



Plats och tid	Stadshuset, Våning 9, kl. 13:15 – 17:04
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Peter Bergström (M)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2023-05-02
Justerade paragrafer	48-64
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Ulrika Lundberg (V)
Justerare	<hr/> Peter Bergström (M)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2023-04-27
Datum när anslaget sätts upp	2023-05-02
Datum när anslaget tas ned	2023-05-24
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 48	Förvaltningschefen informerar 2023	5
§ 49	Information om medborgarundersökning 2022	6
§ 50	Information om arbetet med riktlinjer för kommunala lekmiljöer i Luleå	7
§ 51	Information om ekonomi för stadsbyggnadsnämnden per 31 mars 2023	8
§ 52	Stadsbyggnadsnämndens konsekvensbeskrivning av preliminära ekonomiska ramar för 2024–2026 (budgetförutsättningar 2024–2026)	9 - 15
§ 53	Uppföljning privata utförare 2023-2026, Stadsbyggnadsnämnden	16 - 18
§ 54	Yttrande avseende granskning IT-störning	19 - 21
§ 55	Redovisning av meddelanden 2023-04-27	22 - 26
§ 56	Redovisning av delegationsbeslut 2023-04-27	27
§ 57	Redovisning av kurser och konferenser 2023-04-27	28
§ 58	Rivning Lantmätarens förskola	29 - 31
§ 59	Riktlinjer sopkorgar	32 - 33
§ 60	Information om projekt vattenledning Råneå	34
§ 61	Information VA - utbyggnad i Östra Bensbyn	35
§ 62	Information om verksamhetsområdet Ektjärn	36
§ 63	Adressbyte i Rutvik	37 - 38
§ 64	Namnsättning av kvarter, Notviken	39

NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Ulrika Lundberg (V)
Peder Lundkvist (S)
Lena Aronson (S)
Tommy Andersson (S)
Anna Lutström (S)
Roger Brandell (S)
Anna-Therese Järvenpää (V)
Peter Bergström (M)
Hans Strandberg (M)
Mikko Timonen (C)
Martin Forss (L)
Bo Larsson (SD)

Frånvarande ledamöter

Anette Asplund (KD)
Helene Geelnard (S)
Siw Ahlfort (MP)

Tjänstgörande ersättare

Eugen Karlsson (KD) §§ 48-52
Inez Thomasson Olofsson §§ 53-64
Tommy Haapala (S)
Roger Larsson (MP)

Tjänstgör istället för

Anette Asplund (KD)
Anette Asplund (KD)
Helene Gelnaard (S)
Siw Ahlfort (MP)

Närvarande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S) §§ 48-52
Ingemar Rehnman Johansson (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Peter Thornberg (S)
Anna Lindquist (V)

Frånvarande ersättare

Lorena Cruz Leyton (S)
Ted Ejdemo (V)
Matti Björk (M)
Elias Sundberg (M)
Ronald Andersson (C)
Sabina Asraf (L)



Peter Wählstedt (SD)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef

§ 48

Förvaltningschefen informerar 2023

Ärendenr 2022/1882-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschefen informerar om aktuella ärenden.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation till SBN 2023-04-27, SBF Hid: 2023.2605

§ 49

Information om medborgarundersökning 2022

Ärendenr 2023/490

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Robert Dahlin, analytiker på kommunstaben informerar om medborgarundersökning 2022.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation SBK, SBF Hid: 2023.2560

§ 50

Information om arbetet med riktlinjer för kommunala lekmiljöer i Luleå

Ärendenr 2023/507-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om pågående arbete med riktlinjer för kommunala lekmiljöer (fd Lekplatsplan för Luleå kommun).

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation riktlinjer för kommunala lekmiljöer, SBF Hid: 2023.2561

§ 51

Information om ekonomi för stadsbyggnadsnämnden per 31 mars 2023

Ärendenr 2022/2103-2.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om ekonomi för stadsbyggnadsnämnden per 31 mars 2023.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- SBN mars månadsrapport presentation, SBF Hid: 2023.2586
- Presentation stadsbyggnadsnämndens preliminära driftbudget investeringsplan 2024-2026, SBF Hid: 2023.2587

§ 52

Stadsbyggnadsnämndens konsekvensbeskrivning av preliminära ekonomiska ramar för 2024–2026 (budgetförutsättningar 2024–2026)

Ärendenr 2023/424-2.4.0.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna konsekvensbeskrivning av preliminära budgetförutsättningar för 2024,
2. upphäva beslutet från augusti 2022 angående reinvestering av Teaterkajen i norra hamn om 10 mkr.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektörens ledningsgrupp (KDL) fastställde den 13 mars förslag till preliminära driftramar samt investerings- och exploateringsramar för åren 2024–2026. Efter beslutet är budgetförutsättningarna klara och de ska användas som underlag för planering och budgetarbete i nämnder och styrelser. Senast den 27 april ska förvaltningar/nämnder lämna in konsekvensbeskrivningar av de preliminära budgetramarna. Konsekvensbeskrivningarna meddelas kommunstyrelsen för att sedan utgöra grund för den plan och budget som kommunfullmäktige beslutar om i juni 2023. Därefter beslutar stadsbyggnadsnämnden om nämndens verksamhetsplan med fördelning av kommunbidraget inom olika verksamheter senast i december 2023.

Stadsbyggnadsförvaltningen har utifrån budgetförutsättningar 2024–2026 nedan beskrivit några konsekvenser som är viktiga att lyfta inför den kommande planeringsperioden.

Konsekvenser av preliminära ekonomiska ramar för 2024–2026

De preliminära budgetförutsättningarna innehåller inför budgetåret 2024 och planperioden 2025–2026 sedvanliga uppräkningsförändringar för lönerrevision (2 mkr för år 2022), volymmodell (år 2024, erhållet i ramen ca 16 mkr) gällande kapitalkostnader, drift och skötsel för nya exploateringsytor samt generella prisuppräkningsförändringar (år 2024, ca 5 mkr).

Stadsbyggnadsnämnden har också erhållit budgetförstärkningar för ökade kapitalkostnader för nya utegym, lekplatser och renovering av teaterkajen i norra hamn (totalt ca 2 mkr vid full effekt år 2026). Kvar åligger också fortsatt förvaltningen att administrera miljöomsättningen för projekt i byarna, den

så kallade "landsbygdsmiljonen". Den tillfälliga budgetförstärkningen för Hertsöskolans moduler (11 mkr) är inlagd 2024, 2025 och för år 2026. För år 2026 föreslås budgetförstärkningen utgå då den tidplan som ligger för Hertsöskolan innebär start höstterminen 2025 och modulerna avvecklas samma år. Eventuella förskjutningar i tidsplanen för Hertsöskolan som därmed påverkar behov av moduler får tas om hand när vi vet mer om exakt utfall, dvs behov av moduler även under del av 2026.

Kommunbidraget för budgetåret 2024 och planperioden 2025–2026 innehåller ett särskilt effektiviseringskrav, beslutat av kommunfullmäktige, som ökar med 1 mkr/år. Kravet innebär att det för år 2024 skall effektiviseras 3 mkr (ca 1,2 % av hänförligt kommunbidrag). Effektiviseringen kommer att fortsätta öka till totalt 8 mkr i ramminskning år 2029. Enligt underlag från kommunstaben är det ett effektiviseringskrav som åligger stadsbyggnadsnämnden att hantera i budgetramarna. Effektiviseringskravet samt att nämnden inte kompenseras för uteblivna OH-kostnader om 2 mkr vid verksamhetsövergången av avdelning Vatten och avlopp till Luleå MiljöResurs AB har delvis mötts genom att stadsbyggnadsförvaltningen under 2022 och 2023 dragit ned på flera stödtjänster (HR, ekonomi och verksamhetsutveckling) inom förvaltningens stabsfunktion.

Under 2023 och 2024 kommer ytterligare effektiviseringar krävas vilket är ett pågående arbete i förvaltningen. Utöver ovanstående beslutade effektiviseringskrav finns det inom nämndens verksamhetsområden kostnadsökningar som inte är budgeterade inför 2024 samt en rad osäkerhetsfaktorer som behöver omhändertas och som beskrivs mer ingående nedan.

De stora prisökningar som skett under 2022, och som till viss del bedöms fortsätta under 2023, kommer att påverka vissa inköpstunga områden inom förvaltningen under 2024. Även om inflationstakten klingar av 2023 hänger delar av de okompenserade prisökningar som skedde under 2022 och 2023 kvar och bedöms vara ofinansierade även inför 2024. Det är främst inom sektion Gata och transport där prisökningar på bränsle och material slog igenom hårt under 2022 och som förväntas öka ytterligare under 2023. Totalt beräknas ca 3 mkr vara okompenserat för prisökningar inom sektion Gata och transport för år 2024. För år 2025 och 2026 ökar den generella priskompensationen för nämnden vilket är positivt.

Följden av okompenserade prisökningar blir att förvaltningen kan utföra mindre av drift och underhåll för att hålla nere kostnader, något som påverkar underhållsskulden negativt och som gör att kostnader skjuts på framtiden och kommer att öka i ännu större omfattning. Även resultatenheterna Fastighetsförvaltning och Verksamhetsnära service påverkas av prisökningar och

andra kostnadsökningar såsom löner och interna personalomkostnadspålägg (arbetsgivaravgifter) som ökar i mycket högre takt än vad intäkterna höjs med. Kostnader för lokalbanken har också väsentligt ökat det senaste året och bedöms även inför 2024 ligga högre än det kommunbidrag som stadsbyggnadsnämnden erhåller årligen om 7,5 mkr. Underskottet för lokalbanken beror främst process från beslut av rivning eller försäljning till verkställande (kan krävas ny detaljplan el dylikt.). Lokalbanken påverkas också av pågående utredningar från andra verksamheter inom kommunen vilket gör att lokaler står oanvända i avvaktan på beslut. Detta får konsekvensen att omföringen som planeras ske av det beräknade överskottet (10 mkr) till finansförvaltningen från resultatenheten Fastighetsförvaltning för år 2024 leder till ett underskott för verksamheten och föreslås därmed att utgå.

Den ökande takten i den gröna samhällsomställningen, när mycket ska hända på relativt kort tid, samt kommunens uttalade mål att attrahera många fler medborgare har redan under 2022 medfört ett ökat tryck på flera av förvaltningens verksamheter. Det är främst de verksamhetsområden som ligger i planeringskedet såsom detaljplanearbeten och utredningar/planer för nya exploateringsområden, men också för sektionen Investering där den ökade takten i investeringsplanen kräver fler projektledare. Stadsbyggnadsförvaltningens projektledare finansieras via de projekt de leder och i budgeten beräknas en projektledare debitera ca 80% av sin tid. Resterande 20% är tid som inte är aktiverbar på investeringsprojekt och hamnar som vanlig tid/lön på driften. För att möta den ökande takten har verksamheterna redan fått anställa fler, och i vissa fall fått ta in fler konsulter under 2022 och 2023, än ekonomin tillåter.

Konsekvensen av fler uppdrag och därmed behov av fler projektledare /konsulter innebär ett ökat underskott för stadsbyggnadsförvaltningen. Utan budgetförstärkningar och med utökade uppdrag kommer det uppstå ett underskott om ca 2–3 mkr år 2024 inom sektionerna Landskap och trafik, Exploatering och Plan samt ca 1 mkr för sektion Investering.

Det är en stor utmaning att behöva hantera ett effektiviseringskrav på över 1% av kommunbidragsramen och samtidigt gasa med den ökade takten i samhällsomställningen och dessutom utöver det hantera okompenserade kostnadsökningar. Stadsbyggnadsnämnden föreslår därför att effektiviseringskravet bör utgå.

När det gäller verksamheten enskilda vägar beräknas den ge ett underskott för 2024 på ca 5 mkr mot budget vilket beror på utökade åtgärder på trummor och broar vilket är utöver de planerade underhåll som årligen ryms inom budgeten på ca 4 mkr. Luleå kommun är en av få kommuner som bekostar

underhåll av enskilda vägar utöver det statliga bidraget från Trafikverket. Trafikverket ålägger kommunen att utföra utpekade åtgärder, och den över-skjutande kostnaden för dessa åtgärder bekostas av kommunen via stadsbyggnadsförvaltningen, ett beslut som är taget i kommunfullmäktige. Om Luleå kommun inte skulle följa Trafikverkets åtgärdsplan riskeras bidraget om ca 2 mkr att förvinna och kostnaderna skulle bli ännu högre. Åtgärderna på enskilda vägar kommer fortsätta påverka planeringsperioden framåt med ett underskott på 4 till 5 mkr per år.

Det finns också utmaningar avseende reinvesteringsbehovet gällande broar och viadukter. En gjord konsultutredning påvisar en underhållsskuld och därmed stora reinvesteringsnivåer (134 mkr) under åren 2023 till 2027. Rapporten visar att kapitalkostnaderna kommer att öka i högre än takt än delkomponenterna skrivs av/byts ut, vilket kommer leda till ett underskott mot budget. Om det inte sker ett årligt tillskott på driftbudgeten (ca 1,5 mkr från 2026) för ökade reinvesteringar på broar och viadukter blir följden att reinvesteringsnivåerna på gator och vägar (40 mkr) kommer att behöva ses över och delvis användas till broar och viadukter. Det finns även ett behov att göra riktade större reinvesteringar på vissa gator och vägar tillsammans med Luleå MiljöResurs AB (Vatten och avlopp, VA). En av dessa vägar ligger med som ett förslag i investerings- och exploateringsplanen för åren 2025 till 2026 med en total budget på 25 mkr. Denna föreslås starta redan 2024 för att bättre samplaneras med VA för att sedan pågå fram till 2027. Den kommer påverka den planerade årliga reinvesteringsnivån om 40 mkr om det inte sker ett till-skott på driftbudgeten för ökade reinvesteringar vid aktivering i redovisningen 2026/2027.

Om reinvesteringsnivåerna justeras måste det säkerställas att de nya nivåerna bibehåller viktiga funktioner och värden i kommunens infrastruktur. Externa rapporter visar att redan vid nuvarande reinvesteringsnivåer på exempelvis gator och vägar gör det svårt att sänka nivåerna ytterligare utan att viktiga funktioner och värden försämras. Till detta tillkommer även att flera gator, vägar, broar och viadukter behöver förstärkas på grund av tung trafik till Luleå industripark vilket också kommer påverka reinvesteringsnivåer och eventuella driftbudgetkompensationer. För att hålla isär dessa reinvesteringar redovisas de på olika rader i investerings- och exploateringsramarna och för att underlätta beräkningar av driftbudgetkompensationer föreslås att förstärkningar kopplat till exploateringen av Luleå industripark läggs in i nämndens volymmodell. Nämnden ser positivt på att reinvesteringsnivåerna kan ökas, men ser de utökade driftkonsekvenserna som en utmaning och det blir svårt att öka takten utan kompensation för ökade kapitalkostnader.

Utöver detta finns också järnvägsinfrastruktur med tillhörande kombiterminal som det investerats i de senaste åren (totalt restvärde ca 39 mkr vid årsskiftet 2022/2023) och som planerades (beslut SBN 2021-08-26, § 126) att föras över till Luleå Hamn AB hösten 2022 för att samla all järnvägskompetens i koncernen på ett ställe. Detta har ännu inte skett och det tickar ofinansierade kapitalkostnader på investeringen om ca 2,5 mkr per år plus drift och underhåll som fortfarande hanteras av stadsbyggnadsnämnden.

Det finns ytterligare investeringar som ligger med i preliminära investerings- och exploateringsramarna under åren 2025 och 2026 som i nuläget är ofinansierade på driften. Det tidigare tagna beslutet om reinvestering av Teaterkajen i norra hamn (10 mkr) har utretts ytterligare och alternativa förslag har framkommit. Dessa alternativ innebär ett ökat investeringsbehov och därmed behov av större driftkompensation. Denna utökning av investeringen behöver förankras bättre i planeringsprocessen och innan något beslut tas föreslås reinvesteringen/nyinvestering samt driftkompensation (0,5 mkr år 2025) att lyftas ut ur planen.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår därför en separat beslutspunkt i detta ärende som gör att beslutet från augusti 2022 hävs och ett nytt ärende om vägval för kajen i norra hamnen lyfts till stadsbyggnadsnämnden inför beslut om investeringar 2025–2027.

Vidare finns det för 2026 inlagt nyinvesteringar om 6 mkr för nya lekplatser. Nämnden har erhållit driftkompensation för nya lekplatser åren 2023–2025 och behöver även fortsättningsvis driftkompensation för ökade kapitalkostnader och skötsel med ca 0,6 mkr för året 2026. Driftkostnader för nya utegym, som också nämnden har erhållit kompensation för 2023–2025, bedöms rymmas inom befintligt kommunbidrag.

Sammanställning över stadsbyggnadsnämndens konsekvensbeskrivning för 2024

Fler resurser för ökad takt i samhällsomvandlingen	3 mkr
Fler resurser för ökad takt i investerings-/exploateringsprojekt	1 mkr
Prisökningar sektion Gata och transport	3 mkr
Extra åtgärder enskilda vägar	5 mkr
Järnvägsinfrastruktur med kombiterminal	3 mkr
Summa okompenserade kostnader 2024	15 mkr

Utredningsuppdrag

I tillägg till ovan har stadsbyggnadsnämnden dessutom fått ett flertal utredningsuppdrag från kommunfullmäktige att omhänderta under mandatperioden:

- Öka antalet laddpunkter för elbilar i anslutning till kommunens verksamheter och parkeringsplatser (pågående projekt, ansvarig Fordons-service)
- Öka kommunens egen energiproduktion genom att installera solceller där det är ändamålsenligt (finns med i nyproduktion, övrigt utreds under mandatperioden)
- Säkerställ Lulebornas tillgång till vatten genom beredskapsplan för vattentäkter samt skyfallsplan (SBF tillsammans med Luleå MiljöResurs AB och Kommunstaben. Görs i samband med revidering av dagvattenplanen)
- Öka den kommunala servicen så att företag får återkoppling från alla kommunens verksamheter inom 24 timmar (ej påbörjad, berör många av förvaltningens, men även andra förvaltningars verksamheter)
- Öka medborgarna i Luleå kommuns möjligheter att välja hållbara transportmedel (ingår arbetet med Hållbart resande)
- Införa hundrastgårdar (utredning påbörjad)
- Fortsätta miljonsatsning på projekt i byarna (pågående, kriterier finns, administreras av Staben, SBF)

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2023-04-13 § 28 föreslagit stadsbyggnadsnämndens besluta att godkänna konsekvensbeskrivning av preliminära budgetförutsättningar för 2024 och upphäva beslutet från augusti 2022 angående reinvestering av Teaterkajen i norra hamn om 10 mkr.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Budgetförutsättningar 2024–2026 - Korrigerad version gällande stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2023.2073
- Kommunbidrag per avdelning 2024–2026 stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2023.2171
- Investerings- och exploateringsramar stadsbyggnadsnämnden 2024–2026, SBF Hid: 2023.2172
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende stadsbyggnadsnämndens konsekvensbeskrivning av budgetförutsättningar 2024–2026, SBF Hid: 2023.2254
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2023-04-13 § 28, SBF Hid: 2023.2339
- Presentation stadsbyggnadsnämndens preliminära driftbudget investeringsplan 2024-2026, SBF Hid: 2023.2598

Beslutet skickas till

Kommunstab

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp

§ 53

Uppföljning privata utförare 2023-2026, Stadsbyggnadsnämnden

Ärendenr 2023/420-3.1.0.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslag till uppföljningsplan för privata utförare 2023–2026.

Sammanfattning av ärendet

Kommuner får enligt kommunallagen lämna över verksamhet till privata utförare. Med privat utförare avses, enligt 10 kap 7 § kommunallagen, en juridisk person eller en enskild individ som har hand om skötseln av en kommunal angelägenhet. Kommunen är ansvarig gentemot medborgarna för dessa verksamheter på samma sätt som för verksamhet som bedrivs i egen regi. Kommunfullmäktige ska varje mandatperiod, enligt 5 kap 3 § kommunallagen, anta ett program för mål och riktlinjer för kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare.

Program för privata utförare 2023–2026 beslutades av kommunfullmäktige 2023-02-27, § 34. Programmet anger att nämnderna ska ha egna planer för hur dess privata utförare ska följas upp för att säkerställa att verksamheten utförs i enlighet med lagstiftning, mål och riktlinjer samt som ett underlag för kommunens arbete med ständiga förbättringar.

Stadsbyggnadsnämndens plan anger inom vilka områden privata utförare har anlitats, hur allmänhetens insyn tillgodoses samt hur uppföljningen för att säkerställa att verksamheten utförs i enlighet med lagstiftning, mål och riktlinjer sker. För 2023 omfattar planen upphandlade tjänster gällande:

- drift och underhåll av kommunens gator, vägar och gc-vägar
- underhåll av grönområden, natur- och skogsområden
- klottersanering,
- parkeringsövervakning samt
- skötsel och underhåll av kommunens fasta egendom

Gällande skötsel av kommunens fasta egendom ingår både bebyggd och obebyggd mark och privata utförare har upphandlats såväl för avverkning samt röjning av skog och naturmark som för snöröjning och grönyteskötsel i an-

slutning till kommunala anläggningar. De driftrelaterade tjänsterna för gator, vägar, gång- och cykelvägar samt grönområden omfattar vinterväghållning samt grönyteskötsel under sommarhalvåret. Avtal för utförande upphandlas genom LOU (2016:1145).

Stadsbyggnadsnämnden är inom ramen av sitt verksamhetsområde ansvarig för de tjänster som levereras, oavsett om utförandet sker av en privat utförare eller i egen regi. Ansvaret omfattar att leveransen sker i enlighet med de grundläggande kraven gällande lagar, föreskrifter, mål och riktlinjer samt i enlighet med fastställda servicenivåer för tjänstens utförande. I ansvaret ingår även att säkerställa kriterier för uppföljning samt allmänhetens rätt till insyn och information avseende de utförda tjänsterna och faktorer kopplade till detta. Dessa krav, liksom andra grundläggande krav för att kunna verka som leverantör till kommunen, omhändertas i upphandlingsdokumentationen och i de avtal som tecknas.

Krav på utförarens medverkan vid uppföljning finns reglerat i avtalen med de privata utförarna. Medverkan handlar bland annat om tillhandahållande av statistik och underlag såväl som krav på dokumenterat ledningssystem, ansvar och uppföljning av eventuella underleverantörer samt medverkan vid uppföljningsmöten. Stadsbyggnadsnämndens plan beskriver hur uppföljningen går till, hur ofta den sker och vilken funktion/tjänsteperson som ansvarar för uppföljningen.

Uppföljning av privata utförare sker regelbundet och rapporteras till nämnd i samband med delårsrapporteringen samt vid verksamhetsberättelsen. I rapporteringen följs nyckeltal samt eventuellt identifierade avvikelser i de privata leverantörernas leverans upp och kommenteras tillsammans med vidtagna eller planerade korrigerande åtgärder i rapporten.

I tillägg till att säkerställa att leverans sker i enlighet med lagstiftning, mål och riktlinjer för verksamheten utgör uppföljningen ett underlag i förvaltningens förbättringsarbete för att utveckla och förbättra verksamhet och tjänster till medborgarna.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2023-04-13 § 27 föreslagit stadsbyggnadsnämndens besluta att anta förslag till uppföljningsplan för privata utförare 2023–2026.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

I samband med upprättande av planen har intern dialog förts med ansvariga tjänstepersoner inom förvaltningen.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut 2023-02-27 § 34 Program för privata utförare, SBF Hid: 2023.1670
- Stadsbyggnadsnämndens förslag till plan för privata utförare, SBF Hid: 2023.2170
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Uppföljning privata utförare 2023-2026, SBF Hid: 2023.2169
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2023-04-13 § 27, SBF Hid: 2023.2338
- Presentation Uppföljningsplan för privata utförare SBN - 2023-04-05, SBF Hid: 2023.2564

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp

§ 54

Yttrande avseende granskning IT-störning

Ärendenr 2022/646-1.3.2.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta stadsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrandet avseende kommunrevisorernas granskning av IT-störning som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

KPMG har på uppdrag av kommunrevisionen granskat beredskapen vid IT-störning inom kommunen. Uppdraget ingår i revisionsplanen för år 2022. Syftet med granskningen var att bedöma om kommunen har ändamålsenliga rutiner för att kunna upprätthålla verksamheter vid större IT-störningar.

KPMG:s sammanfattande bedömning utifrån granskningen är att det hos samtliga intervjuade verksamheten finns en medvetenhet gällande IT-avbrott och dess eventuella konsekvenser. Det finns mer eller mindre fungerande arbetssätt, om än inte alltid dokumenterade, om ett IT-avbrott skulle inträffa. KPMG:s bedömning är att det inom samtliga områden finns en medvetenhet gällande IT-avbrott och dess eventuella konsekvenser och det finns också fungerande arbetssätt samt dokumentation i form av till exempel riktlinjer eller checklista för vilka åtgärder som ska vidtas om ett IT-avbrott skulle inträffa.

KPMG anser dock att det finns förbättringsområden och lämnar därför mot bakgrund av granskningen nedanstående rekommendationer till Stadsbyggnadsnämnden. Förvaltningens förslag till yttrande i kursiv text:

- Analysera och dokumentera vilka verksamhetsområden som är kritiska vid en IT-störning.

Stadsbyggnadsnämnden/förvaltningen kommer att kartlägga och dokumentera vilka verksamhetsområden som är kritiska.

- Säkerställa att det finns planering av hur verksamheternas väsentligaste uppgifter ska lösas vid eventuellt IT-avbrott.

Respektive framtaget kritiskt verksamhetsområde ska säkerställa att dokumenterade rutiner finns för hur verksamhetens väsentligaste arbetsuppgifter ska lösas vid IT-störning.

Arbetet startar under april 2023 och avrapporteras i slutet av 2023.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta stadsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrandet avseende kommunrevisorernas granskning av IT-störning som sitt eget.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämndens bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Under 2021 kom ett antal IT-incidenter i fokus. Attacker både mot dagligvaruhandel och Kalix kommun synliggjorde för medborgarna hur sårbart samhället är för större IT-störningar.

Attackerna genomförs av olika aktörer och med olika motiv, allt ifrån nyfikenhet på om det går att genomföra en attack, till att bidra till att destabilisera demokratin. Mot bakgrund av detta ville revisionerna granska vilken beredskap kommunen har inför eventuella IT-störningar. Uppdraget ingår i revisionsplanen för år 2022.

Syftet med granskningen är att bedöma om kommunen har ändamålsenliga rutiner för att kunna upprätthålla verksamheter vid större IT-störningar. Detta bedöms utifrån följande revisionsfrågor:

- Finns en övergripande planering för hantering av större IT-störningar kommunen?
- Har kommunen/berörd nämnd analyserat vilka verksamhetsområden som är kritiska vid ett IT-avbrott och om det finns en planering om hur uppgifterna ska lösas utan IT-stöd?

I maj 2022 fick stadsbyggnadsförvaltningen ovanstående frågeställningar från KPMG. Svaret som lämnades var att berörd nämnd inte har analyserat vilka verksamhetsområden som är kritiska vid en IT-störning samt att en utförlig planering om hur uppgifterna ska lösas utan IT-stöd saknas, men att arbetet är

påbörjat i och med införande av objektförvaltning, samt framtagande av en risk- och sårbarhetsanalys.

Dialog:

Dialog inom Stadsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Revisionsrapport KPMG, SBF Hid: 2023.1845
- Slutdokument Luleå kommunrevision, SBF Hid: 2023.1844
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende yttrande avseende granskning IT-störning, SBF Hid: 2023.2462

Beslutet skickas till

Kommunstab

KPMG

§ 55

Redovisning av meddelanden 2023-04-27

Ärendenr 2023/486-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2023-03-27 § 72	Ärendenr 2023/423-1.1.1.6, Hid 2023.2191, 2023.2195 Beslut att anse interpellationen (L) om skoterledsnätet och dialog med skoterföreningar besvarad.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-03-27	Ärendenr 2020/506-3.1.1.3, Hid 2023.1928 Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2023-02-23 § 15 att anta detaljplan för ändring av del av Notviken 4:40 m.fl, Kombiterminalen. Beslutet har vunnit laga kraft 2023-03-24.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-03-29	Ärendenr 2023/519.1.3.1.5, Hid 2023.2006 Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift, Sektion Landskap och Trafik har besvarat enkät Jämställdhet i transportsektorn.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-03-29	Ärendenr 2023/528-1.3.1.5, Hid 2023.2071 Avdelning Investering och geodata har besvarat enkät från Myndigheten för Yrkeshögskolan (MYH) gällande Avsiktsförklaring-referensperson.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-03-29	Ärendenr 2023/266-2.5.1.1, Hid 2023.2038 Stadsbyggnadschefen beslutar att Upphäva beslut, tilldelning i upphandling av ramavtal Kontrollbesiktningar av hörslingor Luleå kommun.
Stadsbyggnads-	Ärendenr 2023/266-2.5.1.1, Hid 2023.2039

förvaltningen 2023-03-29	Stadsbyggnadschefen beslutar att anta Eritech Ledfix AB som entreprenör avseende Kontrollbesiktningar av hörslingor Luleå kommun. Kontraktssumman blir årskostnad för årlig besiktning av 42 stycken fastighetsobjekt till ett pris av 52 920 kronor exklusive mervärdesskatt. Vid extra beställningar tillkommer ett timpris på 550 kronor exklusive mervärdesskatt, vid upphandling uppskattades antal timmar till 20 timmar vid tillkommande beställningar. Vilket resulterar till 11 000 kronor exklusive mervärdesskatt. Total kontraktssumman blir 63 920 kronor exklusive mervärdesskatt.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-03-30	Ärendenr 2023/496-3.1.0.1, Hid 2023.2040 Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift, Sektion Exploatering har yttrat sig gällande flygövningen Arctic Challenge Exercise.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-03-31	Ärendenr 2023/303-2.5.1.1, Hid 2023.2043 Stadsbyggnadschefen beslutar att anta Hellströms Bygg AB som totalentreprenör/utförandeentreprenör för Genvägen gruppboende. Kontraktssumman blir 19 500 000 kronor exklusive mervärdesskatt.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-04-05	Ärendenr 2023/389-2.8.0.3, Hid 2023.2159 Remissvar från stadsbyggnadsförvaltningens stabschef till kommunstaben – Plan för hantering av samhällsstörningar.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2023-04-12	Ärendenr 2023/562-1.3.1.5, Hid 2023.2220 Remissvar från Avdelning stadsplanering och infrastrukturdrift till länsstyrelsen gällande Remiss uppvisning på väg 1:a maj runda. Länsstyrelsens diarienummer 4919-2023
Barn- och utbildningsnämnden 2023-03-22 § 44	Ärendenr 2023/505-2.6.1.4, Hid 2023.1964, 2023.1965 Beslut att upphäva lokalstrategi för barn- och utbildningsförvaltningen.
Kultur- och fritidsnämnden 2023-03-22 § 25	Ärendenr 2023/243-2.6.1.4, Hid 2023.1974 Råneå badhus Beslut att: 1. I detta läge fortsätta hyra Råneå badhus samt

att föreslagen åtgärd för att hantera legionella ska utföras.

2. Om legionellabakterierna kvarstår efter genomförd åtgärd eller om något ytterligare av vikt behöver åtgärdas ska frågan om Råneå badhus på nytt hanteras i kultur- och fritidsnämnden.

Räddningstjänsten	Ärendenr 2021/1717-2.6.2.1, Hid 2023.1978 Beslut om att avsluta tillsynsärende på fastighet i Antnäs. Räddningstjänsten diarienummer 2021-000301
Kommunrevisionen	Ärendenr 2022/2116-1.3.2.3, Hid 2023.1951 Granskningsrapport Direktupphandling. Yttrande önskas senast 31 maj 2023.
Kommunrevisionen	Ärendenr 2023/13-1.3.2.3, Hid 2023.1954 Slutdokument Uppföljande granskning av mandatperiodens granskningar.
Kommunrevisionen	Ärendenr 2022/1256-1.3.2.3, Hid 2023.1973 Slutdokument Grundläggande granskning 2022 stadsbyggnadsnämnden.
Förvaltningsrätten i Luleå	Ärendenr 2023/266-2.5.1.1, Hid 2023.1911 Beslut gällande Offentlig upphandling; fråga om avskrivning. Förvaltningsrätten avskriver målet från vidare handläggning. Luleå kommun beslutar den 21 mars 2023 att upphäva tilldelningsbeslut i upphandling av ramavtal Kontrollbesiktningar av hörslingor Luleå kommun. Skylite Connect AB meddelar därefter samma dag att de återkallar ansökan. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 478-23
Förvaltningsrätten i Luleå	Ärendenr 2023/85-3.4.6.1, Hid 2023.2090 Dom gällande Offentlig upphandling avseende överprövning av upphandling kulturrestaurering Gammelstads kyrkby. Förvaltningsrätten avslår ansökan om överprövning. Förvaltningsrätten i Luleå Mål nr 333-23
Umeå Tingsrätt	Ärendenr 2021/1344-3.1.2.6, Hid 2023.1969

Mark- och miljödomstolen	Dom gällande överklagat beslut Lantmäteriet debiteringsbeslut avseende debitering av förrättningskostnader avseende ledningsrätt. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen Mål nr F 308-23
Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen	Ärendenr 2021/1344-3.1.2.6, Hid 2023.2010 Dom gällande överklagat beslut Lantmäteriet debiteringsbeslut avseende debitering av förrättningskostnader avseende ledningsrätt. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen Mål nr F 309-23
Länsstyrelsen i Norrbotten	Ärendenr 2023/549-3.1.0.1, Hid 2023.2128 Årliga konferensen Samhällsbyggnadsdagarna 2023 den 5-6 oktober i Luleå. Mer information kommer inom kort.
Naturvårdsverket	Ärendenr 2023/299-1.3.1.5, Hid 2023.1917 Årlig rapportering för producentansvar - Luleå kommun har rapporterat in städkostnader. Naturvårdsverket NV-23-013710
Boverket	Ärendenr 2023/347-2.6.0.1, Hid 2023.2084 Avskrivning av ärende enligt lagen om energideklaration för byggnader.
Lantmäteriet	Ärendenr 2017/758-3.1.3.3, Hid 2023.2249 Korrigerigering av beslut avseende Namn på statistisk tätort i Luleå kommun. Lantmäteriets diarienummer LM2023/015721
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2023/526-2.6.1.8, Hid 2023.2037 Inbjudan till seminarium – Lokaler för hybridarbete – erfarenheter och lärdomar. 1 juni 2023, kl. 09.00-12.00, Digitalt.
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2023/561-3.1.0.1, Hid 2023.2188 Inbjudan till seminarium om nya regler om förpackningsinsamling 18 april 2023, kl. 09.00-12.00, Digitalt.



- Sveriges Kommuner och Regioner Ärendenr 2023/569-3.1.0.1, Hid 2023.2222
Inbjudan till Mötesplats samhällsbyggnad 2023
13-14 juni 2023 i Stockholm
- Energimyndigheten Ärendenr 2023/570-3.1.0.1, Hid 2023.2225
Konferens - Människa och klimat 2023: När energilandskapet ritas om
1 juni 2023 i Stockholm, kl. 09.00-16.00
- Atradius Ärendenr 2022/2085-2.6.1.1, Hid 2023.2344
Garanti/Säkerhet under och efter entreprenadtid gällande Kulturens Hus, byte av styr- och övervakning (SÖ). Försäkringsbelopp under entreprenadtiden intill dess entreprenaden blivit slutförd, besiktigad och godkänd 106 500 kronor samt därefter och intill dess eventuella fel avseende entreprenaden som genom besiktning gjorts gällande efter entreprenadtiden, men inom två år efter entreprenadtidens utgång, avhjälppts upp till beloppet 53 250 kronor.
- Atradius Ärendenr 2022/2014-2.5.1.1, Hid 2023.2346
Garanti/Säkerhet under och efter entreprenadtid gällande Pontusbadet byte av styr- och övervakning (SÖ). Försäkringsbelopp under entreprenadtiden intill dess entreprenaden blivit slutförd, besiktigad och godkänd 48 000 kronor samt därefter och intill dess eventuella fel avseende entreprenaden som genom besiktning gjorts gällande efter entreprenadtiden, men inom två år efter entreprenadtidens utgång, avhjälppts upp till beloppet 24 000 kronor.

§ 56

Redovisning av delegationsbeslut 2023-04-27

Ärendenr 2023/487-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2023/461-3.4.6.1, Hid 2023.2333

Igångsättningstillstånd Exercisvägen

Beslut att:

1. Omfördela 19 600 tkr från huvudprojekt-konto 39075 till projekt 41228 Kronandalen Exercisvägen,
2. Godkänna projektbudgeten 19 600 tkr för projekt 41228 Kronandalen Exercisvägen och bevilja igångsättningstillstånd.

Beslutsdatum

2023-04-13 § 23

Ärendenr 2023/465-3.4.6.1, Hid 2023.2334

Beslut att godkänna kvarvarande projektbudget 8 000 tkr för projekt 33920 Porsö Centrum etapp 2 och beviljar igångsättningstillstånd.

2023-04-13 § 24

Tf Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2023/48-3.1.2.4, Hid 2023.2182

Under mars 2023 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).

Storheden, 1 fastighet

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 29.

2023-04-11

§ 57

Redovisning av kurser och konferenser 2023-04-27

Ärendenr 2023/488-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Länsstyrelsen via Kommunstab	Ärendenr 2023/584-2.1.2.2, Hid 2023.2283 Information till politiker och chefer angående ny lagstiftning om kommunernas brottsförebyggande ansvar. Sex separata informationstillfällen i maj, juni och augusti. Det är samma information vid varje tillfälle. 8 maj kl 18.30-19.30, 9 maj kl 12.00-13.00, 20 juni kl 18.30-19.30, 22 juni kl 12.00-13.00, 30 augusti kl 12.00-13.00, 30 augusti kl 18.30-19.30.

§ 58

Rivning Lantmätarens förskola

Ärendenr 2023/499-2.6.1.2

Stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att riva Lantmätarens förskola, Lantmätarvägen 15–17, S Sunderbyn.

Reservation

Hans Strandberg (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår rivning av objektet Lantmätarens förskola, belägen på fastigheterna Sunderbyn 67:375 och 67:376. Förslaget till rivning föranleds av att objektet har varit utan hyresgäst sedan 2020 och finns idag i lokalbanken. Detaljplanen för fastigheterna är friliggande bostäder.

Marken föreslås kvarstå i kommunens ägo och kvarstå i Luleå kommuns markreserv. Markytan återställs till gräsyta efter rivningen av byggnaderna.



Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämndens besluta att riva Lantmätarens förskola, Lantmätarvägen 15–17, S Sunderbyn.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2023-04-13 § 26 beslutat att hänksjuta ställningstagandet i ärendet till 2023-04-27.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (V), Peder Lundkvist (S), Peter Bergström (M) och Roger Brandell (S) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Hans Strandberg (M) reserverar sig skriftligen enligt följande: *Miljömässigt är en rivning ingen bra lösning. Med dagens brist på bostäder och med kommande industrisatsningar skulle byggnaden i stället försäljas och därmed ge möjlighet till entreprenör att bidra till bostadsbyggandet och därmed bidra till sysselsättning i kommunen. Det fanns inte heller någon strategisk utpekad plan för användning av markom-*

rådet vilket bör göras i samband med beslutet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen samt med kommunstaben och alla är eniga om att föreslå rivning.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende rivning Lantmätarens förskola, SBF Hid: 2023.2168
- Stadsbyggnadsnämndens arbetskotts beslut 2023-04-13 § 26, SBF Hid: 2023.2336
- Fastighets PM 1054 Lantmätarens förskola, SBF Hid: 2023.2466
- Lantmätarens förskola, SBF Hid: 2023.2337

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp

§ 59

Riktlinjer sopkorgar

Ärendenr 2023/375-3.1.0.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet med motiveringen att inhämta svar från kultur- och fritidsförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har en ökande befolkningskurva och målet är att bli 100 000 invånare till år 2040. Flera nya bostadsområden har byggts de senaste åren, samtidigt har det även skett en befolkningsökning i befintliga stadsdelar och byar i och med förtätning av bostäder. Det upplevda behovet av fler sopkorgar har därför uppmärksamats och antalet sopkorgar har totalt sett också blivit fler. Varje gång antalet sopkorgar utökas innebär det en kostnad både i inköp och fortsatt drift och underhåll.

För att kunna utföra en bra skötsel och drift gällande renhållning i alla områden i kommunen till en rimlig kostnad behövs riktlinjer, både för planering av bostadsområden samt för placering och antal i befintliga stadsdelar och byar. Angående placering av sopkorgar ska riktlinjerna hantera helheten både vad gäller människors rörelsemönster, drift och underhåll, tillgänglighet, resurseffektivitet, arbetsmiljö, snöröjning samt avstånd och antal boende i området, samt typ av bebyggelse. Riktlinjerna ska vidare ge ett stöd vid planering och projektering samt vid val av nya papperskorgsmodeller. Riktlinjerna ska fungera som ett stöd för tjänstepersoner att bedöma sopkorgars placering och antal.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2023-04-13 § 25 föreslagit stadsbyggnadsnämndens besluta att anta riktlinjer för sopkorgar på allmän plats.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (V) föreslår att återremittera ärendet med motiveringen att inhämta svar från kultur- och fritidsförvaltningen. Peter Bergström (M) föreslår bifalla ordförandens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer eget förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen. Löpande dialog gällande nedskräpning förs med Luleå lokaltrafik AB samt föreningar och medborgare via felanmälningar.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för sopkorgar på allmän plats, SBF Hid: 2023.2166
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende riktlinje för sopkorgar på allmän plats, SBF Hid: 2023.2167
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2023-04-13, SBF Hid: 2023.2335

Beslutet skickas till

Sektionschefer stadsplanering och infrastrukturdrift

§ 60

Information om projekt vattenledning Råneå

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Luleå MiljöResurs AB informerar om projekt vattenledning Råneå.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Översikt etappindelning Råneå överföringsledning, SBF Hid: 2023.2599

§ 61

Information VA - utbyggnad i Östra Bensbyn

Ärendenr 2023/485-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Luleå Miljöresurs informerar om VA-utbyggnad i Östra Bensbyn.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Östra Bensbyn utbyggnadsområde VA, SBF Hid: 2023.6201

Beslutet skickas till

Diarie@lumire.se

§ 62

Information om verksamhetsområdet Ektjärn

Ärendenr 2023/588-3.1.2.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om nuläget avseende verksamhetsområdet Ektjärn.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Ektjärn, SBF Hid: 2023.2572

§ 63

Adressbyte i Rutvik

Ärendenr 2023/416-3.1.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna byte av gatuadress samt adressnummer avseende ett antal fastigheter i Rutvik, från Rutviks byaväg till Myggvallsvägen.

Sammanfattning av ärendet

Korrekta adresser ger stor samhällsnytta. Inte minst ur säkerhetssynpunkt är det viktigt för att räddningstjänst, ambulans med flera, ska kunna hitta rätt.

Vid översyn av adresserna efter Rutviks byaväg kommer nuvarande adressering att göra det svårt att förtäta framtida adresser. Namnberedningskommittén föreslår därför att en väg med nuvarande gatunamnet Myggvallsvägen, används som folkbokföringsadress av berörda fastigheter. I dag har fastigheterna adress Rutviks byaväg.

Namnet Myggvallsvägen har beslutats av Stadsbyggnadsnämnden 2000-03-14.

Totalt berörs 4 privata hushåll (1, 3, 5 och 8) samt fastigheten tillhörande Idrottsplatsen Myggvallen (nr 11) av adressändringen. Vid infarten finns redan en gatunamnsskylt med namnet Myggvallsvägen.

PostNord har blivit kontaktad i frågan och välkomnar ett adressändringsförslag.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2023-04-13 § 29 föreslagit stadsbyggnadsnämndens besluta att godkänna byte av gatuadress samt adressnummer avseende ett antal fastigheter i Rutvik, från Rutviks byaväg till Myggvallsvägen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2023.2174
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende adressbyte i Rutvik, SBF Hid: 2023.2173
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2023-04-13 § 29, SBF Hid: 2023.29

Beslutet skickas till

Namnberedningskommittén, enligt sändlista

§ 64

Namnsättning av kvarter, Notviken

Ärendenr 2023/462-3.1.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Vagnen och Cylindern som kvartersnamn på de nya kvarteren i Notviken.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun avser att mark anvisa och sedan sälja delar av fastigheten Notviken 4:40 i anslutning till Notviksvägen, Mjölkuddsvägen och Bromsargatan.

Syftet är att bygga bostäder för att komplettera utbudet av bostäder samt eventuell annan kompletterande service i området.

För att underlätta vid planeringsarbetet samt undvika att arbetsnamn uppstår föreslår namnberedningskommittén att de nya kvartersnamnen blir Vagnen och Cylindern. Detta för att hålla ihop järnvägstemat för kvarteren inom området.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2023-04-13 § 30 föreslagit stadsbyggnadsnämndens besluta att godkänna Vagnen och Cylindern som kvartersnamn på de nya kvarteren i Notviken.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2023.2176
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende namnsättning av kvarter, Notviken, SBF Hid: 2023.2175
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2023-04-13 § 30, SBF Hid: 2023.2341

Beslutet skickas till

Namnberedningskommittén, enligt sändlista



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2023-05-02 08:11:16

BankID refno: 9287c1b5-5189-45a8-bf14-637ebac17c79



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: Jan Peter Bergström

Date: 2023-05-02 08:16:16

BankID refno: 08b7326e-9a7a-44ba-b634-bf0272df307e



Justerare: Peter Bergström

Signed by: Sigrid Ulrika Lundberg

Date: 2023-05-02 10:00:39

BankID refno: db91d80c-57bf-423c-9329-29e5a4511913



Ordförande: Ulrika Lundberg