



Plats och tid	Stadshuset våning 9, kl. 13:15 – 16:46
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Peter Wählstedt (SD)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2021-08-30
Justerade paragrafer	117-135
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Peter Wählstedt (SD)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2021-08-26
Datum när anslaget sätts upp	2021-08-31
Datum när anslaget tas ned	2021-09-22
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 117	Information från förvaltningschefen 2021	5
§ 118	Information avseende verksamhetsövergång VA-verksamhet till Lumire	6
§ 119	Redovisning av meddelanden 2021-08-26	7 - 14
§ 120	Redovisning av delegationsbeslut 2021-08-26	15 - 18
§ 121	Redovisning av kurser och konferenser 2021-08-26	19
§ 122	Åtaganden inom kommunfullmäktiges utvecklingsområden och kommentarer till preliminär budget 2022-2024	20 - 25
§ 123	Investerings- och exploateringsplan 2022-2024	26 - 28
§ 124	Uppföljning/utvärdering internhyressystemet	29 - 30
§ 125	Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Luleå kommun	31 - 33
§ 126	Effektivisering av Luleå kommuns järnvägsverksamhet genom överföring till Luleå Hamn AB	34 - 36
§ 127	E-förslag om utegym - aktivitetsyta i Gammelstad	37 - 39
§ 128	E-förslag om utegym i anslutning till boulevad- och extremsportarenan på Örnäset	40 - 42
§ 129	E-förslag om utegym i Antnäs	43 - 45
§ 130	E-förslag om utegym i Kyrkbyn vid skid- och löparspåret	46 - 48
§ 131	E-förslag om gång- och cykelväg längs älven och utegym, lekpark på Lilla tomholmen	49 - 52
§ 132	E-förslag om cykel- och gångväg i Sunderbyn	53 - 56
§ 133	Information om utredning upprustning parken vid kv. Cedern på Östermalm	57
§ 134	Information Sunderby ishall 2021-08-26	58
§ 135	Information Furuparkskolan 2021-08-26	59



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)
Peder Lundkvist (S)
Lena Aronson (S)
Roger Brandell (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Ingemar Rehnman-Johansson (S)
Bo Larsson (-)
Ulrika Lundberg (V) §§ 117-126
Martin Aasa (L) §§ 117-123
Fred Nyström (Sjvp) §§ 117 -133
Eugen Karlsson (KD)
Peter Wählstedt (SD)

Frånvarande ledamöter

Peter Bergström (M)
Tobias Rantapää (C)
Sven Persson (MP)

Tjänstgörande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S) §§ 117-135
Anna Lutström (S) §§ 118-135
Tommy Haapala (S) §§ 127- 135
Lennart Forsberg (-) §§ 117-135
Mathias Karvonen (V) §§ 117-135

Tjänstgör istället för

Sven Persson (MP)
Martin Aasa (L)
Ulrika Lundberg (V)
Peter Bergström (M)
Tobias Rantapää (C)

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)
Staffan Nilsson (M)
Vakant (C)
Per-Erik Näslen (KD)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



Omröstningar

J = Ja-röst

N = Nej-röst

A = Avstår från att rösta

Namn	Omröstningar		
	§ 122		
	J	N	A
Ordinarie ledamöter:			
Anja Johansson (S)		X	
Peder Lundkvist (S)		X	
Lena Aronson (S)		X	
Roger Brandell (S)		X	
Margaretha Lindbäck (S)		X	
Ingemar Rehnman-Johansson (S)		X	
Bo Larsson (-)	X		
Ulrika Lundberg (V)	X		
Martin Aasa (L)	X		
Fred Nyström (Sjvp)	X		
Eugen Karlsson (KD)	X		
Peter Wählstedt (SD)		X	

Namn	Omröstningar		
	§ 122		
	J	N	A
Ersättare:			
Inez Thomasson Olofsson (S)		X	
Lennart Forsberg (-)		X	
Mathias Karvonen (V)	X		



§ 117

Information från förvaltningschefen 2021

Ärendenr 2021/3-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschefen informerar om aktuella ärenden såsom upphandling av Råneå IP:s omklädningsbyggnad, förstudie genomförd av KPMG gällande bland annat omfattning av Luleå kommuns användning av externa konsulter, grundläggande granskning av stadsbyggnadsnämnden den 25 november 2021, fuktmätning av Hertsöskolan och aktuellt läge gällande Näidenhallen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation till SBN 2021-08-26, SBF Hid: 2021.5830



§ 118

Information avseende verksamhetsövergång VA-verksamhet till Lumire

Ärendenr 2021/775-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om verksamhetsövergång VA-verksamhet till Lumire.

Det aktuella läget är bland annat att stadsbyggnadsförvaltningen arbetar efter beslut taget av kommunfullmäktige, de hanterar även ansvarsfrågan, förändring av ägardirektiv och reviderad bolagsordning.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information Verksamhetsövergång VA till Lumire SBN, SBF Hid: 2021.5831



§ 119

Redovisning av meddelanden 2021-08-26

Ärendenr 2021/1023-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 131	Ärendenr 2021/1149-1.5.2.1, Hid 2021.5059 Anmälan av e-förslag om rondell vid Forskarvägen-Björkskataleden. Kommunfullmäktige beslutar att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.
Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 134	Ärendenr 2021/1150-1.1.1.5, Hid 2021.5064 Anmälan av motion (MP) om mer plats för cykel. Kommunfullmäktige beslutar att motionen får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.
Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 136	Ärendenr 2021/1151-1.1.1.5, Hid 2021.5068 Anmälan av motion (C) om att digitalisera stadsbyggnads- och parkförvaltningens skötselplan. Kommunfullmäktige beslutar att motionen får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning.
Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 137	Ärendenr 2021/1161-1.1.2.3, Hid 2021.5093 Beslut att utse Tobias Rantapää (C) till ny ledamot i stadsbyggnadsnämnden t.o.m. 2022-12-31.
Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 144	Ärendenr 2021/1170-3.4.3.1, Hid 2021.5117, 2021.5126 Beslut att anta föreslagen avfallsplan för Luleå kommun 2021-2028.



- Kommunfullmäktige
2021-06-21 § 145
- Ärendenr 2020/1541-2.6.2.1, Hid 2021.5118
Beslut att återremittera ärendet Isytor i D-hallen med motiveringen att få ett bättre underlag för vilka alternativ som finns, både vad gäller teknisk konstruktion, kostnader, vilka brister som finns och hur de ska åtgärdas.
- Kommunfullmäktige
2021-06-21 § 146
- Ärendenr 2019/307-3.1.1.3, Hid 2021.5096
Detaljplan för del av centrum Biet 1:1
Beslut att:
1. Godkänna tjänsteutlåtandet som sitt eget som svar på återremissen.
 2. Stadsbyggnadsnämnden står fast vid sitt beslut om att godkänna förslag till detaljplan för del av Biet 1 m fl, kvarteret Biet.
- Kommunfullmäktige
2021-06-21 § 147
- Ärendenr 2021/1171-2.4.0.1, Hid 2021.5119
Beslut att godkänna Luleå kommuns förenklade delårsrapport för januari-april 2021.
- Kommunfullmäktige
2021-06-21 § 148
- Ärendenr 2021/1181-3.1.0.2, Hid 2021.5152
Ombudgetering av kommunbidrag 2021
Beslut att:
1. Stadsbyggnadsnämndens kommunbidrag för 2021 utökas med 3 527 tkr avseende volymmodell för 2021. Medel ombudgeteras från årets resultat 2021.
 2. Barn- och utbildningsnämndens kommunbidrag utökas med 350 tkr, avseende hyreskontrakt för ytor i Björkskataskolan. Medel ombudgeteras från Kultur- och fritidsnämndens kommunbidrag.
 3. Kultur- och fritidsnämndens kommunbidrag ökas med 590 tkr enligt den 60/40-modell som är framtagen. Medel ombudgeteras från Barn- och utbildningsnämndens kommunbidrag.
 4. Förvaltningar/nämnder kommunbidrag år 2021 utökas med ett tilläggsanslag på 77 983 tkr gällande årets löneöversyn samt ett engångsbelopp för lärarnas avtalsområde. Medel ombudgeteras från finansförvaltning till respektive nämnd, enligt



- sammanställning.
5. Återföring av kompensation för löneöversyn del 2 2020, 1 026 tkr, medel ombudgeteras från respektive nämnd till finansförvaltningen enligt sammanställning.
 6. Omföring av tidigare fastställda investeringsramar 2021, enligt sammanställning.
 7. Att avslå stadsbyggnadsnämndens begäran om utökad investeringsram för belysning med 1 550 tkr enligt ärendenummer 2021/607. Belysningen finansieras inom befintlig investeringsram för stadsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott
2021-06-21 § 131

Ärendnr 2021/95-3.3.4.2, Hid 2021.4811
Finansiering av projekt beteendepåverkan för
klimatet

Beslut att:

1. Finansiera projektet med 1 735 tkr (890 tkr år 2022, 845 tkr år 2023).
2. Medel anvisas från anslaget för strategiska utvecklingsinsatser.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott får en redovisning två gånger under projektiden hur arbetet fortskrider.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott
2021-06-21 § 134

Ärendnr 2021/1096-3.1.1.3, Hid 2021.4794
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att
upprätta förslag till ny detaljplan för Niemisel 14:1
Kvarnåskolan. Syftet med ny detaljplan är att
möjliggöra för försäljning av fastigheten.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott
2021-06-21 § 136

Ärendnr 2021/1097-3.1.1.3, Hid 2021.4795
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att
upprätta förslag till ny detaljplan för
Löjtnantsbostaden, Andholmen, del av Råneå 79:1.
Syftet med ny detaljplan är att möjliggöra för
försäljning av fastigheten.

Stadsbyggnads-
förvaltningen
2021-06-16

Ärendnr 2021/564-2.5.1.1, Hid 2021.4409
Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift
beslutar att anta Wist Last & Buss AB som leverantör
av kranbil. Kontraktssumman blir 2 075 000 kronor



	<p>exklusive mervärdesskatt. Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutade 2021-06-11 att godkänna projektbudgeten 2 500 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 33366 Arbetsmaskiner.</p>
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-16	<p>Ärendenr 2021/392-2.6.2.1, Hid 2021.4343 Avdelningschef investering & geodata beslutar att anta Sectragon AB som totalentreprenör av Passagesystem – Kulturens hus. Kontraktssumman blir 1 639 890 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2020-03-12 att godkänna projektbudgeten 25 000 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för reinvesteringar, där projekt 31467 Kulturens Hus – passagesystem ingår med en projektbudget på 2 284 000 kronor.</p>
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-18	<p>Ärendenr 2021/1079-2.5.1.1, Hid 2021.4707 Förvaltningschefen beslutar att tilldela ramavtal för delområde Nord, Syd, och Östra till BDX företagen AB och för delområde västra till M Hansén Bil & Maskin i Norrbotten AB efter genomförd upphandling av maskintjänster gata sommar och vinter för centralorten.</p>
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-18	<p>Ärendenr 2021/1080-2.5.1.1, Hid 2021.4709 Förvaltningschefen beslutar att tilldela ramavtal för plogområde 4, 5, 7 med, BDX Företagen AB och för plogområde 2, 3, 6 med Northern Transport Group AB och för plogområde 1, 8, 9 med Skanska Industrial Solutions AB efter genomförd upphandling av "vintervägunderhåll enskilda vägar" plogområde 1-9.</p>
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-06-18	<p>Ärendenr 2021/1081-2.5.1.1, Hid 2021.4712 Förvaltningschefen beslutar att tilldela ramavtal för delområde Råneå med Jan Enbom Entreprenad AB och för delområde Sörbyarna med Northern Transport Group AB efter genomförd upphandling av "vintervägunderhåll" Råneå och Sörbyarna.</p>
Stadsbyggnads-	<p>Ärendenr 2019/1528-3.1.1.3, Hid 2021.4697</p>



förvaltningen 2021-06-23	Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2021-05-27 § 93 att anta detaljplan för del av Bergviken, Daggkåpan 1. Beslutet har vunnit laga kraft 2021-06-23.
Stadsbyggnads- förvaltningen 2021-06-30	Ärendenr 2020/1293-2.6.2.1, Hid 2021.5013 Avdelningschef investering och geodata beslutar att anta Umia Nord AB som totalentreprenör för projekt Råneskolan – Utbyte styrsystem samt kringutrustning. Kontraktssumman blir 1 295 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2020-03-12 att godkänna projektbudgeten 10 000 00 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31463 Reinvestering Råneskolan, där projektet utbyte styrsystem samt kringutrustning ingår med en projektbudget på 1 630 000 kronor.
Stadsbyggnads- förvaltningen 2021-07-01	Ärendenr 2021/906-2.5.1.1, Hid 2021.4965 Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att anta LN Industrimontage AB som entreprenör för projekt Smidesarbete – Nyttillverkning och reparation av båtöverfart Likskärsbanken. Kontraktssumman blir 199 570 kronor exklusive mervärdesskatt. Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift har på delegation beslutat 2021-06-22 att godkänna projektbudgeten 500 000 kronor samt beviljat igångsättningstillstånd för projekt 33394 Reinvestering Park varav båtöverfart Likskärsbanken är en del.
Stadsbyggnads- förvaltningen 2021-07-02	Ärendenr 2020/1287-2.6.1.1, Hid 2021.4959 Stadsbyggnadschefen beslutar att anta HÖ Allbygg AB som totalentreprenör för Råneå IP – Nybyggnad omklädningsbyggnad. Kontraktssumman blir 4 550 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämnden beviljade 2021-01-28 igångsättningstillstånd för projekt 31473 Omklädningsbyggnad Råneå IP. Nybyggnad och rivningen av befintlig omklädningsbyggnad ingår i projektet.
Kultur- och	Ärendenr 2021/1066-3.1.0.1, Hid 2021.4669



fritidsnämnden 2021-06-16 § 104	Beslut Kultur- och fritidsnämnden - Konstpolicy i Luleå kommun.
Kultur- och fritidsnämnden 2021-06-16 § 106	Ärendenr 2021/1089-2.6.1.4, Hid 2021.4769 Beslut att bifalla förslaget om namnbyte av C-hallen vid Coop Norrbotten Arena till Scaniahallen.
Miljö- och byggnadsnämnden	Ärendenr 2020/1052-3.4.2.5, Hid 2021.5124 Beslut om förbud över anmälan om miljöfarlig verksamhet Uddebo Avloppsreningsverk. Miljö- och byggnadsnämndens diarienummer M-2021-2839
Förvaltningsrätten i Luleå 2021-06-17	Äendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.4345 Föreläggande att inkomma med svar senast den 24 juni 2021 gällande mål om offentlig upphandling – Takarbeten Flygteknikcentrum. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1126-21
Förvaltningsrätten i Luleå 2021-06-29	Ärendenr 2021/392-2.6.2.1, Hid 2021.4817 Föreläggande att inkomma med svar senast den 13 juli 2021 gällande mål om offentlig upphandling – Reinvestering Kulturens Hus Passersystem. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1186-21
Förvaltningsrätten i Luleå 2021-07-01	Ärendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.4917 Dom gällande överprövning enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling, LOU - Takarbeten Flygteknikcentrum. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1126-21
Förvaltningsrätten i Luleå 2021-07-	Ärendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.4955 Beslut gällande offentlig upphandling; nu fråga om avskrivning – Takarbeten Flygteknikcentrum. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1067-21
Förvaltningsrätten i Luleå 2021-07-01	Ärendenr 2021/789-2.6.2.1, Hid 2021.4956 Rättelse av datum gällande Beslut om offentlig upphandling; nu fråga om avskrivning – Takarbeten Flygteknikcentrum. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 1067-21
Länsstyrelsen i	Ärendenr 2019/1345-3.4.0.1, Hid 2021.4799



Norrbottnen 2021-06-24	Länsstyrelsen beslutar med stöd av 51 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster att Luleå kommun enligt 6 § i ovanstående lag för närvarande saknar skyldighet att tillgodose behovet av vattentjänster gällande dricksvatten och spillvatten i Norra Sunderbyn. Länsstyrelsen i Norrbotten diarienummer 567-9880-2019
Länsstyrelsen i Norrbottnen 2021-06-24	Ärendenr 2019/1225-3.4.0.1, Hid 2021.4820 Länsstyrelsen beslutar med stöd av 51 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster att Luleå kommun enligt 6 § i ovanstående lag för närvarande saknar skyldighet att tillgodose behovet av vattentjänster gällande dricksvatten och spillvatten, Luleå kommun, Södra Sunderbyn. Länsstyrelsen avvisar alla övriga yrkanden. Länsstyrelsen i Norrbotten diarienummer 567-7314-2019
Länsstyrelsen i Norrbottnen 2021-08-02	Ärendenr 2021/1248-3.1.0.1, Hid 2021.5377 – 5379 Beslut: Föreläggande enligt miljöbalken för byte av befintlig ledning och nyanläggning av ledning på fastigheten Notviken Luleå kommun. Länsstyrelsen i Norrbotten diarienummer 525-9750-2021
Länsstyrelsen i Norrbottnen 2021-08-02	Ärendenr 2021/1255-3.1.0.1, Hid 2021.5397, 5398 Beslut: Föreläggande enligt miljöbalken för rasering av luftledning och nyanläggning av sjökabel och markkabel på Granön och Brändön Luleå kommun Länsstyrelsen i Norrbotten diarienummer 525-8516-2021
Länsstyrelsen i Norrbottnen 2021-06-29 Sveriges Kommuner och regioner	Ärendenr 2021/1141-3.4.0.1, Hid 2021.5465 Svar på utredning kring vattenuttag i Norrbotten. Ärendenr 2021/1258-3.1.0.1, Hid 2021.5408 - 5409 Inbjudan - Webbseminarium om kostnadsutvecklingen för bostadsbyggandet 2021-09-14
Boverket	Ärendenr 2020/329-2.6.0.1, Hid 2021.5271



2021-07-15	Omprövning av beslut om föreläggande enligt lagen om energideklaration för byggnader. Boverkets diarienummer 1097/2020
Kommunal 2021-06-10	Ärendenr 2021/984-2.6.1.8, Hid 2021.4462 Svar på enkät om ägandet av äldreboenden.
Myndigheten för samhällsskydd och beredskap	Ärendenr 2021/918-2.6.1.8, Hid 2021.5010 Beslut om tillfällig begränsning av skyddsrumsfunktionen. Myndigheten för samhällsskydd och beredskap Diariennr Skr 159669-3-2021
Skanska	Ärendenr 2021/1205-3.1.0.1, Hid 2021.5238 Kundbrev med underrättelse, angående Cementas kommunikation om avvisat täktillstånd i Slite.



§ 120

Redovisning av delegationsbeslut 2021-08-26

Ärendenr 2021/1024-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2019/248-3.4.6.1, Hid 2021.5580

2021-08-12

Igångsättningstillstånd Kronandalen etapp A del 1 fas 2 Krondalsvägen

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att:

1. Omföra investeringsmedel från projekt 39719 Kronanvägen, till projekt 41207 Kronandalen etapp A del 1 fas 2 med 7 000 Tkr.
2. Godkänna projektbudget 7 000 tkr för projekt 41207 samt bevilja igångsättningstillstånd.

Stadsbyggnadsnämndens ordförande

Ärendenr 2020/1541-2.6.2.1, Hid 2021.5153

2021-07-06

Nåidenhallen

Stadsbyggnadsnämndens ordförande beslutar att:

1. Nåidenhallen åtgärdas i enlighet med det förslag som Nåiden Bygg AB och Luleå kommun kommit överens om i sin förlikningsdialog, medel tas från reinvestering fastighet.



2. Ge stadsbyggnadschef i uppdrag att teckna de avtal som krävs för ovanstående mellan Nåiden Bygg AB och stadsbyggnadsförvaltningen, Luleå kommun.

Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, (skyndsamt beslut).

Stadsbyggnadschef

Ärendenr 2021/1178-1.5.3.1, Hid 2021.5239 2021-07-15

Avslag på begäran att få ut allmän handling.

Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 15.

Ärendenr 2021/1289-1.5.3.1, Hid 2021.5634 2021-08-17

Avslag på begäran att få ut allmän handling.

Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 15.

Avdelningschef Vatten och avlopp

Ärendenr 2021/1065-2.3.0.1, Hid 2021.4931, 2021.4932, 2021.4933 2021-06-24

2021.4932, 2021.4933 2021-06-28

Delegation under frånvaro att verka som 2021-06-23

avdelningschef på Vatten- & avloppsavdelningen.

Tf Avdelningschef Vatten och avlopp

Ärendenr 2021/1027-3.4.2.3, Hid 2021.4906 2021-07-01

Beslut att medge allmän anslutning till vatten för fastighet i Björnsbyn utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp. Förhållandet mellan VA-huvudman och fastighetsägare regleras via avtal. Avgift utgår enligt normal va-taxa vid tillfället när förbindelsepunkt upprättas.

Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 20.

Avdelningschef Stadsplanering och infrastrukturdrift

Ärendenr 2021/1064-3.4.5.1, Hid 2021.4958 2021-06-22



Beslut att godkänna projektbudget 1 700 000 kronor samt bevilja igångsättningstillstånd för Parkreinvestering.

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 18.

Sektionschef Gata och transport

Ärendenr 2021/56-3.4.6.7, Hid 2021.4495 2021-06-18

Sektionschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från och med år 2019.

Beslutet är fattat utifrån stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendenr 2021/1114-3.4.6.7, Hid 2021.4986 2021-07-05

Sektionschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 1480 meter från och med år 2021.

Beslutet är fattat utifrån stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Ärendenr 2021/1135-3.4.6.7, Hid 2021.5041 2021-07-05

Sektionschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att bevilja ansökan om kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 350 meter från och med år 2021.

Beslutet är fattat med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, nummer 24.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2021/1-1.1.1.7, Hid 2021.5474 2021-08-09

Under juni och juli 2021 har beslut fattats gällande följande antal tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell)

Hertsön 11:209 – 11:213, 11: 73, 11: 74, 11:218,

11:35, 11: 37, Kronan 1:185, Maskrosen 10,

Hertsön 11:336, 11:425, 11:426, 11:432, Pelikanen



11. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 31.

Sektionschef Geodata

Ärendenr 2021/1112-3.1.3.6, Hid 2021.4853

2021-06-29

Beslut gällande ansökan om behörighet för utstakning inom Luleå kommun. Beslutet är taget i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning nummer 34.



§ 121

Redovisning av kurser och konferenser 2021-08-26

Ärendenr 2021/1043-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.4527 Digital konferens – EU:s fonder och program 29 september 2021, kl. 09.30 – 15.30
Trafikverket Region Nord	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.4534 Regional trafiksäkerhetskonferens 30 september 2021



§ 122

Åtaganden inom kommunfullmäktiges utvecklingsområden och kommentarer till preliminär budget 2022-2024

Ärendenr 2021/848-1.3.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till åtaganden inom kommunfullmäktiges utvecklingsområden och preliminärt kommunbidrag för driftbudget år 2022 samt flerårsplan 2023–2024.

Reservationer

Ulrika Lundberg (V), Fred Nyström (SJVP), Bo Larsson (-) och Mathias Karvonen (V) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Budgetutskottet beslutade den 22 april om planeringsförutsättningar med utvecklingsområden och preliminära drift- och investeringsramar. De utgör en grund för de prioriteringar som nämnderna ska beakta i sin verksamhetsplanering för att återkomma med åtaganden och konsekvensbeskrivning. Nedan beskrivs stadsbyggnadsnämndens åtaganden samt konsekvensbeskrivning. Åtagandena och konsekvensbeskrivningarna meddelas kommunstyrelsen för att sedan utgöra grund för den strategiska plan och budget som kommunfullmäktige beslutar om i oktober. Därefter beslutar stadsbyggnadsnämnden om nämndens verksamhetsplan med fördelning av kommunbidraget inom olika verksamheter.

Åtaganden inom kommunfullmäktiges utvecklingsområden

I planeringsförutsättningarna finns ett antal delområden inom respektive utvecklingsområde. Varje nämnd/bolagsstyrelse ska besluta om vilka delområden som nämnden/styrelsen ska ha åtaganden inom.

Ökad jämlikhet:

Delområden:

- Öka fokus på jämlikhet och förstärka det främjande och förebyggande arbetet kring barn och ungas uppväxtvillkor
- Öka ungas delaktighet i kommunens alla frågor som berör dem
- Av de som står långt från arbetsmarknaden ska en ökad andel gå till arbete eller studier



Mer jämställd fördelning av makt och resurser:

Delområden:

- Mer jämställd service och bemötande
- Mer jämställd resursfördelning
- Minskat våld, hot och trakasserier mot kvinnor och barn

Minskad klimatpåverkan:

Delområden:

- Långsiktiga investeringar ska bidra till en minskad klimatpåverkan
- Halvera klimatpåverkan från egna resor och transporter i förhållande till 2019
- Minska klimatpåverkan från vår måltidsverksamhet
- Minska klimatpåverkan från användningen av plaster

Starkare ekonomi för tillväxt:

Delområden:

- Den kommunala servicen uppfattas positiv
- Förbättrat företagsklimat

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår åtaganden inom följande delområden.

Ökad jämlikhet:

- Öka ungas delaktighet i kommunens alla frågor som berör dem

Att unga får ha inflytande i beslut på lokal nivå stärker deras kännedom om, och tillit till, det demokratiska systemet. Ungas kunskaper och erfarenheter är en resurs som bör tas tillvara i samhällsutvecklingen.

Mer jämställd fördelning av makt och resurser:

- Mer jämställd service och bemötande

Genom ökad nöjdhet avseende felanmälan bidrar stadsbyggnadsnämnden till mer jämställd service och bemötande.

Minskad klimatpåverkan:

- Långsiktiga investeringar ska bidra till en minskad klimatpåverkan

Genom att klimatpåverkan av långsiktiga investeringar utvärderas ur ett hållbarhetsperspektiv bidrar stadsbyggnadsnämnden till minskad klimatpåverkan.

- Halvera klimatpåverkan från egna resor i förhållande till 2019



Genom att alltid överväga digitala möten, använda hållbara färdsätt samt arbeta för ökad biogasanvändning kan stadsbyggnadsförvaltningen halvera klimatpåverkan från egna resor i förhållande till 2019.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår också att stadsbyggnadsnämnden har ett eget åtagande inom utvecklingsområdet.

- Tillsammans med samhällets aktörer verka för ett hållbart byggande.

Genom ökad samverkan med samhällets aktörer kan stadsbyggnadsförvaltningen bidra till ett hållbart byggande.

Starkare ekonomi för tillväxt:

- Den kommunala servicen uppfattas positiv

Genom ökad tillgänglighet till service/självservice, tillgång till välskötta anläggningar och attraktiva offentliga miljöer samt gott bemötande gentemot medborgare och företag kommer den kommunala servicen att uppfattas mer positiv.

- Förbättrat företagsklimat

Genom dialog och samverkan med näringslivets aktörer samt ökad tillgång till detaljplanerad mark för bostäder och verksamheter kommer stadsbyggnadsnämnden bidra till ett förbättrat företagsklimat.

Kommentar till preliminärt kommunbidrag 2022–2024

De utmaningar som stadsbyggnadsnämnden står inför 2022 och framåt, som är utöver den effektivisering som årligen finns inlagd i ramarna, är främst ofinansierade OH-kostnader om ca 2 000 tkr som en konsekvens av verksamhetsövergången av avdelning Vatten & avlopp till Luleå MiljöResurs AB (Lumire). Inför beslut togs om samgående mellan stadsbyggnadsförvaltningens Va-avdelning och Lumire skrevs följande i tjänsteskrivelsen till kommunfullmäktige 2020-04-27, § 48, under rubriken Behov, möjligheter och utmaningar:

- Finansiering av OH-kostnader inom stadsbyggnadsförvaltningen motsvarande 2 000 tkr/år. Det är delar av tjänster inom exempelvis ekonomi, it, HR och arbetsmiljö.

Denna konsekvens har inte omhändertagits i det preliminära underlaget till strategisk plan och budget 2022–2024.

När det gäller enskilda vägar har förvaltningen ändrat redovisningen för åtgärder på enskilda vägar från investeringsbudgeten till att direkt belasta drift-



budgeten (kommunbidraget), vilket är i linje med nu gällande redovisningsregler. För 2021 beräknas det ge ett underskott på ca 6 000 tkr mot budget.

Stadsbyggnadsförvaltningen konstaterar att den utredning som gjordes 1967 (Luleåutredningen), utifrån vilken beslut togs "att på fastlandet ska kommunen "ombesörja" drift och underhåll och ta kostnaden som överskrider statsbidraget, men skall "uppbära" statsbidraget", idag får en helt annan konsekvens än bara för något år sedan. Konsekvensen av detta beslut i dagsläget att Luleå kommun får ett stadsbidrag på drygt 2 000 tkr/år, men uppbär avsevärt högre kostnader. Underskottet på ca 6 000 tkr/år har stadsbyggnadsnämnden inte kompenserats för, men beslutet kvarstår att kommunen ska åtgärda och ta kostnader som överstiger det statliga bidraget.

Åtgärderna på enskilda vägar kommer även påverka planeringsperioden framåt. Till detta är det också utmaningar att hålla reinvesteringsnivåerna för gator, vägar, gc-vägar broar och viadukter där kapitalkostnaderna ökar i högre än takt än delkomponenterna skrivs av vilket leder till ett underskott mot budget. Om det inte sker ett årligt tillskott av budget blir följderna att reinvesteringsnivåerna kommer att behöva ses över. Om reinvesteringsnivåerna justeras måste det säkerställas att de nya nivåerna bibehåller viktiga funktioner och värden i kommunens infrastruktur. Externa rapporter visar att redan vid nuvarande reinvesteringsnivåer på ex gator o vägar gör det svårt att sänka nivåerna ytterligare utan att viktiga funktioner och värden försämras.

Till nästkommande år 2022 beräknas stadsbyggnadsnämnden ha en ekonomi i balans, dvs beräknade kostnader och intäkter kommer hålla sig inom budgeten, men det beror mycket på den tillfälliga förstärkning om 10 000 tkr som finns inlagd i ramarna, se bilaga.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 54 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna förslag till åtaganden inom kommunfullmäktiges utvecklingsområden och preliminärt kommunbidrag för driftbudget år 2022 samt flerårsplan 2023–2024.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ulrika Lundberg (V) föreslår att lägga till ytterligare delmål: *Minska klimatpåverkan från egna byggnader och lokaler genom energieffektivisering och tillförsel av förnybar energi.*

Fred Nyström (SJVP) föreslår bifalla Ulrika Lundbergs (V) tilläggförslag.



Ordföranden (S) och Peder Lundqvist (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Därefter ställer ordföranden Ulrika Lundbergs tilläggsförslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden avslår förslaget.

Votering begärs och genomförs där en ja-röst innebär bifall till Ulrika Lundbergs förslag och en nej-röst innebär bifall till arbetsutskottets förslag.

Efter rösträkning redovisar ordföranden att 15 röster har avlagts varav 6 ja-röster och 9 nej-röster. Omröstningen resulterar i att stadsbyggnadsnämnden bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog:

Intern dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen, planeringsdagar med stadsbyggnadsnämnden samt planerings- och måldialoger med kommundirektör, ekonomichef, avdelningschef för planering och analys, kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Genom det föreslagna åtagandet bidrar stadsbyggnadsnämnden till mer jämställd fördelning av makt och resurser.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Genom det föreslagna åtagandet bidrar stadsbyggnadsnämnden till mer jämställd fördelning av makt och resurser.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Genom de föreslagna åtagandena bidrar stadsbyggnadsnämnden till minskad klimatpåverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Genom de föreslagna åtagandena bidrar stadsbyggnadsnämnden till starkare ekonomi för tillväxt.



Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende åtaganden inom kommunfullmäktiges utvecklingsområden och kommentarer till preliminär budget 2022–2024, Stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2021.5420
- Planeringsförutsättningar 2022-2024, SBF Hid: 2021.5421
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 54, SBF Hid: 2021.5581
- Åtaganden inom KF utvecklingsområden och kommentarer till prel. kommunbidrag SBN 2021-08-26, SBF Hid: 2021.5832

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 123

Investerings- och exploateringsplan 2022-2024

Ärendenr 2021/946-3.1.0.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till preliminär investerings- och exploateringsplan 2022–2024.

Sammanfattning av ärendet

Budgetutskottet beslutade den 22 april 2021 om planeringsförutsättningar med utvecklingsområden samt preliminära drift- och investeringsramar. De utgör en grund för de prioriteringar som nämnderna ska beakta i sin verksamhetsplanering för att återkomma med åtaganden och konsekvensbeskrivningar senast den 30 augusti. De preliminära ramarna för investerings- och exploateringsbudgeten 2022–2024 är framtagna och genomgångna i enlighet med den kommunövergripande investerings- och exploateringsprocessen. Stadsbyggnadsförvaltningen ingår i den kommunövergripande planeringsgruppen, med representanter från övriga förvaltningar, som gemensamt tar fram ett förslag till en kommunövergripande investerings- och exploateringsbudget.

Målen för investeringsnivåerna i kommunen är att de inte skall överstiga 10 % av skatteintäkter och statsbidrag samt att skattefinansierade investeringar ska ligga på maximalt 400 miljoner per år.

Till stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott den 12 augusti finns ett framtaget förslag till investerings- och exploateringsbudget 2022–2024, se bilaga. Dock kommer inte det slutliga förslaget från stadsbyggnadsförvaltningen hinnas processas fram till detta datum vilket medför att förändringar kommer att ske.

I bilagan "förslag till investerings- och exploateringsbudget 2022–2024 SBN" finns nuvarande förslag, som mellan arbetsutskottet och nämnden den 26 augusti, kommer att förändras. Förändringar som sker mellan arbetsutskott och nämnd kommer markeras och särskilt förklaras vid stadsbyggnadsnämndens möte 26 augusti. I förslaget till stadsbyggnadsnämndens exploaterings- och investeringsplan 2022–2024 beaktas beslutade planer och uppkomna behov som finns inom förvaltningens och kommunens olika verksamheter. Till detta tas också i beaktande hur investeringarna finansieras gällande driftkonsekvenser. Det ökade effektiviseringskravet på stadsbyggnadsnämndens kom-



munbidrag får konsekvenser på nyinvesteringar inom landskap och trafik men på sikt också för reinvesteringsnivån av gator, vägar samt gång- och cykelvägar.

I de investeringsprojekt som markeras med en stjärna (*) i bilagan, ingår konstnärlig gestaltning enligt gällande rutin stadsbyggnadsnämnden 2017-02-23, § 37.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta fastställa investerings- och exploateringsplan 2022–2024 enligt bilaga där förändringar som skett från arbetsutskottets möte markerats med rött.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 55 beslutat att hän-skjuta ställningstagande i ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2021-08-26.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har skett inom stadsbyggnadsförvaltningen samt inom den kommunövergripande planeringsgruppen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Investeringar har stor klimatpåverkan och i omställningen till ett hållbart Luleå ställs större krav på att framtida investeringar utförs på rätt sätt och bidrar till att minska klimatpåverkan.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Investeringar kan bidra till att minska driftkostnader vilket ställer krav på att prioritera och se över vilka investeringar som ger mest nytta för kommande planeringsperiod.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Investeringsoch exploateringsplan 2022–2024, stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2021.5422
- Förslag till investerings- och exploateringsbudget 2022-2024, SBF Hid: 2021.5424
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 55, SBF Hid: 2021.5582
- Slutgiltigt förslag till investerings- och exploateringsbudget 2022-2024 SBN, SBF Hid: 2021.5672
- Förslag till investerings- och exploateringsbudget 2022-2024 presentation, SBF Hid: 2021.5833

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 124

Uppföljning/utvärdering internhyressystemet

Ärendenr 2021/1003-2.6.1.4

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunstyrelsen uppdra till kommundirektören att genomföra en uppföljning/utvärdering av internhyressystemet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2016-06-07, § 180 att ge kommundirektören i uppdrag att genomföra en uppföljning/utvärdering av internhyressystemet.

Kommunledningsförvaltningen (nuvarande kommunstaben) och stadsbyggnadsförvaltningen fick uppdraget att, tillsammans med representanter från övriga förvaltningar, genomföra översynen. Översynen resulterade i ett förslag om ett nytt internhyressystem och att Sveriges kommuner och landstings (nuv. SKR) gränsdragningslista skulle vara den som Luleå kommun också tillämpar.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-15, § 6 att ersätta "Allmänna villkor för internhyra" daterad 2006-02-07 med "Allmänna villkor för internhyran" daterad 2017-10-30 (bilaga) och att Sveriges kommuner och landstings gränsdragningslista (bilaga) implementeras från 2019.

Då internhyressystemet diskuterats flitigt under det senaste året föreslår stadsbyggnadsförvaltningen att stadsbyggnadsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen uppdra till kommundirektören att genomföra en uppföljning/utvärdering av internhyressystemet.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 56 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunstyrelsen uppdra till kommundirektören att genomföra en uppföljning/utvärdering av internhyressystemet.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog är genomförd med kommunstaben.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsen protokoll 2016-06-07, § 180, SBF Hid: 2021.5426
- Kommunstyrelsens protokoll 2018-01-15, § 6, SBF Hid: 2021.5427
- Allmänna villkor för internhyran, SBF Hid: 2021.5428
- Gränsdragningslista, SBF Hid: 2021.5429
- Kopia av Bilaga 1-4 – Bruttolista, SBF Hid: 2021.5430
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende uppföljning/utvärdering internhyressystemet, SBF Hid: 2021.5425
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 56, SBF Hid: 2021.5583

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 125

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Luleå kommun

Ärendenr 2021/734-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunfullmäktige besluta att godkänna förslaget till reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifter för Luleå kommun. De nya föreskrifterna föreslås gälla från 2021-12-01.

Sammanfattning av ärendet

Lokala ordningsföreskrifter är ett sätt för kommunen att ytterligare reglera förhållanden som kan störa allmän ordning, utöver det som anges i ordningslagen.

Ärendet aktualiserades hos stadsbyggnadsförvaltningen under hösten 2020 då det lyftes frågor, dels kring att de befintliga allmänna lokala ordningsföreskrifterna på flera punkter inte var uppdaterad med aktuell lagstiftning, dels kring att man saknade stöd i att kunna hantera frågor om reglering för att begränsa gatumusikanter påverkan på omgivningen.

Det tillsattes en arbetsgrupp med representanter från olika förvaltningar samt polismyndigheten. Arbetsgruppen har gått igenom samtliga paragrafer och bilagor och uppdaterat dessa efter rådande lagstiftning och omständigheter med hänseende till kända problemområden så som föroreningar efter hundar och kopplingstvång, justering av områden för förtäring av alkohol, användandet av fyrverkerier och skjutning med luftvapen m.m.

Vad avser frågan om gatumusikanter har kommunen inte rätt att i ordningsföreskrifter inskränka den enskildes frihet att framföra ett musikaliskt verk. Denna fråga regleras istället i Luleå kommuns lokala hälsoskyddsföreskrifter. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår därför ingen ändring i denna del.

Barnrättslagen (Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter) som började gälla från 1 januari 2020 har också beaktats och inneburit att bland annat alkoholförtäring förbjudits på lekplatser, förskole- och skolgårdar, samt inhägnade allmänna idrottsanläggningar.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 57 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige besluta att



godkänna förslaget till reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifter för Luleå kommun. De nya föreskrifterna föreslås gälla från 2021-12-01.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Arbetsgruppen har bestått av projektledare, kommunjurist, representant från polismyndigheten samt företrädare för markupplåtelse, alkoholhandläggning, nedskräpning och hund- och katthållning. Tillsammans har dessa funktioner tagit fram förslaget till nya allmänna lokala ordningsföreskrifter.

Arbetsgruppen hade en utsedd styrgrupp som med synpunkter påverkat det slutliga förslaget till föreskrifter.

Samråd har även hållits med räddningstjänsten.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

De allmänna lokala ordningsföreskrifterna strävar mot att göra Luleå mer lugnt, tryggt och säkert. Detta påverkar bland annat barns uppväxtvillkor i allmänhet i en positiv riktning.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

De allmänna lokala ordningsföreskrifterna strävar mot att göra Luleå mer lugnt, tryggt och säkert. Detta påverkar förhoppningsvis den upplevda tryggheten i den offentliga miljön.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

De allmänna lokala ordningsföreskrifterna har ingen känd påverkan på klimatet, varken positiv eller negativ.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

De allmänna lokala ordningsföreskrifterna har ingen känd påverkan på ekonomi och tillväxt, varken positiv eller negativ. Möjligen skulle en bättre upplevd trygghet i den offentliga miljön kunna vara ett led i att göra Luleå mer attraktivt för kvinnor i åldern 15 - 35, som eftersträvas under mandatperioden.



Beslutsunderlag

- Gällande allmänna lokala ordningsföreskrifter med bilagor, SBF Hid: 2021.5434
- Förslag till nya allmänna lokala ordningsföreskrifter för Luleå kommun, SBF Hid: 2021.5432
- Samtliga bilagor till de nya allmänna lokala ordningsföreskrifterna, SBF Hid: 2021.5433
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende allmänna lokala ordningsföreskrifter för Luleå kommun, SBF Hid: 2021.5431
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-08-12 § 57, SBF Hid: 2021.5584
- Presentation lokala ordningsföreskrifter, SBF Hid: 2021.5834

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Länsstyrelsen



§ 126

Effektivisering av Luleå kommuns järnvägsverksamhet genom överföring till Luleå Hamn AB

Ärendenr 2021/1138-3.4.4.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunfullmäktige besluta att all järnvägsverksamhet som idag hanteras av Luleå kommun, stadsbyggnadsnämnden förs över till Luleå Hamn AB. Beslutet förutsätter också att ändringar görs i reglementet för stadsbyggnadsnämnden samt i ägardirektivet för Luleå Hamn AB.

Sammanfattning av ärendet

Järnvägsverksamheten inom Luleå kommun kan effektiviseras om den förs över till Luleå Hamn AB så all järnvägskompetens samlas på ett ställe. Med industrins planerade tillväxt kommer transportbehovet att öka såväl inom sjöfart som järnväg varför samordningseffekterna kommer att bli ännu större om de hålls ihop.

Samtliga kommunala järnvägsanläggningar; industrispåren Storhedsspåret, Notviksspåret, järnvägsövergången över Riksväg 97 och Storhedsvägen samt delar av Kombiterminalens verksamhet föreslås att föras över till Luleå Hamn AB.

Samtliga järnvägstillgångar, som idag uppgår till 38,2 mkr kommer i och med detta förslag att ligga kvar inom Luleå kommun, så också alla tillhörande fastigheter som idag ägs av Luleå kommun.

Luleå Hamn AB:s nyttjanderätt av samtliga järnvägsanläggningar på Luleå kommuns fastigheter kommer, om förslaget bifalls av kommunfullmäktige, att regleras genom ett arrendeavtal, som även ger Luleå Hamn AB möjlighet att utveckla och förändra anläggningarna vid behov.

Luleå Hamn AB kommer därmed skriva nya trafikeringsavtal med samtliga järnvägsföretag som nyttjar anläggningarna.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 58 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige besluta att all järnvägsverksamhet som idag hanteras av Luleå kommun, stadsbyggnadsnämnden förs över till Luleå Hamn AB. Beslutet förutsätter också att ändring-



ar görs i reglementet för stadsbyggnadsnämnden samt i ägardirektivet för Luleå Hamn AB.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har löpande skett med Luleå Hamn AB och de har begärt en ändring av sitt ägardirektiv, så denna verksamhet inryms.

Dialog har löpande skett med Trafikverket, som även är en viktig part kring Kombiterminalen och dess anslutning till statlig järnväg. Trafikverket har även haft samråd med järnvägsföretagen kopplat till avtalet om nyttjanderätt samt drift och underhåll.

Dialog har skett med Malmbanans vänner, kring deras nyttjande av Storheds-spåret.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Järnvägstrafiken bedöms att öka, vilket kan generera en mer differentierad arbetsmarknad som ger förutsättningar till nya arbetstillfällen för kvinnor och män. Forskning visar på att kvinnor har ett annat körsätt, vilket exempelvis har genererat fler kvinnliga lokförare de senaste åren.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Järnvägstransporter är miljövänliga och en ökning av järnvägstrafiken leder till mindre lastbilstransporter.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Utbyggnaden av kombiterminalen samt ökat behov kopplat till sjöfart kommer att generera en ökad tillväxt i regionen.



Beslutsunderlag

- Översiktskartor, SBF Hid: 2021.5436
- Avtal med Jernhusen, SBF Hid: 2021.5437
- Karta, SBF Hid: 2021.5438
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Effektivisering av Luleå kommuns järnvägsverksamhet genom överföring till Luleå Hamn AB, SBF Hid: 2021.5435
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 58, SBF Hid: 2021.5585
- Presentation effektivisering av Luleå kommuns järnvägsverksamhet genom överföring till Luleå Hamn AB, SBF Hid: 2021.5835

Beslutet skickas till

Kommunstab
Kommunstyrelsen
Luleå Hamn AB



§ 127

E-förslag om utegym - aktivitetsyta i Gammelstad

Ärendenr 2020/1222-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen anlägger ett utegym – aktivitetsyta i Gammelstad. Förslaget har varit publicerad på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 349 röster. Kommunfullmäktige beslutade 2020-08-31, § 164 att e-förslaget får ställas och att ärendet överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Förslagsställaren föreslår ett utegym i strandområdet på nuvarande äng vid Gäddviksvägen bredvid Snickars småbåtshamn.

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till att uppföra fler utegym i kommunen, men då förvaltningen nyligen har fått i uppdrag att ta fram en plan för utegym rekommenderas stadsbyggnadsnämnden att avslå e-förslaget i detta läge innan planen inkl. prioritering är klar.

Efter att e-förslaget överlämnats för handläggning har en motion inlämnats av Centern med förslaget att kultur- och fritidsnämnden i samverkan med stadsbyggnadsnämnden i en plan ska utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun. Kommunfullmäktige biföll motionen, 2021-05-24 §127. En överenskommelse har träffats mellan kultur- och fritidsförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen att utredningen kommer genomföras av SBF. Arbetet kommer ske i samverkan med KFF för att se över befintliga utegym samt det estimerade framtida behovet och utifrån den samlade bilden ta fram en strategi för utformning, placeringar och prioriteringsordning. Inkomna e-förslag kommer att beaktas i arbetet. Målet är att utegym på allmän platsmark i Luleå kommun ska ha en rättvis fördelning och för att identifiera platser behöver flera aspekter vägas samman (jämlighet, jämställdhet, integration etcetera).

Ärendet har beaktats utifrån ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga Checklista för jämställda beslut.



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 59 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts inom förvaltningen samt med kultur- och fritidsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Förslaget kan bidra till att främja fysisk aktivitet för alla oavsett ålder eller socioekonomiska förutsättningar vilket i sin tur kan bidra till mer jämlika uppväxtvillkor för barn och unga. Ett utegym kan även bidra till att skapa en jämlik social mötesplats. Genom att föra dialog med olika målgrupper i framtagandet av förslaget ges även unga medborgare möjligheten att påverka Luleås utveckling. Ett avslag på förslaget innebär ingen skillnad mot nuläge.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Förslaget kan bidra till att bredda diversiteten i målgruppen, de som har eller vill ha ett fysiskt aktivt liv. Genom att beakta jämställdhetsperspektivet och samverka med flickor och kvinnor i framtagandet av utformningen kan möjligtvis deras upplevelse av trygghet och tillgänglighet i det offentliga rummet stärkas. Det finns dock flera faktorer som i samverkan med kön påverkar den upplevda tryggheten.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget bidrar inte till att minska klimatpåverkan. Nybyggnation och drift av en anläggning innebär alltid en klimatpåverkan. Medvetenhet kring materialval och livslängd kan hjälpa till att minska den klimatpåverkan som ändå blir. Ett utegym i nära anslutning till andra aktivitetsytor samt bostäder och med bra anslutning till hållbara resesätt, t ex gång- och cykelvägar eller kollektivtrafik, ger möjlighet till ett hållbarare vardagsliv.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Förslaget antas ha en liten positiv inverkan på utvecklingsområdet då förslaget kan ha viss positiv inverkan på attraktionskraften för de som har eller vill skapa sig ett aktivare vardagsliv, vilket kan bidra till fler att bosätta sig i området.

Beslutsunderlag

- E-förslag om utegym i Gammelstad, SBF Hid: 2020.5426
- Kommunfullmäktiges protokoll 2020-08-31, §164, SBF Hid: 2020.5405
- Karta tillhörande e-förslag, SBF Hid: 2020.5406
- Checklista för jämställda beslut, SBF 492511
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om utegym – aktivitetsyta i Gammelstads, SBF Hid: 2021.5439
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 59, SBF Hid: 2021.5586

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Kommunstabem



§ 128

E-förslag om utegym i anslutning till boule- och extremisportarenan på Örnäset

Ärendenr 2020/1625-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen anlägger ett utegym i anslutning till boule- och extremisportarenan på Örnäset. Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 86 röster. Kommunfullmäktige beslutade 2020-05-25, § 95 att e-förslaget får ställas och att ärendet överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för beredning och beslut. Kommunstabens kansli flyttade 2020-12-03 över handläggningen till stadsbyggnadsförvaltningen. Kultur- och fritidsförvaltningen ingår i en samrådsgrupp gällande utegym där stadsbyggnadsförvaltningen är sammanställande.

Förslagsställaren önskar ett utomhusgym i anslutning till boule-/Extreme sportarenan på Örnäset så att det finns möjlighet att träna då barn och andra utför de aktiviteter som redan finns där.

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till att uppföra fler utegym i kommunen, men då förvaltningen nyligen har fått i uppdrag att ta fram en plan för utegym rekommenderas stadsbyggnadsnämnden att avslå e-förslaget i detta läge innan planen inkl. prioritering är klar.

Efter att e-förslaget överlämnats för handläggning har en motion inlämnats av Centern med förslaget att kultur- och fritidsnämnden i samverkan med stadsbyggnadsnämnden i en plan ska utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun. Kommunfullmäktige biföll motionen, 2021-05-24 § 127. En överenskommelse har träffats mellan kultur- och fritidsförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen att utredningen kommer genomföras av SBF. Arbetet kommer ske i samverkan med KFF för att se över befintliga utegym samt det estimerade framtida behovet och utifrån den samlade bilden ta fram en strategi för utformning, placeringar och prioriteringsordning. Inkomna e-förslag



kommer att beaktas i arbetet. Målet är att utegym på allmän platsmark i Luleå kommun ska ha en rättvis fördelning och för att identifiera platser behöver flera aspekter vägas samman (jämlighet, jämställdhet, integration etcetera).

Ärendet har beaktats utifrån ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga Checklista för jämställda beslut.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 60 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts inom förvaltningen samt med kultur- och fritidsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlighet

Förslaget kan bidra till att främja fysisk aktivitet Förslaget kan bidra till att främja fysisk aktivitet för alla oavsett ålder eller socioekonomiska förutsättningar vilket i sin tur kan bidra till mer jämlika uppväxtvillkor för barn och unga. Ett utegym kan även bidra till att skapa en jämlik social mötesplats. Genom att föra dialog med olika målgrupper i framtagandet av förslaget ges även unga medborgare möjligheten att påverka Luleås utveckling.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Förslaget kan bidra till att bredda diversiteten i målgruppen, de som har eller vill ha ett fysiskt aktivt liv. Genom att beakta jämställdhetsperspektivet och samverka med flickor och kvinnor i framtagandet av utformningen kan möjligtvis deras upplevelse av trygghet och tillgänglighet i det offentliga rummet stärkas. Det finns dock flera faktorer som i samverkan med kön påverkar den upplevda tryggheten.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget bidrar inte till att minska klimatpåverkan. Nybyggnation och drift av en anläggning innebär alltid en klimatpåverkan. Medvetenhet kring materialval och livslängd kan hjälpa till att minska den klimatpåverkan som ändå



blir. Ett utegym i nära anslutning till andra aktivitetsytor samt bostäder och med bra anslutning till hållbara resesätt, t ex gång- och cykelvägar eller kollektivtrafik, ger möjlighet till ett hållbarare vardagsliv.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- E-förslag om utegym i anslutning till boulevägar och extremsportarenan på Örnäset, KLF Hid: 2020.2406
- Kommunfullmäktige 2020-05-25, § 95, SBF Hid: 2020.7451
- Checklista för jämställda beslut SBF Hid: 492532
- Karta, SBF Hid: 494385
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om utegym i anslutning till boulevägar och extremsportarenan på Örnäset, SBF Hid: 2021.5441
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 60, SBF Hid: 2021.5587

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Kultur- och fritidsnämnden
Kommunstabens kansli



§ 129

E-förslag om utegym i Antnäs

Ärendenr 2020/1631-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen anlägger ett utegym i Antnäs. Förslaget har varit publicerad på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 328 röster. Kommunfullmäktige beslutade 2021-01-25, § 6 att e-förslaget får ställas och att ärendet överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Förslagsställaren föreslår ett utegym i Antnäs i anslutning till elljusspåret.

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till att uppföra fler utegym i kommunen, men då förvaltningen nyligen har fått i uppdrag att ta fram en plan för utegym rekommenderas stadsbyggnadsnämnden att avslå e-förslaget i detta läge innan planen inkl. prioritering är klar.

Efter att e-förslaget överlämnats för handläggning har en motion inlämnats av Centern med förslaget att kultur- och fritidsnämnden i samverkan med stadsbyggnadsnämnden i en plan ska utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun. Kommunfullmäktige biföll motionen, 2021-05-24 § 127. En överenskommelse har träffats mellan kultur- och fritidsförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen att utredningen kommer genomföras av SBF. Arbetet kommer ske i samverkan med KFF för att se över befintliga utegym samt det estimerade framtida behovet och utifrån den samlade bilden ta fram en strategi för utformning, placeringar och prioriteringsordning. Inkomna e-förslag kommer att beaktas i arbetet. Målet är att utegym på allmän platsmark i Luleå kommun ska ha en rättvis fördelning och för att identifiera platser behöver flera aspekter vägas samman (jämlighet, jämställdhet, integration etcetera).

Ärendet har beaktats utifrån ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga Checklista för jämställda beslut.



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 61 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts inom förvaltningen samt med kultur- och fritidsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Förslaget kan bidra till att främja fysisk aktivitet för alla oavsett ålder eller socioekonomiska förutsättningar vilket i sin tur kan bidra till mer jämlika uppväxtvillkor för barn och unga. Ett utegym kan även bidra till att skapa en jämlik social mötesplats. Genom att föra dialog med olika målgrupper i framtagandet av förslaget ges även unga medborgare möjligheten att påverka Luleås utveckling.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Förslaget kan bidra till att bredda diversiteten i målgruppen, de som har eller vill ha ett fysiskt aktivt liv. Genom att beakta jämställdhetsperspektivet och samverka med flickor och kvinnor i framtagandet av utformningen kan möjligtvis deras upplevelse av trygghet och tillgänglighet i det offentliga rummet stärkas. Det finns dock flera faktorer som i samverkan med kön påverkar den upplevda tryggheten.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget bidrar inte till att minska klimatpåverkan. Nybyggnation och drift av en anläggning innebär alltid en klimatpåverkan. Medvetenhet kring materialval och livslängd kan hjälpa till att minska den klimatpåverkan som ändå blir. Ett utegym i nära anslutning till andra aktivitetsytor samt bostäder och med bra anslutning till hållbara resesätt, t ex gång- och cykelvägar eller kollektivtrafik, ger möjlighet till ett hållbarare vardagsliv.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- E-förslag om utegym i Antnäs, SBF Hid: 2021.5447
- Kommunfullmäktige 2021-01-25 § 6, SBF Hid: 2021.725
- Checklista för jämställda beslut SBF Hid: 2021.5446
- Karta SBF Hid: 494393
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om utegym i Antnäs, SBF Hid: 2021.5444
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 61, SBF Hid: 2021.5588

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Kultur- och fritidsnämnden
Kommunstabens kansli



§ 130

E-förslag om utegym i Kyrkbyn vid skid- och löparspåret

Ärendenr 2021/164-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen anlägger ett utegym – Kyrkby. Förslaget har varit publicerad på kommunens webbplats under tre månader och har samlat in 141 röster. Kommunfullmäktige beslutade 2021-01-25, § 35 att e-förslaget får ställas och att ärendet överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Förslagsställaren föreslår ett utegym i Kyrkbyn, i anslutning till starten för skidspåret. I dag är ytan iordningställd och används för etablering i samband med ombyggnationen av Rutviksvägen/Gamla Bodenvägen. Ytan avetableras i slutet av 2021 eller början på 2022.

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till att uppföra fler utegym i kommunen, men då förvaltningen nyligen har fått i uppdrag att ta fram en plan för utegym rekommenderas stadsbyggnadsnämnden att avslå e-förslaget i detta läge innan planen inkl. prioritering är klar.

Efter att e-förslaget överlämnats för handläggning har en motion inlämnats av Centern med förslaget att kultur- och fritidsnämnden i samverkan med stadsbyggnadsnämnden i en plan ska utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun. Kommunfullmäktige biföll motionen, 2021-05-24 § 127. En överenskommelse har träffats mellan kultur- och fritidsförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen att utredningen kommer genomföras av SBF. Arbetet kommer ske i samverkan med KFF för att se över befintliga utegym samt det estimerade framtida behovet och utifrån den samlade bilden ta fram en strategi för utformning, placeringar och prioriteringsordning. Inkomna e-förslag kommer att beaktas i arbetet. Målet är att utegym på allmän platsmark i Luleå kommun ska ha en rättvis fördelning och för att identifiera platser behöver flera aspekter vägas samman (jämlighet, jämställdhet, integration etcetera).



Ärendet har beaktats utifrån ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga Checklista för jämställda beslut.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 62 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget med hänvisning till den motion som bifallits om att utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun.

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts inom förvaltningen samt med kultur- och fritidsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Förslaget kan bidra till att främja fysisk aktivitet för alla oavsett ålder eller socioekonomiska förutsättningar vilket i sin tur kan bidra till mer jämlika uppväxtvillkor för barn och unga. Ett utegym kan även bidra till att skapa en jämlik social mötesplats. Genom att föra dialog med olika målgrupper i framtagandet av förslaget ges även unga medborgare möjligheten att påverka Luleås utveckling.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Förslaget kan bidra till att bredda diversiteten i målgruppen, de som har eller vill ha ett fysiskt aktivt liv. Genom att beakta jämställdhetsperspektivet och samverka med flickor och kvinnor i framtagandet av utformningen kan möjligtvis deras upplevelse av trygghet och tillgänglighet i det offentliga rummet stärkas. Det finns dock flera faktorer som i samverkan med kön påverkar den upplevda tryggheten.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget bidrar inte till att minska klimatpåverkan. Nybyggnation och drift av en anläggning innebär alltid en klimatpåverkan. Medvetenhet kring materialval och livslängd kan hjälpa till att minska den klimatpåverkan som ändå blir. Ett utegym i nära anslutning till andra aktivitetsytor samt bostäder och med bra anslutning till hållbara resesätt, t ex gång- och cykelvägar eller kollektivtrafik, ger möjlighet till ett hållbarare vardagsliv.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Förslaget har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- E-förslag om utegym i Kyrkbyn, SBF Hid: 2021.752
- Kommunfullmäktiges protokoll 2021-01-25, § 35, SBF Hid: 2021.749
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2021.5450
- Karta, SBF Hid: 2021.5449
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om utegym i Kyrkbyn vid skid- och löparspåret, SBF Hid: 2021.5448
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 62, SBF Hid: 2021.5448

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kommunstabens kansli

§ 131

E-förslag om gång- och cykelväg längs älven och utegym, lekpark på Lilla tomholmen

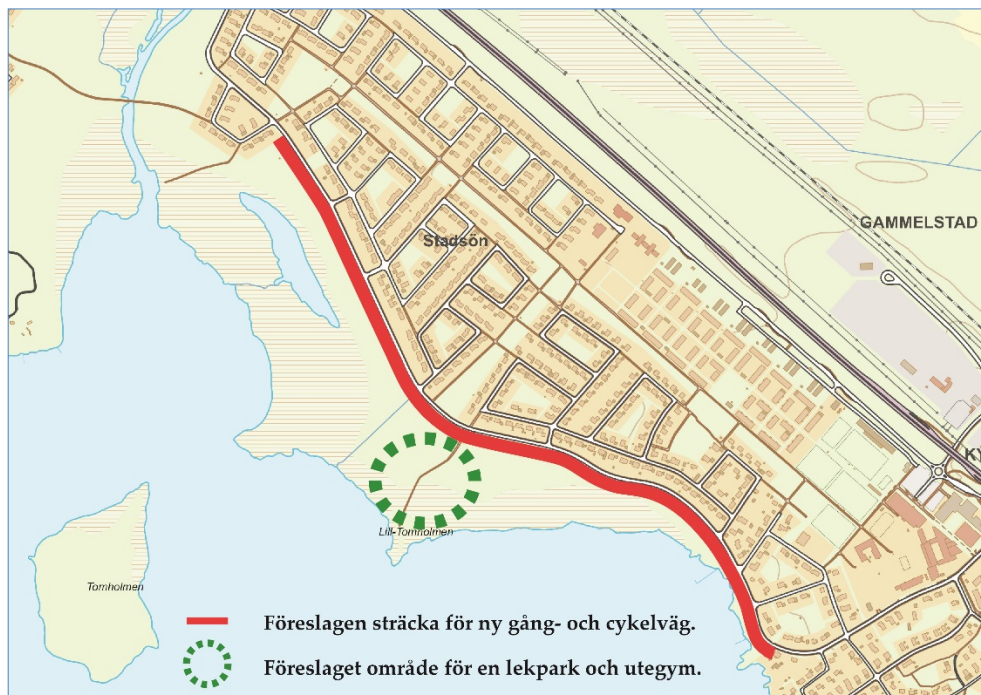
Ärendnr 2020/1450-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå förslaget om gång- och cykelväg längs älven samt utegym och lekplats på Lilla Tomholmen med hänvisning till prioritering i nu gällande planer samt pågående utredningsarbeten.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen anlägger en gång- och cykelväg längs med Övägens södra sida, samt anlägger en lekpark och ett utegym vid badplatsen på Lill-Tomholmen (se Figur 1). Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och samlat in 544 röster. Kommunfullmäktige beslutade 2020-09-28, § 171 att e-förslaget får ställas och att ärendet överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.



Figur 1 Föreslagen sträckning av gång- och cykelvägen samt plats för utegym och lekpark.



Förslagsställaren önskar att gång- och cykelvägen anläggs längs Övägens södra sida samt en lekplats och ett utegym vid badplatsen.

Den föreslagna gång- och cykelvägen längs Övägen finns angiven i cykelplanens utbyggnadsplan men är inte högt prioriterad. Det är en relativt lång sträcka, ca 1,7 kilometer, som kostar mycket att investera i och underhålla året om. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att denna sträcka i dagsläget inte har tillräckligt hög prioritet för att kunna genomföras och att den får vara ett förslag för framtiden.

Gällande lekplatsen så pågår ett arbete med nyinventering av nuvarande lekplatsbestånd samt en översyn av åtgärdsförslag och prioriteringsordning. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att förslaget med en ny lekplats inte har högsta prioritet inom de närmsta åren då investeringskostnaden inte finns inom ramen för nuvarande budget. Förslaget kommer däremot att beaktas i det arbete som pågår.

Gällande utegym har en motion inlämnats av Centern med förslaget att Kultur- och fritidsnämnden i samverkan med Stadsbyggnadsnämnden i en plan ska utreda lämpliga platser för utegym i Luleå kommun. Kommunfullmäktige biföll motionen, 2021-05-24 § 127. En överenskommelse har träffats mellan Kultur- och fritidsförvaltningen och Stadsbyggnadsförvaltningen att utredningen kommer genomföras av SBF. Arbetet kommer ske i samverkan med KFF för att se över befintliga utegym, alla e-förslag samt det estimerade framtida behovet och utifrån den samlade bilden ta fram en strategi för utformning, placeringar och prioriteringsordning. Målet är att utegym på allmän platsmark i Luleå kommun ska ha en rättvis fördelning och för att identifiera platser behöver flera aspekter vägas samman (jämlighet, jämställdhet, integration etcetera). Förslaget kommer således att beaktas i arbetet med planen.

Ärendet har beaktats utifrån ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga Checklista för jämställda beslut.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 63 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå förslaget om gång- och cykelväg längs älven samt utegym och lekplats på Lilla Tomholmen med hänvisning till prioritering i nu gällande planer samt pågående utredningsarbeten.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog har förts inom förvaltningen samt med kultur- och fritidsförvaltningen gällande utegym.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Förslaget gällande en ny gång- och cykelväg och ett utegym samt lekplats kan bidra till att främja fysisk aktivitet för alla oavsett ålder eller socioekonomiska förutsättningar vilket i sin tur kan bidra till mer jämlika uppväxtvillkor för barn och unga. Gång- och cykelvägen skulle kunna bidra till att fler människor, både unga och gamla och oavsett kön, får möjlighet att röra på sig vilket främjar ökad jämlikhet. Dess främsta funktion skulle vara för rekreation. Utegymer och lekplatser kan även bidra till att skapa en jämlik social mötesplats. Genom att föra dialog med olika målgrupper i framtagandet av förslaget ges även unga medborgare möjligheten att påverka Luleås utveckling.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Det är fler kvinnor än män som går och cyklar (kvinnor 25%, män 23%) och fler tjejer än killar som går eller cyklar till skolan (tjejer 50 %, killar 43%). Gång- och cykelvägen bedöms bidra till en mer jämställd fördelning av makt och resurser trots att gång- och cykelvägnätet är tillgängligt för både kvinnor och män. Förslaget gällande utegym kan bidra till att bredda diversiteten i målgruppen, de som har eller vill ha ett fysiskt aktivt liv. Genom att beakta både utegym och lekplats utifrån jämställdhetsperspektiv och samverka med flickor och kvinnor i framtagandet av utformningen kan deras upplevelse av trygghet och tillgänglighet i det offentliga rummet stärkas. Det finns dock många fler faktorer som samverkar med kön som påverkar den upplevda tryggheten.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget gällande gång- och cykelvägen möjliggör för fler resor till fots eller med cykel men har även en negativ klimatpåverkan vid själva bygg- och driftskedet, både för transporter, materialåtgång samt att gång- och cykelvägen riskerar att ta naturmark i anspråk om den inte anläggs inom befintligt vägområde. Nyttjandet av gång- och cykelvägen skulle vara positiv för en minskad klimatpåverkan då gång- och cykelvägen potentiellt skulle kunna få fler att gå- och cykla samt göra det mer och oftare än tidigare. Förslaget gällande utegym och lekplats bidrar inte till att minska klimatpåverkan. Nybyggnation och drift av en anläggning innebär alltid en klimatpåverkan. En medvetenhet kring materialval och livslängd kan hjälpa till att minska den klimatpåverkan som ändå blir. Ett utegym och/eller lekplats i nära anslutning till andra aktivitetsytor samt bostäder och med bra anslutning till



hållbara resesätt, t ex gång- och cykelvägar eller kollektivtrafik, kan bidra med ringa påverkan till ett hållbarare vardagsliv.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förslagen antas totalt sett ha en positiv inverkan på utvecklingsområdet. Gång- och cykelvägen, utegym och lekplats kan ha viss positiv inverkan på attraktionskraften för de som har eller vill skapa sig ett aktivare vardags- och familjeliv vilket kan bidra till att fler vill bosätta sig i området.

Beslutsunderlag

- PUL – E-förslag om gång- och cykelväg längs älven och utegym, lekplats vid Lilla Tomholmen, SBF Hid: 2020.6545
- Kommunfullmäktige 2020-08-31, § 171 SBF Hid: 2020.6536
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2021.5452
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om gång- och cykelväg längs älven och utegym, lekpark på Lilla tomholmen, SBF Hid: 2021.5451
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 63, SBF Hid: 2021.5451

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Kommunstabens kansli



§ 132

E-förslag om cykel- och gångväg i Sunderbyn

Ärendenr 2020/1225-1.5.2.1

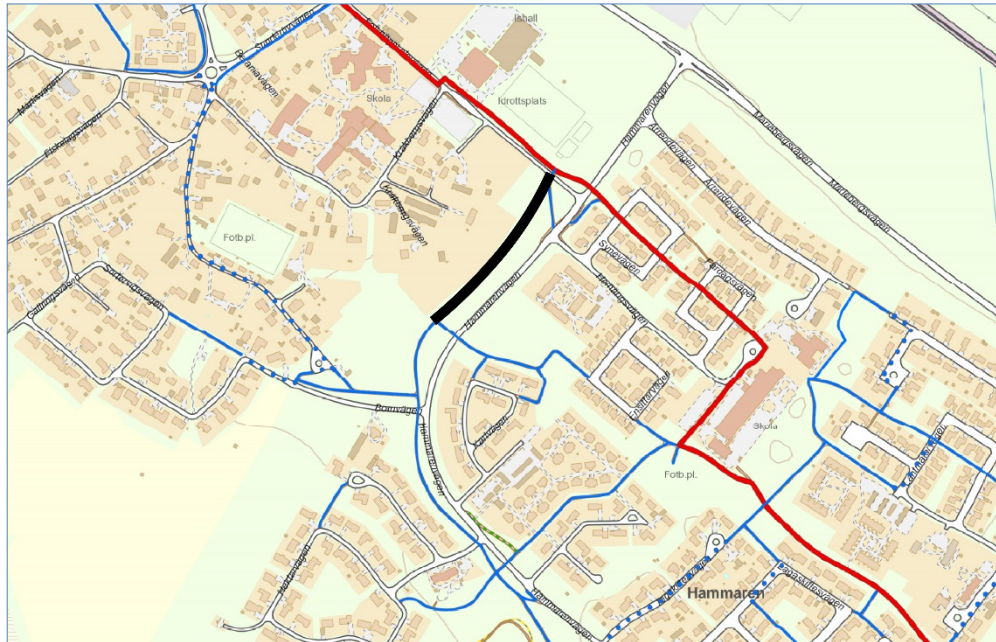
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om gång- och cykelväg i Sunderbyn med hänvisning till att den finns med i cykelplanen men är i dagsläget ofinansierad.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inlämnats som föreslår att kommunen anlägger en ny gång- och cykelväg längs Hammarenvägen (figur 1). Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats under tre månader och samlat 402 röster.

Kommunfullmäktige beslutade 2020-08-31, §165 att e-förslaget får ställas och att ärendet överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.



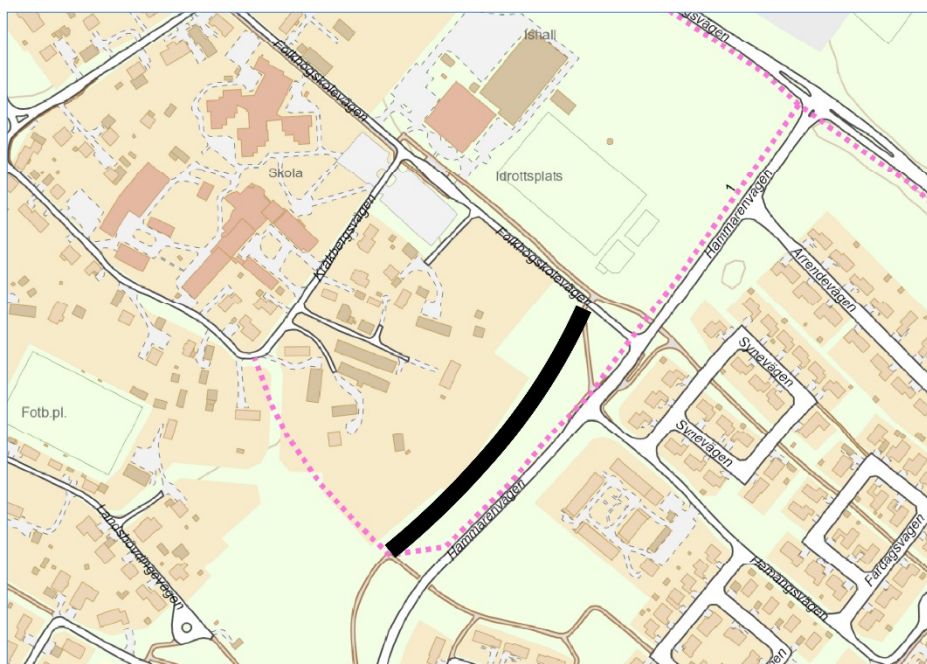
Figur 1 Kartbild med föreslagna sträcka (bred svart linje), cykelvägar (blå linjer) samt huvudcykelstråket mot Sunderby sjukhus (röd linje).

Förslagsställaren önskar att gång- och cykelvägen vid tunneln under Hammarenvägen förlängs på den västra sidan av Hammarenvägen och upp till Folk-

högskolevägen (figur 1.). Sträckan är idag en upptrampad stig som används mycket av fotgängare och cyklister sommartid men inte vintertid.

De alternativ som idag finns är att antingen ta sig upp på Hammarensvägen i blandtrafik eller att ta en längre omväg längs någon av bostadsgatorna.

Den efterfrågade cykelvägen är ca 230 m lång och finns idag i kommunens cykelplans utbyggnadsplan (figur 2). Den har i den nuvarande bedömningen hög prioritet bland övriga utpekade länkar i cykelvägnätet.



Figur 2 Kartbild med markerade gång- och cykelvägar enligt kommunens utbyggnadsplan (rosa prickade linjer) samt föreslagen sträcka (bred svart linje).

Det saknas idag ekonomiska förutsättningar för att investera i och underhålla denna sträcka året om även om den är högt prioriterad och därför föreslås ett avslag.

Ärendet har beaktats utifrån ett jämställdhetsperspektiv, se bilaga Checklista för jämställda beslut.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-08-12 § 64 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om gång- och cykelväg i Sunderbyn med hänvisning till att den finns med i cykelplanen men är i dagsläget ofinansierad.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

E-förslaget bedöms inte ha någon påverkan på utvecklingsområdet då en gång- och cykelväg är tillgänglig för alla.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Förslaget gällande gång- och cykelvägen bedöms påverka jämställd fördelning av makt positivt eftersom fler kvinnor än män går och cyklar. Enligt senaste resvaneundersökningen går och cyklar 25 % av kvinnorna jämfört med 23 % av männen. Ett avslag av e-förslaget bedöms inte ha någon påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förslaget gällande gång- och cykelvägen möjliggör för fler resor till fots eller med cykel men har även en negativ klimatpåverkan vid själva bygg- och driftskedet, både för transporter, materialåtgång samt att gång- och cykelvägen riskerar att ta naturmark i anspråk om den inte anläggs inom befintligt vägområde. Nyttjandet av gång- och cykelvägen skulle kunna vara positiv för en minskad klimatpåverkan då gång- och cykelvägen potentiellt skulle kunna få fler att gå- och cykla samt göra det mer och oftare än tidigare. Ett avslag av e-förslaget bedöms ha en liten påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Gång- och cykelvägen är en kortare saknad sträcka i gc-vägnätet och har liten inverkan på en starkare ekonomi för tillväxt. Ett avslag av e-förslaget bedöms inte ha någon påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- PUL – E-förslag om gång- och cykelväg i Sunderbyn, SBF Hid: 2020.5439
- Karta, SBF Hid: 2020.5540
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende e-förslag om cykel- och gångväg i Sunderbyn, SBF Hid: 2021.5454
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-08-12 § 64, SBF Hid: 2021.5591

Beslutet skickas till

Förslagsställaren



Kommunstabens kansli



§ 133

Information om utredning upprustning parken vid kv. Cedern på Östermalm

Ärendenr 2019/1378-3.4.5.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2019-11-28, § 161 avslå e-förslaget om upprustning av parken vid kv. Cedern på Östermalm med hänvisning till att det inte finns med i gällande investeringsbudget. Nämnden gav stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda en upprustning av parken som underlag för beslut inom kommande budgetperiod.

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om den utredning som gjorts.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Cedern presentation 2021, SBF Hid: 2021.5842



§ 134

Information Sunderby ishall 2021-08-26

Ärendenr 2021/1278-2.6.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om nuläget med Sunderby ishall.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Sunderby ishall information 2021 aug SBN, SBF Hid. 2021.5840



§ 135

Information Furuparkskolan 2021-08-26

Ärendenr 2021/918-2.6.1.8

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om nuläget gällande Furuparkskolan.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Furuparkskolan SBN 2021 aug, SBF Hid: 2021.5841



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2021-08-27 16:35:36

BankID refno: 6987d88a-bd2b-4c51-9b8f-b2d8f48d628e



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: ANJA JOHANSSON

Date: 2021-08-27 16:41:22

BankID refno: 4245b4de-821d-44e4-9e1b-3f875c1f33e1



Ordförande: Anja Johansson

Signed by: PETER WÄHLSTEDT

Date: 2021-08-28 21:04:11

BankID refno: dc27d427-89c2-412f-a7e0-1bad087cb045



Justerare: Peter Wählstedt