



Plats och tid Stadshuset, vån 9 , kl. 13:15-16:48

Beslutande Enligt närvarolista

Justerare Samuel Ek (KD)

Tid och plats för justering Justeras digitalt senast 2021-02-10

Justerade paragrafer 24-49

Sekreterare

Elisabeth Qvarnström

Ordförande

Carina Sammeli (S)

Justerare

Samuel Ek (KD)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2021-02-08

Datum när anslaget sätts upp 2021-02-11

Datum när anslaget tas ned 2021-03-05

Förvaringsplats för protokollet Förvaras digitalt hos kommunstabens kansli

Underskrift

Elisabeth Qvarnström



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 24	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2021-02-08	7 - 10
§ 25	Meddelanden till kommunstyrelsen 2021-02-08	11 - 13
§ 26	Information om SCB-undersökning om Luleåbornas uppfattning om Luleå och om Luleå kommun	14 - 15
§ 27	Information om ny granskning av översiktsplanen	16
§ 28	Information om kommunstyrelsens ekonomiska anslag	17
§ 29	Kommundirektörens rapport 2021-02-08	18
§ 30	Val av ny ordförande (S) i kommunstyrelsens arbetsutskott	19
§ 31	Val av ny ordförande (S) i budgetutskottet	20
§ 32	Val av ny ledamot (S) i styrelsen för Norrbotniabanan AB	21
§ 33	Val av ny representant (S) i styrgruppen för Norrbotniabaneprojektet	22
§ 34	Val av ny representant i styrelsen för Norrtåg AB	23
§ 35	Val av nytt ombud (S) för Länstrafiken Norrbotten	24
§ 36	Räddningstjänstens verksamhetsplan 2021	25 - 27
§ 37	Utökning av Samordningsförbundet Södra Norrbotten med Bodens kommun som förbundsmedlem	28 - 30
§ 38	Förstudie Trekanten	31 - 35
§ 39	Överlåtelse- och genomförandeavtal avseende fastigheten Luleå Bindningen 1	36 - 38
§ 40	Uppdatering av samarbetsavtal med Uleåborg	39 - 42
§ 41	Remissvar gällande remiss Införandet av en familjevecka påbörjas-familjedagspenning vid lov, studiedagar och utvecklingssamtal DS 2020:24	43 - 45
§ 42	Nämndsinitiativ (L) om åtgärder för företagen och näringslivet med anledning av coronapandemin	46 - 50
§ 43	Motion (MP) om kärnkraft i Bottenviken	51 - 53
§ 44	Motion (C) om att införa vikariepool i skolan och fritidshemmen	54 - 56
§ 45	Motion (C) angående bygglov vid uppsättning av byggbaracker	57 - 59
§ 46	Yttrande över kommunrevisionens granskning av bolagsstyrning	60 - 63
§ 47	Yttrande över kommunrevisionens granskning av långsiktig finansiell	64 - 68



	planering	
§ 48	Malmporten	69 - 78
§ 49	Avsiktsförklaring angående utveckling av Svartön	79 - 80



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Anders Josefsson (M)
Daniel Smirat (S)
Anja Johansson (S)
Nils Harnesk (S) §§ 24-42
Farida Jamshidi (S)
Sana Suljanovic (M)
Nina Berggård (V)
Carola Lidén (C)
Per Göransson (SD)
Thomas Söderström (L)
Dan Ankarholm (Sjvp)
Samuel Ek (KD)
Malin Svedjeholm (MP) §§ 24-47

Tjänstgörande ersättare

Emmeli Nybom (S) §§ 43-49
Jonas Brännberg (RS) §§ 48-49

Tjänstgör istället för

Nils Harnesk (S)
Malin Svedjeholm (MP)

Närvarande ersättare

Emmeli Nybom (S) §§ 24-42
Jens Lundqvist (S)
Peder Lundkvist (S)
Fredrik Bruhn (S)
Per Tjårdalen (M)
Eric Lundvall (C) §§ 27-49
Ylva Mjärdell (L)

Jonas Brännberg (RS) §§ 24-47
Emma Engelmark (S) §§ 24-36
Maritha Meethz (S) §§ 24-43
Nihad Zara (M) §§ 24-37
Bertil Bartholdson (V)
Illka Isaksson (SD)
Sara Önneby Nordström (KD)

Frånvarande ersättare

William Torikka (Sjvp)

Insynsplats

Erland Nilsson (LpO)

Övriga

Anna Lindh Wikblad
Anneli Jonsson

Kommundirektör
Stadsbyggnadsförvaltningen



Helén Wiklund Wårell
Carina Zolland
Malin Larsson
Daniel Agrér
Anneli Sjömark
Henrik Vuorinen

Stadsbyggnadsförvaltningen
Luleå Energi AB
Luleå Energi AB
Luleå Energi AB
Luleå Kommunföretag AB
Luleå Hamn AB



Omröstningar

J = Ja-röst

N = Nej-röst

A = Avstår från att rösta

Namn	Omröstning		
	§ 47		
	J	N	A
Resultat totalt	8	5	2
Ordinarie ledamöter:			
Carina Sammeli (S)	X		
Fredrik Hansson (S)	X		
Anders Josefsson (M)	X		
Daniel Smirat (S)	X		
Anja Johansson (S)	X		
Farida Jamshidi (S)	X		
Sana Suljanovic (M)	X		
Nina Berggård (V)			X
Carola Lidén (C)		X	
Per Göransson (SD)		X	
Thomas Söderström (L)		X	
Dan Ankarholm (Sjvp)		X	
Samuel Ek (KD)		X	
Malin Svedjeholm (MP)			X

Namn	Omröstning		
	§ 47		
	J	N	A
Ersättare:			
Emmeli Nybom (S)	X		



§ 24

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2021-02-08

Ärendenr 2021/50-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens arbetsutskott KLF 2020/1610 Medfinansiering av LTU Green Fuels, 600 tkr	2021-01-11
KLF 2020/1175 Planuppdrag för del av centrum, Svalan 9	2021-01-25
Kommunstyrelsens ordförande KLF 2020/1734 Hid.nr KLF 2021.154 Beslut i brådskande ärende, överklagan av förvaltningsrättens beslut om inhibering i ärende Överklagan om kommunfullmäktiges giltighet den 21 december 2020	2021-01-11
KLF 2020/1734 Hid.nr: KLF 2021.349 Beslut i brådskande ärende, yttrande över laglighetsprövning enligt kommunallagen av kommunfullmäktiges beslut 2020-12-21	2021-01-18
KLF 2021/4 Hid.nr: KLF 2021.347 Beslut i brådskande ärende, yttrande över laglighetsprövning enligt kommunallagen av kommunfullmäktiges beslut 2020-12-22	2021-01-18
KLF 2021/4 Hid.nr: KLF 2021.348 Beslut i brådskande ärende, överklagan av förvaltningsrättens beslut om inhibering av kommunfullmäktiges	2021-01-18



beslut 2020-12-22.

Kommundirektör

2021-01-15

KLF Hid.nr: 2021.321

Beslut gällande avrop från HBV Husbyggnadsvaror

Elmaterial och belysning

Maximalt: 6 000 000 SEK

KLF Hid.nr: 2021.530

2020-12-02

Delegationsbeslut gällande upphävning av tilldelning samt ny tilldelning för delområde Magicad samt delområde Autocad, utbildare till Yrkehögskolan.

KLF Hid.nr: 2021.473

2021-01-22

Delegationsbeslut gällande upphandling av bemaningstjänster med leverantör StudentConsulting Sweden

KLF Hid.nr: 2021.469

2021-01-21

Delegationsbeslut avrop från HBV Husbyggnadsvaror Förenings ramavtal gällande tvättstugeutrustning

KLF Hid.nr:2021.595

2021-01-26

Delegationsbeslut gällande tilldelning av ramavtal med leverantör Martin&Servera Restauranghandel AB, Maximalt värde: 4 000 000 SEK

Kommundirektör i egenskap av förvaltningschef kommunstaben

KLF Hid: 2021.503

2020-01-18

Rutin för att skriva samt anmäla delegationsbeslut till kommunstyrelsen

Räddningsutskottet

KLF Hid.nr. 2020.748

2020-12-08 § 54

Redovisning av delegationsbeslut för Räddningstjänsten gällande anställningar, tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara samt föreläggande enligt lag om skydd mot olyckor.

Avdelningschef Planering och Analys

KLF 2021/1-2.3.2.1

2021-01-04

Beslut om anställning av verksamhetscontroller

**Enhetschef inköp**

KLF Hid.nr: 2020.7500 2020-12-15

Delegationsbeslut tilldelning av ramavtal för laboratorie-tjänster till Synlab Analytics och Service Sweden AB.

KLF Hid.nr: 2021.596 2021-01-26

Delegationsbeslut avrop av SKL kommentus ramavtal gällande möbler, hemnära miljöer till räddningstjänstens nya lokaler

KLF Hid.nr: 2021.597 2021-01-26

Delegationsbeslut avrop av SKL kommentus ramavtal gällande möbler, kontor och arbete till räddningstjänstens nya lokaler

KLF Hid.nr: 2021.598 2021-01-26

Delegationsbeslut Avrop av SKL kommentus ramavtal gällande möbler, miljö och lobby till räddningstjänstens nya lokaler

Avdelningschef Innovation och Utveckling

KLF Hid.nr: 2021.484 2021-01-22

Delegationsbeslut gällande direktupphandling av Citrix licens support

Enhetschef samhällsutveckling

KLF Hid.nr: 2020.7546 2020-12-17

Beslut om försäljning av Björsbyn 1:363, 1:369, 1:401, 1:403, 1:419, 1:437. Pris utifrån gällande taxa 400 000 SEK

KLF Hid.nr: 2020.7547 2020-12-17

Beslut om försäljning och köp mellan Brändön 1:8, S:1 och 1:43

KLF Hid.nr: 2020.7549 2020-12-17

Beslut om försäljning av Hertsön 11:1009, Skurholmen 8:80 och Bensbyn 3:52
Luleå Energi betalar 50 000 kr per fastighet till Luleå kommun

KLF Hid.nr: 2020.7550 2020-12-17

Beslut om försäljning av del av Hertsön 11:1
Ägarna av Hertsön 4:166 skall betala 50 000 kr.



KLF Hid.nr: 2020.7551 Beslut om försäljning av Hertsön 11:382	2020-12-17
KLF Hid.nr: 2020.7548 Beslut om försäljning av Sunderbyn 67:75	2020-12-17
KLF Hid.nr: 2020.7552 Beslut om försäljning av Bälinge 1:108	2020-12-17
KLF Hid.nr: 2020.7553 Beslut om försäljning av Björsbyn 1:367, 1:374, 1:381, 1:382, 1:383, 1:386, 1:396, 1:400, 1:408, 1:409, 1:411, 1:414, 1:417, 1:418, 1:420, 1:422, 1:426, 1:432, 1:433, 1:434, 1:435, 1:436, 1:438, 1:439, 1:442, 1:444, 1:446 o 1:449 De säljs utifrån gällande taxa för 400 000 kr.	2020-12-17
KLF Hid.nr: 2020.7554 Beslut om försäljning av del av Hertsön 11:1	2020-12-17
Kommunarkivarie KLF Hid.nr: 2021.176 Delegationsbeslut om att omhänderta handlingar för långtidsarkivering	2021-01-12



§ 25

Meddelanden till kommunstyrelsen 2021-02-08

Ärendenr 2021/55-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Förvaltningsrätten i Luleå 2020-12-18	KLF Hid.nr 2020.7640 Förvaltningsrätten bifaller ansökan om överprövning och beslutar att upphandlingen ska göras om för KLF2020/594 Tekniska konsulttjänster 2020 - Arkitektur, inredning och byggprojektering
Räddningsutskottet 2020-12-14 § 51	KLF Hid.nr: 2020.7432 Information om Luleå Räddningsstation
Räddningsutskottet 2020-12-14 § 52	KLF Hid.nr: 2020.7432 Information om Länsamverkan
Räddningsutskottet 2020-12-14 § 53	KLF Hid.nr: 2020.7432 Information om övriga frågor
Sveriges Kommuner och Regioner 2021-01-12	KLF Hid.nr: 2021.297 Förlängning av överenskommelse om undantag från överläggningskyldighet enligt PAN vid avstängning som görs i syfte att förhindra spridning av Covid-19
Sveriges Kommuner och Regioner 2021-01-12	KLF Hid.nr: 2021.296 Förlängning av överenskommelse om undantag från överläggningskyldighet vid avstängning enligt BEA- och BAL-avtal i syfte att förhindra spridning av Covid-19



Sveriges Kommuner och Regioner 2021-01-12	KLF Hid.nr: 2021.295 Förlängning av överenskommelse om undantag från överläggningskyldigheten vid avstängning i syfte att förhindra spridning av Covid-19
Sveriges Kommuner och Regioner 2021-01-12	KLF Hid.nr: 2021.294 Förlängning av överenskommelse om semesterlönegrundande frånvaro vid frånvaro med viss ersättning till riskgrupper under coronapandemin
Stadsbyggnadsförvaltningen avd. Miljö-och bygg 2021-01-11	KLF 2021/2- 1.3.1.5 Miljö och bygg avstår från att lämna något svar på remiss EUs direktiv om engångsplast 2019/904.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-01-07	KLF Hid.nr: 2021.126 Remissvar till Trafikverket angående förslag till nya föreskrifter om bärighetsklasser i Norrbottens län
Stadsbyggnadsförvaltningen Avdelning Miljö och bygg 2021-01-21	KLF2020/1694-1.3.1.5 Miljö och bygg har meddelat näringsdepartementet att Luleå kommun inte har några synpunkter på remissen.
Överförmyndarnämnden 2021-01-13	KLF2021/109-1.3.2.2 Överförmyndarnämndens beslut om intern kontrollplan för 2021
Kommunstabens 2021-01-25	KLF Hid.nr: 2021.17 Personalavdelningen meddelar att de avstår från att lämna svar på remiss Vissa ändrade åldersgränser i skatt och socialavgiftssystemet.
Kommunstabens 2021-01-27	KLF Hid.nr: 2021.529 Samhällsutvecklings svar på Trafikverkets remiss "Inriktningsunderlag inför transportinfrastrukturplanering"
Förvaltningsrätten i Luleå	KLF Hid.nr 2020.7640



Förvaltningsrätten bifaller ansökan om överprövning och beslutar att upphandlingen ska göras om gällande upphandling "Ramavtal tekniska konsulttjänster 2020 – Arkitektur, inredning och byggprojektering"

Länsstyrelsen i Norrbotten
2021-01-25

KLF Hid.nr: 2021.537
Beslut om föreskrifter om deltagarbegränsning vid allmän sammankomst eller offentlig tillställning för att förhindra spridning av sjukdomen Covid -19



§ 26

Information om SCB-undersökning om Luleåbornas uppfattning om Luleå och om Luleå kommun

Ärendenr 2021/20-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchef informerar om SCB-undersökning om Luleåbornas uppfattning om Luleå och om Luleå kommun.

Undersökningen gjordes mellan den 24 augusti och den 3 november 2020. 100 kommuner deltog under 2020. 1600 slumpmässigt utvalda Luleåbor bjöds in att svara, 633 svarade.

Resultaten av undersökningen analyseras med SCB:s analysmodell med Nöjd Kund-index. Undersökningen delas upp i tre olika delar, Nöjd-region-index (NRI), Nöjd-Medborgar-index (NMI) och Nöjd-Inflytande-index (NII).

I den första delen syns att 51 procent av medborgarna i Luleå kommun kan starkt rekommendera vänner och bekanta att flytta till kommunen medan 14 procent vill avråda från det. NRI för samtliga 100 kommuner som var med i undersökningen 2020 blev 60 och Luleås NRI är högre än genomsnittet.

I den andra delen är betygsindexet för Bemötande och tillgänglighet, det vill säga hur medborgarna bedömer kommunens tillgänglighet och det bemötande de får i sin kontakt med kommunen 51 i Luleå kommun. NMI för samtliga 100 kommuner som var med i undersökningen 2020 blev 55.

Det sammanfattande betygsindexet för den sista delen NII, hur medborgarna bedömer möjligheterna till inflytande i Luleå kommun blev 35. NII för samtliga 100 kommuner som var med i undersökningen 2020 blev 40. NII för Luleå kommun är lägre jämfört med genomsnittetsresultatet.

Sammanträdet

Kommunikationschef föredrar ärendet.



Beslutsgång

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- SCB:s rapport om medborgarundersökning för Luleå kommun, KLF Hid: 2021.876



§ 27

Information om ny granskning av översiktsplanen

Ärendenr 2017/841-3.1.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstabens informerar om arbetet med revidering av översiktsplanen Vision Luleå 2050 samt kommande granskning av det reviderade förslaget.

Uppdrag att revidera programmen tillhörande nuvarande översiktsplan gavs till kommunstaben i maj 2017. I arbetet ingick att digitalisera översiktsplanen och det resulterade i en digital översiktsportal som finns tillgänglig på kommunens hemsida.

Planen är att färdigställa handlingar i februari och ta upp ärendet för beslut i kommunstyrelsen om ny granskning den 12 april 2021. Därefter ställs förslaget ut under april-juni 2021.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation över arbetet med revidering av översiktsplanen, KLF Hid: 2021.890



§ 28

Information om kommunstyrelsens ekonomiska anslag

Ärendenr 2021/167-2.4.0.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstabens informerar om de ekonomiska anslag som kommunstyrelsen förfogar över.

Näringslivsbefrämjande åtgärder har en budget på 10 mkr och syftar till att bidra till näringslivsutveckling i Luleå kommun genom bidrag till externa projekt. Användningen av medel styrs av politiska beslut.

Strategiska utvecklingsinsatser har en budget på 10 mkr och syftar till att genom politiska beslut ge medel till större strategiska utvecklingsinsatser.

Medel för sociala investeringar och folkhälsoinsatser om 4 mkr är avsatta för att bidra till att öka folkhälsan.

Anslag för evenemang är en tillfällig pott på 2 mkr per år för åren 2020–2022 som syftar till att skapa förutsättningar för ett framgångsrikt och tydligt evenemangsarbete.

Kommunstyrelsen och kommunfullmäktige har även varsitt anslag för oförutsedda utgifter om 2,8 mkr respektive 3 mkr per år.

Slutligen finns övriga anslag under kommunstabens, t.ex. anslag för utveckling av arbetsmiljö som hanteras genom separata ärenden för beslut i kommunstyrelsen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation över kommunstyrelsens ekonomiska anslag, KLF Hid: 2021.891



§ 29

Kommundirektörens rapport 2021-02-08

Ärendenr 2021/83-1.2.1.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektören informerar om aktuella frågor. Statistiken gällande covid-19-smittspridning visar på höga, men sjunkande smittotal i Luleå. Sjukfrånvaron inom Luleå kommun varierar och en förhöjd frånvaro finns inom socialförvaltningen, skola och lokalvård. Gymnasieskolan har en plan för succesiv återgång till närundervisning utifrån ett beslut från Folkhälsomyndigheten. Kultur- och fritidsförvaltningens verksamheter har varit stängda sedan december 2020.

Arbetet med vaccinering är påbörjad och det pågår i dag vaccinering av personer inom prioriteringsgrupp 1. Totalt har kommunen vaccinerat 2441 personer, varav 909 ur personalen.

Kommundirektören informerar om processen för att ta fram strategisk plan och budget 2022-2024 som har startat i januari. Resultatdialoger ska genomföras med nämnderna och i mars får budgetutskottet en rapportering av nämndernas resultat.

En ny rutin för delegationsbeslut har tagits fram för att förbättra hanteringen av delegationsbeslut och säkerställa att de anmäls till kommunstyrelsen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommundirektörens rapport 2021-02-08, KLF Hid: 2021.846



§ 30

Val av ny ordförande (S) i kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendenr 2020/1343-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Carina Sammeli (S) till ny ordförande för kommunstyrelsens arbetsutskott.

Sammanfattning av ärendet

Lenita Ericson (S) har avsagt sig sitt uppdrag som ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Socialdemokraterna har nominerat Carina Sammeli (S) till ny ordförande i arbetsutskottet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer socialdemokraternas förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2020.5626

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli
Carina Sammeli



§ 31

Val av ny ordförande (S) i budgetutskottet

Ärendenr 2020/1447-1.1.2.3

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Carina Sammeli (S) till ny ordförande i budgetutskottet.

Sammanfattning av ärendet

Lenita Ericson (S) har avsagt sig sitt uppdrag som ordförande i kommunstyrelsens budgetutskott.

Socialdemokraterna har nominerat Carina Sammeli (S) till ny ordförande i budgetutskottet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer socialdemokraternas förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.877

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli
Carina Sammeli



§ 32

Val av ny ledamot (S) i styrelsen för Norrbotniabanan AB

Ärendenr 2020/1350-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Carina Sammeli (S) till ny ledamot i styrelsen för Norrbotniabanan AB.

Sammanfattning av ärendet

Lenita Ericson (S) har avsagt sig sitt uppdrag som ledamot i styrelsen för Norrbotniabanan AB.

Socialdemokraterna har nominerat Carina Sammeli (S) till ny ledamot i styrelsen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer socialdemokraternas förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.5633
- Nominering, KLF Hid: 2021.878

Beslutet skickas till

Norrbotniabanan AB
Kommunstabens kansli
Carina Sammeli



§ 33

Val av ny representant (S) i styrgruppen för Norrbotniabaneprojektet

Ärendenr 2021/166-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Carina Sammeli (S) till ny representant i styrgruppen för Norrbotniabaneprojektet.

Sammanfattning av ärendet

Anja Johansson (S) har av sagt sig sitt uppdrag som representant i styrgruppen för Norrbotniabaneprojektet.

Socialdemokraterna har nominerat Carina Sammeli (S) till ny representant i styrgruppen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer socialdemokraternas förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2021.879

Beslutet skickas till

Norrbotniabaneprojektet
Kommunstabens kansli
Carina Sammeli



§ 34

Val av ny representant i styrelsen för Norrtåg AB

Ärendenr 2020/1349-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Fredrik Hansson (S) till ny representant i styrelsen för Norrtåg AB.

Sammanfattning av ärendet

Lenita Ericson (S) har avsagt sig sitt uppdrag som representant i styrelsen för Norrtåg AB.

Carina Sammeli (S) har nominerat Fredrik Hansson (S) till ny representant i styrelsen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2020.5632
- Nominering, KLF Hid: 2021.581

Beslutet skickas till

Norrtåg AB
Kommunstabens kansli
Fredrik Hansson



§ 35

Val av nytt ombud (S) för Länstrafiken Norrbotten

Ärendenr 2020/1346-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Carina Sammeli (S) till ombud för Länstrafikens årsstämma.

Sammanfattning av ärendet

Lenita Ericson (S) har av sagt sig sitt uppdrag som ombud för Länstrafikens årsstämma.

Socialdemokraterna har nominerat Carina Sammeli (S) till nytt ombud.

Sammanträdet

Ordföranden ställer socialdemokraternas förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse, KLF Hid: 2020.5629
- Nominering, KLF Hid: 2021.887

Beslutet skickas till

Länstrafiken i Norrbotten
Kommunstabens kansli
Carina Sammeli



§ 36

Räddningstjänstens verksamhetsplan 2021

Ärendenr 2021/102-1.3.3.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna räddningstjänstens förslag till verksamhetsplan år 2021.

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsten har upprättat förslag till verksamhetsplan för år 2021. Verksamhetsplanen innehåller de av kommunfullmäktige beslutade ramarna för drift och investering för åren 2021 - 2023 samt en kort beskrivning av räddningstjänstens uppdrag och verksamhet samt nuläge och utmaningar.

Verksamhetsplanen innehåller också räddningstjänstens mål och mått samt aktiviteter till kommunfullmäktiges utvecklingsområden "Mer jämställd fördelning av makt och resurser", "Minskad klimatpåverkan" samt "Starkare ekonomi för tillväxt".

Kommunstyrelsen har beslutat om följande mål för räddningstjänsten verksamhet; "Tiden till att en räddningsinsats påbörjas ska bibehållas eller minska", "Antalet bränder i bostäder ska minska" samt "Räddningstjänsten ska vara en jämställd arbetsplats år 2030". Till dessa mål finns målrelaterade måttal/mått samt aktiviteter.

Räddningstjänsten har omhändertagit ett nytt målrelaterat mått/mätetal från kommunfullmäktige; "Räddningstjänsten ska utreda och föreslå eventuella förändringar i sin verksamhet över hela kommunens geografi".

Räddningsutskottet har 2020-12-08 § 57 föreslagit kommunstyrelsen besluta godkänna räddningstjänstens förslag till verksamhetsplan 2021.

Sammanträdet

Ordföranden ställer räddningsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog är genomförd med räddningsutskottet samt med kommunstyrelsen som nämnd. Förslaget till verksamhetsplan har beretts av räddningstjänstens ledningsgrupp.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Till kommunfullmäktiges utvecklingsområde ökad jämlikhet har räddningstjänsten inga egna målrelaterade mätetal/mått då räddningstjänstens verksamhet inte har någon påverkan på de mål som kommunfullmäktige vill uppnå under mandatperioden.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

En jämställd räddningstjänst är en grundförutsättning för att nå ett säkert och tryggt samhälle där alla invånare känner förtroende för vår verksamhet. Ett viktigt verktyg är jämställdhetsintegrering, det vill säga att jämställdhetstanken finns med i varje led och varje beslut i en organisation, såväl i det interna arbetet som i den externa servicen.

Räddningstjänstens nyckeltal och verksamhetsmått är uppdelade på kvinnor och män, samt pojkar och flickor, om det är möjligt. Räddningstjänsten har också mål för att andelen tillsvidareanställda kvinnor ska bibehållas eller öka mot målet att räddningstjänsten ska vara en jämställd arbetsplats år 2030.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

För att bidra till minskad klimatpåverkan kommer räddningstjänsten under de kommande åren att fortsätta satsa på ett förändrat beteende gällande resor och transporter och överväga om möten kan genomföras med distansteknik i större utsträckning. Räddningstjänsten kommer att fortsätta mäta mängden koldioxid från resor i tjänsten mot målet att halvera mängden koldioxid till år 2023 jämfört med år 2019.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Räddningstjänsten har som mål att avvikelserna mot budget ska vara större eller lika med 0 (mkr). Räddningstjänsten ska verka för ökad effektivitet både genom bred regional samverkan och digital innovation eller investering.

Räddningstjänsten har omhändertagit ett nytt målrelaterat mått/mätetal från kommunfullmäktige; "Räddningstjänsten ska utreda och föreslå eventuella förändringar i sin verksamhet över hela kommunens geografi". Räddningstjänsten kommer att genomföra ett antal utredningar avseende förändringar i räddningstjänstens organisation. En del av dessa är påbörjade. Det tidigare



uppdraget att utreda en hur en RIB-organisation i Sörbyarna kan organiseras kommer att påbörjas under våren 2021.

Beslutsunderlag

- Räddningstjänstens verksamhetsplan år 2021, KLF Hid: 2021.271
- Räddningsutskottets protokoll 2020-12-08 § 57, KLF Hid: 2021.270

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten

Kommunstabens avdelning planering och analys



§ 37

Utökning av Samordningsförbundet Södra Norrbotten med Bodens kommun som förbundsmedlem

Ärendenr 2020/1735-1.2.3.2

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta och godkänna förbundsordningen för Samordningsförbundet Södra Norrbotten enligt bilaga KLF Hid: 2021.855.
2. En ordinarie ledamot och en ersättare i styrelsen för samordningsförbundet utses.
3. En revisor och en revisorsersättare för samordningsförbundet utses.
4. Beslut i enlighet med punkterna ovan ska gälla under förutsättning att motsvarande beslut fattas av samtliga förbundsmedlemmar och att samtliga dessa beslut vinner laga kraft.
5. Bodens kommun godkänns som medlem i Samordningsförbundet Södra Norrbotten fr.o.m. 2021-06-01.

Sammanfattning av ärendet

Samordningsförbundet Södra Norrbotten bildades 2020-01-01 och består av medlemmarna Region Norrbotten, Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan samt kommunerna Luleå, Piteå och Älvsbyn.

2020-10-15 beslutade medlemsrepresentanter för Samordningsförbundet Södra Norrbotten att teckna en gemensam avsiktsförklaring kring frågan om att utvidga Samordningsförbundet Södra Norrbotten med Bodens kommun som ny medlem.

2020-12-16 beslutade medlemsrepresentanter för Samordningsförbundet Södra Norrbotten att fastställa förslag till ny förbundsordning för att möjliggöra en utvidgning av förbundet med en ny medlem, Bodens kommun. Den nya förbundsordningen föreslås gälla när erforderliga beslut är fattade av samtliga medlemmar och vunnit laga kraft, senast 2021-06-01.

En ny förbundsordning för Samordningsförbundet Södra Norrbotten har utarbetats. Denna ska antas av samtliga medlemmar.

Kommunstaben har föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta och godkänna förbundsordningen för Samordningsförbundet Södra Norrbotten. En



ordinarie ledamot och en ersättare i styrelsen för samordningsförbundet utses. En revisor och en revisorsersättare för samordningsförbundet utses. Beslut i enlighet med punkterna ovan ska gälla under förutsättning att motsvarande beslut fattas av samtliga förbundsmedlemmar och att samtliga dessa beslut vinner laga kraft. Bodens kommun godkänns som medlem i Samordningsförbundet Södra Norrbotten from 2021-06-01.

Dialog:

Dialog har förts mellan samordningsförbundets medlemmar.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Se nästa utvecklingsområde.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Den enskilde individens behov utgör grunden för de samordnade aktiviteter som Samordningsförbundet finansierar. Huvuddelen av förbundets insatser avser stöd till enskilda individer. De ska göra skillnad för den enskilde och leda närmare egen försörjning. Individens delaktighet skall alltid eftersträvas. Eftersom våra parter har uppdrag att arbeta för jämställdhet ska det förhållningssättet även genomsyra våra insatser. Med utgångspunkt från individens behov, är parternas vilja att ett lösningsfokuserat arbetssätt ska prägla allt samverkansarbete. Förslag och idéer från dem som möter medborgare i det dagliga arbetet ska stimuleras.

Genom att utvidga samordningsförbundet med ytterligare en kommun, Boden, får en allt större andel av invånarna i Norrbotten möjlighet att ta del av stöd och resurser mot egenmakt och egen försörjning.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Syftet med stöd genom finansiell samordning är att utveckla och implementera integrerad samverkan vilket är ett myndighets- och kommunövergripande, långsiktigt, strukturerat och effektivt sätt för att stödja arbetssökande som står långt från arbetsmarknaden, på deras väg mot egen försörjning. En strukturerad samverkan kan stödja fler individer att komma ut i egen försörjning, bryta utanförskap, öka folkhälsan och samtidigt vara en del i lösningen avseende kompetensförsörjningen. Fler invånare i arbete tillför arbetskraft och kompetens och ökar möjligheterna för tillväxt och starkare ekonomi.

**Sammanträdet**

Ordföranden föreslår att datum för beslutet ändras från 2021-04-01 till 2021-06-01 i enlighet med ny skrivelse gällande samordningsförbundet samt att anta nytt justerat förslag till förbundsordning som inkommit efter arbetsutskottets beslut (bilaga KLF Hid: 2021.855).

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Skrivelse gällande utökning av Samordningsförbundet Södra Norrbotten, KLF Hid: 2020.7663
- Ny förbundsordning för Samordningsförbundet Södra Norrbotten, KLF Hid: 2020.7664
- Kommunstabens förslag till beslut gällande utökning av Samordningsförbundet Södra Norrbotten, KLF Hid: 2021.130
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-11 § 2, KLF Hid: 2021.245
- Ny skrivelse gällande samordningsförbundet, KLF Hid: 2021.854
- Nytt förslag till förbundsordning, KLF Hid: 2021.855



§ 38

Förstudie Trekanten

Ärendenr 2020/828-3.1.1.3

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar godkänna förstudie om utveckling av Trekanten.
2. I vidare arbete ska inriktningen vara att Smedjegatan är öppen för mer än enbart bussar samt att fortsatt god tillgång till parkeringsplatser och möjlighet till genomfartstrafik i centrum ska finnas.

Reservationer

Samuel Ek (KD), Per Göransson (SD), Malin Svedjeholm (MP) och Nina Berggård (V) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Uppdrag

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2020-08-17 § 126 att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta en förstudie med syfte att utreda möjligheten att förlägga en fördelningsstation på Trekanten och samtidigt utveckla platsen som allmän mötesplats.

Syfte och innehåll

Luleå Energi behöver en ny plats för fördelningsstation i Centrum, i närheten av nuvarande läge i kvarteret Strutsen. Syftet med en ny fördelningsstation är att långsiktigt säkra elförsörjningen för Luleå centrum. Kommunen har tidigare pekat ut kvarteret Bävern som lämplig ny plats för fördelningsstation.

Förstudien syftar till att klargöra möjligheterna att förlägga Luleå Energis fördelningsstation på Trekanten och samtidigt utveckla platsen som allmän mötesplats i enlighet med tidigare beslutad målbild (Målbild för Norra hamn och trekanten, 2015-09-07).

Förutsättningarna för platsen har sammanställts och utmaningar och möjligheter för att uppnå både Luleå Energis behov och Luleå kommuns (allmänhetens behov) har sammanställts. Övergripande hinder och risker samt framgångsfaktorer har identifierats. Förstudien belyser även finansiering, ägande, och ekonomiska förutsättningar och redovisar möjlig genomförandeplan för en omvandling.



Möjligt med omvandling till torgplats och uppföra fördelningsstation?

Förstudiens samlade bedömning är att det är möjligt att anlägga Luleå Energis fördelningsstation på platsen och samtidigt utveckla platsen till en publik plats, ett torg. De flesta av de målbilder som specificerats i "Målbild för Norra hamn och Trekanten" samt i "Förstudie för Bävern och Norra hamn" kan uppnås.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-11 § 5 föreslagit kommunstyrelsen besluta godkänna förstudie om utveckling av Trekanten.

Sammanträdet

Projektledare för förstudien Anneli Jonsson föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår att lägga till följande i beslutstexten: *"I vidare arbete ska inriktningen vara att Smedjegatan är öppen för mer än enbart bussar samt att fortsatt god tillgång till parkeringsplatser och möjlighet till genomfartstrafik i centrum ska finnas."*

Anders Josefsson (M), Thomas Söderström (L), Carola Lidén (C), Anja Johansson (S) och Dan Ankarholm (Sjvp) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag och stödjer vidare ordförandens tilläggsförslag.

Malin Svedjeholm (MP) och Nina Berggård (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag och avslå ordförandens tilläggsförslag.

Samuel Ek (KD) och Per Göransson (SD) föreslår avslå arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Samuel Eks förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer slutligen eget tilläggsförslag och Malin Svedjeholms förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller det egna förslaget.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund och vision

Luleå Energi har ett behov av en ny fördelningsstation. Syfte är att säkra den långsiktiga elförsörjningen för Luleå Centrum. Livslängden för nuvarande station har passerat. Ny fördelningsstation behöver vara uppförd och i drift inom tidsperioden 2025–2027. Den nya stationen ska innehålla dubbeltransformator med två inmatningar för att kunna öka driftssäkerheten. Detta innebär



att fördelningsstationen behöver vara större än nuvarande och ryms därför inte inom nuvarande plats. Luleå Energi efterfrågar även en mer fristående placering där anläggningen inte är placerad bland bostäder.

Antagen Målbild för Norra Hamn och Trekanten (antagen 2015) har uttryckt att Trekanten ska utvecklas till ett nytt torg. Förstudien tar därmed fasta på de mål som utarbetats i målbilden. Tidsperspektivet i den antagna målbilden var att mindre åtgärder skulle kunna göras genast medan den stora förändringen tidigast starta 2017 och sedan pågå under en tioårsperiod. Inga åtgärder har realiserats i den fysiska strukturen och gestaltningen av Trekanten för att uppnå målbilden ännu, varvid det önskade tidsperspektivet för ett genomförande redan skjutits några år.

Det har funnits olika idéer om hur Trekanten ska utvecklas genom åren, nu aktualiseras det av Luleå Energi och deras behov av att omlokalisera sin fördelningsstation. Att hitta en effektiv och redundant lösning för elförsörjningen i Centrum är ett allmänt intresse.

Utmaningar och möjligheter

Trekanten har goda möjligheter till att kunna utformas till en torgplats för aktiviteter året om med plats för salutorg och scen. För att få till detta krävs en förändrad trafiksituation där Namnlösa gatan avvecklas och trafiken istället leds via Skeppsbrogatan och Smedjegatan. Det krävs även att befintliga parkeringsplatser omlokaliseras, till exempel i ett underjordiskt parkeringsgarage på samma plats.

Skeppsbrogatan och Smedjegatan måste byggas om med nya sektioner och anpassade korsningspunkter. In- och utfart till ett underjordiskt parkeringsgarage anses möjligt att förlägga ifrån cirkulationsplatsen i linje med nuvarande sträckning av namnlösa gatan. En ombyggnation där cirkulationsplatsen minskas i diameter möjliggör att mer torgplats kan tillskapas. För att omvandling ska vara möjlig måste det möjliggöras för att busshållplatsen på Smedjegatan byggs ut och att Smedjegatan enbart upplåts för busstrafik och gående, vilket också är föreslaget i "Utvecklingsplan för Centrum, samrådshandling". Som en konsekvens av denna nya trafiklösning måste befintlig pumpstation flyttas till ny plats inom förstudieområdet.

Förflyttningen av trafiken och underjordiskt parkeringsgarage möjliggör att Trekantens nya torg kan sträcka sig över Namnlösa gatan ner mot vattnet. Torgplatsen kan med god gestaltning av torgytan och hantering av trafiken upplevas som en sammanhållen plats mellan Kulturens hus och vattnet. Barriärverkan av trafiken kommer inte helt att kunna minimeras, men bör kunna hanteras på ett tillfredställande sätt för att uppnå denna upplevelse.



Genomförande och finansiering

Det finns olika scenarion avseende hur ägande av tillkommande bebyggelse och underjordiskt parkeringsgarage ska fördelas. Avvägningar mellan det mest fördelaktiga alternativen måste studeras mer ingående beroende på hur stor andel skattemedel kommunen kan/vill investera. Att sälja tillkommande byggrätt samt eventuellt även underjordiskt parkeringsgarage till privata aktörer innebär störst intäktsmöjlighet för omvandlingen.

Vidare arbete föreslås hanteras genom detaljplaneläggning för hel omvandlingsområdet, där den allmänna platsen (torget och kajkanten), den tillkommande bebyggelsen, underjordiskt garage, omkringliggande gator samt pumpstation och fördelningsstation hanteras i en samlad helhet. Här krävs förprojektering- och samordning mellan alla involverade parter.

Markanvisningstävling alternativt jämförelseförfarande vid tilldelning försäljning av kvartermarken bedöms som lämplig metod för att få till en god helhetslösning.

Samlad bedömning

Det finns flertalet hinder och risker att överbrygga och hantera i ett omvandlingsprojekt av denna komplexitet. Förstudien har övergripande identifierat dessa och landar i bedömningen att målbilden med en torgplats och placering av fördelningsstation på Trekanten är möjlig. Projektet bedöms ha möjligheter att omvandla denna plats i Luleå centrum till den torgplats som kommunen efterfrågat i tidigare målbilder, i ett av Luleås mest attraktiva lägen.

Dialog:

Luleå Energi, Länstrafiken, Luleå lokaltrafik, samt Räddningstjänsten har varit involverade i projektet. Kommunstaben och stadsbyggnadsförvaltningen har varit delaktiga i processen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Trekanten har möjlighet att bli en plats där unga får ta plats och vara med och påverka. Målet "öka möjligheter för unga att påverka Luleås framtid" bedöms därmed stärkas.

Av de mål som finns i Strategisk plan och budget så bidrar förslaget främst till "Ökad jämlikhet i barn och ungas uppväxtvillkor".



Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Målet kan särskilt beaktas vidare i det fortsatta arbetet och via funktion och gestaltning främst bidra till målet "jämställd resursfördelning till kvinnor, män, flickor och pojkar."

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Allt som byggs påverkar klimatet, oftast negativt, genom utsläpp i produktions- och driftsfas. I detta fall innebär en omvandling att förstudieområdet måste byggas om. Området har under en lång period inte genomgått några större ombyggnationer. Omvandlingen bedöms därmed negativt påverka målet att "minska klimatpåverkan från användningen av platser". Samordning kring ombyggnationer mellan flera olika parter som har ett framtida behov bedöms dock minska den negativa påverkningsgraden.

Omvandlingen som beskrivs i förstudien stärker kollektivtrafiken samt skapar en allmän mötesplats med goda möjligheter att använda hållbara transporter, vilket påverkar målet positivt.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

En omvandling av Trekanten och dess omkringliggande trafikstruktur skulle positivt kunna "öka Luleås attraktionskraft för unga kvinnor" om en attraktiv, trygg och trivsamt plats kan tillskapas.

Kommunens kostnad för ett genomförande av omvandling av Trekanten till torgplats är beroende av vilka lösningar/scenarion samt vilken nivå av den gestaltningsmässiga kvaliteten som projektet ska uppfylla. Det innebär att den investeringsnivå som kommunen behöver tillskapa varierar kraftigt beroende på val av alternativ.

Beslutsunderlag

- Förstudie om utveckling av Trekanten, 2020-12-23, KLF Hid: 2021.134
- Kommunstabens förslag till beslut gällande förstudie om utveckling av Trekanten, KLF Hid: 2021.133
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-11 § 5, KLF Hid: 2021.248

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingsenhet
Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 39

Överlåtelse- och genomförandeavtal avseende fastigheten Luleå Bindningen 1

Ärendenr 2017/184-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överlåtelse- och genomförandeavtalet avseende fastigheten Bindningen 1.
2. Fastigheten överläts till Kronandalens Fastigheter AB.
3. Kommundirektören får rätt att underteckna överlåtelse- och genomförandeavtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 13 § samma avtal och eventuella medgivanden om vidareöverlåtelse enligt 14 § samma avtal.

Sammanfattning av ärendet

Kronandalens Fastigheter AB erhöll markanvisning till fastigheten Luleå Bindningen 1 genom beslut i kommunstyrelsen 2017-03-13 §65. Till grund för beslutet fanns ett markanvisningsavtal tecknat mellan parterna 2017-02-16/2017-03-31 som reglerade villkor och förutsättningar för planering och byggande av det markanvisade området inom Kronandalen. Markanvisningen gällde till 2018-12-31. Markanvisningen förlängdes till 2019-09-30 genom beslut av kommunstyrelsen 2018-12-03 § 304. Därefter gjordes ytterligare en förlängning av markanvisningen till 2020-09-30 genom beslut av kommunstyrelsen 2019-09-09 § 220. Markanvisningsavtalet löpte ut 2020-09-30. För giltigheten av detta avtal krävs ett nytt beslut av kommunstyrelsen.

Byggnaden inrymmer 88 hyreslägenheter av varierande storlek.

Avtalet reglerar dels villkoren för överlåtelsen dels frågor rörande bolagets genomförande av exploateringen av fastigheten.

Avtalet är för sin giltighet är villkorat av att:

- a) Bolagets entreprenör har etablerat sig på fastigheten och har påbörjat byggnation i väsentlig omfattning senast 2 år efter att detta avtal undertecknats av båda parter.
- b) Kommunstyrelsen godkänner avtalet.
- c) Bygglov är beviljat.



I köpeskilling ska Kronandalens Fastigheter AB betala 14 250 250 kr till Luleå kommun. Köpeskillingen har räknats ut i enlighet med gällande markpristaxa.

Kronandalens Fastigheter AB ska betala samtliga anläggnings- och anslutningsavgifter för vatten, avlopp, dagvatten enligt gällande taxor.

Bolaget ska erbjuda stadsbyggnadsförvaltningen att till marknadsmässigt pris hyra 5 lägenheter som kommunen får hyra ut i andra hand till bostadshyresgäster.

Bolaget ska erbjuda laddningsplatser för elfordon till boende inom fastigheten.

Byggnaden inrymmer underjordiskt parkeringsgarage.

Bolaget ska under byggnationen försöka skapa förutsättningar för utbildning, praktik och arbete för grupper som har svårt att ta sig in på arbetsmarknaden

Kommunstabens samråd med stadsbyggnadsförvaltningen föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna överlåtelse- och genomförandeavtalet avseende fastigheten Bindningen 1, att fastigheten överläts till Kronandalens Fastigheter AB och att kommundirektören får i uppdrag att underteckna avtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 13 § samma avtal och eventuella medgivanden om vidareöverlåtelse enligt 14 § samma avtal.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-11 § 4 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna överlåtelse- och genomförandeavtalet avseende fas-



tigheten Bindningen 1. Fastigheten överläts till Kronandalens Fastigheter AB. Kommundirektören får rätt att underteckna överlåtelse- och genomförandeavtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 13 § samma avtal och eventuella medgivanden om vidareöverlåtelse enligt 14 § samma avtal.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts mellan stadsbyggnadsförvaltningen och bolaget om projektet. Internt har dialog förts mellan kommunstaben och stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet leder till ett tillskott av bostäder i ett nytt bostadsområde med varierande upplåtelseformer, vilket kan attrahera olika boendegrupper.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet leder till ett utbud av olika boendeformer i olika prisklasser och storlek.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Bedöms ej.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet bidrar till ökat utbud av bostäder vilket möjliggör för ökad inflyttning och därmed ökade skatteintäkter för Luleå kommun.

Beslutsunderlag

- Kommunstabens förslag till beslut gällande överlåtelse- och genomförandeavtal för Bindningen 1, KLF Hid: 2021.131
- Kommunstyrelsens protokoll 2019-09-09 § 220, KLF Hid: 2019.6248
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-11 § 4, KLF Hid: 2021.247

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingsenhet
Stadsbyggnadsförvaltningen
Kronandalens Fastigheter AB



§ 40

Uppdatering av samarbetsavtal med Uleåborg

Ärendenr 2021/35-1.2.3.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna uppdateringar av samarbetsavtalet mellan Luleå kommun och Uleåborgs stad.

Sammanfattning av ärendet

Samarbetet mellan Luleå kommun och Uleåborgs stad har pågått under ca 20 år. Kommunerna har bestämt sig för att ytterligare stadfästa samarbetet genom att ingå ett samarbetsavtal. Samarbetsavtalet undertecknades den 14 februari 2019 av Uleåborgs borgmästare Päivi Lajala och Luleås dåvarande kommunalråd Niklas Nordström. Parterna har i det tidigare avtalet kommit överens om att uppdatera avtalet varje år.

Syftet med samarbetsavtalet är att peka ut långsiktiga prioriterade områden samt ge en bild av pågående projekt, aktiviteter och deltagande i internationella nätverk. Luleå och Uleåborg ska i samverkan agera för en gemensam positiv utveckling och ska jobba tillsammans för hållbar tillväxt och attraktivitet i den gemensamma regionen. Luleå kommun och Uleåborgs stad har arbetat tillsammans med uppdateringen av samarbetsavtalet under det fjärde kvartalet av 2020 (se bilaga 1).

I Luleå kommun har ett uppdaterat samarbetsavtal skickats till följande organisationer/myndigheter/förvaltningar för kommentarer och förslag på uppdateringar:

- Luleå Business Region
- Samtliga Luleå kommuns förvaltningar
- Luleå Tekniska Universitet
- Norrbottens Handelskammare
- Norrbottensmusiken Luleå
- Övriga aktörer som är involverade i pågående samarbete/projekt med Uleåborg.

Från Luleå kommuns sida har kommunstaben föreslagit många ändringar i samarbetsavtalet. De viktigaste ändringarna är följande:



1. Kommunstaben har ändrat strukturen i samarbetsavtalet och bilagorna och har tydliggjort rubriker i avtalets huvuddel och i bilagor.

Enligt förslaget ska avtalet bestå av två delar:

- En huvuddel med syfte, prioriterade områden, form för samarbete och tidsperiod. Förslaget är att avtalets huvuddel ska uppdateras var fjärde år i samband med det årliga mötet.
- Bilagor till samarbetsavtalet som ska beskriva:
 - pågående projekt och aktiviteter på kort sikt (bilaga 1 i avtalet)
 - deltagande i internationella organisationer, nätverk och initiativ (bilaga 2 i avtalet)
 - områden av intresse för fortsatt gemensamt arbete (bilaga 3 i avtalet)

Enligt förslaget ska bilagor till samarbetsavtalet revideras och uppdateras varje år i samband med de årliga mötena.

2. Kommunstaben har lagt till tre prioriterade områden:
 - Främjande av språklärande
 - Kulturutbyte mellan städerna
 - Övriga samarbetsområden som under avtalsperioden ges en hög prioritet av båda parterna.

Kommunstaben har också ersatt området Smart Arctic med Hållbar digitalisering.

3. Kommunstaben har reviderat bilagan med pågående projekt och aktiviteter och kompletterat den med nya projekt och aktiviteter. Det som är nytt är att har tydliggjorts i kopplingen mellan alla pågående projekt och avtalets prioriterade områden. Kommunstaben har reviderat bilagorna med information om deltagande i internationella organisationer, nätverk och initiativ och områden av intresse för fortsatt gemensamt arbete.

Förslagen på uppdateringar som kom från Uleåborgs stad berör i stor del samarbete inom turismområdet. Dessa förslag har förankrats med Luleå Business Region innan de inkluderades i ett uppdaterat samarbetsavtal.

Uleåborgs kommunstyrelsen kommer att ta beslut gällande ett uppdaterat samarbetsavtal mellan Luleå och Uleåborg den 18 januari.

Efter att kommunstyrelsen i Luleå kommun och Uleåborgs stad har beslutat att godkänna ett uppdaterat samarbetsavtal ska kommunstyrelsens ordförande



de i Luleå och borgmästare i Uleåborg underteckna det uppdaterade samarbetsavtalet mellan städerna.

Kommunstaben menar att Uleåborg är en viktig samarbetspartner och att uppdateringen av samarbetsavtalet är ett steg i ett fortsatt samarbete för att agera för en gemensam positiv utveckling och för att jobba tillsammans för hållbar tillväxt och attraktivitet i den gemensamma regionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-25 § 13 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna uppdateringar av samarbetsavtalet mellan Luleå kommun och Uleåborgs stad.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

I Luleå kommun har ett uppdaterat samarbetsavtal skickats till följande organisationer/myndigheter/förvaltningar för kommentarer och förslag på uppdateringar:

- Luleå Business Region
- Samtliga Luleå kommuns förvaltningar
- Luleå Tekniska Universitet
- Norrbottens Handelskammare
- Norrbottensmusiken Luleå
- Övriga aktörer som är involverade i pågående samarbete/projekt med Uleåborg

En konstant dialog gällande uppdateringar av samarbetsavtalet har förts med representanter från Uleåborgs stad ansvariga för samordning av samarbetet mellan Luleå och Uleåborg. Dialog har också förts med samhällsstrateger på kommunstaben inom näringslivsutveckling och minoritetsspråk.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Insatsen har inte fokus på detta område. Frågan gällande klimatpåverkan ska beaktas vid aktiviteter och gemensamma projekt och initiativ. Inom ramen för bilateralt samarbete finns möjligheter att bedriva gränsöverskridande miljöarbete och utveckla gemensamma projekt med fokus på minskad klimatpåverkan.

**Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser**

Insatsen har inte fokus på detta område. Jämställdhetsfrågor ska beaktas vid aktiviteter och gemensamma projekt och initiativ. Inom ramen för bilateralt samarbete finns möjligheter att bedriva gränsöverskridande jämställdhetsarbete och utveckla gemensamma projekt med fokus på jämställdhet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Insatsen har inte fokus på detta område. Frågan gällande klimatpåverkan ska beaktas vid aktiviteter och gemensamma projekt och initiativ. Inom ramen för bilateralt samarbete finns möjligheter att bedriva gränsöverskridande miljöarbete och utveckla gemensamma projekt med fokus på minskad klimatpåverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Luleå och Uleåborg har som mål att arbeta tillsammans för hållbar tillväxt och attraktivitet i den gemensamma regionen. Tillväxt, konkurrenskraft och attraktivitet är ett av de prioriterade områden i samarbetsavtalet. Det pågår redan en rad projekt med Luleå och Uleåborg som partners som har till syfte att öka tillväxt och konkurrenskraft (se bilaga 1 i samarbetsavtalet

Beslutsunderlag

- Förslag på ett uppdaterat samarbetsavtal mellan Luleå och Uleåborg, KLF Hid: 2021.387
- Det ursprungliga samarbetsavtalet mellan Luleå & Uleåborg som undertecknades den 14 februari 2019, KLF Hid: 2021.388
- Kommunstabens förslag avseende uppdaterat samarbetsavtal mellan Luleå och Uleåborg, KLF Hid: 2021.386
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-25 § 13, KLF Hid: 2021.574

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingsenhet



§ 41

Remissvar gällande remiss Införandet av en familjevecka påbörjas- familjedagspenning vid lov, studiedagar och utvecklingssamtal DS 2020:24

Ärendnr 2020/1484-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna yttrande enligt bilaga KLF Hid: 2021.380 över Socialdepartementets remiss Införande av familjevecka påbörjas.

Reservationer

Samuel Ek (KD), Per Göransson (SD) och Anders Josefsson (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget är att införa en ny föräldraförmån som kallas familjedagspenning och ska gälla för föräldrar med barn 4 - 16 år. Remissen innehåller tre olika förslag på införande som skiljer sig åt vad gäller antal dagar men är i övrigt lika. Att föräldrar med gemensam vårdnad får tre familjedagspenningdagar vardera per år och föräldrar med ensam vårdnad får sex dagar per år. Alternativt att föräldrar får två respektive fyra dagar eller en dag vardera och två dagar för föräldrar med ensam vårdnad. Fullt utbyggd ska familjeveckan vid gemensam vårdnad omfatta rätt till ledighet med familjedagspenning under fem dagar för vardera föräldern per kalenderår och under tio dagar per kalenderår för en förälder med ensam vårdnad. Remissen innehåller olika alternativ på grund av Covid-19 och det oklara ekonomiska läget.

Syftet med att införa familjevecka är att den ska underlätta för förvärvsarbete föräldrar att kombinera arbetsliv och familjeliv, förbättra förutsättningarna för föräldrar att förvärvsarbeta, främja minskat deltidsarbete samt att ge föräldrar till något äldre barn bättre möjligheter att i vissa situationer vara lediga tillsammans med barnen.

Av remissen framgår att ensamstående föräldrar och familjer med låg inkomst i större utsträckning tar ut fler föräldrapenningdagar under barnets första år. Vid fyra års ålder har endast en fjärdedel av ensamstående föräldrar kvar några dagar. Föräldrar som lever tillsammans och föräldrar med god ekonomi har



generellt större möjlighet att spara föräldrapenningdagar. De har därmed möjlighet till fler och längre ledigheter tillsammans med barnet även när det är äldre samt till deltagande i skolan vid fler tillfällen när detta behövs. Föräldrar med höga inkomster har ofta arbeten med hög grad av flexibilitet, vilket ytterligare underlättar kombinationen av arbete och familjeliv.

Förslaget om införande av familjevecka bidrar till att underlätta för förvärvsarbetande föräldrar att kombinera arbetsliv med familjeliv. Det är också positivt för barn till föräldrar som förvärvsarbetar, övriga barn berörs inte av familjeveckan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-25 § 8 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna yttrande enligt bilaga över remissen om Införande av familjevecka påbörjas.

Sammanträdet

Anders Josefsson (M) föreslår avslå arbetsutskottets förslag och att Luleå kommun lämnar ett remissvar som avstyrker förslaget om familjevecka.

Samuel Ek (KD) stödjer Anders Josefssons förslag.

Nina Berggård (V) och ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Anders Josefssons förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Förslaget till beslut är framtaget i samverkan mellan demokrati & samhälle samt Personalavdelning.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Att ge möjlighet till de med sämre ekonomi och de med sämre möjligheter till flexibel arbetstid att kombinera arbetsliv och familjeliv kan öka jämlikheten mellan förvärvsarbetande föräldrar. Ökade möjligheter att vara tillsammans med sina barn i skola och under ledighet är gynnsamt för både barn och föräldrar och kan påverka deras hälsa positivt. Föräldrar som inte förvärvsarbetar omfattas inte av förslaget.



Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Fler kvinnor än män är ensamstående med barn, har sämre ekonomi och har ofta tagit ut alla föräldrapenningdagar i större utsträckning än andra föräldrar. Kvinnor arbetar också deltid i högre utsträckning än män. Familjeveckan ska underlätta för heltidsarbete vilket kan gynna kvinnor i större utsträckning. Familjedagspenning lämnas till respektive vårdnadshavare och kan inte föras över till den andre föräldern och det kan bidra till ökad jämställdhet mellan kvinnor och män, både när det gäller ekonomi och hem- och omsorgsarbete.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Remissvaret har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förslaget om ny föräldraförmån är tänkt att bidra till att minska deltidsarbete vilket bidrar till starkare ekonomi för tillväxt. Kommunen beräknas få minska skatteintäkter, men också minska löne- och arbetsgivarkostnader. De ekonomiska konsekvenserna påverkas av i vilken grad vikarier kommer att behövas.

Beslutsunderlag

- Svar på remiss gällande Införandet av familjevecka påbörjas, KLF Hid: 2021.380
- Remiss från Socialdepartementet Införande av familjevecka påbörjas DS 2020:24, KLF Hid: 2021.157
- Kommunstabens förslag avseende remiss gällande införandet av familjevecka påbörjas, KLF Hid: 2021.379
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-25 § 8, KLF Hid: 2021.569

Beslutet skickas till

Socialdepartementet

Kommunstabens samhällsutvecklingsenhet



§ 42

Nämndsinitiativ (L) om åtgärder för företagen och näringslivet med anledning av coronapandemin

Ärendnr 2020/1630-3.5.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla nämndsinitiativet om att ta fram ett särskilt åtgärdspaket som ökar företagens intäkter m.m.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Söderström (L) har lämnat in ett nämndsinitiativ till kommunstyrelsen om att skyndsamt sätta in fler åtgärder för företagen och näringslivet.

Thomas Söderström (L) föreslår att kommundirektören skyndsamt ska ta fram ett åtgärdspaket som kan innehålla åtgärder inom följande punkter:

- Åtgärder för att öka företagens intäkter.
- Åtgärder för att minska företagens kostnader.
- Åtgärder för att underlätta företagens omställning.
- Åtgärder för att stärka företagens likviditet.
- Åtgärder inom ramen för kommunala upphandlingar.

Yttrande

Både Luleå kommun och Luleå Business har frågan om coronapandemin och dess konsekvenser högst på agendan och fortsättningsvis kommer att agera, inom ramarna för den kommunala kompetensen, så effektivt som det går.

Luleå kommuns finansiella insatser för tillväxt och utveckling i näringslivet sker företrädesvis i olika former av utvecklingsprojekt, och nästan alltid i samverkan med olika aktörer. När fler agerar tillsammans skapas förutsättningar för kraftfulla och innovativa satsningar. Flertalet av de pågående projekten har under denna svåra tid anpassat sin inriktning, så långt möjligt inom projektens ramar, för att kunna stödja företagen och erbjuda adekvat stöd.

Därutöver sker kommunens satsningar genom verksamhetsbidrag till helägda eller delägda bolag, som även de gör anpassningar till rådande förutsättningar. Här är kommuner, region, Tillväxtverket och andra aktörer flexibla för att möjliggöra denna utveckling. IUC Norr är ett exempel på en organisation som ställt om, både i den ordinarie verksamheten och i sina projekt. Exempel på



detta är att IUC genomfört kortare webinarier med ämnen som organisationen vet att företagen behövt kunskap om under denna pandemi.

Projekt Social Media Selling är ett exempel där IUC genomfört digitala utbildningsträffar med 16 företag med syfte att stärka konkurrenskraften och stötta den digitala strukturomvandlingen hos små och medelstora företag i Norrbotten. Företagen har fått insikt, kunskap om och förmåga att använda digitalisering och sociala medier som en integrerad del av marknadsbearbetningen för att nå kunder på större marknader. Även den individuella coachningen har skett digitalt.

Ett par av kommunens satsningar har redan idag som uttalat mål att lindra effekterna av coronapandemin och ge stöd till omställning i näringslivet. Den 15 juni 2020 beslutade kommunstyrelsens arbetskott om finansiering av projekt avseende omställning för tillväxt, en satsning på 10,4 mkr. Projektet ska bl.a. skapa och tillhandahålla kraftfulla insatser och åtgärder för att stödja arbetsgivare som står inför olika typer av omställningsbehov och söker innovativa lösningar på sina problem. Arbetsmarknadsförvaltningen är projektägare och samverkan sker med Luleå Business Region.

I ett annat projekt, Kompetensstegen, kommer utbildningsinsatser att genomföras efter behovsanalys hos företag och branscher för att i första hand lindra effekterna av coronapandemin. Insatserna kommer att formas efter de behov som kommer fram. Luleå Business Region äger projektet, samverkansparter är Luleå Kommuns arbetsmarknadsförvaltning, Luleå Näringsliv och Sparbanken Nord Framtidsbanken. Projektet pågår fram till april 2023 och omsluter ca 5 mkr. Luleå kommun medfinansierar projektet med 2 mkr.

De flesta företagen möter Luleå kommun i rollen av myndighet, upphandlare, eller samhällsbyggare. Luleå kommun har under 2020 fattat beslut om nedanstående åtgärder för att mildra effekterna av coronapandemin:

- Inrättat företagssupporten, samordnad med Luleå Business Region.
- Luleå kommun har under året köpt in presentkort för 6,1 miljoner kronor till sina anställda. I summan ingår både en påskpresent samt julkalpp till alla kommunanställda.
- Snabbare utbetalning till kommunens leverantörer, vilket innebär 15 dagar istället för nuvarande 30 dagar.
- Kommunens arrangemang och konferenser ombokas i första hand istället för att avbokas.
- Uteserveringar kunde öppnas tidigare än 1 maj 2020.
- Icke-verksamhetskritiska tillstånds- och tillsynsärenden skjuts upp.



- E-tjänst har skapats för att underlätta åtkomsten till kommunens direktupphandling
- Underlättar för företag i kommande upphandlingar genom lägre årsomsättnings- och ratingkrav

Luleå kommun har nyligen beslutat att förlänga ovanstående punkter fram till 31 juni 2021.

Ett fortsatt stöd till företag/företagsledare är planerat att genomföras via Företagssupporten.

Luleå kommun och Luleå Business har inför julhandeln uppmuntrat till att stötta lokal handel och lokala företag för att bibehålla branschbredd och utbud. Totalt har Luleå kommun köpt in presentkort för 6,1 mkr från det lokala näringslivet under 2020. Exempelvis kan nämnas inköp av Luleå city-kort som kan nyttjas hos 200 olika företag runt om i Luleå. Kommunen har också köpt presentkort hos ett flertal enskilda företag med ambitionen att styra inköp av julgåva till det lokala näringslivet.

Luleå kommun har också fattat beslut om tillfällig hyresrabatt, ett antal förvaltningar som är hyresvärd för företag i utsatta branscher har kunnat ge hyresrabatt till sina hyresgäster (enligt förordningen om tillfällig rabatt för fasta hyreskostnader i utsatta branscher som gällde mellan den 1 april till och med den 30 juni 2020).

Utöver de åtgärder som redan genomförts, pågår eller planerats med anledning av coronapandemin finns också åtaganden inom kommunstyrelsens verksamplan 2021 gällande insatser för att förbättra företagsklimatet generellt.

Staten har tagit på sig ansvaret för svenskt näringsliv och det genomförs idag ett omfattande arbete för att stötta bolagen.

Kommunstabens har föreslagit kommunstyrelsen besluta att avslå nämndsinitiativet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-25 § 10 föreslagit kommunstyrelsen besluta bifalla nämndsinitiativet.

Sammanträdet

Kommunstabens och Luleå Business Region AB föredrar ärendet.



Thomas Söderström (L) och Malin Svedjeholm (MP) föreslår bifalla nämndsinitiativet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts med Luleå Business Region och inom kommunstaben.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Initiativet syftar till att minska de negativa ekonomiska effekterna av coronapandemin.

Staten har tagit på sig ansvaret för svenskt näringsliv och det genomförs idag ett omfattande arbete för att stötta bolagen. Luleå kommun har initierat och deltagit i en mängd insatser för att minska effekterna av pandemin i näringslivet. Flertalet insatser sker i samverkan eller i dialog med andra näringslivsfrämjande aktörer. Det är viktigt att insatser sker agilt och utifrån behov som uppkommer under denna kritiska tid där spelplanen är okänd.

Beslutsunderlag

- Nämndsinitiativ (L) om åtgärder för företag och näringsliv under coronapandemin, KLF Hid: 2020.7206
- Kommunstyrelsens protokoll 2020-12-07 § 260, KLF Hid: 2020.7379
- Kommunstabens förslag avseende nämndsinitiativ, KLF Hid: 2021.383
- Kommunstabens presentation gällande åtgärder för företagen och näringslivet med anledning av coronapandemin, KLF Hid: 2021.468
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-25 § 10, KLF Hid: 2021.571



Beslutet skickas till

Initiativtagarna

Kommunstabens samhällsutvecklingsenhet



§ 43

Motion (MP) om kärnkraft i Bottenviken

Ärendenr 2020/1359-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen om kärnkraft i Bottenviken.

Reservationer

Per Göransson (SD), Malin Svedjeholm (MP) och Nina Berggård (V) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Paulina Koskenniemi (MP) lämnat in en motion om kärnkraft i Bottenviken. Kommunfullmäktige har 2020-10-26 § 226 beslutat att motionen får ställas och överlämnat den till kommunstyrelsen för beredning.

Motionären beskriver planerna på ett kärnkraftverk i finska Pyhäjoki och menar att bygget innebär många risker. 22 svenska kommuner har tagit beslut i kommunfullmäktige eller gjort uttalanden från den styrande majoriteten som motsätter sig byggandet av kärnkraftverk i Bottenviken.

Paulina Koskenniemi föreslår att Luleå kommun gör ett tydligt ställningstagande mot byggandet av ett kärnkraftverk i Pyhäjoki, Finland, samt att Luleå kommun motsätter sig all etablering av kärnkraft i Bottenviken.

Kommunstabens yttrande

För att kommunen ska kunna yttra sig krävs att det ämne som förslaget berör ligger inom den kommunala kompetensen, dvs. att det hör till fullmäktiges, en nämnds eller en fullmäktigeberednings ansvarsområde. När det gäller frågor kring kärnkraft är dessa nationella frågor, där kommunen inte kan besluta.

Av Esbokonventionen framgår dock att t.ex. en kommun såväl som allmänheten får yttra sig över miljökonsekvensbeskrivningen. När möjligheten, enligt Esbo-konventionen, för kommunen att inkomma med synpunkter på vad som skulle ingå i miljökonsekvensbeskrivningen så har kommunen gjort detta via miljö- och byggnadsnämnden. 2014-04-14 § 89 beslutade kommunstyrelsen att ställa sig bakom miljönämndens yttrande. Frågan har därefter debatterats i kommunfullmäktige.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-25 § 11 föreslagit kommunfullmäktige besluta avslå motionen.

Sammanträdet

Nina Berggård (V), Malin Svedjeholm (MP) och Carola Lidén (C) föreslår bifalla motionen.

Anders Josefsson (M), Thomas Söderström (L), Dan Ankarholm (SJVP), Samuel Ek (KD) och ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Per Göransson (SD) föreslår att motionen avvisas från vidare hantering.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets, Nina Berggårds och Per Göranssons respektive förslag vart och ett för sig under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Dialog har förts med avdelning miljö- och bygg, räddningstjänsten och kommunstaben.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Pyhäjoki är beläget ca 150 km från Luleå. Avståndet är 6 ggr längre än den i svensk lagstiftning utpekade yttre beredskapszonen. Därmed inte sagt att en svår kärnkraftsolycka i Pyhäjoki inte skulle kunna få till och med svåra konsekvenser för Luleå och Norrbotten.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Motion (MP) om kärnkraft i Bottenviken, KLF Hid: 2020.5666



- Kommunstabens förslag avseende motion om kärnkraft i Bottenviken, KLF Hid: 2021.384
- Kommunstyrelsens protokoll 2014-04-14 § 89, KLF Hid: 2014.1353
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-25 § 11, KLF Hid: 2021.572



§ 44

Motion (C) om att införa vikariepool i skolan och fritidshemmen

Ärendenr 2020/681-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Reservationer

Carola Lidén (C), Nina Berggård (V) och Malin Svedjeholm (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Carola Lidén (C) har lämnat in en motion om att införa en vikariepool i skola och fritidshem. Motionären menar att skolverksamheterna i dag är ansträngda p.g.a. att kommunens nuvarande vikariesystem inte fungerar tillfredsställande. Carola Lidén föreslår att kommunfullmäktige ger barn- och utbildningsnämnden ett uppdrag att införa ett centralt vikariepoolsystem med lärare och fritidspedagoger som är tillsvidareanställda för skolan och fritidshemmen i Luleå.

Kommunfullmäktige har 2020-05-25 § 97 beslutat att motionen får ställas och överlämnat den till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstaben har begärt in yttrande från barn- och utbildningsnämnden.

Barn- och utbildningsnämndens yttrande

Barn- och utbildningsförvaltningens tillsättning av vikarier hanteras centralt inom kommunens bemanningsenhet, flertalet åtgärder är vidtagna och därför föreslås att motionen avslås.

Vikariehanteringen hanteras numera centralt genom systemet Time Care Pool (TCP) hos den centrala kommunala bemanningsenheten. De vikarier som anlitas är anställda i en intermitterant anställning med bemanningsenheten som arbetsgivare och inte genom en fysisk person. Det innebär att vikarierna är anställda de dagar som dessa har uppdrag inom verksamheten.

Innan uppdraget destinerades till bemanningsenheten utfördes detta hos barn- och utbildningsförvaltningen. Det har även genom åren funnits vikariepooler, men förvaltningen valde att frågå detta. Orsaken till att vikariepooler



lerna avskaffades har sin bakgrund i att det var svårigheter i att få ut dessa på ett optimalt sätt för verksamheten och det fanns en svårighet att skapa attraktivitet för dessa tjänster. Det råder brist på utbildade lärare, lärare i fritidshem och fritidspedagoger. Denna brist i kombination med behovet av att skapa attraktiva tjänster gör att förvaltningen har frångått upplägget med central vikariepool. Det var även en merkostnad som belastade verksamheten negativt. För att kärnverksamheten skulle få en större frihet inom de olika rektorsområdena beslutades det att möjligheten att poolanställda vikarier istället ska ske i samarbete inom områdena och där rektorer och skolor äger mandatet.

Kommunens nuvarande vikariesystem fungerar, däremot har tillsättningen inte alltid varit tillfredsställande av olika anledningar. Barn- och utbildningsförvaltningen har därför gjort en översyn av vikariehanteringen och arbetat utifrån en handlingsplan för att öka tillsättningen. Den främst bidragande faktorn till att tillsättningen ökar är att förskolan fullt ut tillämpat TCP och inte gjort egna förfrågningar vid sidan om vilket gjort att förskolan i ett normalläge (ej pandemi) har en hög tillsättningsgrad. Nya vikarier tas löpande in i verksamheten och rekryteringstiden har förkortats samtidigt som systemet förbättras. Grundskolan nyttjar nu också systemet vilket har gett effekt vad gäller tillsättningen av vikarier under den tiden vi kunde utvärdera utifrån normalläget. Dock kvarstår fortfarande svårigheter vad gäller tillsättningen, främst inom verksamheten där ämnesspecificeringen är mer kravställd i de äldre skolåldrarna.

Det finns en tydlig trend att många som rekryteras till TCP inom kort går över till längre vikariat eller tillsvidarejänster. Det visar sig att 23-28% av all vikarietid avser semester och kompetensutveckling, dvs planerad frånvaro. I och med att tillgången är begränsad behöver denna fråga ses över internt.

Utifrån samverkan med fackliga parter har en handlingsplan tagits fram för de delar som barn- och utbildningsförvaltningen behöver arbeta vidare med för att nå den långsiktiga planen att ha en förbättrad tillsättning av vikarier.

Barn- och utbildningsnämnden har 2020-12-16 § 153 föreslagit fullmäktige besluta att avslå motionen. Under ärendets behandling reserverade sig Arne Nykänen (C), Sara Önneby Nordström (KD) och Björn Erixon (V) mot beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-25 § 12 föreslagit fullmäktige besluta avslå motionen. Vid behandling av ärendet i arbetsutskottet reserverade sig Nina Berggård (V) och Carola Lidén (C) mot beslutet.

**Sammanträdet**

Carola Lidén (C), Malin Svedjeholm (MP), Nina Berggård (V) och Samuel Ek (KD) föreslår bifalla motionen i sin helhet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Carola Lidéns förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Motion (C) om att införa vikariepool för skola och fritidshem, KLF Hid: 2020.2432
- Kommunfullmäktiges protokoll 2020-05-25 § 97 avseende motion (C) gällande vikariepool, KLF Hid: 2020.2841
- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2020-12-16 § 260, KLF Hid: 2021.385
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-25 § 12, KLF Hid: 2021.573



§ 45

Motion (C) angående bygglov vid uppsättning av byggbaracker

Ärendenr 2020/704-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Reservationer

Carola Lidén (C) och Per Göransson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Eric Lundvall (C) och Ingrid Vesterlund (C) har lämnat in en motion gällande bygglov för tillfälliga byggbaracker. Förslaget innebär att kommunen inte ska avkräva bygglov för temporära byggbaracker. Enligt motionärerna skulle det minska regelkrångel, sänka kostnader och trösklarna för byggnationer i Luleå, som är viktigt för att öka byggandet.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-05-25 § 98 att motionen fick ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstabens har begärt in ett yttrande från miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämndens yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av centerpartiets motion om byggbaracker och lämnar följande svar.

Luleå kommun har under 2020 arbetat nära byggföretag och organisationen Byggföretagen i syfte att hitta en rutin för hur arbetsbodan/byggbaracker ska hanteras i kommunen. Syftet med rutinen är att klarlägga en otydlig rättspraxis för hur och när det krävs bygglov för byggbaracker.

Eftersom plan- och bygglagen inte ger tillräcklig vägledning kring arbetsbodan har många kommuner tagit fram egna rutiner för hur dessa ärenden ska hanteras i syfte att underlätta för medborgare och företag att göra rätt. Ambitionen är att Luleå kommun, miljö- och byggnadsnämnden, har en beslutad rutin i början av nästa år.



Rutinen har till syfte att ge företag och medborgare kunskap för hur man ska agera när man ska uppföra en eller flera arbetsbodar. Det ska vara lätt att göra rätt. Syfte med att ha bygglov för projekt som pågår längre är att säkerställa att byggbaracker inte ställs på platser som kan skapa problem med bl.a. ledningar, trafiksäkerhet, brandsäkerhet eller omgivningspåverkan mot berörda grannar.

Avdelning miljö och bygg har förståelse för motionärernas tanke med att tillfälliga etableringar inte ger någon långsiktig påverkan på omgivningen i och med att de plockas bort när projektet är färdigbyggt. Det finns dock ett värde i att projekt som pågår under längre tid och som kan ge omgivningspåverkan prövas i ett bygglov.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2020-12-09 § 331 föreslagit kommunfullmäktige besluta avslå motionen. Vid behandlingen av ärendet i miljö- och byggnadsnämnden reserverade sig Ingrid Vesterlund (C) mot beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-25 § 1 föreslagit kommunfullmäktige besluta avslå motionen. Vid behandlingen av ärendet i arbetsutskottets reserverade sig Carola Lidén (C) mot beslutet.

Sammanträdet

Carola Lidén (C) och Per Göransson (SD) föreslår bifalla motionen.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Carola Lidéns förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Yttrandet har tagits fram av sakkunniga på avdelningen miljö och bygg.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Framtagandet av ny rutin ger företag och medborgare samma möjlighet att göra rätt i en komplex lagstiftning.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Motion (C) angående bygglov vid uppsättning av byggbaracker, KLF Hid: 2020.7592
- Miljö- och byggnadsnämndens protokoll 2020-12-09 § 331, KLF Hid: 2020.7740
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-25 § 1, KLF Hid: 2021.244



§ 46

Yttrande över kommunrevisionens granskning av bolagsstyrning

Ärendenr 2020/1612-1.3.2.3

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att avge nedanstående yttrande till kommunrevisorerna.
2. Styrande dokument som ska gälla i bolag skickas till Luleå kommunföretag AB för vidare hantering inom dotterbolagen.
3. Företagspolicyn ska revideras och uppdateras.

Sammanfattning av ärendet

På uppdrag av kommunrevisionen har KPMG fått i uppdrag att granska bolagsstyrningen ur ett koncernperspektiv. Uppdraget ingick i revisionsplanen för år 2020. Granskningen har omfattat Luleå Kommunföretag AB, Luleå Energi AB inklusive dotterbolag, Lulebo AB inklusive dotterbolag, Luleå Lokaltrafik AB, Luleå Miljöresurs AB, Luleå Hamn AB, Nordiskt Flygteknik Centrum AB samt Luleå Business Region AB.

Det övergripande syftet med granskningen har varit att klargöra hur de formella och vissa fall informella beslutsvägarna ser ut och hur styrningen sker mot kommunfullmäktiges mål. Dessutom har efterlevnaden av kommunfullmäktiges styrdokument riktade till kommunkoncernen granskats.

Kommunstyrelsen ingick inte i granskningen, men utifrån resultatet av granskningen rekommenderar KPMG kommunstyrelsen att ta ett större ansvar i sin uppsiktsplikt. Det handlar bland annat om att tillse att återrapporteringen av fastställda internkontrollområden återrapporteras.

KPMG pekar även på brister i efterlevnaden av fastställda styrdokument, ett exempel på detta är att samtliga helägda dotterbolag ska enligt fastslagen Policy, företag en gång per kalenderår ska presentera sin verksamhet till kommunfullmäktige. Detta har enligt uppgift aldrig genomförts. I övrigt är KPMGs bedömning att väsentliga dokument för styrning av kommunens bolag finns på plats.

Yttrande önskas från kommunstyrelsen samt berörda bolag.

*Kommunstyrelsens yttrande**Intern kontroll*

Under hösten har det arbetats fram en ny riktlinje för intern kontroll som ersätter riktlinjerna som revisorernas granskning hänvisar till. Riktlinjer för intern kontroll (KLF 2020/1539) beslutades den 11 december 2020 där kommunikation och förankringsarbete nu pågår. De nya riktlinjerna för intern kontroll förtydligar att bolagen ska ta fram/ha rutiner som bygger på nämnda riktlinjer. Där framgår även att rapportering sker vid tre tillfällen per år, där det vid årets slut sammanställs en utvärdering av bolagets arbete med att utforma en god intern kontroll. När rutiner kommer på plats så säkerställs ett arbetssätt där det ingår att finna en nivå på vad som ingår i intern kontrollplan och vad som ska redovisas till kommunstyrelsen.

Med detta menar kommunstaben att KPMG:s rekommendation om ett större ansvar gällande uppsiktsplikten över de kommunala bolagens interna kontroll beaktats.

Styrande dokument

Som en del av den interna kontrollen har kommunstaben under hösten gjort en inventering av styrande dokument i syfte att kartlägga dokumentens aktualitet och behov av revidering. I kartläggningen framgår det också vilka styrande dokument som bolagen omfattas av.

Under 2021 planerar kommunstaben att se över och utveckla terminologin för kommunens styrande dokument utifrån ett helhetsperspektiv. Däri ingår att tydliggöra och utarbeta en systematik för framtagande, implementering och uppföljning/utveckling av styrande dokument vilket också omfattar att tydliggöra hur bolagen ska förhålla sig till styrande dokument.

I översynen av ramverket för styrande dokument ingår exempelvis att:

- Fastställa hur styrande dokument ska namnges och utformas. Strategier, planer, policys, riktlinjer, rekommendationer mm. Revidera riktlinjer för styrande dokument.
- Säkra att det finns en röd tråd och att de olika styrande dokumenten hänger ihop.
- Klargör vem i organisationen som får fastställa och revidera styrande dokument på olika nivåer. Tydliggör processen för framtagande och beslut av ett styrande dokument.
- Bestämma de styrande dokumentens omfattning eller räckvidd. Förtydliga vem/vilka som omfattas av det styrande dokumentet. Det ska aldrig vara otydligt om ett dokument gäller eller inte beroende på var man är eller vilken del i organisation man tillhör.



- Säkerställa att dokumenten är aktuella. Äldre versioner av dokument, d.v.s. dokument som inte gäller längre, ska inte finnas kvar i den dagliga verksamheten.
- Säkerställa tillgängligheten och kommunikationen av de styrande dokumenten. Ex vid förändringar, uppdatering ska alltid detta kommuniceras till berörda verksamheten.
- Ta fram en rutin för rutiner – en rutin/instruktion ska se likadan ut och ha liknande innehåll oavsett vem som skrivit den och vad den handlar om.
- Bestämma struktur för hur olika styrande dokument ska relatera till varandra. Exempel; vilka dokument är av övergripande karaktär och i vilka dokument ska det finnas mer detaljerade beskrivningar (ex en rutin).

När det gäller efterlevnaden av fastställda styrdokument pekar KPMG på vissa brister, ett exempel är att samtliga helägda dotterbolag enligt fastslagen policy ska presentera sin verksamhet till kommunfullmäktige. Detta har enligt uppgift aldrig genomförts.

Med detta menar kommunstaben att KPMG:s rekommendation om att ta ett helhetsgrepp och tydliggöra för de kommunala bolagen vilka styrande dokument de har att förhålla sig till beaktats.

Information

Kommunstaben menar att det finns ett behov av ett tydliggörande av hur kommunstyrelsen/kommunfullmäktige i helhet ska få tillgång till informell information. Årlig information från de helägda bolagen till kommunfullmäktige är ett sätt. För kommunfullmäktige som i formell mening utgör ägaren av kommunens bolag och beslutar om bolagens ägardirektiv torde informationen vara värdefull. Enligt revisionsrapporten finns också en önskan från företrädare för bolagen att årligen få presentera sin verksamhet för kommunfullmäktige. Det skulle eventuellt kunna stävja onödiga spekulationer då ledamöter kan få direkta svar från verksamheterna. Kommunstaben avser att säkerställa bolagens informationsmöjligheter genom planering av fullmäktiges årshjul.

På så sätt skapas förutsättningar för att säkerställa att fastslagen policy, företag efterlevs avseende bolagens information till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-01-25 § 9 föreslagit kommunstyrelsen anta ovanstående yttrande som sitt eget.

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts inom kommunstabens enheter och representanter för kommunfullmäktiges presidium. Samtal har förts med moderbolaget efter resultat i granskningen från KPMG.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Kommunrevisionen har som uppdrag att granska kommunens verksamhet och de kommunala bolagen och är ytterst medborgarnas instrument för den demokratiska kontrollen.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Granskningsrapport, KLF Hid: 2020.7024
- Yttrande från Luleå Kommunföretag AB (beslut och bilagor), KLF Hid: 2021.382
- Kommunstabens förslag avseende granskningsrapport, KLF Hid: 2021.381
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-01-25 § 9, KLF Hid: 2021.570

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Kommunstabens samhällsutvecklingsenhet



§ 47

Yttrande över kommunrevisionens granskning av långsiktig finansiell planering

Ärendenr 2020/1561-1.3.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta nedanstående yttrande som sitt eget.

Reservationer

Carola Lidén (C), Dan Ankarholm (Sjvp), Thomas Söderström (L), Samuel Ek (KD) och Per Göransson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

KPMG har av Luleå kommuns revisorer fått i uppdrag att granska den finansiella planeringen i Luleå kommun. Syftet var att granska den långsiktiga finansiella planeringen och med utgångspunkt i detta bedöma hur Luleå kommuns förutsättningar för en långsiktig hållbar ekonomi ser ut. I granskningen ingick att identifiera finansiella styrkor och risker samt andra utmaningar.

Granskningen skulle besvara följande revisionsfrågor:

- Vilka långtidsprognoser finns över kommunens ekonomi och är dessa förankrade på ett ändamålsenligt sätt hos de förtroendevalda?
- Finns riktlinjer för god ekonomisk hushållning och bedöms dessa som ändamålsenliga?
- Har kommunen antagit strategidokument eller annat dokument som reglerar långsiktig finansiell planering och täcker dessa upp väsentliga områden?
- Finns en tillräcklig omvärldsbevakning för att upptäcka yttre faktorer som påverkar den långsiktiga ekonomiska planeringen?
- Tar budgetprocessen hänsyn till långsiktiga volymförändringar och investeringsbehov?
- Hur träffsäkra är kommunens prognoser?

I granskningen har det även genomförts en jämförelse av relevanta nyckeltal med jämförbara kommuner.

Mot bakgrund av granskningen rekommenderar revisionen kommunstyrelsen att:



- utveckla befolkningsprognosen.
- utveckla pensionsprognosen.
- tydliggöra och inkludera samtliga prognoser som ligger till grund för budgetprocessarbetet i planeringsförutsättningarna.
- utveckla investeringsplanerna.
- säkerställa att en lokalförsörjningsplan skyndsamt kommer på plats.
- tydliggöra hur/när de långsiktiga finansiella målen avseende soliditet och nettoinvesteringar uppnås.
- utveckla omvärldsbevakningen till att även omfatta respektive facknämnds omvärldsbevakning.
- säkerställa att prognosräffsäkerhet förbättras för kommunstyrelsen och stadsbyggnadsnämnden.
- i strategisk plan och budget inkludera föregående årsbudget.

Kommunstyrelsens yttrande

Utveckla befolkningsprognosen.

Befolkningsprognosen är av stor vikt för att bedöma Luleå kommuns förutsättningar kommande år. Förutom prognosen för planperioden kommer utvecklingen på längre sikt synliggöras i samband med framtagandet av planeringsförutsättningarna samt även visas i det slutliga dokumentet för strategisk plan och budget som fastställs av kommunfullmäktige.

Utveckla pensionsprognosen.

Som komplement till nuvarande pensionsprognoser kommer en långtidsprognos för beräkning av pensionskostnader på längre sikt tas fram och analyseras i arbetet med strategisk plan och budget.

Tydliggöra och inkludera samtliga prognoser som ligger till grund för budgetprocessarbetet i planeringsförutsättningarna.

I samband med framtagandet av planeringsförutsättningarna inför strategisk plan och budget kommer underlagen finnas tillgängliga på kommunens hemsida.

Utveckla investeringsplanerna.

För att långsiktigt kunna upprätthålla en god självfinansieringsgrad av nettoinvesteringar har det påbörjats ett arbete med att sammanställa nämndernas investeringsbehov kommande 10 år. Förutom investeringsbehoven för planperioden kommer kartlagda behov på längre sikt synliggöras. Sammanställningen är ett underlag till planeringsförutsättningarna samt slutlig strategisk plan och budget

Säkerställa att en lokalförsörjningsplan skyndsamt kommer på plats.

En lokalförsörjningsplan är framtagen av stadsbyggnadsförvaltningen under 2020. Lokalförsörjningsplanen syftar till att beskriva befintliga objekt/fastigheter (skolor, vård och omsorgsboenden, sporthallar osv) och de framtida behoven för dessa. För



respektive objekt/fastighet finns ett objektskort och där redovisas bland annat belopp från underhållsplanen, objektets ekonomi, nyckeltal och de interna hyresgästernas planerade nyttjande av fastigheten/objektet på kort, medellång och lång sikt.

Lokalförsörjningsplanen uppdateras årligen. Inför detta ska stadsbyggnadsförvaltningen genomföra lokalförsörjningsplanering med respektive förvaltning. På dessa skall samtliga avtal/objekt som den förvaltningen har gås igenom och behoven för dem kommande åren skall fastställas till en inriktning kring huruvida objektet ska förvaltas tillsvidare, förändrad verksamhet eller avflyttning. Arbete pågår med att ta fram en fastighetsplan som syftar till att lyfta principer kring fastighetsbeståndet samt även hantera framtida fastighetsbehov. Fastighetsplanen beräknas finnas med som underlag för planeringsförutsättningar 2023–2025.

Tydliggöra hur/när de långsiktiga finansiella målen avseende soliditet och nettoinvesteringar uppnås.

Soliditeten har legat stabilt under många år. I nuläget pågår en översyn med att se över investeringarna och de utmaningar kommunen står inför. Luleå kommun är med i en referensgrupp för utredningen "En effektiv ekonomistyrning i kommuner och regioner" via Sveriges kommuner och regioner. Utredningen ska enligt direktiven överlämnas till regeringen senast 2021-09-24. Då något behov av att förändra riktlinjen för god ekonomisk hushållning inte finns i nuläget avvaktar kommunen utredningen.

Utveckla omvärldsbevakningen till att även omfatta respektive facknämnds omvärldsbevakning.

Revisionen granskade den omvärldsrapport som låg till grund för Strategisk plan och budget för 2020–2022. Denna omvärldsrapport togs fram under 2018 för att vara klar inför arbetet med strategisk plan och budget under 2019. Nämnderna uppmanas att i sin verksamhetsplanering inkludera en egen omvärldsanalys och att använda den kommunövergripande omvärldsrapporten som utgångspunkt för detta. Arbetet stöds med presentationsmaterial och genom att förvaltningarna har deltagit i framtagandet av den kommunövergripande omvärldsrapporten. Det som nämnderna tar fram blir i sin tur underlag till nästa omvärldsrapport.

Den kommunövergripande omvärldsrapporten presenteras varje år i november, underlaget till rapporten kommer från trendspaningar av anställda, nämndernas omvärldsanalyser, "ämnesspecialister" och en förvaltningsövergripande workshop. Rapporten presenterar alltid "avgörande faktorer" riktat till arbetet med strategisk plan och budget. De två senaste rapporterna 2019 och 2020 har haft de övergripande målen till 2050 (beslutades i april 2019 av kommunfullmäktige) som utgångspunkt. De övergripande målen har ett förhållande till de globala målen i Agenda 2030. Analysarbetet riktas in på att bedöma om omvärldens påverkan ökar eller minskar våra möjligheter



att nå dessa mål. Den senaste rapporten som publicerades i november 2020 har kompletterats med analyser av kommande förändringar från EU samt lagstiftning.

Under början av året genomförs resultatdialoger med respektive nämnd. Syftet är att föra en dialog kring nämndens resultat och utmaningar baserat på nämndens uppdrag, mål och ekonomi. Underlaget från resultatdialogerna blir input till justering och komplettering av förutsättningar för mål och ekonomi inför framtagandet av planeringsförutsättningarna.

Säkerställa att prognosräffsäkerhet förbättras för kommunstyrelsen och stadsbyggnadsnämnden.

Ett arbete har påbörjats med att i löpande rapportering synliggöra prognosernas förändring under året samt utveckling i förhållande till det ekonomiska utfallet. Ett arbete med att se över periodiseringar mm kommer att initieras i syfte att försöka få en bättre samstämmighet mellan det ackumulerade utfallet och prognosen för helåret.

Strategisk plan och budget inkluderar föregående årsbudget.

Ja, kommunen håller med revisorerna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-02-08 § 19 föreslagit kommunstyrelsen besluta anta ovanstående yttrande som sitt eget. Vid ärendets behandling i arbetsutskottet reserverade sig Carola Lidén (C) mot beslutet. Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Sammanträdet

Carola Lidén (C) föreslår lämna följande skrivelse gällande lokalförsörjningsplan i yttrandet:

"Kommunrevisionen i Luleå kommun rekommenderade 2019-02-14 i ett slutdokument kommunstyrelsen och stadsbyggnadsnämnden att skyndsamt utarbeta en lokalförsörjningsplan. Det har fortfarande idag 2021-02-08 inte framtagits en lokalförsörjningsplan trots att kommunrevisionen i såväl en skrivelse 2020-10-14 som i dagens aktuella slutdokument påmint om att en lokalförsörjningsplan skyndsamt kommer på plats. Denna betydande försening får anses vara oacceptabel mot bakgrund av kommunrevisionens uppmaningar om skyndsamhet. Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över kommunens nämnder och har enligt vår uppfattning inte levt upp till denna i vad avser stadsbyggnadsnämnden."

Dan Ankarholm (Sjvp), Thomas Söderström (L), Samuel Ek (KD) och Per Göransson (SD) stödjer Carola Lidéns förslag.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottet förslag och Carola Lidéns förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Votering begärs och genomförs där en ja-röst innebär bifall till arbetsutskottets förslag och en nej-röst innebär bifall till Carola Lidéns förslag.

Efter rösträkning redovisar ordföranden att 13 röster har avlagts varav 8 ja-röster och 5 nej-röster. Två ledamöter avstår från att delta i omröstningen. Ordföranden finner därmed att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Dialog har genomförts med stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Genom att i planeringsarbetet synliggöra prognoser för bland annat pensioner, investeringar och befolkningsutveckling på längre sikt ges bättre förutsättningar till långsiktig planering.

Beslutsunderlag

- Kommunrevisionens rapport över granskning av finansiell planering, KLF Hid: 2020.6725
- Kommunstabens beslutsförslag gällande yttrande över kommunrevisionens rapport över granskning av långsiktig finansiell planering, KLF Hid: 2021.786
- Samverkan Luleås förslag gällande yttrandet, KLF Hid: 2021.798
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-02-08 § 19, KLF Hid: 2021.874

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen



§ 48

Malmporten

Ärendenr 2020/1697-3.4.7.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att ställa sig bakom genomförandet av Malmporten-projektet och därmed uppdra till Luleå Hamn AB samt Luleå Kommunföretag AB att slutförhandla för projekt Malmporten – övergripande finansierings- och samverkansavtal.
2. Luleå kommun kommer gå i borgen såsom för egen skuld för projekt Malmporten och Luleå Hamn AB:s investeringar och genomförande av muddring samt kajätgärder, enligt beskrivet, till en kostnad om som mest 1 347 miljoner kronor i 2019 års nivå. Beloppet kommer att justeras enligt kanalindex.
3. Luleå Hamn AB samt kommundirektören får i uppdrag att teckna avtal, Malmporten - övergripande finansierings- och samverkansavtal.

Sammanfattning av ärendet

Fram till mitten av 1600-talet bedrevs hamnverksamhet i Gammelstad då hamnen, på grund av landhöjningen, flyttades till Luleå Norra hamn. Vid sekelskiftet 1900 började man även att bedriva hamnverksamhet i Luleå Södra hamn. Fram till 50-talet bedrevs hamnverksamhet parallellt i både norra och södra hamn. I slutet på 1800-talet påbörjades bygget av en malmhamn ute på Svartön, ungefär där den fortfarande är belägen. Från mitten av 50-talet minskade hamnverksamheten inne i Luleå stad och flyttades successivt ut till Viktoriahamnen/Svartön där den huvudsakligen bedrivs idag.

Malmporten-projektets syfte är nu att säkra att Luleå har en bra hamn för sjöfart även i framtiden. Luleå hamn är strategiskt viktig inte bara för kommunens och regionens nuvarande och framtida industri, utan även nationellt. Hamnen är en av Sveriges fem av EU utpekade Corehamnar och föreslås även som en del av EU:s transeuropeiska transportnät (TEN-T).

Landhöjning och igenslamning har under de senaste 40 åren försämrat framkomligheten för sjöfarten. 2009 inleddes arbetet med kartläggning och utredning rörande kapacitetsökning av farled och hamn. I åtgärdsvalsstudie av Trafikverket från 2014, med fokus på gruv- och malmindustrins transportbehov, visas att en kapacitetsutvidgning med muddring av farled och vändytor för fartyg med 15 meters djupgående av farled och vändytor ger bäst samhällse-



ekonomisk lönsamhet. I samband med muddringen så är även åtgärder nödvändiga i hamn/kaj samt hamnområde. Projektet benämns som helhet Malmporten. Inom ramen för projekt har förberedande arbeten pågått sedan 2009, bland annat utredningar från Trafikverket, Sjöfartsverket, Luleå Hamn, miljödom samt politiskt beslutad avsiktsförklaring från 2017.

Bedömningen är att projekt Malmporten är en förutsättning för att bibehålla Luleå hamns roll som transportnav för den norrbottniska exportindustrin, och säkerställa möjligheterna att framöver kunna ge den framväxande hållbara industrin goda transportmöjligheter samt inte minst att Luleå som stad ska kunna fortsätta vara en sjöfartsstad och hamnstad. Om åtgärderna inte genomförs riskerar hamnen över tid att förlora sin funktion, och den omställning till hållbara transporter genom sjöfart som behövs kommer inte att kunna göras. Som i alla stora infrastrukturprojekt finns också risker och nackdelar. Nackdelen handlar framför allt om att investeringen tar en ansenlig del av Luleå kommuns totala låneutrymme. Men, en utebliven investering bedöms resultera i att den kommersiella sjöfarten på sikt upphör från Luleå Hamn. Det skulle ge negativa konsekvenser för Luleås attraktivitet för framtida etableringar och tillväxt. Vad gäller risker, läs nedan.

Luleå Hamns och Luleå Kommunföretags bedömning är att beslut om genomförande av muddring och ombyggnation av kajer, uppfyllnad av mark etc. inom projektet Malmporten är en principiell fråga som väsentligt kan påverka bolagets ekonomi och därför bör beslutas av kommunfullmäktige enligt kommunallagen. Ärendet har enligt gällande ägardirektiv och företagspolicy beretts och samordnats i samverkan med moderbolaget, Luleå Kommunföretag AB. Dialog har även förts med olika instanser inom Luleå kommun.

Projektet ligger i linje med Luleå kommuns Vision 2050 och Agenda 2030.

En förutsättning att regeringen ska flytta upp projektet till fasen för genomförande i den nationella planen är att samtliga parter beslutar om sin medverkan.

Enligt den tidplan som föreligger behöver Luleå Hamn AB, Luleå Kommunföretag, kommunstyrelse samt fullmäktige fatta beslut i frågan senast under februari 2021. Detta för att undvika förseningar och därmed risken att projektet faller ur den nationella infrastrukturplanen eller att genomförandet inte ryms inom tidsgränsen för miljödomen, maj 2028.

Ärendet har tidigare varit föremål för information i kommunstyrelsen och Luleå Kommunföretag ABs styrelse.



Enligt förslag på finansierings- och samverkansavtal har parterna möjlighet att fram till och med den 1 januari 2023 rätt att frånträda avtalet och därmed hela projekt Malmporten utan att utge skadestånd till övriga parter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-02-08 § 22 föreslagit kommunfullmäktige besluta att ställa sig bakom genomförandet av Malmporten-projektet och därmed uppdra till Luleå Hamn AB samt Luleå Kommunföretag AB att slutförhandla för projekt Malmporten – övergripande finansierings- och samverkansavtal. Luleå kommun kommer gå i borgen såsom för egen skuld för projekt Malmporten och Luleå Hamn AB:s investeringar och genomförande av muddring samt kajåtgärder, enligt beskrivet, till en kostnad om som mest 1 347 miljoner kronor i 2019 års nivå. Beloppet kommer att justeras enligt kanalindex. Luleå Hamn AB samt kommundirektören får i uppdrag att teckna avtal, Malmporten - övergripande finansierings- och samverkansavtal. Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Sammanträdet

Nina Berggård (V), Carola Lidén (C), Thomas Söderström (L), Dan Ankarholm (Sjvp) och Fredrik Hansson (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

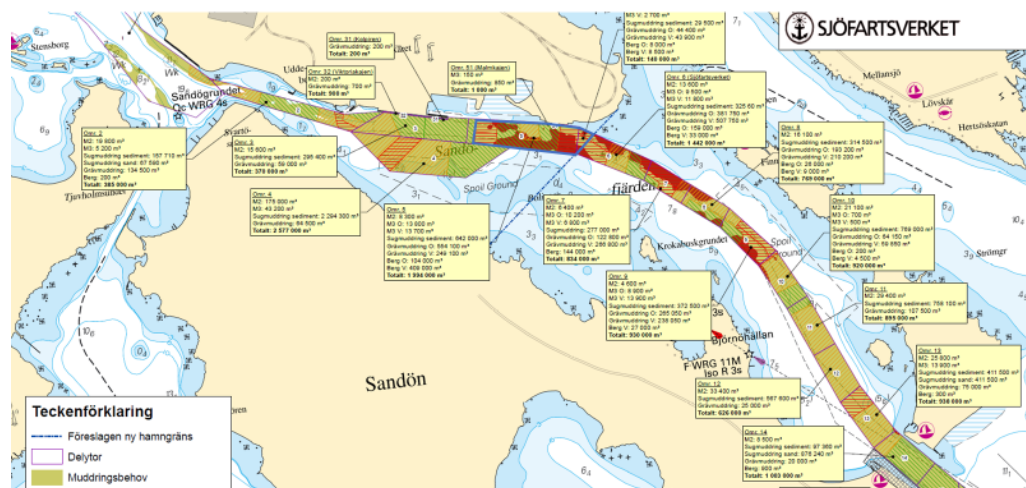
Malmporten

Malmporten är samlingsnamnet på farleds- och kajförbättringsprojekt som påbörjades redan 2009/2010. Projektet Malmporten i Luleås syfte är att förbättra säkerhet och tillgänglighet för sjöfarten till Luleå för lång tid framöver.

En åtgärdsvalsstudie genomförd av Trafikverket, 2014-09-01, mynnade ut i ett förslag om fördjupning och breddning av farleden till Luleå. Utebliven muddring medför en risk för det lokala och regionala näringslivet då hållbara transportlösningar via sjöfart försvåras över tid, att Luleå riskerar att förlora sin position som sjöfartsstad samt att Luleå hamn löper risk att förlora sin position som Corehamn. Idag är LKAB och SSAB de två största kunderna för hamnen, med betoning på den förra.

Projekt Malmporten drivs i samverkan mellan Trafikverket, Sjöfartsverket och Luleå Hamn AB. Trafikverket/Sjöfartsverket ansvarar för genomförande av muddring till 15 m djupgående i de allmänna farlederna fram till hamnområdesgräns där Luleå Hamns ansvar tar vid. Fram till januari 2021 var Luossavaara-Kiirunavaara AB (LKAB) en av parterna i det övergripande projekt

Malmporten – övergripande finansierings- och samverkansavtal. I dialog mellan framför allt Trafikverket och LKAB så utgår LKAB som en av parterna med motiveringen att bolaget är en kund till Luleå Hamn och att kunder normalt sett inte ingår i denna typ av avtal. Att LKAB inte längre är part i avtalet innebär egentligen inte någon förändring av Luleå Hamns/Luleå Kommuns åtagande då LKABs del i avtalet rörde investering i deras egen anläggning.



Bild/karta över projektet som visar ansvarsområde, hamnområdesgräns

För själva hamnanläggningen (Luleå Hamn AB) innebär projektet att hamnen byggs om och anpassas till den nya farledskapaciteten och vice versa. Två nya kajplatser tillskapas i hamnen och muddringsmassorna kommer att användas för att tillskapa cirka 600 000 m² (60 hektar) ny industrimark, det vill säga ny mark som kommer att kunna användas av för fortsatt utveckling av hamnen och/eller annan verksamhet i området och/eller exploateras av Luleå kommun.

Malmporten historik

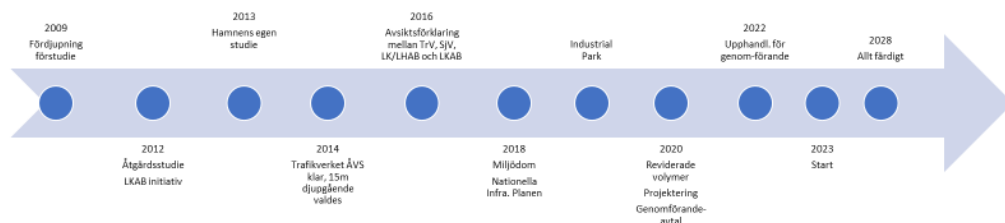


Bild som visar tidplan av historik

Malmporten beslutsgång

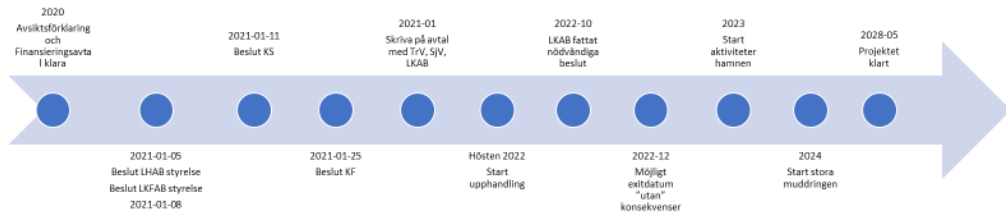
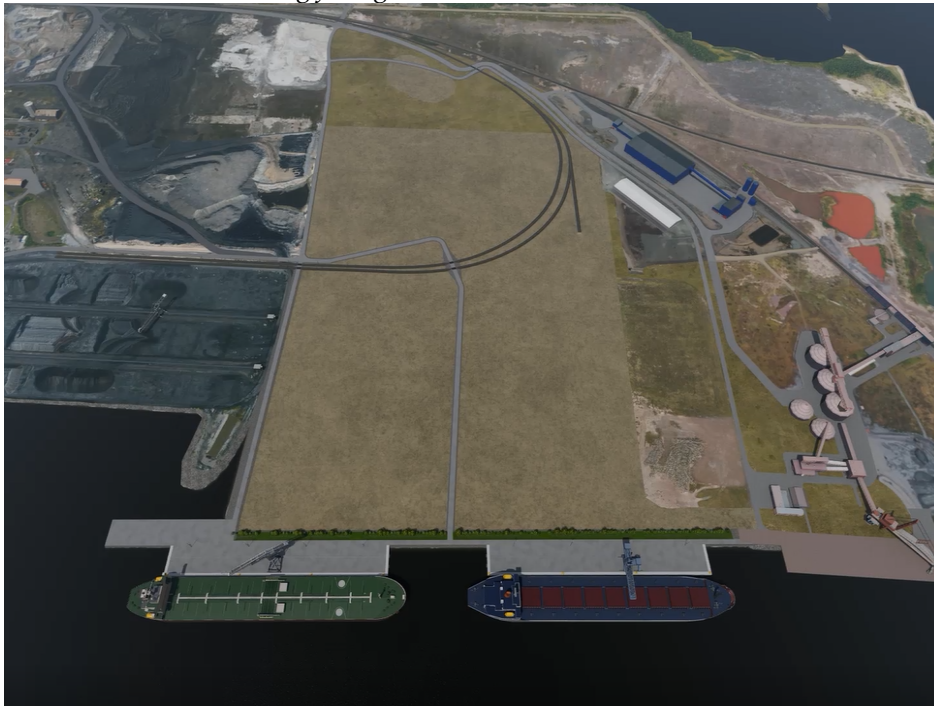


Bild över tänkt utveckling framgent



Principskiss över hamn och planerade åtgärder

Projektet består av 4 huvudsakliga delar:

1. Muddring av de statliga allmänna farleder samt Norra kvarken, som en del av nationell plan för infrastruktur (statens 12-åriga investeringsplan för infrastruktur som revideras vart fjärde år) som Trafikverket och Sjöfartsverket ansvarar för. Finansiering via statliga medel.



2. Muddring innanför hamnområdesgräns, som Luleå Hamn AB ansvarar för och finansierar.
3. Genomförande av ny allmän djuphamn, som Luleå Hamn AB ansvarar för och finansierar.

Ekonomi och finansiering

Den totala kostnaden beräknas uppgå till 3 478 mnkr i 2019 års prisnivå med reservation för förändringar avseende marknadsförutsättningar, plats specifika omständigheter, politiska beslut etc.

Finansieringen föreslås i samverkansavtalet fördelas som följer:

- 1 331 miljoner kr enligt nationell plan 2018 - 2029 för transportsystemet, förutsatt att regeringen fattat beslut om åtgärden.
- 1347 miljoner kr genom Luleå Hamn, varav:
 - Muddring innanför hamnområdesgräns 720 mnkr
 - Genomförande av ny allmän djuphamn 627 mnkr

Luleå Hamn kommer att i samråd med övriga parter ansvara för att upprätta ansökan om finansiering från EU. Möjlighet finns att ansöka om EU-stöd för maximalt 30% av projektkostnaden.

Finansieringsmodell för Luleå Hamns del av projekt Malmporten är som följer av tabellen nedan:

Malmporten, budget, Luleå Hamn		Finansiering	
1347	Enligt projektplan	Ev ca 100	Ex försäljning av anläggningstillgång
- a	Avgår eventuell delfinansiering av extern part	z	Kassaflöde från ordinarie verksamhet
+/- x	Eventuella förändringar av projektets omfång	q	Extern finansiering i enlighet med finanspolicy
- y	EU-bidrag		
	Summa		Summa

Arbetet fortsätter också med ytterligare finansieringsmöjligheter som kan minska kommunens totala kostnad, till exempel i form av EU-bidrag, annan finansiering som tredjepartsdeltagande och/eller avyttring av mark.



För de delar som ska finansieras avseende åtgärd 2 och 3, se ovan, för Luleå Hamn AB:s ska upplåning ske inom ramen för kommunens internbank och i enlighet med kommunens finanspolicy. Det innebär att Luleå kommun går i borgen för det finansiella åtagandet såsom för egen skuld. Malmporten-projektets finansiella tyngdpunkt ligger enligt nuvarande tidplan efter 2024. Enligt kommunens finanspolicy fastställer kommunfullmäktige borgen och låneramar gemensamt för Luleå kommun och Luleå Kommunföretag AB koncernen. Årligen tas beslut för följande år.

Investeringsbehovet för bolagskoncernen uppgår idag till uppskattningsvis mellan 8–9 miljarder för kommande tioårsperiod. I detta belopp är projekt Malmporten medräknat.

Vad gäller genomförande-, teknisk och kommersiell risk svarar Luleå hamn för den som aktiebolag.

Möjligheter

Med Malmporten skapas förutsättningar för:

- Utvecklingsmöjligheter för nya industrier, befintlig industri och hamnnära verksamhet
- Fortsatt kommersiell hamnverksamhet
- Möjlighet till minskade transportkostnader med upp till 40% (räknat för Luleå-Hamburg)
- Minskat utsläpp av CO2 med upp till 40%
- Möjlighet till ny byggbar mark för verksamheter, cirka 60 hektar
- Tillväxtmöjligheter i hela Bottenviken som gagnar Luleå kommun men även regionen och nationen

Risker

Ekonomiska och kommersiella risker kopplade till projektet:

- Utebliven ökning av volymer - hanteras inom ramen för Luleå Hamns affärsansvar som kommunalt bolag och inom ramen för ägardirektiv
- Ränterisk på grund av ökad belåning - hanteras inom ramen för Luleå Hamns affärsansvar som kommunalt bolag och inom ramen för ägardirektiv
- Dyrare upphandling än förväntat - nytt beslut ska inhämtas från kommunfullmäktige om det visar sig att det blir dyrare för Luleå Hamn än 1 347 mnkr. Enligt avtalsförslag har envar av parterna av Luleå Hamn, Luleå kommun, Sjöfartsverket och Trafikverket fram till och med den 2023-01-01 rätt att frånträda projekt Malmporten utan skadeståndsansvar.
- Ekonomisk risk för Luleå Hamn AB om projektet avbryts innan 2023-01-01 består av i stort av projekterings- och upphandlingskostnader uppskattningsvis cirka 20 mnkr.



- Ekonomisk risk för Luleå Hamn AB om projektet avbryts efter 2023-01-01 kan utöver ovanstående innebära skadestånd till övriga parter samt eventuellt upphandlade leverantörer.
- Att projektet vid genomförande blir dyrare än beräknat. I projektbudget finns 15 % medtaget för oförutsedda kostnader. Det är av största vikt att rätt resurser för uppföljning och kontroll av genomförande och ekonomi, tillförs projekt och organisation för att i god tid fånga upp och hantera negativa avvikelser.

Risker rörande genomförande:

- Försening
 - målsättningen är att projektet ska vara slutfört senast 9 maj 2028 då miljödomens tillstånd går ut. Då muddring endast kan ske under isfri tid på våra breddgrader är tidplanen känsligare för förseningar än motsvarande projekt på isfria breddgrader.
 - Tidplanen kan också påverkas negativt av bland annat ett fördröjt byggstartsbeslut av regeringen, förseningar i upphandlingsprocessen, geologisk beskaffenhet omöjlig att förutse.

Luleå sjöfartsstad och hamnstad

Flertalet hamnstäder längs norrlandskusten arbetar med att utveckla förutsättningar för hamnverksamhet och sjöfart.

Kritiskt skede

För att säkra statens insats samt tidplanen för genomförande behöver finansieringen från alla parter klargöras. En förutsättning att regeringen ska flytta upp projektet till fasen för genomförande i den nationella planen är att Luleå kommun beslutar om sin medverkan. Enligt den tidplan som föreligger behöver fullmäktige fatta beslut i frågan senast under februari 2021. Detta för att undvika förseningar och därmed risken att projektet faller ur den Nationella infrastrukturplanen eller inte ryms inom tidsgränsen för miljödomen, maj 2028.

Möjlighet till exit

Enligt förslaget har envar av parterna Luleå hamn, Luleå kommun, Sjöfartsverket och Trafikverket fram till och med den 1 januari 2023, rätten att frånträda detta avtal och därmed hela projektet Malmporten utan att frånträda part är skyldig att utge skadestånd till övriga parter. Om Luleå Hamn, Luleå Kommun, Sjöfartsverket eller Trafikverket frånträder detta avtal efter den 1 januari 2023 ska frånträda part utge skadestånd till övriga parter. Om någon part frånträder detta avtal ska övriga parter inte vara skyldiga att genomföra sina åtgärder enligt detta avtal.

**Dialog:**

Dialog har förts mellan projektets parter. Dialog har även förts med bland annat regionala aktörer i Norrbotten och med Luleå Hamns största kund LKAB. Internt inom kommunen har dialog förts såväl inom bolagskoncernen som med kommunens olika instanser. Dialog har också förts med politiker och beslutsfattare på alla nivåer samt med aktörer inom EU.

Förutsatt att så beslutas planerar Luleå Hamn att offentliggöra planerna i början av februari.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Insatsen har inte fokus på jämlikhet. Luleå Hamn och berörda samarbetsparter har mål och strategier för ökad jämställdhet och jämlikhet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

En övervägande majoritet av de anställda i Luleå Hamn är män. Insatsen har inte fokus på jämställdhet. Luleå Hamn och berörda samarbetsparter har mål och strategier för ökad jämställdhet och jämlikhet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget skapar förutsättningar för omställning till fossilfri och hållbar industri och sjöfart vilket innebär väsentligt lägre klimatpåverkande utsläpp. En fördjupning av farleden innebär samtidigt förbättrad sjösäkerhet och minskade risker för olyckor.

Identifierade miljöaspekter är buller och vibrationer, omhändertagande av muddermassor, påverkan på habitat i havet samt påverkan på fågelliv. Åtgärder för att minimera denna påverkan är planerade och säkerställda i den miljödom som vunnit laga kraft.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

En väl fungerande och framtidssäkrad hamn är en förutsättning för stora delar av kommunens nuvarande och framtida näringsliv och industri då väl fungerande transporter är av stor vikt för hållbar tillväxt och utveckling.

Tillväxt i sig ger kommunen ökade möjligheter till extern finansiering då låneutrymmet bland annat baseras på antal invånare i kommunen.

Luleå Hamn är en del av Luleå Kommunföretag-koncernen och ingår därmed koncernens arbete med resultatutjämning och skatteoptimering.



Beslutsunderlag

- Slutversion Projekt Malmporten - övergripande finansierings- och samverkansavtal, KLF Hid: 2021.792
- Protokoll Luleå Hamn AB:s styrelsemöte 2021-01-07 § 5, KLF Hid: 2021.794
- Kommunfullmäktiges godkännande av avsiktsförklaring för projekt Malmporten 2017-02-27 § 23, KLF Hid: 2017.1249
- Avsiktsförklaring kopplad till ovanstående beslut; KLF Hid: 2017.113
- Slutrapport Malmporten Luleå Hamn, KLF Hid: 2021.137
- Förstudie av fördjupning av inseglsled till Luleå hamnområde, KLF Hid: 2021.143
- Rapport Kapacitetsåtgärder i Luleå Hamn med anledning av ökade råvarutransporter, KLF Hid: 2021.138
- Osäkerhetsanalys med tids- och kostnadsanalys, KLF Hid: 2021.144
- Större investeringar över 100 miljoner kronor i nationell infrastruktur, nationella planen för Trafikverket, KLF Hid: 2021.141
- Dom Mark- och miljödomstolen gällande muddring, KLF Hid: 2021.140
- Dom Mark- och miljööverdomstolen gällande muddring, KLF Hid: 2021.145
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-02-08 § 22, KLF Hid: 2021.875



§ 49

Avsiktsförklaring angående utveckling av Svartön

Ärendenr 2021/15-1.2.3.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna avsiktsförklaring med LKAB enligt bifogat och ger kommundirektören rätt att underteckna densamma.

Sammanfattning av ärendet

För att i samverkan med LKAB fortsätta att utveckla Luleå som hamnstad tecknas en avsiktsförklaring. Målet är att gemensamt utreda hur mark- och vattenområden på bästa sätt kan användas för att möjliggöra projektet Malmporten i Luleå samt fortsatt utveckling av hamn- och industriverksamhet på Svartön.

Avsiktsförklaringen syftar till att underlätta genomförandet av Malmportenprojektet för kommunkoncernen genom att minska den totala investeringsvolymen och samtidigt skapa möjligheter för fortsatt industriell utveckling på Svartön.

Avsiktsförklaringen innebär att LKAB under en begränsad tid, fram till 31/12 2021, har ensamrätt att förhandla med kommunen om möjligheter till förvärv av mark samt villkor och förutsättningar för utveckling. Det möjliga beloppet för förvärv utifrån avsiktsförklaringen är indikativt 400 mkr. Om markanvisningsavtal inte träffats under 2021 upphör avsiktsförklaringen att gälla i sin helhet, utan rätt till ersättning för någondera parten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-02-08 § 23 föreslagit kommunstyrelsen besluta godkänna avsiktsförklaring med LKAB enligt bifogat och att ge kommundirektören rätt att underteckna densamma. Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Sammanträdet

Dan Ankarholm (Sjvp) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog har förts inom kommunstaben och stadsbyggnadsförvaltningen, med Luleå Hamn AB, Luleå Kommunföretag AB samt med LKAB.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Förslaget till avsiktsförklaring påverkar inte utvecklingsområdet direkt.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Berörda samarbetsparter har mål och strategier för jämställdhet vilka ska geomsyra arbetet framåt.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet skapar förutsättningar att arbeta för lägre klimatpåverkande utsläpp.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Goda förutsättningar för utveckling av transporter och näringsliv är en viktig faktor för att Luleå ska kunna växa. Den totala investeringsvolymen för Malmporten minskar för kommunen.

Beslutsunderlag

- Förslag till avsiktsförklaring mellan Luleå kommun och LKAB, KLF Hid: 2021.796
- Kommunstabens beslutsförslag gällande avsiktsförklaring mellan Luleå kommun och LKAB, KLF Hid: 2021.795
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-02-08 § 23, KLF Hid: 2021.889

Beslutet skickas till

LKAB

Kommunstabens samhällsutvecklingsenhet

Kommundirektören



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ELISABETH QVARNSTRÖM
Date: 2021-02-10 14:27:01
BankID refno: 90c4fd19-85da-456d-9cf2-b8d217b7fb17



Sekreterare: Elisabeth Qvarnström

Signed by: SAMUEL EK
Date: 2021-02-10 14:14:21
BankID refno: f1ddacb4-d98c-4d7a-80b9-7df47fe2a407



Justerare: Samuel Ek

Signed by: CARINA SAMMELI
Date: 2021-02-11 09:57:31
BankID refno: aa42a964-8943-47b6-80c5-96e217f78e6a



Ordförande: Carina Sammeli