



Plats och tid	Sammanträdesrum på våning 9, stadshuset, kl. 13:15-15:20
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Arne Nykänen (C)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2024-11-06
Justerade paragrafer	258-281
Sekreterare	<hr/> Kristina Larsson
Ordförande	<hr/> Carina Sammeli (S)
Justerare	<hr/> Arne Nykänen (C)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2024-11-04
Datum när anslaget sätts upp	2024-11-07
Datum när anslaget tas ned	2024-11-29
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli
Underskrift	<hr/> Kristina Larsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 258	Kommundirektörens rapport 2024-11-04	
§ 259	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2024-11-04	
§ 260	Meddelanden till kommunstyrelsen 2024-11-04	
§ 261	Kurser och konferenser 2024-11-04	
§ 262	Val av ny ersättare (MP) till Räddningsutskottet	
§ 263	Finansrapport oktober 2024	
§ 264	Motion (M) om innovation inom kommunala verksamheter	
§ 265	Motion (KD) om AI - möjligheter och risker	
§ 266	Motion (SD) solceller på kommunala fastigheter	
§ 267	Justering av taxemodell för sotning och brandskyddskontroll från 2024-12-01	
§ 268	Ägardirektiv 2024 för Luleå kommunföretag AB och dess dotterbolag	
§ 269	Förändrad bolagsstruktur Luleå Hamn	
§ 270	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2023 i Luleå Miljöresurs AB (Lumire AB)	
§ 271	Gemensam hjälpmedelsnämnd mellan Region Norrbotten och länets samtliga kommuner	
§ 272	Uppdrag om medborgardialoger för mandatperioden	
§ 273	Granskning av informationssäkerhetsarbetet i Luleå kommun 2024	
§ 274	Markanvisning Kojan	
§ 275	Igångsättning Krondalsvägen etapp 3, Vatten och avlopp	
§ 276	Igångsättningstillstånd för entreprenadkostnader för Rutvik södra arbetsområde	
§ 277	Yttrande till remiss avseende Nätt och jämnt - likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn	
§ 278	Remiss avseende Norrbothniabanans infart till Luleå - Östra alternativet	
§ 279	Låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2025	
§ 280	Investeringspolicy för Luleå kommun	
§ 281	Undantag från dygnsviloregler	



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Sana Suljanovic (M)
Ingrid Vesterlund (-)
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Arne Nykänen (C)
Thomas Söderström (L)
Evelina Rydeker (MP)

Frånvarande ledamöter

Anders Josefsson (M)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Anja Johansson (S)
Samuel Ek (KD)

Tjänstgörande ersättare

Kristoffer Sundström (M)
Fredrik Bruhn (S)
Jan-Peter Kostet (S)
Matti Björk (M) §§ 258-277, 279-281
Ylva Mjördell (L) §§ 278

Tjänstgör istället för

Anders Josefsson (M)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Anja Johansson (S)
Samuel Ek (KD)
Samuel Ek (KD)

Närvarande ersättare

Maritha Meethz (S)
Peder Lundkvist (S)
Bo Larsson (-)
Sara Hjalte (V)
Ylva Mjördell (L) §§ 258-277, 279-281



Frånvarande ersättare

Nora Nordgren (S)
Matti Björk (M) § 278
Madelene Rydehäll (S)
Christer Stenberg (V)
Fredrik Sidevörn (C)
Nicklas Kemppainen (KD)
Stig Sörlin (MP)

Frånvarande insynsplats

Jonas Brännberg (SAV)

Övriga

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör



§ 258

Kommundirektörens rapport 2024-11-04

Ärendenr 2024/1942-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges kommundirektörens rapport 2024-11-04.

Sammanträdet

Kommunstyrelseförvaltningen, socialförvaltningen samt arbetsmarknads- och utbildningsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommundirektörens rapport 2024-11-04, KLF Hid: 2024.9521



§ 259

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2024-11-04

Ärendenr 2024/738-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens arbetsutskott	
KLF Hid.nr 2024.8571 Beslut om upphandling; sotning och brand- skyddskontroll 2024	2024-10-07
KLF Hid.nr 2024.8573 Beslut om upphandling; arbetskläder till personal inom lokalvård, kök och badverksamhet	2024-10-07
Samhällsbyggnadsutskottet	
KLF Hid.nr 2024.9185 Beslut om planuppdrag för del av Holfjärden 2:5 m.fl	2024-10-21
KLF Hid.nr 2024-9186 Beslut om planuppdrag för del av Porsön 1:405 m.fl, Campus Luleå	2024-10-21
KLF Hid.nr 2024.9177 Beslut om planuppdrag för del av Skutviken, Vattenormen 1	2024-10-21
KLF Hid.nr 2024.9135 Beslut om upphandling av stationstankning av biogas	2024-10-21

**Kommunstyrelsens ordförande**

KLF Hid.nr 2024.9158 2024-09-30
Delegationsbeslut avseende medverkan Logistik-
dag Norr 13 november 2024

KLF Hid.nr 2024.8358 2024-10-01
Svar på underrättelse i mål om förlängd arbetstid
enligt 24 kap. 2 § miljöbalken för utförande av
projekt Malmporten (Luleå hamn), Luleå kom-
mun

KLF Hid.nr 2024.8918 2024-10-14
Yttrande till förvaltningsrätten i Umeå avseende
laglighetsprövning enligt 13 kap. kommunalla-
gen

Kommundirektör

KLF Hid.nr 2024.8934 2024-10-14
Delegationsbeslut ramavtal - kalibrering av al-
kolås

Samhällsbyggnadsdirektör

KLF Hid.nr 2024.8493 2024-10-02
Delegationsbeslut gällande Luleåförslaget mer
stöd och flera möjligheter för barn, ungdomar
och vuxna med NPF diagnoser (Autism, ADHD,
m.m),

Förhandlingschef

KLF Hid.nr 2024.8335 2024-09-19
Delegationsbeslut tvisteförhandling avseende
avsked

Säkerhet- och beredskapschef

KLF Hid.nr 2024.8997 2024-10-16
Delegationsbeslut tecknade personuppgiftsbiträ-
desavtal kommunstyrelsen

**Inköpschef**

KLF 2024/1448-2.5.1.3 2024-09-17

Delegationsbeslut nyttoanalys Norrleden
Avtalsvärdet är beräknat till ca 900 000 kr

KLF Hid.nr 2024.8964 2024-10-15

Delegationsbeslut avseende Personuppgiftsincident (intern)

Samhällsutvecklingschef

KLF Hid.nr 2024.9002 2024-10-15

Delegationsbeslut avseende projektansökan Ung, stolt rom

KLF Hid.nr 2024.9030 2024-10-15

Delegationsbeslut fördjupad översiktsplan för Bensbyn-Björnsbyn, avtalsvärde 320.000kr

Mark och exploateringschef

KLF Hid.nr 2024.8647 2024-10-08

Delegationsbeslut tomträttsavgälder oktober 2024

Kanslichef

KLF Hid.nr 2024.8381 2024-09-30

Delegationsbeslut personuppgiftsincident -ej anmält till Integritetsskyddsmyndigheten.

Kommunarkivarie

KLF Hid.nr 2024.9031 2024-10-17

Delegationsbeslut om att överta handlingar för slutarkivering

Sektionschef räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2024.8742 2024-10-07

Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn, Vita Duvan - Länsfängelset Luleå, Stationsgatan, Biet

Brandingenjör

KLF Hid.nr 2024.8325 2024-09-27

Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) och lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE), Moods restaurang, Torsken, Kungsgatan



KLF Hid.nr 2024.8326 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO), Flerbostadshus Ässjan och Götet, Sandgatan, Ässjan	2024-09-27
KLF Hid.nr 2024.8334 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för filminspelning, Råneå, Meta Film Stockholm	2024-09-27
KLF Hid.nr 2024.8328 Yttrande avseende ansökan om tillstånd enligt ordningslagen för Musikevenemang / konsert, Lillan, Kalkonen	2024-09-30
KLF Hid.nr 2024.8365 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn, Restaurang Bryggan, Norra hamn, Innerstaden	2024-10-01
KLF Hid.nr 2024.8449 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor, Sundets förskola, Assistentvägen, Porsön	2024-10-02
KLF Hid.nr 2024.8450 Beslut om avslut av ärende avseende tillstånd om brandfarliga och explosiva varor (LBE), Norrbottens bergteknik AB, Betonggatan	2024-10-02
KLF Hid.nr 2024.8498 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn, Restaurang Exotic, Kungsgatan, Laxen	2024-10-04
KLF Hid.nr 2024.8499 Yttrande avseende bygglovsansökan, nybyggnad av gruppboende, Inspektören	2024-10-04
KLF Hid.nr 2024.8500 Yttrande avseende ansökan om tillfällig ändring av befintligt serveringstillstånd, Kafelino, Smedjegatan, Harren	2024-10-04



KLF Hid.nr 2024.8501 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för konsert/musikevenemang, Ebeneser Kulturcentrum, Skomakargatan, Hunden	2024-10-04
KLF Hid.nr 2024.8668 Yttrande enligt ordningslagen avseende tillstånd för konsert, Luleå Energi, Bävern, Bastugatan	2024-10-09
KLF Hid.nr 2024.8672 Yttrande enligt ordningslagen avseende tillstånd för Konsert / Musikevenemang, Coop Arena, Midgårdsvägen, Skutviken	2024-10-09
KLF Hid.nr 2024.8682 Yttrande avseende bygglovsansökan, Klöverberg	2024-10-09
KLF Hid.nr 2024.8689 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn, Flerbostadshus, Tunastigen, Kristallen	2024-10-09
KLF Hid.nr 2024.8743 Beslut om tillstånd för hantering av brandfarlig vara, Persö förskola, Midgårdsvägen, Persön	2024-10-10
KLF Hid.nr 2024.8769 Föreläggande enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO), Gruppboende, Elevhemsgatan, Bergnäset	2024-10-10
KLF Hid.nr 2024.8771 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) Bottenvikens Bryggeri, Torpslingan, Bindaren	2024-10-11
KLF Hid.nr 2024.8772 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Domarvägens gruppboende, Domarvägen, Öhemmanet	2024-10-11



KLF Hid.nr 2024.8781 Yttrande enligt ordningslagen avseende tillstånd för konsert, Ebeneser, Hunden, Skomakargatan	2024-10-11
KLF Hid.nr 2024.8818 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor "LBE" Geovista	2024-10-11
KLF Hid.nr 2024.8820 Yttrande avseende bygglovsansökan, Tullgatan	2024-10-11
KLF Hid.nr 2024.8829 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för konsert, korrigerad ansökan, Ebeneser Kulturcentrum, Skomakargatan, Hunden	2024-10-14
KLF Hid.nr 2024.8931 Beslut om tillstånd enligt lagen om brandfarlig varat, Skoogs Bränsle Klöverträsk, Klöverträskvägen	2024-10-14
KLF Hid.nr 2024.8932 Beslut om tillstånd enligt lagen om brandfarlig vara, Circle K Persön, Öramnavägen, Persön	2024-10-14
KLF Hid.nr 2024.8933 Yttrande enligt ordningslagen avseende tillstånd för pyroteknik, Heden, Universitetsvägen, Persön	2024-10-14
KLF Hid.nr 2024.8935 Föreläggande enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO) verksamhet Arcushallen, Arcusvägen, Karlsvik (lokal 210)	2024-10-15
KLF Hid.nr 2024.8936 Föreläggande enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO) Arcushallen, Arcusvägen, Karlsvik (lokal 216,217)	2024-10-15



KLF Hid.nr 2024.8937 Yttrande enligt ordningslagen avseende ansökan om tillstånd för konsert / musikevenemang, Friends Fika and Food, Katten, Storgatan	2024-10-15
KLF Hid.nr 2024.9109 Beslut om avslut avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor samt lagen om brandfarliga och explosiva varor, Facebook serverhall 2, Nätverksvägen, Porsön	2024-10-18
KLF Hid.nr 2024.9137 Yttrande avseende plan- och bygglagen, planärende Gammelstad före detta brandstationstomten	2024-10-21
KLF Hid.nr 2024.9146 Tillståndsbeslut avseende hantering av brandfarlig vara, Rusta AB, Storhedsvägen, Storheden	2024-10-21



§ 260

Meddelanden till kommunstyrelsen 2024-11-04

Ärendenr 2024/739-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Arbetsmarknads- och gymnasienämnden 2024-09-27	KLF 2024/261-1.3.1.5 Remiss av SOU 2024:10 Preskription av avlägsnandebeslut och vissa frågor om återreseförbud, Luleå kommun avstår att besvara remissen då bedömningen att det skulle få inga eller marginella ekonomiska eller andra direkta konsekvenser för kommunen
Patientnämnden 2024-09-30	KLF Hid.nr 2024.8346 Protokollsutdrag Patientnämndens beslut, Delårsrapport Patientnämnden per augusti 2024
Kultur- och fritidsnämnden 2024-10-02	KLF Hid.nr 2024.8441 Beslut KFN 2024-09-18, § 111, Kultur- och fritidsnämndens delårsuppföljning jan-aug 2024
Kultur- och fritidsnämnden 2024-10-31	KLF Hid.nr 2024.9496 Beslut Kultur- och fritidsnämnden 2024-10-25, §123, Utökat igångsättningstillstånd för byggnation av bibliotek fritidsgård idrotts-hall Hertsön



Infrastruktur- och service- nämnden 2024-10-02	KLF Hid.nr 2024.8502 Infrastruktur- och servicenämndens beslut 2024-09-26 § 102 Investeringsplan 2025-2027, ISN
Socialnämnden 2024-10-02	KLF Hid.nr 2024.8452 Socialnämndens beslut § 172 2024-09-26, Delårsuppföljning internkontroll januari - augusti 2024
Socialnämnden 2024-10-02	KLF Hid.nr 2024.8454 Socialnämndens beslut §171 2024-09-26, Delårsuppföljning verksamhetsplan januari - augusti
Regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) Norrbotten 2024-10-03	KLF Hid.nr 2024.8488 Protokoll Arbetsutskottsmöte nr 3, 240924 , Regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) Norrbotten
E-nämnden 2024-10-07	KLF Hid.nr 2024.8605 Protokoll E-nämndens sammanträde 2024-10- 03
Kommunfullmäktige 2024-10-25	KLF Hid.nr 2024.9203 Protokoll Kommunfullmäktige 2024-10-21
Kommunstyrelsens arbetsut- skott 2024-10-07	KLF Hid.nr 2024.8548 Information om Luleå framtidsforum
Patientnämnden 2024-10-14	KLF Hid.nr 2024.8974 Protokollsutdrag Regionstyrelsens beslut 2024-10-10, § 174, Delårsrapport Patient- nämnden augusti 2024
Räddningsutskottet 2024-10-15	KLF Hid.nr 2024.9001 Räddningsutskottets beslut 2024-10-14, § 25 Räddningstjänstens månadsrapport per den 30 september 2024



Räddningsutskottet 2024-10-15	KLF Hid.nr 2024.9024 och KLF Hid.nr 2024.90274 Räddningsutskottet beslut 2024-10-14, § 24 §24, Sammanträdestider år 2025 samt Sammanträdestiderna
Miljö- och byggnadsnämnden 2024-10-16	KLF Hid.nr 2024.9136 Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2024-10-16 §132, Sammanträdesordning 2025 för miljö- och byggnadsnämnden
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-17	KLF 2024/1896-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avseende Socialnämnden
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-17	KLF 2024/1898-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avseende Miljö- och byggnadsnämnden
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-17	KLF 2024/1899-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avseende Luleå Hamn AB
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-17	KLF 2024/1900-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avseende Luleå Lokaltrafik AB
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-17	KLF 2024/1901-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avseende Kommunstyrelseförvaltningen
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1902-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avseende Infrastruktur- och servicenämnden
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1903-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avseende Arbetsmarknads- och gymnasienämnden



Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1905-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avse- ende Nordiskt Flygteknik Centrum
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1907-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avse- ende Luleå Miljöresurs AB
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1908-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avse- ende Luleå Kommunföretag AB
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1909-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avse- ende Lulebo AB
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1910-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avse- ende Kultur- och fritidsnämnden
Kommunstyrelseförvaltningen 2024-10-18	KLF 2024/1911-1.5.3.2 Dataskyddsbuds granskning 2024 avse- ende Barn- och utbildningsnämnden
Samhällsbyggnadsutskottet 2024-10-21	KLF Hid nr. 2024.9181 Information om Kronan
Samhällsbyggnadsutskottet 2024-10-21	KLF Hid nr. 2024.9189 Information om gratis sommarlovsresor för ungdomar 2024
Samhällsbyggnadsutskottet 2024-10-21	KLF Hid nr. 2024.9190 Information om aktuella frågor, planläge m.m.



§ 261

Kurser och konferenser 2024-11-04

Ärendenr 2024/740-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Länsstyrelsen i Norrbottens län 2024-09-09	KLF 2024/1868-1.1.1.7 Mötesinbjudan till presentation av hur norrbottningarnas hälsa, levnadsvanor och livsvillkor utvecklats över tid - i länet och i varje kommun, digitalt 26 november
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-08	KLF Hid.nr 2024.8650 Inbjudan till Fullmäktigedagar- erfarenhetsutbyte 2024-12-17, Hornsgatan, Stockholm
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-08	KLF Hid.nr 2024.8671 Inbjudan till seminarium om Befolkningsskydd - hur bygger vi upp skyddet för vår befolkning, Digitalt, 2024-11-14
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-10	KLF Hid.nr 2024.8765 Inbjudan till Finansnätverksträff för kommuner och regioner, Digitalt, 2024-11-04
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-11	KLF Hid.nr 2024.8807 Inbjudan till seminarium om återväntning av landskapet ur ett kommunalt perspektiv, Digitalt 2024-11-21 och 2024-11-29
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-15	KLF Hid.nr 2024.8951 Inbjudan till nätverk om Nationella minoriteter och urfolk, Digitalt, 2025-02-19



Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-15	KLF Hid.nr 2024.8955 Inbjudan till seminarium om nya EU-krav avseende energieffektivisering i byggnader och verksamheter, Digitalt 2024-11-05
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-16	KLF Hid.nr 2024.9005 Inbjudan till webbsändning om Kommunikation vid händelse av utsatthet, 2024-11-19
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-16	KLF Hid.nr 2024.9007 Inbjudan till Mänskliga Rättighetsdagarna 2024, Sara Kulturhus i Skellefteå, 2024-11-14 - 2024-11-15
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-17	KLF Hid.nr 2024.9093 Inbjudan till seminarium om Aktuellt inom miljö- och klimatområdet för förtroendevalda och chefer, Digitalt, 2024-11-11
Region Norrbotten 2024-10-17	KLF Hid.nr 2024.9041 Inbjudan till 16:e nationella nätverkskonferensen- Att leda tillsammans, Kulturens hus, Luleå, 2025-02-05 - 2025-02-06
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2024-10-21	KLF Hid.nr 2024.9149 Inbjudan till Fullmäktiges presidiekonferens, Malmö 2024-12-03, Göteborg 2024-12-11, Stockholm 2025-01-21



§ 262

Val av ny ersättare (MP) till Räddningsutskottet

Ärendenr 2024/1894-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Evelina Rydeker (MP) till ny ersättare i räddningsutskottet till och med 2026-12-31.

Sammanfattning av ärendet

Stig Sörlin (MP) har av sagt sig uppdraget som ersättare i räddningsutskottet. Med anledning av denna avsägelsen utträttas detta fyllnadsval.

Miljöpartiet har nominerat Evelina Rydeker (MP) till ny ersättare i räddningsutskottet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Miljöpartiets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Avsägelse som ersättare (MP) till räddningsutskottet, KLF Hid: 2024.9019
- Nominering av ersättare (MP) till räddningsutskottet, KLF Hid: 2024.9178

Beslutet skickas till

Vald ersättare
Lönecenter



§ 263

Finansrapport oktober 2024

Ärendenr 2024/1943-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges finansrapporten oktober 2024.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Finansrapport september 2024, KLF Hid: 2024.9578



§ 264

Motion (M) om innovation inom kommunala verksamheter

Ärendenr 2023/1136-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad.

Reservationer

Sana Suljanovic (M), Arne Nykänen (C), Kristoffer Sundström (M) Matti Björk (M), Thomas Söderström (L) och Ingrid Vesterlund (-) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Sana Suljanovic (M) och Anders Josefsson (M) har lämnat in en motion om att förstärka innovativt arbete i de kommunala verksamheterna. Motionärerna skriver att för att framgångsrikt kunna lösa de utmaningar som Luleå kommun står inför den närmsta framtiden, krävs det en hel del nytänkande och innovation som måste genomsyra all kommunal verksamhet. Därför, skriver motionärerna, måste vi framför allt frigöra all potential och nyskapande kraft som finns hos våra medarbetare som jobbar inom det vi kallar för kärnverksamhet.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att motionen är besvarad eftersom det pågår många aktiviteter för att stärka kommunens förmåga till nytänkande och innovation.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-10-07 § 155 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad. Vid ärendets behandling reserverade sig Sana Suljanovic (M) och Samuel Ek (KD) mot beslutet.

Sammanträdet

Sana Suljanovic (M), Arne Nykänen (C), Kristoffer Sundström (M) Matti Björk (M), Thomas Söderström (L) och Ingrid Vesterlund (-) föreslår bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Sana Suljanovic med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.



Beskrivning av ärendet

Motionärerna skriver att för att framgångsrikt kunna lösa de utmaningar som Luleå kommun står inför den närmsta framtiden, krävs det en hel del nytänkande och innovation som måste genomsyra all kommunal verksamhet. Därför, skriver motionärerna, måste vi framför allt frigöra all potential och nyskapande kraft som finns hos våra medarbetare som jobbar inom det vi kallar för kärnverksamhet. Med anledning av vad som står skrivet i motionen föreslår motionärerna att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda 4 frågor.

Hur fler processer för att införa mer innovativt arbete på kommunens arbetsplatser kan initieras och startas?

Det pågår flera aktiviteter för att införa mer innovativt arbete på kommunens arbetsplatser. Kommunen har under flera år haft innovation och utveckling som ett fokusområde. Det är framtaget verktyg och metoder för innovativt utvecklingsarbete (nås via utveckla.lulea.se). Det har genomförts flera utbildningar inom området och det personliga stödet har förstärkts. Det finns en nylanserad webbplats som visar upp vad kommunen gör inom området och hur kommunen arbetar med innovation och utveckling (utveckla.lulea.se).

För att invånare ska kunna erbjudas väl utformade och hållbara offentliga tjänster i en föränderlig värld, är kommuners förmåga till förnyelse och transformation grundläggande. I syfte att stärka kommunens förmåga inom området är Luleå med i ett partnerskap som kallas LOFT (leda och organisera för förnyelse och transformation). I partnerskapet samverkar kommunen med sex andra kommuner, utvecklar ny kunskap, testar processer och system samt får tillgång till omvärldsanalys och medverkar i forskning.

Det finns avsatta medel för ett "växande och hållbart Luleå". Under 2024 används pengarna exempelvis till att förenkla för chefer och öka säkerheten gällande behörigheter till olika IT-stöd.

Det pågår ett arbete med en ny styrmodell som kommer att beskriva hur kommunen arbetar med innovation och förnyelse.

Hur pilotverksamheter med ökat innovativt arbete kan startas på utvalda arbetsplatser för att skapa och sprida ny kunskap?

Det pågår flera pilotprojekt i kommunen. Exempelvis testas en robot i skolan. En del barn kan av olika anledningar inte komma till skolan, vilket kan få stora negativa konsekvenser. Med roboten ges elever möjlighet att ta plats i



klassrummet, trots att de inte är där fysiskt. Ett annat exempel är olika typer av sensorer testas på ett vårt och omsorgsboende för att skapa en ökad trygghet genom att personalen snabbt uppmärksammar behov av hjälp. För fler exempel titta på utveckla.lulea.se.

Hur fler utvecklingsuppdrag inom framför allt skola och socialförvaltning förutom de befintliga utvecklingsuppdragen kan införas?

Kommunen arbetat aktivt med att fånga upp och omhänderta idéer för att ständigt förbättra och förnya för att möta framtidens behov. Det finns stödresurser både i förvaltningarna och centralt för som genomför utvecklingsuppdrag tillsammans med verksamheterna.

Vilka kvalificeringskrav och lönenivåer behöver kopplas till dessa uppdrag?

Det finns roller och befattningar med kvalificeringskrav och lönenivåer för utvecklingsuppdrag. Det finns exempelvis utvecklingsledare, utvecklare, verksamhetsutvecklare, projektledare och verksamhetsarkitekter.

Dialog

Svaret är samordnat av kommunstyrelseförvaltningen. Socialförvaltningen och arbetsmarknads- och utbildningsförvaltningen har varit delaktiga i svaret.

Beslutsunderlag

- Motion (M) om innovation inom kommunala verksamheter, KLF Hid: 2023.6252
- Presentation - information om KSF innovation och utveckling, KLF Hid: 2024.8396
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande motion (M) om innovation inom kommunala verksamheter, KLF Hid: 2024.8395
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 155, KLF Hid: 2024.8552



§ 265

Motion (KD) om AI - möjligheter och risker

Ärendenr 2023/1235-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen.

Sammanfattning av ärendet

Samuel Ek (KD) har lämnat in en motion om AI – möjligheter och risker. Kommunstyrelsen beslutade 2023-09-25 § 189 att motionen får ställas och lämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Motionären skriver att AI skapar stora möjligheter men också betydande risker och moraliska dilemman. Med anledning av vad som står skrivet i motionen föreslår motionären att kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram en samlad strategi för hur kommunen ska förhålla sig till AI. Strategin ska definiera i vilka avseende kommunen kan dra nytta av AI, beskriva de risker som finns samt innehålla etiska riktlinjer.

Kommunstyrelseförvaltningen har för avsikt att under 2025 ta fram ett styrande dokument som beskriver hur Luleå kommun ska förhålla sig till AI.

AI området påverkar kommunen i stor utsträckning. Några förvaltningar har tagit fram och gått ut med information och guider, bland annat inom skolan - AI regler Arbetsmarknad och utbildningsförvaltningen.

Förvaltningen omhändertar upprättandet av styrande dokument inom ram. Arbetet med AI kan kräva ytterligare resurser.

Med anledning av detta föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige bifaller motionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-10-07 § 156 föreslagit kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



Dialog

Dialog har skett internt inom kommunstyrelseförvaltningen samt med andra förvaltningar.

Beslutsunderlag

- Motion (KD) om AI – möjligheter och risker, KLF Hid: 2023.6668
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-09-25 § 189, KLF Hid: 2023.6875
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 156, KLF Hid: 2024.8553



§ 266

Motion (SD) solceller på kommunala fastigheter

Ärendenr 2024/13-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen om solceller på kommunala fastigheter.

Reservationer

Ingrid Vesterlund (-) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Ingrid Vesterlund (SD) har 2024-01-03 inkommit med en motion om solceller på kommunala fastigheter som föreslår tre punkter som hjälp till beslut:

- Att det finns kostnadseffektivt underlag som beskriver att driftkostnaderna och underhåll är betalda inom 10 år användning.
- Att barnkonventionen väger mycket tungt, att söka minst 4 led bakåt i tillverkning av solceller för att undvika barnarbete.
- Att, ifall det finns överskottsbelopp från solceller ska det tas tillvara på ett kostnadseffektivt sätt.

Med anledning av vad som står skrivet i motionen föreslår motionären att kommunstaben får i uppdrag att utreda:

- Att alla att satser infaller innan inköp av solceller sker.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen om att föreslagna tre punkter måste vara tillgodosedda innan inköp av solceller sker för bruk på fastigheter ägda av Luleå kommun. Detta med anledning till att det i beslutad plan och budget 2025–2027 för Luleå kommun finns följande satsning beskriven "Öka kommunens egen energiproduktion genom att installera solceller där det är ändamålsenligt". Inga energinvesteringar som görs idag av Luleå kommun har en avbetalningstid 10 år eller mindre. En investering i solceller med dagens energipriser har en avbetalningstid på cirka 15 år. Vidare är Luleå kommun en för liten beställare som inte har resurser att genomföra kontroller av leverantörskedjorna för tillverkning av solceller då det är mycket komplext och tidskrävande. Vid eventuellt inköp av solceller rekommenderas/bör kommunen använda sig någon av inköpscentralernas dynamiska inköpssystem (DIS), för att bli en köpstarkare



beställare och ha större möjlighet att påverka hållbarhetsaspekter i leveranskedjor. Generellt lönar det sig inte att sälja eller lagra energi från solceller utan det mest kostnadseffektiva är att dimensionera en solcellsanläggning efter byggnadens energibehov. Bifalls motionen kommer inga installationer av solceller kunna genomföras på kommunens fastigheter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-10-07 § 157 föreslagit kommunfullmäktige besluta att avslå motionen om solceller på kommunala fastigheter.

Sammanträdet

Ulrika Lundberg (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Ingrid Vesterlund (-) föreslår bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Ingrid Vesterlunds förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

I beslutad plan och budget 2025–2027 för Luleå kommun finns följande satsning beskriven "Öka kommunens egen energiproduktion genom att installera solceller där det är ändamålsenligt". Idag har Luleå kommun endast solfångare (ger endast värme) på ett fåtal av våra egna fastigheter. Anledningen till detta är att ekonomiska och tekniska förutsättningarna inte är nog goda för solceller på ett flertal av de kommunala fastigheterna. Exempelvis gällande takkonstruktioner och brand. Användningen av fastigheten spelar också in om det är lämpligt med solceller. Lokaler där verksamheterna inte vistas året runt, exempelvis skolor och förskolor som har stängt under sommaren har sämre förutsättningar för att nyttja energi från solceller. Med ökade energipriser och med Luleå Kommuns Vision 2040 i åtanke, så finns det dock goda ekonomiska och tekniska förutsättningar att installera solceller på vissa fastigheter som nyttjas året runt samt vid en del nyproduktion. En investering i solceller med dagens energipriser har en avbetalningstid på cirka 15 år. Inga energinvesteringar som görs idag av Luleå kommun har en avbetalningstid 10 år eller mindre utan snarare 30 år eller mer.

En effektiv inköpsprocess är avgörande för att skapa goda offentliga affärer, från förberedelse till genomförande och realisering av avtal. I Luleå kommuns inköpsprocess ingår att i zon 1 kartlägga behovet, marknaden och analysera helheten för att kunna skapa krav som tillgodoser behovet och samtidigt öppnar upp för leverantörer att lämna anbud. I detta arbete ingår också att identifiera hållbarhetskrav och göra en avvägning vilka krav som ska ställas i en specifik upphandling (ekonomiska, miljömässiga och sociala krav). I ett stra-



tegiskt och framgångsrikt inköpsarbete sker ett aktivt samspel mellan alla olika delar av verksamheten, leverantörsmarknaden, omvärlden för att kunna ta fram krav som uppfyller Luleå Kommuns Vision 2040 utan att för den delen ställa för höga krav som leder till dålig konkurrens och få anbud. I dagsläget har Luleå Kommun inget ramavtal för solceller eller beslut att avropa solceller från någon inköpscentral.

Här är ett exempel hur en kontroll av leveranskedjor kan ske.

- **Risakanalys:** Kontroller av leverantörskedjan sker i första hand genom att kartlägga och analysera leverantörskedjan för att identifiera risker.
- Två av de största inköpscentralerna, Adda och HBV har båda dynamiska inköpssystem (DIS) för solceller. Ett dynamiskt inköpssystem (DIS) är en helt elektronisk metod för upphandling. Det är öppet för nya leverantörer under hela giltighetstiden, vilket innebär att antalet leverantörer inte är begränsat. Systemet är flexibelt och gör det möjligt för upphandlande organisationer att få in nya produkter och lösningar kontinuerligt. DIS kan liknas vid ett öppet ramavtal och kan användas vid anskaffning av varor och tjänster som är tillgängliga på marknaden. Inför införandet har Adda gjort en riskanalys gällande mänskliga rättigheter.
- **Kontraktsvillkor:** Utifrån riskanalysen får man skapa kontraktsvillkor om ansvarsfulla leveranskedjor. Leverantören ska uppfylla kontraktsvillkoren genom att vidta åtgärder för att förebygga och hantera avvikelser från Villkoren. Syftet är att säkerställa att leverantören arbetar med en effektiv riskhantering i leveranskedjan.
- **Uppföljning:** Vid förvaltning av avtalet följs leverantören upp för att säkerställa att denne uppfyller sina skyldigheter att hantera risker i leveranskedjan enligt kontraktet. Uppföljningen kan ske i tre steg:
 - Steg 1. Leverantörens egenrapportering – uppföljning av policyer och rutiner
 - Steg 2. Kontorsrevision – uppföljning av det systematiska arbetet
 - Steg 3. På plats revisioner (fabriksrevisioner)

Solcellsbranschen består av många små företag och mognaden i företagen kring hållbara leveranskedjor är väldigt låg. Adda har tittat på var marknaden befinner sig och har därför satt krav på utbildning i sin Dis av solceller, utbildningen hålls av Adda och därigenom kan Adda hjälpa branschen framåt i frågan. Kina är en av världens största producent av solenergi vilket har visat att som köpare av solceller har vi som kommun en låg möjlighet att påverka tillverkningen i Kina. Att genomföra kontroller av leverantörskedjorna för tillverkning av solceller är mycket komplext och tidskrävande. Luleå Kommun är en liten beställare av solceller och möjligheten att påverka tillverk-



ningen är väldigt lågt. Vid eventuellt inköp av solceller rekommenderas/bör kommunen använda sig någon av inköpscentralernas Dis, för att bli en köpstarkare beställare och ha större möjlighet att påverka både sociala och miljöaspekter i leveranskedjorna.

Gällande eventuell överskottsels från solceller är alternativen att sälja överskottsel på elmarknaden eller att lagra energin i batterier, i mindre eller större omfattning. Generellt lönar det sig inte att sälja eller lagra energi från solceller utan det mest kostnadseffektiva är att dimensionera en solcellsanläggning efter byggnadens faktiska energibehov.

Dialog

Dialog har förts mellan kommunstyrelseförvaltningen och infrastruktur- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Motion (SD) om solceller på kommunala fastigheter, KLF Hid: 2024.67
- Kommunfullmäktiges beslut 2024-01-29 § 5, KLF Hid: 2024.811
- Kompletterande information till motion solceller, KLF Hid: 2024.899
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande motion (SD) om solceller på kommunala fastigheter, KLF Hid: 2024.8398
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 157, KLF Hid: 2024.8554



§ 267

Justering av taxemodell för sotning och brandskyddskontroll från 2024-12-01

Ärendenr 2024/1889-1.1.1.7

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta ny timtaxa och taxemodell för sotning och brandskyddskontroll samt anta ny indexuppräkningsmodell enligt PKV till att gälla från och med 2024-12-01.

Sammanfattning av ärendet

Mindre justering av fel som uppkommit i samband med kommunfullmäktiges beslut 2024-06-17 § 99 om ny taxemodell för sotning och brandskyddskontroll.

Taxemodellen som antagits innehåller ett fel som behöver justeras för att överensstämja med SKR:s modell som Luleå kommun antagit att följa. Ändringen som behöver beslutas om omfattar Bilaga 1. Taxor för sotning och brandskyddskontroll, genom att förändra 2. Taxa för brandskyddskontroll. Under Övrig information för punkt 2.1.5 anges att en procentsats om avdrag på 25% i samband med samordnade besök. Detta är en felskrivning och ska justeras till ett avdrag om 15%.

Räddningsutskottet har 2024-10-14 § 23 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta ny timtaxa och taxemodell för sotning och brandskyddskontroll samt anta ny indexuppräkningsmodell enligt PKV till att gälla från och med 2024-12-01.

Sammanträdet

Räddningstjänsten föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer räddningsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts i ärendet med nuvarande upphandlad entreprenör som ställer sig positiv till förändringarna gällande justeringen av taxemodell.



Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut 2024-06-17 § 99, KLF Hid: 2024.5502
- Taxemodell för sotning och brandskyddskontroll, KLF Hid: 2024.8994
- Justering av taxemodell för sotning och brandskyddskontroll 2024, KLF Hid: 2024.8993
- Räddningsutskottets beslut 2024-10-14 § 23, KLF Hid: 2024.8998



§ 268

Ägardirektiv 2024 för Luleå kommunföretag AB och dess dotterbolag

Ärendenr 2024/1527-1.3.1.4

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa ägardirektiv för Luleå Kommunföretag AB
2. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa generellt ägardirektiv för Luleå Kommunföretag ABs dotterbolag
3. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa specifikt ägardirektiv för Lulebo AB
4. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa specifikt ägardirektiv för Luleå Lokaltrafik AB

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har valt att organisera en del av sin verksamhet i kommunala bolag. Fullmäktige styr bolagens genom bolagsordningar och ägardirektiv.

Ägardirektivet kompletterar bolagsordningens beskrivning av det kommunala ändamålet för verksamheten och innehåller en konkretisering av verksamhetsmålen. Ärendet om ägardirektiv lyfts upp när ägaren vill ändra inriktning, ekonomiska mål, generella eller särskilda direktiv för bolagen, vanligtvis en gång om året.

Förslag på förändringar i Luleå Kommunföretag ABs direktiv är:

- Förtydligande i direktivet att bolaget ansvarar för löpande översyn och omprövning av ägandet av dotterbolagen och dess verksamhetsområden.
- Kompletterande stycke kring säkerhetsarbete/krisledningsplanering

Förslag på förändringarna i det generella direktivet till bolagen är:

- Kompletterande stycke kring säkerhetsarbete/krisledningsplanering



Förslag på förändringarna i de specifika direktiven till bolagen är:

Lulebo AB

- Nya ekonomiskt mål om avkastning på eget kapital efter justering av jämförelsestörande poster, bör överstiga 2% och soliditet på minst 25% med hänsyn till det ökade behovet av investeringar. Rättning av definition av soliditetsmått till den korrekta.
- Ändring av "hyreslägenheter" till "bostäder" för att möjliggöra olika typer av bostäder.
- Uppdrag att fördubbla bostadsbyggande från nuvarande byggtakt under konjunkturperioden.
- Ändrad från intervall av bostäder till ett minimiantal

Luleå Lokaltrafik AB

- Justerad text utifrån nya tjänsteköpsavtalet som tas fram.
- Förstärkning med 10-minuterstrafik på tre linjer för att öka kollektivtrafikens andel av resandet.
- Rättning av definition av soliditetsmått till den korrekta.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-10-07 § 158 föreslagit kommunfullmäktige besluta att fastställa ägardirektiv för Luleå Kommunföretag AB, att fastställa generellt ägardirektiv för Luleå Kommunföretag ABs dotterbolag, att fastställa specifikt ägardirektiv för Lulebo AB, och att fastställa specifikt ägardirektiv för Luleå Lokaltrafik AB.

Sammanträdet

Sana Suljanovic (M), Matti Björk (M) och Kristoffer Sundström (M) lämnar in följande protokollsanteckning: *Vi utgår ifrån att ändringen i Lulebos uppdrag från att bygga hyresrätter till att bygga bostäder inte innebär att Lulebo ska konkurrera med privata byggföretag.*

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Luleå kommunföretag AB har fört dialog med dotterbolagen och därefter har bolagets styrelse fattat beslut om förslag på nya direktiv. Därefter har ytterligare förslag har tillkommit därefter som hänger samman med plan och budget.



Beslutsunderlag

- Förslag ägardirektiv 2024 Luleå Kommunföretag AB, KLF Hid: 2024.8400
- Förslag generellt ägardirektiv 2024 Luleå kommunföretag ABs dotterbolag, KLF Hid: 2024.8303
- Förslag ägardirektiv 2024 Lulebo AB, KLF Hid: 2024.8402
- Förslag ägardirektiv 2024 Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2024.8401
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande ägardirektiv för Luleå kommunföretag AB och dess dotterbolag, KLF Hid: 2024.8399
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 158, KLF Hid: 2024.8555



§ 269

Förändrad bolagsstruktur Luleå Hamn

Ärendenr 2024/1678-1.4.1.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna Luleå Hamn ABs försäljning av Luleå Hamn Utveckling AB (tidigare Luleå Hamn Bygg AB) till Luleå Hamn Holding AB.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i oktober 2023 att bilda fyra nya dotterbolag till Luleå Hamn AB. Ett av bolagen är ett holdingbolag som i sin tur har två dotterbolag. Det fjärde bolaget ligger organisatoriskt direkt under Luleå Hamn AB.

Luleå Hamn AB har nu behov av att samtliga bolag inordnas under holdingbolaget istället, varför Luleå Hamn AB vill sälja Luleå Hamn utveckling AB till Luleå Hamn Holding AB.

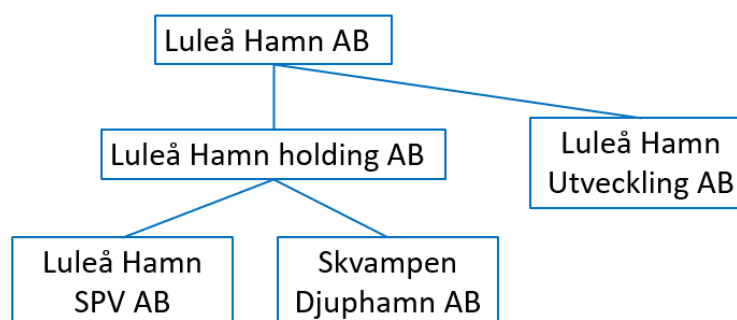
Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-10-07 § 159 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna Luleå Hamn ABs försäljning av Luleå Hamn Utveckling AB (tidigare Luleå Hamn Bygg AB) till Luleå Hamn Holding AB.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelseförvaltningens förslag under proposition och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

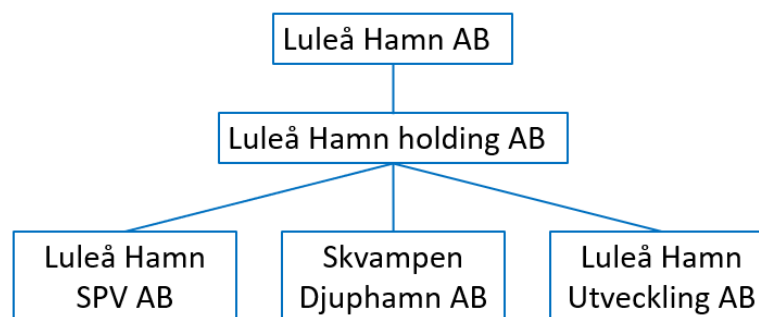
Befintlig organisation för Luleå Hamns bolag ser ut som bilden nedan:





Denna struktur sattes upp utifrån de förutsättningar som Luleå hamn såg då. Förutsättningarna har nu förändrats en aning och för att få en ändamåls enligt organisationsstruktur behöver Luleå Hamn Utveckling AB inordnas under Luleå Hamn Holding AB. Under december 2023 tog även kommunfullmäktige bland annat beslut om att ändra namn på Luleå Hamn Utveckling AB från Luleå Hamn Bygg AB.

Förslag på ny organisation för Luleå hamns bolag ser ut som bilden nedan:



Luleå Hamn Utveckling AB säljs av Luleå Hamn AB till Luleå Hamn holding AB och flyttar då organisatoriskt så att bolaget istället för att ligga direkt under Luleå Hamn AB placeras sig under Luleå Hamn holding AB.

Luleå Hamn Utveckling AB är än så länge ett bolag som enbart innehåller aktiekapitalet, det finns inga ytterligare tillgångar eller skulder.

Luleå Hamn Utveckling AB är tänkt att användas för att paketera marken och Sandskär-kajen som enligt ett markanvisningsavtal ska säljas till LKAB. Luleå hamn ska eventuellt även göra vissa förbättringsarbeten innan försäljningen görs till LKAB.

När ett bolag genomför byggnation för ett annat bolags räkning finns risk för att det utförande bolaget får så kallad byggmästarsmitta. Skulle ett bolag få det så påverkas bolaget både bokföringsmässigt och skattemässigt. Luleå Hamn AB vill undvika att få byggmästarsmitta eftersom de normalt inte är ett byggbolag, utan ett bolag som bedriver hamnverksamhet. Det är därför inte ändamålsenligt för bolaget att använda sig av de regler som gäller för bolag som är byggmästarsmittade. Skulle Luleå Hamn AB få byggmästarsmitta skulle det försvåra den ekonomiska redovisningen.

Genom att istället förpacka marken och kajen i Luleå Hamn Utveckling AB, kan samtliga byggjobb genomföras i det bolagets regi och Luleå Hamn AB



skyddas således från byggmästarsmitta. Detta skydd kan dock enbart träda in om Luleå Hamn Utveckling AB inordnas under holdingbolaget som då fungerar som en barriär mot byggmästarsmitta.

För att underlätta processen med markförvärv inför försäljningen till LKAB behöver Luleå Hamn Utveckling AB ha korrekt organisatorisk placering inom Luleå Hamn koncernen innan förvärv av mark och kaj kan ske från Luleå kommun respektive Luleå Hamn AB.

Dialog

Dialog har förts med LKAB som är beredda att köpa Luleå Hamn Utveckling AB. Dialog har även förts inom Luleå hamn AB där beslut är taget att godkänna denna förändring.

Beslutsunderlag

- Luleå Hamn AB styrelsebeslut 2024-09-04 § 6, KLF Hid: 2024.8405
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande förändrad bolagsstruktur Luleå Hamn, KLF Hid: 2024.8404
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 159, KLF Hid: 2024.8556



§ 270

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2023 i Luleå Miljöresurs AB (Lumire AB)

Ärendenr 2024/1090-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2023 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning, bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå Miljöresurs AB ägs helt av Luleå kommunföretag AB. Bolagets verksamhetsföremål under år 2023 var, enligt bolagsordningen att transportera avfall och återvinningsmaterial, samt att mellanlagra, sortera och bala återvinningsmaterial. Vidare har bolaget ansvar för kommunens anläggningar för slutdeponi och driften av återvinningscentralerna. Bolaget skall även ansvara för drift-, underhålls- och projektrelaterad verksamhet på de av Luleå kommunägda vatten- och avloppsanläggningar. Utöver det ska bolaget också äga och utveckla anläggning för och bedriva handel och distribution av fordonsgas. Syftet var att bedriva och utveckla den kommunala renhållningen samt tillhandahålla vatten och avloppsverksamhet samt fordonsgasverksamhet så att den främjar en god miljö, resurshushållning och hållbarhet.

Ny bolagsordning i januari 2024 som beskriver beslut som ska underställas fullmäktige samt för att synliggöra den kommunala kompetensen som gäller för bolaget. Nya bolagsordningen öppnar upp för samverkan med andra



kommuner genom att bolaget kan få verka inom andra kommuner. Nya bolagsordningen gör bolaget ansvarigt för hela avfallstrappan liksom för de allmänna vattentjänsterna inom Luleå kommun.

Nytt ägardirektiv i oktober 2023 med tillägg om kommunens motiv till att äga bolaget och verksamhetens inriktning avseende vatten- och avloppsverksamheten som tillkommit från förvaltningen samt biogas. I det nya ägardirektivet anges att bolaget har helhetsansvaret inom Luleå kommun inom det kommunala avfallet. Särskilda direktiv om att forskning och utveckling generellt samt specifikt utveckling av tekniskt vatten. Dessutom har särskilt direktiv avseende bolagets ansvar för och bidrag till fullmäktiges utredningsuppdrag.

Bolaget finansierades med intäkter från avgifter. Under 2023 höjdes avgifterna för avfall med ca 10 % av taxeintäkterna, fördelat på de fasta grundavgifterna och tjänster för hämtning och behandling av restavfall, samt nya taxor för insamling av förpackningar från flerbostadshus. Bolaget har också haft finansiering på 1 522 000 kronor under 2023 från kommunen för projektet Returpunkt Centrum vilket innebär 19,5 kronor per invånare.

2023 års resultat var 2 550 000 kronor. 1 319 089 kronor delas ut till ägaren och resterande balanseras i ny räkning.

Soliditeten var 31 procent år 2023 vilket ligger i nivå med år 2022.

Kommunstyrelsen arbetsutskott har 2024-10-07 § 160 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2023 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

**Beslutsunderlag**

- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4784
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2023.7088
- Årsredovisning, KLF Hid: 2024.3531
- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2024.3532
- Lekmannarevisorns granskningsrapport, KLF Hid: 2024.3134
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2023 i Luleå Renhållning AB, KLF Hid: 2024.8406
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 160, KLF Hid: 2024.8557

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Luleå miljöresurs AB



§ 271

Gemensam hjälpmedelsnämnd mellan Region Norrbotten och länets samtliga kommuner

Ärendenr 2023/1299-1.2.3.4

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att Luleå kommun ingår i gemensam nämnd för hjälpmedel och visst medicinskt förbrukningsmaterial till personer med funktionsnedsättning mellan Norrbottens kommuner och Region Norrbotten.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna reglemente och samverkansavtal.

Reservationer

Sana Suljanovic (M), Matti Björk (M) och Kristoffer Sundström (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande samverkansavtal för försörjning av hjälpmedel och visst medicinskt förbrukningsmaterial sas upp av Region Norrbotten 2020 efter en intern revision. I avvaktan på nytt samverkansavtal godkändes ett interimistiskt avtal av respektive part.

Region Norrbotten och Norrbottens kommuner fick i samverkan ett uppdrag från politiska samverkansberedningen att lämna förslag till ny samverkansform för hjälpmedel. Målet med uppdraget var att säkerställa en samverkan för hjälpmedel som är patientsäker, lagenlig och kostnadseffektiv.

Den samverkansform som man i samverkansprocessen kom fram till att bäst motsvara målsättningen är en gemensam nämnd med Region Norrbotten som värdkommun. Sjukvårdsansvaret övertas inte av nämnden. Gemensamma nämndens uppdrag startar 2025-01-01.

Socialnämnden har beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att Luleå kommun ingår i gemensam nämnd för hjälpmedel och visst medicinskt förbrukningsmaterial till personer med funktionsnedsättning mellan Norrbottens kommuner och Region Norrbotten.



Kommunstyrelsen har 2023-12-04 § 315 i sitt yttrande till Norrbottens kommuner lämnat synpunkter på reglemente, samverkansavtal och prismodell. Det finns fortfarande en del otydligheter i avtal och reglemente. För att kunna vara en gemensam nämnd måste det finnas en väl avgränsad verksamhet som lyfts ut från respektive kommun/region och överförs till nämnden. Av avtal och reglemente framgår det inte helt tydligt vad det är för verksamhet som ska överföras till den nya nämnden. Det råder även oklarheter om prismodellen eftersom Region Norrbotten ännu inte beslutat om OH-kostnaderna/påslagen. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer dock att dessa otydligheter är av mindre karaktär eftersom reglementet ändå anger vilka uppgifter nämnden ansvarar för samt att prismodellen bygger på självkostnadsprincipen. Utöver detta bedömer kommunstyrelseförvaltningen att upphandlingsområdet kan tydliggöras för en mer effektiv hantering.

Kommunstyrelseförvaltningen anser att Luleå kommun bör ingå i den gemensamma nämnden samt att man under första verksamhetsåret har en nära och strukturerad uppföljning för att säkerställa att nämndens reglemente och det samverkansavtal som tecknas är ändamålsenligt och effektivt. Luleå kommun bidrar gärna i det fortsatta arbetet och välkomnar en kontinuerlig dialog och utveckling av reglemente, samverkansavtal och prismodell baserat på resultatet av uppföljningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-10-07 § 161 föreslagit kommunfullmäktige besluta att Luleå kommun ingår i gemensam nämnd för hjälpmedel och visst medicinskt förbrukningsmaterial till personer med funktionsnedsättning mellan Norrbottens kommuner och Region Norrbotten, och att godkänna reglemente och samverkansavtal. Vid ärendets behandling reserverade sig Sana Suljanovic (M) mot beslutet.

Sammanträdet

Sana Suljanovic (M) föreslår avslå arbetsutskottets förslag.

Fredrik Hansson (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Sana Suljanovics förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog

Dialog har skett internt i förvaltningen samt med socialförvaltningen, Norrbottens kommuner samt inköpsansvariga i de ingående kommunerna.

**Beslutsunderlag**

- Socialnämndens beslut 2024-08-29 § 144, KLF Hid: 2024.8408
- Norrbottens kommuners beslut 2024-06-05 § 46 gällande samverkan för hjälpmedelsförsörjning - Gemensam nämnd, KLF Hid: 2024.5344
- Reglemente - Gemensam hjälpmedelsnämnd mellan Region Norrbotten och länets samtliga kommuner, KLF Hid: 2024.5345
- Samverkansavtal för gemensam hjälpmedelsnämnd, KLF Hid: 2024.5346
- Prismodell - Hjälpmedel för personer med funktionsnedsättning, principer, KLF Hid: 2024.5347
- Protokoll från politiska samverkansberedningen för hälsa, vård, omsorg och skola 2024-05-22, KLF Hid: 2024.8408
- Kommunstyrelsens beslut 2023-12-04 § 315, KLF Hid: 2023.8512
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gemensam hjälpmedelsnämnd mellan Region Norrbotten och länets samtliga kommuner, KLF Hid: 2024.8407
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 161, KLF Hid: 2024.8558



§ 272

Uppdrag om medborgardialoger för mandatperioden

Ärendenr 2024/792-1.3.2.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fokus för medborgardialoger under mandatperioden är samhällsomställningens olika aspekter, och att kommunstyrelsens ansvar för kommungemensamma medborgardialoger hanteras inom projektet Luleå Framtidsforum.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har 2023-06-20 § 147 beslutat att uppdra till kommunstyrelsen att återkomma med förslag på medborgardialoger under mandatperioden. Kommunstyrelseförvaltningen har berett ärendet.

Kommunen har beviljats medel från Länsstyrelsen för ett pilotprojekt, Luleå Framtidsforum, i syfte att utveckla ett koncept för systematisk och strukturerad medborgardialog i komplexa frågor. Ett koncept har tagits fram vilket bygger på en form av så kallad medborgarberedning och nu pågår planering för genomförande. Under processens gång med Luleå Framtidsforum kommer en projektgrupp samt en politisk referensgrupp alternativt styrgrupp att bildas. En viktig del av processen handlar om att identifiera ämnet för dialog och dialogfrågan.

I Luleå kommun förs dialoger med medborgare i olika frågor på flera nivåer och inom ramen för olika nämnders ansvarsområden. Frågorna kan röra allt ifrån trygghet på specifika platser till fördjupade översiktsplaner och skolstruktur. De dialoger som sker idag har ofta en tydlig koppling till specifika ärenden eller verksamheters uppdrag. Mer sällan förekommer dialoger som rör större samhällsutvecklingsfrågor som spänner över flera nämnders och förvaltningars uppdrag.

På Luleå industripark planerar både befintliga och nya verksamheter investeringar på 100 miljarder kronor. Detta kan leda till 1 500 arbetstillfällen och betydligt fler under byggnationen. Detta påverkar fler delar av samhället så som bostäder, välfärd, transporter, trygghet med mera. Med samhällsomställningen följer att såväl livsmiljöer som sociala strukturer kommer att förändras och utmanas.



Det kommer således att vara många ämnen och områden där det finns stort värde att inhämta medborgares perspektiv och att delaktiggöra medborgare i processerna. Att fortsätta föra dialoger, och att fortsätta utveckla arbetet med dialoger, blir med andra ord en viktig del av samhällsomställningen eftersom den kommer att påverka samhället och medborgarna på många sätt.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att dialoger rörande samhällsomställningens olika aspekter prioriteras och att dessa hanteras inom projektet Luleå Framtidsforum.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-10-07 § 162 föreslagit kommunstyrelsen besluta att fokus för medborgardialoger under mandatperioden är samhällsomställningens olika aspekter, och att dessa hanteras inom projektet Luleå Framtidsforum.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har skett inom kommunstyrelseförvaltningen mellan samhällsomställningskontoret och kontor innovation & utveckling som leder projektet Luleå Framtidsforum.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppdrag om medborgardialoger för mandatperioden, KLF Hid: 2024.8409
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-10-07 § 161, KLF Hid: 2024.8559

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, samhällsomställningskontoret
Kommunstyrelseförvaltningen, kontoret för innovation och utveckling
Kommunstyrelseförvaltningen, kansliet



§ 274

Markanvisning Kojan

Ärendenr 2024/1587-3.1.2.7

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att REKAB Entreprenad AB får markanvisning till fastigheten Kojan 1 inom Kronandalen till och med 2026-01-31 i enlighet med bifogat markanvisningsavtal.
2. Mark- och exploateringschefen får rätt att underteckna eventuella ändringar och tillägg enligt 15 § markanvisningsavtalet, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse av markanvisningsavtalet enligt 16 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.
3. I samband med markanvisningen med REKAB Entreprenad AB ska särskild överenskommelse träffas mellan REKAB Entreprenad AB och mark- och exploateringschefen. I överenskommelsen ska det framgå hur REKAB Entreprenad AB ska säkerställa genomförbarhet under markanvisningstiden genom kontinuerlig rapportering.

Sammanfattning av ärendet

Kronandalen är ett av Luleå kommuns pågående stadsutvecklingsprojekt och omfattar ungefär 2000 bostäder som ska byggas ut över tid. Området är indelat i fem etapper, varav etapp "Stadsdelscentrum" avser denna markanvisning.

Fastigheten Kojan 1 har återlämnats av annan aktör 2023. Dialog har sedan förts med REKAB Entreprenad AB om en direktanvisning på fastigheten.



Detta avtal ska ligga till grund för beslut om markanvisning inom Kronandalen etapp Stadsdelscentrum till Byggherren. Markanvisningsavtalet syftar till att reglera de villkor och förutsättningar som gäller för planering och utbyggnad av det markanvisade området.

Köpeskillingen baseras på marknadspriset i samband med tecknande av marköverlåtelse- och genomförandeavtal. Innan fastigheten förvärvas görs en värdering av en auktoriserad värderingsfirma. Kronandalen har arbete med värdering sen januari 2023 då tidigare taxa togs bort efter politiskt beslut.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2024-10-21 § 89 föreslagit kommunstyrelsen besluta att REKAB Entreprenad AB får markanvisning till fastigheten Kojan 1 inom Kronandalen till och med 2026-01-31 i enlighet med bifogat markanvisningsavtal. Mark- och exploateringschefen får rätt att underteckna eventuella ändringar och tillägg enligt 15 § markanvisningsavtalet, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse av markanvisningsavtalet enligt 16 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar. I samband med markanvisningen med REKAB Entreprenad AB ska särskild överenskommelse träffas mellan REKAB Entreprenad AB och mark- och exploateringschefen. I överenskommelsen ska det framgå hur REKAB Entreprenad AB ska säkerställa genomförbarhet under markanvisningstiden genom kontinuerlig rapportering.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner kommunstyrelsen att bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts mellan kommunstyrelseförvaltningen och bolaget om projektet. Internt har dialog förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1. Markanvisningsavtal, KLF Hid: 2024.8977
- Bilaga 2. Inlämnat förslag Kojan, KLF Hid: 2024.8978
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande markanvisningsavtal Kojan, KLF Hid: 2024.8976
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-10-21 § 89, KLF Hid: 2024.9182

Beslutet skickas till

REKAB Entreprenad AB

Kommunstyrelseförvaltningen, mark- och exploateringskontoret



§ 275

Igångsättning Krondalsvägen etapp 3, Vatten och avlopp

Ärendenr 2024/1759-3.1.2.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att omfördela 13 550 tkr från kommunstyrelseförvaltningen till infrastruktur- och servicenämnden, godkänna projektbudgeten samt bevilja igångsättningstillstånd.

Sammanfattning av ärendet

Krondalsvägen etapp 3 är ca 400 m lång och förlängs från Lottagatan fram till Lulsunds rondellen. Krondalsvägen etapp 3 är en förutsättning för framtida byggaktörer och öppnar upp området för genomfart från Västra entrén genom kronandalen. Krondalsvägen är ett av kronandalens huvudstråk.

Denna igångsättning avser arbete med att gräva ner vatten och avlopp i väggkroppen samt samordnar fjärrvärmens från Lulsunds rondellen till Lottagatan. Vägen byggs upp till och med asfaltgrov. Arbetet planeras att utföras vintersäsongen 2024/2025 till och med sommaren 2025. Nästa fas blir ytskikt för krondalsvägen etapp 3. Kostnad för ytskikten blir cirka 22 400 tkr. I denna fas färdigställs vägen med gång- och cykelvägar i båda riktningar, 8 parkeringsplatser, en lokalgata med vändplan, 2 kvartsgator med mindre vändplan, planteringar och skyltning.

Kostnadmässigt blir vatten och avlopp (VA) ca 33 000 kr/meter färdig gata. I denna kostnad ingår inte färdigställande med kantsten, parkeringar, planteringar, toppskikt asfalt och dylikt. Denna del (fas 2 av byggandet) utförs först efter att aktuella byggnader är uppförda på båda sidor om gatan. Av samma anledning avvaktas det med att anlägga vatten- och avloppsanslutningar resp. dagvattenbrunnar.

Omfördelningen sker från kommunstyrelseförvaltningen, huvudprojekt konto 39075 till infrastruktur- och serviceförvaltningen, projekt 41248 Krondalsvägen etapp 3, vatten och avlopp.

Denna igångsättning på 13 550 tkr och nästa fas på cirka 22 400 tkr gör att projektet krondalsvägen etapp 3 kostar totalt cirka 35 950 tkr och ryms inom planerad budget.



Samhällsbyggnadsutskottet har 2024-10-21 § 90 föreslagit kommunstyrelsen besluta att omfördela 13 550 tkr från kommunstyrelseförvaltningen till infrastruktur- och servicenämnden, godkänna projektbudgeten samt bevilja igångsättningstillstånd.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har skett internt inom kommunstyrelseförvaltningen och infrastruktur- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande igångsättningstillstånd för Kronadalsvägen etapp 3, vatten och avlopp, KLF Hid: 2024.8979
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-10-21 § 90, KLF Hid: 2024.9183

Beslutet skickas till

Infrastruktur- och serviceförvaltningen
Kommunstyrelseförvaltningen, ekonomikontoret



§ 276

Igångsättningstillstånd för entreprenadkostnader för Rutvik södra arbetsområde

Ärendnr 2024/53-3.1.2.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja igångsättningstillstånd på 72 miljoner varav 41 miljoner kr avser kostnader för VA som belastar VA kollektivet.

Reservationer

Sana Suljanovic (M), Matti Björk (M) och Kristoffer Sundström (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Delegationsbeslut har 2024-02-23 fattats om projektering av arbetsplatsområde Rutvik S (KLF Hid: 2024.1677) i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens delegationsordning. Beslutet omfattade projektering och framtagande av förfrågningsunderlag till en budget på 4,3 miljoner kronor och nu behövs ytterligare igångsättningsbeslut för fortsatt arbete med upphandling av entreprenad.

Projektet omfattar dragning av vatten- och avlopp (VA) till och inom arbetsområdet Rutvik Södra, samt arbete med vägar och korsning i infart till området. VA står för mer än halva kostnaden och omfattar exempelvis pumpstation och överföringsledning.

Igångsättningen avser:

Entreprenadkostnad som uppgår till 72 (76,3 varav 4,3 redan igångsatts) miljoner kronor. Förkalkyl har 2024-01-29 § 11 presenterats för samhällsbyggnadsutskottet.

Totalt: 72 miljoner kronor som föreslås omfördelas från kommunstyrelseförvaltningen (KSF) till infrastruktur- och serviceförvaltningen (ISF).

Projektet planeras vara färdigställt (exklusive beläggning) under år 2026.

Bedömd projektbudget 76,3 miljoner kronor, varav 4,3 redan igångsatts för projektering och framtagande av förfrågningsunderlag.



Med dess unika läge nära viktiga transportstråk så som E4:an och väg 97 kan Rutvik erbjuda en logistisk attraktivt läge. Projektets syfte är att möjliggöra fortsatt utveckling av arbetsplatsområden i Luleå och därmed bidra till att skapa ytterligare arbetstillfällen i kommunen.

Kommunstyrelseförvaltningen har i dagsläget tre större intressenter som önskar att ta de tre största tilltänkta fastigheterna i anspråk. Diskussioner om hur resterande fastigheter ska förfogas över pågår.

Projektet bedöms kunna vara färdigställt i sin helhet under andra halvåret 2026, med beläggningsarbeten under våren 2027 eller det senare datum det bedöms lämpligt.

Försäljning av tomtmark beräknas kunna påbörjas under senhösten 2025 med tillträde senhösten 2026.

Utbyggnad av området omfattar iordningställande av vägar och valedningar (VA) inom området samt överföringsledning för VA (vatten och avlopp) och en korsningslösning för angöring av området från vägen mot Kyrkbyn. Projektet möjliggör även vidare anslutning av VA till Rutviks by för framtida kapacitetsbehov där. Utbyggnadskostnaderna bedöms uppgå till 76,3 miljoner varav 41 miljoner kr är kostnader för VA.

Markförsäljning och anslutningsavgifter bedöms kunna ge intäkter men man ser en risk att det blir negativt exploateringsnetto för projektet utifrån kända förutsättningar.

Förslaget till utbyggnad har justerats och omarbetats för att minska kostnaderna. Det finns ytterligare åtgärder som är vidtagna i projekteringen som kan ytterligare minska de kalkylerade kostnaderna på marginalen.



Kommunstyrelse Förvaltningen ser inte i dagsläget ett behov av väg som skär igenom området så den byggs inte om inte behov uppstår.



Intäktssidan bedöms svår att påverka, eftersom beräknade intäkter baseras på marknadsmässiga bedömningar kring försäljningspris och den prissättning som finns i kommunen som om den följs ger den beräknade intäkten.

En betydande del av kostnaderna utgörs av överföringsledning till området från Råneåledningen som ansluter mot E4, dvs i den sydöstra delen av planområdet.

Dialog

Dialog har förts internt inom kommunstyrelseförvaltningen och infrastruktur- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande igångsättningstillstånd avseende entreprenadkostnader för Rutvik södra arbetsområde, KLF Hid: 2024.8980
- Delegationsbeslut för igångsättningstillstånd gällande projekt Rutvik S AO, KLF Hid: 2024.1677
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-10-21 § 91, KLF Hid: 2024.9184

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, mark- och exploateringskontoret

Kommunstyrelseförvaltningen, ekonomikontoret

Infrastruktur- och serviceförvaltningen



§ 277

Yttrande till remiss avseende Nätt och jämnt - likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn

Ärendenr 2024/1815-2.4.0.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvaret enligt bilaga gällande SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn som sitt eget och avge svaret till Finansdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun ställer sig bakom utredningskommitténs förslag i sin helhet och är positiv till att regelbundna revideringar och översyner görs av de olika utjämningsmodellerna. Kommunen lämnar följande synpunkter:

- *De riktade statsbidragen*: ännu fler riktade statsbidrag borde bli generella för att få ökad långsiktighet i planeringen
- *Delmodell Kollektivtrafik (kostnadsutjämnningen)*: det kan bli problem med länsvisa överenskommelser i de län inte skatteväxling skett. På sikt kan det leda till svårigheter att säkerställa en rättvis utjämnning då ansvaret flyttas till kommunerna och regionerna själva.
- *Delmodell Räddningstjänst (kostnadsutjämnningen)*: En komponent som utjämnar för farlig verksamhet i kommuner saknas i föreslagen modell. Om en kommun har företag med farlig verksamhet som kräver specialistutbildad personal för att kunna hantera räddningsinsatser bör det anses som en strukturell skillnad och utjämnas för i systemet.
- *LSS-utjämnning*: En översyn kan behövas för att se över hur kommunernas inrapportering till räkenskapsammandraget kan bli mer rättvisande.
- *Införandebidrag*: Staten bör inledningsvis kompensera för de stora kostnader som uppstår i många kommuner, till följd av utjämningskommitténs ändringsförslag, i stället för att det ska fördelas inom systemet för utjämnning.

Bakgrund

Regeringen beslutade i april 2022 att tillsätta Utjämningskommittén 2022 med uppdrag att göra en bred översyn av systemet för kommunalekonomisk utjämnning och LSS-utjämnningen. Uppdraget omfattade även en översyn av vilka riktade stadsbidrag som kan inordnas under det generella stadsbidraget. De skulle även lämna förslag på åtgärder för att motverka höga och ökade skatte-



satser samt att se över hur inkomstutjämnings påverkar incitament att stimulera tillväxt. Betänkandet SOU 2024:50 "Nätt och jämnt- likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn" är omfattande och har skickats ut på remiss.

Principiella utgångspunkter har varit att alla invånare ska ha tillgång till en god och likvärdig välfärd, oavsett var i landet man bor. Mellan kommuner respektive mellan regioner finns betydande skillnader i skattekraft, folkmängd, åldersstruktur, bebyggelsestruktur och socio-ekonomiska faktorer, såsom befolkningens utbildningsnivå och inkomst. Detta ställer krav på utjämning av skattekraft och strukturella kostnadsskillnader. För att säkerställa att den kommunalekonomiska utjämningsfunktionen fungerar ändamålsenligt och åtnjuter en hög legitimitet i kommunsektorn behöver systemen ses över med jämna mellanrum. Utjämningsystemet avser endast obligatorisk verksamhet, inte frivillig. Den kommunala självstyrelsen har varit ett kärnvärde i utredningsarbetet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-11-04 § 181 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvaret enligt bilaga gällande SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn som sitt eget och avge svaret till Finansdepartementet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Remissvar avseende SOU 2024:50 Nätt och Jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn, KLF Hid: 2024.9402
- Remissmissiv Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn, KLF Hid: 2024.9403
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande remissvar avseende SOU 2024:50 Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn, KLF Hid: 2024.9401
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-11-04 § 181, KLF Hid: 2024.9563

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, ekonomikontoret
Finansdepartementet



§ 278

Remiss avseende Norrbothniabanans infart till Luleå - Östra alternativet

Ärendnr 2024/1883-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta synpunkterna enligt Svar på remiss avseende rapport Norrbotniabanans infart till Luleå – Östra alternativet, Utvärdering och samlad bedömning och ange svaret till Trafikverket.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket Norra regionen har tagit fram rapport *Norrbotniabanans infart till Luleå – Östra alternativet, Utvärdering och samlad bedömning* och valt att förorda den västliga dragningen av Norrbotniabanans infart till Luleå. Detta ska ligga till grund för Trafikverkets beslut om infart till Luleå. Med anledning av detta önskar Trafikverket Norra regionen Luleå kommuns samlade yttrande över rapporten. Trafikverket planerar för att fatta beslut om att det östra alternativet ska avföras som alternativ innan årsskiftet.

Bedömningarna i rapporten baseras på utredningar som genomförts under tiden 2022 – 2024. Trafikverket har arbetat med att utreda förutsättningarna för om det östra alternativet (OH) skulle kunna vara genomförbart med en öppningsbar järnvägsbro i stället för en fast bro och därmed kunna öppna upp möjligheter för fortsatt hamnverksamhet och nyttjande av vändytor även innanför ett planerat brolägg. Resultatet har sammanställts i rapport *Fördjupning av det östra alternativet med öppningsbar bro som ligger till grund för utvärderingen*.

Samhällsomställningskontoret har berett ärendet i dialog med bland annat Region Norrbotten och Norrbottens kommuner.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-11-04 § 182 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta synpunkterna enligt Svar på remiss avseende rapport Norrbotniabanans infart till Luleå – Östra alternativet, Utvärdering och samlad bedömning.

Sammanträdet

Matti Björk (M) anmäler jäv och deltar inte vid behandling av ärendet.



Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Norrbotniabanan är en 27 mil lång järnväg som planeras att byggas mellan Umeå och Luleå. Mellan 2006 och 2011 genomfördes järnvägsutredningar där en korridor för järnvägens sträckning beslutats för hela sträckan Umeå-Luleå. Utredningen baserades på en fast broförbindelse via Hamnholmen och därför bedömdes alternativ V (västlig infart till Luleå) ha en högre måluppfyllelse än alternativ OH (östlig infart till Luleå). Trafikverket beslutade att det västra alternativet i första hand ska ligga till grund för den fortsatta planeringen av Norrbotniabanan.

År 2022 lades etapp 2, sträckan mellan Skellefteå och Luleå till i den nationella transportplanen och planering inför framtagande av järnvägsplan startades. En intressentgrupp, bestående av Länsstyrelsen, Region Norrbotten, kommunerna efter sträckan, Luleå Hamn och Norrbotniabanegruppen, återupptog arbetet med den östliga infarten. I arbetet konstaterades att en öppningsbar bro var den enda tänkbara lösningen för alternativet. Trafikverket tog därefter över utredningsarbetet då finansiering erhållits.

Syftet med Trafikverkets utredningsarbete har varit att se på förutsättningarna för ett östligt alternativ via Hamnholmen och att, tillsammans med omkringliggande verksamheter, identifiera och tydliggöra omfattningen av nödvändiga och acceptabla skydds- och kompensationsåtgärder.

Översiktsplanen ÖP21 (KF 2021) förordar den östliga infarten eftersom Norrbotniabanan då skulle binda samman tågtrafiken med flygtrafiken. Det innebär samhällsekonomiska vinster för regionen och Luleå, och är mycket positivt för den regionala utvecklingen samtidigt som det gynnar en utveckling av bebyggelsen i stadsbygden.

Dialog

Luleå kommun har bidragit med underlag till utredningsarbetet och under arbetets gång fört dialog med flertalet intressenter, så som näringslivsaktörer, F21, tågoperatörer, Swedavia, Luleå hamn med flera.

**Beslutsunderlag**

- Svar på remiss avseende rapport Norrbotniabanans infart till Luleå – Östra alternativet, Utvärdering och samlad bedömning, KLF Hid: 2024.9505
- Rapport Norrbotniabanans infart till Luleå – Östra alternativet utvärdering och samlad bedömning, KLF Hid: 2024.8967
- Rapport Norrbotniabanans infart till Luleå – Fördjupning av det östra alternativet med öppningsbar bro, KLF Hid: 2024.8966
- Kommunstyrelseförvaltningens Förslag till beslut gällande yttrande avseende remiss om Trafikverkets rapport Norrbotniabanans infart till Luleå - Östra alternativet, KLF Hid: 2024.9506
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-11-04 § 182, KLF Hid: 2024.9564

Beslutet skickas till

Trafikverket

Kommunstyrelseförvaltningen, samhällsomställningskontoret



§ 279

Låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2025

Ärendenr 2024/1666-2.4.2.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under år 2025 har rätt att nyupplåna, dvs öka kommunens skulder under år 2025, med totalt 610 mkr.
2. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under år 2025 har rätt att omsätta lån, dvs låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2025.
3. Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Luleå Kommunföretag AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 6 710 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader, från och med år 2025.
4. Kommunfullmäktige ingår också såsom för egen skuld borgen för Luleå Kommunföretag AB:s till skulden tillhörande löpande räntor från räntederivat.
5. Borgensavgiften för år 2025 fastställs för bolagen enligt följande:
 - Lulebo AB 0,37%
 - Luleå Hamn AB 0,67 %
 - Luleå Energi AB 0,14%
 - Luleå Lokaltrafik AB 0,75 %
 - Luleå Miljöresurs AB 0,39 %
 - Nordiskt Flygteknikcentrum AB 0,93 %
6. Administrationsavgiften för internbanksverksamheten för år 2025 fastställs till 0,02 %
7. Luleå kommun borgar år 2025 såsom för egen skuld för befintligt leasingavtal med Nordea gällande vagnspark, för den del av avtalet som nyttjas av bolagen. Den totala leasingramen för kommunkoncernen uppgår till 100 mkr.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med finanspolicyn ska kommunfullmäktige besluta om kommunens upplåning respektive om borgen för Luleå kommunföretag AB och helägda dotterbolag. Kommunfullmäktige ska även besluta om borgensavgift respektive administrativ avgift för de kommunala bolagen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-11-04 § 187 föreslagit kommunfullmäktige besluta om låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2024 enligt ovan.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Låneram

Kommunfullmäktige beslutade 2024-06-18, § 113, om Plan och budget 2025-2027 och en möjlig nyupplåning under 2025 med 610 mkr. Luleå kommun bedöms att vid utgången av 2024 ha befintliga lån om 1 550 mkr, vilket skulle innebära en total låneram 2025 på 2 160 mkr.

Förslag låneram 2025

Nyupplåning	610 mkr
Prognos befintliga lån 2024	1 550 mkr
Prognos total låneram Luleå kommun	2 160 mkr

Borgensram

All nyupplåning i Luleå kommunföretagskoncernen sker i moderbolaget, i enlighet med finanspolicyn. Luleå Kommunföretag AB har beslutat om ett lånebehov om 6 710 mkr vilket de ansöker om kommunal borgen för. Borgensramen baseras på en bedömning om 4 070 mkr i befintliga lån vid utgången av 2024 samt en möjlig nyupplåning med 2 640 mkr för 2025. Luleå Kommunföretag AB:s styrelse har i enlighet med finanspolicyn fastställt hur låneramen ska fördelas till dotterbolagen inom koncernen i form av kreditlimiter.

Vid eventuellt nytecknande av räntederivat (swap), i samband med Luleå Kommunföretag AB:s upplåning, kräver vissa banker en kommunal borgen för tillhörande löpande räntor från derivatet. Föreslås därför att kommunfullmäktige borgar för ett eventuellt sådant åtagande under 2025.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-12-19 § 236 att Luleå kommun kommer gå i borgen såsom för egen skuld för projekt Malmporten och Luleå Hamn AB:s investeringar och genomförande av muddring samt byggande av kaj med tillhörande hamnplan 1 068 meter till en kostnad om som mest 2 600 miljoner kronor i 2021/08 års nivå vilket ska justeras enligt kanalindex. För år 2025 beräknas 1 250 mkr att behöva användas vilket ingår i föreslagen borgensram till Luleå Kommunföretag AB.



Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-20 § 214 att Luleå kommun garanterar att gå i borgen såsom för egen skuld för Luleå hamn AB:s projekt Port common till en kostnad om som mest 1 500 miljoner kr i 2023/08 års nivå vilket ska justeras enligt konsumentprisindex. För år 2025 beräknas 800 mkr att behöva användas vilket ingår i föreslagen borgensram till Luleå Kommunföretag AB.

Förslag borgensram 2025

Total borgen Luleå Kommunföretag AB	6 710 mkr
varav Malmporten	1 250 mkr
varav Port Common	800 mkr

Borgensavgift

När ett koncernbolag lånar själv och kommunen tecknar ett borgensåtagande för lånet krävs att kommunen ska ersättas för detta i form av en borgensavgift. Att det behövs en borgensavgift eller ett räntepåslag utöver den faktiska upplåningskostnaden beror på EU-lagstiftning avseende statsstöd. Det är inte tillåtet att ge offentligt ägda företag en konkurrensfördel genom att subventionera deras finansiering. Bolagens villkor för finansieringen ska vara marknadsmässig och motsvara vad bolagen skulle erhålla om de hade varit ett fristående bolag. Vid sidan av EU-lagstiftning måste också Skatteverkets regler för internprissättning tas i beaktande. Räntepåslaget eller borgensavgiften får varken vara för hög eller för låg då det skulle kunna ses som skatteplanering och överföring av vinstmedel. Beräkning av borgensavgift måste ske på marknadsmässiga grunder.

Luleå kommun har från och med 2023 gett en extern part i uppdrag att analysera kommunens nivå avseende borgensavgift samt ta fram marknadsmässiga nivåer. Föreslagna borgensavgifter baserar sig på utredningens förslag som beräknas årligen.

Administrationsavgift för internbanksverksamhet

För lån och placeringar inom internbanken tillkommer en administrationsavgift om 0,02%, vilket ska motsvara självkostnaden för internbanken. Administrationsavgiften är minskad från 0,025% år 2024 med anledning av bolagens ökade nyttjande av internkontokrediter.

Leasingram vagnspark

Leasingramen gällande vagnspark som tecknades med Nordea under 2021 gällde endast Luleå kommun. I samband med övergången av VA-verksamheten till Luleå Miljöresurs AB har avtalet uppdaterats så att leasingramen även inkluderar dem. För att Luleå Miljöresurs AB ska kunna nyttja avtalet krävs en kommunal borgen motsvarande leasingramen.



Dialog

Dialog har förts med de kommunala bolagen.

Beslutsunderlag

- Luleå Kommunföretag ABs beslut 2024-09-30 § 13, KLF Hid: 2024.9410
- Marginalrapport Luleå Energi AB, KLF Hid: 2024.8421
- Marginalrapport Lulebo AB, KLF Hid: 2024.8420
- Marginalrapport Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2024.8422
- Marginalrapport Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2024.8423
- Marginalrapport Luleå Miljöresurs AB, KLF Hid: 2024.8424
- Marginalrapport Nordiskt FlygTeknikCentrum AB, KLF Hid: 2024.8426
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2025, KLF Hid: 2024.8419
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-11-04 § 187, KLF Hid: 2024.9565



§ 280

Investeringspolicy för Luleå kommun

Ärendenr 2023/1555-2.4.0.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta investeringspolicyn för Luleå kommun med antagna ändringar.

Sammanfattning av ärendet

Investeringspolicyn är ett övergripande ramverk som utifrån gällande lagar, regler och rekommendationer fastställer vad som gäller för hantering av investeringar inom Luleå kommun.

Policyn är en ny policy som inte har funnits inom kommunen tidigare och har tagits fram med anledning av att styrningen ska bli likriktad.

Investeringsriktlinjer kommer att fastställas i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning efter beslut om investeringspolicyn.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts har 2024-11-04 § 188 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta investeringspolicyn för Luleå kommun med antagna ändringar.

Sammanträdet

Ulrika Lundberg (V) föreslår att bifalla kommunstyrelseförvaltningens förslag med ändring på sida 2, rubriken beslutsordning, stycke 3 i investeringspolicyn, *i kursiv stil*, enligt följande: Projektansvarig *i beställande nämnd* för investerings/exploaterings projektet ansvarar för att underlag för igångsättningsbeslut tas fram.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med Ulrika Lundbergs ändringsförslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Ekonomienheten har genomfört arbetet med investeringspolicyn.



Beslutsunderlag

- Förslag till investeringspolicy, KLF Hid: 2024.8429
- Förslag till investeringsriktlinjer, KLF Hid: 2024.8430
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande investeringspolicy för Luleå kommun, KLF Hid: 2024.8428
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-11-04 § 188, KLF Hid: 2024.9566



§ 281

Undantag från dygnsviloregler

Ärendenr 2024/1919-2.3.0.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar om avvikelse enligt bilaga J som möjliggör för medarbetare att tjänstgöra upp till 24 timmar, under perioden 2024-11-15–2025-11-14, för en specifik verksamhet inom personlig assistans.

Sammanfattning av ärendet

Bilaga J till centrala kollektivavtalet Allmänna bestämmelser möjliggör avvikelse inom funktionshinderområdet.

Vid planering av ordinarie arbetstid och jourpass kan 20 timmar överstigas om det är nödvändigt för att säkerställa den enskildes rättigheter och friheter som följer av lag. Beslut om sådan avvikelse kan endast fattas då inga andra rimliga åtgärder står till buds. Den sammanlagda arbetstiden får då som högst uppgå till 24 timmar. Vid sådan förläggning ska den efterföljande vilan förläggas i direkt anslutning till arbetspassets slut, vara sammanhängande och som lägst motsvara den sammanlagda arbetstiden. Arbetsgivarens beslut om att förlägga längre pass än 20 timmar ska fattas på högsta nivå i organisationen (Kommunstyrelsen) och föregås av förhandling enligt MBL. Beslut kan fattas för max ett kalenderår i taget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2024-11-04 § 195 föreslagit kommunstyrelsen besluta om avvikelse enligt bilaga J som möjliggör för medarbetare att tjänstgöra upp till 24 timmar, under perioden 2024-11-15–2025-11-14, för en specifik verksamhet inom personlig assistans.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

En specifik verksamhet inom personlig assistans har behov av att förlägga arbetspass som är 24 timmar varav 9 timmar jour mellan datumen 2024-11-15–2025-11-14. Fyra ordinarie medarbetare med benämning personlig assistent omfattas, samt utöver ordinarie personal ett antal vikarier.



Med anledning av de nya arbetstidsreglerna har brukarna fått fler byten av personal vilket lett till att brukarna påverkats negativt då det inte går att upprätthålla kontinuitet på samma sätt som tidigare. Brukare har uttryckt missnöje pga fler assistenter. Detta skapar oro, missnöje och irritation hos brukare.

Arbetsplatsen har prövat olika schemalösningar men inget har fallit väl ut. Genom att förlägga 24 timmars arbetspass kan tiden nyttjas mest effektivt, kontinuitet kan uppnås för brukaren och verksamheten kan skapa god kvalitet och trygghet.

Riskbedömning genomfördes 26 september och förhandling kommer att genomföras innan 4 november.

Beslutsunderlag

- Bilaga J till allmänna bestämmelser (AB) 24 - Särskilda bestämmelser för viss jourtjänstgörande personal, KLF Hid: 2024.9421
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande undantag för dygnsviloregler, KLF Hid: 2024.9420
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-11-04 § 195, KLF Hid: 2024.9567

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, HR-kontoret
Socialförvaltningen, verksamhetschef



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ARNE NYKÄNEN

Date: 2024-11-06 17:12:47

BankID refno: 7dd9388b-8b87-4861-96b7-4c7fc3ca00e2



Justerare: Arne Nykänen

Signed by: CARINA SAMMELI

Date: 2024-11-05 13:58:03

BankID refno: 12553b96-1469-4c43-b9f4-35ccc4ad018c



Ordförande: Carina Sammeli

Signed by: Kristina Yacoub Larsson

Date: 2024-11-05 13:56:03

BankID refno: 0b2b349f-0dcf-4477-8a4b-c2a003bcc25d



Kommunsekreterare: Kristina Larsson