



Plats och tid	Stadshuset, Sessionsalen, kl. 13:15 – 16:55
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Roger Brandell (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2022-11-28
Justerade paragrafer	162-179
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Roger Brandell (S)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2022-11-24
Datum när anslaget sätts upp	2022-11-29
Datum när anslaget tas ned	2022-12-21
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 162	Förvaltningschefen informerar 2022	5
§ 163	Information om detaljplaneprogram Hertsöheden	6
§ 164	Information om investeringsbidrag för utemiljö till byaföreningar	7
§ 165	Delårsuppföljning jan-okt 2022, Stadsbyggnadsnämnden	8 - 9
§ 166	Information om energieffektivisering	10
§ 167	Information om ny skola, bibliotek, fritidsgård och sporthall på Hertsön	11
§ 168	Redovisning av meddelanden 2022-11-24	12 - 17
§ 169	Redovisning av delegationsbeslut 2022-11-24	18 - 22
§ 170	Redovisning av kurser och konferenser 2022-11-24	23
§ 171	Internkontrollplan 2023	24 - 26
§ 172	E-förslag om gatubelysning Porsön - Björkskatan Notviken - Storheden	27 - 29
§ 173	E-förslag om skräpkorgar	30 - 33
§ 174	Rivning av byggnad i kvarteret Cedern, Seminarieparken/Cederparken.	34 - 36
§ 175	E-förslag om gångbro över kanalen vid Kuststad 3	37 - 39
§ 176	Nämndinitiativ (S) avseende att smalna av Trolltjärnsvägen	40 - 42
§ 177	Information om projekt som avslutats under 2021	43
§ 178	Information om projekt ny intagsdel Uddebo	44
§ 179	Information om projekt ny avloppslösning Norra Sunderbyn	45



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)
Peder Lundkvist (S)
Lena Aronson (S) §§ 162 – 178
Roger Brandell (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Ingemar Rehnman Johansson (S)
Peter Bergström (M) §§ 162 – 178
Ulrika Lundberg (V) §§ 162 – 171
Ronald Andersson (C)
Fred Nyström (Sjvp) §§ 162 – 178
Eugen Karlsson (KD) §§ 162 – 166
Sven Persson (MP)

Frånvarande ledamöter

Lena Aronson (S) § 179
Peter Bergström (M) § 179
Bo Larsson (-)
Ulrika Lundberg (V) §§ 172 – 179
Fred Nyström (Sjvp) § 179
Eugen Karlsson §§ 176 – 179
Peter Wählstedt (SD)

Tjänstgörande ersättare

Staffan Nilsson (M)
Mathias Karvonen (V)
Inez Thomasson Olofsson (S)
Anna Lutström (S) §§ 172 – 179
Tommy Haapala (S) § 179
Andreas G Bergström (KD) §§ 167 – 179

Tjänstgör istället för

Bo Larsson (-)
Vakant (L)
Peter Wählstedt (SD)
Ulrika Lundkvist (V)
Lena Aronson (S)
Eugen Karlsson (KD)

Närvarande ersättare

Anna Lutström (S) §§ 162 – 171
Tommy Haapala (S) §§ 162 – 178
Andreas G Bergström (KD) §§ 162 – 165

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)
Lennart Forsberg (-)



Mattias Nilsson (C)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



§ 162

Förvaltningschefen informerar 2022

Ärendenr 2022/1-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschef informerar om aktuella ärenden.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation SBN 2022-11-24, SBF Hid: 2022.8848



§ 163

Information om detaljplaneprogram Hertsöheden

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet utgår från dagordningen.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om arbetet med detaljplaneprogram Hertsöheden.

Ordföranden (S) föreslår att ärendet utgår från dagordningen då föredragande är sjuk.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.



§ 164

Information om investeringsbidrag för utemiljö till byaföreningar

Ärendenr 2022/1756-2.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om investeringsbidrag för utemiljö till byaföreningar.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation investeringsbidrag, SBF Hid: 2022.8859
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2022-02-24 § 28, Kriterier bidrag till byaföreningar för uppförande av ny utrustning/utsmyckning eller upprustning av befintlig, 2022 SBF Hid: 2022.1278



§ 165

Delårsuppföljning jan-okt 2022, Stadsbyggnadsnämnden

Ärendenr 2022/1774-2.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna driftsredovisning samt investerings- och exploateringsredovisning per 2022-10-31.

Sammanfattning av ärendet

Delårsuppföljningen per 31 oktober är en ekonomisk uppföljning och fokuserar på prognos avseende investering, exploatering och drift för att dels säkerställa en investeringsprognos enligt beslutad plan, dels uppnå ett positivt driftresultat vid årets slut.

Driftprognos

Stadsbyggnadsnämnden redovisar en prognos som avviker positivt mot budget med 5,0 mkr, vilket är en förbättring med 7,0 mkr jämfört med prognosen från augusti. Den kommunbidragsfinansierade verksamheten prognostiserar ett underskott (-1,0 mkr). Resultatenheterna Fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service beräknas gå enligt budget. Överskottet om 6 mkr avser erhållet budgettillskott för Hertsöskolans moduler, som ska återföras till kommunens budgeterade resultat.

Verksamheten vatten och avlopp, som efter årsskiftet ingår i Luleå Miljöresurs AB, prognostiserar ett negativt resultat med -1,5 mkr, vilket är en förbättring med 1,0 mkr från föregående prognosperiod.

Investerings- och exploateringsprognos

Prognosen för stadsbyggnadsnämnden är 194 mkr lägre än budget (prognos 418 mkr jämfört mot budget 612 mkr).

Prognosen för skattefinansierade investeringar inkl. större projekt är 121 mkr lägre än budget (279 mkr). Prognosen för den skattefinansierade exploateringsverksamheten är 64 mkr under budget. Prognosen för Vatten och avlopp är 18 mkr lägre än budget för exploateringsverksamheten samt 9 mkr över budget för VA investeringar.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna driftsredovisning samt investerings- och exploateringsredovisning per 2022-10-31.

**Sammanträdet**

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Bilaga månadsrapport jan-okt 2022, stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2022.8616
- Delår 3 presentation 2022-11-24, SBF Hid: 2022.8860
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende delårsuppföljning jan-okt 2022, Stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2022.8615

Beslutet skickas till

Kommunsstabens ekonomienhet



§ 166

Information om energieffektivisering

Ärendenr 2022/1765-2.6.1.8

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga information till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om energieffektivisering.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation energieffektivisering, SBF Hid: 2022.8847



§ 167

Information om ny skola, bibliotek, fritidsgård och sporthall på Hertsön

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om nuläget gällande ny skola, bibliotek, fritidsgård och sporthall på Hertsön.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.



§ 168

Redovisning av meddelanden 2022-11-24

Ärendenr 2022/1743-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2022-10-24 § 175	Ärendenr 2022/1879-2.4.0.2 Beslut Kommunfullmäktige 2022-10-24 § 175 Luleå kommuns delårsrapport jan - aug 2022
Kommunfullmäktige 2022-10-24 § 176	Ärendenr 2022/1195-2.4.0.1, Hid 2022.8264 Ombudgetering av kommunbidrag och investering 2022 delår 2 Beslut att: <ol style="list-style-type: none">1. Stadsbyggnadsnämnden kompenseras år 2022 med 1 600 tkr för den kostnad som förtida uppsägning av hyreskontrakt för Trädgårdsgatan innebär, medel tas från årets resultat.2. Från stadsbyggnadsnämnden omförs 4 255,6 tkr till finansförvaltningen år 2022 avseende nedskrivningskostnader av gator.
Kommunfullmäktige 2022-10-24 § 177	Ärendenr 2022/5-1.1.1.5, Hid 2022.8192 Motion (C) om att införa ställplatser för foodtrucks i Luleå Beslut att: <ol style="list-style-type: none">1. Avslå motionärens förslag om att införa ett lättillgängligt system för bokning av ställplatserna då detta inte skulle bidra till någon effektivisering för kunden.2. Att bifalla motionärens förslag om en



utredning av placering och antal ställplatser samt kostnader och möjligheter till planläggning för foodtrucks i samband med kommande revidering av riktlinjerna.

Kommunfullmäktige 2022-10-24 § 178	Ärendnr 2022/493-1.1.1.5, Hid 2022.8182 Beslut att avslå motionen – Motion (RS) om nya Hertsöskolan som pilotprojekt för cirkulärt byggande.
Kommunfullmäktige 2022-10-24 § 180	Ärendnr 2022/1872-1.5.2.1, Hid 2022.8197 Beslut att e-förslaget om skatepark i Sunderbyn får ställas och överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för beredning och beslut. Dialog med stadsbyggnadsförvaltningen bör ske vid beredning av ärendet.
Kommunstyrelsen 2022-11-07 § 255	Ärendnr 2022/1926-3.1.0.3, Hid 2022.8538 Beslut att godkänna avsiktsförklaring Luleå SSAB Luleå Industripark enligt avtal samt ge kommundirektören rätt att underteckna densamma.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-10-24 § 220	Ärendnr 2022/1860-3.1.1.3, Hid 2022.8123 Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för Mjölkudden 3:13 som ägs av Lulebo AB.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-10-24 § 221	Ärendnr 2022/1861-3.1.1.3, Hid 2022.8124 Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av Centrum, Sundsgården 4 i syfte att pröva förutsättningarna för utökad byggrätt för vård, bostäder, kontor och centrumverksamhet.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-10-24 § 222	Ärendnr 2022/1863-3.1.1.3, Hid 2022.8133 Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för fastigheten C7 i kvarteret Terränglöparen, Cyklisten, Klättraren och Vandraren. Försäljning av C7 kan inledas efter att en ny detaljplan tagits fram.
Stadsbyggnadschef 2022-10-20	Ärendnr 2022/887-3.1.2.7, Hid 2022.7624 Fullmakt för avdelningschef investering och geodata



att företräda Luleå kommun, inför mark- och miljödomstolar och andra myndigheter gällande ansökan om tillstånd enligt 11 kap. miljöbalken för vattenverksamhet vid Hertsöfältet.

Stadsbyggnadschef
2022-10-20

Ärendenr 2022/1628-2.5.1.3, Hid 2022.7638
Beslut om antagande av konsultstöd –
Projektledning VVS projekt

Stadsbyggnadschef
2022-11-09

Ärendenr 2022/1669-2.5.1.1, Hid 2022.8369
Beslut om Klimatstyrssystem- och gödselsblandare med bevattningsautomatik Antagande av leverantör Cronholm & Magnusson Teknik Aktiebolag

Avdelningschef
Fastighetsförvaltningen och verksamhetsnära service
2022-10-21

Ärendenr 2022/1625-2.5.1.3, Hid 2022.7764
Direktupphandling - Radonmätningar
Antagande av leverantör

Stadsbyggnadsförvaltningen
Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2022/1707-3.4.6.6, Hid 2022.7866
Svar på länsstyrelsens remiss angående förslag om hastighetsbegränsning utmed väg 600, Sundom.
TRV 2022/95695

Stadsbyggnadsförvaltningen
Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2022/1711-3.4.6.6, Hid 2022.7865
Svar på länsstyrelsens remiss angående hastighetsbegränsning på Likskärsvägen 5-111.
Länsstyrelsens diarienummer 11171-2022

Stadsbyggnadsförvaltningen
Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/515-3.1.1.3, Hid 2022.7892
Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2022-09-29 § 124 att anta detaljplan för del av Jämtön, Jämtön 4:25 m.fl. Beslutet har vunnit laga kraft 2022-10-26.

Kommunstab

Ärendenr 2022/1829-3.1.0.1, Hid 2022.8007
Tillsammans för ett tryggt Luleå med EST som metod.



Räddningstjänsten	Ärendenr 2022/1852-2.6.2.1, Hid 2022.8086 Beslut om föreläggande gällande tillsyn Lagen om skydd mot olyckor LSO Haga förskola 22-10-18. Räddningstjänstens dnr. 2022-000479.
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2022/1720-2.6.2.1, Hid 2022.7505 Utbetalningsbeslut, Utbetalning av beviljat bidrag för linoljefärgsmålning av före detta Betelkapellet, Visitor Centre i Gammelstad. Länsstyrelsen beslutar att betala ut 360 080 kronor till Luleå kommun. Länsstyrelsens ärendebeteckning 434-13664-2021
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2022/1585-3.4.6.6, Hid 2022.7737 Beslut om tillfällig lokal trafikföreskrift. Nåiden Infra AB har ansökt om tillfälliga lokala trafikföreskrifter om körbana för fordon i linjetrafik längs Sandviksgatan till och med den 31 oktober 2024. Ansökan motiveras i huvudsak enligt följande. Nåiden kommer på uppdrag att bygga ett flertal hus i korsningen Residensgatan/Sandviksgatan. Husen står väldigt nära vägen och därför behöver en bussfil skapas för att ge möjlighet till kollektivtrafiken att fungera på ett tillfredställande sätt. Länsstyrelsen har gett Trafikverket Region Nord, Luleå kommun samt Polismyndigheten Region Nord möjlighet att yttra sig över ansökan. Samtliga remissinstanser har svarat att de inte har något att erinra mot ansökan. Länsstyrelsens ärendebeteckning 258-10352-2022
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2022/931-3.1.2.8, Hid 2022.8160 Beslut gällande utvidgning av naturreservatet Mossabäcken i Luleå kommun. Länsstyrelsens diarienummer 511-13272-2020
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2022/931-3.1.2.8, Hid 2022.8161 Underrättelse gällande utvidgning av naturreservatet Mossabäcken i Luleå kommun. Länsstyrelsens diarienummer 511-13272-2020
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2022/1918-3.1.0.1, Hid 2022.8489 Beslut gällande Anmälan om samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken för anläggandet av en ny



	överföringsled mellan Porsön och Råneå. Länsstyrelsens diarienummer 525-12544-2022
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2022/1920-3.4.6.6, Hid 2022.8505 Beslut om lokal trafikföreskrift gällande Sundomsvägen. Länsstyrelsens diarienummer 258-8408-2022.
Svea Hovrätt Mark- och miljööverdomstolen 2022-11-02	Ärendenr 2019/1508-3.1.3.1, Hid 2022.8144 Beslut gällande debitering av förrättningskostnad; nu fråga om prövningstillstånd. Svea Hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen Mål nr F 4316-22
Luleå Miljöresurs AB 2022-10-18	Ärendenr 2022/1561-3.4.2.3, Hid 2022.7530 Luleå Miljöresurs AB (Lumire) såsom företrädare för VA-huvudmannen Luleå kommun/Stadsbyggnadsnämnden i Luleå kommun, beslutar att medge allmän anslutning till dricksvatten och spillvattenavlopp för fastighet på Bergnäset belägen utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp. Förhållandet mellan företrädaren för VA-huvudman och fastighetsägare/exploatören regleras via avtal. Anslutningsavgift utgår enligt normal va-taxa vid tillfället när inkopplingspunkt upprättats och fastigheten avstyckats. Beslutet har fattats enligt fullmakt daterad 2022-02-01 mellan Luleå Miljöresurs AB för VA-huvudmannens räkning.
Lantmäteriet	Ärendenr 2022/1302-3.1.3.3, Hid 2022.7792, 2022.7793 Beslut gällande Namnsättning av namnlöst vattendrag/bäck i Bredviken. Med stöd av 5 § 7 p. förordningen med instruktion för Lantmäteriet, beslutar Lantmäteriet att fastställa namnet Bredvikbäcken för ett tidigare namnlöst vattendrag mellan norra sidan av Knöppelåsen och Bredviken i Hertsöfjärden. Ärendenr Lantmäteriet LM2022/040898
Integrationskydds- myndigheten IMY 2022-10-24	Ärendenr 2022/1630-1.5.3.2, Hid 2022.7752 Beslut gällande incidentrapport. IMY dnr 2022-8389.



Vattenmyndigheten i
Bottenvikens vatten-
distrikt
2022-11-09

Ärendnr 2022/1431-3.4.0.1, Hid 2022.8416
Information om nyheter och förändringar med
åtgärdsprogrammet 2022-2027

Rensa Nu Experter på
invasiva växter
2022-11-07

Ärendnr 2022/1885-1.3.1.5, Hid 2022.8421
Enkät svar på Nationell parkslideundersökning 2022



§ 169

Redovisning av delegationsbeslut 2022-11-24

Ärendenr 2022/1744-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens vice ordförande

Ärendenr 2022/162-1.1.2.3, Hid 2022.8541

2022-11-07

Beslut att Anja Johansson deltar på Samhällsbyggnadsdagarna. 5-6 oktober 2022 i Piteå. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 2.

Ärendenr 2022/162-1.1.2.3, Hid 2022.8543

2022-11-07

Beslut att Anja Johansson deltar på Logistikdag Norr 2022. 9 november 2022 Kulturens Hus Luleå. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 2.

Stadsbyggnadschef

Ärendenr 2022/887-3.1.2.7, Hid 2022.7628

2022-10-20

Beslut att ge avdelningschef för investering och geodata fullmakt att företräda Luleå kommun, att inför Mark- och miljödomstolar och andra myndigheter gällande ansökan om tillstånd enligt 11 kap. Miljöbalken för vattenverksamhet vid Hertsofältet. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 9.

Enhetschef trafikanordningar Stadsplanering

**och infrastrukturdrift**

Ärendenr 2022/17-2.10.2.3, Hid 2022.7876 2022-10-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under maj månad

Skrotade 5

Förvarade 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 36.

Ärendenr 2022/17-2.10.2.3, Hid 2022.7877 2022-10-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under juni månad

Skrotade 8

Förvarade 1

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 36.

Ärendenr 2022/17-2.10.2.3, Hid 2022.7878 2022-10-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under juli månad

Skrotade 2

Förvarade 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 36.

Ärendenr 2022/17-2.10.2.3, Hid 2022.7879 2022-10-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under augusti månad

Skrotade 17

Förvarade 2

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 36.

Ärendenr 2022/17-2.10.2.3, Hid 2022.7880 2022-10-25

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under september månad

Skrotade 11

Förvarade 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 36.

Sektionschef Gata och transport

Ärendenr 2022/1777-3.4.6.7, Hid 2022.7791 2022-10-25



Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet i Klöverträsk. Bidrag lämnas för 420 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/1590-3.4.6.7, Hid 2022.7802 2022-10-25

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastigheter i Orrbyn. Bidrag lämnas för 860 meter från och med år 2021. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/1648-3.4.6.7, Hid 2022.7957 2022-10-26

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till Björköns samfällighetsförening. Bidrag lämnas för 8556 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2021/1567-3.4.6.7, Hid 2022.8202 2022-11-03

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet på Hertsön. Bidrag lämnas för 1400 meter från och med år 2020. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/115-3.4.6.7, Hid 2022.8224 2022-11-07

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg i Ale. Bidrag lämnas för 4918 meter från och med år 2021. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/124-3.4.6.7, Hid 2022.8251 2022-11-07

Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet i Måttsund. Bidrag lämnas för 280 me-



ter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2022/1507-3.4.6.7, Hid 2022.8481 2022-11-14
Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till samfällighetsförening från fastighet i Niemisel. Bidrag lämnas för 706 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Ärendenr 2021/2177-3.4.6.7, Hid 2022.8499 2022-11-14
Beslut att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg till samfällighetsförening, väg Luleå Ön GA 4. Bidrag lämnas för 1500 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 21.

Stabschef

Ärendenr 2022/601-2.4.3.3, Hid 2022.8158 2022-11-01
Beslutar under oktober månad 2022 bevilja fyra föreningar investeringsbidrag, totalt 93 626 kr, för utrustning/utsmyckning eller upprustning av befintligt i deras utemiljö. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 19.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2022/15-1.1.1.7, Hid 2022.7302 2022-10-10
Under oktober 2022 har beslut fattats gällande följande tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).
Hertsön, 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 28.

Ärendenr 2022/53-3.1.2.4, Hid 2022.8406 2022-11-10
Under oktober 2022 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).
Sunderbyn, 1 fastighet
Karlsvik, 1 fastighet



Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 29.

Tf sektionschef Exploatering

Ärendenr 2022/15-1.1.1.7, Hid 2022.8441

2022-11-11

Under november 2022 har beslut fattats gällande följande tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).

Hertsön, 5 fastigheter

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 28.



§ 170

Redovisning av kurser och konferenser 2022-11-24

Ärendenr 2022/1806-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2022/108-2.1.2.2, Hid 2022.7885 Presidiedagar inom plan-, bygg- och miljöområdet 28-29 mars 2023, Bonnierhuset i Stockholm
Länsstyrelsen i Norrbottens län	Ärendenr 2022/108-2.1.2.2, Hid 2022.8053 Barn och ungas delaktighet i samhällsutveckling och kulturliv i norr 29 november, Kulturcentrum Ebeneser
Karlstads kommun	Ärendenr 2022/108-2.1.2.2, Hid 2022.8136 Inbjudan till The 10th International Winter Cycling Congress i Karlstad 22-24 februari 2023 i Karlstad



§ 171

Internkontrollplan 2023

Ärendenr 2022/1775-1.3.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna stadsbyggnadsförvaltningens riskanalys och riskvärdering, med undantag för kontrollmomenten "Säkerställ att samråd skett mellan förvaltningarna innan beslut om rivning eller försäljning av fastigheter" samt kontrollmomentet "Projektbudget – måluppfyllelse/avvikelse i procent mot projektets budget", där nämnden anser att riskvärdet ska vara högre.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har arbetat med intern kontroll sedan 2007 och ett första reglemente antogs 2008. Från och med 2017-05-08 regleras den interna kontrollen via riktlinjer som omfattar hela kommunkoncernen och som beslutas av kommunstyrelsen.

Respektive förvaltning bör med utgångspunkt från riktlinjerna upprätta egna rutiner för att skapa enhetlig struktur för den interna kontrollen vilket stadsbyggnadsförvaltningen gjort i Tillämpningsanvisning intern kontroll.

Kommunfullmäktiges beslutade obligatoriska kontrollmoment ska alltid tas med i internkontrollplanen. Kontrollområden utöver obligatoriska kontrollområden riskbedöms inom respektive avdelning.

När risken ska hanteras lyfts dessa upp på förvaltningsövergripande nivå i intern kontrollplan.

På stadsbyggnadsnämndens möte 2022-10-27, § 161 informerades ledamöterna om de internkontrollområden som stadsbyggnadsförvaltningen föreslår för 2023;

- Kontrollera och säkerställ efterlevnad av dataskyddsförordningen (GDPR) (KS obligatoriska)
- Kontrollera och säkerställ efterlevnad av informationsförvaltning (KS obligatoriska).



- Kontrollera och säkerställ efterlevnad av rutin för leasingavtal (KS obligatoriska)
- Säkerställ att investerings- och exploateringsprojekt genomförs i enlighet med stadsbyggnadsförvaltningens projektmodell.
- Säkerställ dokumentation av genomförda åtgärder samt återkoppling till kund vid felanmälningar.
- Kontrollera och säkerställ en fungerande leverantörsfakturahantering.

På nämndens sammanträde kommer stadsbyggnadsförvaltningen gå igenom bruttolistan och den riskanalys och riskvärdering stadsbyggnadsförvaltningen gjort i enlighet med Tillämpningsanvisningarna (bilaga). Resultatet av förvaltningens riskanalys är del i underlaget för stadsbyggnadsnämndens riskanalys och riskvärdering.

På sammanträdet 22 december 2022 beslutar stadsbyggnadsnämnden om Internkontrollplan 2023 i sin helhet.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna stadsbyggnadsförvaltningens riskanalys och riskvärdering.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-11-10 § 101 beslutat att hänksjuta ställningstagandet i ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2022-11-24.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Under sammanträdet framgår att stadsbyggnadsnämnden godkänner stadsbyggnadsförvaltningens riskanalys och riskvärdering, med undantag för kontrollmomenten "Säkerställ att samråd skett mellan förvaltningarna innan beslut om rivning eller försäljning av fastigheter" samt kontrollmomentet "Projektbudget – måluppfyllelse / avvikelse i procent mot projektets budget", där nämnden anser att riskvärdet ska vara högre.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag med stadsbyggnadsnämndens ändring under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog med stadsbyggnadsnämndens ledamöter i samband med planeringsdagar samt internt med chefer inom stadsbyggnadsförvaltningen.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för intern kontroll, SBF Hid: 2022.8175
- Tillämpningsanvisning, SBF Hid: 2022.7238
- Bruttolista, SBF Hid: 2022.8176
- Förslag till beslut avseende internkontrollplan 2023, SBF Hid: 2022.8174
- Internkontroll presentation SBN 2022-11-24, SBF Hid: 2022.8858

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 172

E-förslag om gatubelysning Porsön - Björkskatan Notviken - Storheden

Ärendenr 2022/214-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om gatubelysning Porsön - Björkskatan Notviken - Storheden.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inkommit som föreslår att vägarna mellan Porsön och Björkskatan samt mellan Notviken och Storheden behöver gatubelysning.

E-förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 94 röster.

Kommunfullmäktige har 2022-01-31, § 4 beslutat att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Förslagsställaren föreslår att Luleå kommun ska belysa vägarna Porsön-Björkskatan och Notviken-Storheden (se bifogad karta).

Ett av huvudsyftena med att sätta upp vägbelysning är att öka trafiksäkerheten. Belysningen ska underlätta för fordonsförare att läsa av trafikmiljö, för att kunna undvika olyckor och planera körningen. Belysningen ska också underlätta samspelet mellan trafikanter som samsas om vägutrymmet.

Belysningens olycksförebyggande effekt beror på en rad faktorer. Effekten är liten på vägar med hög nivå på trafiksäkerheten, tydligt avläsbar trafiksituation, trafikseparering och få oskyddade trafikanter. Effekten blir högre ju mer komplex och svårläst situationen är samt ökar med trafikmängden och antalet oskyddade trafikanter. Effekten är inte bara positiv, stolparna i belysningsanläggningen kan göra att konsekvenserna av olyckor blir allvarligare. Till viss del går det att förebygga med eftergivliga och uppfångande stolpar.

Forskning inom området tillför också ny kunskap som innebär ett förändrat synsätt på behovet av belysning.



Luleå kommun har idag tydliga mål som bl.a. beskriver hur kommunen ska minska sin klimatpåverkan, öka det hållbara resandet och medverka till ett jämställt samhälle för alla oavsett ålder, kön och funktionsnedsättningar.

Dessa ställningstaganden gör att belysningsanläggningarnas fokus har flyttats från bilismen till de oskyddade trafikanterna och att anläggningarnas klimatpåverkan behöver tas med.

För att bedöma trafikmiljöns svårighetsgrad på vägarna används följande kriterier.

Trafikmiljöns svårighetsgrad ska bedömas som stor om:

- stort antal gång- och cykeltrafikanter trafikerar vägrenen (efter mörkrets inbrott)
- störande eller missledande ljus förekommer
- vägbanan har smala körfält, vägrenar eller smal mittremsa
- hastighet >80km/h, på väg utan trafikriktningsseparering.

Ingen av de föreslagna vägarna uppfyller något av kriterierna ovan och därför föreslår stadsbyggnadsförvaltningen att avslå e-förslaget.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-11-10 § 97 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om gatubelysning Porsön - Björkskatan Notviken – Storheden.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Investering och drift av belysningen bidrar till ökad klimatpåverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Investering och drift av belysningen har negativ påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- PUL e-förslag om gatubelysning Porsön-Björkskatan Notviken-Storheden, SBF Hid: 2022.854
- Karta, SBF Hid: 2022.852
- Kommunfullmäktiges beslut 2022-01-31, § 4 Anmälan om e-förslag om gatubelysning Porsön-Björkskatan Notviken-Storheden, SBF Hid: 2022.851
- Checklista jämställda beslut, SBF Hid: 2022.7301
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om gatubelysning Porsön - Björkskatan samt Notviken – Storheden, SBF Hid: 2022.8167
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-11-10 § 97, SBF Hid: 2022.8444
- Presentation till Stadsbyggnadsnämnden E-förslag Porsön - Björskatan Notviken-Storheden, SBF Hid: 2022.8862

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kommunstabens kansli



§ 173

E-förslag om skräpkorgar

Ärendenr 2022/816-1.5.2.1

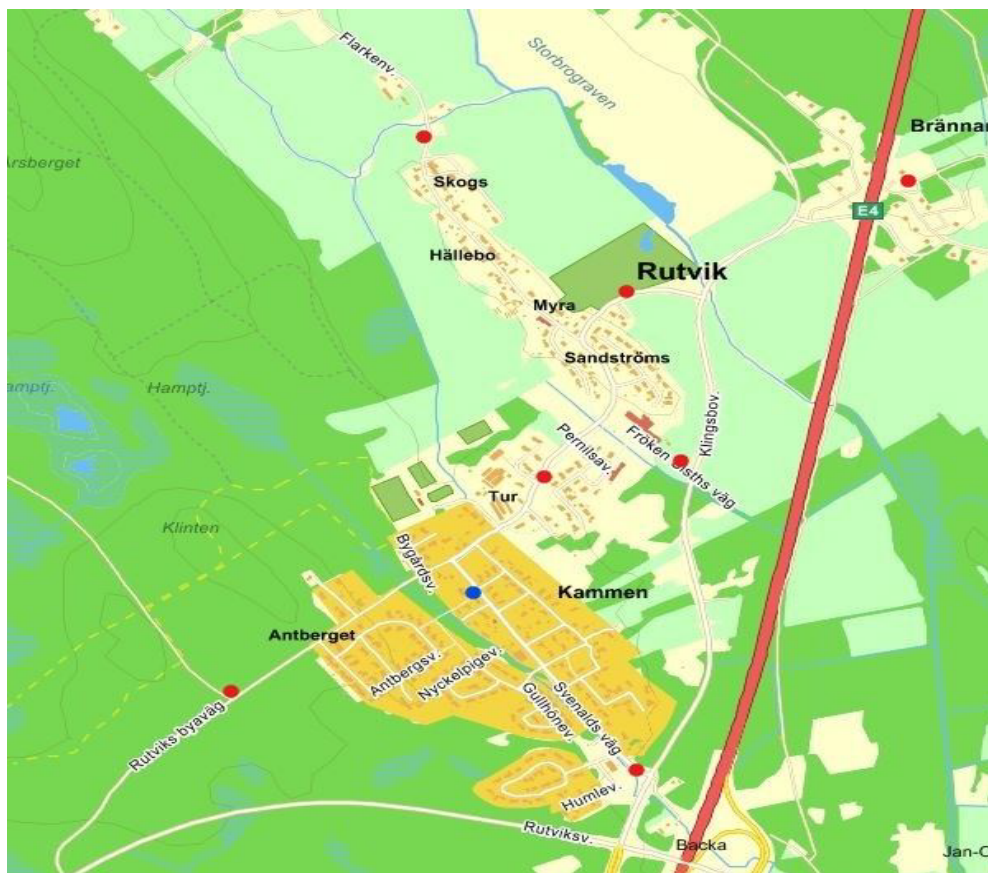
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om fler skräpkorgar i Rutvik i avvaktan på resultatet av den pågående översynen och framtagning av riktlinjer som tar hänsyn till placering för drift hela året, arbetsmiljö för de som tömmer skräpkorgarna, avstånd mellan skräpkorgar, människors rörelsemönster samt typ av bebyggelse mm.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inkommit där förslagsställaren vill att Luleå kommun ska öka antalet skräpkorgar i Rutvik med ytterligare sju. Idag finns endast en.

Förslagsställaren anger som skäl att det de senaste sju åren skett en befolkningsökning med ca 250 personer i byn. På bilden nedan ses befintlig skräpkorg markerad med blått och förslag på tillkommande sju med rött.



Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och samlat in 99 röster.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-04-25, § 64 att e-förslaget får ställas och lämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Luleå kommun har en ökande befolkningskurva och målet är att bli 100 000 invånare till år 2040. Flera nya bostadsområden har byggts de senaste åren, samtidigt har det även skett en befolkningsökning i befintliga stadsdelar och byar i och med förtätning av bostäder. Det upplevda behovet av fler skräpkorgar har därför uppmärksamats och antalet skräpkorgar har totalt sett också blivit fler. Precis som förslagsställaren skriver innebär varje utökad antal skräpkorg en kostnad både i inköp och drift.

I nuläget finns inga riktlinjer för skräpkorgars placering i Luleå kommun. För att kunna utföra en bra skötsel och drift gällande renhållning i alla områden i kommunen till en rimlig kostnad behövs riktlinjer, både för planering av nya bostadsområden samt för placering och antal i befintliga stadsdelar och byar. I dessa riktlinjer behöver kommunen till exempel ta hänsyn till parametrar som placering gällande drift under hela året avseende både snöröjning och arbets-



miljö för de som tömmer skräpkorgar, avstånd mellan skräpkorgar, människors rörelsemönster, vilken typ av bebyggelse det är i området mm.

Luleå kommun har tagit fram ett klistermärke



som fastighetsägare kan sätta fast på sin soptunna för brännbart som visar att hundägare får kasta sin hundbajspåse där. Detta för att underlätta för hundägare och därmed minska nedskräpning i naturen, men också för att försöka dämpa behovet av ökat antal skräpkorgar och kostnader för drift av dessa.

Fram tills en översyn av befintliga skräpkorgars placering och antal är gjord och riktlinjer är framtagna bör inte antalet skräpkorgar utökas nämnvärt. Översynen och riktlinjerna beräknas vara klara i mars 2023.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-11-10 § 98 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om fler skräpkorgar i Rutvik i avvaktan på resultatet av den pågående översynen och framtagning av riktlinjer som tar hänsyn till placering för drift hela året, arbetsmiljö för de som tömmer skräpkorgarna, avstånd mellan skräpkorgar, människors rörelsemönster samt typ av bebyggelse mm.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet bedöms verka för utvecklingsområdet. Rutvik är en by med ökande befolkning och en samlande bygd. Fler antal skräpkorgar skulle leda till en bättre kommunal service för de boende.

**Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Beslutet bedöms verka för utvecklingsområdet. Fler skräpkorgar skulle sannolikt leda till en upplevd mindre nedskräpad miljö och därmed också upplevas tryggare.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2022.7456
- PUL E-förslag om skräpkorgar, SBF Hid: 2022.3573
- Kommunfullmäktiges beslut 2022-04-25, § 64 Anmälan av e-förslag om skräpkorgar, SBF Hid: 2022.3570
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om skräpkorgar, SBF Hid: 2022.8168
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-11-10 § 98, SBF Hid: 2022.8445
- Papperskorgar presentation, SBF Hid: 2022.8864

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
Kommunstabens kansli



§ 174

Rivning av byggnad i kvarteret Cedern, Seminarieparken/Cederparken.

Ärendenr 2022/1835-2.6.1.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att riva byggnaden i Seminarieparken/Cederparken, kv. Cedern.

Sammanfattning av ärendet

I Seminarieparken/Cederparken, kv. Cedern, finns en mindre byggnad som stått där sedan, minst, tidigt 1960-tal och från början fungerat som omklädningsrum till den idrottsyta som fanns där.

Under dess senare nyttjandetid har byggnaden fungerat som parkdriftens personalutrymme med kök och omklädningsrum. 2010 flyttade parkdriften till andra lokaler och byggnaden har sedan dess endast nyttjats sporadiskt som personalbarack, dock inte under de senaste åren. Byggnaden står lågt belägen i förhållande till den omgivande marknivån och har under snösmältperioden stått under vatten om vårarna, och då den inte nyttjas till något, och det inte heller finns ett behov av den för någon verksamhet, har den heller inte underhållits. Byggnaden är således i mycket dåligt skick.

Byggnaden finns inte med i fastighetsavdelningens anläggningsregister.

Omgivande yta är planlagd som park, allmän plats och mark för idrottsändamål och ytan där byggnaden står kommer att återställas till grönyta. Rivningslov finns.



Seminarieparken 1960-tal



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-11-10 § 102 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att riva byggnaden i Seminarieparken/Cederparken, kv. Cedern.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende rivning av byggnad i kvarteret Cedern, Seminarieparken, SBF Hid: 2022.8177
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-11-10 § 102, SBF Hid: 2022.8449
- Presentation rivning byggnad Seminarieparken/Cederparken, SBF Hid: 2022.8865

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 175

E-förslag om gångbro över kanalen vid Kuststad 3

Ärendenr 2022/552-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2022-12-22.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inkommit som föreslår att kommunen beslutar om en gångbro över kanalen vid Kuststad 3 för att möjliggöra logistik för båtägare och sammanbinda strandpromenad Södra hamn-Svartöbrinken.

E-förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 113 röster.

Kommunfullmäktige har 2022-03-28, § 41 beslutat att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Förslaget är en god idé som bidrar till att förstärka attraktiviteten, kommunikationen och tillgängligheten i området och finns med i kommunens planering. Stadsbyggnadsförvaltningen har i uppdrag att ta fram ett detaljplaneprogram för Södra utvecklingsområdet och i det pågående arbetet är detta en fråga som utreds och vägs in den framtida planerade infrastrukturen. En övergripande planeringsförutsättning är Norrbottniabanans korridor som överlappar den föreslagna förbindelsen över Svartholmskanalens utlopp. I avvaktan på inriktningsbeslut för järnvägsdragning är det i dagsläget svårt att säga när en närmare utredning kan ge förutsättningar för placering, dimensionering och utformning av ett broförslag.

I detaljplan A416 finns förbindelsen med som tillgänglig för allmän gatutrafik (z2) infattande även rätt att anlägga dammanordning. Förbindelsen finns även beskriven i Kvalitets- och gestaltungsprogrammet som låg till grund för detaljplan PL430 (Kuststad). Stadsbyggnadsförvaltningen har nu i uppdrag att ta fram ett detaljplaneprogram för Södra utvecklingsområdet och i det pågående arbetet är detta en fråga som utreds och vägs in den planerade framtida infrastrukturen. En övergripande planeringsförutsättning är Norrbottniabanans korridor som överlappar den föreslagna förbindelsen över Svartholmskanalens utlopp. I avvaktan på inriktningsbeslut för järnvägsdragning är det i



dagsläget svårt att säga när en närmare utredning kan ge förutsättningar för placering, dimensionering och utformning av ett broförslag.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-11-10 § 99 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå förslaget då förutsättningarna för Norrbottniabanans dragning inte är fastställda.

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår att bordlägga ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2022-12-22.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog förs i koppling till detaljplaneprogram Södra utvecklingsområdet och avstämning har skett med ansvarig planarkitekt samt trafikingenjör.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet påverkar utvecklingsområdet i en positiv riktning. Med ökad tillgänglighet förväntas områdets användning öka och kan därmed bidra till mer trygghet att stärka sociala möten.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet påverkar utvecklingsområdet i en positiv riktning. Med ökad tillgänglighet förväntas områdets användning öka och kan därmed bidra till mer trygghet att stärka sociala möten. Ökad kontakt mellan olika boendeformer och arbetsplatser stärker inflytande och bidrar till bättre service.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet kan påverka utvecklingsområdet i en positiv riktning om gång och cykel prioriteras. Med ökad tillgänglighet förväntas områdets användning och koppling till boende- och arbetsplatser stärka utvecklingen av en bättre service där lokal produktion och handel kan gynnas. Vid genomförande behöver användning av fossila resurser minska och förnybara resurser öka samt återbruk eller rättvis handel gynnas.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet kan påverka utvecklingsområdet i en positiv riktning om gång och cykel prioriteras. Med ökad tillgänglighet förväntas områdets användning och



koppling till boende- och arbetsplatser stärka utvecklingen av en bättre service där lokal produktion och handel kan gynnas och bidra till arbetstillfällen.

Beslutsunderlag

- E-förslag om gångbro över kanalen vid Kuststad 3, SBF Hid: 2022.7567
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag avseende e-förslag om gångbro över kanalen vid Kuststad 3, SBF Hid: 2022.8169
- Detaljplan A416, SBF Hid: 2022.8172
- Kvalitets- och gestaltungsprogram Ettans båthamn/Kuststad, SBF Hid: 2022.8171
- Checklista jämställda beslut, SBF Hid: 2022.8170
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslut 2022-11-10 § 99, SBF Hid: 2022.8446

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 176

Nämndinitiativ (S) avseende att smalna av Trolltjärnsvägen

Ärendenr 2022/687-3.4.6.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden anser nämndinitiativet besvarat då utredning pågår i syfte att bygga om Trolltjärnsvägen under 2024.

Sammanfattning av ärendet

Peder Lundkvist (S) har lämnat in ett nämndinitiativ om att smalna av Trolltjärnsvägen på Bergnäset så den upplevs som en 30 km/h väg. Förslagsställaren skriver vidare att den överblivna vägdelen kan fungera som GC-väg, liknande det som gjordes på Örnäsvägen mellan Shell och fotbollsplanerna.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade på sitt möte 2022-04-28, § 70 att nämndinitiativet får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsförvaltningen för beredning. Beslutet innebär att stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att utreda om åtgärderna är möjliga att genomföra, ge förslag på hur de ska utföras samt ta fram en preliminär kostnadskalkyl.

Trolltjärnsvägen är planerad att byggas om och preliminärt förväntas ombyggnation starta under 2024. I arbetet med Trolltjärnsvägen kommer vägen att smalnas av. I samband med det ses även gång- och cykellösningar samt kollektivtrafik över. Målet är att skapa en utformning som är bättre anpassad till 30 km/h och som gör att efterlevnaden av hastigheten hos fordonsförare förväntas bli högre.

Utformning av gatan påverkas dels av utfarter från nuvarande bostäder och anslutande bostadsgator, dels av vilka utrymmen som krävs för att uppfylla en bra standard för gång- och cykel samt bil- och kollektivtrafik inklusive busshållplatser. Viktiga samhällsfunktioner så som posthantering och sophämtning behöver också ses över för att gatan ska fungera på ett bra sätt för alla trafikslag.

Just nu pågår en utredning för vilka alternativa utformningar som finns, vilka kostnader det innebär samt vilka fördelar och nackdelar olika alternativ har. Utredningen förväntas vara klar under början av 2023.



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-11-10 § 100 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anse nämndinitiativet besvarat då utredning pågår i syfte att bygga om Trolltjärnsvägen under 2024.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Interna dialoger inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet påverkar utvecklingsområdet positivt, då det skapar bättre förutsättningar för alla människor att resa till fots eller med cykel.

Utformningen är dessutom bättre anpassad till de hastighetsgränser som finns längs Trolltjärnsvägen och har potentialen att öka tryggheten och trafiksäkerheten för alla som färdas längs den.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet påverkar utvecklingsområdet positivt då en större andel kvinnor än män går, cyklar eller åker kollektivt. Därmed gynnar en framtida infrastruktur i större utsträckning kvinnor som till större del går, cyklar och åker kollektivt än män i Luleå.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet verkar för en minskad klimatpåverkan eftersom fler människor får bättre förutsättningar till att gå, cykla eller åka kollektivt när utformningen anpassas på ett bättre sätt.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet verkar för en starkare ekonomi då förväntningarna på ett modernt samhälle är att kunna ha goda möjligheter att resa med andra färdmedel än bilen och att inte behöva äga egen bil för att lösa vardagspusslet. Det är även viktigt att skapa möjligheten att välja trafikslag utifrån vilken typ av ärende eller resa som ska utföras. Att skapa möjligheten att själv kunna välja hur man tar sig fram är attraktivt för de som redan bor i Luleå men även för människor som ska flytta hit.

Ökade kostnader för samhället ställer högre krav på att kunna erbjuda kostnadseffektiva alternativ till att resa och möjlighet för alla att ta sig fram på det sätt som passar individen.



Att gå, cykla och åka kollektivt bidrar till att öka mängden fysisk aktivitet som varje människa behöver för att må bra. I ett större perspektiv skapar det bättre samhällsekonomi till följd av minskade kostnader inom sjukvården och minskad sjukfrånvaro för arbetsgivare. Därmed också en starkare ekonomi för tillväxt.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende nämndinitiativ (S) avseende att smalna av Trolltjärnsvägen, Nämndinitiativ (S) – Om att smalna av Trolltjärnsvägen, SBF Hid: 2022.8173
SBF Hid: 2022.3216.
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2022-04-28, § 70, SBF Hid: 2022.3216
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende nämndinitiativ (S) avseende att smalna av Trolltjärnsvägen, SBF Hid: 2022.3124
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-11-10 § 100, SBF Hid: 2022.8447

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 177

Information om projekt som avslutats under 2021

Ärendenr 2022/1771-2.6.1.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om projekt som avslutats under 2021.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation avslutade projekt 2021, SBF Hid: 2022.8871



§ 178

Information om projekt ny intagsdel Uddebo

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om ny intagsdel Uddebo.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation projektinformation SBN Uddebo 221124,
SBF Hid: 2022.8872



§ 179

Information om projekt ny avloppslösning Norra Sunderbyn

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Luleå MiljöResurs AB informerar om projekt ny avloppslösning Norra Sunderbyn.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Sekreterare: Robert Dahlén

Ordförande: Anja Johansson

Justerare: Roger Brandell