



Plats och tid	Stadshuset, våning 9, kl. 13:15-15:50
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Daniel Smirat (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras senast 2024-05-05
Justerade paragrafer	134-165 varav § 154 omedelbart justerad
Sekreterare	<hr/> Lisa Nilsson
Ordförande	<hr/> Fredrik Hansson (S)
Justerare	<hr/> Daniel Smirat (S)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2024-06-03
Datum när anslaget sätts upp	§ 154 2024-06-03, §§ 134-153, 155-165 2024-06-05
Datum när anslaget tas ned	§ 154 2024-06-25, §§ 134-153, 155-165 2024-06-27
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli
Underskrift	<hr/> Lisa Nilsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 134	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2024-06-03	6 - 17
§ 135	Meddelanden till kommunstyrelsen 2024-06-03	18 - 21
§ 136	Kurser och konferenser 2024-06-03	22
§ 137	Kommundirektörens rapport 2024-06-03	23
§ 138	Finansrapport maj 2024	24
§ 139	Val av ombud till ShoreLinks årsmöte, stämmor och extra stämmor år 2024	25
§ 140	Remiss delbetänkandet nya regler om cybersäkerhet- SOU 2024:18	26 - 31
§ 141	Motion (SD) bygg ett nytt Badhus med inriktning för en hållbar landsbygdspolitik i Råneå	32 - 34
§ 142	Motion (SD) om att förhindra bedrägeri bland föreningar i Luleå Kommun	35 - 37
§ 143	Motion (L) om högstadieskola i Antnäs	38 - 42
§ 144	Motion (SD) avskaffa 1 % ägardirektiv Luleå Energi AB	43 - 44
§ 145	Nämndsinitiativ till kommunstyrelsen: Utlys en arkitekttävling för Trekantens parkering	45 - 48
§ 146	Yttrande om kommunrevisionens granskning avseende kommunens tillgänglighet och service - kommunstyrelsen	49 - 52
§ 147	Forum för trossamfund	53 - 55
§ 148	Revidering av kommunfullmäktiges arbetsordning	56 - 57
§ 149	Räddningstjänstens delårsrapport 2024-04-30	58 - 60
§ 150	Nya timpriser,ny taxemodell för sotning och brandskyddskontroll och tillämpning av PKV-index, 2024	61 - 65
§ 151	Arkivbeskrivning och dokumenthanteringsplan för Räddningstjänsten	66 - 67
§ 152	Ombildning av naturreservatet Ormberget-Hertsölandet	68 - 72
§ 153	Antagande av detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1 samt Innerstaden 2:13 - Trekantens parkering	73 - 75
§ 154	Igångsättning ytskikt Lottagatan	76 - 78
§ 155	Kvittering av utredningsuppdrag av tydliggör och följ kontinuerligt upp Klimatplan mot 2040	79 - 82
§ 156	Motion (L) om narkotikahundar i Luleå	83 - 84



§ 157	Framtagande av förvärvsavtal och genomföra försäljning avseende del av fastigheten Svartön 18:20	85 - 87
§ 158	Försäljning av del av Kallaxheden 1:1	88 - 89
§ 159	Delårsuppföljning verksamhetsplan och internbudget januari - april 2024, KS - Kommunstyrelseförvaltningen	90 - 91
§ 160	Delårsuppföljning internkontrollplan januari - april 2024, KS - Kommunstyrelseförvaltningen	92 - 94
§ 161	Luleå kommuns delårsrapport jan-apr 2024	95 - 98
§ 162	Förslag till ombudgetering delår 1 2024	99 - 100
§ 163	Plan och budget 2025-2027	101 - 112
§ 164	Skattesats år 2025	113
§ 165	Internkontroll 2023	114 - 116



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Fredrik Hansson (S)
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Sana Suljanovic (M)
Ingrid Vesterlund (SD)
Mathias Karvonen (V)
Arne Nykänen (C)
Samuel Ek (KD)
Thomas Söderström (L)
Evelina Rydeker (MP)
Anja Johansson (S) §§ 138-165

Frånvarande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Anders Josefsson (M)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Anja Johansson (S) §§ 134-137
Ulrika Lundberg (V)

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Bruhn (S)
Fredrik Sidevärv (C)
Jan-Peter Kostet (S)
Maritha Meethz (S) §§ 134-137
Christer Stenberg (V)

Tjänstgör istället för

Carina Sammeli (S)
Anders Josefsson (M)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Anja Johansson (S)
Ulrika Lundberg (V)

Närvarande ersättare

Maritha Meethz (S) §§ 138-165
Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Nora Nordgren (S)
Ylva Mjärdell (L)
Stig Sörlin (MP)

Frånvarande ersättare

Nihad Zara (M)
Kristoffer Sundström (M)
Bo Larsson (-)



Sara Hjälte (V)
Nicklas Kemppainen (KD)

Övriga

Anna Lindh Wikblad
Jonas Brännberg (SAV)

Kommundirektör



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Lars Fredrik Hansson

Date: 2024-06-04 10:25:40

BankID refno: a853dad9-bc55-4bfc-8014-f9cbbb067bbf



Ordförande: Fredrik Hansson

Signed by: Daniel Mohammed Ali Smirat

Date: 2024-06-04 15:46:45

BankID refno: 932f46e2-ddc8-4f44-8539-92edcf615b8a

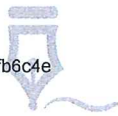


Justerare: Daniel Smirat

Signed by: LISA PERNILLA NILSSON

Date: 2024-06-04 10:20:23

BankID refno: b6020bef-19cf-4af5-b5d1-b5a0f1fb6c4e



Sekreterare: Lisa Nilsson

§ 153

Antagande av detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1 samt Innerstaden 2:13 - Trekantens parkering Ärendnr 2023/1323-3.1.1.3

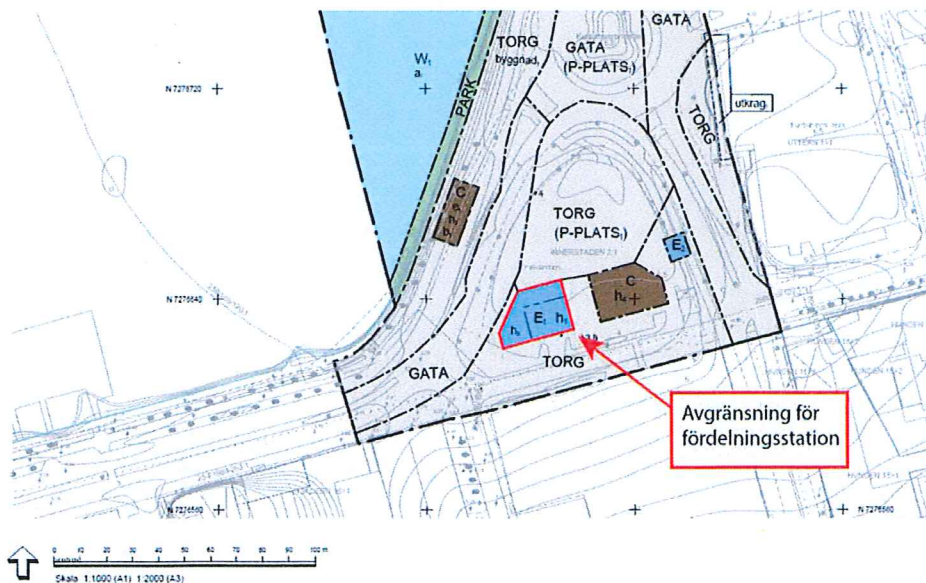
Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta del av föreslagen detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering. Området som föreslås antas är det område som är planlagt för *kvartersmark - fördelningsstation*.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-03-29 § 56 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av centrum, del av Innerstaden 2:1, Trekanten parkering. Planens huvudsakliga syfte är att utveckla Trekanten till en mötesplats och att möjliggöra för en fördelningsstation. Ett förslag till detaljplan har varit ute på samråd samt granskning.

Att skyndsamt möjliggöra för fördelningsstation och därmed kraftförsörjning av centrum är av stor allmän vikt. Då resterande delar av planområdet kräver omarbetning föreslås detaljplanen delas upp och beslut om antagande fattas endast för det område som berör fördelningsstationen. Resterande del av detaljplanen hanteras vidare och föreslås omarbetas enl. inkomna synpunkter.





Rött område redogör det delområde som föreslås antas i aktuellt beslut.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2024-05-20 § 46 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta del av föreslagen detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering. Området som föreslås antas är det område som är planlagt för *kvartersmark - fördelningsstation*.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-03-29 § 56 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av centrum, del av Innerstaden 2:1, Trekanten parkering.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att utveckla Trekanten till en mötesplats samt att möjliggöra för fördelningsstation i området. Hela planförslaget syftar även till att säkerställa möjligheten för genomfartstrafik, fortsatt god tillgång till parkeringsplatser, stärka framkomligheten för alla trafikanter och kopplingen till centrum samt förbättra förutsättningarna för kollektivtrafiken genom ett nytt hållplatsläge för länstrafiken.

Ny fördelningsstation i området syftar till att säkra elförsörjningen till centrumhalvön då livslängden för nuvarande station har passerats.

Ett antal myndigheter, organisationer, fastighetsägare och privatpersoner har yttrat sig över planförslaget. Samtliga inkomna synpunkterna har bemötts i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande. Synpunkterna har främst berört placering och utformning av fördelningsstation samt påverkan på trafiken ur olika aspekter, både vad gäller oskyddade trafikanter, persontrafik och kollektivtrafik.

Utifrån inkomna synpunkter bedöms att planförslaget behöver arbetas om i flertal frågor inför antagande. Dock är uppförande av ny fördelningsstation tidskritiskt och av stort allmänt intresse. Av denna anledning föreslås endast den del av detaljplanen som berörs av kvartersmark för fördelningsstationen antas. Resterande området föreslås fortsatt hanteras enl. detaljplaneprocessen.

Antagandehandlingar (plankarta och planbeskrivning) revideras att endast innehålla de områden som berör antagen del av detaljplanen.



Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan. Samrådsmöte i form av öppet hus har skett på Kulturens hus den 7 december 2022.

Under arbetet med detaljplanen har även en medborgardialog "Nu får Trekanten fler sidor - vad är framtidens mötesplats för dig?" skett med huvudfrågan: "Vilka värden finns där som du anser kan tillvaratas i framtiden för att skapa framtidens mötesplats i Norra hamn?". Synpunkterna samlades in med hjälp av en digital enkät som var möjlig att svara på från 20 juni 2022 till 28 februari 2023. Drygt 100 stycken svar inkom till kommunen. Resultatet från medborgardialogen har sammanställts som en bilaga till samrådsredogörelsen.

Dialog har förts med Luleå Energi AB, Lumire AB, miljö- och byggnadsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen samt kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Antagande – Avgränsningsområde Kvartermark – Fördelningsstation, KLF Hid: 2024.4209
- Plankarta - Detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekanten parkering, KLF Hid: 2023.8334
- Planbeskrivning - Detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekanten parkering, KLF Hid: 2023.8337
- Granskningsutlåtande och samrådsredogörelse - Detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekanten parkering. KLF Hid: 2023.8335
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag gällande antagande av del av detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering, KLF Hid: 2024.4208
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-05-20 § 46, KLF Hid: 2024.4432

Beslutet skickas till

Sektor Samhällsbyggnad, Kontor Detaljplan