



---

Plats och tid	Stadshuset, Sessionsalen, kl. 13:15 – 16:47
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Lena Aronson (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2022-11-01
Justerade paragrafer	145-161
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Lena Aronson (S)

---

**BEVIS/ANSLAG**

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2022-10-27
Datum när anslaget sätts upp	2022-11-02
Datum när anslaget tas ned	2022-11-24
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén

---



## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 145	Förvaltningschefen informerar 2022	4
§ 146	Information om pågående planärenden, 2022-10-27	5
§ 147	Redovisning av meddelanden 2022-10-27	6 - 11
§ 148	Redovisning av delegationsbeslut 2022-10-27	12 - 15
§ 149	Redovisning av kurser och konferenser 2022-10-27	16
§ 150	Detaljplan för del av Hertsön, del av Hertsön 11:748 m.fl., Hertsöskolan	17 - 19
§ 151	Grundläggande granskning av Stadsbyggnadsnämnden 2022	20 - 22
§ 152	Motion (L) om nolltolerans mot skadegörelse av busskurer	23 - 27
§ 153	Namnsättning av lekplatser, Kronandalen	28 - 29
§ 154	Revidering av verksamhetsområden gällande vatten, spillvatten samt dagvatten inom Luleå kommun	30 - 34
§ 155	Justering av bruksavgifter i VA-taxa 2023	35 - 37
§ 156	Justering av anläggningsavgifter i VA-taxa 2023	38 - 39
§ 157	Justering av särskild industritaxa i VA-taxa 2023	40 - 42
§ 158	Information om Östra länken 2022-10-27	43
§ 159	Information om Svartöstadens Folkets Hus (Blackis)	44
§ 160	Information om energieffektivisering	45
§ 161	Information om förslag till Internkontrollområden 2023	46



## NÄRVAROLISTA

### Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)  
Peder Lundkvist (S)  
Lena Aronson (S)  
Roger Brandell (S)  
Margaretha Lindbäck (S)  
Ingemar Rehnman Johansson (S)  
Peter Bergström (S)  
Bo Larsson (-)  
Ulrika Lundberg (V)  
Ronald Andersson (C)  
Fred Nyström (Sjvp)  
Eugen Karlsson (KD)  
Sven Persson (MP)

### Frånvarande ledamöter

Peter Wählstedt (SD)

### Tjänstgörande ersättare

Mathias Karvonen (V) §§ 145 – 160  
Andreas G Bergström (KD) §§ 161  
Inez Thomasson Olofsson (S)

### Tjänstgör istället för

Vakant (L)  
Vakant (L)  
Peter Wählstedt (SD)

### Närvarande ersättare

Anna Lutström (S)  
Tommy Haapala (S)  
Staffan Nilsson (M) §§ 145 – 160  
Andreas G Bergström (KD) §§ 145-160

### Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)  
Lennart Forsberg (-)  
Mathias Karvonen (V) §161  
Mattias Nilsson (C)

### Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



## § 145

### Förvaltningschefen informerar 2022

Ärendenr 2022/1-3.1.0.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

#### Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschef informerar om antagande entreprenad Småbåtgatan, planuppdrag del av centrum, Sundsgården 4, planuppdrag kvarteret Terränglöparen med flera samt bidrag beviljat av länsstyrelsen för linoljefärgsmålning av före detta Betelkapellet.

#### Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

#### Beslutsunderlag

- Presentation till SBN 2022-10-27, SBF Hid: 2022.7770



## § 146

### Information om pågående planärenden, 2022-10-27

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

#### Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om pågående planärenden.

#### Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

#### Beslutsunderlag

- Presentation Planläge oktober, SBF Hid: 2022.7926



## § 147

### Redovisning av meddelanden 2022-10-27

Ärendenr 2022/1553-1.1.1.7

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

#### Beskrivning av ärendet

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2022-09-26 § 166	Ärendenr 2022/136-1.1.1.5, Hid 2022.7093 Beslut att avslå motionen (MP) om stöd till odlingsverksamhet.
Kommunfullmäktige 2022-09-26 § 167	Ärendenr 2021/1576-3.4.6.6, Hid 2022.7146 Motion (L) avseende helhetsgrepp över skoterledsnätet i Luleå kommun Beslut att: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Bifalla motionärens förslag om att ta fram förslag på inofficiella anslutningsleder som kan bli officiella där det är lämpligt.</li><li>2. Bifalla motionärens förslag om att ta fram förslag hur man kan tillåta skotrar färdas på gator till anslutningsleder på försök i ett första steg.</li><li>3. Avslå motionärens förslag om att se över lednätet så man kan binda ihop kommunens olika geografiska områden på ett sätt som ökar tillgängligheten och minskar påverkan på miljön.</li><li>4. Motionärens förslag om återkommande möten anses besvarade då det redan idag genomförs återkommande möten mellan skoterföreningarna och kultur- och fritidsförvaltningen.</li></ol>
Kommunstyrelsen 2022-10-10 § 241	Ärendenr 2022/1734-2.6.1.8, Hid 2022.7561, 2022.7562 Uppdrag att ta fram styrande dokument för lokalför-



sörjning

Beslut att:

1. Ge kommunstaben i uppdrag att utforma en policy som anger gemensamma ramar och förhållningssätt för Luleå kommuns lokalför-sörjning. Policyn beslutas om i kommunfull-mäktige.
2. Kommundirektören får i uppdrag att ta fram en riktlinje som ger stöd för hur arbetet ska genomföras utifrån policyn. Riktlinje beslutas av kommundirektören.

Stadsbyggnads-förvaltningen

Ärendenr 2022/921-2.5.1.1, Hid 2022.6056  
Förvaltningschefen beslutar att anta Nåiden Infra AB som utförandeentreprenör för Småbåtsgatan. Kon-traktssumman blir 21 070 000 kronor exklusive mer-värdesskatt. Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2022-06-23 att godkänna projektbudgeten om 27 000 000 kronor samt bevilja igångsättningstillstånd för pro-jekt 41079 Småbåtsgatan gata och projekt 41206 VA. En omfördelning från huvudprojekt 39721 Kuststad till projekt 41079 Småbåtsgatan gata med 13 000 000 kronor för år 2022. Omföra 7 000 000 kronor från pro-jekt 39999 till projekt 41079 Småbåtsgatan gata för år 2023. Samt omföra 7 000 000 kronor från projekt 39998 till projekt 41206 VA för år 2022.

Stadsbyggnads-förvaltningen

Ärendenr 2022/1517-3.1.0.1, Hid 2022.6792  
Yttrande i samråd enligt miljöbalken 6:29 avseende nytt miljötillstånd för RagnSells Recycling anlägg-ning på Uddebo.

Stadsbyggnads-förvaltningen

Ärendenr 2022/1549-1.5.2.2, Hid 2022.6788  
Svar på SVT Nyheter Norrbottens frågor om energi-besparande åtgärder.

Stadsbyggnads-förvaltningen

Ärendenr 2022/1582-1.5.3.2, Hid 2022.6860  
Rapportering av personuppgiftsincident.

Stadsbyggnads-förvaltningen

Ärendenr 2022/1630-1.5.3.2, Hid 2022.7084  
Rapportering av personuppgiftsincident.



Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2022/1544-3.1.0.1, Hid 2022.6896 Yttrande i avgränsningssamråd avseende anläggande av allvädersterminal i Luleå Hamn.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2022/1511-3.4.6.7, Hid 2022.6793 Svar på ansökan gällande vägombyggnad av den del av Lulnäsvägen som går ned till Matmorudden.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2022/1319-2.6.1.1, Hid 2022.6967 Förvaltningschefen beslutar att anta Bravida Sverige AB som totalentreprenör för Råneå brandstation – byte av styrsystem. Kontraktssumman blir 128 500 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2021-09-16 att godkänna projektbudget på 100 000 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för reinvesteringar fastigheter 2022, där projekt 31720 Råneå brandstation ingår med en projektbudget på 338 000 kronor.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2022-10-12	Ärendenr 2022/1668-1.3.1.5, Hid 2022.7360 Stadsplanering och infrastrukturdrift har besvarat enkät från Stockholms universitet - Kumulativ påverkan på grön infrastruktur i planprocessen.
Kommunstabensamhällsutveckling	Ärendenr 2022/320-3.1.0.1, Hid 2022.6950 Information gällande antaget bostadsförsörjningsprogram.
KommunstabensPlanering & analys	Ärendenr 2022/1661-2.5.1.1, Hid 2022.7162 Stadsbyggnadschefen beslutar att tilldela ramavtal till Securitas Sverige Aktiebolag, efter genomförd upphandling av Reparation och service av brandgasventilation, släcksystem och brandtätning.
Länsstyrelsen	Ärendenr 2022/1573-3.1.0.1, Hid 2022.6828 Samhällsbyggnadsdagarna 2022 5-6 oktober 2022, Piteå
Länsstyrelsen Norr-	Ärendenr 2022/1585-3.4.6.6, Hid 2022.6958





botten	Svar på remiss angående tillfälliga lokala trafikföreskrifter om körbana för fordon i linjetrafik längs Sandviksgatan. Länsstyrelsens dnr 258-10352-2022
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2022/1586-3.5.4.4, Hid 2022.6876 Meddelande om förslag till kommunal 2023 för mottagande av nyanlända invandrare. Länsstyrelsens dnr. 851-11783-2022.
Länsstyrelsen Norrbotten 2022-09-30	Ärendenr 2022/1658-3.1.0.1, Hid 2022.7158 Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning inom fastigheten Nederluleå Kyrkovall. Länsstyrelsens dnr. 431-12094-2022.
Länsstyrelsen Norrbotten 2022-10-05	Ärendenr 2022/1681-3.1.0.1, Hid 2022.7279 Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning inom fastigheten Gammelstaden, Luleå kommun. Länsstyrelsens dnr. 431-12139-2022.
Länsstyrelsen Norrbotten 2022-10-10	Ärendenr 2022/1716-3.1.0.1, Hid 2022.7461 Beslut Samråd enligt miljöbalken för anläggning av markkabel på fastigheten Hertsön och Kronan i Luleå kommun. Länsstyrelsens dnr. 525-11002-2022.
Luleå Miljöresurs 2022-09-22	Ärendenr 2022/1379-3.4.2.3, Hid 2022.6784 VD för Luleå Miljöresurs AB (Lumire) såsom företrädare för VA-huvudmannen Luleå kommun/Stadsbyggnadsförvaltningen i Luleå kommun, beslutar att medge allmän anslutning till dricksvatten för en fastighet i Sunderbyn belägen utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp. Förhållandet mellan VA-huvudman och fastighetsägare regleras via avtal. Anslutningsavgift utgår enligt normal va-taxa vid tillfället när inkopplingspunkt upprättas. Beslutet har fattats enligt fullmakt daterad 2022-02-01 mellan Luleå Miljöresurs AV för VA-huvudmannens räkning.
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2022/1552-3.1.0.1, Hid 2022.6738 Inbjudan till seminarium Aktuella frågor inom plan-, bygg- och miljöområdet 26 oktober 2022, kl. 13.00-16.00



Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2022/1738-3.1.0.1, Hid 2022.7575, 2022.7576 Information från MSB och SKR - Gamla sprängkistor risker och regler.
Dagens Nyheter	Ärendenr 2022/1537-1.3.1.5, Hid 2022.6789 Enkät svar - DN:s utskick till alla kommuner om elbesparing. (Enkät svar gick inte att spara ner).
Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen	Ärendenr 2022/702-3.1.3.1, Hid 2022.6977 Dom Umeå Tingsrätt 2022-09-29 mål nr F 1305-22 . Saken: debitering av förrättningskostnader.
Regeringen Infrastrukturdepartementet	Ärendenr 2021/893-3.1.0.1, Hid 2022.7332, Hid 2022.7333 Regeringsbeslut gällande överklagande av Trafikverkets beslut om fastställelse av järnvägsplan för Gammelstad bangårdsförlängning. Regeringen ändrar det överklagade beslutet på så sätt att fastighet i Gammelstad, upptagen på fastställelseritning, ska erbjudas fördjupad utredning om fasadåtgärder krävs. Om sådana åtgärder behövs ska de erbjudas (Sk6). Regeringen avslår överklagande i övrigt. Regeringen, Infrastrukturdepartementet I2021/02035
Statens fastighetsverk	Ärendenr 2022/1336-3.1.2.2, Hid 2022.7160 Yttrande gällande försäljning av statens fasta egendom på Sandön i Luleå kommun.
Trafikverket Region Nord	Ärendenr 2022/189-3.4.0.1, Hid 2022.7177. 7178 Beslut – Upphörande av underhåll på frilastspår Luleå bangård (Le), bandel 122, i Luleå kommun, Norrbottens län. Trafikverkets dnr. 2022/109140.
Boverket	Ärendenr 2020/329-2.6.0.1, Hid 2022.7185 Beslut gällande avskrivning av ärende enligt lagen om energideklaration för byggnader.
Kronofogdemyndigheten	Ärendenr 2022/1240-2.6.1.4, Hid 2022.7463 Beslut från Kronofogdemyndigheten att handläggningen avslutas på grund av för sent inkommen komplettering i ärendet.



Kronofogdemyndig-  
heten

Ärendnr 2022/555-2.6.1.4, Hid 2022.7462  
Beslut från Kronofogdemyndigheten som avvisar  
ansökan om betalningsföreläggande och handräck-  
ning.



## § 148

### Redovisning av delegationsbeslut 2022-10-27

Ärendenr 2022/1554-1.1.1.7

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

#### Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

#### Delegat

#### Beslutsdatum

#### Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2022/1538-3.1.2.1, Hid 2022.7469

2022-10-13 § 85

Igångsättningstillstånd av torget och kvartersgator kring Kronan centrum

Beslut att:

1. Omföra 2 000 tkr från projekt 39719 Kronanvägen, till projekt 41219 Kronandalen torget och kvartersgator kring Kronan centrum.
2. Godkänna projektbudgeten 2 000 tkr.
3. Bevilja igångsättningstillstånd.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendenr 2022/1576-2.6.1.1, Hid 2022.7470

2022-10-13 § 86

Beslut att godkänna projektbudgeten 175 000 tkr för reinvesteringar fastigheter 2023 samt bevilja igångsättningstillstånd.

Ärendenr 2020/186-3.4.2.3, Hid 2022.7471

2022-10-13 § 87

Utökat igångsättningstillstånd gällande överföringsledning dricksvatten Råneå

Beslut att:

1. Omföra 7 000 tkr till 33895 Överföringsledning dricksvatten Råneå



- från Uddebo transformator (2 500 tkr),  
Uddebo intagsdel (2 500 tkr) samt  
Ingridshem (2 000 tkr) till projekt 33895  
Överföringsledning dricksvatten Råneå.
2. Tidigarelägga 9 500 tkr från år 2023 till  
projekt 33895 Överföringsledning  
dricksvatten Råneå år 2022.
  3. Godkänna att projektbudgeten för projekt  
33895 Råneå överföringsledning år 2022,  
utökas från 32 000 tkr till 48 500 tkr.
  4. Bevilja utökat igångsättningstillstånd.
- Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendenr 2022/1568-3.1.2.1, Hid 2022.7472 2022-10-13 § 88  
Utökat igångsättningstillstånd Hertsöfältet VA  
och kommunala gator

Beslut att:

1. Omföra 2 500 tkr från projekt 39491,  
Hertsöfältet till projekt 41199 Hertsöfältet  
Projektering kommunala gator (1 600 tkr)  
och till projekt 41204 Hertsöfältet VA (900  
tkr).
2. Godkänna projektbudget 5 000 tkr för  
projekt 41199 Hertsöfältet Projektering  
kommunala gator.
3. Godkänna projektbudget 1 770 tkr för  
projekt 41204.
4. Bevilja igångsättningstillstånd.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Stabschef

Ärendenr 2022/1097-2.5.1.1, Hid 2022.6879 2022-09-26  
Beslut om inköp av utemöbler till  
stadsbyggnadsförvaltningens lokaler, kv Stören,  
till en kostnad av 99 000 kr för projekt 33366,  
samt beviljar igångsättningstillstånd.  
Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnads-  
nämndens delegationsordning punkt 18.

Ärendenr 2022/601-2.4.3.3, Hid 2022.7405 2022-09-30  
Beslut under september månad 2022 bevilja  
föreningar investeringsbidrag, totalt 48 413 kr, för  
utrustning/utsmyckning eller upprustning av



befintligt i deras utemiljö.

Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 19.

#### **Sektionschef Gata och transport**

Ärendenr 2021/2194-3.4.6.7, Hid 2022.6746 2022-09-21

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet i Alhamn. Bidrag lämnas för 250 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/802-3.4.6.7, Hid 2022.6797 2022-09-23

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild odlingsväg/skogsbilväg till en samfällighetsförening. Bidrag lämnas för 6414 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/711-3.4.6.7, Hid 2022.6799 2022-09-09

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet i Jämtön. Bidrag lämnas för 247 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 21.

Ärendenr 2021/2169-3.4.6.7, Hid 2022.6829 2022-09-23

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet i Råneå. Bidrag lämnas för 382 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/1356-3.4.6.7, Hid 2022.6830 2022-09-23

Beslut att avslå ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg eftersom sökanden inte är fast boende på adressen. Beslutet har fattats med stöd av



stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,  
punkt 21.

Ärendenr 2022/1378-3.4.6.7, Hid 2022.6861 2022-09-26  
Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg för en samfällighetsförening. Bidrag lämnas för 515 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/1349-3.4.6.7, Hid 2022.6960 2022-09-29  
Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet i Sundom för sträckan 813 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

#### **Sektionschef Exploatering**

Ärendenr 2022/15-1.1.1.7, Hid 2022.6988 2022-09-30  
Under september 2022 har beslut fattats gällande följande tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).  
Bälinge, 1 fastighet  
Hertsön, 20 fastigheter  
Råneå, 4 fastigheter  
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 28.

Ärendenr 2022/53-3.1.2.4, Hid 2022.7206 2022-10-07  
Under september 2022 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).



## § 149

### Redovisning av kurser och konferenser 2022-10-27

Ärendenr 2022/1555-1.1.1.7

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

#### Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2022/108-2.1.2.2, Hid 2022.6745 Inbjudan till seminarium Aktuella frågor inom plan-, bygg- och miljöområdet 26 oktober 2022, kl. 13.00-16.00
Boverket	Ärendenr 2022/108-2.1.2.2, Hid 2022.7339 Inbjudan till Boverksdagarna 2022 17-18 november 2022, Digitalt





## § 150

### **Detaljplan för del av Hertsön, del av Hertsön 11:748 m.fl., Hertsöskolan**

Ärendenr 2022/180-3.1.1.3

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för del av Hertsön, del av Hertsön 11:748 m.fl., Hertsöskolan.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-01-31, § 8 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för del av fastighet Hertsön 11:748 inom Hertsö centrum. Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utveckling av Hertsöskolans verksamhet med en ny större skola samt lokaler för bibliotek, fritidsgård och sporthall inom Hertsö centrum. Detaljplanen syftar även till att möjliggöra en god utemiljö för den framtida skolverksamheten.

Den nya detaljplanen möjliggör byggandet av en ny skola dimensionerad för 600 elever (årskurser 4–9). Skolan ska byggas i huvudsakligen tre våningar för att vara mer yteffektiv gentemot dagens Hertsöskola. Skolverksamheten planeras att delas upp i två byggnader, en byggnad för årskurser 4–6 och en byggnad för årskurser 7–9. Detaljplanen möjliggör även byggandet av en ny fristående sporthall samt lokaler för bibliotek och fritidsgård som planeras att inrymmas i en av skolbyggnaderna.

Detaljplanen möjliggör ett nytt kök och matsal inom de nya skolbyggnaderna. Kök och matsal är tänkt att serva både Hertsöskolan och Svedjeskolans elever i framtiden. För att förbättra anslutningar och trafikmiljön mellan de två skolområdena har även Svedjeskolans skolområde utökats västerut mot Hertsöskolan.

Detaljplanen medger en flexibel placering av byggrätten. Byggrätten regleras med bestämmelse om högsta nockhöjd som motsvarar den planerade entréhallen i 4 våningar samt bestämmelser om högsta medgivna brutto- och byggnadsarea. Inom kvartersmark ingår användningarna skola, centrumverksamhet, sporthall och parkering för att möjliggöra de planerade verksamheterna. Detaljplanen omfattar även allmän platsmark i form av torg, gator och parkering som berör det aktuella skolområdet.



Detaljplanen bedöms inte strida mot intentionerna i gällande översiktsplan "Program till Vision Luleå 2040". Detaljplanen handläggs enligt regler för standardförfarande, Plan och bygglagen 2010:900. Beslut om antagande av detaljplanen kan fattas av stadsbyggnadsnämnden enligt planuppdraget.

Inga synpunkter med invändningar mot byggnadsförslaget har inkommit under samrådet eller granskning. Inkomna synpunkter har varit av upplysande och rådgivande karaktär från myndigheter och kommunens förvaltningar.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 89 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta detaljplan för del av Hertsön, del av Hertsön 11:748 m.fl., Hertsöskolan.

### **Sammanträdet**

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets beslut under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

### **Dialog:**

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

Inom planarbetet har stadsbyggnadsförvaltningen samarbetat med kultur- och fritidsförvaltningen (KFF), barn- och utbildningsförvaltningen (BUF) och kommunstaben. Dialogarbete har skett med skolklasser från Hertsöskolan inom arbetet med framtagna barnkonsekvensanalys.

### **Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Detaljplanen kan påverka utvecklingsområdet positivt. Detaljplanen kan medföra att fler arbetstillfällen skapas inom Hertsön som idag har få arbetsplatsområden. Satsningar på utemiljön i området kan bidra positivt till utvecklingsområdet, då ambitionen är att skolgårdens ytor ska kunna nyttjas av allmänheten efter ordinarie verksamhetstid. Detaljplanen möjliggör även nya lokaler för bibliotek, fritidsgård och sporthall som kommer kunna nyttjas av allmänheten vilket stärker Hertsö centrum som mötesplats för de boende i området.



### **Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Detaljplanen har potential att påverka utvecklingsområdet positivt då ambitionen är att utveckla Hertsö centrum med attraktiva utemiljöer för aktivitet och lek (skolgården), samt allmänna besökslokaler som sporthall, bibliotek och fritidsgård. Det kan bidra till mer liv och rörelse i området och därmed stärka den upplevda tryggheten av platsen.

### **Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

All nybyggnation medför en klimatpåverkan. Beslutet har potential att påverka utvecklingsområdet positivt i det avseende att den nya skolan med tillhörande lokaler kan byggas mer energieffektiva gentemot dagens Hertsöskola. Skolan ska byggas i ett redan etablerat område vilket medför att infrastruktur finns utbyggd.

### **Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Detaljplanen bedöms kunna påverka utvecklingsområdet positivt då Hertsöns befolkning förväntas öka i framtiden med planerad utbyggnad av Hertsöheden. Detaljplanen möjliggör en större skola och ger förutsättningar för att möta framtidens befolkningsökning och bidra till Hertsön som ett attraktivt bostadsområde. Beslutet kan även medföra att fler arbetstillfällen skapas inom Hertsön som idag har få arbetsplatsområden.

### **Beslutsunderlag**

- Planuppdrag: KSAU 2022-01-31, § 8, SBF Hid: 2022.709
- Plankarta, SBF Hid: 2022.7030.
- Planbeskrivning, SBF Hid: 2022.7029.
- Granskningsutlåtande (samrådsredogörelse ingår som bilaga) SBF Hid: 2022.7028.
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende detaljplan för del av Hertsön, del av Hertsön 11:748 m.fl., Hertsöskolan
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-10-13 § 89, SBF Hid: 2022.7473
- Presentation Hertsöskolan, SBF Hid: 2022.7909

### **Beslutet skickas till**

Sändlista till ärendenummer SBF 2022/180



## § 151

### Grundläggande granskning av stadsbyggnadsnämnden 2022

Ärendenr 2022/1256-1.3.2.3

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna presidietts förslag till svar på enkät/frågor inför revisionens grundläggande granskning 2022.

#### Sammanfattning av ärendet

Den grundläggande granskningen av stadsbyggnadsnämnden för 2022 är inbokad den 24 november kl. 10.00-12.00 på vån 9, Stadshuset. Inför granskningen har stadsbyggnadsnämnden att ta ställning till av revisorerna utvalda frågor, se bilaga.

Grundläggande granskning är den granskning som varje år genomförs avseende styrelse och nämnder. Den grundläggande granskningen är till sin karaktär en löpande insamling av fakta och iakttagelser. Granskningen ska ge underlag för att bedöma styrelsens och nämndernas styrning, uppföljning och kontroll, säkerhet i redovisningssystem och rutiner samt måluppfyllelse, för att kunna uttala sig i ansvarsfrågan.

Det övergripande syftet med den grundläggande granskningen är att bedöma om styrelse och nämnder har skapat förutsättningar för tillräcklig styrning, uppföljning och kontroll av verksamheten.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 90 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna presidietts förslag till svar på enkät/frågor inför revisionens grundläggande granskning 2022.

#### Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Peder Lundkvist (S) och Fred Nyström (Sjvp) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog mellan stadsbyggnadsförvaltningen och stadsbyggnadsnämndens presidium.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Beslutsunderlag**

- A,E1 Investerings och verksamhetsplan 2022 för VA Presentation, SBF Hid: 2022.7229
- A,E2 Investerings och verksamhetsplan affärsområde VA 2022, SBF Hid: 2022.7230
- A,E3 Investerings- och verksamhetsplan för VA 2022 Beslut SBN 2021-12-16, § 196, SBF Hid: 2022.7231
- A1 Bilaga driftbudget per avd o sektion 2022 till nämnden, SBF Hid: 2022.7232
- A2 Bilaga investerings och exploateringsramar 2022-2024, SBF Hid: 2022.7233
- A3 Stadsbyggnadsnämndens driftbudget samt investerings- och exploateringsbudget 2022 Beslut SBN 2021-12-16, SBF Hid: 2022.7234
- B1 Bruttolista Intern kontroll SBN 2022 21-11-29, SBF Hid: 2022.7235
- B2 Internkontroll - presentation SBN 2021-12-16, SBF Hid: 2022.7236
- B3 Internkontrollplan 2022 stadsbyggnadsnämnden Beslut SBN 2021-12-16 § 205, SBF Hid: 2022.7237
- B4 Tillämpningsanvisning internkontroll SBF 2021-11-05, SBF Hid: 2022.7238
- C,D1 Presentation verksamhetsberättelse SBN 2021, SBF Hid: 2022.7239
- C,D2 Stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2021 Beslut SBN 2022-01-27, SBF Hid: 2022.7240



- C,D3 Verksamhetsberättelse 2021 stadsbyggnadsnämnden Rapport, SBF Hid: 2022.7241
- E1 Verksamhetsplan 2022 - presentation SBN 2021-12-16, SBF Hid: 2022.7242
- E2 Verksamhetsplan 2022 Beslut SBN 2021-12-16 §204, SBF Hid: 2022.7243
- E3 Verksamhetsplan 2022 stadsbyggnadsnamnd Rapport, SBF Hid: 2022.7244
- F1 Delår 1 presentation 2022-04-30, SBF Hid: 2022.7245
- F2 Delårsrapport 1 januari - april 2022 SBN, SBF Hid: 2022.7246
- F3 Delårsuppföljning 1 2022-04-30 Beslut SBN 2022-05-24, SBF Hid: 2022.7247
- F4 Delårsuppföljning 2 per 2022-08-31 Beslut SBN 2022-09-29 § ej beslutat vid upprättandet, SBF Hid: 2022.7248
- F5 Delårsrapport 2 jan-aug 2022 stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2022.7249
- F6 Delår 2 presentation 2022-09-29, SBF Hid: 2022.7250
- G1 Beslut SBN 2021-11-25 § 186 Tillämpningsanvisningar Attestreglemente SBN, SBF Hid: 2022.7251
- G2 Beslut SBN 2022-01-27 § 4 Redovisning av delegationsbeslut 2022-01-2, SBF Hid: 2022.7252
- G3 Beslut SBN 2022-01-27 § 13 Stadsbyggnadsnämndens delegationsordning 2022, SBF Hid: 2022.7253
- G4 Beslut Kommunfullmäktige 2019-03-25 § 98 Revidering av reglementen för nämnder i Luleå kommun, SBF Hid: 2022.7254
- G5 Fastställd version av reglementen för Luleå kommun - Nämndreglementen\_3, SBF Hid: 2022.7255
- H1 Konsekvensbeskrivning preliminärt kommunbidrag 2023 2025 Stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2022.7256
- H2 Rapport konsekvensbeskrivning av preliminärt kommunbidrag 2023 Stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2022.7257
- H3 Presentation driftbudget 2023-2025 konsekvensbeskrivning, SBF Hid: 2022.7258
- Presidiets förslag till beslut avseende grundläggande granskning av stadsbyggnadsnämnden 2022, SBF Hid: 2022.7227
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-10-13 § 90, SBF Hid: 2022.7474

## Beslutet skickas till

KPMG



## § 152

### Motion (L) om nolltolerans mot skadegörelse av busskurer

Ärendenr 2021/1568-1.1.1.5

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden rekommenderar kommunfullmäktige besluta att motionens punkt om utredning anses vara besvarad då stadsbyggnadsförvaltningen anser att åtgärder redan görs i enlighet med motionens intentioner.
2. Avslå motionens punkt om långsiktig investeringsplan då stadsbyggnadsnämnden avsätter medel i sin investerings- och exploateringsplan.
3. Avslå motionens punkt om kameraövervakning då stadsbyggnadsförvaltningen anser att kameraövervakning inte är ett resursmässigt försvarbart verktyg för att stävja den skadegörelse som förekommer.

#### Sammanfattning av ärendet

Liberalerna föreslår i en motion att kommunen ska utreda åtgärder som kan minska risken för skadegörelse av busstrafikens väderskydd och hur dessa åtgärder skulle genomföras. Kommunfullmäktige beslutade 2021-08-30, § 153 att motionen får ställas och lämnas till kommunstyrelsen för beredning. Då stadsbyggnadsförvaltningen har ansvar för busshållplatser längs kommunens vägnät lämnar stadsbyggnadsnämnden sitt yttrande inför fortsatt handläggning.

Tyvärr förekommer skadegörelse av busshållplatserna och stadsbyggnadsförvaltningen (SBF) och Luleå Lokaltrafik (LLT) delar uppfattningen att denna är helt onödig. Den gemensamma bilden av skadegörelsen är att den sker i perioder, främst i anslutning till skolavslutningen, och att det inte är ett konstant problem.

För att minska risken för skadegörelse jobbar SBF kontinuerligt med busshållplatserna då, de hållplatser och miljöer som är i fint skick och där det gjorts något extra, får vara i fred från skadegörelse i större utsträckning. Det är viktigt att hållplatserna är bra belysta, att den skadegörelse som trots allt tyvärr sker åtgärdas fort och att miljön kring hållplatserna hålls efter.

Sammanfattningsvis ser SBF och LLT ett stort behov av att fortsätta det arbete som pågår med att bygga om kommunens busshållplatser och att åtgärda eventuell skadegörelse snabbt. Omfattningen av arbetet avgörs av de resurser



som tilldelas årligen. SBF ser inte att en utredning skulle bidra till minskad skadegörelse utan vill fortsätta det pågående arbetet och föreslår därför att motionens punkt om utredning anses vara besvarad och att motionen i övrigt avslås.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 91 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta rekommendera kommunfullmäktige besluta att motionens punkt om utredning anses vara besvarad då stadsbyggnadsförvaltningen anser att åtgärder redan görs i enlighet med motionens intentioner. Avslå motionens punkt om långsiktig investeringsplan då stadsbyggnadsnämnden avsätter medel i sin investerings- och exploateringsplan. Avslå motionens punkt om kameraövervakning då stadsbyggnadsförvaltningen anser att kameraövervakning inte är ett resursmässigt försvarbart verktyg för att stävja den skadegörelse som förekommer.

### Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

### Beskrivning av ärendet

Liberalerna skriver i en motion att Luleå kommun under många år har utsatts för skadegörelse av busskurer, under hösten och när mörkret börjar komma menar de att antalet förstörda busskurer ökar. Varje ruta som tas sönder kostar skattebetalarna stora summor pengar, vilket inte bara är ett stort slöseri utan också en av de saker som gör att ett samhälle upplevs mindre tryggt. Som medborgare upplevs denna typ av skadegörelse som väldigt allvarlig då det inte finns något som helst att "vinna" på den, den upplevs bara som ett stort slöseri.

Med anledningen av detta föreslår Liberalerna att kommunfullmäktige beslutar att:

- En utredning görs för kommunens busskurer och vilka åtgärder som behövs in för att minska risk för skadegörelse.
- En långsiktig investeringsplan tas fram för att implementera åtgärderna som utredningen kommer fram till.
- Ge kommunstaben i uppdrag att se över hur kameraövervakning skulle kunna vara en delåtgärd för att minska skadegörelsen vid vissa busskurer/områden.





Kommunfullmäktige beslutade 2021-08-30, § 153 att motionen får ställas och lämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Stadsbyggnadsförvaltningen (SBF) ansvarar för de busshållplatser som ligger längs kommunens vägnät och stadsbyggnadsnämnden lämnar därför sitt yttrande inför fortsatt handläggning av motionen. I handläggningen av motionen har även Luleå Lokaltrafik (LLT) och SBF:s klottersamordnare medverkat.

Tyvärr förekommer skadegörelse av busshållplatserna och SBF och Luleå Lokaltrafik (LLT) delar uppfattningen att denna är helt onödig. Den gemensamma bilden av skadegörelsen är att den sker i perioder, främst i anslutning till skolavslutningen, och att det inte är ett konstant problem.

För att minska risken för skadegörelse jobbar SBF kontinuerligt med kommunens busshållplatser då SBF och LLT ser att de hållplatser och miljöer som är i fint skick och där det gjorts något extra får vara i fred från skadegörelse i större utsträckning. Det är även viktigt att hållplatserna är bra belysta, att den skadegörelse som trots allt tyvärr sker åtgärdas så fort som möjligt och att miljön kring hållplatserna hålls efter.

Kameraövervakning ser SBF inte som ett resursmässigt försvarbart verktyg för att stävja den skadegörelse som förekommer.

Längs kommunens gator finns drygt 400 hållplatslägen som trafikeras av LLT och Länstrafiken. Vid nästan 200 av dessa finns ett väderskydd, varav drygt 130 är av glas och resterande är av trä. Luleå kommun har ett avtal med företaget Clear Channel som i korthet innebär att Clear Channel ansvarar för drift och underhåll av glasväderskydden mot att de får sälja reklam i dessa. Stadsbyggnadsförvaltningen ansvarar för drift och underhåll av väderskydden av trä. Avtalet med Clear Channel innebär att det inte är Luleå kommun som bekostar till exempel glaskross. Självklart anser SBF och LLT att all skadegörelse är fel, oavsett vem som får betala för att åtgärda den.

Busshållplatserna längs kommunens vägnät byggs om och förbättras löpande utifrån behov, användande, tillgängliga resurser och möjlighet till samordning med andra projekt. Behovet av åtgärder skiljer sig åt mellan hållplatserna men målsättningen är att hållplatserna ska vara tillgängliga, trygga och trevliga att använda.

Både SBF och LLT ser ett behov av, och har en vilja, att fortsätta arbetet med att bygga om och förbättra kommunens busshållplatser så att de utgör fina stadsmiljöer som man inte vill slå sönder framför att bygga hållplatser och väderskydd i material som inte går att slå sönder.



Tillsammans med LLT och gymnasieskolan arbetar SBF också med ett projekt där elever som läser teknik- och byggprogrammen designar och bygger väderskydd som sedan ställs ut på kommunens hållplatser. Elevernas väderskydd blir unika och bidrar till att skapa miljöer med det lilla extra. Då de byggts av Luleås ungdomar är förhoppningen att dessa ska undgå skadegörelse.

För att åtgärda den skadegörelse som tyvärr sker finns det rutiner för felanmälan för både de väderskydd SBF sköter om och de Clear Channel har hand om. LLT:s busschaufförer kör förbi hållplatserna flera gånger om dagen och eventuell skadegörelse upptäcks därför fort och kan felanmälas och åtgärdas.

Sammanfattningsvis ser SBF och LLT ett stort behov av att fortsätta det arbete som pågår med att bygga om kommunens busshållplatser och kunna åtgärda eventuell skadegörelse snabbt. SBF ser inte att en utredning skulle tillföra ytterligare åtgärder som bidrar till minskad skadegörelse utan vill fortsätta det pågående arbetet och föreslår därför att motionens punkt om utredning anses vara besvarad och att motionen i övrigt avslås.

### **Dialog:**

Vid handläggningen av ärendet har LLT och kommunens klottersamordnare medverkat. Polisen har inte svarat då SBF sökt dem i frågan.

### **Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Kollektivtrafiken har ett viktigt samhällsansvar. Alla luleåbor har inte tillgång till bil eller möjlighet att gå eller cykla längre sträckor. För dessa personer kan kollektivtrafiken vara den enda möjligheten att ta sig till studier, arbete och samhällsservice.

Då skadegörelsen är mindre på hållplatser som är fina är det viktigt att kommunen fortsätter arbetet med att bygga om, underhålla och åtgärda eventuell skadegörelse. Målet är att hållplatserna ska upplevas trygga och att de ska vara hela och rena så att man som resenär vill och kan använda dem i väntan på bussen.

### **Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Fler kvinnor än män reser med kollektivtrafiken. Kvinnor har också lägre tillgång till körkort och bil än männen. Enligt kommunens senaste resvaneundersökning från 2020 gjordes 12 % av kvinnornas resor med buss medan bara 7 % av männens resor gjordes med detta färdmedel.



Satsningar på kollektivtrafikens infrastruktur är därför ett steg mot en mer jämställd transportinfrastruktur där resurser tilldelas både kvinnors och mäns sätt att resa.

### **Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Kollektivtrafiken är viktig för att uppnå en ekologisk hållbarhet. Kommunen arbetar för att det ska vara enkelt och kännas tryggt att välja kollektivtrafiken i stället för att resa med egen bil. Bra hållplatser är en viktig del i detta.

Att fler väljer att resa med kollektivtrafiken i stället för den egna bilen bidrar till att minska utsläppen av luftföroreningar och koldioxid.

### **Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Kollektivtrafiken gör det möjligt för luleåborna att ta sig till sina arbeten både inom kommunen och i andra kommuner i regionen. Kollektivtrafiken ger också möjligheter för personer boende i grannkommuner att pendla till arbete och studier i Luleå. På så sätt bidrar kollektivtrafiken till att öka möjligheterna för boende i regionen att hitta arbete och kunna studera. Bra busshållplatser och att kollektivtrafiken upplevs trygg bidrar till att man väljer kollektivtrafiken.

### **Beslutsunderlag**

- Motion (L) om nolltolerans mot skadegörelse av busskurer, SBF Hid: 2021.8709
- Yttrande över motion (L) om nolltolerans mot skadegörelse av busskurer, SBF Hid: 2022.7259
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-10-13 § 91, SBF Hid: 2022.7475
- Presentation busskurer, SBF Hid: 2022.7927

### **Beslutet skickas till**

Kommunstabens kansli



## § 153

### Namnsättning av lekplatser, Kronandalen

Ärendenr 2022/1566-3.1.3.3

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Pulkabackens lekplats och Träffparkens lekplats som namn på två lekplatser i Kronandalen.

#### Sammanfattning av ärendet

Lek- och aktivitetsplatser är värdefulla platser som många människor besöker och bör därför ur lokaliseringssynpunkt ha ett namn. Namnen underlättar vid utryckningslarm och i arbetet inom kommunens förvaltningar. Samtliga lek- och aktivitetsplatser är adressatta.

*Lekplats* är en traditionell lekplats för barn 0–12 år med utrustning såsom gungställning, sand, rutschkana. *Aktivitetsplats* är inriktade mot ex. vis rörelse och motion för människor i alla åldrar. Dessa kan innehålla gymutrustning, balansträning, möjligheter till boule med mera. Barn kan med all fördel använda dessa platser.

Namnberedningskommittén har berett frågan och föreslår att två lekplatser belägna i Kronandalen får namnen Pulkabackens lekplats samt Träffparkens lekplats. En pulkabacke finns i anslutning till den nya lekplatsen som namnberedningskommittén föreslår få namnet Pulkabackens lekplats. Träffparken fick sitt namn 2016 och lekplatsen med namnförslaget Träffparkens lekplats är placerad intill den parken.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 92 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna Pulkabackens lekplats och Träffparkens lekplats som namn på två lekplatser i Kronandalen.

#### Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

#### Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2022.7261



- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende namnsättning av lekplatser, Kronandalen, SBF Hid: 2022.7260
- Stadsbyggnadsnämndens arbetutskotts beslut 2022-10-13 § 92, SBF Hid: 2022.7476

**Beslutet skickas till**

Namnberedningskommittén, enligt sändlista



## § 154

### Revidering av verksamhetsområden gällande vatten, spillvatten samt dagvatten inom Luleå kommun

Ärendenr 2022/1512-3.4.0.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunfullmäktige besluta om revidering av verksamhetsområden för vatten, spillvatten samt dagvatten fastighet inom Luleå kommun enligt bilagda kartblad.

#### Sammanfattning av ärendet

Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) gäller endast fastigheter som är belägna inom beslutade verksamhetsområden. Verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän va-anläggning. Beslutade verksamhetsområden behöver med jämna mellanrum revideras på grund av förändrade förutsättningar som tillkommande fastigheter där det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön finns ett behov av vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang eller avgående fastigheter om behovet inte längre finns kvar.

Föreslagna revideringar av verksamhetsområden är framtagna utifrån LAV samt den, inom Luleå kommun, beslutade va-planen.

Fastigheter som omfattas av föreslagen revidering:

- Kronan 1:255
- Kronan 1:256
- Kronan 1:257
- Porsön 1:441
- Bensbyn 3:41
- Kallax 7:16
- Kallax 2:23
- Sunderbyn 59:15
- Sunderbyn 59:16
- Sunderbyn 23:17 (del av fastighet)
- Sunderbyn 76:4
- Ersnäs 50:1
- Sunderbyn 20:34
- Karlsvik 1:1 (mindre del av fastighet)



- Lejde 1:4
- Lejde 1:3
- Riga 1:2
- Riga 1:5
- Riga 1:6
- Riga 1:13
- Riga 1:1 (mindre del av fastighet)

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 93 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige besluta om revidering av verksamhetsområden för vatten, spillvatten samt dagvatten fastighet inom Luleå kommun enligt bilagda kartblad.

### Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

### Beskrivning av ärendet

Bestämmelserna i LAV syftar till att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön.

LAV gäller endast fastigheter som är belägna inom beslutade verksamhetsområden. Verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän va-anläggning. Inom beslutade verksamhetsområden för vatten, spill och dagvatten är det VA-huvudmannen (Stadsbyggnadsnämnden) som ansvarar för att tillhandahålla tjänster för vatten, spill och dagvatten. En fastighetsägare har en skyldighet att betala avgifter för en allmän va-anläggning, om fastigheten ligger inom va-anläggningens verksamhetsområde, och det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behövs en vattentjänst och behovet inte kan tillgodoses bättre på annat sätt.

Beslutade verksamhetsområden behöver med jämna mellanrum revideras på grund av tillkommande fastigheter där det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön finns ett behov av vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang. Sedan senaste revidering är det huvudsakligen enstaka fastigheter som tillkommit som är så belägna att behovet av VA enligt ovan bäst löses i ett större sammanhang. Det kan även i vissa fall handla om in-



skränkningar på grund av att förutsättningarna för en fastighet förändrats och det görs en bedömning att fastigheten uppenbarligen inte längre behöver omfattas av VA-försörjning i ett större sammanhang.

Kommunens skyldighet att ordna vattentjänster regleras i LAV enligt nedan.

6 § Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen;

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.

9 § Om det inom verksamhetsområdet finns en fastighet eller bebyggelse som uppenbarligen inte behöver omfattas av det större sammanhang som avses i 6 §, får verksamhetsområdet inskränkas så att det inte omfattar den fastigheten eller bebyggelsen. En sådan inskränkning av verksamhetsområdet får göras endast om fastighetens eller bebyggelsens behov av vattenförsörjning och avlopp lämpligen kan ordnas genom enskilda anläggningar som kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön

Anslutning av fastigheter utanför verksamhetsområde kan ske med avtal om både va-huvudman och övrig part är överens om att så ska ske.

Verksamhetsområdena för va-tjänster i Luleå kommun har sett olika ut över tid. 2008 gjordes en översyn av samtliga områden samt att benämningen verksamhetsområde för vatten och avlopp ändrades till verksamhetsområde vatten och spillvatten. 2009 - 2017 har verksamhetsområdena främst utökats på grund av nyexploateringar. 2018 gjordes en större översyn av samtliga verksamhetsområden för vatten och spillvatten samt att nya verksamhetsområden för dagvatten gata och dagvatten fastighet inrättades. 2019 utökades verksamhetsområdet med exploateringsområdet Dalbo samt omvandlingsområdet Västra Revelsudden.

Under 2022 har ett antal fastigheter utretts där det finns behov av att antingen utöka eller inskränka verksamhetsområdet för vatten och/eller spill.

Fastigheter som omfattas av föreslagen utökning av vatten och spill:

- Kronan 1:255 Exploatering inom detaljplanelagt område
- Kronan 1:256 Exploatering inom detaljplanelagt område
- Kronan 1:257 Exploatering inom detaljplanelagt område





- Porsön 1:441 Exploatering inom detaljplanelagt område
- Bensbyn 3:41 Fastigheten ansluten till vatten och spill, närbelägna fastigheter inom verksamhetsområde
- Kallax 7:16 Fastigheten ansluten till vatten och spill, närbelägna fastigheter inom verksamhetsområde
- Kallax 2:23 Fastigheten ansluten till vatten och spill, närbelägna fastigheter inom verksamhetsområde
- Sunderbyn 59:15 Fastigheten ansluten till vatten och spill, närbelägna fastigheter inom verksamhetsområde.
- Sunderbyn 59:16 Fastigheten ansluten till vatten och spill, närbelägna fastigheter inom verksamhetsområde.

Fastigheter som omfattas av föreslagen utökning av vatten:

- Sunderbyn 23:17 Del av fastighet (cirka 3000 kvm), har tillåtits anslutning och har därmed redan ett abonnemang. Ligger i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde.

Fastigheter som omfattas av föreslagen utökning av spill:

- Sunderbyn 76:4 Ansluts till spill i samband med ombyggnation av spillvattensystemet i Sunderbyn. Fastigheten ligger i direkt anslutning till spillvattenledningen och angränsar till verksamhetsområdet

Fastigheter som omfattas av föreslagen inskränkning av vatten och spill:

- Ersnäs 50:1 (del av fastighet, Klubbenvägen 160) Har vatten via förening samt enskilt avlopp
- Sunderbyn 20:34 Inget behov av vatten och spill föreligger
- Karlsvik 1:1 del av kommunal fastighet som Lira BK nyttjar. Fastigheten har en enskild vattenledning och är inte ansluten till spill

Fastigheter som omfattas av föreslagen inskränkning av vatten:

- Ersnäs 50:1 (del av fastighet, Klubbenvägen 155). Har vatten via förening. Ingår i verksamhetsområde för spillvatten.

Verksamhetsområde dagvatten gata innebär det geografiska område där det finns behov i större sammanhang av kommunal bortledning av dagvatten från allmän plats samt de fastigheter som har nytta av denna bortledning. Verksamhetsområde dagvatten fastighet innebär det geografiska område där det finns behov i större sammanhang av kommunal bortledning av dagvatten från fastigheter.

Fastigheter som omfattas av föreslagen inskränkning av dagvatten fastighet:

- Lejde 1:4



- Lejde 1:3
- Riga 1:2
- Riga 1:5
- Riga 1:6
- Riga 1:13
- Riga 1:1 (del av fastighet, strandremsa nedanför Riga 1:5 och 1:6)

För ovanstående fastigheter föreligger inget behov av kommunal bortledning av dagvatten från fastighet, på grund av det geografiska läget med direkt anslutning till recipient.

### **Dialog:**

Dialog har förts med fastighetsägare utifrån behov.

### **Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

### **Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

### **Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Behov av verksamhetsområde styrs av bestämmelserna i LAV som syftar till att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön. Detta bidrar till minskad klimatpåverkan.

### **Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Beslutet stödjer inriktning översiktsplan och VA-plan och bidrar därmed till en hållbar utveckling.

### **Beslutsunderlag**

- Kartor över föreslagna ändringar av verksamhetsområden, SBF Hid: 2022.7263
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till avseende revidering av verksamhetsområden gällande vatten, spillvatten samt dagvatten inom Luleå kommun, SBF Hid: 2022.7262
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-10-13 § 93, SBF Hid: 2022.7477

### **Beslutet skickas till**

Kommunstabens kansli



## § 155

### Justering av bruksavgifter i VA-taxa 2023

Ärendenr 2022/1504-3.4.0.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunfullmäktige besluta att justera upp fast och rörlig bruksavgift för vatten och avlopp (VA) med 10 % från och med 2023-01-01.

#### Sammanfattning av ärendet

Den höga investeringstakten i de allmänna vattentjänsterna är kostnadsdrivande. Att skapa bostäder och arbetsplatser för en växande befolkning kräver kapacitetshöjande åtgärder i vatten- och avloppssystemet.

Fram till 2030 förväntas kapitalkostnaderna för Luleås VA-verksamhet att öka med det dubbla, från dagens ca 80 mkr/år till 170 mkr/år. För att matcha detta har och kommer att krävas, kraftfulla taxejusteringar för att kunna möta prognostiserat underskott i VA-verksamheten, orsakat av de befintliga och framtida kapitalkostnaderna.

Mellan åren 2017–2022 har bruksavgiften, som utgör merparten av intäkterna för VA-verksamheten, höjts med i snitt ca 6 % per år. Inför 2022 justerades VA-taxan upp med 5%.

De kommande tre åren förväntas kapitalkostnadsökningar på totalt 45 miljoner kronor under perioden. Detta är en avsevärt högre prognos än tidigare och förklaras främst av högre internränta. Därpå följande år aktiveras flera stora projekt vilket ökar kapitalkostnaderna ytterligare.

Förstärkning med nödvändiga resurser kommer att behövas under de närmaste åren för att möta behoven som den gröna omställningen i Norrbotten medför i form av fler bostäder och industriutveckling och bidrar också till ökade kostnader. En annan betydande kostnadsökning beror på pandemins och Ukrainakrigets påverkan på materialpriser (t.ex. kemikalier, el- & plastmaterial, stål) och drivmedel.

Ytterligare kostnadsökningar kommande år utgörs av ökade lokalkostnader då verksamheten behöver flyttas från de tillfälliga lokalerna på Logementet.



För att säkerställa en fortsatt balanserad utveckling av bruksavgiften föreslås en justering motsvarande 10 %.

Förslaget inför 2023 är att bruksavgifter för vatten och avlopp justeras med 10 % från och med 2023-01-01. Nuvarande taxekonstruktion behålls och samtliga taxeslag höjs med angiven procentsats.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 94 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige besluta att justera upp fast och rörlig bruksavgift för vatten och avlopp (VA) med 10 % från och med 2023-01-01.

### Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

### Dialog:

Ingen dialog har genomförts med anledning av ärendet.

### Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

### Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

### Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Ärendet säkerställer finansiering av en rad klimatåtgärder inom VA-verksamhetens ansvarsområde såsom kapacitetshöjande åtgärder för spillvatten och dagvatten, utökat nyttjande av rågas samt åtgärder för minskat svinn av dricksvatten.

### Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Ärendet avser att för bruksavgifter eftersträva en jämn prisutveckling samt en budget i balans för VA-kollektivet.



### Beslutsunderlag

- Beskrivning justering av bruksavgifter VA-taxa 2023, SBF Hid: 2022.7264
- Administrativa föreskrifter VA-taxa 2023, SBF Hid: 2022.7265
- Kommunfullmäktiges protokoll 2014-12-15 § 263, SBF Hid: 2019.6028
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende justering av bruksavgifter i VA-taxa 2023, SBF Hid: 2022.7264
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslut 2022-10-13 § 94, SBF Hid: 2022.7478
- Presentation bruksavgift VA 2023, SBF Hid: 2022.7930

### Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli



## § 156

### Justering av anläggningsavgifter i VA-taxa 2023

Ärendenr 2022/1505-3.4.0.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att justera anläggningsavgiften för vatten och avlopp (VA) enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med 5,8 %, från och med 2023-01-01.

#### Sammanfattning av ärendet

Vid anslutning till allmän VA-anläggning tas avgifter ut av fastighetsägaren i form av anläggningsavgifter enligt gällande VA-taxa i Luleå kommun. Anläggningsavgifter och taxeutformning beslutas av kommunfullmäktige, men stadsbyggnadsnämnden äger rätt att besluta om indexreglering av avgiftsbeloppen med prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

#### *Skälig och rättvis fördelning av avgifter*

Avgiftsuttaget för anläggningsavgift för VA skall motsvara den förväntade framtida genomsnittliga kostnaden för utbyggnad av VA till en fastighet i kommunen. Anläggningsavgiften bör följa en jämn prisutveckling för att säkerställa en rättvis fördelning mellan dagens och framtidens VA-kollektiv.

#### *Föreslagen justering*

Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) för 2023 är 5,8 % enligt utgåva 2022-08-25. Nuvarande taxekonstruktion bibehålls och samtliga taxeslag för anläggningsavgiften höjs med angiven procentsats.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 95 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att justera anläggningsavgiften för vatten och avlopp (VA) enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med 5,8 %, från och med 2023-01-01.

#### Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

**Dialog:**

Ingen dialog har genomförts med anledning av ärendet.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Ärendet avser att för anläggningsavgifter följa en jämn prisutveckling för att säkerställa en rättvis fördelning mellan dagens och framtidens VA-kollektiv.

**Beslutsunderlag**

- Administrativa föreskrifter VA-taxa 2023, SBF Hid: 2022.7265
- Beskrivning av justering av anläggningsavgifter i VA-taxa 2023, SBF Hid: 2022.7266
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende justering av bruksavgifter i VA-taxa 2023, SBF Hid: 2022.7264
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-10-13 § 95, SBF Hid: 2022.7479
- Presentation anläggningsavgift VA 2023, SBF Hid: 2022.7931

**Beslutet skickas till**

Kommunstabens kansli



## § 157

### Justering av särskild industritaxa i VA-taxa 2023

Ärendenr 2022/1506-3.4.0.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att justera särskild industritaxa för vatten och avlopp (VA) enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med 5,8 %, från och med 2023-01-01.

#### Sammanfattning av ärendet

Särskild industritaxa tillämpas för avloppsvatten som har högre halter av vissa föroreningar än normalt hushållsavlopp. Taxan tillämpas även för energirikt organiskt slam och brunnslam.

#### *Speglar merkostnader*

Särskild industritaxa ska spegla de verkliga merkostnaderna VA-avdelningen har för att behandla avloppsvatten som inte liknar hushållspillvatten med avseende på halten totalfosfor, organiska och/eller suspenderade ämnen. Taxan speglar även kostnader för behandling av energirikt organiskt slam samt behandling och slutdisponering av brunnslam.

#### *Index*

Kommunfullmäktige har 2021-12-20 § 267 beslutat att stadsbyggnadsnämnden äger rätt att indexjustera särskild industritaxa enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). PKV rekommenderas av branschorganisationen Svenskt Vatten och speglar den faktiska utvecklingen av VA-verksamhetens kostnader på ett bra sätt.

#### *Föreslagen justering*

För 2023 är prisindex för kommunal verksamhet (PKV) 5,8%, utgåva 2022-08-25. Justering enligt ovan ger följande förslag till avgifter för 2023, se tabell 1. *Observera att endast föroreningsmängd som överskrider halten för normalt hushållspillvatten ligger till grund för debitering.*





Tabell 1 Särskild industritaxa avgifter 2022 och föreslagen avgift 2023

Ämne	Gällande avgift 2022 (kr/kg)	Indexjustering (%)	Föreslagen avgift 2023 (kr/kg)
Fosfor (Tot-P)	131	5,8	139
Organisk syreförbrukning (COD <sub>Cr</sub> )	2,10 <sup>1</sup>	5,8	2,22 <sup>1</sup>
Organisk syreförbrukning (TOC)	7,59	5,8	8,03
Suspenderade ämnen (SS)	2,51	5,8	2,66

Ämne	Gällande avgift 2022 (kr/ton)	Indexjustering (%)	Föreslagen avgift 2023 (kr/ton)
Brunnslam	130	5,8	138
Energirikt organiskt slam	66	5,8	70

1. *Analysparametrarna COD och TOC beskriver båda det organiska innehållet i avloppsvatten. Kunden debiteras efter taxa för COD- alternativt TOC beroende på hur kunden väljer att redovisa överskridande av organiska ämnen.*

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-10-13 § 13 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att justera särskild industritaxa för vatten och avlopp (VA) enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med 5,8 %, från och med 2023-01-01.

### Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

**Dialog:**

Ingen dialog har genomförts med anledning av ärendets innehåll.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Beslutet reglerar särkostnader för mottagande av avloppsvatten och avloppsslam som avviker från normalt hushållspillvatten och slam för att säkerställa en rättvis fördelning av kostnader mellan hushåll och verksamheter som nyttjar den allmänna VA-anläggningen.

**Beslutsunderlag**

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende justering av särskild industritaxa i VA-taxa 2023, SBF Hid: 2022.7269
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-10-13 § 13, SBF Hid: 2022.7480
- Presentation särskild industritaxa VA 2023, SBF Hid: 2022.7932

**Beslutet skickas till**

Kommunstabens kansli



## § 158

### Information om Östra länken 2022-10-27

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

#### Sammanfattning av ärendet

Lumire AB informerar om Östra länken.

#### Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

#### Beslutsunderlag

- Projektinformation Östra länken, SBF Hid: 2022.7933



## § 159

### **Information om Svartöstadens Folkets Hus (Blackis)**

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om Svartöstadens Folkets Hus (Blackis).

#### **Sammanträdet**

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

#### **Beslutsunderlag**

- Antikvarisk renovering av Svartöstadens Folket hus, Blackis, SBF Hid: 2022.7868



## § 160

### Information om energieffektivisering

Ärendenr 2022/1765-2.6.1.8

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2022-11-24.

#### Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om energieffektivisering.

#### Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår att bordlägga ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2022-11-24.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.



## § 161

### Information om förslag till Internkontrollområden 2023

Ärendenr 2022/1775-1.3.2.1

#### Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

#### Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om förslag till internkontrollsområden 2023.

#### Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

#### Beslutsunderlag

- Internkontroll presentation SBN, SBF Hid: 2022.7934



## LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Sekreterare: Robert Dahlén

Ordförande: Anja Johansson

Justerare: Lena Aronson