



Plats och tid Bangårdsgatan 12, Lokal Laxen, kl. 08:15-12:45

Beslutande Enligt närvarolista

Justerare Berndt Hällgren (S)

Tid och plats för justering Protokollerna justeras digitalt senast 2022-12-22

Justerade paragrafer 227-241

Sekreterare

Andreas Aspgren

Ordförande

Maritha Meethz (S)

Justerare

Berndt Hällgren (S)

BEVIS/ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2022-12-21

Datum när anslaget sätts upp 2022-12-22

Datum när anslaget tas ned 2023-01-13

Förvaringsplats för protokollet Protokollerna förvaras digitalt hos avdelning miljö och bygg

Underskrift

Andreas Aspgren



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 227	Avdelningschefen informerar 2022-12-21	5
§ 228	Redovisning av meddelande	6 - 7
§ 229	Redovisning av delegationsbeslut	8
§ 230	Ekonomisk rapport januari - november	9
§ 231	Bygglov för nybyggnad av affärshus/digital lanthandel på fastigheten	10 - 13
§ 232	Bygglov för nybyggnad av 3 fritidshus på fastigheten	14 - 19
§ 233	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten	20 - 23
§ 234	Bygglov för nybyggnad av silo på fastigheten	24 - 26
§ 235	Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten	27 - 30
§ 236	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och rivningslov för del av enbostadshus på fastigheten	31 - 39
§ 237	Strandskyddsdispens i efterhand för redan utförda åtgärder på fastigheten	40 - 54
§ 238	Arbetsätt med kontrollplaner för bostadsanpassningsprojekt	55 - 57
§ 239	Motion (L) om att förändra hur kommunen fakturerar företagen vid tillsyn	58 - 60
§ 240	Granskningsyttrande över detaljplan för del av Gammelstad, del av Notviken 4:40 m.fl., Kombiterminalen, SBF 2020-506	61 - 62
§ 241	Samrådsyttrande över detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering, SBF 2021-592	63 - 66



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Maritha Meethz (S)
Berndt Hällgren (S)
Fredrik Wiberg (M)
Irène Stenudd (S)
Carl-Anders Johansson (S)
Eva Hedesand Lundqvist (S)
Hans Å Strandberg (M)
Hans Pettersson (V)
Anne-Lie Ottosson (C)
Nicklas Kempainen (KD)

Frånvarande ledamöter

Margareta Dahlén (Sjvp)

Tjänstgörande ersättare

Christer Stenberg (V)

Tjänstgör istället för

Margareta Dahlén (Sjvp)

Närvarande ersättare

Torbjörn Hermansson (S)
Signar Hammargren (M)

Frånvarande ersättare

Kerstin Olsson (S)
Martin Forss (L)

Övriga

Patrik Wallgren

Avdelningschef



Omröstningar

J = Ja-röst

N = Nej-röst

A = Avstår från att rösta

Namn	Omröstningar		
	§ 241		
	J	N	A
Ordinarie ledamöter:	9	2	
Maritha Meethz (S)	X		
Berndt Hällgren (S)	X		
Fredrik Wiberg (M)	X		
Irène Stenudd (S)	X		
Carl-Anders Johansson (S)	X		
Eva Hedesand Lundqvist (S)	X		
Hans Å Strandberg (M)	X		
Hans Pettersson (V)		X	
Anne-Lie Ottosson (C)	X		
Nicklas Kemppainen (KD)	X		

Namn	Omröstningar		
	§ 241		
	J	N	A
Ersättare:			
Christer Stenberg (V)		X	



§ 227

Avdelningschefen informerar 2022-12-21

Ärendenr 2022/240-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Avdelningschefen informerar om:

- Tillväxt och tillsyn den 18 januari.
- Tillsynsvecka av byggnadsinspektörer.
- Får jag lov? som är en dialog med kontrollansvariga.
- Uppdrag från kommundirektören till förvaltningarna.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.



§ 228

Redovisning av meddelande

Ärendenr 2022/241-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
2022-11-22 Kommunfullmäktige	§ 231 Låneramar och borgen för Luleå kommunkoncern 2023. Kommunfullmäktige har i enlighet med antagen finanspolicy att besluta om låneramar för Luleå kommunkoncern, dels för kommunen samt dels för de helägda dotterbolagen
2022-11-22 Kommunfullmäktige	§ 228 Plan och budget 2023-2025 I förslaget till plan och budget för 2023 – 2025 redovisas kommunfullmäktiges övergripande mål som syftar till att göra visionens hållbara utveckling mer konkret. Luleå kommunkoncern ska sammantaget bidra till måluppfyllelse. Det åstadkoms genom att verksamheterna hanterar de utmaningar, inom de övergripande målen, som överensstämmer med respektive verksamhets grunduppdrag. Förslaget innehåller även budget för 2023 och plan för 2024 – 2025 för kommunen. Utdebiteringen för år 2022 uppgår till 22,50 kronor per skattekrona
2022-11-24 Stadsbyggnadsförvaltningen	§ 150 Laga kraftmeddelande Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2022-10-27 §150 att anta detaljplan för del av Hertsön, del av Hertsön 11:748 m.fl, Hertsöskolan



2022-12-01
Länstyrelserna

Information om livsmedelsrevisioner av
kommuner

Sveriges kommuner och
regioner

Inbjudan presidiedagar 2023 samt rollen som
förtroendevald



§ 229

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendenr 2022/242-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegationslista
Bostadsanpassning



§ 230

Ekonomisk rapport januari - november

Ärendenr 2022/244-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Avdelning miljö och bygg informerar om ekonomisk rapport för perioden januari-november 2022.

Sammanträdet

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Resultatrapport, MBF Hid: 2022.2228



§ 238

Arbetsätt med kontrollplaner för bostadsanpassningsprojekt

Ärendenr 2022/250-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att godkänna arbetsätt för kontrollplaner för installation av plattform- och trappstolshiss.

Sammanfattning av ärendet

Huvudregeln är att det ska finnas en kontrollplan upprättad för alla åtgärder som kräver bygganmälan 10 kap. 5 och 6 §§ PBL. Byggherren är ansvarig för att presentera en sådan plan inför startbesked och byggnadsnämnden ska fastställa kontrollplanen i startbeskedet.

Det finns situationer när byggnadsnämnden kan besluta att det inte behövs en kontrollplan, exempelvis för rivningsåtgärder i ett enskilt fall. Några andra situationer anges ej uttryckligen i PBL.

När det gäller åtgärder i form av installation av plattformshissar för bostadsanpassning i enbostadshus uppstår ett problem då byggherren kan ha hälsomässiga utmaningar att uppfylla vissa krav i processen. Det kan ibland handla om att det är svårt att förstå syftet med en kontrollplan och varför den ska signeras och av vem. I vissa ärenden, exempelvis installation av plattform- och trappstolshiss, krävs enbart bygganmälan vilket gör att sökande själv kan vara den som kontrollerar så att installationen blir korrekt genomförd, det behövs alltså ingen kontrollansvarig i dessa fall.

Då det i vissa fall är svårt att få sökanden att bekräfta och skriva under kontrollplanen efter genomfört arbete vilket påverkar handläggningstiden för ärenden kring bostadsanpassningen och längre väntetider för sökande och sökandena får svårt att få tillgänglighet till sina bostäder. Från miljö- och byggnadsnämnden ställs krav på kontroll i dessa ärenden, att en sakkunnig har besiktat monteringen och godkänt densamma. Detta kan liknas med sotaren som genom ett sotarintyg verifierar att installationen av en eldstad med rökrör är godkänd. Intyget inges sedan till avdelningen miljö- och bygg inför slutbesked.



I praktiken uppfylls samhällets krav på kontroll genom ett av sakkunnig utfärdat besiktningsintyg om godkänd installation av plattsforms- och trappstolshiss. Kontrollplanen innehåller i dessa enskilda fall endast en kontrollpunkt nämligen verifiering av att plattformshissen är besiktad av sakkunnig med godkänt resultat. En signering av besiktningsmannen och byggherren på kontrollplanen tillför med andra ord i sig ingenting eftersom godkänd besiktning framgår av besiktningsprotokollet.

Lagstiftningen kan därför i enskilda fall sägas ej motsvara sitt syfte, dvs. att på en rimlig tid utfärda ett slutbesked som innebär att rörelsehindrade genom bostadsanpassning får tillgänglighet till sina bostäder samtidigt som samhällets krav uppfylls.

Avdelningen miljö och bygg föreslår att när det gäller bostadsanpassningsåtgärder i form av installation av plattformshissar i enbostadshus så bör byggnadsnämnden kunna besluta att det ej behövs signerad kontrollplan i enskilt fall.

Förslag till arbetsätt

Vid installation av trappstols- och plattformshiss krävs signatur och godkänt besiktningsprotokoll för installation av installatör. I de fall byggherren (sökande bostadsanpassning) inte kan signera inlämnad kontrollplan inför slutbesked föreslår miljö och byggavdelningen ett undantag för ej undertecknad kontrollplan.

Med ovanstående förslag till arbetsätt behöver kontrollplanen i det enskilda fallet inte signeras. Vi bör emellertid alltid fastställa en kontrollplan i startbeskedet, med en kontrollpunkt som avser säkerhet vid användning samt inför slutbeskedet få montören och byggherren att signera kontrollplanen. Skrivningen ger oss dock möjlighet att i det enskilda fallet ändå utfärda ett slutbesked med godkänt besiktningsintyg och osignerad kontrollplan som underlag.

Lagrumshänvisning

10 kap. 5 § PBL

10 kap. 6 § PBL

10 kap. 18 § PBL

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att godkänna arbetsätt för kontrollplaner för installation av plattsforms- och trappstolshiss.



Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avdelning miljö och byggs förslag avseende arbetsätt med kontrollplaner för bostadsanpassningsprojekt, MBF Hid: 2022.2313

Beslutet skickas till

Sektion bygg, avdelning miljö och bygg



§ 239

Motion (L) om att förändra hur kommunen fakturerar företagen vid tillsyn

Ärendenr 2022/252-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden rekommenderar kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Söderström (L) har lämnat in en motion om att förändra hur kommunen fakturerar företagen vid tillsyn. Motionären skriver att från och med 2023 kommer det att bli obligatoriskt för samtliga kommuner att tillämpa efterhandsdebitering för livsmedelskontroller. Motionären tycker det är bra med efterhandsdebitering och att Luleå ska gå längre i denna fråga. Fakturering efter faktisk genomförd tillsyn tycker motionären ska vara obligatoriskt inom all form av kommunal myndighetsutövning gentemot företag, och inte bara inom livsmedelskontroller.

Med anledning av vad som står skrivet i motionen föreslår Liberalerna att kommunfullmäktige beslutar att fakturering av tillsyn genom myndighetsutövning i första hand ska ske efter genomförd tillsyn.

Kommunfullmäktige har 2002-03-28 § 53 beslutat att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Miljö- och byggavdelningens yttrande

Avdelning miljö och bygg har från år 2022 gått över från fast årlig avgift till timavgift för tillsyn inom livsmedelsområdet. Orsaken till det var bland annat att det kom ett nytt lagförslag om att senast 2024 ska livsmedelskontrollen debiteras efter tillsyn. Luleå kommun valde att göra denna omställning tidigare då det fanns en politisk vilja för detta.

Avdelning miljö- och bygg gjorde samtidigt ett flertal andra förändringar inom miljöbalkens område vilket bland annat innebär att nu debiteras mindre företag direkt efter tillsyn. De debiteras för det antal timmar som tillsynen tar. De större företagen som bedriver miljöfarlig verksamhet debiteras med en fast årlig tillsynsavgift. Anledningen till denna skillnad i debiteringssätt beror på



att när avdelning miljö och bygg haft dialog med de stora företagen avseende debiteringssätt så föredrar de en årlig avgift i stället för timdebitering.

Avdelning miljö och bygg anser att det finns fördelar med olika debiteringsmodeller beroende på vilka företag som det görs tillsyn på. Avdelning miljö och bygg vill skapa bästa lösningen för företagen utifrån deras behov och önskemål. Det som motionären föreslår efterfrågas och önskas inte av de större företagen som omfattas av miljöbalkstillsyn. Omvärldsbevakning visar att de stora företagen tänker på samma sätt runt om i landet. Det kan också tilläggas att reduktion av årlig avgift sker om det visat sig att de betalar in för hög avgift i förhållande till de tillsynstimmar som behövs för tillsynen.

Avdelning miljö och bygg är positiv till att ställa om till efterdebitering och kommer kontinuerligt fortsätta genomföra förändringar framöver. Om större delen av företagen begärt timdebitering skulle avdelning miljö och bygg naturligtvis gått över till det men det känns viktigt att lyssna in företagens önskemål. Avdelningen vill fortsätta att lyssna in vilken modell som förespråkas för mest effekt, kvalitet och förutsägbarhet i våra processer.

Med anledning av ovan beskrivet föreslår avdelning miljö och bygg att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att rekommendera kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Hans Å Strandberg (M) och Fredrik Wiberg (M) föreslår bifalla avdelning miljö och byggs förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts inom avdelning miljö och bygg.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Motion (L) om att förändra hur kommunen fakturerar företagen vid tillsyn, MBF Hid: 2022.2316
- Kommunfullmäktiges beslut 2022-03-28 § 53 gällande anmälan av motion (L) om att förändra hur kommunen fakturerar vid tillsyn, MBF Hid: 2022.2315
- Avdelning miljö och byggs förslag avseende motion (L) om att förändra hur kommunen fakturerar företagen vid tillsyn, MBF Hid: 2022.2314

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



§ 240

Granskningsyttrande över detaljplan för del av Gammelstad, del av Notviken 4:40 m.fl., Kombiterminalen, SBF 2020-506

Ärendenr M-2022-4331

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har aviserat att de har ett granskningsunderlag, detaljplan för del av Notviken 4:40 m.fl., Kombiterminalen, som visas för information och synpunkter mellan 2022-12-07 och 2022-12-21. Miljö- och byggnadsnämnden har därmed tillfälle att komma in med synpunkter på detaljplanen.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att möjliggöra för en ökning av kombi-terminalens kapacitet genom utökning av utrymme för spår, lastning-, lossning- och lagerytor. Planförslaget syftar även till att säkerställa ytor för tekniska anläggningar, dagvattenhantering samt bekräfta befintliga förhållanden med gator med mera.

Avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning

Avdelning miljö och bygg har tagit del av planhandlingarna och har följande synpunkter.

Plankartan

Avdelning miljö och bygg undrar om det ska tas ut en avgift för den utökade lovplikten eller ej. Om man inte ska ta ut en avgift bör detta skrivas på plankartan som upplysning.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Granskningshandlingar för detaljplan för del av Notviken 4:40, Kombiterminalen; plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning, samrådsredogörelse, dagvattenutredning, Markteknisk undersökningsrapport och PM Geoteknik.
- Avdelning miljö och byggs förslag till beslut avseende granskningsyttrande över detaljplan för del av Gammelstad, del av Notviken 4:40 m.fl., Kombiterminalen, MBF Hid: 2022.2317

Alla planhandlingar finns att se på kommunens hemsida.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen, avdelning stadsplanering



§ 241

Samrådsyttrande över detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering, SBF 2021-592

Ärendenr M-2022-4244

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna med tillägget att framkomligheten vid Trekanten behöver ses över.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har aviserat att de har ett samrådsunderlag, detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering, som visas för information och synpunkter mellan 2022-11-29 och 2022-12-19. Anstånd att lämna in nämndens synpunkter är lämnat till 2022-12-22 av stadsbyggnadsförvaltningen. Miljö- och byggnadsnämnden har därmed tillfälle att komma in med synpunkter på detaljplanen.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att omvandla Trekanten från parkering till torg och ge möjligheter för att skapa en attraktiv, levande och trygg mötesplats vid den norra entrén till centrumhalvön. Syftet är även att möjliggöra för en fördelningsstation på platsen.

Inom torget möjliggörs byggrätter för centrumändamål, fördelningsstation och ny placering av pumpstation. Planen möjliggör även för en utveckling av kajområdet genom att tillskapa mer grönska, en mindre byggrätt för centrumändamål och en inom allmän platsmark samt en solbrygga i vattenområdet. Syftet med nya byggrätter för centrumändamål är att bidra till mer liv och rörelse för att stärka platsens funktion som mötesplats. Planen möjliggör även för nytt allmänt parkeringsgarage under mark.

Inom arbetet med detaljplanen ses även trafikstrukturen i planområdet över. Syftet är bland annat att säkerställa möjligheten för genomfartstrafik, stärka framkomligheten för oskyddade trafikanter och kopplingen till centrum samt förbättra förutsättningarna för kollektivtrafiken genom ett nytt hållplatsläge för länstrafiken.



Avdelning miljö och bygg synpunkter och bedömning

Avdelning miljö och bygg har tagit del av planhandlingarna och har följande synpunkter.

Plankartan

Avdelning miljö och bygg anser att det bör finnas ytterligare ett område med reglering av byggrätt med användningsområdet [Centrum] inom området för [Park] i stället för [byggnad_i] för eventuella funktioner som bastu, värmestuga eller uthyrning av friluftsutrustning. Avdelning miljö och bygg anser inte att dessa funktioner kan inrymmas i användningen [Park].

Enligt Boverket är inte en park avsedd för bebyggelse, men komplement som behövs för platsens skötsel och bruk ingår i användningen. Som komplement räknas bland annat förvaringsmöjligheter kopplat till parkens service- och skötselbehov, gång- och cykelvägar, planteringar, mindre lekplatser, mindre ytor för idrott, scener, kiosker, toaletter med mera. Dessa komplement ingår i användningen oavsett om de regleras med egenskapsbestämmelser eller inte.

Mark- och grundvattenföroreningar -- MKN Miljökvalitetsnormer

Berörd ytvattenrecipient Inre Lulefjärden har av vattenmyndigheten klassats som god ekologisk status men uppnår ej god kemisk status. Det framgår dock i VISS (Vatten Informationssystem Sverige) att klassningen har delvis utförts på ett svagt underlag vilket gör att det finns brister i kunskapsunderlag kopplat till MKN för området. Vid bedömning av den kemiska statusen för Inre Lulefjärden så finns det förhöjda halter för prioriterade ämnen. Vid planläggning av området bör analyser göras för att få bättre kunskapsunderlag kring recipientens status för att utifrån det i planeringen ta hänsyn och reglera så att avrinning, dagvattenhantering och reningsanläggningar kan hjälpa till att förbättra och upprätthålla MKN i området.

Vid bedömningar och eventuell sanering av föroreningar (PAH:er och Benso(a)pyrene) i området krävs ökad kunskap av föroreningarnas utbredning och risker vid både byggande och sanering, då dessa ämnen är utpekade i VISS som anledningen till att recipienten inte uppnår god kemisk status. Utifrån förbättrade utredningar för området kan förslag på lösningar presenteras som inte försämrar den ekologiska och/eller den kemiska statusen för Inre Lulefjärden. Utredningen behöver också beskriva hur miljökvalitetsnormen kan påverkas i byggfasen och på längre sikt när exploateringen är genomförd.

Vi bedömer att kunskapsunderlaget om PFAS ämnens eventuella påverkan på recipienten vid byggande och sanering kan behöva ses över, då sådana ämnen



setts i grundvattnet. Det kan bli aktuellt med sänkningar avseende riktvärden för dessa ämnen framöver.

Dagvatten

Som beskrivits ovan krävs förbättrad kunskap för att kunna ta ställning till vilka eventuella åtgärder som krävs för en fungerande dagvattenhantering. I det arbetet kan det med fördel utredas om det skulle kunna krävas reningsanläggning/ar för trafikdagvatten. Området ansluter till vägar med hög trafikbelastning vilket kan behöva hanteras med reningsanläggning/ar.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Hans Å Strandberg (M) föreslår ett tillägg till beslutet om att framkomligheten vid Trekanten behöver ses över.

Nicklas Kemppainen (KD) föreslår bifalla Hans Å Strandbergs tilläggsförslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Ordföranden ställer därefter Hans Å Strandbergs tilläggsförslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Votering begärs och genomförs där en ja-röst innebär bifall till tilläggsförslaget och en nej-röst innebär avslag på tilläggsförslaget.

Efter rösträkning redovisar ordföranden att 11 röster har avlagts varav 9 ja-röster och 2 nej-röster. Omröstningen resulterar i att miljö- och byggnadsnämnden bifaller tilläggsförslaget.

Beslutsunderlag

- Samrådshandlingar för detaljplan för del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering; plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning, PM Geoteknik, markteknisk undersökningsrapport, översiktlig miljöteknisk markundersökningsrapport, trafikutredning med 3 bilagor, trafikbulerutredning och dagvattenutredning.



- Avdelning miljö och byggs förslag avseende samrådsyttrande över detaljplan för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Trekantens parkering, MBF Hid: 2022.2319

Alla planhandlingar finns att se på kommunens hemsida.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen, avdelning stadsplanering



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: MARITHA MEETHZ

Date: 2022-12-22 09:22:02

BankID refno: c3064d46-455e-453a-8b6f-3e03324fe142



Ordförande: Maritha Meethz

Signed by: ANDREAS ASPGREN

Date: 2022-12-22 08:56:45

BankID refno: dceaf79c-d034-4fec-86d8-9be6725307aa



Sekreterare: Andreas Aspgrén

Signed by: Berndt Åke Ingemar Hällgren

Date: 2022-12-22 09:23:45

BankID refno: a451dff8-60a9-4318-a08f-368c6ecd5d15



Vice ordförande: Berndt Hällgren