



Plats och tid	Sammanträdesrum på våning 9, stadshuset, kl. 13:15-15:44
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Jens Lundqvist (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2023-10-12
Justerade paragrafer	265-286
Sekreterare	<hr/> Kristina Larsson
Ordförande	<hr/> Carina Sammeli (S)
Justerare	<hr/> Jens Lundqvist (S)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2023-10-09
Datum när anslaget sätts upp	2023-10-12
Datum när anslaget tas ned	2023-11-03
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstabens kansli
Underskrift	<hr/> Kristina Larsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 265	Meddelanden till kommunstyrelsen 2023-10-09	5 - 6
§ 266	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2023-10-09	7 - 12
§ 267	Kurser och konferenser 2023-10-09	13
§ 268	Kommundirektörens rapport 2023-10-09	14
§ 269	Evenemangsfunktionens organisering	15 - 17
§ 270	Antagande av detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17 m.fl. Luleå hamn, Victoriahamnen	18 - 20
§ 271	Antagande av ny detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1	21 - 22
§ 272	Antagande av detaljplan för del av centrum, Öringen 6 och del av Innerstaden 2:1	23 - 24
§ 273	Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys för extraordinära händelser	25 - 28
§ 274	Remissvar avseende nya föreskrifter om långa fordonståg för Norrbottens län	29 - 33
§ 275	Remissvar avseende utredning kortare ledtider för el-nätsutbyggnad	34 - 36
§ 276	Remissvar avseende två nya 400 kV ledningar mellan Svartbyn och Hällmyran	37 - 41
§ 277	Finansrapport	42
§ 278	Delårsuppföljning januari-augusti 2023, KS - räddningstjänsten	43 - 46
§ 279	Delårsuppföljning januari-augusti 2023, KS - Kommunstaben	47 - 48
§ 280	Delårsuppföljning internkontroll januari - augusti 2023, KS - Kommunstaben	49 - 50
§ 281	Delårsuppföljning januari-augusti 2023, KS- arbetsmarknadsförvaltningen	51 - 53
§ 282	Godkännande av tävlingsprogram gällande markanvisningstävling del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1	54 - 56
§ 283	Luleå kommuns delårsrapport januari-augusti 2023	57 - 59
§ 284	Ombudgetering av kommunbidrag och investeringsmedel år 2023 och 2024	60 - 63
§ 285	Nybyggnation Hertsöskolan	64 - 65
§ 286	Bildande av bolag för utveckling av framtidens hamn	66 - 71



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Anders Josefsson (M) §§ 265-281
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Anja Johansson (S)
Sana Suljanovic (M)
Ingrid Vesterlund (SD)
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Arne Nykänen (C)
Samuel Ek (KD)
Thomas Söderström (L)
Evelina Rydeker (MP)

Frånvarande ledamöter

Fredrik Hansson (S)
Anders Josefsson (M) §§ 282-286

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Bruhn (S) §§ 265-277
Jan Peter Kostet (S) §§ 278-286
Fredrik Sidevörn (C) §§ 282-286

Tjänstgör istället för

Fredrik Hansson (S)
Fredrik Hansson (S)
Anders Josefsson (M)

Närvarande ersättare

Jan Peter Kostet (S) §§ 265-277
Maritha Meethz (S)
Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Sara Hjalte (V)
Christer Stenberg (V)
Fredrik Sidevörn (C) §§ 265-281
Nicklas Kemppainen (KD)
Lothar Bellgardt (MP)



Frånvarande ersättare

Nora Nordgren (S)
Nihad Zara (M)
Kristoffer Sundström (M)
Bo Larsson (SD)

Insynsplats

Liv Shange Moyo (RS)

Övriga

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör



§ 265

Meddelanden till kommunstyrelsen 2023-10-09

Ärendenr 2023/54-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-09-11	KLF 2023/6301-2.1.0.1 Information om överförmyndarnämndens verksamhet
Kommunstaben 2023-09-01	KLF 2023/1060-1.3.1.5 Remiss av promemorian Vistelseförbud på allmän plats och vissa andra platser (Ds 2023:17), samhällsutveckling väljer att avstå från att besvara remissen
Kommunstaben 2023-09-01	KLF 2023/997-1.3.1.5 Remiss - Ansökan om tillstånd enligt lagen om kontinentalsockeln för nedläggande av kablar, remissen besvarad av samhällsutveckling 2023-09-01
Kommunstaben 2023-09-12	KLF 2023/1132-1.3.1.5 Remiss - Förbud mot bottenrålning i marina skyddade områden (SOU 2023:20) Luleå kommun avstår från yttrande, frågan är ganska perifert i förhållande till kommunens ansvarsområde och kompetens.



Kommunstabens 2023-09-14	KLF 2023/964-1.3.1.5 Remiss av promemorian Genomförande av slutsatser om bästa tillgängliga teknik för rening och hantering av avgaser inom den kemiska sektorn. Luleå kommun avstår från att besvara remissen.
Räddnings- och bered- skapsutskottet 2023-09-21	KLF Hid.nr 2023.6637 Beslut 2023-09-18, § 12 Informationspunkter
Räddnings- och bered- skapsutskottet 2023-09-21	KLF Hid.nr 2023.6641 Beslut 2023-09-18, § 13 Månadsrapport per 31 augusti 2023
Samhällsbyggnadsutskottet 2023-09-25	KLF 2023/1151- 2.1.0.1 Information om etablering och projekt av Talga group
Samhällsbyggnadsutskottet 2023-09-25	KLF 2023/1189- 2.1.0.1 Information om nybyggnation Hertsöskolan
Samhällsbyggnadsutskottet 2023-09-25	KLF 2023/1130- 2.1.0.1 Information kring förstudie bostadsbyggande på landsbygden, ärendet utgick från dagordningen.
Samhällsbyggnadsutskottet 2023-09-25	KLF 2023/1097- 2.1.0.1 Information om samråd gällande plan för skärgårdsutveckling, ärendet utgick från dagordningen.
Samhällsbyggnadsutskottet 2023-09-25	KLF 2023/1237- 2.1.0.1 Information om attestreglemente



§ 266

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2023-10-09

Ärendenr 2023/64-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens arbetsutskott	
KLF Hid.nr 2023.6298 Finansiering av projekt Predictive Movment, stad och land	2023-09-11
KLF Hid.nr 2023.6299 Finansiering av projekt NyföretagarCentrum Nord	2023-09-11
KLF Hid.nr 2023.6278 Upphandling av storköks- och tvättstugeutrustning samt vitvaror. Avtalsvärdet uppskattas till 24 miljoner under avtalsperioden, takvärdet är satt till 35 miljoner.	2023-09-11
KLF Hid.nr 2023.6277 Upphandling av lösning för säkra meddelanden, fax och videokommunikation	2023-09-11
Samhällsbyggnadsutskottet	
KLF Hid: 2022.6779 Förlängning av markanvisning avseende fastigheterna Kompassen 1 och Liggunderlaget 2 inom Kronandalen etapp 2	2023-09-25



KLF Hid: 2023.6698 2023-09-25
Upphandling av fast och trådlös nätverksinfrastruktur 2023

KLF Hid: 2023.6784 2023-09-25
Val av deltagare till inbjuden markanvisningstävling för del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1

Kommunstyrelsens ordförande

KLF 2023/1058-1.1.2.3 2023-08-29
Delegationsbeslut avseende Fredrik Hanssons (S) medverkan vid "WHO European Healthy Cities Network Annual Business Meeting and Technical Conference" 21–23 November 2023

KLF Hid.nr 2023.6318 2023-09-12
Delegationsbeslut avseende Fredrik Hanssons (S) medverkan vid Healthy Cities höstmöte 2023

KLF Hid.nr 2023.6320 2023-08-24
Delegationsbeslut gällande Fredrik Hanssons (S) deltagande i utbildning hos SKR

KLF Hid.nr 2023.6548 2023-09-19
Delegationsbeslut gällande Ylva Mjärdells (L) deltagande vid Norrbottens barnrättsdag den 27 oktober 2023

KLF Hid.nr 2023.6550 2023-09-19
Delegationsbeslut avseende Mathias Karvonens (V) medverkan vid Healthy Cities höstmöte 2023

KLF 2023/1218-2.4.3.3. 2023-09-22
Delegationsbeslut om anslag för kommunalt värdskap på 50 000 kronor till Norrbotten Media Week (NMW)

KLF Hid.nr 2023.6728 2023-09-25
Delegationsbeslut gällande Daniel Smirat (S) och Inger Boströms (V) medverkan vid "Fullmäktiges presidiekonferens – ansvarsprövning och styrning" 8 november 2023

**Avdelningschef Innovation och utveckling**

KLF Hid.nr 2023.6090 2023-08-07

Beslut om anställning av verksamhetsutvecklare inom avdelningen Innovation & Utveckling, verksamhetsutvecklare Norrbottens e-nämnd

KLF Hid.nr 2023.6089 2023-09-04

Beslut om anställning av verksamhetsutvecklare inom avdelningen Innovation & Utveckling, Supporttekniker, IT-drift

Avdelningschef Demokrati & samhälle

KLF 2023/1218-2.4.3.3 2023-09-22

Beslut om finansiering av värdsbidsbidrag till Norrbotten Media Week (NMW) ekonomisk förening på 50 000 kronor

TF Personalchef

KLF Hid.nr 2023.6150 2023-09-05

Lokalt kollektivavtal avseende arbetstider vid Räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2023.6215 2023-09-07

Omställningsersättning

Inköpschef

KLF Hid.nr 2023.6080 2023-08-30

Avrop Inköpscentral ADDA - Banktjänster 2018 - Kortinlösen och betalterminaler KLF 2023/833

Samhällsutvecklingschef

KLF 2023/810-2.4.3.3 2023-09-08

Beslut om Finansiering av "Logistikdag norr" med 50 000 kronor.

KLF 2023/727-2.4.3.3 2023-09-08

Beslut om Finansiering av projekt konferens "Social Innovation Norr" på 40 000 kronor.

Sektionschef Räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2023.6255 2023-09-11

Beslut om egenotning, privat fastighet



KLF Hid.nr 2023.6302 Beslut om egenotning, privat fastighet	2023-09-12
KLF Hid.nr 2023.6717 Beslut om tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor, Ragn-Sells Recycling AB, Oljehamnsvägen, Svartön 18:25	2023-09-26
Sektionschef Stadsplanering Exploatering KLF Hid.nr 2023.6756 Beslut om tomträttsomprövningar	2023-09-27
Förhandlingschef KLF Hid.nr 2023.6628 Ogiltigförklarande av avsked - tvisteförhandling	2023-09-20
Arkivarie KLF Hid.nr 2023.6190 Delegationsbeslut om att överta handlingar för slutarkivering, socialnämnden och barn-och utbildningsnämnden	2023-09-07
Strateg nationella minoriteters rättigheter KLF Hid.nr 2023.6404 Delegationsbeslut om bidrag till för identitets- och språkrevitalisering på meänkieli och finska. Beviljas 10 000 kr, medel för ändamålet anvisas ur anslaget för nationella minoriteter.	2023-09-14
KLF Hid.nr 2023.6456 Delegationsbeslut om ansökan av bidrag till språkarena på finska. Beviljas 10 000 kr, medel för ändamålet anvisas ur anslaget för nationella minoriteter.	2023-09-14
Brandingenjör KLF Hid.nr 2023.6145 Yttrande gällande ansökan om tillstånd för konsert/musikevenemang Ebeneser Kulturcentrum, Skomakargatan 23, Hunden 15	2023-09-05



KLF Hid.nr 2023.6247 Yttrande rörande plan- och bygglagen, del av Råneå 79:1, Löjtnantsbostaden	2023-09-08
KLF Hid.nr 2023.6248 Yttrande gällande bygglovsansökan, Kritan 1	2023-09-08
KLF Hid.nr 2023.6306 Föreläggande Lagen om skydd mot olyckor Tull- gatans gruppboende, Tullgatan 34, Svalan 9	2023-09-12
KLF Hid.nr 2023.6316 Föreläggande (LSO) Norrbottens museum, be- söksadress Storgatan 2, fastighetsbeteckning In- nerstaden 2:7	2023-09-13
KLF Hid.nr 2023.6323 Föreläggande Lagen om skydd mot olyckor, Taco Bar Luleå, Storgatan 27, Strutsen 6	2023-09-12
KLF Hid.nr 2023.6452 Beslut om avslut av ärende HSB Bfr Harren 16 i Luleå, Sandviksgatan 62, Harren 16	2023-09-14
KLF Hid.nr 2023.6472 Föreläggande Lagen om skydd mot olyckor, The Corner Sportsbar, Köpmangatan 31A, Gripen 17	2023-09-15
KLF Hid.nr 2023.6478 Beslut om avslut tillsyn Lagen om skydd mot olyckor, Hälsans Hus, Repslagargatan 2, Kungs- fågeln 5	2023-09-15
KLF Hid.nr 2023.6479 Beslut om föreläggande LSO, besöksadress Ben- zeliusvägen 13, fastighetsbeteckning Bensbyn 40:1	2023-09-15
KLF Hid.nr 2023.6619 Beslut om avslut av ärende, Flerbostadshus Brf Illern, besöksadress Hermelinsgatan 23A-C, Björngatan 2-30, fastighetsbeteckning Illern 22	2023-09-20



KLF Hid.nr 2023.6699 Beslut om avslut av ärende flerbostadshus HSB Brf Snödroppen i Luleå, Björkgatan 41, Snödrop- pen 15	2023-09-25
KLF Hid.nr 2023.6747 Beslut om tillstånd för offentlig tillställning, O'Learys Bowling & Bar, Västra Varvsgatan 25, Kajan 16	2023-09-27
KLF Hid.nr 2023.6765 Yttrande om serveringstillstånd för slutet säll- skap, Facebook serverhall byggnad 2, LLA2 - Games room, Datavägen 15, Porsön 1:416	2023-09-27
KLF Hid.nr 2023.6810 Yttrande enligt ordningslagen gällande anmälan om danstillställning, Alcatraz Äventyrsland, be- söksadress Spantgatan 12D	2023-09-28



§ 267

Kurser och konferenser 2023-10-09

Ärendenr 2023/1092-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2023-09-04	KLF Hid.nr 2023.6118 God revisionsred 2022 En utbildningskonferens för förtroendevalda revisorer i kommuner och regioner
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2023-09-04	KLF 2023.6117 Utveckla lekmannarevisionen, En digital utbildning för dig som är lekmannarevisor i ett kommunalt aktiebolag



§ 268

Kommundirektörens rapport 2023-10-09

Ärendenr 2023/1285-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om kommundirektörens rapport.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommundirektörens rapport 2023-10-09, KLF Hid: 2023.6825



§ 269

Evenemangsfunktionens organisering

Ärendenr 2023/982-2.2.1.6

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att evenemangsservice organisatoriskt placeras vid kultur- och fritidsnämnden från och med 2024,
2. anslaget på 2 mkr för evenemang flyttas till kultur- och fritidsnämnden från och med 2024
3. finansieringen av evenemangsstrategi, 2024–2025, 800 tkr per år från anslaget för strategiska utvecklingsinsatser, övergår från Luleå Business Region AB till kultur och fritidsnämnden.
4. Kultur och fritidsnämnden ska utvärdera verksamheten inför revidering av evenemangsplanen som sträcker sig till 2025.

Sammanfattning av ärendet

Idag finns flera ingångar för den som vill genomföra ett evenemang i Luleå kommun. Arrangörer beskriver tydliga skillnader i den service Luleå kommun levererar beroende på vem eller var i Luleå kommun arrangören söker kontakt. Detta gäller såväl inför som under och efter ett evenemang.

För att få ett mer samlat grepp kring servicen kopplat till evenemang anlät Luleå kommun våren 2022 LTU business, som tillsammans med en expertgrupp från kultur- och fritidsförvaltningen (KFF), stadsbyggnadsförvaltningen (SBF) samt Luleå Business Region (LBR) har genomfört en undersökning och tagit fram ett koncept för hur Luleå kommun skulle kunna organisera sitt arbete kring evenemang. Denna undersökning utgör Luleå Business Regions uppdrag att utvärdera sin uppgift gällande evenemang, enligt beslut av kommunstyrelsen 2022-12-05 § 283.

I underlaget som LTU Business har tagit fram så ingår bland annat en kundanalys som genomförts genom att kartlägga arrangörens användarresa utifrån tre arrangörers perspektiv, en nulägesbeskrivning samt benchmarking mot andra kommuner.

Konceptet som LTU Business tagit fram beskriver ett tjänstepaket där arrangörer ska kunna ha tillgång till en grupp av medarbetare som är samlade från relevanta kommunala verksamheter.



Konceptet mynnade ut i fyra möjliga vägar framåt mot en mer professionell och kundanpassad evenemangsorganisation. LTU business presenterade de fyra alternativen för ansvariga inom berörda organisationer; KFF, SBF & LBR.

1. Samla ny organisation under nytt kommunalt bolag (eventuellt Luleå Business Region AB)
2. Samla ny organisation under kultur- och fritidsförvaltningen
3. Löst sammansatt grupp som kan ha sin formella hemvist i olika verksamheter
4. Samma organisation som idag med tydligare roller och ansvarsområden

Ovanstående organisationer beslutade i koncensus att gå vidare med konceptet utifrån alternativ 2, vilket innebär att evenemangsservice organisatoriskt samlas under kultur- och fritidsförvaltningen. Det huvudsakliga argumentet för detta alternativ är att man då når målet om en sammanhållande organisation. De flesta som arbetar med eller kopplat mot evenemang finns idag på kultur och fritidsförvaltningen.

Målsättningen är att den personalöverflyttning som ska göras från Luleå Business Region ska ha skett till årsskiftet 2023/2024. I samband med denna överflyttning föreslås även anslaget för evenemang flyttas organisatoriskt till kultur och fritidsförvaltningen. Beslut om finansiering av evenemangsansvarig vid Luleå Business Region AB fattades av kommunstyrelsen 2022-12-05 § 283 och sträcker sig från 2023–2025 och omfattar 800 tkr per år, finansieringen sker under denna period från anslaget för strategiska utvecklingsinsatser. Budgetkonsekvenser gällande personal hanteras i ett separat ärende efter 2025.

Kommunstabens noterar att Luleå kommun mottar en ökning av förfrågningar gällande olika typer av evenemang. Kommunstaben menar att en intern samordning bättre kan omhänderta förfrågningar och utveckla Luleå som evenemangsstad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-09-11 § 221 föreslagit kommunfullmäktige besluta att evenemangsservice organisatoriskt placeras vid kultur- och fritidsnämnden från och med 2024, att anslaget på 2 mkr för evenemang flyttas till kultur- och fritidsnämnden från och med 2024, att finansieringen av evenemangsstrateg, 2024–2025, 800 tkr per år från anslaget för strategiska utvecklingsinsatser, övergår från Luleå Business Region AB till kultur och fritidsnämnden samt att kultur och fritidsnämnden ska utvärdera verksamheten inför revidering av evenemangsplanen som sträcker sig till 2025.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts inom ramen för LTU Business uppdrag samt mellan kultur- och fritidsförvaltning, stadsbyggnadsförvaltning samt Luleå Business Region AB. Dialog har även förts mellan kultur- och fritidsförvaltning och kommunstaben.

Beslutsunderlag

- Förstudiedirektiv Evenemangservice, KLF Hid: 2023.5471
- Evenemangsuppdraget slutrapport LTU Business, KLF Hid: 2023.5470
- Kommunstyrelsens beslut 2022-12-05 § 283 gällande uppdrag och finansiering 2023-2025 för evenemangsansvarig på Luleå Business Region, KLF Hid: 2023.7718
- Kommunstabens förslag till beslut gällande evenemangsfunktionens organisering samt ansvar för anslaget för evenemang, KLF Hid: 2023.6141
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-09-11 § 221, KLF Hid: 2023.6300



§ 270

Antagande av detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17 m.fl. Luleå hamn, Victoriahamnen

Ärendenr 2023/1074-3.1.1.3

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17 m fl, Luleå Hamn, Victoriahamnen

Sammanfattning av ärendet

Planuppdraget startades 2021-05-24 § 104 genom ett beslut av kommunstyrelsens arbetsutskott. Uppdraget till stadsbyggnadsnämnden innebar att ta fram nya detaljplaner berörande Svartön med syftet att möjliggöra en utveckling av den befintliga industri- och hamnverksamheten och den gröna industriomställningen. Föreliggande detaljplan berör Victoriahamnen och är den första detaljplanen som är klar för ett beslut om antagande.

Planarbetet initierades av Luleå Hamn AB som tillhandahåller hamntjänsterna i området. Luleå Hamn ser för närvarande över sin verksamhet vad gäller förändrade behov kring lagring och omlastning av gods eftersom det föreligger ett ökat intresse från fler aktörer att kunna nyttja hamnen.

Huvudsyftet med detaljplanen har varit att pröva pågående markanvändning (hamnverksamhet) eftersom Victoriahamnen saknar detaljplan med given byggrätt men som omfattas av ett tillstånd till hamnverksamhet (meddelats av Miljödelegationen i Norrbotten år 2010). Med anledning av den utveckling som sker i området föreligger det därför ett behov att ta fram en ny detaljplan för att understödja kommande och framtida tillståndsprövningar (bygg- och miljötillstånd) vilket i närtid innebär byggande av en ny allvädersterminal med tillbyggd lagerbyggnad för att möjliggöra en transportkedja av gods utan påverkan av väder. Planarbetet har därför haft särskilt fokus på denna åtgärd eftersom byggnaden kommer att få en stor volymmässig omfattning.

Till detaljplanen har ett antal utredningar tagits fram; en landskapsbildsanalys för att utreda i vilken omfattning den tillkommande allvädersterminalen kommer att påverka boende i närområdet och fritidsbåtstrafiken. En riskanalys har tagit fram som tar hänsyn till befintlig Sevesoverksamhet och transporter med farligt gods. En dagvattenutredning har tagits fram för att visa hur



hanteringen av dagvattnet kan ordnas samt utredningar som berör markens förutsättningar såsom geo- och miljötekniska markundersökningar.

Under planprocessen har det inkommit 41 skrivelser med synpunkter, råd och frågor. Flera av skrivelserna är från boende på Sandön som har synpunkter och frågor om deras framtida möjlighet att nyttja småbåtshamnen på Strömören. Länsstyrelsen har främst haft synpunkter på huruvida detaljplanen kommer att innebära att inte miljö kvalitetsnormerna för vatten kan klaras samt på olycksrisken med anledning av närheten till befintlig Sevesoverksamhet. Därtill har även det inkommit skrivelse med frågor om hur utvecklingen i Victoriahamnen kommer att påverka möjligheten att fortsatt kunna nyttja området för lagring och med hänvisning till upprättat avtal. Statliga myndigheter såsom Forsvarsmakten, Trafikverket, Sjöfartsverket har inte haft något att erinran mot detaljplanen.

Utredningarna till detaljplanen och inkomna synpunkter har föranlett att bestämmelser om högsta tillåtna höjd och utförande på byggnader har införts i plankartan. Planområdet berör även ledningar med allmännyttigt ändamål varför även ett markreservat har införts. Planförslaget motverkar inte strandskyddets syfte och en bestämmelse som innebär att strandskyddet upphävs har införts i plankartan.

Detaljplanen är förenlig med gällande översiktsplan (ÖP2021).

Samhällsbyggnadsutskottet har 2023-09-25 § 2 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17 m fl, Luleå Hamn, Victoriahamnen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag gällande antagande av detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17 m fl, Luleå Hamn, Victoriahamnen, KLF Hid: 2023.6596
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-05-24 § 104 gällande planuppdrag på Svartön, del av Svartön 18:17 m.fl, KLF Hid: 2023.6067
- Plankarta med bestämmelser, KLF Hid: 2023.6233



- Planbeskrivning, KLF Hid: 2023.6232
- Granskningsutlåtande (bilagd samrådsredogörelse), KLF Hid: 2023.6231
- Presentation - Detaljplan för del av Svartön, del av Svartön 18:17 m fl, Luleå Hamn, Victoriahamnen, KLF Hid: 2023.6704
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-09-25 § 2, KLF Hid: 2023.6776



§ 271

Antagande av ny detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1

Ärendnr 2023/1073-3.1.1.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta ändring av detaljplan för del av kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för fastigheten C7 i kvarteret Terränglöparen, Cyklisten, Klättraren och Vandraren (2022-10-24 § 222). Beslutet angav också att försäljning av C7 kan inledas efter att en ny detaljplan tagits fram.

Planuppdraget från 2022-10-24 § 222 har sedan delats upp i flera ärenden på grund av skilda tidsplaner. Aktuellt antagande gäller endast del av planuppdraget, fastigheterna del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1 det vill säga kvarteret Vandraren och föreslaget parkeringshus. Övriga kvarter hantearas vidare genom handläggning av separat ärende.

Med anledning av nytt reglemente sedan 2023-09-01 föreslås kommunstyrelsen besluta om antagande av ändring av detaljplan, inte före detta stadsbyggnadsnämnden som planuppdraget anger. Aktuellt ärende har handlagts som en ändring av detaljplan inte upprättande av ny detaljplan.

I den sydöstra delen av Kronandalen vid östra entrén, inom fastigheten Vandraren ger gällande detaljplan möjlighet att uppföra ett parkeringshus genom bestämmelsen Parkeringshus [P₁]. Parkeringshuset omfattas idag av en generell bestämmelse om utnyttjandegrad som säger att "största byggnadsarea är 65 procent av fastighetsarean. Detta gäller ej radhus eller där annat anges". I och med utbyggnad av Kronandalen har det framgått att det finns ett behov av ett större parkeringshus. Utnyttjandegraden är därmed begränsande.

Ändringen av detaljplanens huvudsakliga syfte är att ändra utnyttjandegraden för parkeringshuset. Detta genom att den generella bestämmelsen om utnyttjandegrad omformuleras så att även parkeringshus [P₁] undantas 65 procent utnyttjandegrad. På så sätt möjliggörs att hela fastigheten kan bebyg-



gas med ett större parkeringshus och därmed möta behovet av parkeringar i Kronandalen.

Planförslaget bedöms inte strida mot gällande detaljplans syfte eller mot intentionerna i gällande översiktsplan.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2023-09-25 § 3 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta ändring av detaljplan för del av kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag gällande ändring av detaljplan för del av kronan 1:1, kronan 1:5 och Logementet 1, KLF Hid: 2023.6597
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2022-10-24 § 222 gällande beslut om planuppdrag gällande kvarteret Terränglöparen med flera, KLF Hid: 2023.6064
- Plankarta med bestämmelser, KLF Hid: 2023.6068
- Planbeskrivning, KLF Hid: 2023.6065
- Granskningsutlåtande (bilagd samrådsredogörelse), KLF Hid: 2023.6069
- Presentation - Ändring av Detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1, Kvarteret Vandraren, KLF Hid: 2023.6731
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-09-25 § 3, KLF Hid: 2023.6777

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 272

Antagande av detaljplan för del av centrum, Öringen 6 och del av Innerstaden 2:1

Ärendenr 2023/1072-3.1.1.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens beslutar att anta detaljplan för del av Centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1.

Reservation

Samuel Ek (KD) och Ingrid Vesterlund (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ett förslag till ändrad detaljplan för del av Centrum, kv. Öringen (2020-08-17 § 122). Eftersom nytt reglemente 2023-09-01 föreslås kommunstyrelsen besluta om antagande av detaljplan, inte före detta stadsbyggnadsnämnden som planuppdraget anger. Planförslaget huvudsakliga syfte är att möjliggöra en förtätning med fler bostäder inom fastigheten Öringen 6. I planförslaget möjliggörs ett punkthus i sju våningar, samt en gårdsbyggnad i fyra våningar och medför ett tillskott av 45 - 50 lägenheter. Bilparkeringar för befintlig och tillkommande bebyggelse planeras att lösas i ett underjordiskt garage.

Ett flertal boende i närområdet (cirka 60 personer) har yttrat sig främst under samrådsperioden och motsatte sig den planerade exploateringen. Synpunkterna berörde främst påverkan på befintliga bostäder i avseende till ökad skuggbildning, ändrade vystråk samt påverkan på gårdsmiljön. Utifrån de inkomna synpunkterna gjordes justeringar i planförslaget till granskning för att minska bebyggelsens omgivningspåverkan samt möjliggöra en större gårdsmiljö. Förtätningen medför dock fortsatt en påverkan i avseende till förändrade ljusförhållanden och vystråk i kvarteret. Samtliga inkomna synpunkterna har bemötts i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande.

Detaljplanen bedöms inte strida mot intentionerna i kommunens översiktsplan. Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagens regler för standardförfarande.



Samhällsbyggnadsutskottet har 2023-09-25 § 4 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta detaljplan för del av Centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1.

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår bifalla förslaget.

Samuel Ek (KD) föreslår avslå förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag och Samuel Eks förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-08-17 § 122 gällande planuppdrag för del av Centrum, kv. Öringen, KLF Hid: 2023.6213
- Plankarta. Detaljplan för del av centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1. KLF Hid: 2023.6196
- Planbeskrivning. Detaljplan för del av centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1. KLF Hid: 2023.6197
- Granskningsutlåtande och samrådsredogörelse. Detaljplan för del av centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1. KLF Hid: 2023.6198
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag gällande antagande av detaljplan för del centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1, KLF Hid: 2023.6598
- Presentation - del av centrum, del av Öringen 6 och Innerstaden 2:1, KLF Hid: 2023.6730
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-09-25 § 4, KLF Hid: 2023.6778

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 273

Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys för extraordinära händelser

Ärendenr 2023/535-3.2.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av arbetet med risk- och sårbarhetsanalys och avge bifogade rapporter till Länsstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen ska sammanställa en risk- och sårbarhetsanalys och resultatet av arbetet ska redovisas till Länsstyrelsen första året i ny mandatperiod.

Enligt nämndreglementet ska kommunstyrelsen leda och samordna arbetet med risk- och sårbarhetsanalyser för styrelsen och nämnderna.

Risk- och sårbarhetsanalysen har tagits fram med ett allriskperspektiv och bygger på analyser av 13 samhällsviktiga verksamheter. Analyser av kritiska aktiviteter, resurser och beroendeförhållanden ger underlag för att stärka förmågan att upprätthålla verksamheterna vid störningar.

Risk- och sårbarhetsarbetet redovisas i två rapporter. *Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys* som är underlag för kommunens arbete med krisberedskap och *Rapport om arbetet med risk- och sårbarhetsanalys* som ska följa formkrav i föreskrift och som rapporteras till Länsstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-09-27 § 217 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna redovisningen till Länsstyrelsen av arbetet med risk- och sårbarhetsanalys.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Krav i lag och föreskrift

Enligt 2 kap. 1 § Lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och i höjd beredskap (LEH) ska kommunen analysera vilka extraordinära händelser i fredstid som kan inträffa



i kommunen respektive regionen och hur dessa händelser kan påverka den egna verksamheten. Resultatet av arbetet ska värderas och sammanställas i en risk- och sårbarhetsanalys.

Resultatet av arbetet med risk- och sårbarhetsanalysen ska enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap föreskrift (MSBFS 2015:5) redovisas till Länsstyrelsen senast 31/10, första året i ny mandatperiod, och följa en särskild uppställning. *Rapport om arbetet med risk- och sårbarhetsanalys* motsvarar dessa krav.

Kommunens styrning av risk- och sårbarhetsanalysarbetet

Enligt nämndreglementet ska kommunstyrelsen leda och samordna arbetet med risk- och sårbarhetsanalyser för styrelsen och nämnderna. Varje nämnd ska utarbeta risk- och sårbarhetsanalyser för sitt verksamhetsområde.

Kommunens arbete med risk- och sårbarhetsanalysen

Enheten samhällsskydd har sedan 2019 arbetat fram en ny metod och arbetsprocess för risk- och sårbarhetsanalysen. Under perioden 2019–2022 har 13 verksamheter analyserats. Under Covid-19 pandemin påverkades arbetet, därför är inte all samhällsviktig verksamhet inom Luleå kommun identifierad och analyserad.

Av LEH framgår att kommunen ska analysera de extraordinära händelser som kan inträffa och påverka kommunens verksamhet. I framtagandet av metoden har fokus varit ett allriskperspektiv snarare än fokus på enskilda scenarion eller risker. Händelser och risker kan vara mer eller mindre svåra att förutsäga och uppskatta. Fokus är i stället förmågan att upprätthålla de samhällsviktiga verksamheterna oavsett händelse. Genom att analysera vilka kritiska aktiviteter, resurser och sårbarheter som finns inom de samhällsviktiga verksamheterna får vi ett underlag för åtgärder som bidrar till förmågan att upprätthålla verksamheten.

Under arbetet har kommunövergripande åtgärdsförslag identifierats, till exempel:

- Kommunens krisledningsorganisation behöver uppdateras utifrån tidigare erfarenheter.
- Framtagande av ny nödvattenplan för Luleå kommun.
- Dialog och samordning behöver stärkas mellan drift och utveckling av IT, informationssäkerhetsarbetet och krisberedskapsarbetet, för att effektivisera det sårbarhetsreducerande arbetet.
- Det finns behov av att utveckla dialogen om beroenden, sårbarheter och ansvar för beredskap inom kommunens verksamheter, genom-



förda kontinuitetsanalyser bör kunna utgöra grunden för sådana dialoger.

Åtgärdsförslag på verksamhet- och förvaltningsnivå finns att ta del av i respektive ärende, aktuella ärenden redogörs för i *Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys*. Ärendena omfattas av sekretess enligt 18 kap 13 § Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400), OSL, därför ges endast övergripande beskrivningar av kritiska beroenden och åtgärdsförslag i de bilagda rapporterna. För information om ärendenummer se bilaga i *Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys*.

Inom kommunens geografiska område finns ytterligare verksamheter som kommunen är beroende av eller som vid en störning kan påverka kommunens invånare. Dessa har inte analyserats.

Kommunen har gjort en mer utförlig sammanställning av arbete och resultat som följer logiken av vårt arbetssätt. Detta redovisas i *Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys*. Gällande föreskrift kräver dock att redovisningen till staten följer en särskild uppställning. Den kommunövergripande rapporten har bearbetats och anpassats för att följa dessa krav. Detta redovisas i *Rapport om arbetet med risk- och sårbarhetsanalys*.

Dialog:

Underlaget har tagits fram tillsammans med de samhällsviktiga verksamheter som förvaltningarna har identifierat och som har haft möjlighet att delta inom tidsramen för detta arbete.

Samhällsskydd har ställt frågan till kommunens bolag, om de har någon information, rapport eller dylikt som samhällsskydd kan del av och väga in i resultatet av detta arbete. Endast ett bolag har svarat på förfrågan men hade dock inget material att delge kommunen. Dialog med bolagen om samverkan i frågan är prioriterad inför kommande arbete med risk- och sårbarhetsanalys.

En förfrågan har även skickats ut till de gemensamma nämnderna, e-nämnden och kostnämnden. Information från e-nämnden har inkommit men ej bedömts relevant för detta rapportarbete. Den gemensamma kostnämnden hade ingen information att lämna ut.

Beslutsunderlag

- Rapport om arbetet med risk- och sårbarhetsanalys, KLF Hid: 2023.6135
- Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys, KLF Hid: 2023.6134



- Kommunstabens förslag till beslut gällande fastställande av rapport om arbetet med risk-och sårbarhetsarbetet, KLF Hid: 2023.6133
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-09-11 § 217, KLF Hid: 2023.6297

Beslutet skickas till

Kommunstab, enheten för samhällsskydd
Länstyrelsen i Norrbottens län



§ 274

Remissvar avseende nya föreskrifter om långa fordonståg för Norrbottens län

Ärendnr 2023/840-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvar enligt nedan som sitt eget och avge det som Luleå kommuns svar till Trafikverket.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har fått förslag till föreskrifter gällande långa fordonståg och Konsekvensutredning på remiss.

Trafikverket har på uppdrag av regeringen utrett om och var längre lastbilar bör tillåtas på det svenska vägnätet i syfte att öka transporteffektiviteten och minska godstransporternas klimatpåverkan. Regeringen beslutade den 2022-05-05 om en ändring i trafikförordningen som ger Trafikverket och kommuner möjlighet att föreskriva att fordonståg med en längd upp till 34,5 meter får föras på ett utpekade vägnät.

Luleå kommuns remissvar

Förslaget förväntas minska risken för olyckor i trafiken, givet att både statlig och kommunal väghållare genom föreskrifter upplåter vägnät till relevanta målpunkter för långa fordonskombinationer.

Studier vid KTH (Gröndahl 2012) har visat att trots att en ökning av lastbilars kapacitet, med t ex 34,5 meters fordon, skulle leda till mindre utsläpp och kostnad för lastbilstransporter så är godstransporter på järnväg mer miljöeffektiva och har lägre totala transportkostnader. Däremot har järnvägen svårt att konkurrera med lastbil på grund av höga fasta kostnader, låg flexibilitet och bristande kvalitet med avseende på bland annat tid och pålitlighet. Resultaten visar att en ökning av lastbilars kapacitet ökar konkurrensen mellan lastbil och järnväg genom minskade transportkostnader och lägre utsläpp för vägtransporter. Sannolikheten att fler transportörer i framtiden kommer att välja lastbil framför tåg ökar därmed, eftersom kostnad är den mest betydande faktorn i transportkundens val av transportmedel. Konsekvensutredningen saknar detta perspektiv och bedömning av de effekter som följer av en ökande trafik i det utpekade vägnätet. De utpekade vägarna för utökade lastbilslängder bör på dessa grunder i huvudsak begränsas till vägar till och från centrala



hamnar och kombiterminaler för att underlätta överflyttning av gods från väg till järnväg och sjöfart.

Trafikverket har tagit fram förslag till nya föreskrifter för ett utpekad vägnät inom statligt vägnät. Luleå kommun bedömer att det är på det kommunala väg- och gatunätet som utmaningarna kommer finnas för att kunna tillåta denna typ av trafik, både med hänsyn till trafiksäkerhetsaspekter för alla trafikantlag och till fordonstågens utrymmesbehov. Behov som kan uppstå för att möjliggöra föreskrifter på kommunalt vägnät är bärighetsåtgärder, kapacitetsåtgärder och även trafiksäkerhetsåtgärder för både annan fordonstrafik och gång- och cykeltrafik. Fler tunga transporter ökar också kostnader för underhåll av vägnätet. Inom Luleå kommuns vägnät berörs Bodenvägen, Svartövägen och Uddebovägen mellan E4 och hamnen samt Lulevägen och Nya terminalvägen mellan väg 97 och kombiterminalen på Tuvåkra i ett första skede. Delar av Storhedens industriområde kan möjligen bli aktuellt men här kan det behövas ytterligare analyser av förutsättningar. Problempunkter och lösningsförslag beskrivs utförligare i Bilaga 1 PM Längre fordon, Luleå kommuns vägnät.

Luleå Hamn, men också Luleå Industripark och Hertsöfältet är i nuläget anslutna till väg E4 via Trafikplats Notviken-Bodenvägen-Svartövägen-Uddebovägen. På den cirka 10 km långa sträckan genom tätbebyggt område finns hinder i höjd- och sidled som försvårar transport av t ex stora odelbara gods men också längre fordon. Vägen omges till hög grad av bostadsområden som påverkas av trafikbuller, luftföroreningar, minskade möjligheter till aktiva skoltransporter och risker för människor och miljö med ökande flöden av farligt gods. Luleå kommun har uppskattat trafikökningar, med anledning av stora industrisatsningar och industrins omställning, på Hertsövägen i höjd med bostadsområdet Örnäset, till över en fördubbling av dagens trafik.

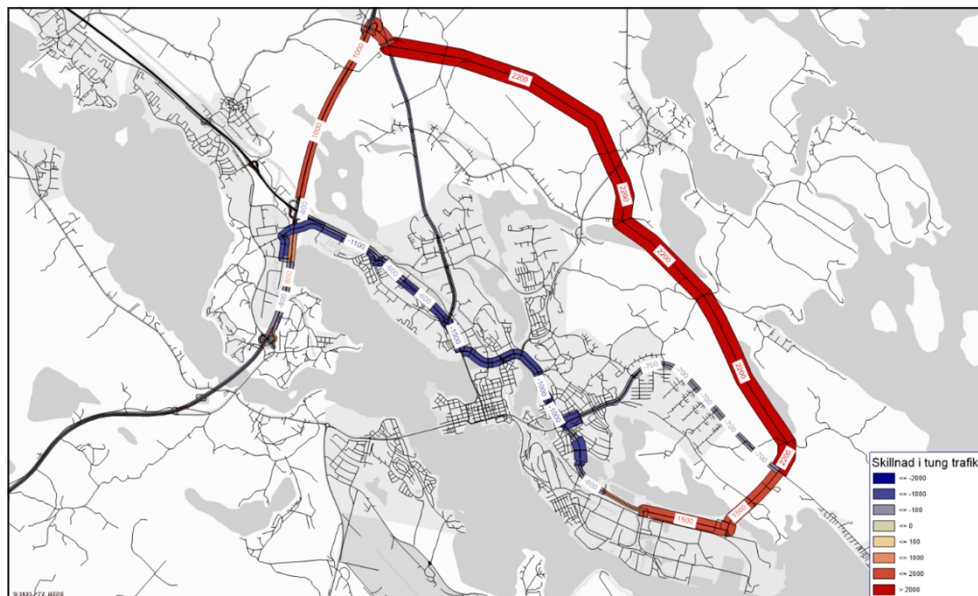
Norrleden är utpekad i kommunens översiktsplan som framtida lösning för att flytta över näringslivets ökande behov av transporter från Svartövägen/Hertsövägen. Norrledens utredningskorridor/vägreservat sammanfaller med Svenska Kraftnäts och Vattenfalls utredningskorridorer för kraftförsörjning till Luleå Industripark. Med syfte att säkra vägreservatet för kommande behov har Luleå kommun under 2023 genomfört en inledande linjestudie. Luleå kommun bedömer att detta transportstråk kan ge en överflyttning av trafiken från tätorten till Norrleden på över 6 000 fordon/dygn med hög andel tunga transporter, se figurer nedan.

Översiktsplanens trafikstrategi omfattar åtta huvudsakliga åtgärder för att uppnå ett hållbart transportsystem för ett växande Luleå. Dessa åtgärder behövs sammantaget för att kunna möta klimatpåverkan, som är en av de största

utmaningarna som transportsektorn står inför. Åtgärderna behövs också för att stärka regionen och förbindelserna med omvärlden.

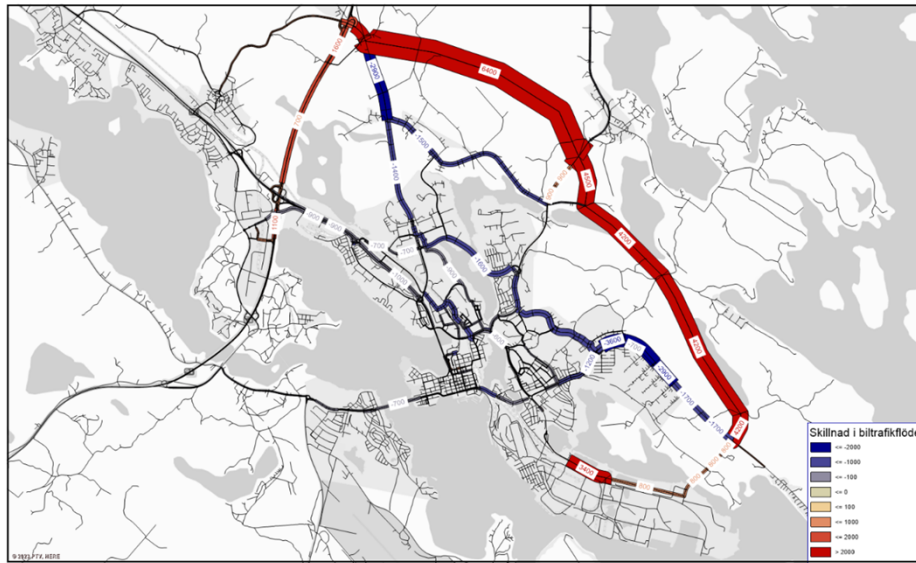
Kommunens inriktning för tung trafik mellan E4 och Luleå hamn/Svartöns industripark är utpekad i översiktsplanen som ett antal väginfrastrukturprojekt. Dessa är främst Norrleden och Söderleden som viktiga delar i det övergripande trafiksystemet och huvudnätet för fordonstrafik och som knyter ihop E4 med expansiva verksamhetsområden, såsom Luleå industripark (Svartön och Hertsöfältet), hamnen och flygplatsen. Trafik, i synnerhet tung trafik, avlastas därmed genom Centrum och bostadsområden, vilket leder till en bättre trafiksäkerhet och ökad framkomlighet jämfört med dagens lösning. Med Norrledens och Söderledens genomförande gynnas en expansion och tillväxt inom verksamhetsområden, samtidigt som Centrum och andra bebyggelseområden kan förtätas.

När Luleå behöver växa till 100 000 invånare fram till 2040 behöver samhällsplaneringen i stor utsträckning fokusera på förtätning för att nå beslutade målsättningar. Nya bostadsområden behöver enkelt och effektivt anslutas till gena cykelstråk och till kollektivtrafiken. Norrleden kan avlasta centrala Luleå från oönskad tung trafik och transporter med farligt gods och därmed både öka tillgängligheten för alla transportslag samt genom överflyttningen förbättra boendemiljö och möjliggöra en högre tillgänglighet till gång- och cykelinfrastruktur i centrala delar.



Figur 11. Jämförelse av tungtrafikflöden för framtidsscenario 2065 med Norrleden (Scenario 3) jämfört med framtidsscenario 2065 utan Norrleden (Scenario 2).

•



Figur 12. Jämförelse av personbilstrafik för framtidsscenario 2065 med Norrleden (Scenario 3) jämfört med framtidsscenario 2065 utan Norrleden (Scenario 2).

Samhällsbyggnadsutskottet har 2023-09-25 § 6 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvaret ovan som sitt eget.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Samhällsutvecklingsenheten har inhämtat synpunkter från Luleå Hamn, Lumire, Luleå Business Region, projektchef Luleå Industripark och sektionen Trafik och Landskap.

Beslutsunderlag

- Trafikverkets föreskrifter om långa fordonståg i Norrbottens län, KLF Hid: 2023.4589
- Konsekvensutredning till förslag om längre fordonståg i Norrbottens län enligt förordningen (2007:1244) om konsekvensutredning vid regelgivning, KLF Hid: 2023.4588
- Information om svarstid tillhörande förslag till nya föreskrifter om långa fordonståg för Norrbottens län, KLF Hid: 2023.4592
- Bilaga PM Längre fordon Luleå kommuns vägnät, KLF Hid: 2023.6603
- Kommunstabens förslag gällande remissvar avseende föreskrifter om långa fordonståg för Norrbottens län, KLF Hid: 2023.6602
- Presentation - Förslag till nya föreskrifter om långa fordonståg, KLF Hid: 2023.6738



- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-09-25 § 6, KLF Hid: 2023.6780

Beslutet skickas till

Trafikverket



§ 275

Remissvar avseende utredning kortare ledtider för elnätutbyggnad

Ärendenr 2023/977-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvaret nedan som sitt eget och avge det som Luleå kommuns svar till Klimat- och näringslivsdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har tagit del av remissen kortare ledtider för elnätutbyggnad – utveckla arbetssätt och parallella processer.

Energimarknadsinspektionen har tillsammans med Lantmäteriet och Länsstyrelserna fått i uppdrag av Klimat- och näringslivsdepartementet att utveckla och testa nya arbetssätt för en koordinerad process för de tillstånd och rättigheter som krävs för att bygga ut eller förstärka det svenska elnätet.

Energimarknadsinspektionen gör bedömningen att myndigheterna och nätägarna gemensamt kan korta ledtiderna med en tredjedel genom de åtgärder som identifierats i uppdraget. Tiden för nätutvecklingsprocessen är dock beroende av flera projektspecifika faktorer.

Energimarknadsinspektionen redovisar i utredningen direkt genomförbara åtgärder hos både nätägare och myndigheter. Exempel på åtgärder som riktar sig till nätägarna och kan ha en stor effekt på ledtiderna är tidig dialog med Forsvarsmakten och markägare, tidigt planera för naturvärdesinventeringar samt att tidigarelägga stolpprojektering. Detta kan innebära en tidsbesparing på sammanlagt flera år. Energimarknadsinspektionen konstaterar även att processen har sekventiella delar vilket försvårar samarbete och kunskapsutbyte mellan aktörer som involveras vid olika steg under processen. En betydande åtgärd som bedöms ha stor möjlighet till ledtidförkortning är att en såväl tidig som kontinuerlig dialog förs mellan nätägaren och berörda myndigheter. Energimarknadsinspektionen lämnar dessutom några förslag på författningsändringar och frågor som bör utredas vidare.

*Luleå kommuns remissvar*

Det pågår en samhällsomställning i Luleå och i hela norra Sverige. Nya och befintliga industrier utvecklar verksamheter och produkter för att minimera koldioxidbelastningen och beroendet av fossilbaserad energi.

Peter Larsson, regeringens särskilda samordnare för industrins gröns omställning, uppskattar att 100 000 personer behöver flytta till norra Sverige för att klara kompetensförsörjningen i regionen. För Luleå innebär det att vi ska bli 100 000 invånare och skapa 5 000 nya jobb till 2040. Samtidigt som vi ska nå vårt klimatmål om netto noll CO2. Det ställer krav på vår förmåga att möta samhällsomställningen och göra mer, snabbare men med samma resurser. Vi behöver granska våra prioriteringar och hitta nya arbetssätt.

Luleå kommun deltar sedan en tid i AGON (Accelererad Grön Omställning i Norrbotten) som är länsstyrelsens nätverk för myndigheter och andra aktörer med koppling till genomförandet av industrins gröna omställning i norra Sverige. Nätverket har öppnat dörren för tidig dialog mellan myndigheter, kommuner och andra aktörer i specifika frågor.

Tillgången till fossilfri el är en av förutsättningarna för industrins gröna omställning i Luleå och för hela samhällets omställning. Men både produktion och distribution av el behöver stärkas. Svenska kraftnät har beslutat att halvera tidplanen för utbyggnad av ny transmissionsledning från Letsi till Hällmyran. Som en del i det arbetet och med utgångspunkt från AGON har Luleå kommun deltagit vid flertalet dialogmöten med Svenska Kraftnät under framtagandet av utredningskorridor. Vi kan konstatera att tidig dialog har våra har bidragit till att en kraftigt kortad utredningstid för de tidiga skedena.

Utbyggnaden av infrastruktur är avgörande för industrins gröna omställning men för att lösa energifrågan här och nu måste vi pressa luften ur systemet och optimera elnätsutbyggnaden. Idag har vi ett arbetssätt som inte främjar hur vi nyttjar elnätet. Vi måste förbättra processen där vi maximerar samhällsnytta och minimerar samhällskostnader. El som resurs bör förvaltas så effektivt som möjligt. Luleå Energi har bjudit in industrin i Luleå och elnätsbolag till rundabordssamtal för att tillsammans få till en avgörande optimering av effektbehov, elnätsutbyggnad och användning av restenergier. Industrin har delat med sig av sina energibehov för att tillsammans med elnätsbolagen undersöka om det går att pressa luften ur systemet och optimera elnätsutbyggnaden, något som möjliggör för fler att ställa om.

Luleå kommun stödjer utredningens slutsatser om att tidig och kontinuerlig dialog samt parallellställning av vissa processer skapar förutsättningar för kortare ledtider.



Energimarknadsinspektionen föreslår att digital kunskapsplattform ska utvecklas för kunskapsutbyte och vidare lärande i syfte att skapa en resurseffektiv elnätsutbyggnad. Luleå kommuns erfarenheter av tidig dialog visar att möjligheten för effektiva processer delvis beror av möjligheten att dela kunskap och information, men främst på organisationens mognad och tillit inom den egna organisationen och till andra. Detta är något som måste Energi-marknadsinspektionen bör beakta i det fortsatta arbetet med kunskapsutbyte och vidare lärande.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2023-09-25 § 7 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvaret ovan som sitt eget.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Samhällsutvecklingsenheten har sammanställt remissvaret i dialog med Luleå Energi AB.

Beslutsunderlag

- Kortare ledtider för elnätsutbyggnad Energimarknadsinspektionen, KLF Hid: 2023.5455
- Kommunstabens förslag gällande remissvar avseende kortare ledtider för elnätsutbyggnad - utveckla arbetssätt och parallella processer, KLF Hid: 2023.6604
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-069-25 § 7, KLF Hid: 2023.6781

Beslutet skickas till

Klimat- och näringslivsdepartementet



§ 276

Remissvar avseende två nya 400 kV ledningar mellan Svartbyn och Hällmyran

Ärendenr 2023/1059-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvaret nedan som sitt eget och avge det som Luleå kommuns svar till Svenska Kraftnät.

Sammanfattning av ärendet

Svenska kraftnät planerar att bygga två nya 400 kV-ledningar mellan Svartbyn i Bodens kommun och Hällmyran i Luleå kommun. Syftet med de nya ledningarna är att möjliggöra ökat effektuttag kring Luleå och anslutning av förnyelsebar energi samt bidra till stabiliteten och driftsäkerheten i transmissionsnätet.

Svenska Kraftnät har bjudit in till avgränsningssamråd avseende förslaget. Samrådet är en del i processen för tillstånd (koncession) att bygga ledningarna. Samrådet omfattar utredningskorridoren, utbyggnadsförslagen och innehållet i den kommande miljökonsekvensbeskrivningen.

Luleå kommun har under framtagandet av utredningskorridor deltagit vid flertalet dialogmöten med Svenska Kraftnät. Luleå kommun uppskattar möjligheten att delta tidigt vid utvecklingen av förslaget för nya ledningar och önskar en fortsatt dialog i senare skeden av processen, särskilt avseende planerade nya ledningar i förhållande till:

- landskapsbild,
- planerad ny väg (Norrleden) samt
- totalförsvarets civila del.

Miljö- och byggnadsnämnden har i sin roll som tillsynsmyndighet lämnat ett eget remissvar på samrådsförslaget till Svenska kraftnät. Remissvaret redovisas för information i en bilaga.

Luleå kommuns remissvar

De nya ledningarna blir ca 28 km långa och planeras i sydostlig riktning från den befintliga stationen i Svartbyn till den nya stationen i Hällmyran. Ledningarna kommer delvis att dras parallellt med befintliga och planerade kraftledningar, delvis i egen ledningsgata. Utbyggnadsförslagen går mestadels



genom ett kuperat skogslandskap med inslag av våtmarksområden och med bebyggelse i jordbrukslandskapet vid Rutvikssund och Reveln.

Enligt Svenska kraftnät bedöms de planerade kraftledningarna, med vidtagna anpassningar, främst ge negativ påverkan på totalförsvarets intresseområden och naturmiljön. Området är till stor del glest befolkat. Utbyggnadsförslagen kan komma att byggas nära enstaka bostäder. Sammantaget bedöms de negativa konsekvenserna för boendemiljön som helhet bli små. För enstaka bostäder kan de negativa konsekvenserna dock bli mycket stora. Bedömningen av påverkan och konsekvenserna för renkötseln kommer att göras i samråd med berörda samebyar. Utbyggnadsförslagen bedöms kunna bidra till att möjliggöra den gröna energiomställningen och därmed också till att begränsa klimatförändringarna. Svenska Kraftnät anger även att de nya ledningarna möjliggör anslutning av förnybar energi till transmissionsnätet.

Samrådets syfte är att berörda länsstyrelser, kommuner, övriga myndigheter, organisationer, fastighetsägare och allmänheten ska få möjlighet att yttra sig om den planerade elförbindelsen. Samrådet innefattar verksamhetens lokalisering, omfattning och utformning, de miljöeffekter som verksamheten kan antas medföra samt miljökonsekvensbeskrivningens (MKB) innehåll och utformning.

Byggnation av ny planerad station i Hällmyran beskrivs endast översiktligt men samrådsunderlaget och dess miljöeffekter omfattas inte i prövningen av de nya ledningarna.

Luleå kommuns kommentarer och synpunkter

Det pågår en samhällsomställning i Luleå och i hela norra Sverige. Nya och befintliga industrier utvecklar verksamheter och produkter för att minimera koldioxidbelastningen och beroendet av fossilbaserad energi. Tillgången till fossilfri el är en av förutsättningarna för industrins gröna omställning i Luleå och för hela samhällets omställning. Men både produktion och distribution av el behöver stärkas. Därför välkomnar Luleå kommun förslaget om nya ledningar till Luleå.

Luleå kommun har under framtagandet av utredningskorridor deltagit vid flertalet dialogmöten med Svenska Kraftnät. Kommunens utgångspunkt vid dessa dialoger har varit att den planerade infrastrukturen ska få så liten påverkan som möjligt på natur- och rekreationsvärden och på människors livsmiljöer i allmänhet. Luleå kommun uppskattar möjligheten att delta tidigt vid utvecklingen av förslaget för nya ledningar och önskar en fortsatt dialog i senare skeden av processen.



Totalförsvaret

Totalförsvaret består av en militär del och en civil del. Det civila försvaret är det arbete som görs av bland annat statliga myndigheter och kommuner för att skydda civilbefolkningen och för att viktiga infrastrukturer ska kunna fungera i händelse av kris eller krig.

Luleå kommun konstaterar att området kring station Svartbyn har påverkan vid dammbrott vid normala vattennivåer i älven och magasinen, och därmed även vid de högre scenarierna. Vidare finns även påverkan på området i höjd med Svartbyn/Ängesbyn vid dessa scenarier.

Området Reveln (Rutviksreveln) påverkas vid dammbrott vid normala vattennivåer i älven och magasinen, och därmed även vid de högre scenarierna.

Vid val av placering och konstruktion bör påverkan vid dammbrott i Luleälven beaktas.

För elförsörjning inom Luleå kommun finns det kommunaltekniskt säkerhetskänslig verksamhet som har krav och behov som är kopplade till konfidentialitet, tillgänglighet och riktighet för verksamhetens upprätthållande.

Med anledning av utbyggnadsförslaget önskar Luleå kommun dialog med SVK angående t.ex. robusthet i nätet kopplat till Luleå kommuns kommuntekniska verksamhet som har betydelse för totalförsvaret.

Landskapsbild och kulturmiljö

Utredningskorridoren och utbyggnadsförslagen passerar Kyrkbyn i Gammelstad som är riksintresse för kulturmiljö och världsarv. Av samrådshandlingen framgår att utbyggnadsförslagen inte bedöms ha någon negativ påverkan på riksintresset/världsarvet Gammelstad då skog och övrig topografi medför att utbyggnadsförslagen inte kommer ha någon visuell påverkan på riksintresseområdet.

Samrådshandlingen redovisar även att påverkan på landskapsbild främst sker kortare passagera över vattendrag samt på öppna platser så som över större våtmarksområden eller jordbruksmark. Vidare anges att störst påverkan på landskapsbilder uppstår där ledningarna frångår parallellgång med övriga planerade och befintliga ledningar.

Negativ påverkan på landskapsbilden kan minimeras med en väl genomtänkt skötselplan för ledningsgator som säkerställer både säkerhet i anslutning till ledningar och rekreations- och upplevelsevärden. Detta är särskilt viktigt på



platser nära befintlig bostadsbebyggelse och i områden med rekreativvärden.

Kyrkbyn och världsarvet är en unik kulturmiljö och en av Luleås största besöksmål. Angöringen till Kyrkbyn har stor betydelse för upplevelsen av världsarvet. Enligt utbyggnadsförslaget skapas en ny ledningsgata som korsar Rutviksvägen och angöring till Kyrkbyn norrifrån. Fortsatt planering och projektering av ledningar och stolpplacering bör därför ske så att påverkan på landskapsbild och upplevelsevärdena vid angöring till Kyrkbyn från väg E4 minimeras.

Markanvändningsplaner och planförhållanden

Utredningskorridoren och utbyggnadsförslagen för ny elförbindelse påverkar delvis planerad ny väg mellan väg E4 och Hertsön (Norrleden) som anges i Luleå kommuns översiktsplan (ÖP21).

Luleå kommun har studerat förslaget i förhållande till möjligheten för en framtida vägförbindelse mellan E4 och Luleå hamn i en linjestudie och kan konstatera att de föreslagna utbyggnadsförslagen inte hindrar en framtida väg. Mot bakgrund av de detta och andra behov av förändrad markanvändning i området överväger kommunen att en fördjupning av översiktsplanen ska tas fram för området.

Luleå kommun önskar en fortsatt dialog med Svenska kraftnät i senare skeden av processen för att säkerställa ett framtida genomförande av Norrleden.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2023-09-25 § 8 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvaret ovan som sitt eget.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Samhällsutvecklingsenheten har samordnat Luleå kommuns remissvar i dialog med stadsbyggnadsförvaltningens avdelningar plan och mark och exploatering samt kommunstabens enheter samhällsskydd och beredskap och informationssäkerhet. Miljö- och byggnadsnämnden har i sin roll som tillsynsmyndighet lämnat ett eget remissvar på samrådsförslaget till Svenska kraftnät. Samhällsutvecklingsenheten har tagit del av remissvaret som redovisas för information i en bilaga.

**Beslutsunderlag**

- Remiss – samråd om två nya 400 kV ledningar mellan Svartbyn i Bodens kommun och Hällmyran i Luleå kommun, KLF Hid: 2023.5877
- Samrådshandling - Planerade transmissionsnätförbindelser mellan Svartbyn och Hällmyran, KLF Hid: 2023.6606
- Miljö- och byggnadsnämndens yttrande avseende två nya 400 kV ledningar mellan Svartbyn och Hällmyran, KLF Hid: 2023.6218
- Kommunstabens förslag gällande remissvar avseende samråd för två nya 400 kV ledningar mellan Svartbyn och Hällmyran, KLF Hid: 2023.6605
- Presentation - Remiss om två nya 400 kV-ledningar mellan Svartbyn i Bodens kommun och Hällmyran i Luleå kommun, Norrbottens län, KLF Hid: 2023.6734
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-09-25 § 8, KLF Hid: 2023.6782

Beslutet skickas till

Svenska kraftnät



§ 277

Finansrapport

Ärendenr 2023/1287-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om finansrapporten.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Finansrapport september 2023, KLF Hid: 2023.7059



§ 278

Delårsuppföljning januari-augusti 2023, KS - räddningstjänsten

Ärendenr 2023/1214-2.4.0.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna KS-räddningstjänstens delårsrapport 2023-08-31.

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsten har upprättat delårsrapport per den 31 augusti 2023.

Viktiga händelser

Under perioden har flera rekryteringar bl a till sektionen Myndighet färdigställt. Några medarbetare har tillträtt sina tjänster efter sommaren och några kommer att börja under hösten. Även ett större antal brandmän har anställts. På räddningstjänstens utbildningscentrum, RUC, är efterfrågan på utbildningar hög. Räddningstjänsten och Försvarsmakten har träffat ett avtal om nyttjande av RUC, även Polisen Sverige har träffat ett avtal om nyttjande av RUC.

Luleå Räddningstjänst deltog på plats i Kiruna för att förstärka räddningstjänsten med beredskap-, special- och ledningsresurser under det EU-toppmöte som var i januari. Med anledning av TTC-mötet i Luleå i slutet av maj fick Luleå Räddningstjänst tillsammans med andra aktörer planera för och genomföra en höjd beredskap. TTC står för EU:s handels- och teknikråd. På mötet deltog USA:s utrikesminister Antony Blinken och ett flertal EU-kommissionärer.

Under 2023 så deltar Luleå Räddningstjänst tillsammans med Kiruna Räddningstjänst i ett projekt om räddningstjänst i arktisk miljö. Initiativet har tagits av Finland. Norge, Island och Canada deltar också. Projektet innebär besök på plats i de olika länderna för att dela med sig av sina kunskaper om räddningstjänst i arktisk miljö.

MSB har lämnat ett svar på ett regeringsuppdrag angående de åtgärder som krävs för att förbereda för en aktivering av civilplikten. Beslutet fattas av regeringen och en aktivering av civilplikten förväntas ha stor påverkan på räddningstjänsten, redan under 2024.



Under januari-april 2023 har tre personer omkommit i bostadsbränder i Luleå kommun, det är lika många som under hela 2022 och över snittet som har legat på under 1 omkomna/år de senaste åren (2019 - 2021). Två av bränderna har en oklar brandorsak. I en av bostäderna kan man konstatera att det saknades fungerande brandvarnare, i de övriga två är det oklart om brandvarnare funnits. Under perioden maj-juni har inga nya bostadsbränder med dödlig utgång skett. En större brand på ett flerfamiljshus (Ekorrhästen) orsakade ingen personskada men totalskadade egendomen.

En omfattande brand på en industri (Lumire) har tvingat delar av verksamheten till omlokalisering.

Luleå Räddningstjänst har bl a bistått kommuner i samverkansområdet med att hantera händelser bl a Bodens Räddningstjänst vid en större brand på I19 i Boden. Tack vare sommarens väder har inga större skogsbränder inträffat. Den 1 oktober 2023 så kommer reglerna för arbetstider och dygnsvila att förändras. Alla medarbetare ska ha minst 11 timmars sammanhängande dygnsvila under varje 24-timmarsperiod och alla arbetspass ska följas av dygnsvila. Arbetsgivares möjlighet att göra undantag från de nya reglerna vid planerad avvikelse är mycket restriktiv och kan bara bli aktuell i verksamheter som har uppdrag att skydda liv, hälsa och säkerhet. Varje undantag förutsätter att det inte är möjligt att klara bemanningen på annat sätt. Schemaplanering enligt de nya reglerna pågår och vissa svårigheter har redan upptäckts då tillsvidareanställda medarbetare och vikarier inte har samma arbetstidsregler vilket komplicerar schemalagningen. De nya arbetstidsreglerna bedöms innebära mindre nöjda medarbetare, svårare rekrytering och ökade kostnader.

En avsiktsförklaring mellan räddningstjänsten och Släckmedelscentralen har undertecknats. Denna syftar till att under det kommande året arbeta för att utbilda och praktiskt förbereda för att räddningstjänsten senast i september 2024 driftsätts som avtalad SMC-depå och därmed responderar på bränder i oljecisterner.

Verksamhetens målföljning

Räddningstjänsten har två mål om att utveckla räddningstjänstens förmåga vid insatser och minska skadorna på miljö i samband med dessa. Räddningstjänsten arbetar systematiskt med att analysera insatser och skapa lärande från dessa. Att snabbt komma till en olycksplats är betydelsefullt och resultat analyseras kontinuerligt för snabbgående ledningsfordonet, FIP.

Räddningstjänstens befäl har under året genomgått utbildning i räddningsinsatser och miljöpåverkan i syfte att göra så lite skada som möjligt på miljön i samband med insatser.



Båda målen bedöms nås vid årets slut.

Räddningstjänsten har fyra mål om att antalet bränder i bostäder ska minska och att kunskapen om brand och säkerhet ska öka hos Luleås medborgare. Under perioden har en teater som innehöll en brand- och säkerhetsutbildning för elever i årskurs två genomförts. Information om brand och säkerhet till årskurs åtta har genomförts.

Att öka kunskapen om brand och säkerhet hos Luleås medborgare är ett mål och räddningstjänsten genomför information vid olika evenemang under året. Planering pågår för att genomföra hembesök med brandvarnarkontroller till hösten. Dessa mål bedöms nås vid året slut.

Målet utveckla räddningstjänstens myndighetsutövning till att bli mer serviceinriktad bedöms också uppfyllas innan årets slut. Räddningstjänsten genomför ett antal aktiviteter under året med detta syfte.

För att presentera Räddningstjänsten som en möjlig arbetsgivare så deltar räddningstjänsten i olika aktiviteter bl a rekryteringsmässor. Under året så genomför Räddningstjänsten ett antal rekryteringar vilket innebär en möjlighet för att rekrytera kvinnliga medarbetare.

2022-12-31 så uppgick andelen kvinnliga medarbetare till 12% av räddningstjänstens tillsvidareanställda medarbetare. Det är osäkert om målet kommer att nås.

Ekonomi

Avvikelsen mot budget för Räddningstjänsten för år 2023-08-31 uppgår till 2,9 mkr, varav avvikelsen i personalkostnader uppgår till 1,5 mkr beroende på vakanta tjänster.

Räddningstjänstens prognos för avvikelsen i nettokostnader jämfört mot budget uppgår till 1,3 mkr. Till stor del beror denna på att tillsättning av de vakanta tjänsterna har skett efter sommaren.

Räddningsutskottet har 2023-09-18 § 14 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna KS-Räddningstjänstens delårsrapport 2023-08-31.

Sammanträdet

Räddningstjänsten föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer räddningsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Någon dialog har inte hållits då detta är en återrapport.

Beslutsunderlag

- KS-Räddningstjänstens delårsrapport 2023-08-31, KLF Hid: 2023.6629
- Räddningsutskottets beslut 2023-09-18 § 14, KLF Hid: 2023.7042

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten



§ 279

Delårsuppföljning januari-augusti 2023, KS - Kommunstaben

Ärendenr 2023/1201-1.3.3.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna delårsuppföljning januari – april 2023 för kommunstaben.

Reservation

Ingrid Vesterlund (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Verksamheten har i huvudsak utvecklats på det sätt som planerats i förhållande till fullmäktiges och nämndens mål och prognosen är att sex av målen kommer att nås så som planerat under året medan två av dem har osäker prognos. Kommunstaben har under perioden kraftsamlat med en stor mängd pågående aktiviteter inom arbetet med målen och i de strategiska initiativen som inom planeringsperioden bör ha påverkan på resultaten i exempelvis undersökningar.

Kommunstaben prognostiserar ett negativt resultat med -4 mkr avseende drift. Det negativa resultatet beror på ett ökat nyttjande av friskvårdsbidraget samt konsultkostnader kopplade till utvecklingen av hamn och Luleå Industripark. Övrig verksamhet bedöms ha noll resultat för året.

Prognosen för investeringarna för helåret bedöms uppgå till + 8,5 mkr. I nuläget finns inga inplanerade nya investeringar kopplade till energieffektiviseringar vilket innebär att resterande budget bedöms ej förbrukas. Alla andra investeringssatsningar kommer att utföras enligt plan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-10-09 § 232 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna delårsuppföljning januari – april 2023 för kommunstaben.

Sammanträdet

Kommunstaben föredrar ärendet.

Ingrid Vesterlund (SD) föreslår följande ändring i dokumentet Delårsrapport



jan-aug 2023, under rubriken viktiga händelser, att följande mening tas bort: :I Sverige och världen har sommaren inneburit extremväder och kommunstaben har arbetat med beredskap.

Ulrika Lundberg (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Ingrid Vesterlunds ändringsförslag under proposition och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordföranden ställer därefter arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Resultatdialog har genomförts i förvaltningens ledningsgrupp.

Beslutsunderlag

- Delårsuppföljning januari-augusti 2023 för kommunstyrelsen – kommunstaben, KLF Hid: 2023.6904
- Kommunstabens förslag till beslut gällande delårsuppföljning januari-augusti 2023 för kommunstyrelsen – kommunstaben, KLF Hid: 2023.6905
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-10-09 § 232, KLF Hid: 2023.7012

Beslutet skickas till

Kommunstaben, avdelning planering och analys



§ 280

Delårsuppföljning internkontroll januari - augusti 2023, KS - Kommunstaben

Ärendenr 2023/1202-1.3.2.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna delårsuppföljningen av dess interna kontroll januari-augusti 2023 avseende verksamheten i kommunstaben.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ansvarar för att den interna kontrollen är tillräcklig och har, utifrån genomförd riskvärdering, upprättat en internkontrollplan för år 2023. Kontrollmomenten och resultat samt eventuella åtgärder är följande:

Kontrollera och säkerställ efterlevnad av dataskyddsförordningen (GDPR)

Varje år genomför verksamheten, med stöd av dataskyddsombuden, en nulägesanalys. Under 2023 finns personuppgiftsombud i kommunstaben vilket möjliggör mer systematiskt arbete med resultaten. Kontrollen avseende den registrerade rätt att få information när hans personuppgifter behandlas som gjordes i slutet av mars 2023 visade att status inte är tillräckligt. Kommunstaben uppfyller inte informationsplikten till fullo. Kommunstabens åtgärd under året är att arbeta med att beskriva sina personuppgifts-behandlingar så att informationen blir lättillgänglig vilket kan leda till att den registrerade kan åberopa sina övriga rättigheter enligt Dataskyddsförordningen.

Kontrollera och säkerställ att IT-säkerheten är tillräcklig

Analys av kommunens IT-säkerhet pågår enligt plan tillsammans med extern partner. Rapport och förslag till åter är planerat att vara klar i slutet av året 2023. Luleå kommun bedriver ett aktivt säkerhetsarbete och liknade analys och rapport har genomförts tidigare år, samt att omvärldsbevakningar och säkerhetsuppdateringar sker löpande.

Kontrollera och säkerställa att risker för arbetslivs- eller välfärds kriminalitet i samband med inköp minimeras.

Kommunstabens en plan för genomförande av fler kontroller under hösten 2023. Kommunstabens har genomfört en fördjupad kontroll inklusive platsbesök på en entreprenad där samtliga entreprenörer kontrollerats. Arbetssättet är testat och inga negativa avvikelser hittades.



Kommunstabens har genomfört en utbildning tillsammans med ekobrottsmyndigheten om arbetslivs-/välfärds kriminalitet i samband med upphandling och entreprenader för projektledare och andra intressenter i kommunkoncernen. Trygg i Luleå kommer att genomföra en konferens på temat antikorrup tion och samverkan, deltagare är från Luleå kommunkoncern, Bodens kommun och Polisen. Konferensen syftar till att öka kunskap om korruption, risker och förebyggande åtgärder samt stimulera samverkan, i ljuset av en växande städer samt investeringar och etableringar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-10-09 § 233 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna delårsuppföljningen av dess interna kontroll januari-augusti 2023 avseende verksamheten i kommunstaben.

Sammanträdet

Kommunstaben föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts i kommunstabens ledningsgrupp.

Beslutsunderlag

- Kommunstabens förslag till beslut gällande delårsuppföljning intern kontroll januari - augusti 2023, KS – kommunstaben, KLF Hid: 2023.6006
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-10-09 § 233, KLF Hid: 2023.7013

Beslutet skickas till

Kommunstaben, avdelning planering och analys



§ 281

Delårsuppföljning januari-augusti 2023, KS - arbetsmarknadsförvaltningen

Ärendenr 2023/1196-1.3.3.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna delårsuppföljning januari-augusti 2023 samt uppföljning av internkontroll för KS -arbetsmarknadsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsmarknadsförvaltningen har bedrivit en ändamålsenlig verksamhet under perioden med goda resultat.

Arbetslösheten i Luleå fortsätter att sjunka och den gröna omställningen innebär stor efterfrågan på kompetens. Dialoger kring kompetensbehov och utbildningsinsatser med företag inom den gröna omställningen pågår ständigt och är ett faktum för att klara utmaningarna. Vuxenutbildningen blev under sommaren beviljade 20 miljoner kronor från Tillväxtverket för investering och uppbyggnad av ett industriutbildningslab kopplat till omställning mot grön industri.

De tre ESF-projekt om cirka 15 miljoner som beviljades vid årsskiftet har alla startat med syfte att bidra till kompetensförsörjningen på olika sätt. För Care for U Norr söks en fortsättning på projektet för att arbeta vidare med Ukrainska flyktingar/nyanlända genom att stötta dem i etableringen på arbetsmarknaden och bidra till meningsfull fritid så att de framgent blir kvar i Luleå. Samtliga ukrainare som kommit till Luleå har blivit tilldelade egna bostäder i Luleå. Förvaltningen förväntas även nå uppdraget med mottagande och bosättning av övriga flyktingar som har tilldelats Luleå Kommun.

Förvaltningen har under året, tillsammans med andra norrbottenskommuner deltagit i flertalet rekryteringsmässor för att på så sätt försöka locka arbetskraft att flytta norrut. Vuxenutbildningen har fått beviljat flertalet nya yrkeshögskoleutbildningar som bidrar till en diversifierad kompetensförsörjning.

Arbetet med att utforma kommunens inflyttarverksamhet har påbörjats, ett arbete som till stor del utgår ifrån den förstudie som gjordes under 2022. Två



inflyttarlotsar har anställts och med det har arbetet med att hitta arbetsätt för fortsatt utveckling påbörjats.

Arbetsmarknadsförvaltning prognostiserar överskott på 5,3 mkr mot budget.

Arbetsmarknad och gymnasienämnden prognostiseras göra ett underskott på 0,2 mkr. Underskottet beror till stor del på uppstartskostnader av ny nämnd med arvoden och it kostnader. Vuxenutbildningen beräknas göra ett resultat enligt budget och förbruka inkomna stadsbidrag för externa utbildningar och lärlingsutbildningar. Arbetsmarknadsinsatserna och den egna sysselsättningsverksamheten beräknas göra ett överskott på 3,5 mkr. Anledningen till detta är att det finns osäkerhet gällande volymer från arbetsförmedlingen och att den egna verksamheten haft vakanta tjänster under året samt lägre deltagande på feriejobben då Luleås arbetsmarknad är god. Central administration samt projektverksamhet beräknas göra ett överskott på 2 mkr gällande personalkostnader för ej tillsatt tjänster under årets första månader samt även överskott på projektmedel.

Kostnaderna för integrationen samt avvecklingen av verksamheten för en-sam kommande barn och ungdomar kommer att finansieras av Migrationsverkets ersättning.

Vuxenutbildningen beräknas göra reinvesteringar om 200 tkr samt parkeringsplatser för yrkesutbildningarna om 625 tkr enligt budget. Vuxenutbildningen blev under sommaren beviljade 20 miljoner kronor från Tillväxtverket för investering och uppbyggnad av ett laboratorium för industriutbildningar kopplat till omställning mot grön industri. Upphandling pågår och målet är att under hösten göra investeringar på 20 mkr för detta ändamål.

Arbetsmarknadsförvaltningen har följt upp verksamhetens arbete under perioden januari till augusti och bedömer samtliga mål som gula då arbetet med kompetensförsörjning och individer i egen försörjning är ett långsiktigt arbete som sträcker sig över planperioden 2023-2025.

Arbetsmarknadsförvaltningens har fyra internkontrollmoment som följs upp tre gånger om året.

1. Utbildning i GDPR – 67 % av medarbetarna har genomfört kursen.
2. Leasingavtal – inga nya avtal har tecknats under perioden.
3. Informationsförvaltning – säkerställa förvaring och rensning av information där uppdaterar dokumenthanteringsplan har gjorts samt gallring i närarkivet.
4. Antagning gymnasievux – antagningen har skett i enlighet med prioriteringsordningen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-10-09 § 234 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna delårsuppföljning januari-augusti 2023 samt uppföljning av internkontroll för KS - arbetsmarknadsförvaltningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Internkontroll AMF jan-augusti 2023, KLF Hid: 2023.6908
- Delårsrapport jan-augusti 2023 KS-arbetsmarknadsförvaltningen, KLF Hid: 2023.6909
- Arbetsmarknadsförvaltningens förslag till beslut gällande delårsuppföljning jan-augusti 2023 KS-arbetsmarknadsförvaltningen, KLF Hid: 2023.6907
- Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut 2023-10-09 § 234, KLF Hid: 2023.7014

Beslutet skickas till

Arbetsmarknadsförvaltningen



§ 282

Godkännande av tävlingsprogram gällande markanvisningstävling del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1

Ärendenr 2020/940-3.1.2.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna bilagt tävlingsprogram för markanvisningstävlingen för del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1 med tillägget att kommunstaben ges i uppdrag att ta fram två ytterligare personer till jurygruppen och därmed utöka gruppen till totalt 7 personer. En representant ska bidra med ett internationellt perspektiv, samt en representant bidrar med det lokala medborgarperspektivet och ska vara folkbokförd i Luleå.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2021-12-06 § 298 att anordna en tävling för fortsatt hantering av framtida markanvisning för området. 2023-05-08 § 159 tog kommunstyrelsen beslut att tävlingsprocessen för del av kvarteret Bävern ska ske genom en prekvalificering följt av en inbjuden markanvisningstävling.

Prekvalificering inför inbjuden markanvisningstävling har varit öppen för ansökan under perioden 15 maj – 28 juni 2023. Markanvisningstävlingen genomförs med maximalt fem tävlingsteam som efter prekvalificeringen har blivit inbjudna att delta.

Visionen för omvandlingen av kvarteret Bävern att skapa ett hållbart och innovativt blandkvarter där såväl dagens som framtidens Lulebor trivs.

Inbjuden markanvisningstävling

Den inbjudna markanvisningstävlingen avses starta kort efter att tävlingsprogram godkänts av kommunstyrelsen.

Syfte och mål

Syftet med markanvisningstävlingen är att via konkurrens få fram ett förslag på hur tävlingsområdet, del av fastigheten Bävern 1, kan omvandlas i linje med kommunens vision och mål. Målet med tävlingen är att Luleå kommun ska skriva markanvisningsavtal med den aktör vars tävlingsförslag visar på god funktion och genomförbarhet i kombination med en förståelse av platsens förutsättningar.



Tävlingsuppgift

Tävlingsuppgiften går ut på att tillskapa ett hållbart och innovativt blandkvarter som möter utmaningarna i lokalsamhället med kreativa lösningar och nytänkande i design, byggande och förvaltning. Tävlingssteamet ska utforma ett förslag till hur del av kvarteret Bävern 1 kan omvandlas. Tävlingsuppgiften som helhet beskrivs i tävlingsprogrammet.

Tävlingshandlingar

Tävlingshandlingarna består av tävlingsprogram samt bilaga planeringsförutsättningar. Dessa anger tillsammans markanvisningstävlingens samtliga förutsättningar och krav.

I *tävlingsprogrammet* framgår tävlingsuppgiften och tävlingsområdet. Här beskrivs likaså markanvisningstävlingens bedömningskriterier, inlämningskrav och redovisionsform, samt tävlingstekniska bestämmelser. I bilaga *Planeringsförutsättningar* tydliggörs vilka planeringsförutsättningar som tävlingsteamet behöver ta hänsyn till vid utformning av tävlingsförslaget. Det finns sedan tidigare kommunala beslut och utredningar för platsen. Dessa har använts som underlag till upprättande av dessa planeringsförutsättningar. Nya förutsättningar och fördjupad kunskap har lett till förändringar.

Bedömning och val av vinnare

De slutgiltiga tävlingsförslagen kommer att bedömas av en jury bestående av tjänstepersoner från Luleå kommun samt extern arkitekt. Med hänsyn till bedömningskriterierna som framgår i tävlingsprogrammet kommer juryn att besluta om ett vinnande förslag. Juryns beslut om vinnande förslag är en rekommendation inför erbjudande om markanvisning efter erforderliga politiska beslut.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2023-09-25 § 10 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna bilagt tävlingsprogram för markanvisningstävlingen för del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1.

Sammanträdet

Thomas Söderström (L) föreslår tillägga följande till dokumentet Tävlingsprogram markanvisningstävling för del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1 i Luleå Centrum, under rubriken Tävlingsteknisk information och dess under rubrik Jury: *Kommunstabens får i uppdrag att ta fram två ytterligare personer till jurygruppen och därmed utöka gruppen till totalt 7 personer. En representant ska bidra med ett internationellt perspektiv, samt en representant bidrar med det lokala medborgarperspektivet och ska vara folkbokförd i Luleå.*



Ordföranden (S) föreslår bifalla tilläggsförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag med Thomas Söderströms tilläggsförslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt med representanter från kommunstaben och Stadsbyggnadsförvaltningen samt med projektets styrgrupp; bestående av representanter från kommunstaben och stadsbyggnadsförvaltningens ledning.

Beslutsunderlag

- Tävlingsprogram – Inbjuden markanvisningstävling för del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1, KLF Hid: 2023.6609
- Planeringsförutsättningar, markanvisningstävling för del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1 i Luleå centrum, KLF Hid: 2023.6610
- Kommunstyrelsens beslut 2021-12-06 § 298 gällande avsiktsförklaring för del av fastigheten Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1, KLF Hid: 2021.8073
- Kommunstyrelsens beslut 2023-05-08 § 159 gällande prekvalificering inför markanvisningstävling för del av fastigheten Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1, KLF Hid: 2023.3772
- Kommunstabens förslag gällande godkännande av tävlingsprogram markanvisningstävling del av Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1, KLF 2023.6608
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-09-25 § 10, KLF Hid: 2023.6783

Beslutet skickas till

Kommunstaben, samhällsutvecklingsenheten
Stadsbyggnadsförvaltningen, mark- och exploatering,
Stadsbyggnadsförvaltningen, stadsplanering



§ 283

Luleå kommuns delårsrapport januari-augusti 2023

Ärendenr 2023/1178-1.2.1.2

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna delårsrapport för januari-augusti 2023.
2. Kommunfullmäktige beslutar att nämnder som prognosticerar negativ avvikelse mot budget för år 2023 arbetar vidare med åtgärder för att nå en ekonomi i balans år 2024.

Sammanfattning av ärendet

Delårsrapporten omfattar en förenklad förvaltningsberättelse, resultat-, balansräkning och prognos avseende ekonomi. Den innehåller även en uppföljning av strategiska initiativ, kompetensförsörjning, nämnder och bolags arbete med kommunfullmäktiges övergripande mål.

Nämnder och bolag arbetar enligt det som framgår av Luleå kommuns plan och budget 2023–2025. Det innebär att verksamheterna arbetar med kompetensförsörjningsutmaningar, bidrar till strategiska initiativ samt hanterar de utmaningar och har mål kopplat till de övergripande mål som överensstämmer med respektive verksamhets grunduppdrag.

Resultaträkning januari-augusti med prognos för helår

Kommunen redovisar ett positivt periodresultat per augusti på 330 miljoner kronor, vilket är 432 miljoner kronor bättre än budgeterat resultat för samma period. Om semesterlöneskuldens resultatpåverkan exkluderas är resultatet 261 miljoner kronor. Förklaringen till detta är att kostnaden för semestern belastar resultatet jämnt fördelat under året men att uttaget sker främst under sommarmånaderna. Det positiva resultatet inkluderar även resultat från försäljning av omsättningstillgångar på 37 miljoner kronor.

Luleå kommunkoncern redovisar ett positivt resultat på 472 miljoner kronor vilket är -156 miljoner kronor sämre än samma period föregående år.

Prognosen för kommunen landar på 121 miljoner kronor vilket är 107 miljoner kronor bättre än budget för perioden. Nämnderna redovisar en prognos på -7 miljoner kronor sämre än budget, finansförvaltningens prognos är -4 miljoner



kronor sämre, skatteintäkter och statsbidrag prognostiseras bli 103 miljoner kronor bättre.

Nämndernas driftsredovisning med prognos för helår

Verksamhetens nettokostnad exklusive avskrivningar är 359 miljoner kronor högre jämfört med samma period föregående år. Nämndernas utfall för perioden är 302 miljoner kronor högre, samtliga nämnder har högre nettokostnader för perioden jämfört med föregående år, högst avvikelser har barn- och utbildningsnämnden 98 miljoner kronor, stadsbyggnadsnämnden 41 miljoner kronor, KS/kommunstaben 33 miljoner kronor samt socialnämnden 89 miljoner högre.

Prognosen för helåret visar på ett underskott med -7 miljoner kronor för nämnderna jämfört med budget, de stora avvikelserna finns inom barn- och utbildningsnämnden (-19 mkr), stadsbyggnadsnämnden (-29 mkr), KS/kommunstaben (-4 mkr) samt KS/kollektivtrafikanslag där ett underskott på drygt -5 miljoner kronor prognostiseras. Socialnämnden visar ett stort överskott på 45 mkr vilket beror på att förvaltningen kommer att få en utökad budget för ett statsbidrag som betalades ut i slutet av sommaren och avsåg prestationer som uppnåtts under perioden 2021-2022. Prognosavvikelsen för finansförvaltningen visar på ett underskott på -4 miljoner kronor, vilket främst beror på att lönerrevisionen blev högre än vad som var budgeterat för året. Prognosen för nämnderna -7 miljoner kronor är 37 miljoner kronor bättre jämfört med den prognos som gjordes i april 2023 på -44 miljoner kronor, det är främst förändringarna hos socialnämnden som står för förbättringen.

Nettoinvesteringsredovisning samt investeringsprognos

För perioden januari till augusti uppgår nettoinvesteringarna till 433 miljoner kronor. Periodens nettoinvesteringar utgör därmed 42 procent av årsbudgeten (1 040 mkr). Samma period förra året uppgick nettoinvesteringarna till 228 miljoner kronor. Den samlade bedömningen är att investeringsbudgeten inte kommer att förbrukas under året utan visar på en prognos om 951 miljoner kronor.

Avvikelsen mot budget på 89 miljoner kronor beror främst på stadsbyggnadsnämnden som redovisar en avvikelse mot budget på 42 miljoner kronor. Även socialnämnden samt kultur- och fritidsnämnden redovisar avvikelser om drygt 20 miljoner kronor vardera.

Årsprognos för kommunfullmäktiges strategiska initiativ

Alla sex initiativ prognosticeras att nå fullmäktiges mål.



Årsprognos för kommunfullmäktiges övergripande mål

För perioden januari till augusti sker avstämningar i nämnder och bolag där mål som bidrar till de övergripande målen prognosticeras. Kommunkoncernsammansättning sker vid årsredovisningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-10-09 § 235 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna delårsrapport för januari-augusti 2023 och att kommunfullmäktige beslutar att nämnder som prognosticerar negativ avvikelse mot budget för år 2023 arbetar vidare med åtgärder för att nå en ekonomi i balans år 2024.

Sammanträdet

Kommunstabens föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Kommunens samlade verksamhet och ekonomi följs upp i månadsrapporter, delårsrapporter och årsredovisning. Alla nämnder och bolag har dessutom egna delårsuppföljningar och årliga verksamhetsberättelser där fördjupad information lämnas.

De två delårsrapporterna är framåtsyftande och fokuserar därför på bedömd ekonomisk prognos och måluppfyllelse vid årets slut. Delårsrapporterna i april och i augusti skiljer sig något åt i innehåll och utformning samt beslutsgång. Denna delårsrapport omfattar en förenklad förvaltningsberättelse, resultat-, balansräkning och prognos avseende ekonomi. Den innehåller även en uppföljning av strategiska initiativ, kompetensförsörjning, nämnder och bolags arbete med kommunfullmäktiges övergripande mål.

Delårsrapporten behandlas i kommunstyrelsen och fastställs i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Luleå kommuns delårsrapport januari-augusti 2023, KLF Hid: 2023.6911
- Kommunstabens förslag till beslut gällande Luleå kommuns delårsrapport januari-augusti 2023, KLF Hid: 2023.6910
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-09-10 § 235, KLF Hid: 2023.7015



§ 284

Ombudgetering av kommunbidrag och investeringsmedel år 2023 och 2024

Ärendenr 2023/796-2.4.0.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att stadsbyggnadsnämndens kommunbidrag för 2023 utökas med 900 tkr avseende volymmodell för 2023. Medel ombudgeteras från årets resultat.
2. Kommunfullmäktige beslutar att förvaltningar/nämnders kommunbidrag år 2023 utökas med ett tilläggsanslag på 41 366 tkr gällande del 2 i årets löneöversyn. Medel ombudgeteras från finansförvaltning till respektive nämnd, enligt sammanställning.
3. Kommunfullmäktige beslutar att barn- och utbildningsnämndens kommunbidrag utökas med 1 548 tkr för kompensation av merkostnad till fristående aktörer. Medel ombudgeteras från årets resultat år 2024.
4. Kommunfullmäktige beslutar att infrastruktur- och servicenämndens kommunbidrag utökas med 7,8 mkr år 2024. Medel ombudgeteras från finansförvaltningen.
5. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen/räddningstjänst får ett utökat kommunbidrag med 245 tkr under år 2024, för att täcka ökade kostnader i samband med nya regler för avtalspensioner SAP-R. Medel ombudgeteras från finansförvaltningen år 2024.

Sammanfattning av ärendet

1. Volymmodellen avser nyinvestering och exploatering för tillkommande ytor som inte täcks av kommunbidrag. Stadsbyggnadsnämnden får kompensation för år 2023 enligt volymmodellen. I budget 2023-2025 fanns ett preliminärt belopp medräknat, varav detta är en slutlig korrigerings. Beloppet finns medräknat i budget och plan 2024-2026.
2. I kommunbidraget för år 2023 saknas anslag för del 2 av 2023-års löneöversyn vilka återfinns inom finansförvaltningen. Löneöversyn del 2 innebär ökade kostnader under år 2023 med totalt 41 366 tkr. Fördelningen per förvaltning/nämnd framgår enligt nedanstående sammanställning.



Sammanställning av lönerrevision del 2	Belopp tkr
KS/Kommunstabben	44
KS/Arbetsmarknadsförvaltningen	146
KS/Räddningstjänsten	615
Socialnämnd	28 667
Barn- och utbildningsnämnd	8 400
Kultur- och fritidsnämnd	819
Stadsbyggnadsnämnd	2 660
Miljö- och byggnadsnämnd	15
Finansförvaltningen	-41 366

3. Barn- och utbildningsnämnden får en merkostnad till de fristående aktörerna då PO utökas från 44,53 till 45,75 år 2024. Merkostnaden blir totalt 1 548 tkr, därav behövs en utökning av kommunbidraget för år 2024. År 2025-2027 hanteras i ordinarie budgetprocess.
4. Luleå kommuns inriktning är att samlokalisera, yteffektivisera och kostnadseffektivisera administrativa verksamheter. Stadsbyggnadsförvaltningen samordnar arbetet, som bland annat innebär flytt till Luleå kommuns Servicecenter.

I ärende KF 2023/708 beslutade kommunfullmäktige att tillskjuta 7,8 mkr till finansförvaltningen med anledning av ökad hyreskostnad under år 2024. 3,8 mkr föreslås fördelas till infrastruktur- och servicenämndens kommunbidrag för 2024 med anledning av tillfälligt ökad hyreskostnad. Samordningen av administrativa lokaler hålls ihop och finansieras av verksamheten fastigheter/lokalbanken och då bör kommunbidraget tillföras dem.

Maximalt 4,0 mkr föreslås fördelas till infrastruktur- och servicenämnden på grund av tillkommande kapitalkostnader för år 2024 avseende inköp, installationer, skyltar mm. Kommunbidraget används för att samordna verksamhetsrelaterade kostnader för Servicecenter. Slutlig kapitalkostnad regleras vid aktivering av investeringarna, max 4 mkr. Används inte hela summan återförs budgeten till resultatet för år 2024.

5. Från och med den 1 januari 2023 gäller nya regler för SAP-R om särskild avtalspension för arbetstagare inom räddningstjänst. Sedan tidigare gäller att medarbetare inom Räddningstjänsten som har haft sin huvudsakliga tjänstgöring i utryckningsstyrkan har rätt till särskild avtalspension inom räddningstjänsten om personen bl a har tillhört räddningstjänsten under 30 år varav 25 av dessa i utryckningsstyrkan. Denna förmån innebär rätt att ta ut pension mellan 58 – 65 års ålder.



Från och med år 2023 finns möjlighet att avsäga sig framtida rätt till SAP-R och i stället få ett tillägg antingen i form av ett lönetillägg på 2 000 kr i månaden alternativt en extra avsättning till pensionen med motsvarande belopp. Valet att avsäga sig en eventuell framtida rätt till SAP-R är bestående och kan inte ångras. Däremot kan medarbetaren årligen växla mellan lönetillägg och extra avsättning till pensionen. En arbetstagare som har rätt att gå i pension enligt SAP-R och arbetar i uttryckningsstyrkan mellan 58 och 65 års ålder har fortsatt rätt till pension mellan 58 - 65 års ålder. Kostnaden för pensioner har tidigare belastat finansförvaltningen och då samma värde tas ut som lön behöver en tillfällig utökning av kommunbidraget ges på 245 tkr för år 2024, enligt sammanställning nedan.

7 medarbetare * 2 000 kr * 12 månader = 168 000	
<u>Po-pålägg</u>	<u>168 000 * 0,4575 = 77 000</u>
Totalt belopp	245 000

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-10-09 § 236 föreslagit kommunfullmäktige besluta att stadsbyggnadsnämndens kommun-bidrag för 2023 utökas med 900 tkr avseende volymmodell för 2023. Medel ombudgeteras från årets resultat. Kommunfullmäktige beslutar att förvaltningar/nämnders kommunbidrag år 2023 utökas med ett tilläggsanslag på 41 366 tkr gällande del 2 i årets löneöversyn. Medel ombudgeteras från finansförvaltning till respektive nämnd, enligt sammanställning. Kommunfullmäktige beslutar att barn- och utbildningsnämndens kommunbidrag utökas med 1 548 tkr för kompensation av merkostnad till fristående aktörer. Medel ombudgeteras från årets resultat år 2024. Kommunfullmäktige beslutar att infrastruktur och servicenämndens kommunbidrag utökas med 7,8 mkr år 2024. Medel ombudgeteras från finansförvaltningen. Kommunfullmäktige beslutar att KS/räddningstjänst får ett utökat kommunbidrag med 245 tkr under år 2024, för att täcka ökade kostnader i samband med nya regler för avtalspensioner SAP-R. Medel ombudgeteras från finansförvaltningen år 2024.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog är genomförd med berörda förvaltningar.



Beslutsunderlag

- Kommunstabens förslag till beslut gällande ombudgetering och tilläggsbudgetering av kommunbidrag och investering år 2023 och 2024, KLF Hid: 2023.6912
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-10-09 § 236, KLF Hid: 2023.7016



§ 285

Nybyggnation Hertsöskolan

Ärendenr 2022/312-2.4.0.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. För att genomföra nybyggnation av Hertsöskolan beslutar kommunfullmäktige att utöka tidigare fastställda investeringsramar för barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden med sammanlagt maximalt 150 mkr för båda nämnderna.
2. Justering av investeringsramar fastställs i samband med beslut i kommunfullmäktige om investerings- och exploateringsbudget 2025-2027.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har 2022-04-25, § 72 beslutat om nybyggnation av skola inklusive utomhusmiljö för Hertsöskolan årskurs 4-9 för 600 elever samt nybyggnation av bibliotek, fritidsgård och en sporthall. Målet är dels att ersätta de nuvarande funktionerna, dels att anpassa de nya lokalerna och utomhusmiljöerna till dagens behov utifrån hållbarhet och attraktivitet.

Stadsbyggnadsförvaltningen, barn- och utbildningsförvaltningen (BUF) samt kultur- och fritidsförvaltningen (KFF) har tillsammans tagit fram behovsunderlag från BUF och KFF inför upphandlingen. Produktionskostnaden för byggnader har ökat sedan kommunfullmäktiges beslut 2022-04-25, § 72 togs vilket innebär att nytt beslut måste tas i kommunfullmäktige om fortsatt hantering av ärendet.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit för att genomföra nybyggnation av Hertsöskolan beslutar kommunfullmäktige att justera tidigare fastställda investeringsramar för barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden och att justering av investeringsramar fastställs i samband med beslut om investerings- och exploateringsbudget 2025-2027.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-10-09 § 226 beslutat att hänskjuta ställningstagandet i ärendet till kommunstyrelsens sammanträde 2023-10-09.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.



Ordföranden (S) föreslår följande beslut:

1. För att genomföra nybyggnation av Hertsöskolan beslutar kommunfullmäktige att utöka tidigare fastställda investeringsramar för barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden med sammanlagt maximalt 150 mkr för båda nämnderna.
2. Justering av investeringsramar fastställs i samband med beslut i kommunfullmäktige om investerings- och exploateringsbudget 2025-2027.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts mellan kommunstaben, stadsbyggnadsförvaltningen, barn- och utbildningsförvaltningen samt kultur- och fritidsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut 2023-04-25 § 72, KLF Hid: 2022.3048
- Stadsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut gällande nybyggnation Hertsöskolan, KLF Hid: 2023.6895
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023- 10-09 § 226, KLF Hid: 2023.7011



§ 286

Bildande av bolag för utveckling av framtidens hamn

Ärendenr 2023/139-1.4.1.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva beslutet om att bilda två dotterbolag till Luleå hamn AB fattat av kommunfullmäktige 2023-03-27 § 68.
2. Kommunfullmäktige ger Luleå hamn AB i uppdrag att bilda en bolagsstruktur bestående av fyra aktiebolag att användas i genomförandet av projekt Malmporten samt i koncessionen för Nya Luleå hamn. Bolagsstrukturen ska bestå av
 - ett holdingbolag som är helägt av Luleå hamn AB,
 - ett dotterbolag till holdingbolaget som initialt är helägt av holdingbolaget men som vid godkänd tilldelning av koncessionen blir minoritetsägt av holdingbolaget
 - ett dotterbolag till holdingbolaget (dotterdotterbolag till Luleå hamn AB) för byggande av den kaj och den landutfyllnad som avses att säljas till LKAB, samt
 - ett dotterbolag direkt under Luleå hamn AB som kan användas för att hantera övriga byggprojekt.
3. Bolagsordningar för bolagen; Luleå hamn holding AB, Luleå hamn SPV AB, Luleå hamn Kaj AB samt Luleå hamn Bygg AB fastställs enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Sedan oktober 2022 har Luleå hamn AB i samverkan med övriga i kommunkoncernen arbetat med att finna möjligheter till extern finansiering för en del av Luleå hamn som behöver expandera kopplat till den gröna omställningen i regionen. Detta går under projektnamnet Nya Luleå hamn.

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2023 att ge Luleå hamn AB möjligheten att bilda två helägda (100 %) dotterbolag, ett för projekt Malmporten och ett för projekt Nya Luleå hamn (KLF 2023/139). Vidare beslutade kommunfullmäktige i maj 2023 (KLF 2022/1394) att ge Luleå hamn i uppdrag att för expansionen av verksamheten handla upp en extern finansiering genom något av alternativen:

- koncessionsavtal
- gemensamt ägt bolag eller



- en kombination av dessa.

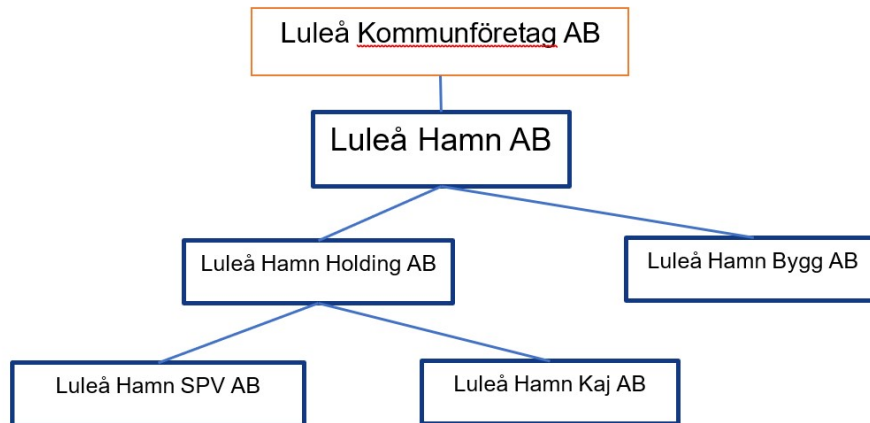
Efter diskussioner med marknaden, extern rådgivning och interna överväganden har Luleå hamn AB valt att arbeta efter det tredje alternativet, dvs. en kombination av koncessionsavtal och ett gemensamt ägt bolag. Detta innebär att Luleå hamns bolagsstruktur behöver förändras för att omhänderta även ett holdingbolag och ett bolag som hanterar själva koncessionen.

För projekt Malmporten och markanvisningsavtalet med LKAB föreslås även ett bolag som även det placeras under holdingbolaget. Det ska omhänderta den del av kajen som ska byggas samt den mark som ska tillskapas och sedan ska säljas till LKAB.

Utöver denna struktur föreslås även ett ytterligare bolag som ska placeras direkt under Luleå hamn AB. Detta bolag behövs för att omhänderta transaktioner om inte tillhör hamnens kärnverksamhet, framförallt byggtransaktioner, men som behöver genomföras för att möjliggöra för både projekt Malmporten och koncessionsupphandlingen.

För att på ett så effektivt sätt som möjligt kunna genomföra alla delarna i Luleå hamns expansion behövs en ändamålsenlig bolagsstruktur. Luleå hamn har också inhämtat råd från KPMG avseende inkomst- och mervärdesskatteeffekter samt redovisningstekniska frågor, både vad gäller Luleå hamn men också för hela kommunkoncernen. Mot bakgrund av detta föreslås följande bolagsstruktur:

1. Bilda ett holdingbolag som är helägt (100 %) av Luleå hamn AB.
2. Bilda ett dotterbolag till holdingbolaget som vid bildandet är helägt av Luleå hamn AB, men som vid godkänd tilldelning av upphandlingen av expansionen av Nya Luleå hamn blir ägt till 0 - 15 % av Luleå hamn AB och till 85 - 100 % av den part som vunnit upphandlingen.
3. Bilda ett helägt dotterbolag till holdingbolaget för byggande av den del av Skvampens djuphamn och den mark som skapas genom utfyllnad och som efter färdigställande ska säljas till LKAB.
4. Bilda ett dotterbolag direkt under Luleå hamn för att kunna hantera övriga byggprojekt.



Detta förslag till beslut berör enbart bolagsbildning och bolagsordning, ägardirektiv kommer att behandlas av kommunfullmäktige vid senare tillfälle.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-10-09 § 225 föreslagit kommunfullmäktige besluta att upphäva beslutet om att bilda två dotterbolag till Luleå hamn AB fattat av kommunfullmäktige 2023-03-27 § 68. Kommunfullmäktige ger Luleå hamn AB i uppdrag att bilda en bolagsstruktur bestående av fyra aktiebolag att användas i genomförandet av projekt Malmporten samt i koncessionen för Nya Luleå hamn. Bolagsstrukturen ska bestå av: ett holdingbolag som är helägt av Luleå hamn AB, ett dotterbolag till holdingbolaget som initialt är helägt av holdingbolaget men som vid godkänd tilldelning av koncessionen blir minoritetsägt av holdingbolaget, ett dotterbolag till holdingbolaget (dotterdotterbolag till Luleå hamn AB) för byggande av den kaj och den landutfyllnad som avses att säljas till LKAB, samt ett dotterbolag direkt under Luleå hamn AB som kan användas för att hantera övriga byggprojekt. Bolagsordningar för bolagen; Luleå hamn holding AB, Luleå hamn SPV AB, Luleå hamn Kaj AB samt Luleå hamn Bygg AB fastställs enligt bilaga.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

För att möjliggöra industrins omställning pågår just nu ett omfattande arbete med att anpassa Luleå hamn för att möta alla framtida behov. Bland annat pågår projekt Malmporten som är ett muddringsprojekt där farleden in till Luleå hamn ska göras djupare. Detta för att möjliggöra för större fartyg att kunna angöra hamnen.



Parallellt pågår även projekt Nya Luleå hamn som är ett upphandlingsprojekt som går ut på att hitta en koncessionär som kan utforma, bygga, finansiera, drifva och underhålla hamnen under de kommande 30 till 40 åren.

Det beslut som togs i kommunfullmäktige i mars 2023 (KLF 2023/139) innebar en möjlighet att tillskapa två nya helägda dotterbolag i Luleå hamn AB. För att på ett så effektivt sätt som möjligt kunna genomföra alla dessa åtgärder behöver organisationsstrukturen för Luleå hamn uppdateras. Den bolagsstruktur som nu föreslås innehåller ett holdingbolag med två dotterbolag samt ett helägt dotterbolag, vilka beskrivs närmare nedan.

Holdingbolaget - Luleå hamn holding AB

Ett vanligt sätt att organisera den här sortens komplexa infrastrukturprojekt är genom en bolagsstruktur som innehåller ett holdingbolag. Ett holdingbolag är ett bolag som äger andelar i andra bolag. Verksamheten i holdingbolaget är tänkt att fungera som ett moderbolag till dotterbolagen med syfte att fördela riskerna mellan de olika bolagen, och få ett tydligt särskiljande mellan olika verksamheter. Ett sämre resultat i något av bolagen behöver då inte påverka de andra bolagen, och det finns möjlighet att resultatutjämna inom koncernen samt återinvestera kapital.

Holdingbolaget har två dotterbolag. Det ena är tänkt att fungera som ett så kallat SPV-bolag, där SPV står för special purpose vehicle, ett begrepp som brukar användas bolag som skapas för ett specifikt syfte. Det andra dotterbolaget är tänkt att underlätta den planerade framtida försäljningen av markområde och kaj till LKAB efter att projekt Malmporten är genomfört.

SPV-bolaget - Luleå hamn SPV AB

Efter diskussioner med marknaden, extern rådgivning och interna överväganden har Luleå hamn AB valt att arbeta vidare med en kombination av koncessionsavtal och ett gemensamt ägt bolag (SPV-bolaget). Ett sådant upplägg skapar möjlighet för Luleå hamn att vidmakthålla rådigheten över samtliga markområden samt att de anläggningar som ska byggas placeras i ett bolag som hamnen kan kontrollera. Efter koncessionstidens utgång kan Luleå hamn överta anläggningarna och driften eller lägga ut den på nytt i en ny koncession. Genom deläggande i bolaget samt genom koncessionsavtalet kan Luleå hamn även säkerställa ett stort inflytande över verksamheten som ska bedrivas.

Luleå hamn SPV AB ska initialt vara helägt av holdingbolaget. När Luleå hamn tilldelat koncessionen och ingått nödvändiga avtal, ska koncessionären köpa aktier i Luleå hamn SPV AB. Förvärvet av ägande i bolaget kan ske genom köp av befintliga aktier, genom nyemission eller en kombination av des-



sa två. Fördelningen av ägandet kommer att fastställas i upphandlingen av koncessionen, och bedömningen är att koncessionären kommer äga en övervägande del av aktierna. Exakt fördelning kommer parterna komma överens om under förhandlingar i upphandlingen. Det är avtalets konstruktion snarare än antalet aktier som kommer påverka graden av inflytande.

Kajbolaget – Luleå hamn Kaj AB

Luleå kommun och LKAB har ingått ett markanvisningsavtal som innebär att en del av Skvampens djuphamn och cirka 40 hektar av den mark som skapas vid utfyllnad av Skvampen efter färdigställande ska kunna säljas till LKAB. Både byggande av kajen och utfyllnaden av Skvampen kommer att ske inom projekt Malmporten.

Försäljningen av del av Skvampens djupkaj och de 40 hektar land som skapats i enlighet med ingånget markanvisningsavtal, föreslås ske genom att LKAB köper samtliga aktier i Luleå hamn Kaj AB.

Byggbolaget - Luleå hamn Bygg AB

Bolaget ingår i Luleå hamns bolagsstruktur sedan beslutet i kommunfullmäktige i mars 2023 (KLF 2023/139) och kan fortsatt komma att behövas. Bolaget ska ligga direkt under Luleå hamn AB och ska användas för övriga byggprojekt som genomförs för att möjliggöra Nya Luleå hamn och Malmporten. Genom att låta ett separat bolag utföra byggarbeten bibehålls kärnverksamheten i Luleå hamn AB och byggverksamheten, som är tillfällig, kan utföras i ett separat bolag.

Till detta beslutsunderlag finns samtliga bolagsordningar bifogade. Däremot kommer ägardirekt att beslutas om vid ett senare tillfälle.

Dialog:

Luleå hamn har fört dialog inom kommunkoncernen, med aktörer på marknaden och med externa rådgivare. Luleå hamn har också inhämtat råd från KPMG avseende inkomst- och mervärdesskatteeffekter samt redovisningstekniska frågor, både vad gäller Luleå hamn men också för hela kommunkoncernen.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges protokoll 2023-03-27 § 68, KLF Hid: 2023.2701
- Bolagsordning – Holding, KLF Hid: 2023.6891
- Bolagsordning - SPV, KLF Hid: 2023.6892
- Bolagsordning - Luleå hamn Bygg AB, KLF Hid: 2023.6893
- Bolagsordning - Luleå Hamn Kaj AB Bolagsordning Malmporten utveckling AB helägt bolag till Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.1474



- Bolagsordning Malmporten utveckling AB helägt bolag till Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.1473
- Styrelsen för Luleå hamn AB beslut 2023-10-03 om att bifalla förslaget om bildande av nya bolag för Luleå hamn
- Kommunstabens förslag till beslut gällande bildande av bolag för Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.6890
- Presentation bildande av nya bolag för Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.7004
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-10-09 § 225, KLF Hid: 2023.7010



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: CARINA SAMMELI

Date: 2023-10-12 11:18:16

BankID refno: 2292815d-db15-462b-a0f9-f9912d778dca



Ordförande §§ 90-105: Carina Sammeli

Signed by: JENS LUNDQVIST

Date: 2023-10-12 11:23:44

BankID refno: d5ed795d-41e5-4a02-99e3-78cd52611465



Justerare: Jens Lundqvist

Signed by: Kristina Yacoub Larsson

Date: 2023-10-12 11:27:04

BankID refno: f81fab80-3925-4c18-be4a-15e765ea43ed



Kommunsekreterare: Kristina Larsson