



Plats och tid Bangårdsgatan 12, Lokal Laxen, kl. 08:15-11:39

Beslutande Enligt närvarolista

Justerare Anne-Lie Ottosson (C)

Tid och plats för justering Protokollet justeras digitalt senast 2023-05-29

Justerade paragrafer 67-81

Sekreterare

Andreas Aspgren

Ordförande

Maritha Meethz (S)

Justerare

Anne-Lie Ottosson (C)

BEVIS/ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2023-05-24

Datum när anslaget sätts upp 2023-05-29

Datum när anslaget tas ned 2023-06-20

Förvaringsplats för protokollet Protokollet förvaras digitalt hos avdelning miljö och bygg

Underskrift

Andreas Aspgren

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 67	Avdelningschefen informerar 2023-05-24	4
§ 68	Redovisning av meddelande	5
§ 69	Redovisning av delegationsbeslut	6
§ 70	Information avseende va-rådgivning	7
§ 71	Delårsrapport 1	8 - 9
§ 72	Yttrande avseende grundläggande granskning 2022	10 - 11
§ 73	Stipendium för hållbar utveckling 2023	12
§ 74	Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten	13 - 16
§ 75	Bygglov för parkeringshus på fastigheten	17
§ 76	Bygglov och startbesked för nybyggnad av reservelverk fastigheten	18 - 21
§ 77	Bygglov för nybyggnad av fackverkstorn avsedd för telekommunikation och teknikbod på fastigheten	22 - 27
§ 78	Bygglov för nybyggnad ett ostadgat torn för elektronisk kommunikation och tillhörande teknikbod på fastigheten	28 - 33
§ 79	Strandskyddsdispens för enbostadshus och garage samt dispens i efterhand för del av avverkning och avslag för del av avverkning på fastigheten	34 - 40
§ 80	Utvidgning av serveringsyta	41
§ 81	Bygglov och startbesked för nybyggnad av reservelverk fastigheten A	42 - 45

NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Maritha Meethz (S)
Fredrik Wiberg (M)
Silas Nordgren (S)
Kristina Lindqvist (S)
Berndt Hällgren (S)
Christer Stenberg (V)
Lothar Bellgardt (MP)
Anne-Lie Ottosson (C)
Nicklas Kemppainen (KD)
Stefan Dahlén (SD)

Frånvarande ledamöter

Kristoffer Sundström (M)

Tjänstgörande ersättare

Andreas Bergström (KD)

Tjänstgör istället för

Kristoffer Sundström (M)

Närvarande ersättare

Anneli Ahlbäck (S)
Solweigh Norman (S)
Carl-Anders Johansson (S)
Gunilla Rubin (MP)
Fredrik Hjalte (L)
Yang Zuo (SD)

Frånvarande ersättare

Göran Risnert (S)
Ingrid Johansson (V)
Staffan Nilsson (M)
Fredrik Sidevörn (C)

Övriga

Patrik Wallgren
Gunilla Andersson

Avdelning miljö och bygg
Avdelning miljö och bygg

§ 67

Avdelningschefen informerar 2023-05-24

Ärendenr 2023/75-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Avdelningschefen informerar om:

- Svenskt Näringsliv som släpper sin mätning avseende företagsklimat på fredag
- Analys av Nöjd Kund Index (NKI)
- Serveringstillstånd på Luleå Energi Arena.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

§ 68

Redovisning av meddelande

Ärendenr 2023/76-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
2023-05-02 Svea Hovrätt Mark- och miljööverdomstolen	L-2020-41 Mark- och miljööverdomstolen undanröjer mark- och miljödomstolens dom och återförvisar ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för fortsatt behandling.
20203-05-04 Sveriges Kommuner och Regioner	Inbjudan till digitalt seminarium om Bostadsförsörjning, 2023-05-26
2023-05-05 Kommunfullmäktige	§ 93 Ny föreskrift om avfallshantering 2023-05-01
2023-05-05 Kommunfullmäktige	§88 Luleå kommuns årsredovisning 2022
2023-05-12 Länstyrelsen i Norrbotten	Uppdaterad inbjudan till ett första dialogmöte om god gestaltad livsmiljö i Norrbotten, 29 maj i Kiruna

§ 69

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendenr 2023/77-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegationslista
Bostadsanpassning

§ 70

Information avseende va-rådgivning

Ärendenr 2023/90-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Avdelning miljö- och bygg informerar om va-rådgivning.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

§ 71

Delårsrapport 1 2023

Ärendenr 2023/89-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisad delårsrapport 1 2023.

Sammanfattning av ärendet

Under året sker två delårsrapporteringar och en årsuppföljning. En förenklad delårsrapport per april och en ordinarie delårsrapport per augusti. Rapporterna har ett prognossyfte och fokuserar på bedömd måluppfyllelse vid årets slut.

Uppföljningen avser kommunfullmäktiges och miljö- och byggnadsnämndens mål samt ekonomiskt utfall/prognos. Uppföljningen är prognosbaserad vilket betyder att färgsättningen av mål görs utifrån en bedömning om måluppfyllelse vid årets slut. Färgen gul finns endast med i delårsuppföljningen för att signalera "osäkerhet" om måluppfyllelse vid årets slut.

Flertalet av målen inom miljö- och byggnadsnämnden kommer att nås under året medan några kommer att behöva utvecklas vidare framåt då det är långsiktiga förändringar. Under första delen av året har avdelningen fortsatt att arbeta aktivt med utveckling för att nå en mer främjande och pedagogisk myndighetsutövning.

Redovisning av årets genomförda internkontroller följs upp i sin helhet i verksamhetsberättelsen 2023. Genomförda kontroller under tertialet kommer redovisas i samband med delårsrapporteringarna. Avdelning miljö och bygg anser att utfallet i april är tillfredsställande.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö och byggnadsnämnden besluta att godkänna redovisad delårsrapport 1 2023.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport, MBF Hid: 2023.637
- Internkontroll, MBF Hid: 2023.638
- Avdelning miljö och byggs förslag avseende delårsrapport 1 2023, MBF Hid: 2023.636

Beslutet skickas till

Avdelning miljö och bygg

§ 72

Yttrande avseende grundläggande granskning 2022

Ärendenr 2023/85-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta nedanstående yttrande som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

Revisorernas årliga granskning består av tre delar; grundläggande granskning, fördjupad granskning samt granskning av delårsrapport och årsredovisning.

Den grundläggande granskningen omfattar en översiktlig granskning av måluppfyllelse samt styrning och intern kontroll. De fördjupade granskningarna kan ses som komplement till den grundläggande granskningen. Den grundläggande granskningen baseras på revisorernas riskanalys och omfattar samtliga nämnder och styrelser. Den grundläggande granskningen ger också underlag att under året uppdatera riskanalysen. Enligt god revisions sed i kommunal verksamhet ska den grundläggande granskningen ha en sådan omfattning att den ger en grund för bedömningar i revisionsberättelsen.

KPMG har på uppdrag av kommunrevisionen genomfört en grundläggande granskning med syfte att ge en översiktlig bild av styrelse och granskade nämnders arbete samt en tillräcklig grund för de bedömningar som görs inför ansvarsprövningen. Den grundläggande granskningen fortgår fram till revisionens slutliga bedömningar i revisionsberättelsen rörande 2022.

Med utgångspunkt i genomförd granskning, som till sin karaktär är översiktlig, rekommenderar revisorerna miljö- och byggnadsnämnden att:

- utveckla beslutsformulering samt sammanfattning av ärendet i protokollen så läsaren i alla ärenden får förståelse för beslutet.

Miljö- och byggnadsnämnden tar till sig av revisionen och har redan infört en tydligare skrivning i exempelvis den ekonomiska rapporteringen. Samma görs till andra ärenden för att förtydliga så att läsaren lättare kan ta till sig våra beslut.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att anta ovanstående yttrande som sitt eget.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

KPMG:s årliga granskning av miljö- och byggnadsnämnden är inlämnad och yttrande önskas senast 31 maj 2023.

Sammanfattningsvis var revisorerna nöjda med vårt arbete med internkontroll, målstyrning, ekonomistyrning och tydlighet i protokoll. Förtydliganden kan göras inom vissa ärenden av allmän karaktär för att underlätta för läsaren.

Dialog:

Dialog är genomförd inom stadsbyggnadsförvaltningen och avdelning miljö och bygg.

Beslutsunderlag

- Revisionsrapport KPMG, MBF Hid: 2023.712
- Avdelning miljö och byggs förslag avseende grundläggande granskning 2022, MBF Hid: 2023.639

Beslutet skickas till

Kommunstab
KPMG

§ 73

Stipendium för hållbar utveckling 2023

Ärendenr 2023/87-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tilldela stipendiet för hållbar utveckling till Max Burgers AB.

Sammanfattning av ärendet

Stipendiets syfte är att stödja och uppmuntra personer, företag, organisationer etc. verksamma inom kommunen, som utfört eller utför insatser till gagn för en hållbar utveckling.

Miljö- och byggnadsnämnden utser stipendiat/er. Utdelning sker vid kommunfullmäktiges sammanträde i juni månad.

En nominering har inkommit: Max Burgers AB.

Sammanträdet

Ordföranden ställer nomineringen av Max Burgers AB att tilldelas stipendiet för hållbar utveckling om 15.000 kronor under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Nominering, MBF Hid: 2023.641

Beslutet skickas till

Vald kandidat

§ 80

Utvidgning av serveringsyta

Ärendenr M-2023-1307

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Ärendet utgår från dagordningen.