



Plats och tid	Stadshuset, sessionsalen, kl. 13:15 – 17:00
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Mattias Nilsson (C)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2022-01-31
Justerade paragrafer	1-4, 6-16 varav § 5 omedelbart justerad
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Mattias Nilsson (C)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2022-01-27
Datum när anslaget sätts upp	2022-02-01
Datum när anslaget tas ned	2022-02-23
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 1	Förvaltningschefen informerar 2022	4
§ 2	Information om kulturmiljö	5
§ 3	Redovisning av meddelanden 2022-01-27	6 - 17
§ 4	Redovisning av delegationsbeslut 2022-01-27	18 - 23
§ 5	Stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2021	24 - 28
§ 6	Uppföljning handlingsplan och mål dataskyddsförordningen (GDPR) 2021-2022	29 - 31
§ 7	Fullmakt VA-huvudman	32 - 33
§ 8	Överföring av VA-verksamhet inklusive fordonsgasproduktionen till Luleå Miljöresurs AB	34 - 36
§ 9	E-förslag om att röja sly mot Björbyfjärden på Porsön	37 - 38
§ 10	E-förslag om rondell vid Forskarvägen-Björskataleden	39 - 40
§ 11	E-förslag om belysning strandpromenaden Tuna/Mjöludden	41 - 43
§ 12	E-förslag om mer belysning till lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken	44 - 46
§ 13	Stadsbyggnadsnämndens delegationsordning 2022	47 - 48
§ 14	Projektinformation 2022, utvalda projekt, utredningar/förstudier och planarbeten	49 - 51
§ 15	Information om felanmälan inom avdelning fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service	52
§ 16	Rivning fd Lövskatans förskola	53 - 54



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)
Peder Lundkvist (S)
Lena Aronson (S)
Roger Brandell (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Ingemar Rehnman-Johansson (S)
Peter Bergström (M)
Bo Larsson (-)
Ulrika Lundberg (V)
Martin Aasa (L)
Fred Nyström (Sjvp)
Eugen Karlsson (KD)
Peter Wählstedt (SD)
Sven Persson (MP)

Frånvarande ledamöter

Tobias Rantapää (C)

Tjänstgörande ersättare

Mattias Nilsson (C)

Tjänstgör istället för

Tobias Rantapää (C)

Närvarande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S)
Anna Lutström (S)
Tommy Haapala (S)
Lennart Forsberg (-)
Staffan Nilsson (M)
Mathias Karvonen (V) §§ 1 - 8

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)
Per-Erik Näslen (KD)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



§ 1

Förvaltningschefen informerar 2022

Ärendenr 2022/1-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschef informerar om ändring av detaljplaner, Sunderby ishall, kampanjen #engångföralla, granskning av rutiner KPMG, Råneå badhus, Hertsö badhus och kriterier för bidrag till byaföreningar.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information till SBN 2022-01-27, SBF Hid: 2022.566



§ 2

Information om kulturmiljö

Ärendenr 2021/1907-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om kulturmiljö.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation kulturmiljö för SBN jan 2022, SBF Hid: 2022.565



§ 3

Redovisning av meddelanden 2022-01-27

Ärendenr 2021/2039-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2021-12-20 § 258	Ärendenr 2222/5-1.1.1.5, Hid 2022.7,8,9 Anmälan av motion (C) om att införa ställplatser för foodtrucks i Luleå.
Kommunfullmäktige 2021-12-20 § 263	Ärendenr 2021/1265-2.4.2.5, Hid 2021.3 Låneram, borgen för Luleå kommunkoncern 2022 Beslut att: <ol style="list-style-type: none">1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa låneram för Luleå kommun till totalt 1 700 mkr under 2022.2. Låneram för Luleå Kommunföretag AB:s koncern enligt tabell 1 nedan till 3 970 mkr under 2022 jämte därpå löpande ränta och kostnader för vilken Luleå kommun borgar såsom för egen skuld. Ramen avser såväl befintliga lån, övertagande av lån samt nyupplåning.3. Administrationsavgiften för internbanksverksamhet för 2022 fastställs till 0,03%.4. Borgensavgiften för 2022 fastställs till 0,3 %.
Kommunfullmäktige 2021-12-20 § 264	Ärendenr 2022/6-2.4.0.1, Hid 2022.13 Beslutar fastställa reviderad finanspolicy för Luleå kommun.



- Kommunfullmäktige
2021-12-20 § 265
- Ärendenr 2021/1538-3.4.0.1, Hid 2022.17
Beslut att justera upp fast och rörlig brukningsavgift för vatten och avlopp (VA) med 5 % från och med 2022-01-01 samt delegera rätten att indexjustera taxan upp till Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till stadsbyggnadsnämnden.
- Kommunfullmäktige
2021-12-20 § 266
- Ärendenr 2021/1539-3.4.0.1, Hid 2022.23
Beslut att justera upp anläggningsavgifter för vatten och avlopp enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med 2,2 % från och med 2022-01-01 samt delegera rätten att indexjustera taxan upp till Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till stadsbyggnadsnämnden.
- Kommunfullmäktige
2021-12-20 § 267
- Ärendenr 2021/1540-3.4.0.1, Hid 2022.24
Beslut att justera upp särskild industritaxa för vatten och avlopp enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) med 2,2 % från och med 2022-01-01 samt delegera rätten att indexjustera taxan upp till Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) till stadsbyggnadsnämnden.
- Kommunfullmäktige
2021-12-20 § 272
- Ärendenr 2021/961-1.5.2.1, Hid 2022.25
Beslut att bifalla e-förslaget om avveckling av industritomten i Kyrkbyn då det är i enlighet med pågående uppdrag för stadsbyggnadsförvaltningen och kommunstaben.
- Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 297
- Ärendenr 2021/2102-3.1.2.7, Hid 2021.9090
Prissättning vid försäljning av mark inom del av kvarteret Bävern
Beslut att:
1. Gällande markpristaxa frångås vid försäljning av mark inom kvarteret Bävern.
 2. Markpriset lägsta nivå bestäms på grundval av genomförda expertvärderingar enligt redovisning.
 3. Beloppen indexuppräknas från värdetidpunkten september 2021 fram till dess att överlåtelse sker med det som är högst av fastighetsprisindex för hyreshus eller konsumentprisindex.



- Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 298
- Ärendenr 2020/1240-3.1.2.2, Hid 2022.159
Avsiktsförklaring för del av fastigheten Bävern 1 och del av Innerstaden 2:1
Beslut att:
1. Kommunstyrelsen beslutar att efter att avsiktsförklaringen upphör 2021-12-31, istället anordna en arkitekttävling för fortsatt hantering av framtida markanvisning för samma markområde.
 2. Kommunstyrelsen beslutar också att ge kommundirektören i uppdrag att återkomma med förslag på tävlingskriterier för beslut i kommunstyrelsen.
- Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 299
- Ärendenr 2020/521-3.1.2.7, Hid 2021.9144
Markanvisning till Boet Bostad Utveckling AB på del av Kronan 1:1, kvarteren Filten och Bivacken inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum
Beslut att:
1. Boet Bostad Utvecklings AB får förlängd markanvisning till kvarteren Filten och Bivacken inom Kronandalen till och med 2022-12-31 och att markanvisningsavtalet i övrigt fortsätter att gälla på oförändrade villkor.
 2. Samhällsbyggnadschefen får rätt att underteckna eventuella ändringar och tillägg enligt 14 § markanvisningsavtalet, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse av markanvisningsavtalet enligt 15 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.
- Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 300
- Ärendenr 2021/2134-3.1.0.1, Hid 2021.9202
Beslut avsiktsförklaring angående utveckling av Svartön.
Beslut att godkänna förlängning av och tillägg avsiktsförklaring med LKAB enligt bifogat samt ger kommundirektören rätt att underteckna densamma.
- Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 304
- Ärendenr 2021/2119-2.4.0.2, Hid 2021.9152
Fastställande av nytt regelverk för Luleå



kommunkoncern

Beslut att:

1. Fastställa *Regler för finansverksamhet i Luleå kommunkoncern*. I och med beslutet upphör styrdokumentet *Regler för finansverksamhet i Luleå kommun* samt *Regler för finansverksamhet i Luleå Kommunföretag AB koncern*.
2. Ovanstående gäller under förutsättning att kommunfullmäktige fastställer reviderad finanspolicy.

Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 305

Ärendenr 2021/1034-1.3.2.3, Hid 2021.9129
Beslut att anta kommunstabens yttrande som sitt eget avseende Revisionsrapport granskning av underhåll av fastigheter.

Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 306

Ärendenr 2021/774-3.1.0.1, Hid 2021.9128
Beslut att godkänna policy för kategorisering av detaljplanuppdrag.

Kommunstyrelsen
2021-12-06 § 325

Ärendenr 2019/1670-3.1.2.2, Hid 2021.9076
Överlåtelse av fastigheten Karlsvik 2:43
Beslut att:

1. Sälja fastigheten Karlsvik 2:43 i Luleå kommun för 4 300 000 kr till Kompletta fastigheter i Luleå AB, organisations nr 559347-3993.
2. Samhällsutvecklingschefen ges i uppdrag att underteckna köpeavtalet.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott
2021-12-06 § 248

Ärendenr 2021/2046-3.1.1.3, Hid 2021.8929
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för Gammelstaden 26:6, Kyrkbyn, fd Brandstationen. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbebyggelse på fastigheten. Lämplig typ av bostadsbebyggelse och eventuellt annan verksamhet ska under planarbetet utredas för att sedan inleda en markanvisningsprocess med markanvisning efter ett jämförelseförfarande.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Ärendenr 2021/2018-3.1.1.3, Hid 2021.9314
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att



2021-12-20 § 263	upprätta förslag till tematiskt tillägg till ett flertal detaljplaner i Centrum, på Östermalm och på Malmudden med syfte att i detaljplan säkerställa identifierade kulturmiljövärden.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-12-20 § 265	Ärendenr 2021/1589-3.1.1.3, Hid 2021.9316 Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av Råneå 84:1 m.fl, arbetsplatsområde Norra Råneå.
Kommunstyrelsen 2021-12-29	Ärendenr 2022/41-2.1.5.1, Hid 2022.149, 2022.151 Beslut om förändring av klassificeringsstrukturen VBAR 2022-01-01.
Kommunstyrelsen 2022-01-04	Ärendenr 2022/13-1.5.3.2, Hid 2022.31 Nulägesrapport Luleå kommun GDPR per 2021-09-30.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-12-01	Ärendenr 2021/2044-1.5.3.2, Hid 2021.8923 Förvaltningschefs beslut gällande Rollbeskrivning GDPR-organisation, Stadsbyggnadsförvaltningen.
Stadsbyggnadsförvaltningen Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift 2021-12-14	Ärendenr 2019/307-3.1.1.3, Hid 2021.8990 Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-21 § 146 att anta detaljplan för del av centrum, Biet 1:1. Detaljplanen har efter Länsstyrelsens beslut om att överprövning avslutas utan upphävande vunnit laga kraft 2021-12-09.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-12-15	Ärendenr 2021/1863-2.5.1.1, Hid 2021.9065 Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att anta Lapland Leisure AB som leverantör av Åkgräsklippare (2 stycken) – Område 1. Kontraktssumman blir (155 000 kronor/styck) 310 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutade 2021-06-11 att godkänna projektbudgeten 2 500 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 33366 Arbetsmaskiner 2021. Tidigare i år har vi upphandlat en kranbil för 2 075 000 kronor och en multiplog för 268 895 kronor. Eftersom det har visat sig att det är väldigt långa leveranstider just nu, har avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift



beslutat att godkänna projektbudgeten 2 500 000 kronor och beviljat igångsättningstillstånd 2021-12-15 för projekt 33366 Arbetsmaskiner 2022, för att upphandla åkgräsklippare med leverans till våren/sommaren 2022.

Stadsbyggnads-
förvaltningen
2021-12-15

Ärendenr 2021/1863-2.5.1.1, Hid 2021.9069
Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att anta Norrmaskiner AB som leverantör av Åkgräsklippare med uppsamlare – Område II. Kontraktssumman blir (åkgräsklippare 177 450 kronor + uppsamlare 20 280 kronor) 197 730 kronor exklusive mervärdesskatt. Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutade 2021-06-11 att godkänna projektbudgeten 2 500 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 33366 Arbetsmaskiner 2021. Tidigare i år har vi upphandlat en kranbil för 2 075 000 kronor och en multiplog för 268 895 kronor. Eftersom det har visat sig att det är väldigt långa leveranstider just nu, har avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutat att godkänna projektbudgeten 2 500 000 kronor och beviljat igångsättningstillstånd 2021-12-15 för projekt 33366 Arbetsmaskiner 2022, för att upphandla åkgräsklippare med leverans till våren/sommaren 2022.

Stadsbyggnads-
förvaltningen
2021-12-15

Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.9107
Under september månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats
Byggetablering 10
Nöjesarrangemang 4
Motion/idrott 1
Expomobil 1
Försäljning 1

Stadsbyggnads-
förvaltningen
2021-12-15

Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.9108
Under oktober månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats
Byggetablering 10
Nöjesarrangemang 4
Marknad 2
Information 1



- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-12-15
- Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.9109
Under november månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats
Byggetablering 6
Nöjesarrangemang 3
Försäljning 1
Information 1
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-12-17
- Ärendenr 2021/1317-3.4.2.2, Hid 2021.9153
Stadsbyggnadschefen beslutar att anta NYAB Sverige AB som generalentreprenör för Klöverträsk vattenverk – Ny vattenrening. Kontraktssumman blir 7 360 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Projekt 33900 Klöverträsk vattenverk har igångsättnings-tillstånd på 11 000 000 kronor.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-12-21
- Ärendenr 2021/1983-2.6.2.1, Hid 2021.9234
Avdelningschef Investering och Geodata beslutar att anta Certego AB som totalentreprenör för Lulsundets gruppboende – Brandlarm. Kontraktssumman blir 219 900 kronor exklusive mervärdesskatt.
Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2021-01-28 att godkänna projektbudgeten samt beviljade igångsättningstillstånd för reinvesteringar 2021, där projekt 31607 Lulsundets gruppboende brandlarm ingår med en total projektbudget på 721 000 kronor som även inkluderar installation av dörrstängare typ free swing och nödöppningsknappar, vilket utförs genom avrop på ramavtalet.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-12-23
- Ärendenr 2021/2203-2.5.1.1, Hid 2021.9300
Stadsbyggnadschefen beslutar att anta SCA Energy AB som ramavtalsentreprenör gällande Pellets. Kontraktssumman blir 1 695 kronor/ton exklusive mervärdesskatt. Uppskattat avtalsvärde bygger på Luleå kommuns historiska data och snittpriser i befintliga avtal. I och med EU-domstolens avgörande i mål C216/17 (Coopservice) att en upphandlande myndighet som är part i ett ramavtal är skyldig att precisera den totala kvantitet och det högsta belopp som ramavtalet omfattar, justerar vi för säkerhets skull upp vårt uppskattade avtalsvärde till 7 000 000



för hela avtalsperioden. Ramavtalet gäller 1 år och ger beställaren möjlighet att förlänga tecknat avtal med 1+1+1 år. Leverans ska ske successivt under avtalsperioden. Beräknad avtalsstart 2022-01-03. Projektet belastar driftsbudgeten.

Stadsbyggnads-
förvaltningen
Investering och
Geodata
2022-01-11

Ärendenr 2021/2138-3.1.0.1, Hid 2022.156
Remissvar gällande Nya statistiska tätorter efter
SCB:s tätortsavgränsning 2020.
Lantmäteriets dnr LM2021/051616

Stadsbyggnads-
förvaltningen
Avdelningschef stads-
planering och
infrastrukturdrift
2022-01-12

Ärendenr 2021/1612-3.4.6.1, Hid 2022.214
Beslut att anta Amparo Solutions AB som
ramavtalsleverantör för Gång- och cykelräknare.
Takpriset för hela avtalsperioden är 2 000 000 kronor
exklusive mervärdesskatt.

Stadsbyggnads-
förvaltningen
2022-01-14

Ärendenr 2022/64-2.5.1.1, Hid 2022.330
Stadsbyggnadschefen beslutar att anta Bravida
Sverige AB som ramavtalsleverantör med
rangordning 1:a, timkostnad 795 kronor och Osgab
Aktiebolag som ramavtalsleverantör med
rangordning 2:a, timkostnad 850 kronor –
Programmering styrsystem IFIX. Avtalsvärdet
beräknas till 12 000 000 kronor exklusive
mervärdesskatt under hela avtalsperioden inklusive
optioner. Köpvolymen kan komma att variera
beroende på aktuellt behov, därför kan värdet både
över- och underskridas. Takvärdet uppskattas till
18 000 000 kronor exkl. mervärdesskatt.

Kultur- och fritids-
nämnden
2021-12-20

Ärendenr 2021/2197-2.6.2.1, Hid 2021.9279
Hertsöskolans lokaler.
Beslut att:

1. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att
uppdra till kultur- och
fritidsförvaltningen om att ta fram
underlag för nya lokaler för bibliotek,
fritidsgård och idrottshall på Hertsön för
beslut om igångsättning.



2. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige om utökat kommunbidrag gällande bibliotek, fritidsgård och idrottshall som en del av en nybyggd skola på Hertsön.
3. Uppdra till kultur- och fritidsförvaltningen att förbereda en medborgardialog.

Barn- och utbildningsnämnden
2021-12-15 § 155

Ärendenr 2021/2213-2.6.0.1, Hid 2021.9324
Rutiner för kamerabevakning inom barn- och utbildningsförvaltningen.

Beslut att:

1. Barn- och utbildningsnämnden beslutar att bifalla nämndinitiativet att ansökan om tillstånd för övervakningskameror i gymnasiebyn utomhus, där verksamheten bedömer att det behövs.
2. Barn- och utbildningsförvaltningen får i uppdrag att återkomma till ett senare nämndssammanträde för att åter-rapportera hur arbetet fortgår med att ansöka om tillstånd för samt om införandet av övervakningskameror i gymnasiebyn.

Miljö- och byggnadsnämnden
2022-01-03

Ärendenr 2018/408-3.4.0.1, Hid 2022.72
Beslut att stadsbyggnadsförvaltningen ska betala en miljöstraffavgift gällande Porsö sandbehandlingsanläggning för försenad inlämning av miljörapport.
Miljö- och byggnadsnämnden ärende M-2021-678

Luleå Miljöresurs
2022-01-10

Ärendenr 2021/2020-2.5.1.1, Hid 2022.135
Tf avdelningschef beslutar att anta Styrd Ingenjör-firma Aktieförbolag som utförandeentreprenör för projekt Sellingssundet – Styrd borrhning. Kontraktssumman blir 419 200 kronor exklusive mervärdesskatt.
Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2021-06-10 att godkänna projektbudgeten 18 000 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 33895 Överföringsledning dricksvatten Råneå.



Länsstyrelsen Norrbotten 2021-12-09	Ärendenr 2021/1774-3.1.0.1, Hid 2021.8926 Beslut bifall inkl. bilagor gällande anmälan om vattenverksamhet på fastigheten Luleå Bergnäset 5:2. Länsstyrelsen dnr. 535-14349-2021.
Länsstyrelsen Norrbotten 2021-12-17	Ärendenr 2020/6-3.4.2.3, Hid 2022.177 Beslut gällande ansökan om dispens från de generella biotopskyddsbestämmelserna gällande avverkning av allé inom fastighet på Skurholmen – projekt Östra länken etapp 3. Länsstyrelsen dnr 521-16946-2021
Länsstyrelsen Norrbotten 2021-12-21	Ärendenr 2017/327-3.1.2.8, Hid 2021.9252. Beslut om slutligt bidrag för det lokala naturvårdsprojektet Restaurering av lövskogar på Hertsölandet. Lst dnr 501-14100-2016.
Länsstyrelsen Norrbotten 2021-12-23	Ärendenr 2021/2219-3.4.2.5, Hid 2021.9345 Informationsbrev - Eventuell brist på kloridbaserade fällningskemikalier
Länsstyrelsen Norrbotten 2022-01-12	Ärendenr 2021/1807-3.4.6.6, Hid 2022.207 Beslut angående ansökan om lokal trafikföreskrift på enskild väg i Bensbyn Luleå kommun. Länsstyrelsens dnr 258-420-2022.
Länsstyrelsen Norrbotten 2022-01-18	Ärendenr 2020/186-3.4.2.3, 2022.376 Beslut om föreläggande enligt miljöbalken för anläggning av ny överföringsledning mellan Porsön och Råneå, etapp 1 del B, Luleå kommun. Länsstyrelsens dnr. 525-16687-2021.
Länsstyrelsen Norrbotten 2022-01-19	Ärendenr 2019/1698-2.5.1.1, Hid 2022.383 Beslut om vidareförmedling av bidrag till avhjälpandeåtgärder vid det förorenade området Karlshäll-Notviken, Luleå kommun. Länsstyrelsens dnr. 577-15281-2016.
Riksantikvarieämbetet	Ärendenr 2021/2076-3.6.4.3, Hid 2021.8982 Yttrande avseende förslag till ändring av statligt byggnadsminne (SBM) gällande Länsresidenset. RAÄ-2021-3001



Vattenmyndigheterna	Ärendenr 2021/2116-3.4.0.1, Hid 2021.9140, 2021.9141, 2021.9142 Rapportering av genomförda åtgärder 2020 – Vattenmyndigheternas åtgärdsprogram. Länsstyrelsen Västra Götalands län dnr 537-50596-2020
Boverket 2021-12-13	Ärendenr 2020/1597-2.6.2.1, Hid 2021.9166 Boverket förlänger tidsfristen – för föreläggande om energideklaration daterat den 8 maj 2020 – gällande att energideklarera de 29 aktuella byggnaderna, från den 1 december 2021 till den 23 juni 2022. Boverkets diarienummer 2422/2020
Boverket 2021-12-13	Ärendenr 2020/329-2.6.0.1, Hid 2021.9167 Boverket förlänger tidsfristen – för föreläggandet om energideklaration daterat den 28 februari 2020 – gällande att energideklarera de 35 aktuella byggnaderna, från den 1 december 2021 till den 23 juni 2022. Boverkets diarienummer 1097/2020
Världsnaturfonden 2021-12-16	Ärendenr 2021/2128-3.1.0.1, Hid 2021.9174 Earth Hour 2022 är på gång - WWFs Nyhetsbrev. Den 26 mars kl. 20.30 är det dags för Earth Hour.
Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen 2021-12-17	Ärendenr 2021/515-3.1.0.1, Hid 2021.9209, 9210 Dom i Umeå Tingsrätt 2021-12-17 mål nr. M 3528-19 gällande ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till muddring och anläggande av småbåtshamn i Harrviken Luleå kommun.
Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen 2022-01-03	Ärendenr 2021/324-3.1.2.6, Hid 2022.67 Dom 2021-12-07 vunnit laga kraft 2021-12-28 gällande debitering av förrättningskostnader. Mål nr F 695-21
Sveriges Kommuner och Regioner 2021-12-22	Ärendenr 2021/2191-3.1.0.1, Hid 2021.9267 Save the date Cykelkonferensen 2022 den 18 – 19 maj 2022 i Värnamo.
KPMG	Ärendenr 2021/2228-1.3.2.3, Hid 2021.9360



2021-12-29

Granskningsmeddelande. Ingår i revisionsplanen för 2021.



§ 4

Redovisning av delegationsbeslut 2022-01-27

Ärendenr 2021/2040-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2021/2124-3.1.0.1, Hid 2022.242

2022-01-13 § 1

Beslut att godkänna projektbudgeten 4 500 tkr för projekt 33920 Porsö centrum, etapp 1 samt bevilja igångsättningstillstånd för upprustning av Porsö centrum etapp 1. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendenr 2021/431-2.6.2.1, Hid 2022.243

2022-01-13 § 2

Igångsättningstillstånd renovering av Folkets Hus (Blackis) i Svartöstad

Beslut att:

1. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att godkänna projektbudgeten 25 000 tkr för projektet samt bevilja igångsättningstillstånd.
2. I avvaktan på utökning av stadsbyggnadsnämndens investeringsram för 2022 avseende renovering av Svartöstadens Folkets Hus (Blackis) finansieras projektet genom användande av redan tilldelade reinvesteringsmedel. Utökning av ramen kommer att begäras i samband med delårsrapport 1, 2022 i



enlighet med tidigare taget beslut i stadsbyggnadsnämnden.

Stadsbyggnadschef

Ärendnr 2022/30-3.1.0.1, Hid 2022.123 2022-01-09
Stadsbyggnadschef beslutar godkänna attestförteckning 2022.
Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 10.

Sektionschef Gata och transport

Ärendnr 2021/1632-3.4.6.7, Hid 2021.8922 2021-12-09
Sektionschef beslutar att delvis bevilja en vägförenings ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 1900 meter från och med 2021 års utbetalning som avser bidrag till underhållskostnad för år 2020. Bidraget för år 2021 betalas ut i slutet av år 2022.
Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendnr 2021/2055-3.4.6.7, Hid 2021.8955 2021-12-10
Sektionschef beslutar att bevilja kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg (skogsväg). Bidraget lämnas för 12 400 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendnr 2021/2058-3.4.6.7, Hid 2021.8960 2021-12-13
Sektionschef beslutar att bevilja kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg för vägsträcka på 350 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendnr 2021/2063-3.4.6.7, Hid 2021.8970 2021-12-13
Sektionschef beslutar att delvis bevilja kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 420 meter



från och år 2020. Bidraget för år 2021 betalas ut i slutet av år 2022. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning nummer 24.

Ärendenr 2021/2077-3.4.6.7, Hid 2021.9029 2021-12-14
Sektionschef beslutar att fortsatt bevilja kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 201 meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendenr 2021/2113-3.4.6.7, Hid 2022.154 2022-01-11
Sektionschef beslutar att bevilja kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 10032 meter från och med år 2020. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning nummer 24.

Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/2084-3.4.6.1, Hid 2021.9023 2021-12-15
Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att godkänna projektbudget 2 500 000 kronor för projekt 33366 Arbetsmaskiner år 2022, samt bevilja igångsättningstillstånd. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 18.

Ärendenr 2017/334-3.4.2.3, Hid 2022.110 2021-10-14
Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att godkänna projektbudget 320 000 kronor för projekt 33776 samt bevilja igångsättningstillstånd Östra Länken etapp 4E Fas 2, Konstnärlig gestaltning. Bedömd projektbudget blir 320 000 kronor. Medel för projekt 33776 finns anvisade med 320 000 kronor. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 18.

**Trafikhandläggare Stadsplanering och infrastrukturdrift**

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.9117 2021-12-15

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under september månad

Utfärdade 12

Avslag 7

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 37.

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.9118 2021-12-15

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under oktober månad

Utfärdade 17

Avslag 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 37.

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.9119 2021-12-15

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under november månad

Utfärdade 22

Avslag 6

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 37.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2021/1-1.1.1.7, Hid 2021.9350 2021-12-28

Under december 2021 har beslut fattats gällande följande antal tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).

Råneå 2 fastigheter

Hertsön 11 fastigheter

Mjölkudden 1 fastighet

Sunderbyn 1 fastighet

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 31.

Ärendenr 2021/53-3.1.2.4, Hid 2022.173 2022-01-12



Under december 2021 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).

Svartön, 1 fastighet

Råneå, 1 fastighet

Kallaxheden, 1 fastighet

Storheden, 1 fastighet

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 32.

Enhetschef trafikanordningar Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2022.46 2021-12-30

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under september månad

Skrotade 13

Förvarade 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2022.47 2021-12-30

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under oktober månad

Skrotade 10

Förvarade 1

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2022.48 2021-12-30

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under november månad

Skrotade 6

Förvarade 1

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2022.49 2021-12-30

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under december månad

Skrotade 7



Förvarade 1

Beslutet är fattat i enlighet med
stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,
punkt 39.



§ 5

Stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2021

Ärendenr 2020/1363-1.3.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisning och analys av kommunfullmäktiges och nämndens mål 2021 inklusive ekonomiskt utfall, slutredovisning av internkontrollplan, sammanfattning av det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM) samt förslag till disposition av resultatutjämningsfond samt förslag till ombudgetering av budgetram för driftprojekt.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har utifrån kommunstabens anvisningar sammanställt en verksamhetsberättelse innehållande färgsättning och analys av kommunfullmäktiges och nämndens effektmål, ekonomiskt utfall och analys samt resultat av genomförda interna kontroller.

Efter beslut i stadsbyggnadsnämnden lämnas underlagen till kommunstabens avdelning planering och analys som sammanställer Luleå kommuns årsredovisning. Anvisningarna innebär också att överföring av resultat till resultatutjämningsfond för 2021 samt förslag till ombudgetering av ram för driftprojekt ska lämnas in till ekonomienheten.

Stadsbyggnadsförvaltningen styrs av kommunalfullmäktiges fyra utvecklingsområden. Inom varje utvecklingsområde har nämnden kopplat måttal/mål som ska bidra till kommunens förflyttning inom respektive område. Förutom kommunalfullmäktiges utvecklingsområden har förvaltningen även två egna effektmål. Om målet har uppnåtts vid årets slut anges färgen grön och om bedömningen är att målet inte har uppnåtts anges färgen röd.



Utvecklingsområde/Mål

●	Utvecklingsområde - Ökad jämlikhet
●	Utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser
■	Utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan
■	Utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt
●	Effektmål 1: Vi ska förbereda för kommande generationer
●	Effektmål 2: Vi vill åstadkomma en attraktiv kommun som ständigt utvecklas, där vi tillhandahåller tjänster och nyttigheter som efterfrågas

För 2021 är måluppfyllelsen fördelad på fyra gröna och två röda och kommentarer/analys finns att läsa under respektive mål i rapporten. Utvecklingsområdet minskad klimatpåverkan har bedömts som röd på grund av att mätetalen för utvecklingsområdet inte når upp till uppsatta mål. Dels når inte stadsbyggnadsförvaltningen målet om en 35 % minskning av koldioxidutsläppet för de lokala resorna jämfört med 2019. Utfallet för 2021 ligger på en minskning motsvarande 19 %. Mätetalet kring andel tankad biogas i förhållande fossila bränslen låg på 90 % medan utfallet stannande på 84,5 % vilket bidrar till det röda i bedömningen.

Inom utvecklingsområdet starkare ekonomi för tillväxt har avdelning fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service under året arbetat med att etablera en ekonomistyrningsmodell som utgår ifrån objektsekonomi, vilket innebär att hyresnivåerna är anpassade till den tillhörande kostnaden inklusive det planmässiga underhållet för respektive fastighetsobjekt. Per den sista december uppgår antal objekt i balans till 53 % i förhållande till målsättningen 80 %. Arbetet för att nå målet om 80 % av objekten i balans går i rätt riktning och framskrider med ett gott tempo. Vidare har inte alla reinvesteringar enligt plan kunnat genomföras vilken är en konsekvens av att mark- och anläggningsavtalet överprövades. Budget för de reinvesteringar som inte kunnat genomföras (14 mkr) har överförts till 2022.

Under 2021 har 11 detaljplaner lämnats för antagande och tre har avslutats. Antalet beslut om nya detaljplaner har mer än fördubblats jämfört tidigare år, från att ha legat på ett snitt om knappt nio per år under de senaste tre åren till att ligga på 20 under 2021. Det ökade inflödet är en tydlig indikator på att planeringstakten i kommunen har ökat markant. Konsultstöd har tagits in för att färdigställa fler detaljplaner men trots att vi under 2021 lämnat fler detaljplaner för antagande än de senaste två åren (en ökning motsvarande snitt 35 %) så nås inte, på grund av den kraftiga ökningen av nya detaljplaner under 2021, målet.

Den ekonomiska driftredovisningen visar en positiv avvikelse mot budget för helåret med 5,6 mkr. Investering- och exploateringsverksamheten har ett utfall



på 310 mkr mot årsbudget på 569 mkr. Avvikelsen (259 mkr) härrör främst på tidsförskjutning på projektet Hertsö badhus och exploateringsprojekten för Hertsöfältet samt Kronanområdet. Ökade försäljningsintäkter påverkar också avvikelsen samt att det även finns tidsförskjutningar inom reinvesteringar för fastighetsförvaltning och gator o vägar.

Verksamhetens genomförda internkontroller under året följs upp i sin helhet i verksamhetsberättelsen. Resultatet i de flesta kontrollmomenten av internkontrollplanen 2021 är tillfredsställande, men några avvikelser har noterats under året. Gällande avsaknaden av dokumenterad rutinbeskrivning i ledningssystemet avseende kravet på årlig repetition av Luleå kommuns korruptionsförebyggande e-utbildning så har detta orsakat att inte alla medarbetare på förvaltningen har genomfört den årliga repetitionen under 2021. Risken för allvarliga konsekvenser till följd av avvikelsen bedöms dock som låg då drygt 75 % av personalen på förvaltningen har genomgått e-utbildningen avseende korruption en eller flera gånger sedan den introducerades och dessutom har frågan tagits upp för i dialog på arbetsplatsträffar under året.

Gällande införandet av projektmodellen och säkerställandet att denna följs så har vi en god kontroll, utbildningsmaterial är framtaget, utbildning planerad och planering för uppföljning vid införandefas finns.

Den årliga uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM) har genomförts under hösten i samtliga verksamheter. Sammanfattningsvis visar uppföljningen att SAM fungerar bra inom förvaltningen.

Ombudgeteringsbehov av ett driftprojekt föreligger och förslag förändring av resultatutjämningsfond har tagits fram (bilaga).

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna redovisning och analys avkommunfullmäktiges och nämndens mål 2021 inklusive ekonomiskt utfall, slutredovisning av internkontrollplan, sammanfattning av det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM) samt förslag till disposition av resultatutjämningsfond samt förslag till ombudgetering av budgetram för driftprojekt.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2021, SBF Hid: 2022.417
- Disposition av resultatutjämningsfond för år 2021, SBF Hid: 2022.418
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2021, SBF Hid: 2021.416
- Presentation verksamhetsberättelse SBN 2021, SBF Hid: 2022.531

Beslutet skickas till

Ekonomienheten kommunstaben



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ordförande: Anja Johansson

Sekreterare: Robert Dahlén

Justerare: Mattias Nilsson



§ 6

Uppföljning handlingsplan och mål dataskyddsförordningen (GDPR) 2021-2022

Ärendenr 2021/412-1.3.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna uppföljningen av handlingsplan och mål (GDPR) dataskyddsförordningen per 2021-12-31 med föreslaget tillägg.

Sammanfattning av ärendet

Den 25 maj 2018 trädde dataskyddsförordningen (GDPR) i kraft. I GDPR finns krav på hur personuppgifter ska hanteras av personuppgiftsansvariga, vilket i kommunens fall är nämnder och styrelser. Utifrån detta har nämnderna och styrelserna att tillse att behandling av personuppgifter inom ramen för deras respektive verksamhetsområden följer de grundläggande principerna för personuppgiftsbehandling, bland annat laglighet, korrekthet och öppenhet.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2021-05-27, § 88 om handlingsplan och mål för 2021–2022. Uppföljning per 2021-12-31 med kursiv text.

Handlingsplan 2021–2022:

- Säkerställa att samtliga medarbetare genomför den obligatoriska utbildningen i GDPR med särskilda insatser för medarbetare som saknar tillgång till dator.
66 % av medarbetarna inom SBF har gjort utbildningen per 30 november 2021. Särskild insats gjordes våren 2021 med bra resultat.
- Kompetenshöja systemförvaltare/handläggare i registrering DraftIT.
Workshop inplanerad till januari 2022. Hålls av centrala GDPR-strateger.
- Säkerställa att informationsplikten uppfylls.
Sker vid nya personuppgiftsbehandlingar samt vid revideringar av befintligt informationsmaterial.
- Identifiera och dokumentera eventuella tredjelandsöverföringar.
Genomlysning av samtliga behandlingar har skett under 2021. Enligt kännedom har inga tredjelandsöverföringar har skett.



- Säkerställa att hänsyn tas till GDPR vid upphandling av IT-stöd.
Information ges till chefer angående hänsyn till GDPR både av PUO och via centrala inköpsavdelningen.

Mål 2021–2022:

- 100 % av medarbetarna ska genomfört den obligatoriska utbildningen för dataskydd.
Se handlingsplan.
- Samtliga behandlingar ska vara registrerade i DraftIT 2022-06-30.
Per 2021-11-20 ca 85 %.
- Informationsplikten uppfylls för samtliga behandlingar av personuppgifter.
Arbete pågår och fortsätter under 2022.
- Samtliga tredjelandsoverföringar är identifierade 2021-12-31.
Inga tredjelandsoverföringar identifierade.
- Inga upphandlingar av nya IT-stöd där personuppgiftsbiträdes (PUB) situation föreligger får undertecknas med mindre än att PUB-avtalet också undertecknats av berörda parter.
Sker i det dagliga arbetet, information till GDPR-samordnare på respektive avdelning.

Andra genomförda insatser under 2021

SBF:s PUO (personuppgiftsombud) har under året deltagit i flertalet kommunövergripande arbetsgrupper som resulterat i nedanstående:

-Framtagande av "Rutin för kamerabevakning", överenskommelse mellan SBF och BUF.

-Framtagande av mall för användning vid sammanställning vid registerbegäran.

-Informationsmaterial i samtliga bilar inom Luleå kommun gällande GPS- och alkologgar (presenterats i KÖS (kommunövergripande samverkan), implementeras under 2022).

-Rollbeskrivning och ansvarsområden inom GDPR-organisationen (fastställd av stadsbyggnadschef 2021-12-01).



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 3 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna uppföljningen av handlingsplan och mål (GDPR) dataskyddsförordningen per 2021-12-31.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ulrika Lundberg (V) föreslår att under rubriken handlingsplan 2021-2022 lägga till *"enligt kännedom har inga tredjelandsoverföringar har skett"*.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med Ulrika Lundbergs tillägg under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Intern dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Brister inom GDPR kan leda till viten som påverkar ekonomin negativt.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämnden beslut 2021-05-27, § 88, SBF Hid: 2021.3027
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende uppföljning handlingsplan och mål dataskyddsförordningen (GDPR) 2021-2022, SBF Hid: 2022.89
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 3, SBF Hid: 2022.244
- Presentation uppföljning handlingsplan och mål GDPR 2021-2022, SBN 2021, SBF Hid: 2022.571

Beslutet skickas till

DPO på kommunstaben



§ 7

Fullmakt VA-huvudman

Ärendenr 2021/1991-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna föreslagen fullmakt samt uppdra åt förvaltningschef att underteckna denna för VA-huvudmannens räkning.

Sammanfattning av ärendet

Överlåtelsen av vatten- och avloppsverksamheten till Luleå Miljöresurs AB per den 1 januari 2022 gör att behov uppstår av att på ett tydligt och förenklat sätt hantera operativa VA-huvudmannaskapsfrågor. Dessa frågor har tidigare hanterats via delegation till avdelningschef på Stadsbyggnadsförvaltningen. Stadsbyggnadsnämnden föreslås att, i egenskap av VA-huvudman, överlåta hanteringen av sådana ärenden till bolaget genom tecknande av fullmakt.

Ärenden som omfattas är abonnentärenden som regleras i Allmänna bestämmelser för vatten- och avloppsanläggningen (ABVA), skadeärenden samt avtal som träffas med enskilda fastighetsägare och verksamhetsutövare inom och utanför verksamhetsområdet.

I kontakten med myndigheter, inte minst Lantmäteriet och Trafikverket, krävs ofta en tydlig handling såsom en delegationslista eller en fullmakt på personnivå som visar att personen som skriver under har rätt att företräda kommunen. Exempelvis kräver en vanlig ansökan om ledningstillstånd till Trafikverket enligt 44 § Väglagen en medskickad fullmakt.

Vid framtagande av aktuell fullmakt har den fullmakt som Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB:s (NSVA) sju ägarkommuner ställt till NSVA:s vd använts som mall.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 4 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna föreslagen fullmakt samt uppdra åt förvaltningschef att underteckna denna för VA-huvudmannens räkning.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog internt inom stadsbyggnadsförvaltningen under 2021.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Fullmakt för VA-huvudmannens räkning, SBF Hid: 2022.91
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende fullmakt VA-huvudman, SBF Hid: 2022.90
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 4, SBF Hid: 2022.245

Beslutet skickas till

Luleå MiljöResurs AB
Kommunstabens kansli



§ 8

Överföring av VA-verksamhet inklusive fordonsgasproduktionen till Luleå Miljöresurs AB

Ärendenr 2021/2218-2.4.0.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna föreslagna principer i bilaga 1 "verksamhetsöverlåtelse",
2. uppdra åt förvaltningschef att underteckna inkrämsavtal för VA-huvudmannens räkning,
3. uppdra till kommunstabens finanschef samt ekonomichef att gemensamt bevaka uppkommen fordran på Luleå MiljöResurs AB och eventuellt justera återbetalningstiden.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med kommunfullmäktiges beslut 2020-04-27, § 48 sker överföring av all drift-, underhålls- och projektrelaterad VA-verksamhet per den 1 januari 2022 via verksamhetsövergång till det kommunala bolaget Luleå Miljöresurs AB (Lumire).

I kommunfullmäktiges beslut uppdrogs det till stadsbyggnadsnämnden och Lumire att genomföra arbetet med överföring av VA-verksamheten, samt säkerställa roller och ansvar gällande VA-huvudman och styrelse, VA-investeringar, samverkan mellan bolaget och kommunens samhällsplanering, samt reglering mellan VA-kollektivet och skattekollektivet enligt Lagen om Allmänna Vattentjänster (2006:412). Vidare beslutades det att uppgraderingsanläggningen för fordonsgas vid tidpunkten för verksamhetsövergång ska överlätas till bokfört värde till Lumire.

Enligt beslutet kvarstår stadsbyggnadsnämndens ansvar som VA-huvudman vilket medför att den strategiska styrningen av VA-verksamheten såsom VA-taxa, VA-plan och VA-investeringar kommer efter verksamhetsövergången initieras av Lumire, beredas av stadsbyggnadsnämnden (VA-huvudmannen) och beslutas i kommunfullmäktige. Det innebär att anläggningstillgångarna kvarstår i kommunen och VA-huvudmannen beslutar om investeringar i anläggningen som sedan utförs av bolaget.

Stadsbyggnadsnämnden har för avsikt med detta beslut att per den 1 januari 2022 överlåta VA-verksamheten (drift-, underhålls- och projektverksamhet)



samt fordonsgasproduktionsanläggning med tillhörande dispensertankningsstation till Luleå Miljöresurs AB i enlighet med principerna i bilaga 1, "verksamhetsöverlåtelse", uppdra till förvaltningschef att underteckna för VA-huvudmannens räkning avtalet för verksamhetsöverlåtelse (s.k. inkråmsavtal) efter fordringar och skulder i överlåtelsen har fastställts i årsbokslutet för 2021 och korrekt köpeskilling beräknats. Vidare föreslås stadsbyggnadsnämnden att uppdra till kommunstabens finanschef och ekonomichef att gemensamt bevaka uppkommen fordran på Lumire och eventuellt justera återbetalningstiden till kommunen.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna föreslagna principer i bilaga 1 "verksamhetsöverlåtelse". Uppdra åt förvaltningschef att underteckna inkråmsavtal för VA-huvudmannens räkning, Uppdra till kommunstabens finanschef samt ekonomichef att gemensamt bevaka uppkommen fordran på Luleå MiljöResurs AB och eventuellt justera återbetalningstiden.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 5 beslutat att hänskjuta ställningstagande i ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2022-01-27.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet skapar förutsättningar för en ökad nyttjandegrad av restprodukter såsom exempelvis biogas, matavfall och näringsämnen i slam.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

På kort sikt ingen tydlig bäring - på lång sikt samordningsmöjligheter med andra kommuner som bidrar till kostnadseffektivitet och minskad sårbarhet.



Beslutsunderlag

- Principer för verksamhetsöverlåtelse till Luleå Miljöresurs AB 2022-01-01, SBF Hid: 2022.93
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende överföring av VA-verksamhet inklusive fordonsgasproduktionen till Luleå Miljöresurs AB, SBF Hid: 2022.92
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 5, SBF Hid: 2022.246
- Verksamhetsöverlåtelse VA till Lumire presentation, SBF Hid: 2022.567

Beslutet skickas till

Kommunstab
Luleå MiljöResurs AB
Luleå kommunföretag AB



§ 9

E-förslag om att röja sly mot Björsbyfjärden på Porsön

Ärendenr 2021/525-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om att röja sly mot Björsbyfjärden med hänvisning till kommunens skötselplan.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att hela strandkanten mot Björsbyfjärden på Porsön ska röjas på buskar och småträd. Kommunfullmäktige beslutade 2021-03-29, § 61 att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. Förslaget har samlat in 166 röster.

Bostadsområdet Porsön ligger intill Björsbyfjärden, en av de så kallade innerfjärdarna. Naturmarksskötseln i området utgår från antagen grönplan och servicedeklaration. Både ekologiska och sociala värden tas hänsyn till. Beroende på skötselplan och de naturgivna förutsättningarna sker skötsel längs sträckan med olika intervall. Utsikt mot vattnet tas fram genom att röja fram öppna partier på lämpliga ställen. Senaste skötselinsatsen är gjord hösten 2021.

Detta område har även behandlats i andra ärenden som tas om hand i Utvecklingsplan Porsön där ett gestaltungs-förslag längs nämnda sträcka. Till exempel har nya sittplatser tagits fram.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 6 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om att röja sly mot Björsbyfjärden med hänvisning till kommunens skötselplan.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen samt med kommunekolog.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet bidrar till ökad jämlikhet då tillgänglighet och upplevd trygghet förbättras.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet påverkar klimatet negativt då träd och vegetation är en viktig kolsänka samt fördröjer dagvatten. Strandnära områden har en viktig ekologisk funktion och bidrar till biologisk mångfald.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet verkar för starkare ekonomisk tillväxt då tillgänglighet och upplevd trygghet förbättras.

Beslutsunderlag

- PUL - E-förslag om att röja sly mot Björsbyfjärden, SBF Hid: 2021.2417
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2021.8296
- Kartbild Porsöstrand, SBF Hid: 2021.96
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om att röja sly mot Björsbyfjärden på Porsön, SBF Hid: 2021.2417
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 6, SBF Hid: 2022.247

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Stadsbyggnadsnämnden
Kommunstabens kansli



§ 10

E-förslag om rondell vid Forskarvägen-Björkskataleden

Ärendenr 2021/1149-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget med hänvisning till planerade projekt (Östra Länken) i området.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att en rondell byggs vid Forskarvägen-Björkskataleden. Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-21, § 131 att förslaget får ställas och lämnas över till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. E-förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 101 röster.

Förslagsställaren uppger att denne upplever det som obehagligt att vid vänstersväng från Björkskataleden mot Forskarvägen behöva stanna mitt på vägen för att invänta mötande fordon. Denne uppger även att det ibland uppstår köbildning och det händer att bilar tränger sig förbi det stillastående fordonet.

Stadsbyggnadsförvaltningen konstaterar att förslaget innebär en omfattande ombyggnation av utpekad korsning. Platsen för förslaget ingår i området för planerad etapp av Östra Länken. För att inte behöva bygga om samma korsning flera gånger bör ombyggnationen av korsningen invänta den planerade etappen. Stadsbyggnadsförvaltningen ser att det även finns andra korsningslösningar som skulle öka trafiksäkerheten och lämpa sig bättre i detta fall. Exakt korsningslösning bör tas fram i projektet som hanterar den planerade etappen av Östra Länken.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 7 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget med hänvisning till planerade projekt (Östra Länken) i området.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet. Se checklista för jämställda beslut.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet påverkar området negativt eftersom det kan medföra ökad biltrafik samt att det ökar användningen av fossila resurser i byggskedet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- PUL version Anmälan av e-förslag om rondell vid Forskarvägen-Björkskataleden. SBF Hid: 2021.5063
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2022.99
- Kartbild, SBF Hid: 2022.98
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e- förslag om rondell vid Forskarvägen-Björkskataleden, SBF Hid: 2022.97
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 7, SBF Hid: 2022.248

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Kommunstab



§ 11

E-förslag om belysning strandpromenaden Tuna/Mjölkudden

Ärendenr 2021/545-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om belysning strandpromenaden Tuna/Mjölkudden med hänvisning till att sträckan går genom park- och naturområde med skog som har höga sociala och ekologiska värden som kan ta skada vid bebyggande av belysning.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen sätter upp belysning vid strandpromenaden Tuna/Mjölkudden (bilaga)

Kommunfullmäktige beslutade 2021-03-29, § 63 att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 106 röster. Förslagsställaren beskriver att belysningens funktion är att öka tillgängligheten och öka tryggheten.

Den föreslagna sträckan är en promenadstig som går genom park- och naturområde som inte är anpassat för att snöröjas. Om Luleå kommun belyser stigen så är sannolikheten stor att många medborgare kommer även förvänta sig att stigen ska snöröjas vilket ej är möjligt med dagens utformning på stigen.

Upplevelser av otrygghet varierar och den tydligaste skillnaden finns mellan kvinnor och män, där kvinnor känner sig mer än fyra gånger så otrygga som män (26 procent mot 6 procent). Otryggheten får även större konsekvenser för kvinnor, som oftare än män uppger att otryggheten får dem att ändra sitt beteende. Kön samverkar också med andra faktorer, exempelvis ålder, etnicitet, funktionsförmåga, ekonomi, boendeort och utbildning. (källa Boverket, Plats för trygghet Inspiration för stadsutveckling).

Forskning och praktiskt arbete har visat på ett antal aspekter som påverkar vår upplevelse av trygghet på en plats eller ett stråk:

- **Befolkad plats**, en plats där andra människor rör sig upplever vi generellt som tryggare.



- **Ögon**, där få människor rör sig ökar tryggheten om det finns vakande ögon inifrån bostäder eller kvällsöppna verksamheter
- **Överblick**, En plats där vi har överblick ger oss en känsla av kontroll och ger oss i god tid möjlighet att upptäcka potentiellt obehagliga eller hotfulla situationer.
- **Orienterbarhet**, antalet alternativvägar, när vi har flera möjligheter att nå vårt mål är det mindre troligt att vi kommer fel och måste vända
- **Skötsel**, Med god belysning känns en plats omhändertagen. God belysning gör också en plats synlig och klotter eller nedskräpning kan förhindras.

Förslaget skulle bidra till ökad rörelse, överblick, orienterbarhet, och skötsel vilket skulle i sin helhet bidra till en tryggare plats. Ärendet har beaktats ur ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga checklista för jämställda beslut

Hänsyn till att det finns skog som har hög social och ekologiska värden som eventuellt kan ta skada vid byggande av belysningen måste vägas in. Byggekostnaden kan även påverkas av detta.

Uppskattad investeringskostnad för att belysa strandpromenaden är 2 000 tkr (+- 15 %) och den årliga kostnaden för drift och underhåll ca 65 tkr.

Idag saknas medel till investering och drift för att genomföra förslaget.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om belysning strandpromenaden Tuna/Mjölkudden.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 8 beslutat att hänskjuta ställningstagandet i ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2022-01-27

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår redaktionell förändring av beslutspunkten: *"Stadsbyggnadsförvaltningen rekommenderar stadsbyggnadsnämnden att avslå e-förslaget om belysning strandpromenaden Tuna/Mjölkudden med hänvisning till att sträckan går genom park- och naturområde med skog som har höga sociala och ekologiska värden som kan ta skada vid bebyggande av belysning."*



Ordföranden (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens föreslagna redaktionella förändring enligt ovan.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med egen ändring under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet kan ha positiv påverkan på ökad jämlikhet. Kvinnor rörlighet i det offentliga rummet begränsas i högre grad än mäns på grund av upplevelser av otrygghet. Förslaget skulle bidra till att strandpromenaden upplevs tryggare vilket bidrar till ökad jämlikhet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Investering och drift av belysningen bidrar till ökad klimatpåverkan. De är möjligt att fler personer går eller cyklar om stigen är belyst istället för använda bilen vilket minskar klimatpåverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Kartbild, SBF Hid: 2021.9262
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2021.9255
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-03-29, § 63, SBF Hid: 2021.2482
- PUL version E-förslag om belysning strandpromenaden Tuna/Mjölkudden SBF Hid 2021.9256
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om belysning strandpromenaden Tuna/Mjölkudden, SBF Hid: 2022.100
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 8, SBF Hid: 2022.249

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kommunstabens kansli



§ 12

E-förslag om mer belysning till lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken

Ärendenr 2021/517-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla e-förslaget om mer belysning till lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken och att det tas med i investerings- och exploateringsplan för 2023–2025.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har lämnats in som föreslår att kommunen sätter upp belysning runt kullen, i parken samt runt fotbollsplanen på Hällbacken (se bilaga 1 kartbild belysning till lekpark/fotbollsplanen)

Kommunfullmäktige beslutade 2021-03-29, § 66 att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 183 röster.

Luleå kommun förvaltar idag 64 kommunala lek- och aktivitetsplatser i olika storlekar och av olika typer. Målet är att både barn och vuxna ska kunna aktivera sig i närområdet och att man i tätbebyggt område ska kunna nå en lekplats inom femton minuters gångavstånd utan att behöva korsa en större väg eller liknande barriär.

Utformning och utrustning av befintliga lek- och aktivitetsplatser varierar beroende på när de är byggda. Äldre lekparker har ingen eller väldigt lite belysning. Nyare lekparker är oftast belysta men i varierande mängd. Dagens ökade fokus på jämställdhet -och trygghetsfrågor har gjort att lekparker idag utformas med mer belysning än vad som tidigare var standard.

Lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken är belyst idag, men i mindre omfattning än tex lekparken på Dalbo. Den är dock mer belyst än många andra av Luleå kommuns lekparker.

Uppskattad investeringskostnad för att utöka belysning till lekpark/fotbollsplanen 150 tkr (+-15%) och årlig kostnad drift och underhåll ca 4 500 kr.



Ärendet har beaktats ur ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga checklista för jämställda beslut.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 9 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att bifalla e-förslaget om mer belysning till lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken och att det tas med i investerings- och exploateringsplan för 2023–2025.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har positiv påverkan på ökad jämlikhet då förslaget bidrar till att lekparken/fotbollsplan skulle upplevas tryggare. Upplevelser av otrygghet varierar och den tydligaste skillnaden finns mellan kvinnor och män, där kvinnor känner sig mer än fyra gånger så otrygga som män (26 procent mot 6 procent).

Otryggheten får även större konsekvenser för kvinnor, som oftare än män uppger att otryggheten får dem att ändra sitt beteende. Kön samverkar också med andra faktorer, exempelvis ålder, etnicitet, funktionsförmåga, ekonomi, boendeort och utbildning. (källa Boverket, Plats för trygghet Inspiration för stadsutveckling).

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har negativ påverkan då investering och drift av belysningen bidrar till ökad klimatpåverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.



Beslutsunderlag

- PUL – E-förslag om mer belysning till lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken SBF Hid 2021.2396
- Kartbild, SBF Hid: 2021.9277
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2022.9278
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e- förslag om mer belysning till lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken. SBF Hid: 2022.101
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-03-29 § 66 Anmälan av e-förslag om mer belysning till lekparken/fotbollsplanen på Hällbacken, SBF Hid: 2021.2394
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskottets beslut 2022-01-13 § 9, SBF Hid: 2022.250

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp

Kommunstabens kansli



§ 13

Stadsbyggnadsnämndens delegationsordning 2022

Ärendenr 2021/1946-1.3.2.4

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar fastställa delegationsordning för 2022 med föreslagen ändring.

Sammanfattning av ärendet

Regler om delegering av nämndsärenden finns i 6 kap. 37–40 §§ kommunallagen (KL). Delegation innebär överlåtande av beslutsfunktion.

Syftet med delegering är att avlasta nämnderna i rutinärenden. Av delegationsordningen framgår vilken beslutanderätt som delegeras och till vem beslutanderätten överläts.

Beslut som fattas med stöd av delegation jämställs med ett beslut som nämnden själv har fattat. Nämnden kan när som helst besluta om att revidera delegationsordningen.

Delegerad beslutanderätt får inte utövas i ärende som berör delegatens egna personliga förhållanden eller där jäv enligt 6 kap. 28–32 §§ samt 7 kap. 4 § KL föreligger samt att beslutsärenden ska behandlas i ett sammanhang, det vill säga en uppdelning av ärendet får ej ske i syfte att kringgå gällande delegation.

De revideringar som föreslås är markerade med rött, förändringarna beror på avdelning vatten & avlopps verksamhetsövergång till Luleå MiljöResurs AB.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 10 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att fastställa delegationsordning för 2022.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ulrika Lundberg (V) föreslår att i delegationsordningen ändra texten *"Besluta om tillkommande utgifter i avslutade investerings- och exploateringsprojekt upp till 100 000 kronor. Föreslås ändras till 200 000 kronor eller maximalt 1 % av projektbudgeten. Vidaredelegering får inte ske till"* till *"Besluta om tillkommande utgifter i avslutade investerings- och exploateringsprojekt upp till 1 % av*



projektbudgeten, dock maximalt 200 000 kronor. Vidaredelegering får inte ske.”

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med Ulrika Lundbergs ändringsförslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Intern dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Förslag till delegationsordning för stadsbyggnadsnämnden 2022, SBF Hid: 2022.103-104
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Stadsbyggnadsnämndens delegationsordning 2022, SBF Hid: 2022.102
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 10, SBF Hid: 2022.251
- Stadsbyggnadsnämndens Delegationsordning 2022 beslutad, SBF Hid: 2022.569

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 14

Projektinformation 2022, utvalda projekt, utredningar/förstudier och planarbeten

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förslaget till projektinformation 2022, utvalda projekt, utredningar/förstudier och planarbeten med föreslagna tillägg.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår stadsbyggnadsnämnden besluta godkänna föreslagna projektuppföljningar för 2021.

De av stadsbyggnadsnämnden beslutade principerna för vilka projekt som valts ut är projekt som är/har:

- särskilt publika/offentliga och berör många medborgare,
- tekniskt komplicerade och där höga ekonomiska risker/värden hantearas,
- av strategisk karaktär för nämndens verksamhet, exempelvis
 - energieffektiviseringsprojekt,
 - en stor spridning i anbudssumma,
 - omfattande ändrings- och tilläggsarbeten (ÄTA), eller politiskt högtintressanta.

Förslag på projekt 2022:

Hertsö badhus
Östra länken
Kronandalen - en naturstad/Kronanvägen
Luleå industripark (Hertsöfältet/Svartön)
Rutvik arbetsplatsområden
Miljöprojekt Karlsvik
Hertsöheden
Blackis
Hertsöskolan
Kv. Bävern
Porsö centrum
Porsö strandstråk



”Trekanten”

Furuparksskolan

Pågående planarbeten/planberedskap

Stadsbyggnadsnämnden har 2022-01-13 § 11 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna förslaget till projektinformation 2022, utvalda projekt, utredningar/förstudier och planarbeten.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår redaktionell förändring, att lägga till vattenledning Råneå, Klöverträsk vattenverk, Norra Sunderbyn, Ny intagningsdel Uddebo till listan över förslag på projekt 2022.

Ordföranden (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med eget tillägg under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.



Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende projektinformation 2022, utvalda projekt, utredningar/förstudier och planarbeten, SBF Hid: 2022.105
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 11, SBF Hid: 2022.252
- SBN 2022-01-27 projektinformation 2022 ärende 2021 2202, SBF Hid: 2022.570

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 15

Information om felanmälan inom avdelning fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service

Ärendenr 2021/2170-2.6.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om felanmälan inom avdelning fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Felanmälan Fastighetsförvaltning & verksamhetsnära service 2022-01-27, SBF Hid: 2022.539



§ 16

Rivning före detta Lövskatans förskola

Ärendenr 2021/2148-2.6.1.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att riva före detta Lövskatans förskola, Urd 1.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår rivning av objektet före detta Lövskatans förskola, Urd 1 (se karta i bilaga Lokaliseringsutredning). Rivningen föranleds av att fastigheten är tänkt att fastighetsutvecklas till gruppbostad.

Socialförvaltningen (Soc) har behov av gruppbostäder under kommande år. En akut situation har uppstått då Soc måste lämna en gruppbostad som inte uppfyller kraven. För att möta Soc behov har en lokaliseringsutredning genomförts med utgångspunkt utifrån kommunala fastigheter som skulle kunna medge en gruppbostad. I den utredningen ses denna fastighet som lämplig för gruppbostad.

Förskolan som idag står på fastigheten finns i lokalbanken. Byggnaden som är uppförd 1990 lämpar sig inte för ombyggnad till gruppbostad.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-01-13 § 12 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att riva före detta Lövskatans förskola, Urd 1.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen samt med socialförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har viss påverkan på utvecklingsområdet då fastigheten idag står outnyttjad.

Beslutsunderlag

- Lokaliseringsutredning – Lokalisering av gruppbestäder, SBF Hid: 2022.107
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende rivning fd Lövskatans förskola, SBF Hid: 2022.106
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-01-13 § 12, SBF Hid: 2022.106
- Presentation lövskatan, SBF Hid: 2022.542

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
Socialförvaltningen



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2022-01-31 09:28:10

BankID refno: 25e985c3-985a-488a-9719-8ad79f250b3d



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: ANJA JOHANSSON

Date: 2022-01-31 09:32:37

BankID refno: 3d61d859-9bc3-4dc0-8d42-a54642563085



Ordförande: Anja Johansson

Signed by: MATTIAS NILSSON

Date: 2022-01-31 14:05:52

BankID refno: 5a279bfd-285b-4f4a-9a82-604b835b2a12



Justerare: Mattias Nilsson