



Plats och tid	Stadshuset, våning 9, kl. 08:15 – 11:22
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Tobias Rantapää (C)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2021-06-28
Justerade paragrafer	96-116
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Tobias Rantapää (C)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2021-06-24
Datum när anslaget sätts upp	2021-06-29
Datum när anslaget tas ned	2021-07-20
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 96	Information från förvaltningschefen 2021	4
§ 97	Information om resvaneundersökning 2020	5
§ 98	Information om projekten Tunaskolan och Bergets fsk.	6
§ 99	Redovisning av meddelanden	7 - 16
§ 100	Redovisning av delegationsbeslut	17 - 22
§ 101	Redovisning av kurser och konferenser 2021-06-24	23
§ 102	Val av insynsplatser i stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott	24
§ 103	Motion om att bevara det gamla rådhuset	25 - 28
§ 104	Detaljplan för del av centrum, Tjädern 17	29 - 31
§ 105	E-förslag om gång- och cykelväg längs Kungsgatan och Storgatan	32 - 34
§ 106	E-förslag om upprustning av Munkebergs strand vid Körbergs brygga	35 - 37
§ 107	E-förslag om ny lösning för korsningen Mjölkuddsvägen /Storheden	38 - 40
§ 108	Uppföljning av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-2019.	41 - 42
§ 109	Grundläggande granskning stadsbyggnadsnämnden 2020	43 - 46
§ 110	Namnsättning av utegym inom Luleå kommun	47 - 48
§ 111	Omfördelning av investeringsbudget och igångsättning för nyinvestering av belysning efter enskilda vägar	49 - 51
§ 112	Information Investerings- och exploateringsplan 2022-2024	52
§ 113	Information om utkast Verksamhetsplan 2022, Stadsbyggnadsnämnden	53
§ 114	Information Furuparkskolan 2021-06-24	54
§ 115	Information Hertsö badhus 2021-06-24	55
§ 116	Upphandling moduler	56 - 57



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)
Peder Lundkvist (S)
Lena Aronson (S)
Roger Brandell (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Ingemar Rehnman-Johansson (S)
Peter Bergström (M)
Ulrika Lundberg (V) §§ 96-108, 110-111, 113 – 115.
Tobias Rantapää (C)
Martin Aasa (L)
Fred Nyström (Sjvp) §§ 96 – 104, 106, 108, 110-111, 113-115
Eugen Karlsson (KD)
Peter Wählstedt (SD)
Sven Persson (MP)

Frånvarande ledamöter

Bo Larsson (-)

Tjänstgörande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S) §§ 105, 107,
109, 112, 116.
Anna Lutström (S) §§ 109, 112, 116
Staffan Nilsson (M)

Tjänstgör istället för

Fred Nyström (Sjvp)
Ulrika Lundberg (V)
Bo Larsson (-)

Närvarande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S)
Anna Lutström (S)
Tommy Haapala (S)

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)
Lennart Forsberg (-)
Mathias Karvonen (V)
Per-Erik Näslen (KD)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



§ 96

Information från förvaltningschefen 2021

Ärendenr 2021/3-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschef informerar om planuppdrag, attraktiv arbetsgivare/hälsöfrämjande arbetsplats, mark- och anläggning, vinterväghållning och granskning Sunderby ishall.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information till SBN 2021-06-24, SBF Hid: 2021.4760



§ 97

Information om resvaneundersökning 2020

Ärendenr 2021/642-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Erik Granberg från enkätfabriken informerar om genomförd resvaneundersökning 2020. Det är en undersökning som genomförs var femte år och har gjorts sedan 2005. Undersökningen har gjorts som en kombination av pappersenkät och webbenkät. Stadsbyggnadsnämnden får information om resultatet av undersökningen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Resvaneundersökning Luleå 2020, SBF Hid: 2021.4723
- Presentation resvaneundersökning, SBF Hid: 2021.4762



§ 98

Information om projekten Tunaskolan och Bergets förskola

Ärendenr 2020/1706-2.6.1.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om inkomna anbud gällande Tunaskolan etapp 1-4 och Bergets förskola.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Projektinformation Bergets förskola, SBF Hid: 2021.3556



§ 99

Redovisning av meddelanden

Ärendenr 2021/129-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
-----------	------

Kommunfullmäktige 2021-05-24 § 123	Ärendenr 2021/959-3.1.0.1, Hid 2021.4131 Coronarelaterad insats rörande uteserveringar Beslut att: <ol style="list-style-type: none">Göra en tillfällig ändring med anledning av coronapandemin av taxan för upplåtelse av offentlig plats, som innebär att under perioden den 1 april – 31 oktober 2021 tas ingen avgift ut för uteserveringar.År 2021 anslås 300 tkr till stadsbyggnadsnämnden som ersättning för inkomstbortfall.Medel anvisas från resultatet.
---------------------------------------	---

- | | |
|---------------------------------------|--|
| Kommunfullmäktige
2021-05-24 § 124 | Ärendenr 2020/606-1.3.2.4, Hid 2021.4183
Hyreslätnader för företag i utsatta branscher 2021, kvartal 2
Beslut att:
<ol style="list-style-type: none">Respektive nämnd under 2021 ges möjlighet att bevilja företag rabatt för fasta hyreskostnader i enlighet med regeringens förordning om hyresrabatter (tredje stödperioden). Rabatterna gäller enbart de av regeringen utpekade branscherna.Respektive förvaltning ansvarar för att söka det statliga stödet för hyresvärdar för lämnad hyresrabatt. |
|---------------------------------------|--|



3. År 2021 anslås ytterligare maximalt 600 tkr till kultur- och fritidsnämnden samt stadsbyggnadsnämnden för att bevilja hyresrabatter, medel anvisas från resultatet.
4. Beslutet gäller under förutsättning att stödet godkänns av EU-kommissionen och att regeringen fattar beslut om stödet (LOK) och dess finansiering.

Kommunfullmäktige
2021-05-24 § 127

Ärendenr 2020/1598-1.1.1.5, Hid 2021.4222
Beslut att bifalla motionen från (C) om framtagande av plan för utomhusgym.

Kommunstyrelsen
2021-06-07 § 161

Ärendenr 2021/515-3.1.1.3, Hid 2021.3850
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av Jämtön, Jämtön 4:25, Jämtögårdens förskola. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en försäljning av fastigheten.

Kommunstyrelsen
2021-06-07 § 164

Ärendenr 2021/509-3.1.2.7, Hid 2021.4274
Markanvisning Kronan etapp 2 Magnolia Bostad AB
Beslut att:

1. Magnolia Projekt 615 AB erhåller markanvisning för uppförande av flerbostadshus med ca 116 bostadslägenheter med undergrävt parkeringsgarage inom Kronandalen i enlighet med markanvisningsavtal.
2. Markanvisningen ska gälla längst till och med 2022-05-31.
3. Lägenheterna ska upplåtas i hyresrättsform.
4. Samhällsbyggnadschefen får rätt att underteckna markanvisningsavtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 15 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 16 § samma avtal samt efterföljande överlåtelse- eller tomträttshandlingar.

Kommunstyrelsen
2021-06-07 § 165

Ärendenr 2021/1002-3.1.2.7, Hid 2021.4296



Markanvisning till Ozoneair AB till del av Storheden 1:1 och Öhemmanet 1:11

Beslut att:

1. Ozoneair AB erhåller markanvisning till del av Storheden 1:1 och del av Öhemmanet 1:11 i enlighet med karta och villkor, för byggande av lokaler för produktutveckling och produktion.
2. Markanvisningen ska gälla till och med 2022-08-31.
3. Ozoneair AB äger rätt att förvärva marken enligt den vid överlåtelsepunkten gällande markpristaxan.
4. Samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna köpehandlingarna.

Kommunstyrelsen
2021-06-07 § 166

Ärendenr 2020/1523-3.1.2.7, Hid 2021.4278
Markanvisning till Galären i Luleå AB, på del av Kronan 1:1, kvarteret Raggsockan inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum

Beslut att:

1. Galären i Luleå AB, erhåller markanvisning för uppförande av flerbostadshus med ca 90 bostadslägenheter, kommersiell lokalyta i markplan för livsmedelsbutik samt parkeringsgarage för ca 40 parkeringsplatser under mark inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum i enlighet med markanvisningsavtal.
2. Markanvisningen ska gälla till och med 2022-12-30.
3. Lägenheterna ska upplåtas i hyresrättsform.
4. Kommundirektören får rätt att underteckna markanvisningsavtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 15 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 16 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Kommunstyrelsen
2021-06-07 § 168

Ärendenr 2021/1004-3.4.4.3, Hid 2021.4301
Inriktningsbeslut gällande förordad infart Luleå C, Norrbotniabanan - Beslut att aktualisera tidigare inriktningsbeslut som togs i samband med



översiktsplan 2013, att Luleå kommun förordar en östlig järnvägsdragning för att knyta ihop järnväg och flyg och för att uppnå en genomgångslösning för järnvägen till Luleå C.

Kommunstyrelsen
2021-06-07 § 180

Ärendenr 2021/999-3.1.2.7, Hid 2021.4280
Markanvisning till Enström & Grönberg Bygg HB
avseende Råneå 6:75

Beslut att:

1. Förlänga Enström & Grönberg Bygg Handelsbolag markanvisning till fastigheten Råneå 6:75 för byggande av ca 12 hyreslägenheter i enlighet med markanvisningsavtal till och med 2021-12-31. Markanvisningsavtalet med sina villkor (undantaget markanvisningens längd) fortsätter gälla i sin helhet.
2. Enström & Grönberg Bygg Handelsbolag äger rätt att förvärva marken enligt den vid överlåtelsepunkten gällande kommunala markpristaxan.
3. Samhällsutvecklingschefen ges i uppdrag att underteckna markanvisningsavtalet och efterföljande köpehandlingar.

Kommunstyrelsens-
arbetsutskott
2021-05-10 § 93

Ärendenr 2021/515-3.1.1.3, Hid 2021.3850
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av Jämtön, Jämtön 4:25, Jämtögårdens förskola. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en försäljning av fastigheten.

Kommunstyrelsens-
arbetsutskott
2021-05-24 § 103

Ärendenr 2021/888-3.1.1.3, Hid 2021.3801
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av Sunderbyn 46:2. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av landbaserad fiskodling på platsen.

Kommunstyrelsens-
arbetsutskott
2021-05-24 § 104

Ärendenr 2021/886-3.1.1.3, Hid 2021.3798
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av Svartön 18:17 m.fl. Syftet med ny detaljplan är att säkerställa fortsatt utveckling av Svartön och



möjliggöra för utveckling av hamnen och etablering av industri i området.

- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-04-08
- Ärendenr 2018/1653-2.6.1.1, Hid 2021.2352
Förtydligande av beslut som är redovisat på meddelande listan i april nämnden.
Stadsbyggnadschefen beslutar att anta NCC Sverige AB som totalentreprenör i partnering – Nybyggnation Hertsö badhus. Entreprenören ersätts för eget arbete under fas 1 med projektering, kalkyl och samråd vid upphandling mm med rörligt arvode enligt avtalade timarvoden. För fas 2, utförandet av entreprenaden ersätts entreprenören för sitt arbete med ett fast arvode för vinst, risk, administration mm och på löpande räkning enligt självkostnadsprincipen.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-05-21
- Ärendenr 2021/692-2.5.1.1, Hid 2021.3422
Avdelningschef fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service beslutar att anta Certego AB som leverantör av Garderobslås till Kronans Vård- och omsorgsboende. Kontraktssumman blir 274 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Projektet direktbetalas av verksamheten.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-05-24
- Ärendenr 2019/154-3.1.1.3, Hid 2021.3379
Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2020-11-26 § 133 att anta detaljplan för del av Bergnäset, del av Bergnäset 1:1, Vattentornet. Beslutet har genom mark- och miljööverdomstolen vunnit laga kraft 2021-05-19.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-05-24
- Ärendenr 2021/790-2.5.1.1, Hid 2021.3388
Stadsbyggnadsförvaltningens chef beslutar att anta NYAB Sverige AB som leverantör till ramavtalet Takskottning till delområde Norr och delområde Söder efter genomförd upphandling.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-05-11
- Ärendenr 2021/753-2.1.1.1, Hid 2021.3275
Rapportering av personuppgiftsincident.
- Stadsbyggnads-
- Ärendenr 2015/134-3.1.1.3, Hid 2021.3919



förvaltningen 2021-05-31	Kommunfullmäktige beslutade 2021-04-26 § 109 att anta detaljplan för del av Måttsund, del av Måttsund 22:1, Börtnäsheden. Beslutet har vunnit laga kraft 2021-05-26.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-05-31	Ärendenr 2019/331-3.1.1.3, Hid 2021.3927 Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2021-04-29 § 65 att anta detaljplan för del av Kronan 1:1, Kronandalen stadsdelscentrum. Beslutet har vunnit laga kraft 2021-05-26.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-05-31	Ärendenr 2019/1374-3.1.1.3, Hid 2021.3916 Kommunfullmäktige beslutade 2021-04-26 § 108 att anta detaljplan för del av Karlsvik 2:43. Beslutet har vunnit laga kraft 2021-05-26.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-01	Ärendenr 2021/301-2.6.1.1, Hid 2021.3751 Avdelningschef Investering och geodata beslutar att anta Elektriska Companiet i Norr AB som totalentreprenör till Projekt Luleå Gymnasieby, kv. Lärkan – Byte av system för nödbelysning och vägledande skyltning. Kontraktssumman blir 230 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2021-01-14 att godkänna projektbudgeten 373 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31610 Reinvestering Lärkan, utrymningsskyltar och nödbelysning.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-04	Ärendenr 2021/716-2.6.1.2, Hid 2021.3943 Avdelningschef vatten & avlopp beslutar att anta Lotus Maskin & Transport AB som totalentreprenör för projekt Selektiv rivning biotorn Uddebo reningsverk. Kontraktssumman blir 523 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Projektet belastar driftsbudgeten.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-07	Ärendenr 2021/621-3.1.0.1, Hid 2021.4185 Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift har lämnat synpunkter på Boverkets och Naturvårdsverkets förslag - Vägledning för grönanläggning. Diarienummer Naturvårdsverket NV-01883-21 Diarienummer Boverket 1991/2021



- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-06-08
- Ärendenr 2021/735-1.3.1.5, Hid 2021.4026
Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift har svarat på Trafikverkets remiss angående förslag om bärighetsklasser för Norrbottens län.
Trafikverkets diarienummer TRV 2021/38230
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-06-08
- Ärendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.4032
Stadsbyggnadschefen beslutar att anta Tekniska Tak i Luleå AB som totalentreprenör för projekt Flygteknikcentrum, Kallax – Takarbeten. Kontraktssumman blir 700 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2021-01-28 att godkänna projektbudgeten 1 400 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31591 Reinvestering, Flygteknikcentrum.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-06-08
- Ärendenr 2021/666-2.5.1.1, Hid 2021.4060
Avdelningschef fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service beslutar att anta Business Advice Bothnia AB som konsult för projekt Nulägesanalys - verksamheten fordonservice på stadsbyggnadsförvaltningen. Kontraktssumman blir 63 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Projektet belastar driftsbudgeten.
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-06-10
- Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.4180
Under april månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats
Byggetablering 8
Uteservering 14
Nöjesarrangemang 3
Valstuga 1
Försäljning 2
Motion/idrott 1
- Stadsbyggnadsförvaltningen
2021-06-10
- Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.4181
Under maj månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats
Byggetablering 14
Trottoarpratare 1
Nöjesarrangemang 2



Uteservering 3

Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-11	Ärendenr 2021/296-2.6.1.1, Hid 2021.4298 Avdelningschef investering & geodata beslutar att anta Sanfridssons Måleri AB som generalentreprenör för Utvändig ommålning - Ängsskolan, Hertsön. Kontraktssumman blir 489 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2021-01-28 att godkänna projektbudgeten 651 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31594 Reinvestering Ängsskolan målning.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-15	Ärendenr 2021/788-2.5.1.1, Hid 2021.4283 Stabschefen beslutar att anta Borago Utbildning Sverige AB som leverantör av Webbaserad utbildning inom lokalvård. Kontraktssumman blir 100 000 kronor första året och 60 000 kronor per år för eventuella tillkommande år, samtliga priser exklusive mervärdesskatt. Projektet är bidragsfinansierat av PLO-KL.
Förvaltningsrätten i Luleå 2021-06-10	Ärendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.4146 Föreläggande att inkomma med svar senast den 21 juni 2021 gällande mål om offentlig upphandling – Takarbeten Flygteknikcentrum. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1067-21
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2021/772-3.1.0.1, Hid 2021.3348 Beslut om föreläggande enligt miljöbalken för ombyggnad av cirkulationsplats på fastigheten Luleå Råneå m.fl. Luleå. Länsstyrelsen Norrbotten dnr. 525-5704-2021
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2021/796-3.1.0.1, Hid 2021.3414 Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde inom fastighet Nederluleå kyrkovall. Tillståndet gäller med villkor. Länsstyrelsen Norrbotten 431-3700-2021
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2021/833-3.4.5.3, Hid 2021.3568 Information om förekomst av den invasiva främmande växten jättebalsamin.



Länsstyrelsen Norrbotten 527-5267-2021

Länsstyrelsen
Norrbotten
Ärendenr 2021/33-3.4.2.6, Hid 2021.4192
Beslut om villkorsändring för Uddebo reningsverk på fastigheten Svartön 18:12, Luleå kommun.
Länsstyrelsen Norrbotten 551-56-2021

Länsstyrelsen
Norrbotten
Ärendenr 2021/1006-3.1.0.1, Hid 2021.4307
Beslut att bevilja Luleå Energi AB tillstånd att sätta upp tre skyltar utanför vägområdet utmed väg 93 och väg 97, Luleå kommun, i enlighet med ansökan.
Länsstyrelsen Norrbotten 258-3181-2021

Försvarsmakten
Norrbottens Flygflottilj
Ärendenr 2021/819-3.2.0.1, Hid 2021.3504
Pressmeddelande: Arctic Challenge Exercice 2021 - 70 militära flygplan från åtta länder övar i norr.

Folkhälsomyndigheten
2021-05-26
Ärendenr 2021/824-3.1.0.1, Hid 2021.3539, 2021.3540
Hjälp att sprida information om vaccination mot sjukdomen covid-19.

Lantmäteriet
2021-05-18
Ärendenr 2021/835-3.1.3.3, Hid 2021.3578
Beslut med stöd av 5 § 7 p. förordningen (2009:946) med instruktion för Lantmäteriet, beslutar Lantmäteriet att namnet Herrgården för en riven herrgårdsbyggnad inom före detta Avafors bruk ska utgå ur Lantmäteriets grundläggande geodata. Enligt samma förordning beslutar Lantmäteriet att namnet Herrgården inom före detta Selets bruk ska utgå till förmån för namnet Selets bruk.

Boverket
2021-05-28
Ärendenr 2020/1597-2.6.2.1, Hid 2021.3691
Omprövning av beslut om föreläggande enligt lagen om energideklaration för byggnader.

Trafikverket
2021-05-26
Ärendenr 2021/893-3.1.0.1, Hid 2021.3860
Beslut med stöd av 2 kap. 15 § lagen (1995:1649) om byggande av järnväg att fastställa järnvägsplanen för ombyggnad av Gammelstads bangård på stambanan genom övre Norrland. Fastställelsen gäller plankartorna med status fastställelsehandling, betecknade 12801073-03-160-001-004 och daterade 2020-09-18. Bullervallen norr



om bangården ska på sträckan km 1170+316 – 1171+389 anläggas med en höjd av 3 meter. Järnvägsanläggningen ska dessutom utformas i huvudsak så som den sökande har åtagit sig enligt planbeskrivningen och i övrigt. TRV 2021/8470

Skogsstyrelsen
2021-06-09

Ärendenr 2021/930-3.1.2.8, Hid 2021.4132
Förnygringsavverkning får påbörjas tidigare än sex veckor efter att anmälan gjorts. Avser Sunderby sjukhus. Skogsstyrelsen A 27192-2021.

Migrationsverket
2021-06-09

Ärendenr 2021/985-3.1.0.1, Hid 2021.4220
Information från Migrationsverket angående inflytt till Norrbotten



§ 100

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendenr 2021/130-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2020/6-3.4.2.3, Hid 2021.4163

2021-06-10 § 41

Igångsättningstillstånd Östra länken – Etapp 3, fas 2, PM 1

Beslut att:

1. Omfördela 2 300 tkr från projekt 33838 Omföringskonto VA till projekt 33785 Östra Länken, etapp 3 (Vatten & Avlopp).
2. Omfördela 800 tkr från projekt 33778 Reinvestering gator och vägar till projekt 33786 Östra Länken, etapp 3 (Trafik) samt bevilja igångsättningstillstånd.

Ärendenr 2020/186-3.4.2.3, Hid 2021.4264

2021-06-10 § 42

Igångsättningstillstånd överföringsledning dricksvatten Råneå

Beslut att:

1. Godkänna ändrat inriktningsbeslut och inkludera utförande av etapp 1 del 1 motsvarande 2 000 tkr för projekt 33895 Överföringsledning dricksvatten Råneå enligt tidigare antaget igångsättningstillstånd 2021-01-29.



2. Meningen Medel för projekt 33895 finns anvisade med 10 000 tkr, på första sidan i beslutet ändras till *Medel för projekt 33895 finns anvisade med 18 000 tkr.*

Stadsbyggnadschef

Ärendenr 2021/217-3.4.2.3, Hid 2021.4124 2021-06-08

Avslag på begäran om att få ut allmän handling. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 15.

Avdelningschef Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/776-3.4.6.1, Hid 2021.3659 2021-05-21

Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att godkänna projektbudget 500 000 kronor för projekt 41059 samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt Kronandalen, samordning. Budget ligger inom Kronandalens huvudprojekt 39705 och förs över till projekt 41059 i samband med denna igångsättning. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 18.

Ärendenr 2021/954-3.4.4.2, Hid 2021.4321 2021-06-11

Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att godkänna projektbudget 500 000 kronor för projekt 33328 Ombyggnad kollektivtrafiken samt bevilja igångsättningstillstånd. Medel för projekt 33328 finns anvisade med 500 000 kronor. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 18.

Ärendenr 2021/955-3.4.6.1, Hid 2021.4323 2021-06-11

Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att godkänna projektbudget 400 000 kronor för projekt 33418 Trafiksignaler och vägmärken samt bevilja igångsättningstillstånd. Medel för projekt 33418 finns anvisade med 400 000 kronor. Beslutet är



fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 18.

Ärendenr 2021/956-3.4.6.1, Hid 2021.4325 2021-06-11
Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att godkänna projektbudget 1 000 000 kronor för projekt 33777 Reinvestering bullerplank samt bevilja igångsättningstillstånd. Medel för projekt 33777 finns anvisade med 1 000 000 kronor. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 18.

Ärendenr 2021/1012-3.4.6.1, Hid 2021.4327 2021-06-11
Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att godkänna projektbudget 2 500 000 kronor för projekt 33366 Arbetsmaskiner samt bevilja igångsättningstillstånd. Medel för projekt 33366 finns anvisade med 2 500 000 kronor. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 18.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2021/1-1.1.1.7, Hid 2021.3839 2021-06-02
Under maj 2021 har beslut fattats gällande följande antal tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell)
Hertsön 9 fastigheter
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 31.

Sektionschef Exploatering/Avdelningschef Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/53-3.1.2.4, Hid 2021.3924 2021-06-04
Under maj 2021 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).
Öhemmanet, 1 fastighet
Björby, 1 fastighet
Kallaxheden, 1 fastighet
Innerstaden, 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnads-



nämndens delegationsordning, punkt 32.

Sektionschef Gata och transport

Ärendenr 2021/898-3.4.0.1, Hid 2021.3911 2021-06-03

Sektionschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att upphäva förordnande av kommunala parkeringsvakter. Beslutet är taget i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 23.

Ärendenr 2021/897-3.4.0.1, Hid 2021.3912 2021-06-03

Sektionschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar om förordnande av kommunala parkeringsvakter. Beslutet är taget i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 23.

Ärendenr 2021/896-3.4.0.1, Hid 2021.3913 2021-06-03

Sektionschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar om förordnande av kommunala parkeringsvakter. Beslutet är taget i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 23.

Ärendenr 2021/756-3.4.6.7, Hid 2021.4318 2021-06-15

Sektionschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från och med år 2019. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Trafikhandläggare Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.4176 2021-06-10

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under april månad
Utfärdade 0
Avslag 0



Beslutet är fattat i enlighet med
stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,
punkt 37.

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.4177 2021-06-10

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för
rörelsehindrad har fattats under maj månad
Utfärdade 15

Avslag 4

Beslutet är fattat i enlighet med
stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,
punkt 37.

**Enhetschef trafikanordningar Stadsplanering
och infrastrukturdrift**

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.4239 2021-06-14

Följande beslut gällande flyttning av fordon har
fattats under januari månad

Skrotade 14

Förvarade 1

Beslutet är fattat i enlighet med
stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,
punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.4240 2021-06-14

Följande beslut gällande flyttning av fordon har
fattats under februari månad

Skrotade 5

Förvarade 1

Beslutet är fattat i enlighet med
stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,
punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.4241 2021-06-14

Följande beslut gällande flyttning av fordon har
fattats under mars månad

Skrotade 9

Förvarade 2

Beslutet är fattat i enlighet med
stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,
punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.4242 2021-06-14



Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under april månad

Skrotade 4

Förvarade 1

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.4243 2021-06-14

Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under maj månad

Skrotade 6

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 39.



§ 101

Redovisning av kurser och konferenser 2021-06-24

Ärendenr 2021/871-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Länsstyrelsen i Norrbottens län	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.3683 Ändrat datum - Inbjudan till Utbildningsdag om PBL och kulturvärden (var tidigare planerad till 22 september) Luleå 20 oktober 2021, kl. 09.00-16.00



§ 102

Val av insynsplatser i stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2021/895-1.1.2.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att utöka stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott med tre insynsplatser.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att utse Sven Persson (MP), Peter Wählstedt (SD) och Tobias Rantapää (C) till insynsplatser i arbetsutskottet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har att ta ställning till att införa insynsplatser i stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott.

De partier som har möjlighet att utse varsin representant till insynsplats är Miljöpartiet, Sverigedemokraterna och Centerpartiet.

Enligt kommunallagen kap 6 § 42 ska utskottet väljas bland ledamöterna och ersättare i nämnden.

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår att Sven Persson (MP), Peter Wählstedt (SD) och Tobias Rantapää (C) väljs till insynsplats i arbetsutskottet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslagen.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut avseende val av insynsplatser i stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott, SBF Hid: 2021.4617

Beslutet skickas till

Valda insynsplatser
Lönecenter



§ 103

Motion om att bevara det gamla rådhuset

Ärendenr 2020/1452-1.1.1.5

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna yttrandet som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Söderström (L), Thomas Olofsson (L) och Ylva Mjärdell (L) har inlämnat en motion om bevarande av det gamla rådhuset på Gultzaudden. Motionärerna menar att byggnaden har ett historiskt värde och att den skulle kunna användas som ett stadsmuseum. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen följande uppdrag:

- Se till att berörda nämnder startar en process om att kulturmärka det gamla rådhuset för att bevara det för framtida generationer.
- Se över om det är möjligt att ge rådhuset status som ett av Norrbottens byggnadsminnen.
- Se över om byggnaden skulle kunna användas som stadsmuseum.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-09-28, § 175 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning. I ett foljebrev till ärendet uppdras till stadsbyggnadsnämnden att yttra sig/bereda.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår stadsbyggnadsnämnden att yttra sig till kommunstyrelsen enligt nedan.

Se till att berörda nämnder startar en process om att kulturmärka det gamla rådhuset för att bevara det för framtida generationer.

Stadsbyggnadsförvaltningen konstaterar att ett kommunalt skydd av kulturhistoriskt värdefull byggnad eller miljö görs genom en detaljplan. I arbetet med detaljplanen beskrivs värdena som byggnaden har, bestämmelser läggs fast för vad som ska bevaras (skydd) och vad som behöver anpassas till om en förändring behöver göras (varsamhet). För att kunna ta ställning till vilka bestämmelser som ska användas behövs en kulturhistorisk inventering, beskriv-



ning, analys och bedömning av befintlig byggnad och ett utlåtande vad en lämplig användning skulle kunna innebära för möjligheter till utveckling.

I Luleå utfördes en översiktlig bebyggelseinventering för Centrum och Malmudden 2015–2016. I den inventeringen pekades värden ut rörande Rådhuset, men en mer omfattande utredning kommer att behövas för att rätt avväga bestämmelser för en ny detaljplan för rådhuset. En bedömning avseende tid och kostnad för en ny detaljplan med dess utredningar bedöms till 1,5–2 år respektive 1 mkr.

Se över om det är möjligt att ge rådhuset status som ett av Norrbottens byggnadsminnen

Länsstyrelsens arbete med byggnadsminnen har som syfte att bevara länets mest betydelsefulla byggnader och anläggningar. De ska skildra landets, länets eller regionens historia och karaktärsdrag. Ansökan om en byggnadsminnesförklaring av en byggnad eller miljö som ska byggnadsminnesförklaras kan lämnas in av enskild person eller organisation till länsstyrelsen.

Enskilda byggnadsminnen beslutas av Länsstyrelsen, tillsammans med fastighetsägaren, efter utredningar. Beslutet utgår ifrån vilka byggnadsdelar, material, färg och utformning som visar värdena och för alla ändringar som påverkar dessa värden ska tillstånd sökas hos länsstyrelsen.

Det är det svårt att ge svar om det är möjligt att denna byggnad ska kunna bli byggnadsminne innan en prövning är gjord. Bedömningen är dock att rådhuset inte uppfyller de krav som ställs för att bli ett enskilt byggnadsminne, då nuvarande byggnad är en replika av rådhuset från 1600-talet och som inte stod på nuvarande plats.

Se över om byggnaden skulle kunna användas som stadsmuseum

I dagsläget är byggnadens skick dåligt och en renovering för att fuktsäkra byggnaden utförs under 2021 med beslutad investeringsbudget på 6 000 tkr.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser att bedömning om byggnaden kan användas till stadsmuseum bör göras efter genomförd renovering. Då den nu beslutade renoveringen uteslutande handlar om skalskyddet behövs ytterligare re-investeringar göras inne i huset beroende på vad det ska nyttjas till. Behovet av, och driftansvaret för, ett stadsmuseum bör säkerställas innan beslut tas.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 44 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta godkänna yttrandet som sitt eget.



Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Motionens intentioner leder till ökad användning och kan bidra till att lyfta områdets funktion som landskaps- och naturpark. Kombination av friluftsliv, hälsa och rekreation i samverkan med att utveckla den kulturhistoriska miljön bidrar till att utveckla platsens jämlika användning.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Att utveckla och förstärka den historiska bakgrunden till en stadsutveckling där en rådhusfunktion lyfts in ökar även förståelsen för jämställda samband där en historisk beskrivning av makt och resurser kan åskådliggöras i föreslagen verksamhet i Rådhuset.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslagen i sig bidrar inte direkt till minskad klimatpåverkan utan det handlar mer om val av material etc. i samband med renovering och anpassning till ny verksamhet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Indirekt kan en föreslagen verksamhet ge historisk kunskap om samhällets tillväxt och tillsammans som ett förstärkt besöksmål ge grund för en starkare ekonomi.

Beslutsunderlag

- Motion (L) om att bevara det gamla rådhuset, SBF Hid: 2020.6564
- Kommunfullmäktiges protokoll 2020-09-28, § 175, SBF Hid: 2021.6563
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende motion om att bevara det gamla rådhuset för framtiden, SBF Hid: 2021.3969
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 44, SBF Hid: 2021.4266



Beslutet skickas till

Kommunstab

Kommunstyrelsen

Kultur- och fritidsnämnden



§ 104

Detaljplan för del av centrum, Tjädern 17

Ärendenr 2017/591-3.1.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunfullmäktige anta detaljplan för del av Centrum, Tjädern 17.

Sammanfattning av ärendet

Luleå stad växer och fler människor vill arbeta och bo i centrum. Aktuellt planområde ligger strategiskt vid norra infarten till centrum, i närhet till arbetsplatser och handel. Området har goda förutsättningar för att utvecklas och ge plats åt nya bostäder och centrumverksamhet som därmed kommer att bidra med en förtätning och utveckling av Luleå centrum.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 2017-03-27, § 99 ge Stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Centrum, Tjädern 17. Då detaljplanen handläggs enligt reglerna för utökad förfarande ska beslut tas av kommunfullmäktige.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att pröva förutsättningarna för utökad byggrätt från 5 våningar upp till cirka 15 våningar med bostäder, lokaler för centrumverksamhet, kontor, parkering samt skapa förutsättningar för en mer attraktiv gatumiljö. Detaljplanen syftar till att främja en god gestaltning samt se till att de höga kvalitetskrav på god utformning som den strategiska platsen kräver säkerställs.

Planområdet är ca 3000 kvadratmeter stort och omfattas i huvudsak av fastigheten Tjädern 17 som är lokaliserad på centrumhalvöns norra del. Fastigheten utgörs idag av befintlig bebyggelse som består av parkeringsgarage med in- och utfart från Nygatan och Skeppsbrogatan samt lokaler för handel i två plan med entré från Storgatan.

Detaljplanen innebär att bostäder för ca 90 lägenheter samt lokaler för kontor och centrumverksamhet kan uppföras i varierande höjd, från 5 våningar till högst 15 våningar. Den nya bebyggelsens höjd, placering och utformning styrs bland annat av planbestämmelser för högsta totalhöjd och byggnadshöjd, byggnadens användning samt utformning. Detaljplanen omfattar även allmän platsmark i form av gata.



Exploatörens hantering av parkering på annan fastighet genom tillämpning av samnyttjande och servitut, åtaganden för gröna parkeringsköp, inriktning för gestaltning (gestaltningsprogram), fastighetsbildning och kostnader för iordningsställande av allmän plats regleras i ett exploateringsavtal.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan Program till vision Luleå 2050 (antagen 2013).

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 43 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige anta detaljplan för del av Centrum, Tjädern 17.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S), Peter Bergström (M), Peder Lundkvist (S), Staffan Nilsson (M) och Fred Nyström (Sjvp) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen med samråd och granskning av planförslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra risk för att miljö och kvalitetsnormer för luft och vatten överskrids.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förtätning av Luleå centrum i form av nya byggnader för bostäder, kontor och centrumverksamhet är att betrakta som god hushållning med mark och där-



med också god hushållning av ekonomiska resurser. Ett genomförande av planen kan bidra till fler arbetstillfällen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-03-27, § 99, SBF Hid: 2017.1871
- Plankarta med bestämmelser och illustration, SBF Hid:2021.3367
- Planbeskrivning, SBF Hid: 2021.3368
- Gestaltungsprogram, SBF Hid: 2021.3372
- Miljökonsekvensbeskrivning, SBF Hid: 2021.3369
- Särskild sammanställning, SBF Hid: 2021.3371
- Granskningsutlåtande, inkl. samrådsredogörelse. SBF Hid: 2021.3370
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende detaljplan för del av Centrum, Tjädern 17, SBF Hid: 2021.3968
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 43, SBF Hid: 2021.4265

Beslutet skickas till

Sändlista till ärendenummer SBF 2017/591



§ 105

E-förslag om gång- och cykelväg längs Kungsgatan och Storgatan

Ärendenr 2020/1228-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om gång- och cykelväg längs Kungsgatan och Storgatan.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen anlägger en gång- och cykelväg längs hela Kungsgatan samt mellan Loet och Kungsgatan. Förslagsställaren menar att detta skulle göra vägen in till centrum säkrare och även skapa en säker väg för skolelever som färdas från centrum till Östra skolan och Nya Läroverket/Montessoriskolan.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-08-31, § 168 att e-förslaget får ställas och lämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. E-förslaget har samlat 78 röster.

Att utforma Kungsgatan med en gång- och cykelväg längs hela sträckan ligger i stadsbyggnadsförvaltningens långsiktiga utbyggnadsplan och avsikten är att samordna projektet med utbyte av vatten och avlopp som även behöver utföras på denna sträcka. Planen är att detta kommer att utföras inom en 10 års period och i samband med detta kommer hela gatusektionen att ses över. Samordning görs både för att det är mest kostnadseffektivt men också för att minimera störningar för boende, gångtrafikanter, cyklister samt övrig trafik i området.

Att komplettera med gång- och cykelväg på Storgatan, mellan Hermelinsgatan och Kungsgatan blir det för trångt om parkeringar på bägge sidor av vägen ska kunna behållas. I samband med planeringen av gång- och cykelväg på Kungsgatan kommer även lösningar på denna sträcka att ses över. I dagsläget finns inga planer eller ekonomiska medel för detta.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 45 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om gång- och cykelväg längs Kungsgatan och Storgatan.



Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

E-förslaget bedöms inte påverka jämlikheten då en gång- och cykelbana är tillgänglig för alla.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Det är fler kvinnor än män som går och cyklar och därmed kan komplettering av cykelnätet bedömas bidra till mer jämställd fördelning av makt och resurser, trots att cykelnätet är tillgängligt för både kvinnor och män.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Att komplettera gång- och cykelnätet bidrar till minskad klimatpåverkan i och med att det främjar det hållbara resandet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förtätning av Luleå centrum i form av nya byggnader för bostäder, kontor och centrumverksamhet är att betrakta som god hushållning med mark och därmed också god hushållning av ekonomiska resurser. Ett genomförande av planen kan bidra till fler arbetstillfällen.

Beslutsunderlag

- PUL - E-förslag om gång- och cykelväg längs Kungsgatan och Storgatan, SBF Hid: 2021.3195
- Kommunfullmäktiges protokoll 2020-08-31, § 168, SBF Hid: 2020.5450
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2021.3391
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om gång- och cykelväg längs Kungsgatan och Storgatan, SBF Hid: 2021.3970
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 45, SBF Hid: 2021.4267
- Presentation e-förslag GC Kungsgatan Storgatan, SBF Hid: 2021.4765



Beslutet skickas till
Förslagsställaren
Kommunstabens kansli



§ 106

E-förslag om upprustning av Munkebergs strand vid Körbergs brygga

Ärendenr 2020/1603-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om upprustning av Munkebergs strand vid Körbergs brygga.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår en upprustning av Munkebergs strand vid Körbergs brygga. Förslagsställaren skriver att badstranden vid Körbergs brygga är ett fint och stadsnära område som används flitigt, framför allt av barnfamiljer. Stranden växer dock igen och skulle må bra av upprustning. Förslagsvis mera sand, klippning av gräs, grillstad med bord och bänkar, enklare lekpark med gungor och rutschkana, soptunna, ombytesrum, livräddningsutrustning, brygga etc. Förslaget har samlat 289 röster. Kommunfullmäktige beslutade 2021-01-25, § 5 att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

I kommunens översiktsplan pekas området vid Munkebergs strand ut att omvandlas till ett nytt bostadsområde med stads- eller tätortsmässig karaktär, oftast indelad i kvarter. I tät struktur ingår bostäder, kontor, handel, annan verksamhet, gator, parker och fritidsanläggningar. Området omfattas av strandskydd 100 meter från strandlinjen på land och i vatten enligt miljöbalken (MB) 7 kap.

I detaljplaneprogrammet för området anges att tätortsutveckling är ett angeläget allmänt intresse och ett särskilt skäl för upphävandet av strandskyddet, MB 7 kap. 18 c § pkt 5. Vid planläggning krävs dispens från strandskyddet. Ett väsentligt tillskott av bostäder eller arbetsplatser i centrumnära lägen är ett angeläget allmänt intresse och ett särskilt skäl till dispens från strandskyddet. Vid planering och byggnation ska allmänhetens tillgång till vattenområdet säkerställas och förbättras. Mellan strandlinjen och tillkommande bebyggelse ska det finnas ett område som möjliggör fri passage för allmänheten. Vid planering och byggande ska omhändertagandet av dagvatten ske så att ytterligare påverkan på angränsande vattenförekomst minimeras. Den nuvarande gångvägen behöver breddas och belysas.



Platsen närmast intill Körbergs brygga kan komma utvecklas i samband med exploatering och därför föreslår stadsbyggnadsförvaltningen att inga investeringar görs i avvaktan på beslut om möjlighet till sådan.

Däremot kan vissa driftinsatser utföras i form av röjning/gallring som tillförande av bänkbord och eldplats. Befintlig utrustning är sliten. Badplatsen som kallas Körbergs brygga räknas som "spontan badplats", dvs inga provtagningar på vattnets tjänlighet görs och skötsel sker mindre frekvent än vid utpekade kommunala badplatser där också livräddningsutrustning finns.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 46 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om upprustning av Munkebergs strand vid Körbergs brygga.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Tidigare har kontakt tagits med närboende i denna fråga.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet kan bidra till ökad jämlikhet men om insatser tas med i samband med att hela området omformas enligt översiktsplanens intentioner kan en mer optimerad och holistisk avvägning göras som bidrar till ökad jämlikhet inom området.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet bidrar inte direkt till mer jämställd fördelning. Men kan bidra till förbättrad tillgänglighet och trygghet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beroende på materialval och utförande kan förslaget bidra till ökad klimatpåverkan. Här behöver sociala värden vägas samman med ekologiska funktioner i strandnära miljö.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Beslutet kan bidra till ökad attraktivitet och ge underlag till utvecklat besöksmål detta kan indirekt bidra till starkare ekonomi för tillväxt.

Beslutsunderlag

- E-förslag om upprustning av Munkebergs strand, SBF Hid: 2020.7361
- Checklista för jämnställda beslut, SBF Hid: 2021.3972
- Munkebergs strand och Körbergs brygga Kartbild, SBF Hid: 2021.3973
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende E-förslag upprustning av Munkebergs strand vid Körbergs brygga, SBF Hid: 2021.3971
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 46, SBF Hid: 2021.4268

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Kommunstabens kansli



§ 107

E-förslag om ny lösning för korsningen Mjölkuddsvägen /Storheden

Ärendenr 2020/776-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om ny cirkulationsplats alternativt planskild korsning för korsningen Mjölkuddsvägen-Storhedsvägen.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inkommit som föreslår att förändra korsningen mellan Mjölkuddsvägen och Storhedsvägen till cirkulationsplats alternativt planskild korsning. Detta för att underlätta för utsvängande fordon från Mjölkuddsvägen som ska mot Storheden.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-05-25, § 96 att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. E-förslaget har uppnått 970 röster.

Den föreslagna lösningen skulle kräva en ny detaljplan för att rymma förslagsställarens önskemål. Stadsbyggnadsförvaltningen har undersökt alternativa lösningar som kan förbättra situationen i korsningen och dessa har kostnadsbedömts och kan bli föremål för genomförande på kort eller lång sikt i framtida planer. Inriktningen har varit lösningar som ryms inom befintlig detaljplan eller som påverkar hur befintlig infrastruktur nyttjas. De alternativa lösningarna finns beskrivna i framtaget PM, Mjölkuddsvägen e-förslag om cirkulationsplats tillsammans med förslagsställarens alternativ.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser att kostnaderna för föreslagen ombyggnad överstiger nyttan av föreslagen åtgärd och skulle medföra oönskade effekter såsom mer genomfartstrafik på Mjölkuddsvägen, större fördröjning för merparten av trafiken och en ökad risk för köbildning på Storhedsvägen.

Ärendet har beaktats ur ett jämställdhetsperspektiv.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 47 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om ny cirkulationsplats alternativt planskild korsning för korsningen Mjölkuddsvägen-Storhedsvägen.



Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) och Ulrika Lundberg (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen samt med Luleå lokaltrafik.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

E-förslaget är i första hand inriktat mot medborgare som nyttjar bil för transport till och från Storheden från bostadsområdena mellan väg 97 och Lulefjärden och kan inte anses inriktad mot alla, oavsett bakgrund eller kön.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Detta beslut kan inte anses stärka utvecklingsområdet då redan mycket makt och resurser tillfaller motorfordonstrafikens och därmed mäns möjligheter att nyttja infrastrukturen.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet främjar främst kortare resor med eget motorfordon även om förbättring av tillgänglighet för fordonstrafik på Mjölkuddsvägen till del skulle tillfalla lokalbusstrafik. Då mer mark och resurser tas i anspråk ökar påverkan på klimatet genom den omfattande ombyggnationen förslaget innebär.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet ger inte tillskott till detta utvecklingsområde då kostnader överstiger nyttor. Åtgärd kräver att nya investeringsmedel avsätts till byggande och drift.

Beslutsunderlag

- E- förslag om ny lösning för korsningen Mjölkuddsvägen/Storhedensvägen, SBF Hid: 2020.3297
- Kommunfullmäktiges protokoll 2020-05-25 § 96, SBF Hid: 2020.3293
- PM Mjölkuddsvägen e-förslag om cirkulationsplats, SBF Hid: 2021.3375



- Checklista för jämställda beslut 2020/776, SBF Hid: 2021.3376
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om ny lösning för korsningen Mjölkuddsvägen/Storheden, SBF Hid: 2021.3974
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 47, SBF Hid: 2021.4269
- Presentation e-förslag cirkulationsplats Mjölkuddsvägen/Storhedsvägen, SBF Hid: 2021.4767

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren



§ 108

Uppföljning av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-2019

Ärendenr 2020/1440-1.2.1.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna uppföljning 2 av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017–2019.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef har det övergripande ansvaret att leda och utveckla förvaltningen i enlighet med kommunens vision, värdegrund och politiskt antagna prioriteringar och tillse att nämndens tagna beslut verkställs.

En uppföljning av samtliga beslut tagna av stadsbyggnadsnämnden 2017–2019 har gjorts under hösten 2020. Totalt har 651 ärenden varit upp till stadsbyggnadsnämnden för beslut under denna period.

De ärenden/beslut som inte granskats är av följande karaktär:

- Informationsärenden
- Ärenden rörande sammanträdesordning, verksamhetsplan, attestordning, personuppgiftsombud
- Delårs-/årsuppföljning
- Internkontrollplan (följs upp separat)
- Delegationsordningen (har följts upp av KPMG)

Av 651 ärenden är det 331 som följts upp. Antalet verkställda beslut är 309, dvs 93 % av totala antalet tagna beslut. Av de 22 beslut som ännu inte är verkställda är 8 nästan klara, 8 påbörjade och 6 ej påbörjade. Stadsbyggnadsnämnden fick 2021-01-28 § 12 redovisning av dessa 22 ärenden. Då beslutades också ge förvaltningschef i uppdrag att återrapportera ny status senast 2021-06-30.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 48 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna uppföljning 2 av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017–2019.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets protokoll under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har skett med berörda handläggare/driftpersonal.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet bidrar till ökad jämlikhet, då det är av stor vikt att våra medborgare kan känna sig trygga med att beslut som tagits också verkställs.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-01-28, § 12, SBF Hid: 2021.652
- Uppföljning av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-2019 SBN, SBF Hid: 2021.541
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende uppföljning 2 av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-2019, SBF Hid: 2021.3975
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 48, SBF Hid: 2021.4270
- Presentation Uppföljning av stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-2019, SBF Hid: 2021.4768

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 109

Grundläggande granskning stadsbyggnadsnämnden 2020

Ärendenr 2020/874-1.3.2.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förslaget till yttrande avseende kommunrevisorernas grundläggande granskning 2020 som sitt egna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunrevisionen och KPMG har till uppgift att varje år genomföra en grundläggande granskning avseende styrelse och nämnder. Den grundläggande granskningen är till sin karaktär en löpande insamling av fakta och iakttagelser. Granskningen ska ge underlag för att bedöma styrelsens och nämndernas styrning, uppföljning och kontroll, säkerhet i redovisningssystem och rutiner samt måluppfyllelse, för att kunna uttala sig i ansvarsfrågan. Det övergripande syftet med den grundläggande granskningen är att bedöma om styrelse och nämnder har skapat förutsättningar för tillräcklig styrning, uppföljning och kontroll av verksamheten.

Den grundläggande granskningen av stadsbyggnadsnämnden genomfördes 2020-11-26. Inför granskningen fick stadsbyggnadsnämndens ledamöter de av revisorerna utskickade frågorna och ordföranden gick på nämndens möte 2020-10-29, § 120 igenom de svar som var inskickade till revisorerna.

Efter granskningen har stadsbyggnadsnämnden erhållit en granskningsrapport från kommunrevisionen. I rapporten har några övergripande synpunkter framkommit. Nedan redovisas kommunrevisionens synpunkter kompletterat med *förvaltningens yttrande i kursiv stil*.

Det saknas egna nämndspecifika mål i flertalet nämnder/styrelsen. Vår bedömning är att styrelse/nämnder bör fastslå egna nämndspecifika mål.

Stadsbyggnadsnämnden har fastslagit egna nämndspecifika mål i form av två effektmål som ingår nämndens verksamhetsplan. Effektmålen är kopplade till nämndens uppdrag med utgångspunkt från reglementet.

Effektmål 1; Vi ska förbereda för kommande generationer.

Effektmål 2; Vi vill åstadkomma en attraktiv kommun som ständigt utvecklas, där vi tillhandahåller tjänster och nyttigheter som efterfrågas och behövs året runt.



Kunskapen generellt i kommunen gällande internkontroll och dess arbete anser vi inte är tillfredsställande. Vi rekommenderar därför fortsatt utbildning avseende risk- och väsentlighetsanalys samt internkontroll för samtliga nämnder/styrelseledamöter inkl. ersättare.

Stadsbyggnadsförvaltningen genomför årligen i samband med planeringsdagarna utbildning inom intern kontroll och risk- och väsentlighetsanalys. I förra årets yttrande till rapport avseende granskning av intern kontroll lyfte stadsbyggnadsnämnden fram att det finns ett behov att ta fram en kommungemensam utbildning för förtroendevalda för att säkerställa utbildningsnivån för samtliga nämnder och bolag. Utbildningen bör genomföras i början av varje mandatperiod och av nya ledamöter varje år. Stadsbyggnadsnämnden står fast vid det tidigare förslaget.

Nämndernas/styrelsens delaktighet i risk- och väsentlighetsanalysen varierar och vi har konstaterat att det inte förekommer alls i något fall vilket vi anser är en brist. Vi rekommenderar att de nämnder med liten eller ingen delaktighet i arbetet med risk- och väsentlighetsanalys förstärker detta inslag samt dokumenterar arbetet.

Arbetet med intern kontroll sker enligt kommunens riktlinjer och fastställd tillämpningsanvisning. I samband med planeringsdagarna ges ledamöterna utbildning i internkontroll samt risk- och väsentlighetsanalys. Stadsbyggnadsnämnden är delaktig genom workshops och dialog som utmynnar i nämndens förslag till möjliga kontrollområden. Förslagen tas om hand av förvaltningen som också gör riskbedömningar inom respektive avdelning. På nämnden i november tas förvaltningens förslag till intern kontrollplan upp för dialog där föreslagna prioriteringar redovisas utifrån risk och väsentlighet. Den slutliga internkontrollplanen fastställs av stadsbyggnadsnämnden i december.

Delaktigheten vid dialogmötena har blivit bättre men det finns fortfarande nämnder som inte varit delaktiga i besvarandet av utskickade frågeställningar eller där nämnden tagit del av materialet först vid dialogmötet. Vi anser att detta är en brist då det är nämndens uppfattningar som ska komma fram. Vi rekommenderar att berörda nämnder förändrar rutinerna inför kommande år.

Stadsbyggnadsnämnden är delaktig vid besvarandet av utskickade frågeställningar och får tar del av materialet innan dialogmötet.

Med utgångspunkt i den protokolläsning som genomförts under året anser vi att protokollen allt för ofta är kortfattade och att hänvisningar sker till bilagor som inte finns bilagda. Vårt medskick är därför att samtliga nämnder säker-



ställer att informationen i protokollen är tillräcklig och att bilagor i de fall de hänvisas till också finns att läsa.

Stadsbyggnadsnämnden beaktar i det vidare arbetet att säkerställa att informationen i protokollen är tillräcklig samt att bilagor finns att ta del av. Detta måste ske i samverkan med kommunstaben, då nämndsekreterarna tillhör kansliet.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 47 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna förslaget till yttrande avseende kommunrevisorernas grundläggande granskning 2020 som nämndens egna.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Intern dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2020-10-29, § 120, SBF Hid: 2020.5991
- Slutdokument - Grundläggande granskning 2020, SBF Hid: 2021.3244
- Revisionsrapport – Grundläggande granskning 2020, SBF Hid: 2021.3245
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende grundläggande granskning 2020, Stadsbyggnadsnämnden,



SBF Hid: 2021.3976

- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 49,
SBF Hid: 2021.4271

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Kommunstabens kansli



§ 110

Namnsättning av utegym inom Luleå kommun

Ärendenr 2021/771-3.1.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna namnen Kanalparkens utegym och Seminariets seniorutegym (Östermalm), Höträskets utegym (Trollheden), Drabantgatans utegym (Kronanbacken), Mjölkkuddsparkens utegym (Mjölkkudden), Ormbergsstadions utegym samt Femmans utegym (Ormberget) inom Luleå kommun.

Sammanfattning av ärendet

Utegym, parker och lekplatser är värdefulla platser som många människor besöker och bör därför ur lokaliserande synpunkt ha ett namn. Namnen underlättar även vid utryckningslarm och i arbetet inom kommunens förvaltningar.

Namnberedningskommittén har berett ärendet och föreslår Kanalparkens utegym och Seminariets utegym för två utegym på Östermalm. Kanalparkens utegym finns intill lekplatsen som har namnet Kanalparkens lek- och aktivitetsplats och Seminariets seniorutegym ligger i närheten av lekplatsen med namnet Seminariets lek- och aktivitetsplats.

På Trollheden föreslår namnberedningskommittén namnet Höträskets utegym som finns vid elljusspåret intill Höträsket. På Kronanbacken föreslås namnet Drabantgatans utegym som är placerad intill Drabantgatans lekplats vid Drabantgatan och på Mjölkkudden föreslås utegymmet få namnet Mjölkkuddsparkens utegym då det ligger i Mjölkkuddsparken. På Ormberget föreslås namnen Ormbergsstadions utegym, placerat intill skidstadion och Femmans utegym som ligger efter elljusspåret 5 km slinga.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 50 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna namnen Kanalparkens utegym och Seminariets seniorutegym (Östermalm), Höträskets utegym (Trollheden), Drabantgatans utegym (Kronanbacken), Mjölkkuddsparkens utegym (Mjölkkudden), Ormbergsstadions utegym samt Femmans utegym (Ormberget) inom Luleå kommun.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2021.3978
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende namnsättning av utegym inom Luleå kommun, SBF Hid: 2021.3977
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 50, SBF Hid: 2021.4272

Beslutet skickas till

Namnberedningskommittén, enligt sändlista



§ 111

Omfördelning av investeringsbudget och igångsättning för nyinvestering av belysning efter enskilda vägar

Ärendenr 2021/892-2.4.0.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att, under förutsättning att kommunfullmäktige inte beviljar utökat ram för nyinvestering av belysning efter enskilda vägar, omfördela 1 550 tkr från projekt 33903 Kollektivtrafiken till projekt 33788 Belysning enskilda vägar samt bevilja igångsättningstillstånd.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har 2021-04-29, § 64 föreslagit kommunfullmäktige besluta om utökad investeringsram med 1 550 tkr år 2021, för nyinvestering av belysning efter enskilda vägar. Då investeringsprognosen per 2021-04-30 för stadsbyggnadsnämnden visar på ett överskott för året kan nämndens begäran komma att avslås och förslaget kan bli att finansiering sker inom given ram.

För att hålla nere kostnaderna för belysningsanläggningar efter enskilda vägar har stadsbyggnadsförvaltningen tillsammans med Luleå Energi Elnät AB utfört olika samförlägningsprojekt där Luleå kommun och bolaget gått i sam-takt och verksamheten har ersatt den gamla strukturen med nya stolpar. Denna omställning är ganska kostsam per belysningsstolpe och verksamheten bedömer att den planerade investeringsbudgeten för 2021 måste utökas med medel för nyinvesteringar om ca 1 550 tkr (se tabell). Driftkonsekvenser för investeringen bedöms rymmas inom befintlig driftbudget.

För att täcka behovet av nyinvesteringen föreslås att budget omfördelas från projekt 33903 Kollektivtrafiken som inte bedöms i sin helhet förbruka 2 500 tkr under 2021. Projekt 33903 kommer efter ombudgeteringen ha en kvarvarande investeringsbudget om 950 tkr som bedöms täcka de projekteringsutgifter som finns under året. Behovet för 2022 och framåt kommer att beaktas i processen för Strategisk plan o budget.

Område	2021
Ängesbyn-Nickbyn etapp 2	750 tkr
Kallax	400 tkr
Brändön	400 tkr
Summa utökade investeringsmedel	1 550 tkr



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-06-10 § 51 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att, under förutsättning att kommunfullmäktige inte beviljar utökad ram för nyinvestering av belysning efter enskilda vägar, omfördela 1 550 tkr från projekt 33903 Kollektivtrafiken till projekt 33788 Belysning enskilda vägar samt bevilja igångsättningstillstånd.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet innebär en ökad jämlikhet för de kommuninnevanare som bor på landsbygden som behåller belysning efter byvägar.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Belysning skapar mer trygghet och säkerhet efter kommunens vägar.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Byte till LED-belysning minskar energianvändningen och bidrar till minskad förbrukning av energi.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Nyinvesteringen ger en förlängd livslängd på den belysningsstruktur som finns längs enskilda vägar och ger en mer levande landsbygd som bidrar till tillväxt.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-04-29, § 64, SBF Hid: 2021.3018
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende omfördelning av investeringsbudget och igångsättning för nyinvestering av belysning efter enskilda vägar, SBF Hid: 2021.3979
- Kalkyl belysning efter enskilda vägar, SBF Hid: 2021.3980
- Jämställdhetsanalys belysning enskilda vägar, SBF Hid: 2021.3981
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-06-10 § 51, SBF Hid: 2021.4273



Beslutet skickas till
Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 112

Information Investerings- och exploateringsplan 2022-2024

Ärendenr 2021/946-3.1.0.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om preliminärt förslag till investerings- och exploateringsplan 2022–2024.

Beslut om investerings- och exploateringsplan 2022–2024 tas på stadsbyggnadsnämnden sammanträde i augusti.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation



§ 113

Information om utkast Verksamhetsplan 2022, Stadsbyggnadsnämnden

Ärendenr 2021/848-1.3.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har vid två tillfällen under våren haft planeringsdag tillsammans med Miljö- och byggnadsnämnden. Då har bland annat planeringsförutsättningar 2022–2024, internkontroll 2022, investerings- och exploateringsplan 2022–2024 samt verksamhetsplan 2022 diskuterats.

På nämndens möte i augusti ska beslut tas om åtaganden inom de fyra utvecklingsområdena som kommunfullmäktige beslutat om för 2019–2022.

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om utkast till verksamhetsplan 2022.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information utkast prel VEP 2022, SBF Hid: 2021.4744



§ 114

Information Furuparkskolan 2021-06-24

Ärendenr 2021/918-2.6.1.8

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om Furuparkskolan och de åtgärder som tagits med anledning av branden.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Furuparkskolan SBN 2021-06-24, SBF Hid: 2021.4746



§ 115

Information Hertsö badhus 2021-06-24

Ärendenr 2018/1653-2.6.1.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om nuläget gällande Hertsö badhus.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Hertö Badhus, SBF Hid: 2021.4772



§ 116

Uppdrag gällande upphandling av moduler

Ärendenr 2021/1038-2.6.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar ge stadsbyggnadschef i uppdrag att upphandla moduler för barn- och utbildningsförvaltningens behov av ersättningslokaler för Hertsöskolan.

Sammanfattning av ärendet

Barn- och utbildningsförvaltningen (BUF) har beslutat att inte nyttja skollokalerna på Hertsöskolan från och med höstterminen 2021 på grund av upplevd ohälsa med koppling till byggnaden. Stadsbyggnadsförvaltningen har låtit genomföra fuktskadeutredning och resultatet av utredningen har både stadsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden fått ta del av. Inga beslut är tagna om skolbyggnadens framtid, renovering eller ersättas av nyproduktion.

BUF har behov av ersättningslokaler för de elever som inte ryms i befintliga skolor och/eller förskolor och moduler behöver därför upphandlas.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att ge stadsbyggnadschef i uppdrag att upphandla moduler för barn- och utbildningsförvaltningens behov av ersättningslokaler för Hertsöskolan.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Peter Bergström (M) och Ingemar Rehnman Johansson (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog med BUF om behovet av moduler. Dialog med ekonomienheten så att de ekonomiska konsekvenserna finns med i beredning av strategisk plan och budget 2022–2024.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet på säkerställer lokaler för de elever som inte ryms i befintliga skolor och/eller förskolor.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Påverkar kommunens ekonomi negativt då behovet av moduler är en merkostnad.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende upphandlingar moduler, SBF Hid: 2021.4749

Beslutet skickas till

Kommunstabens ekonomienhet



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2021-06-28 12:21:31

BankID refno: a39fae67-9f7d-4ccc-b1e7-f6ea31c877a8



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: ANJA JOHANSSON

Date: 2021-06-28 15:28:02

BankID refno: d3984ee9-7616-42c8-9f98-7feb72eb909



Ordförande: Anja Johansson

Signed by: TOBIAS RANTAPÄÄ

Date: 2021-06-28 20:47:33

BankID refno: fee9167d-5781-4db9-bc47-b2108130098b



Justerare: Tobias Rantapää