



| | |
|-----------------------------|---|
| Plats och tid | Sessionsalen, Stadshuset, kl. 13:15 – 16:53 |
| Beslutande | Enligt närvarolista |
| Justerare | Sven Persson (MP) |
| Tid och plats för justering | Protokollet justeras digitalt senast 2021-10-05 |
| Justerade paragrafer | 136-151 |
| Sekreterare | <hr/> Robert Dahlén |
| Ordförande | <hr/> Anja Johansson (S) |
| Justerare | <hr/> Sven Persson (MP) |

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | |
|---------------------------------|--|
| Sammanträdesdatum | 2021-09-30 |
| Datum när anslaget sätts upp | 2021-10-06 |
| Datum när anslaget tas ned | 2021-10-28 |
| Förvaringsplats för protokollet | Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen |
| Underskrift | <hr/> Robert Dahlén |



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

| Paragrafer | Ärenden | Sida |
|------------|---|---------|
| § 136 | Nämndsinitiativ om försäljning av fastigheten Kronan C7 | 5 |
| § 137 | Information detaljplan för del av Sandön, Sandön 2:66 och del av 2:20, Klubbviken | 6 |
| § 138 | Delårsuppföljning 2 2021-08-31 | 7 - 9 |
| § 139 | Motion (C) om att digitalisera stadsbyggnads- och parkförvaltningens skötselplan | 10 - 12 |
| § 140 | E-förslag om upprustning strandpromenaden Porsön | 13 - 15 |
| § 141 | E-förslag om skatepark på Porsön | 16 - 18 |
| § 142 | Redovisning av meddelanden 2021-09-30 | 19 - 24 |
| § 143 | Redovisning av delegationsbeslut 2021-09-30 | 25 - 29 |
| § 144 | Redovisning av kurser och konferenser 2021-09-30 | 30 - 31 |
| § 145 | Sammanträdesordning SBN 2022 | 32 - 33 |
| § 146 | Rivning Länkebo, del av Hertsön 11:1 | 34 - 35 |
| § 147 | Information VA-taxeprognos | 36 |
| § 148 | Lokala trafikföreskrifter om regleringar till Lulsundsrondden | 37 - 40 |
| § 149 | Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart Kraftverksvägen | 41 - 42 |
| § 150 | Lokal trafikföreskrift parkering i Råneå | 43 - 44 |
| § 151 | Mätetal och ambitioner till Stadsbyggnadsnämndens verksamhetsplan 2022 | 45 - 49 |



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)
Peder Lundkvist (S)
Lena Aronson (S)
Roger Brandell (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Ingemar Rehnman-Johansson (S)
Peter Bergström (M)
Bo Larsson (-)
Ulrika Lundberg (V)
Tobias Rantapää (C)
Martin Aasa (L)
Fred Nyström (Sjvp)
Eugen Karlsson (KD)
Peter Wählstedt (SD)
Sven Persson (M)

§§ 137 - 151

Tjänstgörande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S) § 136
Mathias Karvonen (V) §§ 146 - 151

Tjänstgör istället för

Peter Wählstedt (SD)

Närvarande ersättare

Anna Lutström (S)
Tommy Haapala (S)
Lennart Forsberg (-) §§ 136 - 147

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)
Staffan Nilsson (M)
Per-Erik Näslen (KD)



Övriga

David Johansson

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 136

Nämndsinitiativ om försäljning av fastigheten Kronan C7

Ärendenr 2021/1595-1.1.1.5

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att nämndsinitiativet får ställas och överlämnar det till stadsbyggnadsförvaltningen för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Ett nämndsinitiativ har lämnats in av Peter Bergström (M).

Nämndsinitiativets förslag

I planerna för exploatering av Kronan har Luleå kommun utlovat blivande exploatörer att området ska innehålla bl.a. handel och förskola, behovet av förskola finns och ökar i takt med att befolkningen ökar.

Fastigheten Kronan C7 är i dag tom och ligger i lokalbanken vilket medför löpande kostnader för underhåll m.m. Huset är K-märkt och enligt detaljplan avsett för skola/förskola, det har också omfattande renoveringsbehov. Barn- och utbildningsförvaltningen har idag inget behov av fastigheten.

Aktörer har uttryckt intresse att förvärva fastigheten för att driva förskola vilket bör bejakas. Detta skulle minska kommunens driftskostnader och minska investeringsbehovet samtidigt som behovet av förskola i området tillfredsställs. Därför föreslår Moderaterna att fastigheten Kronan C7 snarast läggs ut till försäljning.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Peter Bergströms förslag om att nämndsinitiativ får ställas under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Nämndsinitiativ från Moderaterna rörande försäljning av fastigheten Kronan C7, SBF Hid: 2021.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen



§ 137

Information detaljplan för del av Sandön, Sandön 2:66 och del av 2:20, Klubbviken

Ärendenr 2017/1610-3.1.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om detaljplan Sandön, del av Sandön 2:66 och del av Sandön 2:20, Klubbviken. Stadsbyggnadsnämnden får information om bland annat Malmporten, ÖP 2021 och ansökan om grundvattenuttag.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information Detaljplan för del av Sandön, Sandön 2:66 och del av 2:20, Klubbviken, SBF Hid: 2021.6877



§ 138

Delårsuppföljning 2 2021-08-31

Ärendenr 2021/1441-2.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna delårsuppföljning 2, per 2021-08-31 inklusive uppföljning av internkontrollplanen för 2021.

Sammanfattning av ärendet

Under året sker två delårsrapporteringar och en årsuppföljning. En förenklad delårsrapport per april och en ordinarie delårsrapport per augusti. Rapporterna har ett prognosyfte och fokuserar på bedömd måluppfyllelse vid årets slut.

Förvaltningen styrs av kommunfullmäktiges fyra utvecklingsområden. Inom varje utvecklingsområde har nämnden kopplat sina mätetal/mål som ska bidra till kommunens förflyttning inom respektive område.

Uppföljningen avser kommunfullmäktiges och stadsbyggnadsnämndens mål samt ekonomiskt utfall/prognos. Uppföljningen är prognosbaserad vilket betyder att färgsättningen av mål görs utifrån en bedömning om måluppfyllelse vid årets slut.

Färgen gul finns endast med i delårsuppföljningen för att signalera "osäkerhet" om måluppfyllelse vid årets slut. Om målet bedöms kunna nås vid årets slut anges färgen grön och om bedömningen är att målet inte kommer att nås anges färgen röd.

| Utvecklingsområde/Mål | |
|-----------------------|---|
| KF ● | Utvecklingsområde - Ökad jämlikhet |
| KF ● | Utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser |
| KF ◆ | Utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan |
| KF ◆ | Utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt |
| N/B ◆ | Effektmål 1: Vi ska förbereda för kommande generationer |
| N/B ◆ | Effektmål 2: Vi vill åstadkomma en attraktiv kommun som ständigt utvecklas, där vi tillhandahåller tjänster och nyttigheter som efterfrågas |

Stadsbyggnadsnämnden har goda förutsättningar att uppnå målen inom tre av kommunfullmäktiges utvecklingsområden och därmed bidra till



förflyttningen inom dessa områden. Det område som bedöms svårast att nå önskad förflyttning inom är "Starkare ekonomi för tillväxt". Andelen fastighetsobjekt som är i balans har ett högt satt mål om 80 %. Målet kommer inte att nås under året, men med det arbete som gjorts har förutsättningarna för att kunna nå målet under nästa år avsevärt förbättrats.

Med den genomförda tillståndsmätningen för både gator och gång-/cykelvägar som grund har en plan för underhåll 2021–2023 tagits fram. Målet om 100 % genomförande kommer inte att kunna nås då upphandlingen av nytt mark- och anläggningsavtal överprövades. Nu är nytt avtal på plats och reinvesteringar görs. De reinvesteringar som inte hinns med i år kommer att utföras 2022, vilket också är beslutat av stadsbyggnadsnämnden i investering- och exploateringsplan 2022–2024, 2021-08-26.

Nämndens egna mål, uttryckta som effektmål, är drivande, långsiktiga mål som tillsammans med uttalade utmaningar, ger förvaltningen en bild av det som ska åstadkommas utifrån uppdraget. Effektmålen skall mätas och följas upp över flera år.

Redovisning av årets internkontrollmoment följs upp i sin helhet i verksamhetsberättelsen för 2021. Totalt finns elva kontrollmoment i kontrollplanen för 2021.

Den ekonomiska driftredovisningen för perioden visar positiv avvikelse mot budget (+8 mkr) och en årsprognos med en positiv avvikelse (5,5 mkr) mot årsbudget. I årsprognosens positiva avvikelse på 5,5 mkr (2,6%) har de kommunbidragsfinansierade verksamheterna en avvikelse om totalt 0,5 mkr och verksamheter som styrs som resultatenheter, Fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service samt Vatten & avlopp, visar en årsprognos på (+5 mkr) respektive (0,0 mkr).

Avvikelserna mot budget för kommunbidragsfinansierade verksamheter ligger inom Stadsplanering och infrastrukturdrift (-4,0 mkr) samt nämnd, ledning och stab (4,5 mkr)

Investering- och exploateringsverksamheten har en årsbudget på 568 mkr och en årsprognos på 348 mkr vilket ger en avvikelse med 220 mkr lägre än budget. Den största avvikelsen i prognosen mot årsbudget finns inom de skattefinansierade investeringarna, 157 mkr lägre än budget, samt inom exploateringsverksamheten exkl. Vatten och avlopp, 46 mkr lägre än budget.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna delårsuppföljning 2, per



2021-08-31 inklusive uppföljning av internkontrollplanen för 2021.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Utfallet av stadsbyggnadsnämndens åtagande bedöms bidra till förflyttning inom utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Utfallet av stadsbyggnadsnämndens åtagande bedöms bidra till förflyttning inom utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Utfallet av stadsbyggnadsnämndens åtagande bedöms bidra till förflyttning inom utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Utfallet av stadsbyggnadsnämndens åtagande bedöms bidra till förflyttning inom utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport 2 2021-08-31, SBF Hid: 2021.6631
- Kultur- och fritidsförvaltningens förslag till beslut avseende delårsuppföljning 2 2021-08-31, SBF Hid: 2021.6630

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
Kommunstab



§ 139

Motion (C) om att digitalisera stadsbyggnads- och parkförvaltningens skötselplan

Ärendnr 2021/1151-1.1.1.5

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera fullmäktige besluta att avslå motionen då arbetet inom stadsbyggnadsförvaltningen redan är påbörjat i enlighet med motionens intentioner.

Reservationer

Bo Larsson (-) och Tobias Rantapää (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Centerpartiet har lämnat in en motion som föreslår att stadsbyggnadsförvaltningens parksektion ska digitalisera sin skötselplan. Motionären menar att detta i förlängningen innebär att Luleå kommuns medborgare kan ta del av information om var till exempel markutrustning finns, hur ytor tas om hand, vilka växter som finns och också få tips till skötsel kring den egna trädgården.

Kommunfullmäktige har 2021-06-21 beslutat att motionen får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning. Ärendet har sedan utretts av stadsbyggnadsförvaltningen.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-09-16 § 66 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera fullmäktige besluta att avslå motionen då arbetet inom stadsbyggnadsförvaltningen redan är påbörjat i enlighet med motionens intentioner.

Sammanträdet

Tobias Rantapää (C), Fred Nyström (Sjvp) och Bo Larsson (-) föreslår bifalla motionen.

Peter Bergström (M) och Ingemar Rehnman Johansson (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Tobias Rantapää m.fl. förslag mot varandra finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Dialog har förts inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beskrivning av ärendet

Parksektionen har sedan många år tillbaka en stor mängd information lagrad i en parkdatabas. En svårighet hittills har varit att hålla informationen uppdaterad och aktuell.

Just nu händer dock mycket inom digitaliseringsområdet. Under 2021 beslutades att Luleå kommun ska köpa in en kommunlicens för ArcGis, dvs en licens som innebär att medarbetare vid parksektionen kan använda sig av, och lägga in, data som behövs vid arbetet i verksamheten. Kortsiktiga data som underlättar vid arbetsledning, men också data som kan användas vid kommunikation med medborgare.

Samarbeten för att utveckla det digitala användandet sker både förvaltningar emellan och tillsammans med kommunala bolag. Som exempel kan nämnas att kultur- och fritidsförvaltningen, kommunstabens avdelning innovation och utveckling samt stadsbyggnadsförvaltningen tittat på en lösning för att kommunicera ut anläggningsstatus till medborgare och då i första hand om isrinkar/isbanor är plogade och spolade. Det arbetet fortgår. Lunet, Lumire och stadsbyggnadsförvaltningen har också undersökt möjligheten att ha nivåmätare i till exempel papperskorgar och vedlärar. Dels för att effektivisera och förbättra arbetet med tömning och påfyllning, men i förlängningen kan detta



också bli en tjänst som kommunicerar ut till medborgare om det till exempel finns ved vid den grillplats man planerar att besöka. Möjligheterna är många och stadsbyggnadsförvaltningen är i början av denna process.

I nuläget kan man som medborgare hitta information om parker via lulea.se och kommunkartan. I den sistnämnda kommunicerar parksektionen ut var grillplatser finns och under vilken tid av året de fylls på med ved men också vart lekparken, parker och utegym är placerade. Medborgare kan också se vilka grösytor som tas om hand som bruksgräsmatta med intensiv klippning och vilka ytor som är högvuxna med klippning 1–2 gånger per år. Beträffande sommarblommor och planteringar har kommunikationsenheten i år hjälpt parksektionen med att göra en digital sommarblomskatalog i ett kartbaserat program. Artikel om detta och länk till katalog finns på Vårt Luleå under årets sommarblommor.

Intentionen är att parksektionen successivt ska öka informationen via dessa eller andra kanaler.

Beslutsunderlag

- Motion om digitalisering av skötselplan, SBF Hid: 2021.5071
- Jämställdhetsanalys, SBF Hid: 2021.5466
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende motion (C) om att digitalisera stadsbyggnads- och parkförvaltningens skötselplan, SBF Hid: 2021.6103
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-09-16 § 66, SBF Hid: 2021.6338

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli
Stadsbyggnadsnämnden



§ 140

E-förslag om upprustning strandpromenaden Porsön

Ärendenr 2021/510-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget då projektering redan är påbörjad och upprustning finns med i beslutad investeringsplan 2022-2024.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen rustar upp strandpromenaden från viadukten till Björkskatan till Sundets bostadsområde. E-förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 135 röster.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-03-29, § 64 att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Stadsbyggnadsförvaltningen har tidigare svarat på liknande förslag och instämt i behovet men hänvisat till den pågående utvecklingsplanen för Porsön där förslag på åtgärder i stadsdelen kan göras i ett helhetsperspektiv kopplat till översiktsplanen. Nu är den processen inne i ett skede där denna del av Porsön ligger främst i prioritering kopplat till allmän plats, park och naturmark och därför har ett gestaltungsförslag rörande strandpromenaden, ny belysning, sittplatser och grönytor tagits fram som ska ligga till grund för budget, bidragsansökan, samråd, projektering där start för genomförande beräknas ske under 2022–2023. Investeringen är beslutad av stadsbyggnadsnämnden 2021-08-26, § 123.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-09-16 § 67 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå förslaget då projektering redan är påbörjad och upprustning finns med i beslutad investeringsplan 2022-2024.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Anja Johansson (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.



Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts i samband med utvecklingsplan Porsön.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet verkar för ökad jämlikhet då tillgänglighet, trygghet och förbättrad användning/funktion av tre platser längs strandpromenaden. Se gestaltungsförslag,

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet verkar för jämställd fördelning då tillgänglighet, trygghet och förbättrad användning/funktion av tre platser längs strandpromenaden. Barnperspektivet kommer särskilt att beaktas.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet verkar för inte för minskad klimatpåverkan. Vid utförande sker påverkan med ökad transport, materialhantering, ny utrustning etc. En viss förbättring kan ske vid val av energieffektiv belysning samt att vissa ytor blir mer rationella att sköta.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet verkar för starkare ekonomisk tillväxt då, vistelse, tillgänglighet och trygghet förbättras. Det blir ett attraktivare besöksmål lokalt men även för externa besökare. Det utvecklar områdets identitet och kan koppla samman Universitets campus med boendemiljön.

Beslutsunderlag

- E-förslag om upprustning av strandpromenaden på Porsön, SBF Hid: 2021.6105
- Gestaltungsförslag Porsö strand, SBF Hid: 2021.6330
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om upprustning strandpromenaden Porsön, SBF Hid: 2021.6104
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-09-16 § 67, SBF Hid: 2021.6339
- Statistik befolkning Luleå kommun, SBF Hid: 2021.6913



Beslutet skickas till
Förslagsställaren
Kommunstabens kansli



§ 141

E-förslag om skatepark på Porsön

Ärendenr 2021/506-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om skatepark på Porsön då Porsö gångstråk prioriterats i kommande investeringsplan med.
2. Bilaga SBF Hid: 2021.6914 läggs till i beslutsunderlaget.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inkommit som föreslår att kommunen anlägger en skatepark på Porsön nedanför husen på Professorsvägen. E-förslaget har varit publicerad på kommunens webbplats under tre månader och samlat in 118 röster.

Kommunfullmäktige har beslutat att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Stadsbyggnadsförvaltningen har tidigare svarat på liknande förslag och instämt i behovet, men hänvisat till den pågående utvecklingsplanen för Porsön där förslag på åtgärder i stadsdelen kan göras i ett helhetsperspektiv kopplat till översiktsplanen. Stadsbyggnadsnämnden har i investeringsplanen för 2022–2024 prioriterat Porsö gångstråk och strandområdet nordost om centrum.

Det har tidigare funnits skateramper inom campusområdet (intill Porsöhallen) men de valde universitetet att skänka till kommunen och dessa finns numera intill SteelPark (skateparken på Örnäset).

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-09-16 § 68 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå förslaget om skatepark på Porsön då Porsö gångstråk prioriterats i kommande investeringsplan.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ulrika Lundberg (V) föreslår att hänskjuta ställningstagande i ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2021-10-28.



Ordföranden (S) föreslår att bifalla arbetsutskottets förslag, med tillägget att ta med statistik som komplettering till jämställdhetsanalysen i beslutsunderlaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Ulrikas Lundgrens förslag att hänskjuta ärendet under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden avslår förslaget.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med eget tillägg under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts i samband med utvecklingsplan Porsön.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Aktivitetsytor kan skapa förbättrad användning/funktion av platser. Skateparker är ytor som företrädesvis nyttjas av pojkar.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet verkar för inte för minskad klimatpåverkan. Vid utförande sker påverkan med ökad transport, materialhantering, ny utrustning etc.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet kan verka för starkare ekonomisk tillväxt då, vistelse, tillgänglighet och trygghet förbättras. Det blir ett attraktivare besöksmål lokalt men även för externa besökare. Det utvecklar områdets identitet och kan koppla samman universitets campus med boendemiljön.

Beslutsunderlag

- E-förslag om skatepark på Porsön, SBF Hid: 2021.6108
- Kommunfullmäktiges protokoll 2021-03-29, § 60, SBF Hid: 2021.2334
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om skatepark på Porsön, SBF Hid: 2021.6107
- Checklista för jämställda beslut Porsö strand, SBF Hid: 2021.6109
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-09-16 § 68, SBF Hid: 2021.6340
- Statistik befolkning Luleå kommun underlag till jämställdhetsanalys, SBF Hid: 2021.6914



Beslutet skickas till
Förslagsställaren
Kommunstabens kansli



§ 142

Redovisning av meddelanden 2021-09-30

Ärendenr 2021/1325-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

| Avsändare | Ämne |
|---------------------------------------|---|
| Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 132 | Ärendenr 2021/1429-1.1.1.5, Hid 2021.6180 Anmälan av motion (MP) om gratis mensskydd. Beslut att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning. |
| Kommunfullmäktige 2021-08-30 § 157 | Ärendenr 2021/1445-1.5.2.1, Hid 2021.6239 Anmälan av e-förslag om raststuga/vindskydd vid Sunderbybäcken. Beslut att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. |
| Kommunfullmäktige 2021-08-30 § 158 | Ärendenr 2021/1447-1.5.2.1, Hid 2021.6243 Anmälan av e-förslag om fler grillplatser på Hertsö området. Beslut att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. |
| Kommunfullmäktige 2021-08-30 § 161 | Ärendenr 2021/1433-1.5.2.1, Hid 2021.6199 Anmälan av e-förslag om tillåt skotertrafik närmsta vägen från hemmet till leden, likt Kiruna och Gällivare. Beslut att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut. |
| Kommunfullmäktige 2021-08-30 § 162 | Ärendenr 2021/1451-1.5.2.1, Hid 2021.6270 Anmälan av e-förslag om införande av intelligent |



hastighetsanpassning (ISA) på Luleå lokaltrafik och kommunens tjänstefordon. Beslut att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Kommunfullmäktige
2021-08-30 § 168

Ärendenr 2021/1446-1.1.1.5, Hid 2021.6242
Beslut att avslå motionen från (C) om hållbarhetskrav vid markanvisning.

Kommunfullmäktige
2021-08-30 § 169

Ärendenr 2020/1234-1.1.1.5, Hid 2021.6273
Beslut att avslå motionen från (M) om att ta fram en integrationsplan.

Kommunstyrelsen
2021-08-16 § 199

Ärendenr 2021/1333-3.1.2.2, Hid 2021.5761
Marköverföringar Porsön 1:3 till Fastighets AB Luleporten
Beslut att:

1. Godkänna marköverföringar mellan Luleå kommun och Fastighets AB Luleporten i enlighet med avtal.
2. Byggnation inom de överförda områdena ska vid vite om 14 000 000 kr påbörjas inom fem år från tillträdesdagen.
3. Samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna avtal och överenskommelse om fastighetsreglering.

Stadsbyggnads-
förvaltningen
2021-09-01

Ärendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.5913
Avdelningschef investering & geodata beslutar att anta Tekniska Tak i Luleå AB som totalentreprenör för Flygteknikcentrum, Kallax – Takarbeten. Kontraktssumman blir 690 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2021-01-28 att godkänna projektbudgeten 1 858 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31591 Reinvestering, Flygteknikcentrum.

Stadsbyggnads-
förvaltningen
2021-09-07

Ärendenr 2021/240-2.6.1.2, Hid 2021.6019
Avdelningschef fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service beslutar att anta M Hansén Bil & Maskin i Norrbotten AB som totalentreprenör gällande projekt Selektiv rivning av



| | |
|--|--|
| | <p>Munkebergsskolan. Kontraktssumman blir 1 587 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Projektet belastar driftsbudgeten.</p> |
| <p>Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-10</p> | <p>Ärendenr 2020/1649-2.6.2.1, Hid 2021.6155 Avdelningschef investering & geodata beslutar att anta Umia Nord AB som totalentreprenör för projekt Kv. Kungsfågeln – Byte av styr- och övervakningssystem. Kontraktssumman blir 827 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2021-01-28 att godkänna projektbudgeten 3 300 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31619 Kungsfågeln (gymnasiebyn), byte av styr och övervakning.</p> |
| <p>Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-16</p> | <p>Ärendenr 2020/1649-2.6.2.1, Hid 2021.6543 Avdelningschef investering & geodata beslutar att upphäva beslut 2021-09-10 om antagande av totalentreprenör samt tilldelningsbeslut för projekt Kv. Kungsfågeln – Byte av styr- och övervakningssystem.</p> |
| <p>Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-16</p> | <p>Ärendenr 2020/1649-2.6.2.1, Hid 2021.6344 Avdelningschef investering & geodata beslutar att anta Nordkonsult El och Automation i Luleå AB som totalentreprenör för projekt Kv. Kungsfågeln – Byte av styr- och övervakningssystem. Kontraktssumman blir 1 450 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Tidigare beslut 2021-09-10 har återkallats, eftersom ny information inkommit från då tilldelad anbudsgivare. Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2021-01-28 att godkänna projektbudgeten 3 300 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31619 Kungsfågeln (gymnasiebyn), byte av styr och övervakning.</p> |
| <p>Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-16</p> | <p>Ärendenr 2016/684-3.1.1.3, Hid 2021.6328 Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2019-12-19 § 177 att anta detaljplan för del av Björkskatan 1:3. Beslutet har genom mark- och miljööverdomstolen vunnit laga kraft 2021-09-15.</p> |



| | |
|--|--|
| Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-20 | Ärendenr 2021/1379-3.4.6.1, Hid 2021.6443 Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att anta Maskindepån i Norr AB som leverantör av Multiplog. Kontraktssumman blir 268 895 kronor exklusive mervärdesskatt. Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutade 2021-06-11 att godkänna projektbudgeten 2 500 000 kronor samt beviljade igångsättnings-tillstånd för projekt 33366 Arbetsmaskiner. Tidigare i år har upphandling av en kranbil genomförts, kontraktssumma 2 075 000 kronor. |
| Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-20 | Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.6555 Under juni månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats Byggetablering 13 Marknad 1 Nöjesarrangemang 12 Uteservering 3 |
| Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-20 | Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.6556 Under juli månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats Byggetablering 5 Nöjesarrangemang 3 |
| Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-09-20 | Ärendenr 2021/29-1.1.1.7, Hid 2021.6557 Under augusti månad har följande yttranden om upplåtelse av offentlig mark lämnats Byggetablering 16 Nöjesarrangemang 9 Motion/idrott 1 |
| Miljö- och byggnadsnämnden 2021-08-25 § 190 | Ärendenr 2021/641-3.1.0.1, Hid 2021.5979 Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till åtaganden inom kommunfullmäktiges utvecklingsområden, preliminärt kommunbidrag för driftbudget år 2022 och flerårsplan 2023-2024 samt godkänna förslaget till preliminär investeringsbudget 2022-2024. |
| Förvaltningsrätten i Luleå | Ärendenr 2021/392-2.6.2.1, Hid 2021.5742 Dom gällande överprövning enligt lagen (2016:1145) |



| | |
|--|---|
| 2021-08-20 | om offentlig upphandling, LOU gällande upphandling avseende byte av passage- och larmsystem i Kulturens Hus. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1186-21 |
| Förvaltningsrätten i Luleå 2021-09-06 | Ärendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.5994 Föreläggande att senast den 13 september 2021 inkomma med skriftligt svar gällande överklagande om offentlig upphandling - Flygteknikcentrum, Kallax – takarbeten. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1609-21 |
| Sveriges Kommuner och Regioner 2021-08-18 | Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.5732 Inbjudan till en online-workshop om EU:s Green City Accord. Tidpunkt: 7 September 2021 från 10:30 till 12:00 CEST (via Teams). |
| Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen 2018-08-16 | Ärendenr 2019/1345-3.4.0.1, Hid 2021.5677, 5678 Brev från Umeå tingsrätt i ärende Slutligt beslut Umeå tingsrätt angående allmänna vattentjänster i Norra Sunderbyn, Luleå kommun. Diarienummer M 1896-21. |
| Länsstyrelsen Norrbotten 2021-08-26 | Ärendenr 2021/1354-1.2.3.2, Hid. 2021-5851 – 5853 Inbjudan till regionala rådet för samhällsskydd och beredskap. |
| Länsstyrelsen Norrbotten 2021-08-23 | Ärendenr 2019/1698-2.5.1.1, Hid 2021.5811 Beslut om överenskommelse - Miljöprojekt Karlshäll, operativ tillsyn av efterbehandlingsåtgärder inom efterbehandlingsområde. Länsstyrelsens dnr 535-5715-2021 |
| Länsstyrelsen Norrbotten 2021-09-03 | Ärendenr 2020/186-3.4.2.3, Hid 2021.6044 Beslut gällande samråd enligt miljöbalken för anläggning av ny vattenledning mellan Luleå och Råneå, etapp 1 del A på fastigheten Porsön 1:3. Länsstyrelsens dnr 525-9978-2021 |
| Länsstyrelsen Norrbotten 2021-09-09 | Ärendenr 2021/1439-3.1.0.1, Hid 2021.6226 Beslut att ge tillstånd till ingrepp i lagskyddad fornlämning L1992:1249 (tidigare RAÄ Nederluleå 457:1) inom fastighet i Ersnäs. Beslutet gäller i 1 år |



| | |
|--------------------------------|---|
| | från beslutsdatum. Länsstyrelsens dnr 431-12116-2021 |
| Moderna Garanti | Ärendenr 2020/460-3.4.6.1, Hid 2021.6147 Garanti för fullgörande och garantitid för projekt Hertsövägen – Ombyggnad delen Kråkörvägen – Gräsörvägen. Hertsövägen, Luleå kommun. Försäkringsbelopp under entreprenadtid/leveranstid 1 014 950 kronor och under garantitid 2 år 507 475 kronor. |
| Nordic Guarantee | Ärendenr 2021/392-2.6.2.1, Hid 2021.6427 Garanti för projekt Reinvestering Kulturens hus, Passagesystem. Försäkringsbelopp under entreprenadtid/leveranstid 163 989 kronor och under garantitid 2 år 81 995 kronor. |
| SCB 2021-09-13 | Ärendenr 2021/1430-3.1.0.1, Hid 2021.6220 Enkät svar Arbetsförmedlingens prognosundersökning 2021 |
| Naturvårdsverket 2021-07-12 | Ärendenr 2021/481-3.4.2.5, Hid 2021.5712 Beslut att bevilja Luleå Kommun, 4 033 350 kronor från anslag 1:11, ap. 1 (utgiftsområde 20) i bidrag för en förstudie med huvudsakligt syfte att utreda förutsättningar för en fullskaleinstallation av teknik för rening av avloppsvatten från läkemedelsrester. Det beviljade beloppet grundar sig på en uppskattning av de stödberättigande kostnaderna i ärendet. Naturvårdsverket kan komma att besluta om att sätta ned beloppet i de situationer som anges under avsnitt 5. Naturvårdsverket NV-21-006057 |



§ 143

Redovisning av delegationsbeslut 2021-09-30

Ärendenr 2021/1328-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2021/1356-2.6.1.1, Hid 2021.6337

2021-09-16 § 65

Beslut att godkänna projektbudgeten 100 miljoner samt bevilja igångsättningstillstånd för reinvesteringar fastigheter 2022.

Stadsbyggnadschef

Ärendenr 2021/1350-1.5.3.1, Hid 2021.5912

2021-09-01

Avslag på begäran om att få ut allmän handling. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 15.

Ärendenr 2021/1427-1.3.2.4, Hid 2021.6179

2021-09-12

Delegationsbeslut att stabs- och ekonomichef David Johansson går in som tf förvaltningschef 2021-09-29 – 2021-10-01.

2021-08-20

Sektionschef Exploatering/Avdelningschef Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/53-3.1.2.4, Hid 2021.5707

Under juni 2021 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).



Bergnäset, 1 fastighet
Innerstaden, 1 fastighet
Kallaxheden, 5 fastigheter
Småskären, 3 fastigheter
Karlsvik, 2 fastigheter
Storheden, 1 fastighet
Vitån, 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 32.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2021/53-3.1.2.4, Hid 2021.5708 2021-08-20

Under juli 2021 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).
Innerstaden, 1 fastighet
Hertsön, 1 fastighet
Bergnäset, 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 32.

Ärendenr 2021/53-3.1.2.4, Hid 2021.6045 2021-09-08

Under augusti 2021 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).
Kallaxheden, 2 fastigheter
Innerstaden, 1 fastighet
Sandön, 1 fastighet
Bergnäset, 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 32.

Ärendenr 2021/1-1.1.1.7, Hid 2021.5892 2021-08-31

Under augusti 2021 har beslut fattats gällande följande antal tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell)
Hertsön 9 fastigheter
Stadsön 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 31.

Avdelningschef Stadsplanering och infrastrukturdrift



Ärendenr 2021/1303-3.1.0.1, Hid 2021.5882 2021-08-27
Beslut att godkänna projektbudget 500 000 kronor för projekt 33907 samt bevilja igångsättningsstillstånd Bra skolvägar i Luleå kommun. Budget ligger inom budgetprojekt 38999 Budgetprojekt investering och förs över till projekt 33907 i samband med denna igångsättning. Medel för projekt 33907 finns anvisade med 500 tkr. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 18.

Ärendenr 2021/1123-3.1.2.7, Hid 2021.5977 2021-08-31
Beslut att godkänna projektbudget om 1 150 000 kronor samt bevilja igångsättningsstillstånd för projekt 41211 Ektjärn verksamhetsområde. Medel för projekt finns anvisade med 4 000 000 kr. Budget ligger inom budgetprojekt exploatering 39999 och förs över till exploateringsprojekt 41211 i samband med denna igångsättning. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 18.

Enhetschef trafikanordningar Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.5999 2021-08-18
Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under juni månad
Skrotade 18
Förvarade 2
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 39.

Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.6000 2021-08-18
Följande beslut gällande flyttning av fordon har fattats under juli månad
Skrotade 4
Förvarade 0
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 39.



Ärendenr 2021/972-2.10.2.3, Hid 2021.6001 2021-08-31
Följande beslut gällande flyttning av fordon har
fattats under augusti månad
Skrotade 22
Förvarade 0
Beslutet är fattat i enlighet med
stadsbyggnadsnämndens delegationsordning,
punkt 39.

Sektionschef Gata och transport

Ärendenr 2021/1362-3.4.6.7, Hid 2021.6007 2021-08-31
Sektionschef stadsplanering och
infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om
kommunalt bidrag till underhållskostnad för
enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 200 meter
från och med år 2021.
Beslutet är fattat med stöd av stadsbyggnads-
nämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendenr 2021/1406-3.4.6.7, Hid 2021.6324 2021-09-09
Sektionschef stadsplanering och
infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om
kommunalt bidrag till underhållskostnad för
enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 290 meter
från och med år 2021.
Beslutet är fattat med stöd av stadsbyggnads-
nämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendenr 2021/1491-3.4.6.7, Hid 2021.6430 2021-09-20
Sektionschef stadsplanering och
infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om
kommunalt bidrag till underhållskostnad för
enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 3600
meter från och med år 2018.
Beslutet är fattat med stöd av stadsbyggnads-
nämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendenr 2021/1502-3.4.6.7, Hid 2021.6467 2021-09-21
Sektionschef stadsplanering och
infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om
kommunalt bidrag till underhållskostnad för
enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 750 meter



från och med år 2019. Bidrag för år 2021 betalas ut i slutet av år 2022.

Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Trafikhandläggare Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.6552 2021-09-20

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under juni månad
Utfärdade 8

Avslag 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 37.

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.6553 2021-09-20

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under juli månad
Utfärdade 0

Avslag 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 37

Ärendenr 2021/28-1.1.1.7, Hid 2021.6554 2021-09-20

Följande beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad har fattats under augusti månad
Utfärdade 10

Avslag 0

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 37



§ 144

Redovisning av kurser och konferenser 2021-09-30

Ärendenr 2021/1334-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

| Avsändare | Ämne |
|--|---|
| Sveriges Kommuner och Regioner 2021-08-18 | Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.5732 Inbjudan till online-workshop om EU:s Green City Accord 7 september 2021, klockan 10.30-12.00 |
| Sveriges Kommuner och Regioner 2021-08-23 | Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.5768 Inbjudan med program till Trygghetsdagen med temat "Motorburen ungdom – problem eller möjlighet" Webbsänd konferens 21 september 2021, klockan 10.00-15.00 |
| Sveriges Kommuner och Regioner 2021-08-31 | Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.6037 Webbinarium om hot och hat mot förtroendevalda Webbsänt 10 november 2021, klockan 10.00-11.00 |
| Sveriges Kommuner och Regioner 2021-09-06 | Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.6076 Trafik- och gatudagarna 2021 Digital mötesplats 21-22 oktober 2021 |
| Piku | Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.5950 Kommunernas ansvar för brottsförebyggande arbete Online 7 oktober 2021, klockan 13.30-15.00 |



Länsstyrelsen
Norrbotten

Ärendnr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.6160
Utbildningsdag om PBL och kulturvärden
20 oktober i Luleå



§ 145

Sammanträdesordning SBN 2022

Ärendenr 2021/1492-3.1.0.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar fastställa sammanträdesplan 2022 enligt förslag nedan.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstabens nämndsekretariat har sedan etableringen 2018 samordnat planering för kommunens nämnder. Sammanträdesordningen har stämts av mot övrig mötesplanering till exempel för ordförandeträffar, kommundirektörens ledningsgrupp samt kommunövergripande samverkansgrupp (KÖS).

Nämndsekretariatet föreslår stadsbyggnadsnämnden fastställa sammanträdesplan för 2022 som framgår av tabellen nedan. Mötestiden är satt med start 13:15 med några undantag som då särskilt noterats. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott i augusti utgår.

| SBNAU | SBN |
|---------|---------|
| 13-jan | 27-jan |
| 10-feb | 24-feb |
| 17-mar | 31-mar |
| 14-apr* | 28-apr |
| 12-maj | 24-maj |
| 09-jun | 23-jun* |
| - | 25-aug |
| 15-sep | 29-sep |
| 13-okt | 27-okt |
| 10-nov | 24-nov |
| 08-dec | 22-dec |

* sammanträdet börjar kl 08:15.

Kommunstaben har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta fastställa sammanträdesplan 2022 enligt förslag ovan.



Sammanträdet

Kommunstaben föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstabens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut avseende sammanträdesordning Stadsbyggnadsnämnden 2022, SBF Hid: 2021.6636

Beslutet skickas till

Kommunstaben

Stadsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 146

Rivning Länkebo, del av Hertsön 11:1

Ärendenr 2021/1142-2.6.1.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att byggnaderna Länkebo ska rivas.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår rivning av objektet Länkebo, del av fastighet Hertsön 11:1. Länkebo består av ett bostadshus, en sovbarack samt en redskapsbod/förrådsbyggnad. Objektet har sedan 2015 funnits i lokalbanken och det finns inget behov inom kommunens verksamheter för detta objekt. Byggnaderna på Länkebo är fukt- och frostskadade samt har utsatts för skadegörelse. Byggnaderna bör rivas för att förhindra risk för olycka eller ytterligare skadegörelse. Grovt uppskattad kostnad för rivningen är 250 000 kr, med reservation avseende markförhållandena.

Marken rekommenderas kvarstå i Luleå kommuns markreserv.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-09-16 § 70 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att byggnaderna Länkebo ska rivas.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt med avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.



Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Fastighets PM Länkebo, SBF Hid: 2021.6113
- Bildbilaga, SBF Hid: 2021.6114
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende rivning Länkebo, del av Hertsön 11:1, SBF Hid: 2021.6112
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-09-16 § 70, SBF Hid: 2021.6342

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 147

Information VA-taxeprognos

Ärendenr 2021/1238-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Avdelning VA informerar om taxeprognos för vatten och avlopp. Stadsbyggnadsförvaltningen redogör för en omvärldsanalys och lokalt kopplat till vatten och avlopp. Stadsbyggnadsnämnden får information om grundförutsättningar, nationell utblick, utveckling taxa, motiv till ökade taxor, span på norra sverige, långtidsprognis 2021-2030 och osäkerhetsfaktorer.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information prognos VA-taxa med sikte 2030, SBF Hid: 2021.6896



§ 148

Lokala trafikföreskrifter om regleringar till Lulsunds rondellen

Ärendenr 2021/1337-3.4.6.6

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta:

- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00108
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Björkskatavägen 2580-2021 00109
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00110
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Logementsgatan 2580-2021 00111
- Lokal trafikföreskrift om cirkulationsplats Bensbyvägen 2580-2021 00107
- Lokala trafikföreskrifter om hastigheter i anslutning till Lulsunds rondellen, se bilaga
- Lokala trafikföreskrifter om busskörfält på Bensbyvägen mellan Björkskatavägen och Svartövägen, se bilaga

Sammanfattning av ärendet

Då ny cirkulationsplats byggts vid Bensbyvägen /Logementsgatan /Björkskatavägen (Lulsunds rondellen) krävs lokala trafikföreskrifter.

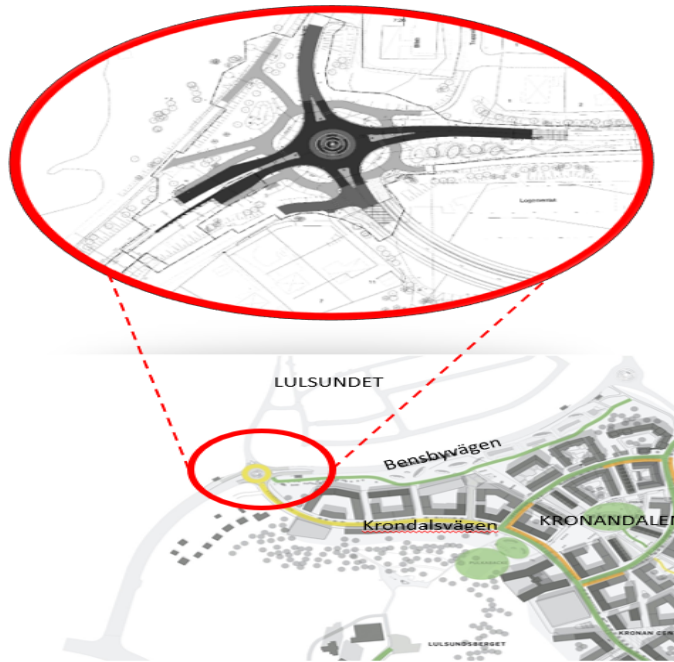
Korsningen/cirkulationsplatsen är avsedd bli en av huvudinfarterna till Kronandalen och ansluta till Krondalsvägen som sträcker sig genom stadsdelen.

Den nya cirkulationsplatsen bedöms medföra ökad trafiksäkerhet för bland annat oskyddade trafikanter vid passage av Bensbyvägen då det anläggs cykelöverfarter i varje ben, samt bättre framkomlighet för anslutande trafik till Bensbyvägen.

Då gällande hastigheter avses att förändras och busskörfält införs krävs lokala trafikföreskrifter även för detta.



Gällande nya hastigheter och busskörfält är inte datum fastställt, men beräknas vara klart i november. Därför kan inte dessa föreskrifter bifogas då ikraftträdande datum krävs. Bilagor med kartbild och beskrivning av nya hastigheter och busskörfält bifogas.



Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta:

- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00108
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Björkskatavägen 2580-2021 00109
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00110
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Logementsgatan 2580-2021 00111
- Lokal trafikföreskrift om cirkulationsplats Bensbyvägen 2580-2021 00107
- Lokala trafikföreskrifter om hastigheter i anslutning till Lulsunds rondellen, se bilaga



- Lokala trafikföreskrifter om busskörfält på Bensbyvägen mellan Björkskatavägen och Svartövägen, se bilaga.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00108, lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Björkskatavägen 2580-2021 00109, lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00110, lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Logementsgatan 2580-2021 00111, lokal trafikföreskrift om cirkulationsplats Bensbyvägen 2580-2021 00107, lokala trafikföreskrifter om hastigheter i anslutning till Lulsundsrondellen, se bilaga, lokala trafikföreskrifter om busskörfält på Bensbyvägen mellan Björkskatavägen och Svartövägen.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00108, SBF Hid: 2021.6121
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Björkskatavägen 2580-2021 00109, SBF Hid: 2021.6122



- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Bensbyvägen 2580-2021 00110, SBF Hid: 2021.6120
- Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart på Logementsgatan 2580-2021 00111, SBF Hid: 2021.6123
- Lokal trafikföreskrift om cirkulationsplats Bensbyvägen 2580-2021 00107, SBF Hid: 2021.6119
- Översikt Lulsunds rondellen, SBF Hid: 2021.6116
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende lokala trafikföreskrifter om regleringar till Lulsunds rondellen, SBF Hid: 2021.6115
- Bensbyvägen hastigheter karta, SBF Hid: 2021.6117
- Bensbyvägen Busskörfält karta, SBF Hid: 2021.6118

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 149

Lokal trafikföreskrift om cykelöverfart Kraftverksvägen

Ärendenr 2021/1336-3.4.6.6

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar anta lokal trafikföreskrift 2580-2021 00104 om cykelöverfart på Kraftverksvägen.

Sammanfattning av ärendet

En ny cykelväg har anlagts längs Storhedsvägen och den är nu färdigställd. Då huvudcykelstråket korsar Kraftverksvägen, som är en av de få passager där cykeln inte skulle ha företräde föreslås att korsningen ska regleras som cykelöverfart. På överfarten har ett platågupp byggts.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta lokal trafikföreskrift 2580-2021 00104 om cykelöverfart på Kraftverksvägen.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet bedöms bidra till utvecklingsområdet då framkomligheten med cykel ökar.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.



Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet bedöms bidra till utvecklingsområdet då framkomligheten med cykel ökar.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift 2580-2021 00104, SBF Hid: 2021.6125
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende lokal trafikföreskrift om cykelöverfart Kraftverksvägen, SBF Hid: 2021.6124

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 150

Lokal trafikföreskrift parkering i Råneå

Ärendenr 2021/1335-3.4.6.6

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta lokal trafikföreskrift om parkering i Råneå centrum 2580-2021 00105.

Sammanfattning av ärendet

I Råneå centrum finns en parkeringsyta vid busstationen. Det har påtalats av allmänheten att den är otydligt uppmärkt. Vid platsbesök bekräftades detta samtidigt som det upptäcktes att lokal trafikföreskrift om parkering saknas. Den tidigare föreskriften har fallit bort vid omskrivning av alla lokala trafikföreskrifter 2010. Föreslås att ny föreskrift om parkering tillåten i 24 timmar som tidigare beslutats införs i Råneå centrum.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta lokal trafikföreskrift om parkering i Råneå centrum 2580-2021 00105.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.



Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet bedöms inte påverka minskad klimatpåverkan då beslut införs vid en redan befintlig parkering.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift 2580-2021 00105, SBF Hid: 2021.6127
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende lokal trafikföreskrift parkering i Råneå, SBF Hid: 2021.6126

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 151

Mätetal och ambitioner till stadsbyggnadsnämndens verksamhetsplan 2022

Ärendenr 2021/848-1.3.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna mätetal och ambitioner inom utvecklingsområdena i stadsbyggnadsnämndens verksamhetsplan 2022.
2. Lägga till en punkt under rubriken Utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser:
Andel beslutsunderlag om igångsättning av investeringsprojekt som innehåller jämställdhetsanalys 100% 2022, 2023 och 2024.
3. Ersätta punkten *För alla investeringar över 50 miljoner görs en livscykelanalys (LCA). Redovisas med antal investeringar över 50 miljoner 2022, ja/nej på frågan om LCA är gjord. Gjord LCA redovisas under rubriken Utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan* med punkten:
Göra livscykelanalys (LCA) på tre objekt inom olika verksamhetsområden överstigande 50 miljoner, varav Hertsö badhus är ett objekt.
4. Lägga till en punkt under rubriken Utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt:
Åtgärder enligt reinvesteringsplan för fastigheter är genomförda till 100 %.

Sammanfattning av ärendet

Budgetutskottet beslutade 22 april 2021 om planeringsförutsättningar med preliminära drift- och investeringsramar. De utgör en grund för de prioriteringar som nämnden har beaktat i sin verksamhetsplanering.

Stadsbyggnadsnämnden kommer att besluta om den kompletta verksamhetsplanen och internbudget den 16 december. Ärendet är en del i processen för att besluta om verksamhetsplan år 2022 och som ska svara upp mot kommunfullmäktiges utvecklingsområden för mandatperioden. Nämndens verksamhetsplan är en del av kommunens strategiska plan och budget. Tidigare har stadsbyggnadsnämndens åtaganden inom utvecklingsområdena och konsekvenser av de preliminära ramarna beslutats. I detta ärende kompletteras åtagandena med mätetal och målnivåer för dem.

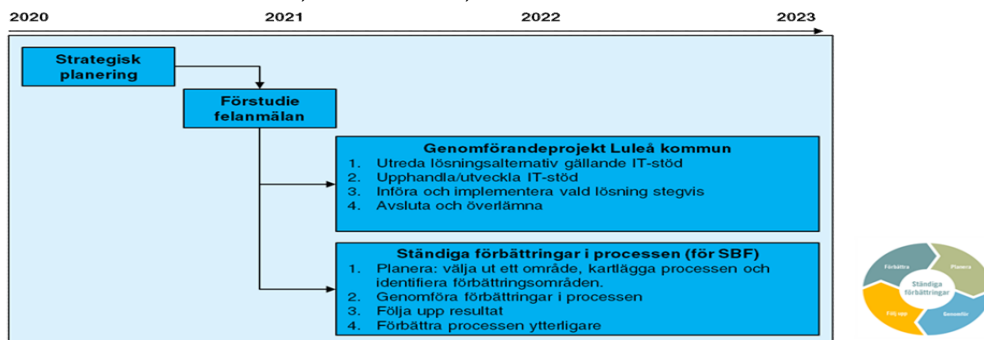
Nedan är föreslagna mätetal och ambitioner.

Utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

- Unga har möjlighet att föra fram sina åsikter
Nöjd Inflytande Index (NII), 18–29 år.
Senaste utfall 36. Mål 2022: 38, mål 2023: 40, mål 2024: 45.

Utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

- Förbättrad kommunal service avseende felanmälan.
- Andel beslutsunderlag om igångsättning av investeringsprojekt som innehåller jämställdhetsanalys
Mål 2022: 100 %, 2023: 100 %, 2024: 100 %

**Utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan**

- Halvera koldioxidutsläppen från lokala resor i tjänsten 2022 jämfört med 2019.
Utfall 2019 x kg, mål 2022: x / kg.
- Göra livscykelanalys (LCA) på tre objekt inom olika verksamhetsområden överstigande 50 miljoner, varav Hertsö badhus är ett objekt.

Utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

- Medborgare uppfattar våra offentliga miljöer som attraktiva och välskötta.
Senaste utfall saknas då målet är nytt.
Mål 2022: > 75 % är positiva, mål 2023: > 77 %, mål 2024: > 80 %
- Ökad mängd positiva inslag i media som vi själva informerat om.
Senaste utfall saknas då målet är nytt.
Mål 2022: minst 2 inslag/månad.
- Företag och entreprenörer upplever att det finns goda förutsättningar och villkor samt en positiv kultur och inställning till företagande.
Nöjd Kund Index (NKI).
Senaste utfall 71, mål 2022: 72, mål 2023: 73 mål 2024: 74.



- Antalet färdigställda detaljplaner > antalet påbörjade detaljplaner.
Senaste utfall inte klart då målet är nytt 2021.
- Åtgärder enligt reinvesteringsplan för gata och gc-vägar är genomförda till 100 %.
Senaste utfall inte klart då målet är nytt 2021.
Mål 2022: 100 %, 2023: 100 %, 2024: 100 %
- Åtgärder enligt reinvesteringsplan för fastigheter är genomförda till 100 %.
Mål 2022: 100 %, 2023: 100 %, 2024: 100 %
- Åtgärder i beslutad förnyelse- och underhållsplan (Va) är genomförda till 100 %.
Senaste utfall inte klart då målet är nytt 2021.
Mål 2022: 100 %, 2023: 100 %, 2024: 100 %

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-09-16 § 69 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna mätetal och ambitioner inom utvecklingsområdena i stadsbyggnadsnämndens verksamhetsplan 2022.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ulrika Lundberg (V) föreslår lägga till en punkt under rubriken Utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser:

- *Andel beslutsunderlag om igångsättning av investeringsprojekt som innehåller jämställdhetsanalys 100% 2022, 2023 och 2024.*

Martin Aasa (L) stödjer Ulrika Lundbergs tilläggsförslag.

Martin Aasa (L) föreslår att under rubriken Utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser ta bort punkten

- *Förbättrad kommunal service avseende felanmälan.*

Peder Lundkvist (S) föreslår att bifalla arbetsutskottets förslag.

Peder Lundkvist (S), Peter Bergström (M) och Ulrika Lundberg (V) föreslår att ersätta punkten

- *För alla investeringar över 50 miljoner görs en livscykelanalys (LCA). Redovisas med antal investeringar över 50 miljoner 2022, ja/nej på frågan om LCA är gjord. Gjord LCA redovisas under rubriken Utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan med punkten:*



- *Göra livscykelanalys (LCA) på tre objekt inom olika verksamhetsområden överstigande 50 miljoner, varav Hertsö badhus är ett objekt.*

Peter Bergström (M) föreslår att lägga till en punkt under rubriken Utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt:

- *Åtgärder enligt reinvesteringsplan för fastigheter är genomförda till 100 %.*

Beslutsgång

Ordföranden ställer Martin Aasas förslag om att under rubriken Utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser ta bort punkten Förbättrad kommunal service avseende felanmälan under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden avslår förslaget.

Ordföranden ställer Peder Lundkvist m.fl.s ändringsförslag under rubriken Utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Ordföranden ställer Ulrikas Lundbergs tilläggsförslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Ordföranden ställer slutligen Peter Bergströms förslag om att lägga till en punkt under rubriken Utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog med stadsbyggnadsnämndens ledamöter i samband med två planeringsdagar, arbete internt inom stadsbyggnadsförvaltningen samt dialog med kommunstaben kring mätetal som följs upp centralt.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Genom förslaget bidrar stadsbyggnadsnämnden till ökad jämlikhet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Genom förslaget bidrar stadsbyggnadsnämnden till mer jämställd fördelning av makt och resurser.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Genom förslaget bidrar stadsbyggnadsnämnden till minskad klimatpåverkan.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Genom förslaget bidrar stadsbyggnadsnämnden till starkare ekonomi för tillväxt.

Beslutsunderlag

- Planeringsförutsättningar 2022-2024, SBF Hid: 2021.5421
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-08-26, § 122, SBF Hid: 2021.5862
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende mätetal och ambitioner till verksamhetsplan 2022, SBF Hid: 2021.6110
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-09-16 § 69, SBF Hid: 2021.6341

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli samt avdelning planering och analys
Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2021-10-04 16:25:49

BankID refno: 3b71fab6-194a-46e6-be28-916d8f3f37d9



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: ANJA JOHANSSON

Date: 2021-10-04 17:15:58

BankID refno: 65788134-0ba8-4913-a060-a6e76c4c2633



Ordförande: Anja Johansson

Signed by: SVEN PERSSON

Date: 2021-10-04 19:29:03

BankID refno: 626bb585-23ac-4c09-bced-dcc31172e63c



Justerare: Sven Persson