



## § 79

### **Ändrade ritningar från tidigare beviljade bygglov på fastigheten Karlsvik XX**

Ärendenr L-2018-728

#### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna ändrade ritningar från tidigare beviljade bygglov i ärende L-2018-728 på fastigheten Karlsvik XX enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

#### *Avgift*

Handläggningen av ansökan om bygglov kostar 12 000 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige 2017-03-27 § 49. Faktura skickas separat.

#### *Rätt att överklaga*

Ni har rätt att överklaga beslutet. Information om hur ni överklagar bifogas.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Luleå kommun har i efterhand inkommit med ansökan om att ändra ritningarna från tidigare beviljat bygglov för om- och tillbyggnad av idrottshall på fastigheten Karlsvik XX.

Miljö- och byggnadsnämnden har genom beslut i ärende L-2018-728 beviljat bygglov för om- och tillbyggnad av idrottshall. Ändringen avser ny fasadutformning samt en höjning av taket med 1,94 meter.

Övriga upplysningar finns i tidigare beviljat bygglov.

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott har 2019-04-10 § 75 beslutat att godkänna ändrade ritningar från tidigare beviljade bygglov i ärende L-2018-728 på fastigheten Karlsvik XX enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

#### **Sammanträdet**

Avdelningen miljö och bygg föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

**Beskrivning av ärendet**

Detaljplanen PL144 för området begränsar användningen till idrott med en högsta byggnadshöjd på 20,0 meter. Åtgärden i ansökan följer gällande detaljplan.

Avdelning miljö och bygg gör bedömningen att föreslagen etablering är förenlig med de krav som ställs i 9 kap. 30 § PBL.

**Upplysningar**

Boverkets byggregler, BFS 2011:6 med ändringar och Boverkets konstruktionsregler, BFS 2011:10 med ändringar ska följas.

Byggherren uppmärksammas på att byggnationer som påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk enligt prop. 2017/18:240 sid. 13.

De i beslutet fastställda ritningarna ska följas enligt 10 kap. 2 § PBL. Vid ändring av beviljat bygglov ska nya ritningar lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden. Inga bygglovspliktiga ändringar får ske utan ett nytt beslut från miljö- och byggnadsnämnden.

**Redovisning av fastställd avgift**

Plan- och bygglovstaxa (kommunfullmäktige 2017-03-27 § 49).  
- Tabell 2 Ändrade ritningar 12 000 kronor.

**Beslutsunderlag**

- Fasad- och sektioneritning L-2018-728:25, 2019-03-29

**Beslutet skickas till**

Luleå kommun