



Plats och tid	Stadshuset, våning 9 kl. 13:15-16:05
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Ylva Mjärdell (L)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2023-09-14
Justerade paragrafer	242-264, varav § 264 omedelbart justerad
Sekreterare	<hr/> Kristina Larsson
Ordförande	<hr/> Carina Sammeli (S)
Justerare	<hr/> Ylva Mjärdell (L)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2023-09-11
Datum när anslaget sätts upp	2023-09-14
Datum när anslaget tas ned	2023-10-06
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstabens kansli
Underskrift	<hr/> Kristina Larsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 242	Meddelanden till kommunstyrelsen 2023-09-11	5 - 6
§ 243	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2023-09-11	7 - 10
§ 244	Kurser och konferenser 2023-09-11	11
§ 245	Val av ersättare (C) till kommunstyrelsens arbetsutskott	12
§ 246	Val av ersättare (S) till kommunstyrelsens arbetsutskott	13
§ 247	Val till samhällsbyggnadsutskottet 2023-2026	14 - 16
§ 248	Motion (L) om högstadieskola i Antnäs	17 - 19
§ 249	Motion (SD) om avsluta Fairtrade	20 - 22
§ 250	Taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter	23 - 25
§ 251	Kommundirektörens rapport 2023-09-11	26
§ 252	Antagande av ny riktlinje gällande värdsbidsbidrag	27 - 29
§ 253	Antagande av detaljplan för del av Norra Sunderbyn, Sunderbyn 46:2	30 - 32
§ 254	Antagande av detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Landsgatan	33 - 35
§ 255	Markanvisning för del av fastigheten Innerstaden 2:1, Landsgatan	36 - 38
§ 256	Markanvisning för fastigheten Björkskatan 1:843	39 - 40
§ 257	Överlåtelse- och genomförandeavtal Ullstrumpan 1, Kronan	41 - 43
§ 258	Ägardirektiv 2023 Luleå kommunföretag AB	44 - 45
§ 259	Ägardirektiv 2023 för Luleå kommunföretag ABs dotterbolag	46 - 50
§ 260	Sammanträdesordning för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen samt utskott 2024	51 - 52
§ 261	Finansrapport	53
§ 262	Barn- och utbildningsnämndens fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023	54 - 55
§ 263	Stadsbyggnadsförvaltningens fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023	56 - 58
§ 264	Remissvar gällande betänkandet Värde av vinden - Kompensation, incitament och planering för hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften	59 - 64



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S) §§ 242-253, 256-264
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Sana Suljanovic (M)
Ingrid Vesterlund (SD)
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Arne Nykänen (C)
Samuel Ek (KD)
Evelina Rydeker (MP)

Frånvarande ledamöter

Anders Josefsson (M)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S) §§ 254-255
Anja Johansson (S)
Thomas Söderström (L)

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Sidevärn (C)
Jan Peter Kostet (S) §§ 254-255
Fredrik Bruhn (S)
Ylva Mjördell (L)

Tjänstgör istället för

Anders Josefsson (M)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Anja Johansson (S)
Thomas Söderström (L)

Närvarande ersättare

Jan Peter Kostet (S) §§ 242-253, 256-264
Maritha Meethz (S)
Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Bo Larsson (SD)
Sara Hjalte (V)
Christer Stenberg (V)
Nicklas Kempainen (KD)
Lothar Bellgardt (MP)



Frånvarande ersättare

Emmeli Nybom (S)

Nihad Zara (M)

Kristoffer Sundström (M)

Insynsplats

Liv Shange Moyo (RS)

Övriga

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör



§ 242

Meddelanden till kommunstyrelsen 2023-09-11

Ärendenr 2023/53-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Informationsteknik i Norrbotten AB (IT Norrbotten) 2023-03-09	KLF 2023/370-1.3.1.4 Årsredovisning samt ägardirektiv
Investeringar i Norrbotten (Invest in Norrbotten) 2023-04-06	KLF 2023/380-1.3.1.4 Årsredovisning samt ägardirektiv
Energikontor Norr AB 2023-04-13	KLF 2023/379-1.3.1.4 Årsredovisning samt ägardirektiv
BD Pop AB 2023-05-10	KLF 2023/371-1.3.1.4 Årsredovisning samt ägardirektiv
Filmpool Nord AB 2023-05-11	KLF 2023/378-1.3.1.4 Årsredovisning samt ägardirektiv
Arctic Business Inubator AB 2023-05-30	KLF 2023/780-1.3.1.4 Årsredovisning samt ägardirektiv
Centerpartiet 2023-08-14	KLF 2023/1000-1.1.2.3 Ny gruppledare för Centerpartiet from 28 augusti 2023



Kommunstyrelsens arbets-
utskott
2023-08-14

KLF 2023/888-2.1.0.1
Information om Luleå hamn

Stadsbyggnadsförvaltningen
Avdelning Miljö och bygg
2023-08-21

KLF 2023/1022-1.3.1.5
Remissvar över anmälan om tillfälligt ändrade
flygtider vid Norrbottens flygflottilj, F 21 Luleå
Kallax

Kommunstyrelsens arbets-
utskott 2023-08-28

KLF 2023/1021-2.1.0.1
Information om möjligheter för Luleå utifrån
svenskarnas flytt- och boendepreferenser idag
och i framtiden



§ 243

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2023-09-11

Ärendenr 2023/63-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens arbetsutskott	
KLF 2023/722-2.5.1.1 Upphandling av drift och skötsel av ytttermiljö	2023-08-14
KLF 2023/553-2.5.1.1 Upphandling av rese och konferenstjänster	2023-08-14
KLF 2023/552-2.5.1.1 Upphandling av reparation- och underhållsarbeten – Måleri	2023-08-14
KLF 2023/747-2.5.1.1 Upphandling av reparation- och underhållsarbeten – Ventilation	2023-08-14
KLF 2023/746-2.5.1.1 Upphandling av reparation- och underhållsarbeten - Tätskikt av papp & Plåt	2023-08-14
KLF 2023/807-2.4.3.3 Elitsponsring till Luleå Hockey SDHL 2023-2024	2023-08-28
KLF 2023/808-2.4.3.3 Elitsponsring till Luleå Hockey SHL 2023-2024	2023-08-28



KLF 2023/981-2.4.3.3 Elitsponsring till Luleå basket 2023-2024	2023-08-28
KLF 2023/817-2.4.3.3 Elitsponsring till BC Luleå 2023-2024	2023-08-28
KLF 2023/458-2.5.1.1 Upphandling av rekryteringstjänster	2023-08-28
Kommunstyrelsens ordförande	
KLF 2023/395-2.5.1.1 Beslut om återtag av tidigare tilldelningsbeslut Storköks- & tvättstugeutrustning samt vitvaror	2023-08-16
KLF Hid.nr 2023.5935 Delegationsbeslut gällande Fredrik Hanssons deltagande i utbildning hos SKR	2023-08-24
KLF Hid.nr 2023.5936 Delegationsbeslut avseende medverkan vid "Samverkansarena för socialt hållbar industri", Mathias Karvonen (V)	2023-08-20
Kommundirektör	
KLF 2023/798-2.5.1.1 Beslut att tilldela ramavtal med leverantör Poly- gon Sverige AB efter genomförd upphandling av underhållsarbeten Fuktteknik	2023-08-11
KLF 2023/907-2.5.1.1 Beslut för upphandling Förnyad konkurrensut- sättning möbler till Luleå Kommun servicecenter kontor och arbete	2023-08-14
KLF 2023/802-2.5.1.1 Beslut gällande tilldelning av ramavtal; repara- tion och underhåll av portar, traverser, kranar, lingångar och andra lyftanordningar	2023-08-21

**Chef samhällsutveckling**

KLF 2023/1008-2.4.3.3 2023-08-10

Beslut om beviljat utvecklingsbidrag till Brändön/Örarnas byautvecklingsförening med 19 200 kr

KLF 2023/940-2.4.3.3 2023-08-17

Beslut om projektfinansiering, genombarhetsstudie för affärsutveckling inom grafitområde

Kommunjurist

KLF 2023/969-1.5.3.2 2023-08-07

Beslut avseende om att avslå delar av begäran att få personuppgifter raderade

Kommunarkivarie

KLF Hid.nr 2023.5571 2023-08-14

Beslut om att överta handlingar för slutarkivering från socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden samt friskolan Nya läroverket

Sektionschef räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2023.5509 2023-08-09

Beslut om egenotning, privat fastighet

KLF Hid.nr 2023.5836 2023-08-28

Beslut om avslut av ärende avseende Residenset, Residensgatan 19, Kungsfågeln 3

KLF Hid.nr 2023.5837 2023-08-28

Beslut om avslut av ärende avseende Hotell Clarion Sense, Skeppsbrogatan 34 C, Hunden 15

Brandingenjör

KLF Hid.nr 2023.5541 2023-08-10

Yttrande gällande brandskyddsbeskrivning med tillhörande handlingar för nybyggnad av flerbo-
stadhus, Biet 6

KLF Hid.nr 2023.5465 2023-08-04

Yttrande gällande anmälan enligt cateringtill-
stånd BDX 20-års fest, Kallaxvägen 190, Gäddvik
24:17. Sökande: Basket Arenabolaget i Luleå AB



KLF Hid.nr 2023.5510 Tillstånd för hantering av brandfarlig vara avse- ende Carne Grill AB, Maskinvägen 17, Luleå	2023-08-09
KLF Hid.nr 2023.5564 Beslut om avslut av ärende, Flerbostadshus Brf Bokskogen 20, Källgatan 11, Snöklockan 19	2023-08-14
KLF Hid.nr 2023.5565 Beslut om avslut av ärende, Lillöns gruppboende, Docentvägen 22, Porsön 1:233	2023-08-14
KLF Hid.nr 2023.5566 Beslut om avslut av ärende, Sunderby Folkhög- skola, Kråkbergsvägen 7, Sunderbyn 88:2	2023-08-14
KLF Hid.nr 2023.5567 Beslut om avslut av ärende, Circle K Handelsvä- gen, Handelsvägen 15, Storheden 1:111	2023-08-14
KLF Hid.nr 2023.5568 Beslut om avslut av ärende, Luleå Airport, Flyg- stationsvägen 4, Bergnäset 1:1	2023-08-14
KLF Hid.nr 2023.5569 Beslut om avslut av ärende, O'Learys Bowling & Bar, Västra Varvsgatan 25, Kajan 16	2023-08-14
KLF Hid.nr 2023.5570 Beslut om avslut av ärende, Restaurang Corsica, Nygatan 14, Gripen 17	2023-08-14
KLF Hid.nr 2023.5839 Räddningschefens vidaredelegation 2023 Rev 2023-08-28	2023-08-28
KLF Hid.nr 2023.5881 Beslut om avslut tillsynsärende, Nooris kök och bar, Storgatan 46A, Forellen 12	2023-08-29



§ 244

Kurser och konferenser 2023-09-11

Ärendenr 2023/1023-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR	KLF Hid.nr 2023.5758 Inbjudan digitalt seminarium Vägval framtid – en spaning mot 2035
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR	KLF Hid.nr 2023.5770 Inbjudan seminarium om kommunalt ansvar för det brottsförebyggande arbetet
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR	KLF Hid.nr 2023.5882 Inbjudan till grundkurs i arrenderätt, 17 oktober 2023 i Stockholm



§ 245

Val av ersättare (C) till kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendenr 2023/999-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Arne Nykänen (C) till ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott till och med 2026-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Carola Lidén (C) har av sagt sig platsen som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott och därmed genomförs detta fyllnadsval.

Centerpartiet har nominerat Arne Nykänen (C) till ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Centerpartiets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2023.5550
- Centerpartiets nominering till ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott, KLF Hid: 2023.5551
- Förslag till beslut gällande val av ersättare (C) till kommunstyrelsens arbetsutskott, KLF Hid: 2023.6051

Beslutet skickas till

Vald ersättare



§ 246

Val av ersättare (S) till kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendenr 2023/1128-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Fredrik Bruhn (S) och Peder Lundkvist (S) till ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott från och med 2023-09-12 till och med 2026-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Jens Lundqvist (S) och Anja Johansson (S) har av sagt sig sina platser som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott från och med 2023-09-12 och därmed genomförs detta val.

Socialdemokraterna har nominerat Fredrik Bruhn (S) och Peder Lundkvist (S) till nya ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Socialdemokraternas förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse som ersättare (S) i kommunstyrelsens arbetsutskott, KLF Hid: 2023.6237
- Avsägelse som ersättare (S) i kommunstyrelsens arbetsutskott, KLF Hid: 2023.6307
- Socialdemokraternas nomineringar till ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott, KLF Hid: 2023.6236
- Förslag till beslut gällande val av ersättare (S) till kommunstyrelsens arbetsutskott, KLF Hid: 2023.6308

Beslutet skickas till

Valda ersättare



§ 247

Val till samhällsbyggnadsutskottet 2023-2026

Ärendenr 2023/1010-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse nedanstående 5 ledamöter och 9 ersättare samt insynsplatser, inklusive ordförande och vice ordförande, i samhällsbyggnadsutskottet för åren 2023-2026.

Ledamöter

Fredrik Hansson (S) ledamot tillika ordföranden
Carina Sammeli (S) ledamot tillika vice ordförande
Anders Josefsson (M)
Ulrika Lundberg (V)
Samuel Ek (KD)

Ersättare

Madelene Rydehäll (S)
Jens Lundqvist (S)
Maritha Meethz (S)
Anja Johansson (S)
Sana Suljanovic (M)
Mathias Karvonen (V)
Arne Nykänen (C)
Thomas Söderström (L)
Evelina Rydeker (MP)

Insynsplats

Ingrid Vesterlund (SD)
Liv Shange Moyo (SAV)

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har att utse 5 ledamöter och 9 ersättare i samhällsbyggnadsutskottet för åren 2023-2026.

Det finns två valtekniska överenskommelser.

Socialdemokraterna (S), Vänsterpartiet (V) och Miljöpartiet (MP) har bildat en valteknisk samverkan.



Moderaterna (M), Centerpartiet (C), Kristdemokraterna (KD) och Liberalerna (L) har också ingått valteknisk samverkan.

Insynsplats tillfaller övriga partier som finns representerade i kommunstyrelsen.

Vid beräkning av mandatfördelning tillfaller mandatet enligt nedan:

S, V, MP: 3 ledamöter och 5 ersättare

M, C, KD, L: 2 ledamöter och 4 ersättare

Nomineringar

Följande nomineringar har inkommit till kommunstabens kansli vid utskick av kallelse:

S, V, MP

Ulrika Lundberg (V), ledamot

Mathias Karvonen (V), ersättare

SAV

Liv Shange Moyo (SAV), insynsplats

Sammanträdet

Socialdemokraterna nominerar Fredrik Hansson (S) till ledamot tillika ordförande, Carina Sammeli (S) till ledamot tillika vice ordförande, Madelen Rydehäll (S) till ersättare, Jens Lundqvist (S) till ersättare, Maritha Meethz (S) till ersättare och Anja Johansson (S) till ersättare.

Miljöpartiet nominerar Evelina Rydeker (MP) till ersättare.

Moderaterna nominerar Anders Josefsson (M) till ledamot och Sana Suljanovic (M) till ersättare.

Kristdemokraterna nominerar Samuel Ek (KD) till ledamot.

Liberalerna nominerar Thomas Söderström (L) till ersättare.

Centerpartiet nominerar Arne Nykänen (C) till ersättare.

Sverigedemokraterna nominerar Ingrid Vesterlund (SD) till insynsplats.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer samtliga nominerade ledamöter under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Ordföranden ställer därefter samtliga nominerade ersättare under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Ordföranden ställer samtliga nominerade till insynsplatser under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Ordföranden ställer nominering till ordförande under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Ordföranden ställer slutligen nominering till vice ordförande under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Socialdemokraternas nominering till samhällsbyggnadsutskottet, KLF Hid: 2023.6219
- Vänsterpartiets nominering till samhällsbyggnadsutskottet, KLF Hid: 2023.5973
- Socialistiskt Alternativs nominering till samhällsbyggnadsutskottet, KLF Hid: 2023.5998
- Liberalernas nominering till samhällsbyggnadsutskottet, KLF Hid: 2023.6185
- Kristdemokraternas nominering till samhällsbyggnadsutskottet, KLF Hid: 2023.6184
- Moderaternas nominering till samhällsbyggnadsutskottet, KLF Hid: 2023.6176
- Förslag till beslut gällande val till samhällsbyggnadsutskottet för åren 2023-2026, KLF Hid: 2023.6052

Beslutet skickas till

Valda ledamöter, ersättare och insynsplatser



§ 248

Motion (L) om högstadieskola i Antnäs

Ärendenr 2023/134-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet med motiveringen att invänta utredning och beslut i barn- och utbildningsnämnden rörande områdesutredningen för Bergnäset och beskrivning av konsekvenser för Bergnäsets högstadieskola till följd av motionens förslag.

Reservationer

Samuel Ek (KD), Ylva Mjärdell (L), Ingrid Vesterlund (SD), Arne Nykänen (C), Sana Suljanovic (M) och Fredrik Sidevärn (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik Hjalte (L) har lämnat in en motion om att barn- och utbildningsförvaltningen ska utreda möjligheten att anlägga en 7-9 skola i Antnäs.

Kommunfullmäktige har 2023-01-30 § 20 beslutat att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Motionären skriver att i och med att Luleå ska växa är det naturligt att även landsbygden kommer att växa. Därför vill motionären utreda möjligheten att anlägga en ny 7-9 skola i Antnäs i samband med skolutredningen för Bergnäset.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2021-03-17 § 29 godkänna barn- och utbildningsförvaltningens förslag på omhändertagande av en fortsatt hantering av frågan om skolstruktur efter genomförd folkomröstning. Beslutet i kommunfullmäktige efter folkomröstningen innebar att barn- och utbildningsnämnden fick i uppdrag att i en öppen och förutsättningslös process utreda och föreslå struktur för skolor och förskolor områdesvis.

De områden som skulle utredas och innefattades i beslutet i barn- och utbildningsnämnden var Gammelstad, Notviken, Centrum och Bergnäset. I beskrivningen för utredningen av Bergnäsets område står att Sörbyarna inte ska ingå i utredningen för Bergnäsets område. Efteråt har barn- och utbildningsnämnden tagit beslut om att utreda även Örnäsets skolområde.



Barn- och utbildningsförvaltningen ser att den stora underhållsskuld som finns för lokaler inom Bergnäsets skolområde och tidsaspekten för att fatta beslut och påbörja ombyggnationer gör att utredningen fortsatt behöver avgränsas till Bergnäsets tätort. Skolstrukturutredningen om Bergnäsets område är dessutom inne i sitt slutskede.

Förvaltningens bedömning är att de utredningar av skolstruktur som redan är beslutade att genomföras, samt verkställande av redan fattade beslut om skolstruktur i tidigare utredda områden, kommer vara resursmässigt krävande.

Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår därmed att i nuläget inte initiera ytterligare områden för skolstrukturutredningar.

Barn- och utbildningsförvaltningen har föreslagit barn- och utbildningsnämnden besluta rekommendera kommunfullmäktige att avslå motionens förslag om att utreda möjligheten att anlägga skola för åk 7-9 i Antnäs.

Barn- och utbildningsnämndens har 2023-05-17 § 68 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att avslå motionen. Vid ärendet behandling reserverade sig Sana Suljanovic (M), Arne Nykänen (C), Sara Önneby Nordström (KD) och Thomas Larsson (SD) mot beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 170 beslutat att ärendet bordläggs.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-28 § 203 föreslagit kommunfullmäktige besluta att avslå motionen. Vid ärendets behandling reserverade sig Samuel Ek (KD) mot beslutet.

Sammanträdet

Fredrik Hansson (S) föreslår återremittera ärendet med motiveringen att invänta utredning och beslut i barn- och utbildningsnämnden rörande områdesutredningen för Bergnäset och beskrivning av konsekvenser för Bergnäsets högstadieskola till följd av motionens förslag.

Samuel Ek (KD), Ylva Mjärdell (L), Ingrid Vesterlund (SD), Arne Nykänen (C) och Sana Suljanovic (M) föreslår bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Fredrik Hanssons förslag om återremiss under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



Beskrivning av ärendet

Fredrik Hjälte (L) har lämnat in en motion om att barn- och utbildningsförvaltningen ska utreda möjligheten att anlägga en 7-9 skola i Antnäs.

Motionären skriver att i och med att Luleå ska växa är det naturligt att även landsbygden kommer att växa. Därför vill Liberalerna utreda möjligheten att anlägga en ny 7-9 skola i Antnäs i samband med skolutredningen för Bergnäset.

Vidare menar motionären att en 7-9 skola i Antnäs skulle innebära en bekräftelse att Antnäs fortsätter vara noden för "sörbyarna" och samtidigt visa på en utveckling där landsbygden betyder något. Det skulle betyda att "sörbyarna" skulle bli än mer attraktiva att flytta till då närhet till skolor är viktigt när familjer behöver flytta på sig för nya jobb och utveckling i karriären. Lärare som nu pendlar från landsbygden skulle slippa långa resor vilket därmed skulle också minska miljöpåverkan.

Motionen tar också upp att elevtransporter skulle minska eftersom en stor del av eleverna på Bergsskolan kommer från "sörbyarna" och därmed minska kostnaderna även på sikt. Ett alternativ som kanske behöver övervägas är att transportera elever från Bergnäset till Antnäs under en övergångsperiod tills elevunderlaget på Bergnäset ökat och Bergsskolan blir en egen enhet igen. Att bygga en ny skola i Antnäs beskriver motionären som en viktig del för att göra Sörbyarna än mer attraktiva och därmed öka inflyttningen till kommunen då inte alla som flyttar hit vill bo i stadsnära eller stadsmiljö. Slutligen skriver motionären att Luleå kommun under kommande år ska investera uppåt 30 miljarder kronor för att bygga ut infrastruktur för industrin. I sammanhanget är en satsning på en ny skola i Antnäs en liten investering för att i slutändan förbättra chanserna att industrisatsningen kan bli lyckad.

Dialog:

Dialog har genomförts i förvaltningens ledningsgrupp och i styrgruppen för skolstrukturutredning för Bergnäsets område.

Beslutsunderlag

- Motion (L) om högstadieskola i Antnäs, KLF Hid: 2023.687
- Beslut kommunfullmäktige 2023-01-30 § 20, KLF Hid: 2023.1010
- Barn- och utbildningsnämndens beslut 2023-05-17 § 68 gällande motion (L) om högstadieskola i Antnäs, KLF Hid: 2023.4072
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 170, KLF Hid: 2023.5012
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-28 § 203, KLF Hid: 2023.5902



§ 249

Motion (SD) om avsluta Fairtrade

Ärendenr 2023/210-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Reservationer

Ingrid Vesterlund (SD) och Sana Suljanovic (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Ingrid Vesterlund (SD) har lämnat in en motion om att avsluta Fairtrade. Motionären skriver att allt arbete som rör Fairtrade skall upphöra, då det bland annat innebär en kostnad under miljö- och byggnämnden. Vidare menar motionären att det är ett tvingande begrepp, med krav på Fairtrade-märkning på produkter som ska upphandlas inom Luleå kommun.

Motionären tycker även att under rådande dagsläge, med lågkonjunktur och stigande räntekostnader, bör kommunen i första läget inhandla när- eller svenskproducerade varor. Motionären ifrågasätter även kommunens klimatarbete, och pekar på att det inte är miljövänligt att importera varor som kaffe, te samt bananer från andra sidan jorden.

Kommunfullmäktige har 2023-02-27 § 25 beslutat att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Miljö- och byggavdelningens yttrande

I Vision Luleå 2040 visar kommunen sin långsiktiga riktning för en hållbar utveckling. I det arbetet vill kommunen uppnå social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet som gynnar vår kommun men också bidra regionalt, nationellt och globalt. I arbete med Fairtrade City visar Luleå kommun att hållbar konsumtion, rättvisa arbetsförhållanden och rättvis handel gör skillnad och bidrar till de globala hållbarhetsmålen. Fairtrade City-konceptet kommer från Storbritannien där staden Garstang blev den första i raden att diplomerades 2001. Idag finns det ungefär 2000 Fairtrade Cities i världen. Sverige har runt 47 städer som är diplomerade, Luleå är en av dessa.

Luleå kommun har utöver Vision Luleå 2040 även tagit ett fullmäktigebeslut (2013-09-30 § 205) gällande upphandling av kaffe och te. Enligt beslutet ska



alla förvaltningar inom Luleå kommun servera rättvisemärkt/-ekologiskt kaffe och te. Syftet med detta beslut samt vision Luleå 2040, är bland annat att bidra till att skattepengar används till sund handel och främjande av mänskliga rättigheter. Fairtrade City - diplomeringen är en viktig del i detta arbete och miljö- och byggnadsnämnden anser att vårt bidrag i arbetet inom Fairtrade City är en viktig signal att kommunen arbetar med hållbar utveckling. Det finns en mycket stor köpkraft i nationella upphandlingar, som kan användas till att främja den hållbara utvecklingen vi alla är beroende av.

Upphandlande myndigheter har centrala styrinstrument som de förväntas förhålla sig till. Klimatpolitiska ramverk, Sveriges genomförande av Agenda 2030 samt nationella upphandlingsstrategin är några exempel. De lokala målen i Vision Luleå 2040 är grundade i FN's globala mål Agenda 2030. SKR, Sveriges kommuner och regioner, har i en rapport lyft upphandlingar som ett strategiskt viktigt verktyg för att uppnå målen i Agenda 2030. Ramverk för hållbar offentlig upphandling finns på både EU nivå, såväl som nationell nivå. I Luleå kommun finns en deltidstjänst som Fairtrade-samordnare, med syfte att bland annat stärka arbetet kopplat till hållbarhet och offentliga upphandlingar.

Det föreligger inte någon konkurrens mellan svenska bönders produktion och de Fairtrade-märkta produkter kommunen köper in, eftersom produkterna i fråga inte finns att upphandla svenskodlat. Kaffe och te såväl som andra Fairtrade-märkta varor som exempelvis bananer och kakao odlas i kommersiell skala endast utanför Europas gränser, främst i Afrika, Asien och Latinamerika, i länder med utbredd fattigdom där arbetsvillkoren är hårda och barnarbete förekommer. Det finns inga lokalproducerade varianter av dessa produkter, och så länge vi vill fortsätta konsumera dem är Fairtrade ett sätt att försäkra sig om att odlarna får rättvis betalning, att barn- och tvångsarbete motverkas och att produktionen sker med extra hänsyn till miljö och klimat.

Med anledning av ovan har avdelning miljö och bygg föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå fullmäktige att avslå motionen.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2023-06-21 § 119 beslutat rekommendera kommunfullmäktige att avslå motionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-28 § 202 föreslagit kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Sammanträdet

Ingrid Vesterlund (SD) och Sana Suljanovic (M) föreslår bifalla motionen.



Arne Nykänen (C), Evelina Rydeker (MP), Ylva Mjärdell (L) och Ulrika Lundberg (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Ingrid Vesterlunds med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Dialog har förts inom miljö- och byggavdelningen samt hos styrgruppen för Fairtrade City Luleå.

Beslutsunderlag

- Motion (SD) om att avsluta Fairtrade, KLF Hid: 2023.1018
- Kommunfullmäktiges beslut 2013-09-30 § 205 gällande medborgarförslag om att alla förvaltningar/enheter inom Luleå kommun ska servera rättvisemärkt/ekologiskt kaffe och te, KLF Hid: 2013.2750
- Vision Luleå 2040
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-02-27 § 25 gällande anmälan av motion (SD) om avsluta Fairtrade, KLF Hid: 2023.1839
- Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2023-06-21 § 119 gällande motion (SD) att avsluta Fairtrade, KLF Hid: 2023.5057
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-28 § 202, KLF Hid: 2023.5901



§ 250

Taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter

Ärendnr 2023/848-3.3.2.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta redovisat förslag, i enlighet med bilaga KLF Hid: 2023.5715, till taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter.
2. Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV (prisindex för kommunal verksamhet) som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-21 § 217 att miljö- och byggnadsnämnden får tillsynsansvar över lag om tobaksfria nikotinprodukter. Enligt denna lag får kommunen ta ut avgifter för handläggning och tillsyn.

Lag om tobaksfria nikotinprodukter innehåller bestämmelser om att detaljhandlare måste anmäla till kommunen att de säljer tobaksfria nikotinprodukter, till exempel vitt snus. Produkterna kommer bara att få säljas till den som fyllt 18 år. Den som säljer produkterna ska förvissa sig om mottagarens ålder. Det finns även bestämmelser hur förpackningar får se ut och på vilket sätt de ska vara märkta med hälsovarning. Syftet med den nya lagen är att skydda, framför allt barn och unga, mot beroendeframkallande produkter.

Då kommunen redan har en taxa för alkohol och övriga tobaksprodukter förslås att tillsynsavgift för denna nya lag införs i samma taxa då tillsynen av tobak och tobaksfria nikotinprodukter kommer att ske vid samma tillfälle.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2023-06-07 § 94 beslutat rekommendera kommunfullmäktige att anta i bilaga redovisat förslag till taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter. Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV (prisindex för kommunal verksamhet) som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-28 § 201 föreslagit kommunfullmäktige besluta att i bilaga KLF Hid: 2023.5715 anta redovisat förslag till taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter. Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV (prisindex för kommunal verksamhet) som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Befintlig taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter föreslås kompletteras med lag om tobaksfria nikotinprodukter. Då tillsynen görs vid samma tillfälle av dessa lagstiftningar blir det enklare för företagen om det är en sammanhållen taxa. Förslag till ny taxa framgår av bilaga 1.

Då ytterligare lag tillkommer till befintlig taxa ser vi att det finns anledning att skriva om de inledande paragraferna för att det ska bli enklare att förstå taxan. Det innebär att paragraftext har flyttats och därmed fått nytt nummer. Vissa förtydliganden har lagts till men innebörden har inte förändrats. Det som har tillkommit är i första hand paragrafer som behandlar bestämmelser om tobaksfria nikotinprodukter.

En punkt som rör anmälan om ändring av försäljning av tobaksvaror har delats upp i två punkter. I vissa fall där ägarbyte sker, måste en fullständig ny prövning göras vilket innebär samma arbete som vid en helt ny ansökan. Det är därför rimligt att avgift betalas för den arbetstiden som åtgår för detta arbete. Även en marginell prisjustering föreslås för anmälan så att alla anmälningsavgifter får samma belopp vilket motsvarar en timmes arbete.

Tillsyn av försäljning av folköl och tobak har tidigare debiterats årlig tillsynsavgift. Nu föreslås en övergång till timavgift i stället. Alla föreslagna ändringar framgår av bilaga 2. I bilaga 3 finns en sammanställning av några andra närliggande kommuners taxa inom dessa områden.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1: Taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter, KLF Hid: 2023.5714
- Bilaga 2: Förslag på ändringar i taxa (markerade med röd text), KLF Hid: 2023.5715



- Bilaga 3: Jämförelse av avgifter med andra kommuner, KLF Hid: 2023.5716
- Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2023-06-07 § 94 gällande taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter, KLF Hid: 2023.4703
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-28 § 201, KLF Hid: 2023.5900



§ 251

Kommundirektörens rapport 2023-09-11

Ärendenr 2023/1066-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om kommundirektörens rapport 2023-09-11.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



§ 252

Antagande av ny riktlinje gällande värdsbidsdrag

Ärendenr 2023/205-1.3.1.3

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar fastställa ny riktlinje avseende kommunstyrelsens anslag för kommunalt värdsbidsdrag, enligt bilaga.
2. Kommunstyrelsen beslutar att 300 tkr från anslaget för kommunalt värdsbidsdrag avsätts för kommunal representation där kommunens besökskoordinator fattar beslut om att tilldela medel, beslut redovisas via kommunstyrelsens delegationslista. Beslutet gäller från 2023-09-11 och framåt.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att övriga delar av anslaget flyttas till kultur- och fritidsnämnden som fördelar medel i enlighet med riktlinjen för kommunalt värdsbidsdrag. Beslutet gäller från 2023-10-01 och gäller resterande medel för 2023 samt 100 tkr från år 2024 och framåt.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstabens föreslår en revidering av riktlinjerna för anslaget för kommunal representation/värdsbidsdrag. Anledningen till detta är att kommunstaben ser att antalet förfrågningar om besök hos organisationen Luleå kommun flerfaldigats och ökar. För att kunna möta dessa har en tjänst som besökskoordinator etablerats inom kommunstaben. Det ökande antalet förfrågningar om att besöka Luleå kommun som organisation gör också att denna representation kommer att kräva ökade resurser. Kommunstaben föreslår därför att en del av anslaget för kommunalt värdsbidsdrag överförs till kommunstaben (som en del av ordinarie budget) och förfogas av besökskoordinatören. Vad pengarna används till redovisas löpande i via kommunstyrelsens delegationslista.

Tidigare har medel för kommunalt värdsbidsdrag framför allt används av externa parter som förlägger möten och konferenser i Luleå, i de flesta fall finns även en egenfinansiering för deltagande i dessa (ex konferensavgift). När Luleå kommun representerar som organisation bär vi en annan kostnad för detta och riktmärket för middag föreslås därför vara en annan. Kommunstaben föreslår därför att riktmärket för måltid som hanteras och prioriteras av besökskoordinatören uppgår till max 1 000 kr per person.



För övrig representation (punkterna 6-7 i riktlinjen) föreslår kommunstaben att övriga delar av anslaget flyttas till kultur- och fritidsnämnden som fördelar medel i enlighet med riktlinjen för kommunalt värdschap.

Anslaget för representation och värdschap uppgår till 1 021 tkr år 2023. För 2024 finns ett förslag om reducerat anslag där budget för representation och värdschap uppgår till 400 tkr (förslaget har presenterats för kommunstyrelsens arbetsutskott). Från detta anslag föreslår kommunstaben att 300 tkr förfogas av besökskoordinator, övrig del av anslaget föreslås delegeras till kultur- och fritidsnämnden. Enligt förslag till budget blir det 100 tkr år 2024.

Som en följd av anslagets minskade budget föreslår kommunstaben att reviderade riktlinjer för kommunal representation/värdschap inte längre omfattar gåvor till jubilerande föreningar.

Kommunstaben har föreslagit kommunstyrelsen besluta att fastställa ny riktlinje avseende kommunstyrelsens anslag för kommunalt värdschap, enligt bilaga och att kommunstyrelsen beslutar att 300 tkr från anslaget för kommunalt värdschap avsätts för kommunal representation där kommunens besökskoordinator fattar beslut om att tilldela medel, beslut redovisas via kommunstyrelsens delegationslista. Vidare har kommunstaben föreslagit kommunfullmäktige besluta att övriga delar av anslaget flyttas till kultur- och fritidsnämnden som fördelar medel i enlighet med riktlinjen för kommunalt värdschap. Beslutet gäller från 2023-10-01 och gäller kvarvarande medel för 2023 samt från år 2024 och framåt hela anslaget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-14 § 192 föreslagit att kommunstyrelsen besluta fastställa ny riktlinje avseende kommunstyrelsens anslag för kommunalt värdschap, enligt bilaga och att kommunstyrelsen beslutar att 300 tkr från anslaget för kommunalt värdschap avsätts för kommunal representation där kommunens besökskoordinator fattar beslut om att tilldela medel, beslut redovisas via kommunstyrelsens delegationslista. Beslutet gäller från 2023-09-11 och framåt. Vidare har arbetsutskottet föreslagit att kommunfullmäktige besluta att övriga delar av anslaget flyttas till kultur- och fritidsnämnden som fördelar medel i enlighet med riktlinjen för kommunalt värdschap samt att beslutet gäller från 2023-10-01 och gäller resterande medel för 2023 samt 100 tkr från år 2024 och framåt.

Sammanträdet

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog har förts inom kommunstaben och kultur- och fritidsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer avseende kommunstyrelsens anslag för kommunalt värds-
skap, KLF Hid: 2019.1238
- Förslag på ny riktlinje avseende kommunstyrelsens anslag för kom-
munal representation/värdskap, KLF Hid: 2023.5524
- Kommunstabens förslag till beslut gällande antagande av ny riktlinje
för kommunalt värdskap KLF Hid: 2023.5523.
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-14 § 192 gällande an-
tagande av ny riktlinje gällande värds-kapsbidrag, KLF Hid: 2023.5583



§ 253

Antagande av detaljplan för del av Norra Sunderbyn, Sunderbyn 46:2

Ärendenr 2021/342-3.1.1.3

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Sunderbyn 46:2 m.fl, landbaserad fiskodling och godkänna tillhörande miljökonsekvensbeskrivning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-05-24, § 103 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av Sunderbyn 46:2.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av verksamheter för odling och landbaserad fiskodling. Planen syftar även till att bevara befintliga naturvärden vid strandängarna.

Planen ska utformas med anpassning till planområdets läge i det öppna odlingslandskapet längs väg 97.

Planförslaget bedöms inte strida mot intentionerna i gällande översiktsplan Program till vision Luleå 2040 (antagen 2021).

Parallellt med detaljplanearbetet pågår en tillståndsprövning enligt miljöbalken för landbaserad fiskodling

Stadsbyggnadsnämnden har 2023-06-22 § 83 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Sunderbyn 46:2 m.fl, landbaserad fiskodling.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-14 § 190 beslutat rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplan för del av Sunderbyn 46:2 m.fl, landbaserad fiskodling och godkänna tillhörande miljökonsekvensbeskrivning.

Sammanträdet

Ulrika Lundberg (V) och Ingrid Vesterlund (SD) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.



Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Planområdet består i dagsläget i huvudsak av obebyggd skogsmark. I väst omfattar planområdet vattenområde för Lule älv. Planområdet är cirka 14,8 hektar stort och är beläget cirka 600 meter norr om Avan färjeläge i Norra Sunderby i direkt angränsning till väg 97, Bodenvägen.

I översiktsplanen (2021) beskrivs området som landsbygd med oförändrad användning för areella näringar och andra landsbygdsanknutna verksamheter samt bostadsbebyggelse i mindre omfattning. I översiktsplanen står också att kommunen ska verka för en ökad produktion, förädling och försäljning av livsmedel samt bidra till utvecklingen av sociala företag på landsbygden.

Detaljplanens innebär att cirka 6,5 ha planläggs för odling och landbaserad fiskodling. Byggnader får uppföras till en nockhöjd på 12 m och en högsta totalhöjd på 20 meter för uppstickande objekt, exempelvis skorstenar, master och tekniska anläggning. Planförslaget säkerställer även att minst 60 % av marken ska vara genomsläpplig för omhändertagande av dagvatten.

Inom planområdet har cirka 4 hektar sparats som naturmark för att värna om naturvärden inom strandskyddat område samt minska den visuella påverkan på odlingslandskapet samt boende och de som vistas i närområdet. Naturområdet kan även minska störningen för fågelarter på betesmarken.

Under samråd och granskning inkom totalt 17 yttranden. Tre yttranden inkom under granskningsperioden från boenden längs Norra Sunderbyvägen. De yttrande motsätter sig främst höjden på den nya bebyggelsen på grund av påverkan på utsikt. De inkomna synpunkterna har bemötts i ett granskningsutlåtande. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att de inkomna synpunkterna inte motiverar en förändring av byggnadsförslaget.

Detaljplanen handläggs enligt utökat förfarande i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900). Kommunen har tagit ställning till att planen innebär risk för betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning har upprättats. Beslut om antagande ska därför tas av kommunfullmäktige.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

**Beslutsunderlag**

- Antagande - Plankarta detaljplan för del av Sunderbyn 462 m.fl, landbaserad fiskodling, KLF Hid: 2023.5100
- Antagande - Planbeskrivning detaljplan för del av Sunderbyn 46:2 m.fl, landbaserad fiskodling, KLF Hid: 2023.5103
- Antagande - Granskningsutlåtande inklusive synpunkter, detaljplan för del av Sunderbyn 46:2 m.fl, landbaserad fiskodling, KLF Hid: 2023.5105
- Antagande – Miljökonsekvensbeskrivning detaljplan för del av Sunderbyn 46:2 m.fl, landsbaserad fiskodling, KLF Hid: 2023.5101
- Presentation detaljplan Sunderbyn 46:2, KLF Hid: 2023.5104
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2023-06-22 § 83 gällande detaljplan för del av Norra Sunderbyn, Sunderbyn 462, KLF Hid: 2023.5106
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-14 § 190 gällande antagande av detaljplan för del av Norra Sunderbyn, Sunderbyn 46:2, KLF Hid: 2023.5581



§ 254

Antagande av detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Landsgatan

Ärendnr 2022/72-3.1.1.3

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Centrum, del av innerstaden 2:1, Landsgatan.

Reservationer

Samuel Ek (KD) Sana Suljanovic (M), Ylva Mjärdell (L), Arne Nykänen (C), Ingrid Vesterlund (SD) och Fredrik Sidevärn (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Planuppdraget beslutades av kommunstyrelsen arbetsutskott (2022-02-14 § 22). Detaljplanens syfte är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i Luleå centrum vid korsningen mellan Kungsgatan och Gammelstadsvägen. Detaljplanen möjliggör att en kommunal grönyta planlagd för parkändamål kan förtätas med nya flerbostadshus motsvarande 5 - 7 våningar. Inom planområdet bevaras också en yta för parkändamål där bland annat en ny GC-väg ska förläggas. Den berörda bostadsmarken ska avstyckas från fastigheten Innerstaden 2:1 och överlåtas genom markanvisning. Under planarbetet har förutsättningarna gällande flytt av ledningar som går genom området utretts. Ledningsägaren har meddelat att kopparnätet ska avvecklas till 2027. Efter avvecklingen kan ledningar läggas i ny sträckning med ny teknik. Detaljplanen avses att genomföras efter att ledningsrättens läge är omprövat och ledningsflytten är genomförd.

Ett flertal boende i närområdet har yttrat sig under samråd- och granskningsperioden och motsätter sig den planerade exploateringen. De yttrande motsätter sig främst höjden på den nya bebyggelsen gentemot Charlottensdals bebyggelsemiljö, den ökade skuggbildningen som den planerade bebyggelsen medför samt att detaljplanen medför en ökad trafik inom Charlottendal. De inkomna synpunkterna har bemötts i en samråds-redogörelse och ett granskningsutlåtande. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att de inkomna synpunkterna inte motiverar en förändring av byggnadsförslaget.

Planförslaget bedöms inte strida mot översiktsplanens intentioner.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande då förslaget kan vara av all-



mänt intresse då allmän plats för parkändamål i centralt läge planläggs som kvartersmark för bostäder. Beslut om antagande ska därför tas av kommunfullmäktige.

Stadsbyggnadsnämnden har 2023-06-22 § 82 beslutat rekommendera kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Centrum, del av innerstaden 2:1, Landsgatan. Vid ärendets behandling reserverade sig Peter Bergström (M), Peter Wählstedt (SD), Anette Asplund (KD), Mikko Timonen (C) och Eugen Karlsson (KD) mot beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-14 § 191 beslutat rekommendera kommunfullmäktige att anta detaljplan för del av Centrum, del av innerstaden 2:1, Landsgatan.

Sammanträdet

Bodil Wennerbrandt Sevastik (S) anmäler jäv och deltar inte vid behandlingen av ärendet.

Samuel Ek (KD), Sana Suljanovic (M), Ylva Mjärdell (L), Arne Nykänen (C), Ingrid Vesterlund (SD) och Fredrik Sidevärn (C) föreslår avslå arbetsutskottets förslag.

Ulrika Lundberg (V) och Mathias Karvonen (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Samuel Ek med fleras förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

Beslutsunderlag

- Antagande – Plankarta detaljplan för del av centrum del av innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 2023.5109
- Antagande - Planbeskrivning detaljplan för del av centrum, del av Innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 5110
- Antagande - Granskningsutlåtande detaljplan för del av centrum del av Innerstaden 2:1 Landsgatan (samrådsredogörelse ingår som bilaga), KLF Hid: 2023.5107



- Presentation: Detaljplan för del centrum, del av Innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 2023.5111
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2023-06-22 § 82 gällande detaljplan för del av centrum del av Innerstaden 21, Landsgatan, KFL Hid: 2023.5112
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-14 § 191 gällande antagande av detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 2023.5582



§ 255

Markanvisning för del av fastigheten Innerstaden 2:1, Landsgatan

Ärendenr 2023/1004-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att H & J Arkitekter Ingenjörer AB (Byggherren) erhåller markanvisning till del av fastigheten Innerstaden 2:1 i anslutning till korsningen Gammelstadsvägen/Landsgatan/Kungsgatan för uppförande av flerbostadshus innehållandes ca 40 lägenheter som upplåts som antingen bostadsrätter eller hyresrätter, i enlighet med bilagt markanvisningsavtal.
2. Markanvisningen gäller som längst till och med två år efter genomförd ledningsflytt i enlighet med markanvisningsavtalet.
3. Markanvisningen upphäver och ersätter tidigare beslutad markanvisning i ärende KLF 2013/735.
4. Samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna eventuella ändringar och tillägg enligt 12 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 13 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun beslutade 2013-11-11 (KLF 2013/735) att anvisa mark Byggherren på del av fastigheten Innerstaden 2:1. Det markanvisade området är beläget i anslutning till kyrkogården i korsningen Gammelstadsvägen/Landsgatan/Kungsgatan. Kommunen beslutade även att en ny detaljplan för området skulle upprättas. I den tidigare markanvisningen beslutades att Byggherren skulle uppföra ett flerbostadshus innehållandes ca 26 lägenheter i bostadsrättsform. Vidare villkorades att husproduktionen ska vara påbörjad i väsentlig omfattning senast två år efter det att detaljplanen för området vunnit laga kraft.

Vid detaljplanearbetet har utredning gjorts rörande flytt av befintliga teleledningar som Skanova AB innehar ledningsrätt (25-F1977-23.2) för. Ledningarna planeras att flyttas senast under år 2027 och då sker en förändring i ledningsrättens sträckning. Först efter förändringen i ledningsrättens sträckning är genomförd möjliggörs byggnationen av bostäder. Under framtagandet av detaljplanen har det även utretts hur stor exploateringsgrad för bostäder som är



lämplig. Detaljplanens exploateringsgrad möjliggör även ett större antal lägenheter (ca 40 stycken) än det antal som markanvisades under år 2013.

Med anledning av att befintlig markanvisning endast gäller till två år efter att detaljplanen vunnit laga kraft och att det möjliga antalet lägenheter nu uppgår till cirka 40 stycken har ett nytt förslag till markanvisningsavtal tagit fram med H & J Arkitekter Ingenjörer AB där de erhåller markanvisning till del av fastigheten Innerstaden 2:1. Det nya markanvisningsavtalet upphäver och ersätter därmed även den tidigare beslutade markanvisningen.

Kommunstyrelsen har föreslagit kommunstyrelsen besluta att H & J Arkitekter Ingenjörer AB (Byggherren) erhåller markanvisning till del av fastigheten Innerstaden 2:1 i anslutning till korsningen Gammelstadsvägen/ Landsgatan/ Kungsgatan för uppförande av flerbostadshus innehållandes ca 40 lägenheter som upplåts som antingen bostadsrätter eller hyresrätter, i enlighet med bilagt markanvisningsavtal. Markanvisningen gäller som längst till och med två år efter genomförd ledningsflytt i enlighet med markanvisningsavtalet och att markanvisningen upphäver och ersätter tidigare beslutad markanvisning i ärende KLF 2013/735 samt att samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna eventuella ändringar och tillägg enligt 12 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 13 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-28 § 208 rekommenderat kommunstyrelsen besluta att H & J Arkitekter Ingenjörer AB (Byggherren) erhåller markanvisning till del av fastigheten Innerstaden 2:1 i anslutning till korsningen Gammelstadsvägen/Landsgatan/Kungsgatan för uppförande av flerbostadshus innehållandes cirka 40 lägenheter som upplåts som antingen bostadsrätter eller hyresrätter, i enlighet med bilagt markanvisningsavtal. Markanvisningen gäller som längst till och med två år efter genomförd ledningsflytt i enlighet med markanvisningsavtalet. Markanvisningen upphäver och ersätter tidigare beslutad markanvisning i ärende KLF 2013/735. Samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna eventuella ändringar och tillägg enligt 12 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 13 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Sammanträdet

Bodil Wennerbrandt Sevastik (S) anmäler jäv och deltar inte vid behandlingen av ärendet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Arne Nykänen (C) lämnar in en protokollsanteckning.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsens bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts mellan Stadsbyggnadsförvaltningen och H & J Arkitekter Ingenjörer AB om projektet.

Beslutsunderlag

- Förslag till markanvisningsavtal mellan Luleå kommun och H & J Arkitekter Ingenjörer AB gällande del av Innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 2023.5722
- Kommunstabens förslag till beslut gällande markanvisning för del av fastigheten innerstaden 2:1 Landsgatan, KLF Hid: 2023.5721
- Kartskissdel av innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 2023.5723
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-28 § 208 gällande markanvisning för del av fastigheten Innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 2023.5907.
- Protokollsanteckning (C) gällande markanvisning för del av fastigheten Innerstaden 2:1, Landsgatan, KLF Hid: 2023.6304

Beslutet skickas till

H & J Arkitekter Ingenjörer AB
Kommunstab, samhällsutvecklingsenheten
Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 256

Markanvisning för fastigheten Björkskatan 1:843

Ärendenr 2023/1003-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att HÖ Allbygg AB får förlängd markanvisning till fastigheten Björkskatan 1:843 till och med 2024-04-29, i enlighet med nytt bilagt markanvisningsavtal.
2. Samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna eventuella ändringar och tillägg enligt 12 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 13 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun beslutade 2016-05-09 § 150 (KLF 2015/913) att anvisa mark till Byggherren på del av fastigheten Björkskatan 1:3. Det markanvisade området är beläget mellan Vårvägen och Midsommarvägen och hör numera till ny fastighet med fastighetsbeteckning Björkskatan 1:843. Kommunen beslutade även att en ny detaljplan för området skulle upprättas. I markanvisningen beslutades att Byggherren ska uppföra flerbostadshus innehållandes lägenheter som upplåts som bostads- eller hyresrätter. Vidare villkorades att husproduktionen ska vara påbörjad i väsentlig omfattning senast två år efter det att detaljplanen för området vunnit laga kraft.

Detaljplanen för området (PL488) vann laga kraft 2021-09-15 vilket innebär att den aktuella markanvisningen gäller t.o.m. 2023-09-15. En begäran om förlängning av markanvisningen har inkommit från Bolaget. Anledningen till den önskade förlängningen är enligt Bolaget svårigheter kring det rådande världsläget vilket medfört att det framtagna konceptet behöver omarbetas utifrån de nya förutsättningarna.

Kommunstabens föreslår i samråd med stadsbyggnadsförvaltningen att HÖ Allbygg AB får förlängd markanvisning till fastigheten Björkskatan 1:843 till och med 2024-04-29 i enlighet med nytt bilagt markanvisningsavtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-28 § 209 beslutat rekommendera kommunstyrelsen beslutar att HÖ Allbygg AB får förlängd markanvisning till fastigheten Björkskatan 1:843 till och med 2024-04-29, i enlighet med nytt bilagt markanvisningsavtal och att samhällsutvecklingschefen får rätt att under-



teckna eventuella ändringar och tillägg enligt 12 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 13 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts mellan stadsbyggnadsförvaltningen och HÖ Allbygg AB om projektet.

Beslutsunderlag

- Förslag till markanvisningsavtal mellan Luleå kommun och HÖ Allbygg gällande Björkskatan 1:3 med fastighetsbeteckning Björkskatan 1:843, KLF Hid: 2023.5725
- Kommunstabens förslag till beslut gällande förlängning av markanvisning av fastigheten Björkskatan 1:843, KLF Hid: 2023.5724
- Kartskiss Björkskatan 1:843, KLF Hid: 2023.5726
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-28 § 209 gällande markanvisning för fastigheten Björkskatan 1:843, KLF Hid: 2023.5908

Beslutet skickas till

HÖ Allbygg AB
Kommunstabens, samhällsutvecklingsenheten
Stadsbyggnadsförvaltningen

§ 257

Överlåtelse- och genomförandeavtal Ullstrumpan 1, Kronan

Ärendenr 2021/1574-3.1.2.7

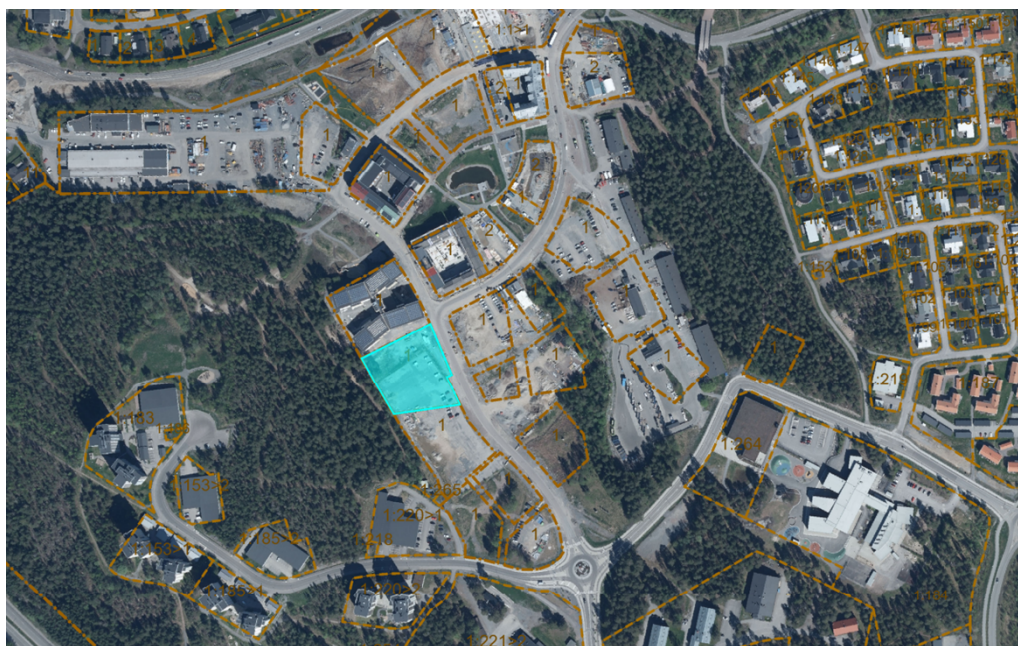
Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överlåtelse- och genomförandeavtalet avseende fastigheten Ullstrumpan 1.
2. Fastigheten överläts till Näiden Bygg AB.
3. Samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna överlåtelse- och genomförandeavtalet.

Sammanfattning av ärendet

Näiden Bygg AB erhöll markanvisning till Fastigheten Ullstrumpan 1 genom beslut i kommunstyrelsen 2022-01-17 § 14. För uppförande av parkeringshus. Till grund för beslutet fanns ett markanvisningsavtal tecknat mellan parterna 2021-11-26/2021-11-27 som reglerade villkor och förutsättningar för planering och byggande av det markanvisade området. Markanvisningen gällde till 2022-12-31.

Markanvisningen förlängdes till 2023-06-30 genom beslut av kommunstyrelsen 2022-12-05 § 289. Då tiden för markanvisningen löpt ut krävs särskilt beslut om försäljning.





Avtalet är för sin giltighet villkorat av att:

- Bolagets entreprenör har etablerat sig på fastigheten och har påbörjat byggnation i väsentlig omfattning senast 1 år efter avtalet undertecknats av båda parter.
- Kommunstyrelsen godkänner avtalet.

Parkeringshuset möjliggör för parkeringsplatser inom stadsdelscentrum i Kronandalen, vilket leder till ett utbud av nya bostäder med olika boendeformer i området samt lokaler för handel m.m.

I köpeskilling ska Näiden Bygg AB betala 6 403 950 kr till Luleå kommun. Köparen ska betala samtliga anläggnings- och anslutningsavgifter för vatten, avlopp, dagvatten, el, fjärrvärme, tele/opto m.m. avseende fastigheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-28 § 210 beslutat att rekommendera kommunstyrelsen att godkänna överlåtelse- och genomförandeavtalet avseende fastigheten Ullstrumpan 1 och att fastigheten överläts till Näiden Bygg AB samt att samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna överlåtelse- och genomförandeavtalet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts mellan stadsbyggnadsförvaltningen och Näiden Bygg AB om projektet.

Beslutsunderlag

- Förslag till överlåtelse- och genomförandeavtal Ullstrumpan 1, KLF Hid: 2023.5728
- Kommunstabens förslag till beslut gällande överlåtelse och genomförandeavtal Ullstrumpan 1, Kronan, KLF Hid: 2023.5727
- Översiktskarta Ullstrumpan 1, Kronan, KLF Hid: 2023.5729
- Ullstrumpan flygfotot, KLF Hid: 2023.5730
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-28 § 210 gällande överlåtelse- och genomförandeavtal Ullstrumpan 1, Kronan, KLF Hid: 2023.5909



Beslutet skickas till

Nåiden Bygg AB

Kommunstab, ekonomienheten

Kommunstab, ekonomiscenter

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 258

Ägardirektiv 2023 Luleå kommunföretag AB

Ärendenr 2023/679-1.3.1.4

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa ägardirektiv för Luleå Kommunföretag AB enligt Luleå kommunföretagsstyrelses beslut.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har organiserat en del av sin verksamhet i kommunala bolag. Kommunfullmäktige styr bolagen genom bolagsordningar och ägardirektiv.

Ägardirektiven kompletterar bolagsordningarnas beskrivning av det kommunala ändamålet för verksamheten och innehåller en konkretisering av verksamhetsmålen. Ärendet om ägardirektiv lyfts upp när ägaren vill ändra inriktning, ekonomiska mål, generella eller särskilda direktiv för bolagen, vanligtvis en gång om året.

Förändringarna avseende kommunens motiv till att äga bolaget och verksamhetens inriktning:

- Bolaget ska svara för ägarstyrning av dotterbolagen i koncernen med utgångspunkt i genomförandet av kommunens motiv till ägande. Den strategiska ägarstyrningen utförs även idag av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.
- Bolagets syfte är att bidra till samordnad och kommunkoncernövergripande samhällsnytta i riktning till vision Luleå 2040, att stödja hållbara affärsmodeller i samtliga dotterbolag samt att optimera effekten av bolagskoncernens ekonomiska resultat.
- Bolaget ska genomföra löpande ägardialoger med dotterbolagens ledningar med fokus på genomförandet av kommunens motiv till ägande av bolagen. Bolaget ska utveckla samspel och dialog mellan kommunen, dess representant och dotterbolagen avseende ägarens förväntningar, bolagens resultat samt strategiska eller principiella frågor som berör ägaren och bolagen.

Förändrad beskrivning avseende bolagets förhållande till fullmäktiges årshjul för budget:

- Bolaget, liksom dotterbolagen, ska omhänderta fullmäktiges mål i sina affärsplaner samt följa kommunens årshjul för plan och budget



- Kommunfullmäktiges utvecklingsområden från föregående mandatperiod har tagits bort eftersom de inte längre tillämpas.
- Borgmästaravtalets klimatmål har tagits bort eftersom det täcks upp av de övergripande målen.
- Kompletterande stycke kring säkerhetsarbete/krisledningsplanering

Kommunstyrelsen har föreslagit kommunfullmäktige besluta att fastställa ägardirektiv för Luleå Kommunföretag AB enligt Luleå kommunföretagsstyrelsens beslut.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2023-08-28 § 211 rekommendera kommunfullmäktige att fastställa ägardirektiv för Luleå Kommunföretag AB enligt Luleå kommunföretagsstyrelsens beslut.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts mellan kommunstyrelsen och verkställande direktör för Luleå Kommunföretag AB. Luleå kommunföretags styrelse beslutat om förslag på ägardirektiv. Efter det har ytterligare förslag på förändring i ägardirektiv tillkommit som hänger samman med det pågående ordförandeuppdraget om kommunens aktiebolagsstyrning.

Beslutsunderlag

- Förslag ägardirektiv 2023, KLF Hid: 2023.5732
- Länshänvisning - förändringar av ägardirektiv, KLF Hid: 2023.5733
- Kommunstyrelsens förslag till beslut gällande ägardirektiv för Luleå kommunföretag AB, KLF Hid: 2023.5731
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2023-08-28 § 211 gällande ägardirektiv för Luleå kommunföretag AB, KLF Hid: 2023.5910



§ 259

Ägardirektiv 2023 för Luleå kommunföretag ABs dotterbolag

Ärendenr 2023/680-1.3.1.4

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Energi AB.
2. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Lulebo AB.
3. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Hamn AB.
4. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Lokaltrafik AB.
5. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Miljöresurs AB.
6. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Business Region AB.
7. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Nordiskt Flygteknikcentrum AB.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har valt att organisera en del av sin verksamhet i kommunala bolag. Fullmäktige styr bolagens genom bolagsordningar och ägardirektiv.

Ägardirektivet kompletterar bolagsordningens beskrivning av det kommunala ändamålet för verksamheten och innehåller en konkretisering av verksamhetsmålen. Ärendet om ägardirektiv lyfts upp när ägaren vill ändra inriktning, ekonomiska mål, generella eller särskilda direktiv för bolagen, vanligtvis en gång om året.

Luleå kommunföretags förslag på förändringarna i det generella direktivet till bolagen är:

- Förändrad beskrivning av att bolagen ska omhänderta fullmäktiges mål i sina affärsplaner samt följa kommunens årshjul för plan och budget.
- Fullmäktiges utvecklingsområden från föregående mandatperiods har tagits bort.
- Kompletterande stycke kring säkerhetsarbete/krisledningsplanering



Luleå Kommunföretags förslag på förändringarna i de specifika direktiven till bolagen handlar om:

Luleå Energi AB

Mindre ändring som beror på att Lunet tillkommit som helägt dotterbolag. Tillagt särskilt direktiv om att bolaget ska bedriva egen energiproduktion samt utveckla och bidra med resurs avseende Tekniskt vatten inom Luleå Industri-park.

Lulebo AB

Inriktningen ändrad så att bolaget ska tillhandahålla bostäder i Luleås stadsdelar och landsbygd. Byggandet kan anpassas efter omvärldsfaktorer såsom kostnadsläge och konjunktur. Nytt ekonomiskt mål om Avkastning på eget kapital efter justering av jämförelsestörande poster, bör överstiga 4 % i stället för tidigare mål om överskottsgrad. Nytt särskilt ägardirektiv att ge förtur till våldsutsatta kvinnor. Dessutom har särskilt direktiv avseende bolagets ansvar för och bidrag till utredningsuppdrag, som beslutats av fullmäktige KLF 2023/708, tillkommit.

Luleå Hamn AB

Ändringar med anledning av att dotterbolag bildats. Förtydligande att bolaget verkar i allmän hamn och hamnmyndighet samt att bolagets fokus kommer att ligga på genomförandet av malmporten, framtidens hamn och alternativ finansieringslösning vilka har betydelse för hela kommunkoncernen och för den gröna samhällsomvandlingen. Bolaget ska ta fram förslag på ny affärsmodell som ska gälla efter att projekt malmporten och framtidens hamn helt eller delvis är genomförda.

Luleå Lokaltrafik AB

Den tillfälliga formuleringen om ekonomiska krav som berodde på Coronapandemin tas bort. Formuleringen av bolagets klimatpåverkan görs med generell genom att procenttal tas bort och i stället beskrivs som mål om klimatneutralitet. Dessutom har särskilt direktiv avseende bolagets ansvar för och bidrag till utredningsuppdrag, som beslutats av fullmäktige KLF 2023/708, tillkommit.

Luleå miljöresurs AB

Tillägg om kommunens motiv till att äga bolaget och verksamhetens inriktning avseende vatten- och avloppsverksamheten som tillkommit från förvaltningen samt biogas. Särskilda direktiv om att forskning och utveckling generellt samt specifikt utveckling av tekniskt vatten. Dessutom har särskilt direk-



tiv avseende bolagets ansvar för och bidrag till utredningsuppdrag, som beslutats av fullmäktige KLF 2023/708, tillkommit.

Luleå Business Region AB

Förtydligande av bolagets roll avseende etableringar. Dessutom har särskilt direktiv avseende bolagets ansvar för utredningsuppdrag, som beslutats av fullmäktige KLF 2023/708, tillkommit.

Nordiskt flygteknikcentrum AB

Perioden för när de ekonomiska målen gäller är framflyttad.

Kommunstabens arbetsutskott har föreslagit kommunfullmäktige besluta att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Energi AB, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Lulebo AB, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Hamn AB, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Lokaltrafik AB, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Miljöresurs AB, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Business Region AB, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Nordiskt Flygteknikcentrum AB.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-28 § 212 beslutat rekommendera kommunfullmäktige besluta att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Energi AB med tillägg, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Lulebo AB med tillägg, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Hamn AB med ändring och tillägg, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Lokaltrafik AB med ändring och tillägg, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Miljöresurs AB med tillägg, att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Luleå Business Region AB med tillägg, och att fastställa generellt- och specifikt ägardirektiv för Nordiskt Flygteknikcentrum AV med tillägg.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Luleå kommunföretag AB har fört dialog med dotterbolagen och därefter har bolagets styrelse fattat beslut om förslag på nya direktiv. Därefter har dialog förts med kommunstabens arbetsutskott och ytterligare förslag har tillkommit därefter som hänger samman med budgetbeslut KLF 2023/708.

Beslutsunderlag

- Förslag generellt ägardirektiv 2023 Luleå kommunföretags dotterbolag, KLF Hid: 2023.5735



- Förslag specifika ägardirektiv 2023 Luleå Energi AB, KLF Hid: 2023.5736
- Förslag specifika ägardirektiv 2023 Lulebo AB, KLF Hid: 2023.5737
- Förslag specifika ägardirektiv 2023 Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.5738
- Förslag specifika ägardirektiv 2023 Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2023.5740
- Förslag specifika ägardirektiv 2023 Luleå Miljöresurs AB, KLF Hid: 2023.5739
- Förslag specifika ägardirektiv 2023 Luleå Business Region AB, KLF Hid: 2023.5741
- Förslag specifika ägardirektiv 2023 Nordiskt Flygteknikcentrum AB, KLF Hid: 2023.5742
- Läshänvisning – förändringar i generellt ägardirektiv 2023 Luleå kommunföretags dotterbolag, KLF Hid: 2023.5743
- Läshänvisning – förändringar i ägardirektiv 2023 Luleå Energi AB, KLF Hid: 2023.5744
- Läshänvisning – förändringar i ägardirektiv 2023 Lulebo AB, KLF Hid: 2023.5745
- Läshänvisning – förändringar i ägardirektiv 2023 Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.5746
- Läshänvisning – förändringar i ägardirektiv 2023 Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2023.5747
- Läshänvisning – förändringar i ägardirektiv 2023 Luleå Miljöresurs AB, KLF Hid: 2023.5748
- Läshänvisning – förändringar i ägardirektiv 2023 Luleå Business Region AB, KLF Hid: 2023.5749
- Läshänvisning – förändringar i ägardirektiv 2023 Nordiskt Flygteknikcentrum AB, KLF Hid: 2023.5750
- Kommunstabens förslag till beslut gällande ägardirektiv för Luleå kommunföretag AB:s dotterbolag, KLF Hid: 2023.5734
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-28 § 212 gällande ägardirektiv för Luleå kommunföretag ABs dotterbolag, KLF Hid: 2023.5911
- KSAU förslag specifikt ägardirektiv 2023 Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.6054
- KSAU läshänvisning specifikt ägardirektiv 2023 Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.6055
- KSAU förslag specifikt ägardirektiv 2023 Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2023.6056
- KSAU läshänvisning specifikt ägardirektiv 2023 Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2023.6057



- KSAU förslag generellt ägardirektiv 2023 Luleå kommunföretag ABs dotterbolag, KFL Hid: 2023.6058
- KSAU läshänvisning generellt ägardirektiv 2023 Luleå komminföretag ABs dotterbolag, KFL Hid: 2023.6059



§ 260

Sammanträdesordning för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen samt utskott 2024

Ärendenr 2023/932-1.4.1.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa sammanträdesordningen för 2024.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstabens kansli har utarbetat förslag till sammanträdesordning för kommunstyrelsens arbetsutskott, samhällsbyggnadsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige avseende 2024.

Kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges sammanträdesplan utgör grund för planering av övriga nämnders sammanträdesordning. Enligt kommunens gemensamma bestämmelser för reglementen (§ 11) planerar och synkroniserar kommunstyrelsens nämndsekretariat samtliga nämnders sammanträdesordningar som sedan fastställs av respektive nämnd.

Kommunstabens förslag innebär att kommunstyrelsens utskott sammanträder två gånger per månad med undantag av juli månad. Kommunstyrelsen sammanträder en gång per månad med undantag för juni då kommunstyrelsens föreslås sammanträda vid två tillfällen. Inget sammanträde med kommunstyrelsen föreslås för juli månad.

Kommunfullmäktige sammanträder 1 gång i månaden med undantag för juni då kommunfullmäktige sammanträder vid två tillfällen, vid det ena mötet hanteras plan – och budget. Inget sammanträde med kommunfullmäktige föreslås i juli månad.

Kommunstaben har föreslagit kommunfullmäktige besluta att fastställa sammanträdesordningen för 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2023-08-14 § 193 rekommendera kommunfullmäktige att fastställa sammanträdesordningen för 2024.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts intern inom kanslienheten.

Beslutsunderlag

- Förslag till sammanträdesordning 2024, KLF Hid: 2023.5526
- Kommunstabens förslag till beslut gällande sammanträdesordning för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen samt utskott 2024, KLF Hid: 2023.5525
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2023-08-14 § 193 gällande sammanträdesordning för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen samt utskott 2024, KLF Hid: 2023. 5584
- Kompletterad förslag till sammanträdesordning för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen samt utskott 2024, KFL Hid: 2023.6060



§ 261

Finansrapport

Ärendenr 2023/1067-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om finansrapporten.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att informationen läggs till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstabens förslag till beslut gällande finansrapport, KLF Hid: 2023.6061
- Finansrapport augusti 2023, KLF Hid: 2023.6292



§ 262

Barn- och utbildningsnämndens fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023

Ärendenr 2023/739-1.2.1.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisning till handlingarna och vid behandling av delårsrapporten per augusti kommer kommunstyrelsen få ta del av den ekonomiska prognosen för kommunen som helhet och utifrån det besluta om eventuella åtgärder ska eller inte ska genomföras för innevarande år.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har 2023-06-05 § 211 i samband med behandlingen av delårsrapporten per april beslutat att ge barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att återkomma med en fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023.

Via ett delegationsbeslut har barn- och utbildningsnämnden beslutat om följande:

1. Föreslå kommunstyrelsen att lägga redovisningen av fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för barn- och utbildningsnämnden 2023 till handlingarna.
2. Föreslå kommunstyrelsen besluta att barn- och utbildningsnämnden inte behöver återkomma med åtgärder för budget i balans 2023.

Gällandes punkten 2 ovan föreslås att kommunstyrelsen vid behandlingen av delårsrapporten per augusti beslutar om eventuella åtgärder ska eller inte ska genomföras för innevarande år.

Med anledning av ovan har kommunstaben förslagit kommunstyrelsen besluta att lägga redovisning till handlingarna och vid behandling av delårsrapporten per augusti kommer kommunstyrelsen få ta del av den ekonomiska prognosen för kommunen som helhet och utifrån det besluta om eventuella åtgärder ska eller inte ska genomföras för innevarande år.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-09-11 § 215 förslagit kommunstyrelsen besluta att lägga redovisning till handlingarna och vid behandling av delårsrapporten per augusti kommer kommunstyrelsen få ta del av den eko-



nomiska prognosen för kommunen som helhet och utifrån det besluta om eventuella åtgärder ska eller inte ska genomföras för innevarande år.

Sammanträdet

Barn- och utbildningsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2023-06-05 § 211, KLF Hid: 2023.4584
- Barn- och utbildningsnämndens beslut gällande fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023, KLF Hid: 2023.5838
- Kommunstabens förslag till beslut gällande barn- och utbildningsnämndens fördjupade analys kring den ekonomiska prognosen för 2023, KLF Hid: 2023.6131
- Presentation gällande barn- och utbildningsnämnden fördjupad ekonomisk analys januari - april 2023, KLF Hid: 2023.6305
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-09-11 § 215 gällande barn- och utbildningsnämndens fördjupade analys kring den ekonomiska prognosen för 2023, KLF Hid: 2023.6273

Beslutet skickas till

Barn- och utbildningsnämnden
Kommunstab, ekonomienheten



§ 263

Stadsbyggnadsförvaltningens fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023

Ärendenr 2023/739-1.2.1.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisning till handlingarna och vid behandling av delårsrapporten per augusti kommer kommunstyrelsen få ta del av den ekonomiska prognosen för kommunen som helhet och utifrån det besluta om eventuella åtgärder ska eller inte ska genomföras för innevarande år.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har 2023-06-05 § 211 i samband med behandlingen av delårsrapporten per april beslutat att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att återkomma med en fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023.

Stadsbyggnadsnämnden har 2023-06-22 § 86 beslutat om följande förslag till åtgärder för en ekonomi i balans:

1. Att minska kostnader för drift och löpande underhåll med ca 4 mkr mot budgeterat för sektion Gata o Transport samt sektion Park genom att skjuta fram drift och underhållsuppdrag till 2024. Underhåll och akuta felavhjälplingar som påverkar trafiksäkerheten eller övrig säkerhet får inte åsidosättas
2. Uppdra till förvaltningschef att under året återkomma med ytterligare åtgärdsförslag som bidrar till en ekonomi i balans för 2023 och framåt
3. Rekommendera kommunfullmäktige besluta att inte omföra 20 mkr till finansförvaltningen

Besluts punkt 1 samt 2 ovan stannar hos stadsbyggnadsnämnden.

Gällande punkt 3 ovan har kommunfullmäktige 2022-11-22 § 228 i samband med fastställande av budget för 2023–2025 beslutat att 20 mkr av beräknat överskott år 2023 för resultatenheten fastighetsförvaltning ska tillföras finansförvaltningen. Främsta anledningen till överskottet var att intäkterna från kommunens förvaltningar överstiger beräknade kostnader.



Av stadsbyggnadsnämndens ekonomiska analys framgår också att det beräknade underskottet i sin helhet kan hänföras till den kommunbidragsfinansierade verksamheten och att resultatenheter som fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service beräknas gå enligt budget, även om 20 mkr överförs till finansförvaltningen. Om stadsbyggnadsnämnden skulle få behålla fastighetsförvaltningens beräknade överskott på 20 mkr innebär det att en resultatenhet, som bör göra ett nollresultat, täcker upp underskott i en anslagsfinansierad verksamhet som finansieras via kommunbidrag. Eventuella tillskott till nämndens anslagsfinansierade verksamhet ska beslutas av kommunfullmäktige genom utökat kommunbidrag.

Med anledning av ovanstående har kommunstaben föreslagit kommunstyrelsen besluta att lägga redovisning till handlingarna och vid behandling av delårsrapporten per augusti kommer kommunstyrelsen få ta del av den ekonomiska prognosen för kommunen som helhet och utifrån det besluta om eventuella åtgärder ska eller inte ska genomföras för innevarande år.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-09-11 § 216 föreslagit kommunstyrelsen besluta att lägga redovisning till handlingarna och vid behandling av delårsrapporten per augusti kommer kommunstyrelsen få ta del av den ekonomiska prognosen för kommunen som helhet och utifrån det besluta om eventuella åtgärder ska eller inte ska genomföras för innevarande år.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2023-06-05 § 211, KLF Hid: 2023.4584
- Stadsbyggnadsnämndens beslut gällande fördjupad analys kring den ekonomiska prognosen för 2023, KLF Hid: 2023.5099
- Kommunstabens förslag till beslut gällande stadsbyggnadsnämndens fördjupade analys kring den ekonomiska prognosen för 2023, KLF Hid: 2023.6132
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-09-11 § 216 gällande stadsbyggnadsnämndens fördjupade analys kring den ekonomiska prognosen för 2023, KLF Hid: 2023.6274



Beslutet skickas till
Stadsbyggnadsnämnden
Kommunstabens ekonomienhet



§ 264

Remissvar gällande betänkandet Värdet av vinden - Kompensation, incitament och planering för hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften

Ärendenr 2023/716-1.3.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvaret nedan, med korrigerings, som sitt eget.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har tagit del av slutbetänkandet av Utredningen om stärkta incitament för utbyggd vindkraft, SOU 2023:18 Värdet av vinden – kompensation, incitament och planering för en hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften.

Utredningsarbetet grundar sig på ett ursprungligt direktiv (Kommittédirektiv 2022:27) och ett tilläggsdirektiv (Kommittédirektiv 2022:135).

Luleå kommun är enig med utredningens slutsats att en ökad kommunal tillstyrkan av vindkraftsetableringar endast kan uppnås genom ekonomisk kompensation till kommuner. Ekonomiska incitament behöver gälla både för kommande etableringar och för kommuner som har tagit stort ansvar för omställningen till ett fossilfritt samhälle med redan genomförda etableringar.

Luleå kommun anser att ekonomisk kompensation till kommunerna för både land- och havsbaserad vindkraft skyndsamt behöver beredas vidare.

Övriga delförslag i utredningen är viktiga men kommer inte att, utan ekonomisk kompensation till kommunerna, ge den effekt på ökad kommunal tillstyrkan av vindkraft som samhällets omställning kräver.

Förslaget anger att kommunen ska förena sin tillstyrkan av en vindkraftsanläggning med ett krav på att anläggningen ska finansiera lokalsamhällets utveckling. Luleå kommun delar SKR:s synpunkter att det riskerar att leda till att ytterligare ansvar läggs på kommuner att avvara resurser för tillsyn av en struktur vars syfte är att värna flexibilitet och frihet mellan projektör och lokalsamhälle.



Luleå kommun delar Norrbottens Kommuners synpunkter på delförslaget om rätt för närboende att ta del av intäkt från vindkraftverk. Det bedöms vara för snävt avgränsat och bör inkludera redogörelse om fler potentiellt påverkade grupper som jord- och skogsbruk, rennäring samt besöksnäring.

Luleå kommun anser att utredningens intentioner om kompensation för lokalsamhället, närboende och ägare av intilliggande fastigheter är goda men behöver ytterligare beredning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-09-11 § 218 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvaret nedan, med tillägg, som sitt eget.

Sammanträdet

Kommunstabens föredrar ärendet med korrigeringen under rubriken sammanfattning av ärendet, från: ~~Luleå kommun delar SKR:s synpunkter på förslaget om att kommunen ska förena sin tillstyrkan av en vindkraftsanläggning med ett krav på att anläggningen ska finansiera lokalsamhällets utveckling. Det riskerar att leda till att ytterligare ansvar läggs på kommuner att avvara resurser för tillsyn av en struktur vars syfte är att värna flexibilitet och frihet mellan projektör och lokalsamhälle till: Förslaget anger att kommunen ska förena sin tillstyrkan av en vindkraftsanläggning med ett krav på att anläggningen ska finansiera lokalsamhällets utveckling. Luleå kommun delar SKR:s synpunkter att det riskerar att leda till att ytterligare ansvar läggs på kommuner att avvara resurser för tillsyn av en struktur vars syfte är att värna flexibilitet och frihet mellan projektör och lokalsamhälle.~~

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag med ovan föreslagen korrigerings.

Ingrid Vesterlund (SD) föreslår avslå arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag och Ingrid Vesterlunds förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller ordförandens förslag.

Beskrivning av ärendet

Luleå kommuns remissvar

Inget förslag på intäkt för kommunen

Luleå och hela norra Sverige genomgår en omställning där befintliga och nya industrier ställer om till en fossilfri produktion. Satsningarna på nya fossilfria industrier i Luleå och regionen får en dramatisk effekt på de nationella klimatmålen. Nya produktionsprocesser, ny teknik och förnyelsebar energi är nycklarna. Det innebär ett större behov av fossilfri el än det som finns tillgäng-



ligt i dag, där vindkraft är en del som behöver tillföras. Utredningen pekar på ett underskott för SE1 (Norrbotten och delar av Västerbotten) år 2045 med en energibalans på -145 TWh år och med det största underskottet i landet.

Det som händer just nu i norra Sverige lockar stora investeringar och skapar många nya arbetstillfällen. Regeringens särskilda samordnare har bedömt att omkring 100 000 personer behöver flytta till norra Sverige för att klara behovet av arbetskraft. Ekonomisk tillväxt i form av arbetstillfällen och investeringar faller dock inte ut i alla kommuner i regionen.

I fråga om etablering av storskalig vindkraft både på land och till havs har kommunerna och ska fortsatt ha en avgörande påverkan på lokaliseringen. Kommunen ska i sitt beslut om tillstyrkan ta ställning till markens lämplighet och kommunens utvecklingsmöjligheter i stort före hänsyn till ett regionalt och nationellt system. Nyttan av storskalig vindkraft som energiproduktion realiserar inte till någon stor del lokalt, utan ofta i andra delar av regionen eller landet och är alltså inte direkt kopplad till anläggningen i sin lokala kontext. I Luleås och Norrbottens kontext innebär det att den lokala tillväxten fördelas olika när energiproduktionen sker i en kommun medan den ekonomiska tillväxten faller ut i en annan kommun. Luleå kommun delar Norrbottens kommuners uppfattning att en ekonomisk kompensation för storskalig vindkraft skulle ge kommunen bidra till att lokalt realisera nytta av energiproduktionen.

Genom att tillsätta utredningen *Stärkta incitament för utbyggd vindkraft*, har staten skapat en förväntan på förslag om ekonomisk kompensation till kommunerna. Utredningen har genom sitt omfattande arbete med frågan dragit slutsatserna att tillräckliga incitament för att väsentligt öka kommunernas tillstyrkan bara kan uppnås genom att land- och havsbaserade vindkraftverk ger en intäkt till den kommun där de står. Utredningen konstaterar vidare att en sådan intäkt bara kan åstadkommas genom statlig finansiering eller beskattning. Hur ett sådant system ska kunna utformas har däremot inte utredningen fått föreslå, på grund av sina direktiv. I betänkandet konstaterar utredningen som följd att kommunernas incitament inte kommer att öka genom de förslag som läggs fram.

Luleå kommun delar SKR:s uppfattning att utredningsdirektiven medför att utredningen varit förhindrad att lägga fram effektfulla svar på den fråga den är satt att utreda, vilket är olyckligt.

Tillfälligt stöd till kommunerna för energiplanering

Ett ekonomiskt stöd kan bidra till att möjliggöra ett proaktivt arbete i kommunen gällande vindkraft, vilket ökar tydligheten för alla parter. Luleå kom-



mun ser därför positivt på förslaget om ett statligt stöd för att stärka kommunernas förmåga till energiplanering och fysisk planering gällande vindkraft. Luleå kommun delar Norrbottens kommuners uppfattning att den föreslagna perioden däremot behöver förlängas för att kommuner med intresse av att uppdatera sina energiplaner och synen på vindkraft i översiktsplanen, ska hinna med att utnyttja det. Det behövs långsiktiga förutsättningar för att kommuner ska kunna prioritera frågorna och arbeta fram underlag. Det föreslagna bidraget är också mycket begränsat i storlek vilket inte heller bidrar till långsiktigheten.

Luleå kommun vill också påpeka att stödet måste vara enkelt och inte omfattas av större administration för kommunen som söker stödet vilket behöver följas med en tydlig vägledning från statens sida.

Lokalsamhälle

En reglering av kommunernas inblandning till att förena sin tillstyrkan av en vindkraftspark med finansieringsvillkor är i sig ett rimligt förslag. Eftersom kommuner därutöver inte får precisera villkor så ställs höga krav på förfarandet mellan tillståndshavare och lokalsamhälle. Detta kräver huvudsakligen att berättigade organisationer och bedömningsgrunder för att utse dessa fastställs. I förslaget samråd mellan parterna verkar reellt inflytande för lokalsamhället saknas då tillståndshavare i slutändan själv beslutar om fullgörande. Detta riskerar att motverka lokal förankring ifall fördelning inte sker enligt lokalsamhällets prioriteringar. En ytterligare aspekt att ta med i beaktning är att föreningsliv förändras över tid när organisationer avvecklas och bildas. Luleå kommun delar Norrbottens Kommuner uppfattning att förslaget ses som ofullständigt och efterfrågar genomgående bearbetning.

Vidare framstår förslaget som svårförståeligt gällande vilken roll som kommuner förväntas att fylla enligt förslaget. Detta med hänvisning till förslag om kommunernas ingripande och säkerställande av utbetalningar vid bristande fullgörelse hos tillståndshavare. Det saknas även uppgifter om skyldighet till tillsyn och villkor för agerande i dessa fall. Kommunen hyser stor oro över att omfattande belastning i form av kontrollverksamhet eller fondadministration faller på kommunerna. Luleå kommun delar Norrbottens kommuners uppfattning att den kommunala finansieringsprincipen tillämpas i stället för att kommunerna själva ska stå för kostnaderna.

Närboende

Luleå kommun anser att det är viktigt att närboende till vindkraftverk får rätt till intäktsdel från verken. Luleå kommun instämmer med SKR:s ståndpunkt att nuvarande förslag framstår som restriktivt genom att fastställa ett gränsvärde som riskerar utebliven ersättning till bostadsägare i områden med lägre



fastighetsvärden. Det är viktigt att närboende med lägre värderade bostäder inte uteblir ersättning ifall målet är en rättvis och likvärdig lagstiftning för samtliga berörda. Norrbottens glesa områden berörs särskilt av detta eftersom bostadsvärderingar ligger betydligt lägre än i tätbebyggda områden.

Luleå kommun delar även Norrbottens Kommuner synpunkt om att förslaget saknar beskrivning av andra grupper som kan drabbas i form av minskade fastighetsvärden eller möjliga intäktsbortfall. Innan förslaget ska kunna ses som färdigberett behöver det klarläggas huruvida närliggande fastigheter utan bostadsbyggnader och näringsverksamheter riskerar någon negativ ekonomisk påverkan. Bland tänkbara parter som potentiellt kan påverkas finns jord- och skogsbruk, rennäring samt besöksnäring. Därav efterlyser förbundet en redogörelse om konsekvenser för fler berörda grupper och bedömning kring eventuell ersättning till dessa.

Luleå kommun ställer sig positiv till en inlösenrätt för fastighetsägare med bostadsbyggnad nära landbaserad vindkraft. Vi delar också Norrbottens Kommuner synpunkt att även bedöma rimligheten för inlösenrätt hos närliggande fastigheter utan bostadsbyggnader. Detta skulle vara särskilt viktigt ifall deras fastighetsvärden minskar samtidigt som de exkluderas från intäktsdelning.

Regionala planeringsunderlag via Länsstyrelserna

Luleå kommun stödjer SKR:s ställningstagande i fråga om regionala planeringsunderlag. Regionala planeringsunderlag via länsstyrelserna kan vara till hjälp om de bidrar med fakta till kommunernas arbete med förutsättningarna för vindkraftsetableringar exempelvis i den översiktliga planeringen. Luleå kommun ser positivt på förslaget om att länsstyrelserna ges i uppdrag att utarbeta regionala planeringsunderlag. Detta under förutsättning att de regionala planeringsunderlagen är faktabaserade och inte utgör markpolitiska ställningstaganden i frågor som ankommer på kommunen att besluta.

Dialog:

Dialog har skett med Norrbottens Kommuner. Luleå kommun har även tagit del av SKR:s yttrande på förslaget vid beredning av ärendet.

Beslutsunderlag

- Remissmissiv – Värden av vinden – kompensation, incitament och planering för hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften (SOU 2023:18), KLF Hid: 2023.3693
- Information om svarstid tillhörande remiss av betänkandet Värden av vinden - Kompensation, incitament och planering för hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften (SOU 2023:18), KLF Hid: 2023.3694



- Norrbottens kommuners utkast på remissvar gällande betänkandet Värden av vinden - Kompensation, incitament och planering för hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften (SOU 2023:18), KLF Hid: 2023.6137
- Sveriges Kommuner och Regioners yttrande gällande betänkandet Värden av vinden - Kompensation, incitament och planering för hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften (SOU 2023:18), KLF Hid: 2023.6138
- Kommunstabens förslag till beslut gällande remissvar på betänkandet Värden av vinden - Kompensation, incitament och planering för en hållbar fortsatt utbyggnad av vindkraften, KLF Hid: 2023.6136
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-09-11 § 218, KLF Hid: 2023.6275
- Sverigedemokraternas förslag till beslut gällande remissvar - Värden av vinden, KLF Hid: 2023.6270

Beslutet skickas till

Regeringskansliet, klimat- och näringslivsdepartementet



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: CARINA SAMMELI

Date: 2023-09-13 14:16:28

BankID refno: 29143f08-9fa8-4ba6-b0b2-c05bef900b0c



Ordförande §§ 90-105: Carina Sammeli

Signed by: YLVA MJÄRDELL

Date: 2023-09-13 17:49:00

BankID refno: 5856a423-793c-4115-844c-0204ca9394f0



Justerare: Ylva Mjärdell

Signed by: Kristina Yacoub Larsson

Date: 2023-09-14 12:35:32

BankID refno: d5d1c78b-a4ee-4f7e-9ffc-c94076952ec6



Kommunsekreterare: Kristina Larsson