



Plats och tid	Stadshuset, sessionssalen, kl. 13:15 – 17:41
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Peter Wählstedt (SD)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2020-12-02
Justerade paragrafer	124-139
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Peter Wählstedt (SD)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2020-11-26
Datum när anslaget sätts upp	2020-02-03
Datum när anslaget tas ned	2020-12-27
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 124	Information från förvaltningschefen	4
§ 125	Redovisning av meddelanden 2020-11-26	5 - 9
§ 126	Redovisning av delegationsbeslut 2020-11-26	10 - 11
§ 127	Redovisning av kurser och konferenser 2020-11-26	12
§ 128	Bostad Luleå	13 - 16
§ 129	Information forskning och utveckling vatten och avlopp	17
§ 130	Information om enskilda vägar och upprustningsbehov	18
§ 131	Information och uppföljning reinvesteringar 2020	19
§ 132	Information gällande takforskning i Luleå	20
§ 133	Detaljplan för del av Bergnäset, del av Bergnäset 1:1, Vattentornet	21 - 24
§ 134	Information om pågående arbete med trafikplan	25
§ 135	Detaljplaneprogram Mjölkkuddens centrum	26 - 28
§ 136	Delårsuppföljning 2020-10-31, Prognos 3	29
§ 137	Avrop av Sinfras avtal gällande VA-material	30 - 33
§ 138	Bra skolvägar i Luleå kommun	34 - 35
§ 139	Lokal trafikföreskrift - parkeringsförbud Klintvägen	36 - 38



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)	
Peder Lundkvist (S)	
Lena Aronson (S)	
Roger Brandell (S)	
Margaretha Lindbäck (S)	
Peter Bergström (M)	
Bo Larsson (M)	§§ 124 – 133, 135 – 139
Ulrika Lundberg (V)	
Mattias Nilsson (C)	§§ 124 – 127, 134
Martin Aasa (L)	
Fred Nyström (Sjvp)	
Eugen Karlsson (KD)	
Peter Wählstedt (SD)	
Sven Persson (MP)	§§ 124 - 133, 135 - 139

Frånvarande ledamöter

Josef Sandström (S)

Tjänstgörande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S)
Tobias Rantapää (C) §§ 128 – 133, 135 - 139

Tjänstgör istället för

Josef Sandström (S)
Mattias Nilsson (C)

Närvarande ersättare

Ingemar Rehnman-Johansson (S)
Anna Lutström (S)
Lennart Forsberg (M) §§ 124 – 133, 135 – 139
Staffan Nilsson (M)
Mathias Karvonen (V) §§ 124 – 133, 135 – 139
Tobias Rantapää (C) §§ 124 - 127
Per-Erik Näslen (KD)

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



§ 124

Information från förvaltningschefen

Ärendenr 2020/10-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschefen informerar om återtagande av tilldelning, Stadsparken och Luleå kommunens arbetsgivarvarumärke. Stadsbyggnadsnämnden får information om vattenskadan på Vitå förskola och vilka åtgärder som tas.

Stadsbyggnadschefen upplyser stadsbyggnadsnämnden om att under de kommande åren blir en fördyring utifrån inventering som Trafikverket gjort och att kostnaden måste tas på driften på grund av att stadsbyggnadsförvaltningen inte äger dessa vägar och broar.

Slutligen ges information om detaljplanerna för Hertsöfältet samt Ektjärns industriområde.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information till SBN 2020-11-26, SBF Hid: 2021.7063



§ 125

Redovisning av meddelanden 2020-11-26

Ärendenr 2020/64-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2020-09-28 § 181	Ärendenr 2020/1459-1.1.1.3, Hid 2020.6586 Beslut om deltagande på distans på politiska sammanträden i nämnderna
Kommunstyrelsen 2020-11-09 § 220	Ärendenr 2020/521-3.1.2.7, Hid 2020.6753 Markanvisning till Nischer Properties AB på del av Kronan 1:1, kvarteret Vindskyddet inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum Beslut att: <ol style="list-style-type: none">1. Nischer Properties AB, alternativt ett kommande dotterbolag till bolaget, erhåller markanvisning för byggande av ca 100-130 lägenheter i flerbostadshus, upplåttna med såväl bostadsrätt som hyresrätt, inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum, i enlighet med markanvisningsavtal.2. Markanvisningen ska gälla till 2022-12-31.3. Kommundirektören får rätt att underteckna markanvisningsavtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 14 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 15 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.
Kommunstyrelsen 2020-11-09 § 221	Ärendenr 2020/521-3.1.2.7, Hid 2020.6754 Markanvisning till Boet Bostad Utveckling AB på del



av Kronan 1:1, kvarteren Filten och Bivacken inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum

Beslut att:

1. Boet Bostad Utveckling AB, alternativt kommande dotterbolag till bolaget, erhåller markanvisning för byggande av ca 190 lägenheter av blandade storlekar inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum, i enlighet med markanvisningsavtal.
2. Markanvisningen ska gälla till 2021-12-31.
3. Kommundirektören får rätt att underteckna markanvisningsavtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 14 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 15 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Kommunstyrelsen
2020-11-09 § 225

Ärendenr 2020/1493-1.3.2.2, Hid 2020.6796

Obligatoriska kontrollmoment 2021

Beslut att ha följande obligatoriska kontrollmoment för intern kontroll 2021:

Operativa risker:

- Kontrollera och säkerställ att beslut i nämnd/kommunstyrelse inkluderar bedömning utvecklingsområde Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Finansiella risker:

- Kontrollera och säkerställ efterlevnaden av delegationsordning

Efterlevnadsrisker:

- Kontrollera och säkerställ att gällande policy och riktlinjer för ett etiskt förhållningssätt följs
- Kontrollera och säkerställ leverantörstrohet gentemot upphandlade leverantörer
- Kontrollera och säkerställ att barnrättslagen följs
- Kontrollera och säkerställ att enskilda får information enligt personuppgiftslagstiftning vid identifierade personuppgiftsbehandlingar



Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-10-12 § 169	Ärendenr 2020/648-2.6.0.1, Hid 2020.6795 Beslut att återremittera ärendet Stadsöskolan för att ta fram en fördjupad analys av högstadieskolans nuvarande skick och förväntad livslängd för att kunna göra en bättre bedömning av i vilket skede det är samhällsekonomiskt mest kostnadseffektivt att riva den och bygga nytt. I underlaget för byggande av en helt ny f-9 skola ska det tydligt framgå vilken mottagningskapacitet, d.v.s antal elever, den planeras för, eftersom det kan påverka en framtida skolstruktur i Gammelstad/Sunderbyområdet.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2020/1265-2.3.4.1, Hid 2020.6247 Svar till Arbetsmiljöverket gällande arbetsmiljöarbete med riskbedömning och åtgärder för viss typ av takkonstruktion.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2020/1362-3.4.6.1, Hid 2020.6263 Enkät svar till doktorandprojekt gällande underhåll av kommunala gator och cykelvägar.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2017/1684-3.1.1.3, Hid 2020.6248 Kommunfullmäktige beslutade 2020-09-28 § 179 att anta detaljplan för kv Bågsågen, del av Notviken 4:40. Beslutet har vunnit laga kraft 2020-10-28.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2020/1207-3.4.6.6, Hid 2020.6315 Yttrande gällande ansökan om tillstånd till tävling på väg, North Rally 6-9 januari 2021.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2018/302-3.1.1.3, Hid 2020.6456 Kommunfullmäktige beslutade 2020-01-27 § 4 att anta detaljplan för Kronanvägen, del av Kronan 1:1, del av Hertsön 20:1 samt del av Bredviken 11:107. Beslutet har genom mark- och miljödomstolen vunnit laga kraft 2020-11-02.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2020-11-16	Ärendenr 2020/1481-2.1.1.1, Hid 2020.6717 Rapportering av personuppgiftsincident.
Stadsbyggnadsförvaltningen	Ärendenr 2017/1856-3.1.1.3, Hid 2020.6729 Kommunfullmäktige beslutade 2019-06-17 § 156 att



2020-11-17	anta detaljplan för del av Storheden 1:1 m.fl Ektjärns verksamhetsområde. Beslutet har genom mark- och miljööverdomstolen vunnit laga kraft 2020-11-10.
Dataskyddsombudet i Luleå kommun	Ärendenr 2020/1483-1.5.3.2, Hid 2020.6728 Rapport gällande granskning av GDPR-arbetet i Luleå kommun.
Länsstyrelsen Norrbotten 2020-10-26	Ärendenr 2020/1414-3.1.0.1, Hid 2020.6301, 2020.6302, 2020.6303 Beslut att ge tillstånd till ingrepp i lagskyddad fornlämning L1992:4875 (tidigare nr Nederluleå 330:1) inom fastighet i Gammelstad och Nederluleå Kyrkovall. Tillståndet gäller med villkor. Beslutet upphör att gälla 1 år från beslutsdatum. Länsstyrelsens diarienummer 431-11192-2020
Länsstyrelsen Norrbotten 2020-10-28	Ärendenr 2020/1422-3.1.0.1, Hid 2020.6351, 2020.6352. 2020.6350 Beslut att ge tillstånd till ingrepp i lagskyddad fornlämning L1992:4875 inom fastigheten Nederluleå Kyrkovall. Tillståndet gäller med villkor. Beslutet upphör att gälla 1 år från beslutsdatum. Länsstyrelsens diarienummer 431-11193-2020
Länsstyrelsen Norrbotten 2020-11-11	Ärendenr 2020/1172-3.4.6.6, Hid 2020.6594 Överklagande av samhällsbyggnadsnämnden i Luleå kommuns delegationsbeslut den 19 september 2020, om parkeringstillstånd för rörelsehindrad. Länsstyrelsens diarienummer 258-12931-2020
Smittskydd Region Norrbotten	Ärendenr 2020/653-3.1.0.1, Hid 2020.6289, 2020.6290 Information vid covid-19 i er verksamhet.
Umeå Tingsrätt Mark- och miljö- domstolen	Ärendenr 2019/1246-3.1.2.6, Hid 2020.6534 Laga kraft Dom gällande förrättningskostnader vid ledningsförrättning i Måttsund. Mål nr. F 271-20.
Förvaltningsrätten i Luleå	Ärendenr 2020/405-3.4.6.1, Hid 2020.6589, 2020.6588 Föreläggande att inkomma med svar senast 17 november 2020 gällande ansökan om överprövning av offentlig upphandling - ramavtal - mark- och beläggningsentreprenad.



Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 2282-20

Förvaltningsrätten i
Luleå

Ärendenr 2020/405-3.4.6.1, Hid 2020.6739
Beslut gällande offentlig upphandling - ramavtal -
mark- och beläggningsentreprenad.
Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 2282-20

Boenden i Björby

Ärendenr 2020/1441-3.4.6.6, Hid 2020.6492
Klagomål på tung trafik efter Oppibysvägen.



§ 126

Redovisning av delegationsbeslut 2020-11-26

Ärendenr 2020/65-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2020/1394-3.4.2.3, Hid 2020.6630

2020-11-12 § 61

Östra länken etapp 2B fas 1 – igångsättnings-
tillstånd

Beslut att:

1. Omfördela 2 000 000 kronor från konto 33838 Omfördelningskonto VA till konto 33899 Östra länken, etapp 2B
2. Godkänna projektbudgeten 9 969 160 kronor för projekt 33899 Östra länken, etapp 2B (Vatten & Avlopp) samt bevilja igångsättningstillstånd.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendenr 2020/1097-3.1.0.1, Hid 2020.6663

2020-11-12 § 64

Beslut att hänskjuta ställningstagande i ärende Bra skolvägar i Luleå kommun till nämndens sammanträde 2020-11-26.

Stadsbyggnadsnämndens ordförande

Ärendenr 2020/405-3.4.6.1, Hid 2020.6603

2020-11-11

Upphävande av beslut om tilldelning Mark- och beläggningsentreprenör – ramavtal i utökad samverkan

**Stadsbyggnadschefen**

Ärendenr 2020/829-2.5.1.1, Hid 2020.6083 2020-10-20

Beslut att anta GLB i Norrbotten AB som generalentreprenör för projekt Råneåskolan – Ytskiktsrenovering samt omläggning av yttertak. Kontraktssumman blir 5 740 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2020-03-12 att godkänna projektbudgeten 7 875 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 31463 reinvestering bygg Råneåskolan. Kvarstående beviljade medel för reinvestering brandlarm samt styr- och övervakning på Råneåskolan, upphandlas i fristående upphandlingar.

Ärendenr 2020/1430-1.5.3.1, Hid 2020.6681 2020-11-16

Avslag på begäran om att få ut allmän handling.

Avdelningschef Vatten och Avlopp

Ärendenr 2020/1434-3.4.2.3, Hid 2020.6449 2020-11-03

Beslut att medge allmän anslutning till vatten och spillvatten för fastighet i Svartön utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp. Förhållandet mellan VA-huvudman och fastighetsägare regleras via avtal. Avgift utgår enligt normal va-taxa vid tillfället när förbindelsepunkt upprättas.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2020/29-3.1.2.4, Hid 2020.6652 2020-11-13

Under oktober 2020 har inga beslut fattats gällande arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).



§ 127

Redovisning av kurser och konferenser 2020-11-26

Ärendenr 2020/1445-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Piku	Ärendenr 2020/37-1.1.1.7, Hid 2020.6511 Den nya Förvaltningslagen – hur påverkas ditt arbete? 7 december 2020, kl. 09.00-16.00, Digitalt
Piku	Ärendenr 2020/37-1.1.1.7, Hid 2020.6511 Kommunallagen – hur påverkar nyheterna ditt arbete? 8 december 2020, kl. 09.00-16.00, Digitalt



§ 128

Bostad Luleå

Ärendenr 2019/1739-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bostadskön förs över, så som den ser ut i sin helhet 2020-12-31, till samtliga hyresvärdar som Bostad Luleå har avtal med under förutsättning att kommunfullmäktige tar beslut om att Bostad Luleå ska avvecklas.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2020-10-29 § 108 att återbetala avgiften till de köande som vänder sig till förvaltningen och begär att få en återbetalning av den summa som löper in i 2021. På samma möte beslutade stadsbyggnadsnämnden att hänskjuta ställningstagande gällande att bostadskön förs över, så som den ser ut i sin helhet 2020-12-31, till samtliga hyresvärdar som Bostad Luleå har avtal med till nämndens sammanträde 2020-11-26.

När det gäller överflyttning av bostadskön till de hyresvärdar som Luleå kommun har avtal med gällande Bostad Luleå anser stadsbyggnadsförvaltningen att det ska ske genom överföring av databasen i sin helhet till respektive hyresvärd. Överföring av kön sker så som kön ser ut den 31 december 2020. Varje person som betalat köavgift för år 2020 anses vara intresserad av att kvarstå i bostadskö hos respektive hyresvärd (Lulebo, Rikshem och Studentbostäder i Sverige AB (via Aulis i Norr AB/Benita AB)). Respektive hyresvärd får då hantera kön som de anser vara befogat.

Information om personuppgiftshantering inför beslut om flytt av bostadskön

Dataskyddsförordningen, GDPR, ställer krav på personuppgiftshantering hos personuppgiftsansvariga. Hos kommunen är nämnderna, såsom myndigheter, personuppgiftsansvariga för sin verksamhet. Nämnderna i sin tur förlitar sig på sin förvaltning för att omhänderta förvaltningen av personuppgifter. För att hantera personuppgifter måste vissa grundläggande principer uppfyllas.

Det innebär i korthet att nämnden:

- måste ha stöd i dataskyddsförordningen för att få behandla personuppgifter



- bara får samla in personuppgifter för specifika, särskilt angivna och berättigade ändamål
- inte ska behandla fler personuppgifter än vad som behövs för ändamålen
- ska se till att personuppgifterna är riktiga
- ska radera personuppgifterna när de inte längre behövs
- ska skydda personuppgifterna, till exempel så att inte obehöriga får tillgång till dem och så att de inte förloras eller förstörs
- ska kunna visa att och hur vi lever upp till dataskyddsförordningen.

Stadsbyggnadsförvaltningen har gått igenom kraven och arbetar utifrån detta för att säkerställa att personuppgiftshandlingen går rätt till. Den svåra frågan när det kommer till bostadskön har varit att säkerställa att det finns stöd, rättslig grund, i dataskyddsförordningen för behandlingen. När det kommer till den frågan har följande överväganden gjorts;

När vi vill behandla personuppgifter i vår verksamhet måste vi följa dataskyddsförordningen. Det betyder bland annat att vi ska stödja oss på någon av de rättsliga grunderna. Utan en rättslig grund är personuppgifts-handlingen inte laglig.

En möjlig rättslig grund för behandlingen av personuppgifter är allmänt intresse, 6.1.e GDPR. Av dataskyddslagen (Lag (2018:218) med kompletterande bestämmelser till EU:s dataskyddsförordning) framgår att beslut som meddelats av lag eller annan författning kan utgöra rättslig grund. Det innebär att för att kunna använda den rättsliga grunden, allmänt intresse, krävs ett beslut från stadsbyggnadsnämnden som stadsbyggnadsförvaltningen kan vila sig mot i handlingen. Formuleringen av beslutet är då viktig, då den styr vad vi kan göra med personuppgifterna. Dvs. för att säkerställa att vi efterlever dataskyddsförordningen är det av vikt att verksamheten har ett politiskt beslut om överföring av bostadskön i sin helhet.

Vad sker när beslut om överflyttning av bostadskön är taget?

Innan behandlingen/överflyttningen av bostadskön påbörjas kommer förvaltningen informera de som står i bostadskön om vad som kommer ske kopplat till handlingen av bostadskön, eftersom personer som står i bostadskön ska kunna agera informerat. När vi behandlar personuppgifter enligt den rättsliga grunden, allmänt intresse, innebär det vissa rättigheter de registrerade har, bland annat rätten att invända mot behandlingen. Detta innebär att den enskilda har rätt, när de fått information om flytt av bostadskön, att motsätta sig och invända mot att dennes personuppgifter flyttas till respektive hyresvärd.



De registrerade kommer att få information via e-post, post, bostadlulea.se, vårtlulea.se samt media. Informationen kommer att gå ut till samtliga registrerade i bostadskön efter att kommunfullmäktige tagit beslut om avveckling av Bostad Luleå. Den registrerade som inte vill att dennes personuppgifter följer med till respektive hyresvärd (Lulebo, Rikshem och Aulis) måste aktivt ta ställning mot detta. Den registrerade kan avstå medflytt av personuppgifter till någon eller samtliga av hyresvärdarna, men måste ta kontakt med Bostad Luleå för handläggning av ärendet. En säkerställning av identitet ska göras i samband med den kontakten.

Motivet till att den enskilde aktivt ska säga nej till att dennes personuppgifter överflyttas, till någon eller samtliga av hyresvärdarna, är att vi inte vill riskera att någon som står i kö tappar sin kötid på grund av att denne missat ta del av den information vi skickar ut om överflyttning av bostadskön. Bostad Luleå vet av erfarenhet att trots upprepade mejl, information via media och brev via post finns det enskilda som inte tagit del av informationen. Det kan exempelvis bero på sjukdom, vistelse utomlands eller felaktiga kontaktuppgifter. Att begära ett aktivt nej till överflyttning av personuppgifter, minimerar risken att en person som informationen inte kommit fram till tappar sin kötid och plats i bostadskön-/köerna.

När denna typ av beslut fattas för att grunda personuppgiftsbehandling är det viktigt att proportionaliteten i personuppgiftsbehandlingen bedöms. Förvaltningen ser inte att beslutet om överföring av bostadskö är oproportionellt eller i övrigt orimligt med hänsyn till att delar av bostads-marknaden sedan tidigare är i privat regi och i övriga delar av landet förekommer separata kommunala och privata bostadsköer.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att bostadskön förs över, så som den ser ut i sin helhet 2020-12-31, till samtliga hyresvärdar som Bostad Luleå har avtal med under förutsättning att kommunfullmäktige tar beslut om att Bostad Luleå ska avvecklas.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dataskyddsombud och GDPR-strateg har rådfrågats.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet bidrar till ökad jämlikhet genom att den köande aktivt ska tacka nej till överflyttning av personuppgifter och då riskerar färre tappa sin kötid/plats i bostadskön-/köerna på grund av att den enskilde missat ta del av informationen om överflyttning av bostadskön.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2020-10-29, § 108, SBF Hid: 2020.6376
- Presentation Avveckling av Bostad Luleå SBN 2020-11-26, SBF Hid: 2020.7030

Beslutet skickas till

- Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 129

Information forskning och utveckling vatten och avlopp

Ärendenr 2020/1286-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden får en bakgrund till varför forskning görs inom vatten och avlopp och en genomgång av VA-policy i Luleå.

Stadsbyggnadsförvaltningen ger en redogörelse för den aktuella forskningsagendan. Stadsbyggnadsnämnden får vidare information om Luleå kommuns deltagande i Svenskt vatten samt ett axplock av genomförda projekt de senaste åren.

Stadsbyggnadsnämnden får till sist information om organisationen Dag och Nät där Luleå kommun ingår samt en genomgång av Drizzle, kompetenscentrum för dagvatten.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information Forskningsplattform Vatten och avlopp, SBF Hid: 2020.7064



§ 130

Information om enskilda vägar och upprustningsbehov

Ärendenr 2020/1418-3.4.6.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden presenteras statistik rörande det svenska vägnätet i jämförelse med hur vägnätet ser ut i Luleå kommun. Stadsbyggnadsförvaltningen ger information om vad som krävs för att få stadsbidrag.

Stadsbyggnadsnämnden får till sist information om varför kommunen tappar bidrag, åtgärder som skall tas med anledning av detta.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information om enskilda vägar och upprustning, SBF Hid: 2020.7065
- Kartbilagor, SBF Hid: 2020.7066



§ 131

Information och uppföljning reinvesteringar 2020

Ärendenr 2020/1395-2.6.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om reinvesteringar inom avdelning fastighetsförvaltning och verksamhetsnära service 2020.

Två igångsättningar har tagit 2020. Alla projekt har påbörjats. Stadsbyggnadsförvaltningen får en sammanfattning av projektet Reinvesteringar.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation reinvesteringar, SBF Hid: 2020.7068



§ 132

Information gällande takforskning i Luleå

Ärendenr 2020/1044-2.6.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden får en sammanfattning av projektet Ice Proof Arctic Innovations for Ice and Snow Risk Management där bland annat Luleå kommun är medfinansier.

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om projektets bakgrund och omfattning. Stadsbyggnadsnämnden får tidsplanen presenterad samt vad som skett hittills i projektet. Slutligen ger stadsbyggnadsförvaltningen information om vad som kommer se framgent i projektet.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information takforskning, SBF Hid: 2020.7069



§ 133

Detaljplan för del av Bergnäset, del av Bergnäset 1:1, Vattentornet

Ärendenr 2019/154-3.1.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för del av Bergnäset 1:1, Vattentornet.

Sammanfattning av ärendet

Dagertun Support & Consulting AB har ansökt om att förvärva vattentornet och angränsande mark på Bergnäset i Luleå med avsikten att omvandla tornet till kontors- och konferenslokaler. Vattentornet är inte i bruk idag och kommer inte tas i bruk framöver.

Kommunstyrelsen beslutade med anledning av ovanstående, 2019-01-14, § 36 ge Stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ny detaljplan för det aktuella området på del av Bergnäset 1:1 samt besluta om antagande av planen. Detaljplanens huvudsakliga syfte är att möjliggöra för kontors- och konferensverksamhet i befintligt vattentorn. Syftet är även att säkerställa att vattentornets kulturhistoriska värde och arkitektoniska karaktärsdrag bibehålls. Försäljning ska föregås av ändrad detaljplan.

Planområdet är beläget på Trolltjärnberget på Bergnäset, ca tre kilometer sydväst om Luleå centrum. Planområdet omfattar del av fastigheten Bergnäset 1:1 och har en areal om ca 0,5 ha. Inom planområdet finns idag ett vattentorn omgivet av naturmark samt en grusad väg och parkeringsyta. I gällande detaljplan (A380) är marken inom planområdet avsatt som allmän plats, park eller plantering, gata eller torg samt pumpstation.

Planförslaget bedöms inte strida mot intentionerna i gällande översiktsplan *Program till vision Luleå 2050* (antagen 2013) och den områdesvisa rekommendation som tagits fram för stadsdelen Bergnäset.

Av översiktsplanen framgår att planområdet ligger inom försvarets utbredningsområde för flygbuller. Mot bakgrund av detta har kommunen hållit ett tidigt samråd med Försvarmakten som meddelat att de inte ser



problem med föreslagen markanvändning då verksamheten (K) inte är att betrakta som störningskänslig bebyggelse.

Under planprocessen har synpunkter inkommit från närboende framförallt angående de ökade trafikflöden detaljplanen medför. De närboende har med bakgrund av detta föreslagit nya tillfartsvägar, bland annat genom ny anslutning från Granuddsvägen genom angränsande naturområde.

Detaljplanens genomförande innebär att en kontors- och konferenslokal tillkommer i området. Enligt den trafikberäkning som redovisas i planbeskrivningen under avsnittet "Trafik" så kan antalet bilresor i området förväntas kunna öka med ca 40 resor per dygn efter detaljplanens genomförande. Den förväntade ökningen av antalet bilrörelser inom området till följd av detaljplanens genomförande bedöms innebära en begränsad negativ påverkan på trafikmiljön inom området.

Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning är att planförslaget inte kommer medföra betydande konsekvenser för trafikmiljön i området och att gällande riktvärden för trafikbuller vid bostäder kommer att klaras vid planens genomförande.

Att angöra planområdet på det sätt som föreslås av närboende, det vill säga genom att anlägga en ny väg genom omgivande naturområde, skulle innebära alltför stora negativa konsekvenser för naturmiljön och befintliga naturvärden. Hällmark med en särpräglad naturtyp angränsar planområdet och bedöms vara värdefull. Skogen i sin helhet ingår även i grönstrukturen på Bergnäset. En ny väg blir ett ingrepp och dessutom en fragmentering av ett grönområde som också har höga sociala värden.

Enligt planuppdraget ska det i detaljplanearbetet särskilt utredas lämplig plangräns med hänsyn till behovet av angöring och parkering samt omgivande skogsmark, samt övrig hänsyn till omgivande skogsmark i form av val av markbeläggning, eventuell trädfällning med mera.

Stadsbyggnadsförvaltningen har under planprocessen vägt de enskilda och allmänna intressena och gjort bedömningen att det även fortsättningsvis är lämpligt att nyttja befintlig väg som angöringsväg till planområdet.

För att säkerställa tillgängligheten till omkringliggande naturområde har ett släpp av naturmark (allmän plats) lämnats invid plangränsen i öster.



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2020-11-12 § 63 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta detaljplan för del av Bergnäset 1:1, Vattentornet.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen med samråd och granskning av planförslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra risk för att miljökvalitetsnormerna för luft och vatten överskrids. Planområdet har avgränsats med hänsyn till befintliga naturvärden. Att åter nyttja en byggnad som inte har använts under en längre tid är att betrakta som god hushållning med mark.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Att åter nyttja en byggnad som inte har använts under en längre tid är att betrakta som god hushållning med mark och därmed också god hushållning av ekonomiska resurser. Ett genomförande av planen kan bidra till fler arbetstillfällen.

Beslutsunderlag

- Planuppdrag, KSAU 2019-01-14, § 36, SBF Hid: 2019.447
- Plankarta med bestämmelser, SBF Hid: 2020.6179
- Planbeskrivning, SBF Hid: 2020.6181
- Granskningsutlåtande, inkl. samrådsredogörelse, SBF Hid: 2020.6180



- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende detaljplan för del av bergnäset, del av Bergnäset 1:1, Vattentornet, SBF Hid: 2020.6521
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2020-11-12 § 63, SBF Hid: 2020.6662
- Presentation SBN antagande detaljplan för del av Bergnäset 1:1, Vattentornet., SBF Hid: 2020.7070

Beslutet skickas till

Sändlista ärende 2019/154



§ 134

Information om pågående arbete med trafikplan

Ärendenr 2020/162-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om pågående arbete med trafikplan och för dialog med nämndsledamöterna om det fortsatta arbetet.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Trafikplan SBN 2020-11-26, SBF Hid: 2020.7071



§ 135

Detaljplaneprogram Mjölkkuddens centrum

Ärendenr 2017/1869-3.1.1.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunfullmäktige godkänna detaljplaneprogram för Mjölkkuddens centrum.

Reservation

Bo Larsson (M) och Eugen Karlsson (KD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2017-11-26, § 248 att förslag till detaljplaneprogram för Mjölkkuddens centrum ska tas fram.

Detaljplaneprogrammets syfte är att lyfta frågor som är av betydelse för hela programområdet och kan visa på ramarna och potentialen för en långsiktig utveckling av Mjölkkuddens centrum. Programmet kommer att utgöra underlag för flera separata detaljplaner.

Förslaget innebär möjliggörande av förtätning med bostäder, kontor och centrumverksamheter. Vidare visar förslaget att det finns goda förutsättningar att genom förtätningen tillskapa en god upplevelse av stadsbilden vid en av stadens infarter. Förslaget tydliggör behov av sammankopplade stråk och kopplingar mellan olika områden kring Mjölkkuddens centrum, men också på behovet av en utveckling av allmänna ytor, då dessa ger förutsättningar för attraktiva, trivsamma, gröna och tryggare utomhusmiljöer för de boende och dess besökare.

Viktiga utgångspunkter för förslag till bebyggelse har varit uppmärksammade kulturmiljö- och naturmiljövärden samt risker som buller och avstånd till trafik och befintliga förutsättningar i utemiljön som parkeringar och stråk för gående och cyklande.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige godkänna detaljplaneprogram för Mjölkkuddens centrum.



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2020-10-15 § 55 beslutat att hän-skjuta ställningstagande i ärendet till nämndens sammanträde 2020-10-29.

Stadsbyggnadsnämnden har 2020-10-29 § 123 har beslutat att bordlägga ären-det till nämndens sammanträde 2020-11-26.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Eugen Karlsson (KD) föreslår att ärendet återremitteras med motiveringen att analysera de brister och problem som framgår i samrådsgranskningen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Eugen Karlssons förslag om återremiss under proposition och finner att nämnden avslår förslaget.

Ordföranden ställer därefter stadsbyggnadsförvaltningens förslag under pro-
position och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen med samråd av förslaget. Samrådet har annonserats i lokalpress. Under arbetet har samråd skett med fastighetsägare, verksamhetsutövare, myndigheter och kommunala förvaltningar.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Ett genomförande av planen, med ett stärkt stadsdelscentrum, bidrar till fler bostäder och arbetstillfällen och motverkar inte målet om ökad jämlikhet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

En bedömning kan göras först i senare skede.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet påverkar klimatet både positivt och negativt. Programförslaget ligger inom befintlig bebyggelse och kan därför använda befintlig teknisk infrastrukt-
tur såsom gator och ledningar. Det finns goda möjligheter för hållbart resande. Delar av förslaget innebär att obebyggd mark tas i anspråk vilket medför ökad andel hårdgjorda ytor och risk för förlust av naturvärden. Nybyggnation inne-
bär ökad resursförbrukning. Men fler bostäder och arbetsplatser inom stads-
bygden bedöms i ett längre perspektiv ha en positiv inverkan på klimatet.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Programförslaget möjliggör ny bebyggelse på både privat och kommunal mark för bostäder och arbetsplatser. Förslaget tydliggör behov och möjligheter inom befintligt stadsdelcentrum som efter åtgärder kan stärka stadsdelen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsen 2017-11-06, § 248 SBF Hid 2017.6561
- Detaljplaneprogram Mjölkuddens centrum (bilaga), SBF Hid: 2020.5479
- Samrådsredogörelse, SBF Hid: 2020.5480
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende detaljplaneprogram Mjölkuddens centrum, SBF Hid: 2020.5931
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2020-10-15 § 55, SBF Hid: 2020.5994
- Presentation Godkännade DPP Mjölkuddens Centrum, SBF Hid: 2020.6361
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2020-10-29 § 123, SBF Hid: 2020.6393
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2020-10-15 § 55, SBF Hid: 2020.55

Beslutet skickas till

Sändlista till ärendenummer SBF2017/1869



§ 136

Delårsuppföljning 2020-10-31, Prognos 3

Ärendenr 2020/855-2.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna driftsredovisning samt investerings- och exploateringsredovisning 2020-10-31, Prognos 3.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen genomför varje år en extra prognos förutom de som kommunstyrelsen beslutat om. Prognosen fokuserar på ekonomiuppföljning avseende investering, exploatering och drift för att dels säkerställa en investeringsprognos enligt beslutad plan, dels uppnå ett positivt resultat vid årets slut.

Innevarande år förväntas den skattefinansierade driftverksamheten inom förvaltningen visa överskott och investering och exploatering följa plan.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna driftsredovisning samt investerings- och exploateringsredovisning 2020-10-31, Prognos 3

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningen förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende delårsuppföljning 2020-10-31, SBF Hid: 2020.6916
- Månadsrapport Jan-okt 2020, Stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2020.6918
- Presentation SBF uppföljning P3 201126, SBF Hid: 2020.7072

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen ledningsgrupp



§ 137

Avrop av Sinfras avtal gällande VA-material

Ärendenr 2020/1314-2.5.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avropa från Sinfras ramavtal gällande VA-material; VA-rör med tillhörande produkter och tjänster med avropsstart 2021-02-01.

Sammanfattning av ärendet

Befintligt avtal gällande VA-material går ut 2021-01-31 och nytt avtal behövs.

Vid årsskiftet 2021/2022 beräknas övergången för VA från Stadsbyggnadsförvaltningen till Lumire att genomföras.

Kommunstabens förslag är att avropa från Sinfras ramavtal under omstruktureringen och övergången för VA till LUMIRE AB är klar.

Sinfra är en nationell inköpscentral som jobbar med att färdigställa hållbara upphandlingar. Sinfra står för Svensk Inköpscentral för Infrastruktur Ekonomisk förening. De representerar sina medlemmar i Sverige som bedriver fjärrvärme, VA och El verksamheter. Luleå kommun är medlem och har tidigare avropat ramavtal gällande Vattenmätare. Syftet med Sinfras verksamhet är att förse sina medlemmar med produkter och tjänster via ramavtal med ramavtalsleverantörer som är upphandlade utifrån ett hållbarhetsperspektiv.

På befintligt avtal har inköp gjorts årligen för ca 12 miljoner SEK.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2020-11-12 § 62 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avropa från Sinfras ramavtal gällande VA-material; VA-rör med tillhörande produkter och tjänster med avropsstart 2021-02-01.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts med verksamheten för att få en samlad bild av behoven som finns. Dialog har genomförts med Sinfra för att se om deras ramavtal uppfyller de behov som finns i verksamheten

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet saknar påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Två av de tre leverantörerna som finns med i ramavtalet, finns i Luleå samt är de aktörer som finns på marknaden gällande VA-material. Vilket ger verksamheterna en möjlighet att använda båda leverantörerna och möjlighet att jämföra priser och därmed skapa en bättre prisbild.

Beskrivning av ärendet

Behoven gällande detta ramavtal finns idag hos VA avdelningen samt hos Fastigheter. Inköpen uppgår årligen till ca 12 miljoner SEK.

Idag har Luleå kommun ett ramavtal som stäcker sig till 2020-12-30 med Ahlsell AB. Under 2021 kommer övergången för avdelningen VA från Stadsbyggnadsförvaltningen att påbörjas. Övergången beräknas vara klar till årsskiftet 21/22.

Luleå kommun är medlemmar i den ekonomiska föreningen Sinfra och har tidigare avropat bland annat vattenmätare från befintligt ramavtal. Verksamheterna har varit mycket nöjda med samarbetet med Sinfra samt leverantörerna på befintligt avtal.

Vid marknads och behovsanalys ser stadsbyggnadsförvaltningen att detta avtal på bästa sätt uppfyller de krav och behov som verksamheten har det kommande året.



Efter övergången till Lumire kommer kommunens behov att förändras och ny upphandling kan då bli aktuellt.

Sinfra ramavtal gällande VA-material sträcker sig till 2021-03-31 med möjlighet att förlänga 1+1 år.

Sinfra har meddelat att de har för avsikt att under hösten 2020 upphandla ett nytt avtal med avtalsstart 2021-04-01. Upplägget på kommande avtal kommer att vara upplagt på liknande sätt.

Ramavtalet omfattar leveranser till Sinfras medlemmar av rör och tillbehör för dricksvatten och avloppsvatten efter medlemmarnas förfrågan.

Idag finns tre leverantörer på ramavtalet

- Ahlsell Sverige AB
- Dahl Sverige Aktiebolag
- Onninen Aktiebolag

Avrop / köp

Det finns två (2) sätt att avropa på Sinfras ramavtal.

1. Villkorsjämförelse
2. Förnyad konkurrensutsättning

Villkorsjämförelse

Villkorsjämförelse kan göras i det fall då inga avvikelser från ramavtalet ska göras. Dvs. i de fall medlemmen godkänner de villkor som anges i ramavtalet och de priser som anges i prislistan, utan att göra tillägg.

Jämförelsen i de fallet sker på så sätt att medlemmen beslutar en tilldelningsgrund. En tilldelningsgrund kan exempel vara: lägst pris, snabbast leverans, specifika villkor i avtalen etc. När medlemmen har granskat alla leverantörers prislistor och har fastställt en leverantör som levererar bäst utifrån valt tilldelningsgrund, ska medlemmen kontakta vinnande leverantör. Därefter beställer medlemmen valda produkter/tjänster genom att ange Sinfras referensnummer (ramavtalsnummer).

Obs! Vid villkorsjämförelse är det inte tillåtet att avvika från ramavtalets villkor. Medlemmen får inte förhandla med leverantören ex gällande pris, utan avropet är en ren tillämpning av ramavtalet.

Förnyad konkurrensutsättning (FKU)

I de fall då det ska göras avvikelser från ramavtalet gör medlemmen en s.k. förnyad konkurrensutsättning. Det syftar på att komplettera ramavtalet med



egna, specifika behov eller fråga leverantörerna efter bättre pris utifrån fastställda produkter/tjänster under till exempel en förutbestämd period. Eller båda delar. En FKU ger leverantörerna möjlighet att pressa priserna och anpassa sig efter specifika villkor för att vinna affären. Dock skall medlemmen alltid ta hänsyn till LUF 16 kap, § 8-14.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende avrop av Sinfras avtal gällande VA-material, SBF Hid: 2020.6519
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2020-11-12, SBF Hid: 2020.6661

Beslutet skickas till

Inköpsenheten



§ 138

Bra skolvägar i Luleå kommun

Ärendenr 2020/1097-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet till nämndens sammanträde 2020-12-17.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2020-09-25, § 95 godkänna dokumentet "Bra skolvägar 2020–2023" som är en revidering av dokumentet "Säkra skolvägar".

Efter att Bra skolvägar 2020–2023 antogs har de två tillhörande bilagorna som hanterar Områdes- och problembeskrivning (bilaga 1) och Metod- och åtgärdsprioritering (bilaga 2) framarbetats.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden anta bilagorna till Bra skolvägar 2020–2023.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2020-11-12 § 64 beslutat att hänskjuta ställningstagande i ärendet till nämndens sammanträde 2020-11-26.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) föreslår att ärendet bordläggs till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2020-12-17.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har skett med barn- och utbildningsförvaltningen.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Arbetet med bra skolvägar främjar ökad jämlikhet då alla, oavsett bakgrund, ska kunna välja att ta sig till skolan till på ett så bra och säkert sätt som möjligt.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Arbetet med bra skolvägar främjar även detta utvecklingsområde då alla, oavsett bakgrund, ska kunna välja att ta sig till skolan på ett så bra och säkert sätt som möjligt.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Om barn och ungdomar har möjlighet att ta sig till och från skolan på ett hållbart sätt, exempelvis till fots eller med cykel, så bidrar det till en minskad klimatpåverkan samt ger barnen en vana att gå, cykla eller åka kollektivt från tidig ålder. Det är viktigt för att i framtiden också välja andra färdssätt än bilen.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Arbetet med Bra skolvägar syftar till att skapa en attraktiv kommun för alla oavsett var i kommunen man väljer att bo.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2020-09-24, § 95, SBF Hid: 2020.5549
- Bilaga 1, Områdes- och problembeskrivning, SBF Hid: 2020.6524
- Bilaga 2, Metod och åtgärdsrioritering, SBF Hid: 2020.6525
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende bra skolvägar i Luleå Kommun, SBF Hid: 2020.6522
- Bra skolvägar presentation gällande bilagor SBN_201126, SBF Hid: 2020.7073
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2020-11-12 § 64, SBF Hid: 2020.6663

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli



§ 139

Lokal trafikföreskrift - parkeringsförbud Klintvägen

Ärendenr 2020/1255-3.4.6.6

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar om lokal trafikföreskrift 2580 2020 00115 som innebär parkeringsförbud på Klintvägen.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsnämnden tog 2013-09-26 beslut om bussgata på sträckan mellan Yttervikens industriområde Torpslingans slut och fram till Klintvägen. Efter att Rikshem färdigställt nya bostäder längs sträckan Klintvägen som har förbindelse med Torpslingan på Yttervikens industriområde togs nytt beslut om kortare bussgata 2018. Detta för att boende skulle nå sina fastigheter.

Ett spårviddshinder har byggts på bussgatan som färdigställdes 2019. Efter en tid uppstod problem med parkerade fordon längs vägen framför de senast uppförda fastigheterna. Securitas var på plats dagligen och konstaterade att de flesta fordon som parkerat inte parkerade längre än tillåtet (24 timmar) och kunde därmed inte heller utfärda parkeringsanmärkning.

Lokaltrafiken hade stora problem att ta sig förbi parkerade fordon samt att snöröjning inte kunde utföras tillfredsställande på grund av de parkerade fordonen, vilket innebar att gatan blev smalare och trängre.

Stadsbyggnadsförvaltningen tog efter samråd med LLT, Rikshem och Securitas ett tillfälligt beslut om parkeringsförbud som nu har utvärderats. Efter införandet om parkeringsförbud har framkomligheten för bussarna inte varit något problem. LLT har uttryckt en önskan om ett permanent parkeringsförbud längs Klintvägen.

Enligt parkeringsövervakningen är det inte längre problem med parkerade fordon längs vägen.

Av ovan nämnda anledning vill stadsbyggnadsförvaltningen att beslut tas om permanent lokal trafikföreskrift om förbud att parkera på Klintvägen.



Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2020-11-12 § 65 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta om lokal trafikföreskrift 2580 2020 00115 som innebär parkeringsförbud på Klintvägen.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts med Rikshem, Luleå lokaltrafik och Securitas.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Förslaget motiveras av att framkomligheten för lokaltrafiken måste prioriteras på bussgator. Detta påverkar inte utvecklingsområdet om ökad jämlikhet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Då förslaget handlar om fordon och inte människor bedöms det inte påverka utvecklingsområdet "mer jämställd fördelning av makt och resurser".

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Då Luleå kommun ska arbeta för att öka andelen lokala resor till fots, cykel och med kollektivtrafiken måste framkomligheten för dessa prioriteras.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Att anta förslaget om beslut att införa parkeringsförbud på Klintvägen blir idag ingen tillkommande kostnad för kommunen.

Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2020.6527
- Lokal trafikföreskrift 2580 2020 00115, SBF Hid: 2020.6528
- Stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut avseende Lokal trafikföreskrift – parkeringsförbud Klintvägen, SBF Hid: 2020.6526
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2020-11-12 § 65, SBF Hid: 2020.6664

Beslutet skickas till

Luleå lokaltrafik

Rikshem



Securitas



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ANJA JOHANSSON

Date: 2020-12-01 16:05:23

BankID refno: 1a2022a0-37ce-4231-bfd3-6f767b7fb80e



Ordförande: Anja Johansson

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2020-12-02 07:49:12

BankID refno: ae5d56e7-24da-46ef-ae34-dffb50c8a7f3



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: PETER WÅHLSTEDT

Date: 2020-12-02 09:37:09

BankID refno: 562cb460-85b0-465b-9c76-19ef36c0ed1c



Justerare: Peter Wählstedt